

Ontwikkeling Engelandlaan

Voorstel inrichting openbaar gebied

Informatie avond 10 juli 2019

ontwikkeling DE GOEDEWONING

Parkeerbehoefte:
85 appartementen (p-norm 0,5 p/woning)
85 x 0,5 = 43 parkeerplaatsen

Nieuwe situatie:
77 parkeerplaatsen binnen plangrens (bestaande situatie 34p)
Toename +43 parkeerplaatsen

Avond/nacht/weekend (bezetting)	Overdag (bezetting)
Parkeerbehoefte (100%) = 43p	Parkeerbehoefte (60%) = 26p
Beschikbaarheid parkeerplaatsen	Beschikbaarheid parkeerplaatsen
Toename parkeerplaatsen in plan: 43p	Toename parkeerplaatsen in plan: 43p
Totaal: 43p	Totaal: +17p

Ontwikkeling BLUEHOUSE

Parkeerbehoefte:
168 studiewoningen (p-norm 0,3 p/woning)
168 x 0,3 = 51 parkeerplaatsen

Nieuwe situatie:
47 parkeerplaatsen binnen plangrens (bestaande situatie 41p)
Toename: +6 parkeerplaatsen

Avond/nacht/weekend (bezetting)	Overdag (bezetting)
Parkeerbehoefte (100%) = 51p	Parkeerbehoefte (60%) = 31p
Beschikbaarheid parkeerplaatsen	Beschikbaarheid parkeerplaatsen
Beschikbaar o.b.v. vervallen kantoorfunctie: 1p	Beschikbaar o.b.v. vervallen kantoorfunctie: 20p
Toename parkeerplaatsen in plan: 6p	Toename parkeerplaatsen in plan: 6p
Beschikbaar in omgeving door restcapaciteit o.b.v. parkeeronderzoek: 44p	Beschikbaar in omgeving door restcapaciteit o.b.v. parkeeronderzoek: 5p
Totaal: 51p	Totaal: 31p

nieuwe situatie

Legenda Engelandlaan
Voorstel nieuwe situatie

- Plangrens
- bestaande situatie

- aan te leggen/te herinrichten parkeerplaatsen
- huisvuil container (rest en gft)
- 19 st. te planten boom (totaal Engelandlaan)

gewijzigd:	persoel:
datum: omschrijving wijziging:	
01-07-19: netwerking bestuursarrangementen	
02-07-19: salening t.b.v. infoavond 10/7/2019	

Gemeente Zoetermeer
Stad Stedelijke Ontwikkeling (SO)

Stadhuisplein 1
Postbus 15
2700 AA Zoetermeer
Telefoon 079 - 14079
Fax 079 - 346926

Stadshart
Ontwikkeling Engelandlaan (DE GOEDEWONING EN BLUEHOUSE)
Voorstel inrichting openbaar gebied (VO)
Nieuwe situatie

H.J. van Hoof
09-07-2019
04-06-2019
1:200
gecontroleerd:
akkoord:
formaat: A0
volgnummer: SO/PM
bladnummer:
bestek nr: SO/PM
file:

getekend: H.J. van Hoof
gewijzigd: 09-07-2019
datum: 04-06-2019
schaal: 1:200
gecontroleerd:
akkoord:
formaat: A0
volgnummer: SO/PM
bladnummer:
bestek nr: SO/PM
file:

CONCEPT

Deze tekening heeft geen juridische werking, zodat daarvan geen rechten voortvloeien kunnen worden. Wijzigingen voortvloeiend uit:

J:\ba\Projecten\Boskooi - Verrekeningsplan\005-Engelandlaan - 186-270 (P-Basis)\03-P - datum: 18-07-2019\0705 P - Engelandlaan - 186-270_02 - map P - E-270