



gemeente
Zoetermeer

> Retouradres Postbus 15, 2700 AA Zoetermeer

Bezoekadressen
Engelandlaan 502
2711 EB Zoetermeer
Stadhuisplein 1
2711 EC Zoetermeer

Postadres
Postbus 15
2700 AA Zoetermeer

Telefoon 14 079
www.zoetermeer.nl

Datum
16 maart 2021

Uw kenmerk

Ons kenmerk
SO/PM/EL zknr
0637688732

Bijlagen

Onderwerp: vaststelling bestemmingsplan Dwarstocht

Geachte heer, mevrouw,

In onze brief van 29 september 2020 hebben wij u geïnformeerd over de ruimtelijke procedure rondom het bestemmingsplan Dwarstocht. Wij hebben u toen gemeld dat de zienswijzeprocedure van start ging. Er zijn 22 zienswijzen bij de gemeente binnengekomen en behandeld.

Vaststelling bestemmingsplan

Maandag 15 maart 2021 heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan Dwarstocht 2019 vastgesteld. De omgevingsvergunningen zijn gecoördineerd met het bestemmingsplan voorbereid en hebben gezamenlijk ter inzage gelegen. Doordat het bestemmingsplan nu door de gemeenteraad is vastgesteld, zal het college de omgevingsvergunningen aan ERA Contour verlenen.

Publicatie

De formele publicatie van de stukken wordt nu voorbereid. Naar verwachting wordt de bekendmaking binnen 3 weken gepubliceerd via de daarvoor bestemde kanalen; het Gemeenteblad, de Staatscourant en de gemeentelijke website www.zoetermeer.nl/dwarstocht. Op de website www.zoetermeer.nl/dwarstocht kunt u actuele informatie vinden over de publicatiedatum van de stukken.

In de publicatie is te lezen waar de besluiten met bijbehorende stukken zijn in te zien. Tegen de besluiten is beroep mogelijk bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. In de publicatie is beschreven wie beroep kan instellen en binnen welke termijn dat mogelijk is. De indieners van een zienswijze krijgen naast deze brief binnenkort nog een aparte brief met daarin informatie over de behandeling van hun zienswijze en de beroepsprocedure.

Saneringswerkzaamheden

Uit bodemonderzoek is gebleken dat ongeveer 25 m³ op het terrein van Dwarstocht licht vervuild is. Dit komt door eerdere bedrijvigheid. Hoewel de vervuiling niet gevaarlijk is, is de gemeente verplicht vervuilde grond te verwijderen. Daarom hoeft er ook niet gewacht te worden tot de beroepsprocedure is doorlopen en wil de gemeente de grond gaan afvoeren. De werkzaamheden zullen eind maart / begin april aanvangen. Vanwege de aard van de werkzaamheden (klein oppervlakte binnen de grondwallen) wordt er geen overlast verwacht voor de omgeving.

Informatie en vragen?

Alle relevante informatie over het project Dwarstocht / Happy Days is te vinden op de gemeentelijke website www.zoetermeer.nl/dwarstocht. Voor meer informatie over het project kunt u terecht op de website www.happydayszoetermeer.nl.

Heeft u nog vragen over deze brief, dan kunt u een e-mail sturen aan: projectenpmv@zoetermeer.nl of telefonisch contact opnemen met mevrouw Van der Wilden via 14 079.

Ik ga ervan uit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.
Namens burgemeester en wethouders van Zoetermeer

De manager Projecten van de afdeling Stedelijke Ontwikkeling

Mw. M. van den Broek

Deze brief is automatisch gegenereerd en daarom niet ondertekend.

