

Retouradres Postbus 15, 2700 AA Zoetermeer

Aan de omwonenden van Cadenza 2

Bezoekadressen
Engelandlaan 502
2711 EB Zoetermeer
Stadhuisplein 1
2711 EC Zoetermeer

Postadres
Postbus 15
2700 AA Zoetermeer

Telefoon 14 079
www.zoetermeer.nl

Datum
15 februari 2022

Ons kenmerk
2022-014661

Bijlage

Geachte omwonende,

Op 22 april 2021 heeft de participatie voor het project Cadenza 2 plaats gevonden. Het verslag kunt u terugvinden op de gemeentelijke website www.zoetermeer.nl/Cadenza2. Tijdens de bijeenkomst is aangegeven dat voor de beoogde ontwikkeling nog een bestemmingsplantraject doorlopen dient te worden.

Het college heeft op 8 februari 2022 ingestemd met het ontwerpbestemmingsplan Cadenza 2. Dat betekent dat het ontwerpbestemmingsplan gedurende 6 weken ter inzage wordt gelegd bij de Omgevingsbalie van het Stadhuis-Forum, vanaf 18 februari 2022 tot en met 31 maart 2022. Voor de stukken wordt verwezen naar de publicatie die terug kunt vinden in het digitale Gemeentebblad van 17 februari 2022 (www.officielebekendmakingen.nl) en op de projectpagina van de gemeentelijke website: www.zoetermeer.nl/cadenza2.

Het college heeft op 8 februari 2022 eveneens besloten om af te wijken van de bezonningsnorm, zoals opgenomen in de Hoogbouw Effect Rapportage (HER) vanwege een overschrijding bij een beperkt aantal woningen. Concreet betekent dit dat 2½ week in februari en in oktober de norm niet wordt gehaald. Het betreft een aantal woningen in Cadenza 1 en een aantal woningen in de Leliënborgh aan de Berlijnstraat. Van maart tot en met oktober (8 maanden) wordt aan de norm voldaan.

Voor vragen kunt u contact opnemen via e-mailadres projecten.pmv@zoetermeer.nl. Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Bart de Boer
Projectmanager