



gemeente

Zoetermeer

> Retouradres Postbus 15, 2700 AA Zoetermeer

Bezoekadressen
Engelandlaan 502
2711 EB Zoetermeer
Stadhuisplein 1
2711 EC Zoetermeer

Postadres
Postbus 15
2700 AA Zoetermeer

Telefoon 14 079
www.zoetermeer.nl

Datum
4 oktober 2021

Uw kenmerk
-

Ons kenmerk
PB/KK/21/0637749567

Bijlagen
-

Onderwerp: Bouw King's Park

Beste bewoner(s),

Bij u in de buurt is de ontwikkelcombinatie MLK Zoetermeer V.O.F., bestaande uit Kieboom & Van Wezel en Ballast Nedam Bouw en Ontwikkeling B.V., gestart met de bouw van het project King's Park aan de Martin Luther Kinglaan. Graag informeren wij u in deze brief over een aantal onderwerpen die hiermee te maken hebben.

Bijeenkomst

Ter gelegenheid van de start van de bouw ontvangt de ontwikkelaar op vrijdag 8 oktober tussen 13.30 en 17.00 uur op de locatie ongeveer 150 toekomstige bewoners. De voorbereiding van deze bijeenkomst zal starten op donderdag 7 oktober. Er wordt onder andere een grote tent geplaatst op het terrein. Deze tent wordt geplaatst langs de Martin Luther Kinglaan, op ruime afstand van de bestaande woningen. De genodigden worden verwezen naar het bouwterrein waar zij binnen de hekken hun auto kunnen parkeren. De ontwikkelaar spant zich in om de voorbereidingen en de bijeenkomst met zo min mogelijk overlast te organiseren.

Bouw

Ballast Nedam heeft begin september de direct omwonenden geïnformeerd over de bouwwerkzaamheden. Het project wordt gefaseerd gerealiseerd van Noord naar Zuid. Dat wil zeggen dat zij starten aan de zijde van de Burgemeester Middelberglaan en eindigen aan de zijde van de Florence Nightingalelaan. Het realiseren van heel King's Park zal naar verwachting 2,5 jaar duren. Op het moment dat er delen van de nieuwe wijk gereed zijn, worden deze in gebruik genomen.

Vanaf half december 2021 tot en met eind februari 2022 zullen de heiwerkzaamheden plaatsvinden. De bouwer doet er alles aan om overlast voor u als omwonende te beperken. Mocht u toch overlast ervaren of tips hebben, dan kunt u contact opnemen via de site van Bewuste Bouwers, www.verbeterdebouw.nl.

Hondenuitrenplek

Met de gemeenteraad is afgesproken dat onderzocht wordt of nabij de Martin Luther Kinglaan een hondenuitrenplek kan komen. Op dit moment is de gemeente in afwachting van toestemming van Rijkswaterstaat, de eigenaar van de grond langs de HSL aan de kant van de Martin Luther Kinglaan. De gemeenteraad is onlangs geïnformeerd over de stand van zaken. Deze informatie is te vinden op de hieronder vermelde projectwebsite. Mocht er toestemming komen, dan zullen de omwonenden uitgenodigd worden om mee

te denken over de inrichting van de hondenuitrenplek. Mocht er geen toestemming komen, dan ontvangt u hierover bericht.

Informatie

Meer informatie over de woningbouw aan de Martin Luther Kinglaan kunt u vinden op www.zoetermeer.nl/martinlutherkinglaan en op de website van de ontwikkelaar www.kingspark.nl.

Met vriendelijke groet,
Namens burgemeester en wethouders van Zoetermeer,
projectmanager van het Projectenbureau,

Mw. K.C.A. Kampmeijer

Deze brief is niet van een ondertekening voorzien. De gemeente heeft het akkoord van de ondertekenaar en dit digitaal gearchiveerd.