

Onderwerp: Randvoorwaarden woningbouwontwikkeling De Sniep

**Datum**  
12 oktober 2021

**Uw kenmerk**

**Ons kenmerk**  
0637752027

**Bijlagen**

Geachte bewoner(s),

Graag nodigt de gemeente u uit voor een eerste bijeenkomst op woensdag 27 oktober 2021 in Dekker Zoetermeer om u te betrekken bij de randvoorwaarden voor woningbouwontwikkeling op locatie De Sniep. Helaas is het niet gelukt om voor de bijeenkomst een locatie in het centrum van Zoetermeer te vinden. Voordat we met u praten over een concreet plan gaan we graag met u in gesprek over de wensen en mogelijkheden die u ziet voor woningbouw op locatie De Sniep. Geeft u liever digitaal uw reactie, dan is dat ook mogelijk. Hieronder lichten we dat nader toe.

#### **Wanneer en waar?**

Datum : woensdag 27 oktober 2021  
Tijd : 19.00 uur – 21.00 uur (start presentatie om 19.15 uur)  
Locatie : Dekker Zoetermeer, Scheglaan 12

#### **Programma**

Wij starten de bijeenkomst met een plenair deel, waarin wij kort zullen terugblikken op de afgelopen periode en waarbij we toelichten hoe we u willen betrekken bij het formuleren van randvoorwaarden voor een woningbouwplan van de ontwikkelaar. Voordat een plan gemaakt kan worden, willen we in kleinere groepen uw wensen en zorgen horen met betrekking tot woningbouwontwikkeling op de locatie. Tot slot zal gevraagd worden wie wil deelnemen aan een klankbordgroep om in een volgende bijeenkomst mee te denken over het samenstellen van de randvoorwaarden. Wethouder Paalvast en vertegenwoordigers van ontwikkelaar Chronos zullen deze avond aanwezig zijn.

#### **Voorgeschiedenis**

Het college van burgemeester en wethouders heeft op 20 september 2021 ingestemd met het starten van het project om randvoorwaarden op te stellen voor een woningbouwontwikkeling op locatie De Sniep. De aanleiding van dit project is dat ontwikkelaar Chronos op 30 december 2020 een aanvraag voor een omgevingsvergunning heeft ingediend om twee appartementengebouwen te realiseren op de locatie. De aanvraag is in overleg met de gemeente Zoetermeer gepauzeerd om eerst randvoorwaarden te ontwikkelen voor een woningbouwplan en daarover participatie te voeren. Wij willen graag in gesprek met omwonenden en andere belanghebbenden om te horen welke wensen men heeft ten aanzien van een woningbouwontwikkeling op locatie De Sniep.

#### **Vooraf aanmelden**

Om de bijeenkomst goed voor te bereiden en ervoor te zorgen dat de dan geldende maatregelen over het coronavirus kunnen worden gehandhaafd, is het verplicht om u vooraf aan te melden. Aanmelden kan door uiterlijk 24 oktober een e-mail te sturen naar [projectenpmv@zoetermeer.nl](mailto:projectenpmv@zoetermeer.nl) met daarin uw naam, e-mailadres en eventueel de namen van de personen die met u meekomen. Aanmelden kan ook telefonisch via telefoon 14079 (Mw. Manoch).

### **Geef uw mening digitaal**

Naast deze bijeenkomst is het voor u en andere inwoners mogelijk om te reageren via het digitale participatieplatform DoeMee. Tot en met 15 november 2021 kunt u op de website [doemee.zoetermeer.nl/desniep](https://doemee.zoetermeer.nl/desniep) uw visie op de locatie geven door een aantal vragen te beantwoorden.

### **Verslaglegging**

Van de bijeenkomst van 27 oktober en de volgende bijeenkomst(en) wordt een sfeerverslag gemaakt dat binnen twee weken naar de deelnemers wordt gestuurd en op de website [www.zoetermeer.nl/desniep](https://www.zoetermeer.nl/desniep) wordt geplaatst. Hier vindt u ook meer informatie over de locatie. De reacties die binnenkomen op [doemee.zoetermeer.nl/desniep](https://doemee.zoetermeer.nl/desniep) en tijdens de bijeenkomsten worden gebundeld in een Eindverslag participatie welke bij het raadsvoorstel over de randvoorwaarden wordt gevoegd. Op deze manier kan de gemeenteraad een goed besluit nemen over de plannen.

### **Coronamaatregelen**

Deze bijeenkomst vindt plaats in een eet- en drinkgelegenheid. Een coronatoegangsbewijs is daarom verplicht. Daarnaast dient u zich voor de bijeenkomst aan te melden. We dragen zorg voor hygiënemaatregelen en er geldt een gezondheidscheck. Dus heeft u klachten? Blijf dan thuis. Met de CoronaCheck-app kunt u een coronatoegangsbewijs maken. Dit is een QR-code op basis van een test, herstel of vaccinatie. Meer informatie over de CoronaCheck-app of een papieren bewijs vindt u op [www.coronacheck.nl](https://www.coronacheck.nl). Voor aanvang van de bijeenkomst vragen wij u om de QR-code samen met uw legitimatiebewijs te laten zien. Denkt u er dan ook aan uw legitimatiebewijs mee te nemen?

### **Privacy**

Wij gebruiken uw gegevens alleen voor het toesturen van de verslagen van de participatie. Als wij uw gegevens hiervoor niet mogen bewaren, kunt u dit aan ons doorgeven. Dan verwijderen wij deze direct. Wij maken uw gegevens nooit openbaar. Meer informatie over het gebruik van persoonsgegevens vindt u op [www.zoetermeer.nl/privacy](https://www.zoetermeer.nl/privacy).

Namens burgemeester en wethouders van Zoetermeer,  
De Projectmanager,

Mw. K.C.A. Kampmeijer