



gemeente
Zoetermeer

> Retouradres Postbus 15, 2700 AA Zoetermeer

Bezoekadressen
Engelandlaan 502
2711 EB Zoetermeer
Stadhuisplein 1
2711 EC Zoetermeer

Postadres
Postbus 15
2700 AA Zoetermeer

Telefoon 14 079
www.zoetermeer.nl

Datum:
4 mei 2023

Ons kenmerk:
2023-041701

Bijlage:
Tekening omleiding
voetgangers en
(brom-)fietsers.

Onderwerp: Informatiebrief bouwrijp maken grond Engelandlaan

Beste bewoner,

Op 22 mei 2023 begint de aannemer met het bouwrijp maken van de grond op de locatie tussen de gebouwen City House en Dutch Port voor de bouw van 85 sociale huurwoningen door De Goede Woning. Een bouwrijp terrein is een terrein zonder verhardingen, funderingen, gebouwen, bomen en wortels, struiken en andere obstakels die bij de start van het bouwen in de weg kunnen staan. De bouw van de woningen zal naar verwachting begin juli 2023 van start gaan. U wordt hier in een volgende brief verder over geïnformeerd.

Tijdelijke afsluiting en omleiding bij werkzaamheden

Bij het bouwrijp maken van de grond zijn tijdelijke verkeersmaatregelen van toepassing. Deze benodigde tijdelijke verkeersmaatregelen zorgen voor een veilige situatie tijdens de bouwwerkzaamheden.

Autoverkeer

Onderdeel van het bouwrijp maken is het verleggen van een gedeelte van de bestaande riolering. Gelijktijdig vinden er ook onderhoudswerkzaamheden plaats aan het viaduct in de Engelandlaan ter hoogte van de J.L. van Rijweg. Om deze werkzaamheden uit te kunnen voeren wordt de Engelandlaan ter plaatste van de bouwlocatie, tussen de Oxfordstraat en de J.L. van Rijweg, tijdelijk afgesloten.

Van maandag 22 mei tot en met vrijdag 2 juni wordt hiervoor het autoverkeer omgeleid, te weten vanaf de J.L. van Rijweg via het Bovenlangs, Nederlandlaan, Europaweg, Denemarkenlaan, Italiëlaan, Frankrijklaan en Engelandlaan (heen en terug). De omleiding wordt met geel/zwarte tekst- en omleidingsborden aangegeven.

Voetgangers en (brom-)fietsers

Voetgangers en fietsers richting de J.L. van Rijweg worden ter plaatse van de Oxfordstraat omgeleid via het voet-/fietspad aan de zuidzijde van de Engelandlaan. Ter plaatse van de werkzaamheden aan het viaduct kunnen de voetgangers en fietsers weer terug naar het voet-/fietspad aan de noordzijde van de Engelandlaan.

Bromfietsers worden omgeleid via de Oxfordstraat en Vlamingsstraat richting de J.L. van Rijweg (heen en terug). Zie tekening in de bijlage bij deze brief.

De toegang naar het City House aan de Engelandlaan 20-118, is vanuit de richting van het gemeentehuis bereikbaar via de bestaande parallelweg langs Engelandlaan 1-167. Het Biljart- en Snookercentrum blijft ook bereikbaar vanuit de richting van het gemeentehuis. Tijdens de werkzaamheden wordt de route met geel/zwarte tekst- en omleidingsborden aangegeven.

Uitvoering

Het bouwrijp maken duurt naar verwachting van 22 mei 2023 tot en met 30 juni 2023. De aannemer mag de werkzaamheden uitvoeren van maandag tot en met zaterdag van 07.00 uur tot 19.00 uur. De werkzaamheden zijn afhankelijk van weersomstandigheden en materiaal leveranties.

We verwachten zo min mogelijk hinder voor direct omwonenden van de werkzaamheden en omleidingen. Mocht u onverhoopt toch hinder ondervinden, dan kunt u direct contact opnemen met de gemeente via het algemene nummer: 14079. U kunt ook een e-mail sturen naar binnenstad@zoetermeer.nl Kijk voor actuele werkzaamheden in de binnenstad en situatietekeningen op: www.zoetermeer.nl/verkeer-parkeren-en-wegen

Meer informatie

Wij vertrouwen erop u met deze brief voldoende te hebben geïnformeerd over de werkzaamheden en de tijdelijke omleidingen. Meer informatie kunt u vinden op: <https://binnenstad-zoetermeer.nl/projecten/engelandlaan-140/>

Heeft u nog vragen over het project aan de Engelandlaan of andere lopende projecten in de binnenstad? Stuur dan een e-mail naar: binnenstad@zoetermeer.nl. U kunt ook de website van de binnenstad raadplegen via www.binnenstad-zoetermeer.nl.

Namens burgemeester en wethouders van Zoetermeer,
Gebiedsmanager Binnenstad van het Projectenbureau,

Mw. D.D. Letteboer - van der Wilk

Deze brief is niet van een ondertekening voorzien. De gemeente heeft het akkoord van de ondertekenaar en dit digitaal gearchiveerd.

