



gemeente
Zoetermeer

> Retouradres Postbus 15, 2700 AA Zoetermeer

Bezoekadressen
Engelandlaan 502
2711 EB Zoetermeer
Stadhuisplein 1
2711 EC Zoetermeer

Postadres
Postbus 15
2700 AA Zoetermeer

Telefoon 14 079
www.zoetermeer.nl

Datum
29 september 2020

Ons kenmerk
SO/PM/CM
zknr 0637634231

Onderwerp: Stand van zaken ontwikkeling Dwarstocht/Happy Days

Geachte heer/mevrouw,

In juni 2018 en mei 2019 heeft samenspraak plaatsgevonden over het woningbouwproject Dwarstocht/Happy Days. Hierna is het plan verder uitgewerkt. Inmiddels is het bouwplan voor de ontwikkeling van Dwarstocht/Happy Days gereed.

Voor het realiseren van het bouwplan is het nodig dat wij het bestemmingsplan herzien. Ook zijn hiervoor diverse vergunningen nodig. In deze brief leggen wij u uit hoe dit verloopt.

Er is inmiddels een ontwerpbestemmingsplan opgesteld en de vergunningaanvragen zijn ingediend. Era Contour heeft de gemeente gevraagd om voor dit project de coördinatieregeling toe te passen. De coördinatieregeling houdt in dat het ontwerpbestemmingsplan en de diverse ontwerpvergunningen gelijktijdig ter inzage worden gelegd.

Het college heeft op 22 september 2020 besloten de coördinatieregeling toe te passen. Dit betekent dat het ontwerpbestemmingsplan en de diverse ontwerpvergunningen binnenkort gelijktijdig gedurende een periode van zes weken ter inzage liggen. Gedurende deze periode heeft iedereen de gelegenheid om een zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan in te dienen. Belanghebbenden kunnen een zienswijze op de ontwerpvergunningen indienen.

Start zienswijzeprocedure

Het ontwerpbestemmingsplan en de ontwerpvergunningen liggen van 2 oktober tot en met 12 november 2020 ter inzage.

Meer informatie over het indienen van een zienswijze is te vinden in de publicatie op 1 oktober 2020 in het Gemeenteblad, de Staatscourant en op de gemeentelijke website.

Alle documenten zijn vanaf deze datum te vinden op www.zoetermeer.nl/dwarstocht.

Na afloop van de zienswijzetermijn beoordelen wij de ingediende zienswijzen.

Vervolgens betrekken het college en de gemeenteraad de zienswijzen bij het besluit over de verlening van de (omgevings)vergunningen en de vaststelling van het bestemmingsplan.

Meer informatie?

Voor meer informatie over de procedure, het woningbouwproject en de stand van zaken kunt u de projectpagina raadplegen: www.zoetermeer.nl/dwarstocht. Ook kunt u een e-mail sturen naar projectenpmv@zoetermeer.nl met als onderwerp *Dwarstocht/Happy Days*.

Namens burgemeester en wethouders van Zoetermeer,
De manager projecten van de afdeling Stedelijke Ontwikkeling,

Mevrouw mr. Y.J.M. Breugem-Kosters

Deze brief is niet van een ondertekening voorzien. De gemeente heeft het akkoord van de ondertekenaar en dit digitaal gearchiveerd

