

> Retouradres Postbus 15, 2700 AA Zoetermeer

Bezoekadressen
Engelandlaan 502
2711 EB Zoetermeer
Stadhuisplein 1
2711 EC Zoetermeer

Postadres
Postbus 15
2700 AA Zoetermeer

Telefoon 14 079
www.zoetermeer.nl

Datum
10 februari 2020

Ons kenmerk
SO/PM/BB/0637561852

Bijlagen
1.

Onderwerp: Inloopbijeenkomst woningbouw Du Meelaan 578 – 582, 588

Geachte heer, mevrouw,

Op 5 maart 2020 organiseren wij een inloopbijeenkomst over een plan voor woningbouw op de locatie Du Meelaan 578-582, 588 (zie de locatiekaart in de bijlage van deze brief). Als omwonende bent u wellicht geïnteresseerd in dit plan, daarom bent u van harte uitgenodigd aanwezig te zijn.

Waar en wanneer

Datum: Donderdag 5 maart 2020
Tijd: 19.00 - 21.00 uur
Locatie: Voormalige Tango Garage, Ambachtsherenlaan 103, Zoetermeer

Programma

Vanaf 19.00 uur bent u van harte welkom om binnen te lopen. Om 19.15 uur start de presentatie van het nieuwbouwplan en krijgt u inzicht in de vervolgstappen. Hierna heeft u de mogelijkheid het plan op panelen te bekijken en kunt u in gesprek gaan met de ontwikkelaar en zijn adviseurs en met verschillende deskundigen van de gemeente.

Aanmelden

Voor een goede voorbereiding van de avond vragen wij u zich vooraf aan te melden. Dit kan door een e-mail te sturen naar projectenpmv@zoetermeer.nl, met als onderwerp 'Du Meelaan'. U kunt zich ook telefonisch aanmelden via telefoon 14 079 (Mw. B. Brackmann).

Appartementen

De ontwikkelende partij Project Du Meelaan B.V. heeft zich bij de gemeente gemeld met een plan voor de bouw van circa 72 appartementen. Op 14 oktober 2019 heeft de gemeenteraad het Kavelpaspoort Du Meelaan 582 – 587 vastgesteld. Hierin staan voorwaarden waar het plan aan moet voldoen, zoals doelgroepen (jongeren, empty nesters, middeninkomens) en een maximale bouwhoogte van 40 meter. De mogelijkheden en haalbaarheid van dit woningbouwplan worden momenteel door de ontwikkelaar en de gemeente onderzocht. Om de woningbouw mogelijk te maken moet het bestemmingsplan worden gewijzigd.

De samenspraak heeft als doel u te informeren over het initiatief om de woningbouw te realiseren en over de planologische procedure, in welke fase van het proces we zijn en wat de vervolgstappen zijn. U kunt uw reactie geven op de uitstraling van het bouwplan.

Bouwen in Zoetermeer

De druk op de woningmarkt in Zoetermeer is groot en neemt snel toe. Het doel is om vanaf 2020 jaarlijks 700 woningen op te leveren. Het woningbouwprogramma richt zich vooral op jongeren, middeninkomens en zogenoemde empty-nesters. Dit doen we om de doorstroming op de woningmarkt vergroten.

Reageren en verslag

Van de bijeenkomst op 5 maart wordt een sfeerverslag gemaakt dat binnen twee weken naar de deelnemers wordt gestuurd en op de gemeentelijke website wordt geplaatst. Voor een reactie op de plannen kunt u reageren tot **uiterlijk 20 maart 2020** via projectenpmv@zoetermeer.nl. Uw reactie wordt opgenomen in een Eindverslag samenspraak dat na afronding van de samenspraak wordt gemaakt. Dit eindverslag wordt na besluitvorming door het college van B&W gepubliceerd op onze website en krijgt u toegestuurd als u heeft deelgenomen aan de samenspraak.

Privacy

Wij gebruiken uw e-mailadres alleen voor het toesturen van de verslagen van de samenspraak. Als wij uw gegevens hiervoor niet mogen bewaren, dan kunt u ons dat doorgeven. Dan verwijderen wij uw gegevens direct. Wij maken uw gegevens nooit openbaar. Meer informatie over het gebruik van persoonsgegevens vindt u op www.zoetermeer.nl/privacy.

Meer informatie

Op www.zoetermeer.nl/dumeelaan vindt u meer informatie, waaronder het kavelpaspoort en het samenspraakvoorstel. Op deze website wordt op 6 maart de presentatie geplaatst. Wilt u meer weten over samenspraak in Zoetermeer? Kijk dan op <https://doemee.zoetermeer.nl>

Verhuur-/ verkoop informatie

De plannen zijn nog niet in het stadium dat tijdens de avond verhuur- of verkoopinformatie getoond of verstrekt kan worden.

Graag tot ziens op 5 maart 2020.

Namens burgemeester en wethouders van Zoetermeer,
De teammanager Projecten van de afdeling Stedelijke Ontwikkeling

Mw. M. van den Broek

Locatie plangebied

