

Verslag van de vergadering van de stadsbouwmeester op 24 september 2026

Aanwezig (live/via Teams):

Dhr. ir. R.G. Knappers

Mevr. drs. ing. A. Neuteboom

Mevr. C. Peeters

Stadsbouwmeester Zoetermeer, voorzitter erfgoedcommissie

Interim secretaris stadsbouwmeester, Adviseur erfgoed,
gemeente Zoetermeer

Ambtelijke ondersteuning stadsbouwmeester Zoetermeer

Plannen behandeld zonder toelichting

Werner von Siemensstraat t.h.v. 61 (Batterijen park)

omschrijving: Het plaatsen van een ecoloopbrug t.b.v. toegang batterijpark voor veiligheidsregio

zaaknummer: 2026-049323

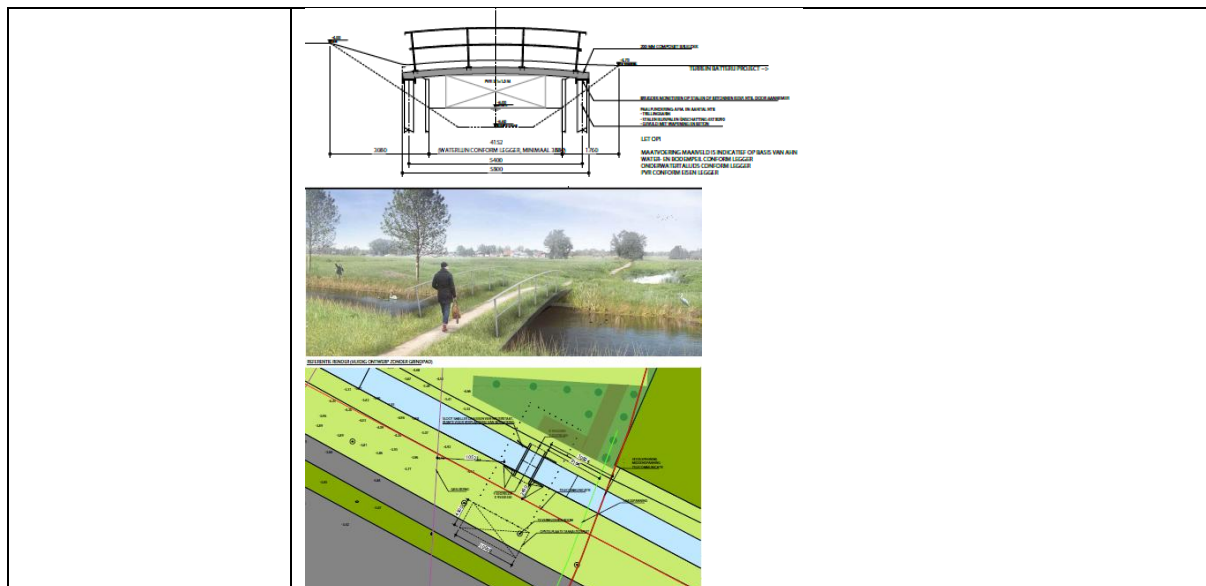
welstandsgebied: 14, snelweg hoofdwegstructuur

welstandsniveau: Intensief welstandsbeleid

Conclusie : **Akkoord**, niet strijdig met redelijke eisen van welstand.

Motivering : Het bouwplan voldoet aan de criteria van het door de raad vastgestelde beleid. De architectonische uitwerking en het kleur- en materiaalgebruik zijn voldoende hoogwaardig en verzorgd en afgestemd op de bestaande omgeving.

Opmerkingen : Geen.



Platinastraat 10

omschrijving:

zaaknummer:

welstandsgebied:

welstandsniveau:

Het bouwen van een bedrijfspand met opslagunits

2026-047992

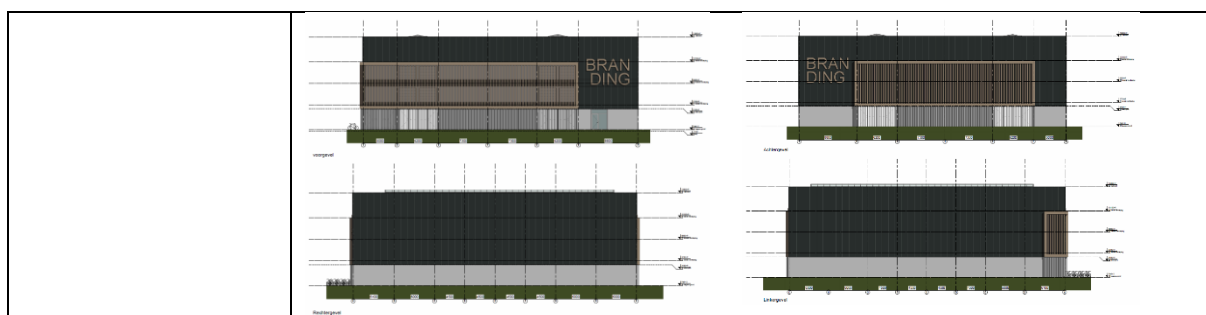
13, Kantoor- en bedrijventerrein, Lansinghage

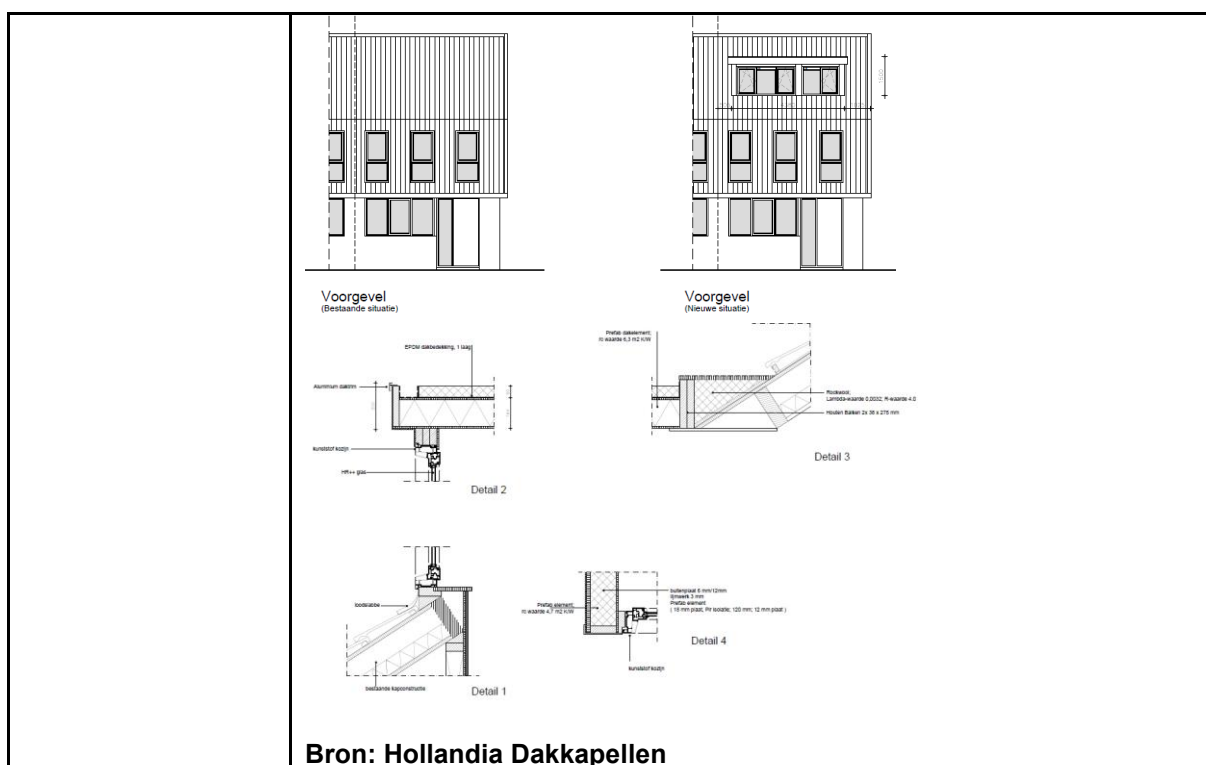
Luw welstandsbeleid

Conclusie : **Akkoord**, niet strijdig met redelijke eisen van welstand.

Motivering : Het bouwplan voldoet aan de criteria van het door de raad vastgestelde beleid. De architectonische uitwerking en het kleur- en materiaalgebruik zijn voldoende hoogwaardig en verzorgd en afgestemd op de bestaande omgeving.

Opmerkingen : Het plan is aangepast conform het advies van de stadsbouwmeester van 20-07-2026.





Berlageplan 28 - vooroverleg

omschrijving: Het plaatsen van een lage fietsenberging in de voortuin
zaaknummer: 2026-099229
welstandsgebied: 10, Noordhove
welstandsniveau: Regulier welstandsbeleid

Conclusie : **In principe akkoord (IPA)**, niet strijdig met redelijke eisen van welstand.

Motivering : Het bouwplan voldoet in principe aan de criteria van het door de raad vastgestelde beleid.
De architectonische uitwerking en het kleur- en materiaalgebruik zijn voldoende hoogwaardig en verzorgd en afgestemd op de bestaande woning en de omgeving.

Opmerkingen: Geen.



Bestaande en nieuwe situatie
Bron: dossier aanvraag

Sullivanlijn 22

omschrijving:

zaaknummer:

welstandsgebied:

welstandsniveau:

Het plaatsen van een dakkapel op het achterdakvlak van de woning

2026-120301

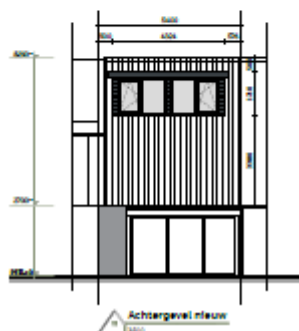
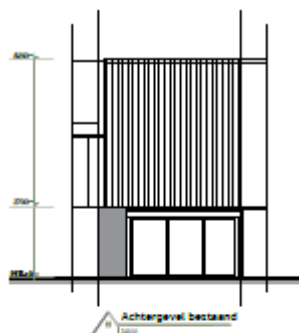
10, Noordhove

Regulier welstandsbeleid

Conclusie : **Akkoord**, niet strijdig met redelijke eisen van welstand.

Motivering : Het bouwplan voldoet aan de criteria van het door de raad vastgestelde beleid. De architectonische uitwerking en het kleur- en materiaalgebruik zijn voldoende hoogwaardig en verzorgd en afgestemd op de bestaande omgeving.

Opmerkingen : Het plan is aangepast naar advies van de stadsbouwmeester.

**Bestaande en nieuwe situatie****Bron: Teken partners**