



Bezoekadres
Zuid-Hollandplein 1
2596 AW Den Haag
Postadres
Postbus 14060
2501 GB Den Haag
T (070) 21 899 02
E vergunningen@odh.nl
I www.odh.nl

Gemeente Zoetermeer
T.a.v. de heer G.C. Schutt
Postbus 15
2700 AA ZOETERMEER

Datum 19 november 2020	Uw Brief -	Ons Kenmerk ODH-2020-00161409	Afdeling Toetsing & Vergunningverlening Milieu	Contactpersoon I. Sedee
Bijlage(n) -	Uw Kenmerk 5183781	Zaaknummer 00594493	Team T&V Groen	Telefoonnummer
Betreft Advies Wet natuurbescherming, Du Meelaan te Zoetermeer				E-mail Ivo.Sedee@odh.nl

Geachte heer Schutt,

Op 13 oktober 2020 hebben wij uw verzoek om advies inzake de Wet natuurbescherming (Wnb) ontvangen ten behoeve van de ontwikkeling van een woontoren aan de Du Meelaan te Zoetermeer. Op 13 november 2020 hebben wij hiervoor aanvullende stukken ontvangen. Het verzoek betreft de beoordeling van de rapportage "Stikstofdepositieberekening – Du Meelaan, Zoetermeer" van 13 november 2020 in het kader van de gebiedsbescherming (hoofdstuk 2 van de Wet natuurbescherming). Voor dit project is eerder door ons een advies uitgebracht op 31 juli 2020 (zaaknummer: 00587269). Voorliggend onderzoek betreft een update van het eerdere onderzoek op basis van de nieuwe versie van AERIUS van 15 oktober 2020.

Beoogde activiteit

Initiatiefnemer is voornemen een woontoren te ontwikkelen aan de Du Meelaan te Zoetermeer. Het betreft de ontwikkelingen van een gebouw tot 40 meter hoog met ruimte voor 72 woningen. Gelet op de aard van de gevraagde activiteit kunnen er mogelijk effecten vanwege stikstofdepositie optreden op de Natura 2000-gebieden. Deze gebieden zijn op een afstand van tenminste 6,2 kilometer van de beoogde activiteit gelegen. In de rapportage Stikstofdepositieberekening – Du Meelaan, Zoetermeer" van 13 november 2020 en de bijbehorende depositieberekeningen in AERIUS (kenmerken: RY6R98ta1asD en Rva2H8cfcPPc) zijn de effecten op de stikstofdepositie in beeld gebracht.

Beoordeling

Uit de AERIUS berekeningen blijkt dat ten gevolge van de activiteit geen stikstofdepositie optreedt ter plaatse van de Natura 2000-gebieden. Wij zijn van mening dat de stikstofdepositie en de daarbij gehanteerde uitgangspunten op een juiste wijze in beeld zijn gebracht. Op grond hiervan concluderen wij dat de activiteiten zoals beschreven in het bovengenoemde stikstofdepositie-onderzoek niet leiden tot een toename van de depositie van stikstof en derhalve geen belemmering vormen voor het behalen van de instandhoudingsdoelstellingen van de Natura 2000-gebieden. De natuurlijke kenmerken van de Natura 2000-gebieden worden door de gevraagde activiteit niet aangetast.

Conclusie

Op grond van het vorenstaande kan worden geconcludeerd dat een vergunning voor de beoogde activiteit op grond van artikel 2.7, tweede lid, van de Wnb niet nodig is.



Samenhangende besluiten

Er kunnen nog andere bepalingen van kracht zijn, op grond waarvan vergunningen, toestemmingen, ontheffingen of meldingen benodigd zijn om de gevraagde activiteit te kunnen uitvoeren. Die mogelijkheid geldt bijvoorbeeld voor de soortenbescherming Wet natuurbescherming. Hiervoor zijn wij namens de provincie Zuid Holland bevoegd gezag. Bij ons is voor deze locatie geen onderzoek in het kader van soortenbescherming bekend.

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
voor dezen,

Ir. J.J.D. van der Steen
Teamleider Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden