

Verslag van de vergadering van de stadsbouwmeester op 8 oktober 2026

Plannen behandeld zonder toelichting

Hagesteinstraat 34

omschrijving: De legalisatie van de aanbouw aan de woning
 zaaknummer: 2026-130824
 welstandsgebied: 12, Oosterheem
 welstandsniveau: Regulier welstandsbeleid

Conclusie : **Akkoord**, niet strijdig met redelijke eisen van welstand.

Motivering : Het bouwplan voldoet aan de criteria van het door de raad vastgestelde beleid. De architectonische uitwerking en het kleur- en materiaalgebruik zijn voldoende hoogwaardig en verzorgd en afgestemd op de bestaande woning en de omgeving.

Opmerkingen : Geen.



Bestaande en nieuwe situatie

Bron: De bouwkuur

Havikveld 35

omschrijving:

zaaknummer:

welstandsgebied:

welstandsniveau:

Het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak en achterdakvlak van de woning

2026-126692

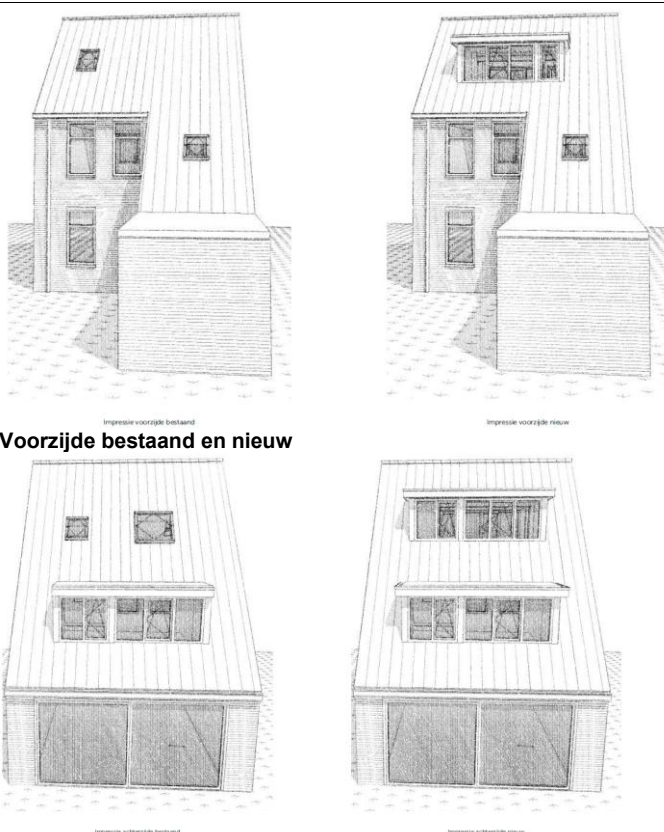
9, Seghwaert

Regulier welstandsbeleid

Conclusie : **Akkoord**, niet strijdig met redelijke eisen van welstand.

Motivering : Het bouwplan voldoet aan de criteria van het door de raad vastgestelde beleid. De architectonische uitwerking en het kleur- en materiaalgebruik zijn voldoende hoogwaardig en verzorgd en afgestemd op de bestaande woning en de omgeving.

Opmerkingen : Geen.



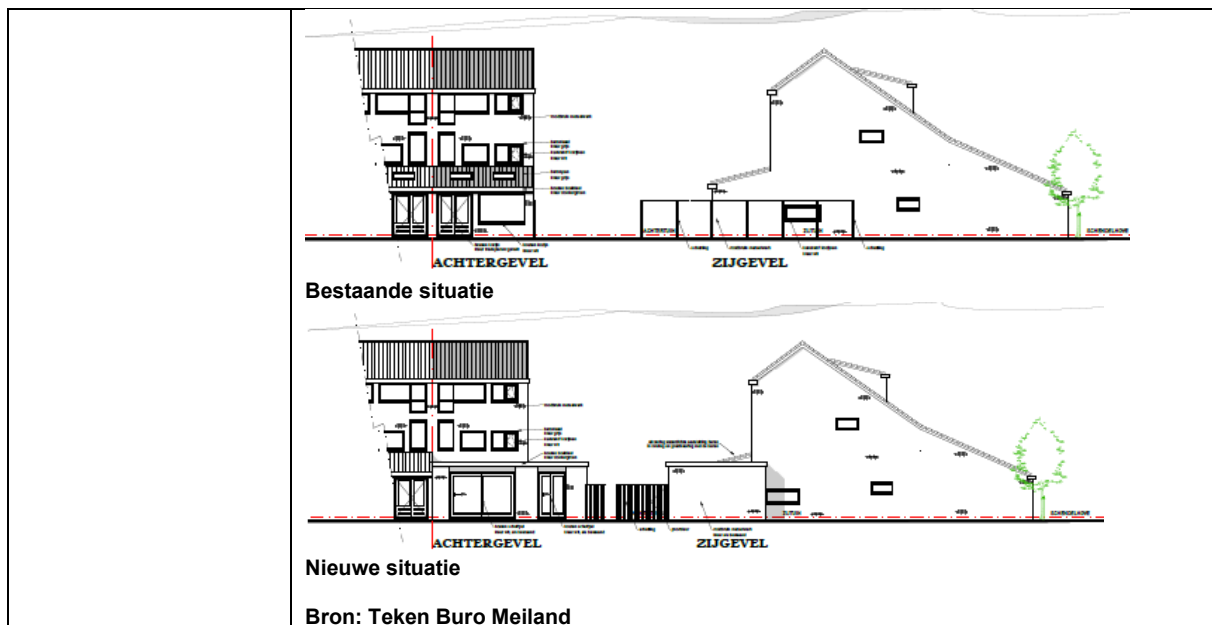
Voorzijde bestaand en nieuw

Achterzijde bestaand en nieuw

Bron: MAD

Van Schendelhove 2 – de planbehandeling is verplaatst naar de vergadering van 15-10-2026

omschrijving: Het plaatsen van een uitbouw aan de achtergevel en zijgevel van de woning
zaaknummer: 2026-099051
welstandsgebied: 7, Buytenwegh
welstandsniveau: Intensief welstandsbeleid
status gebied: Cultuurhistorisch waardevol



Penninghove 8

omschrijving:

zaaknummer:

welstandsgebied:

welstandsniveau:

status gebied:

Het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van de woning

2026-128850

7, Buytenwegh

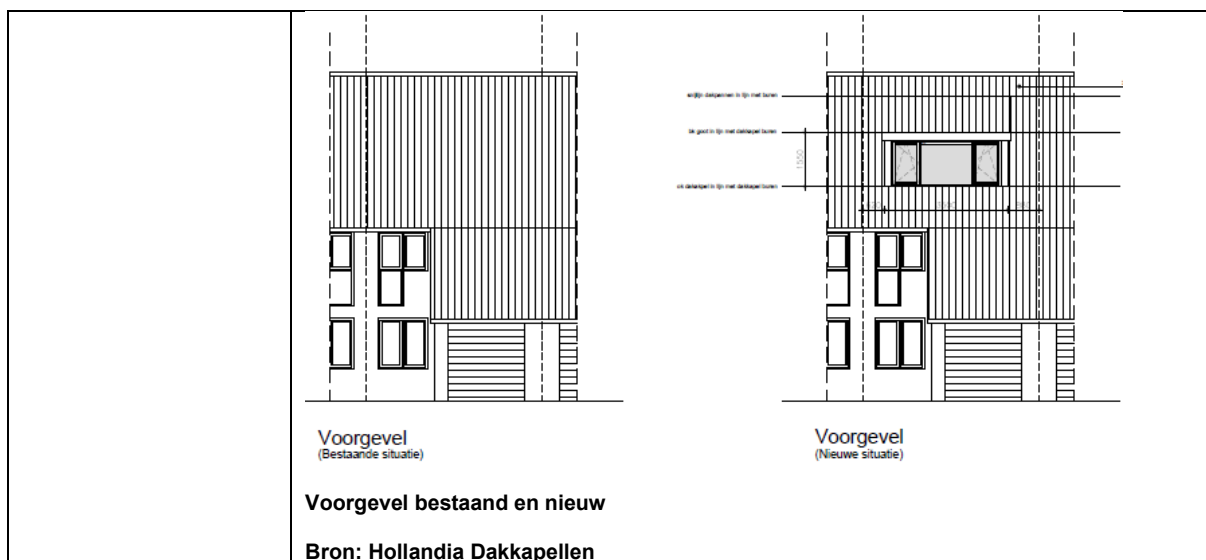
Intensief welstandsbeleid

Cultuurhistorisch waardevol

Conclusie : **Akkoord**, niet strijdig met redelijke eisen van welstand.

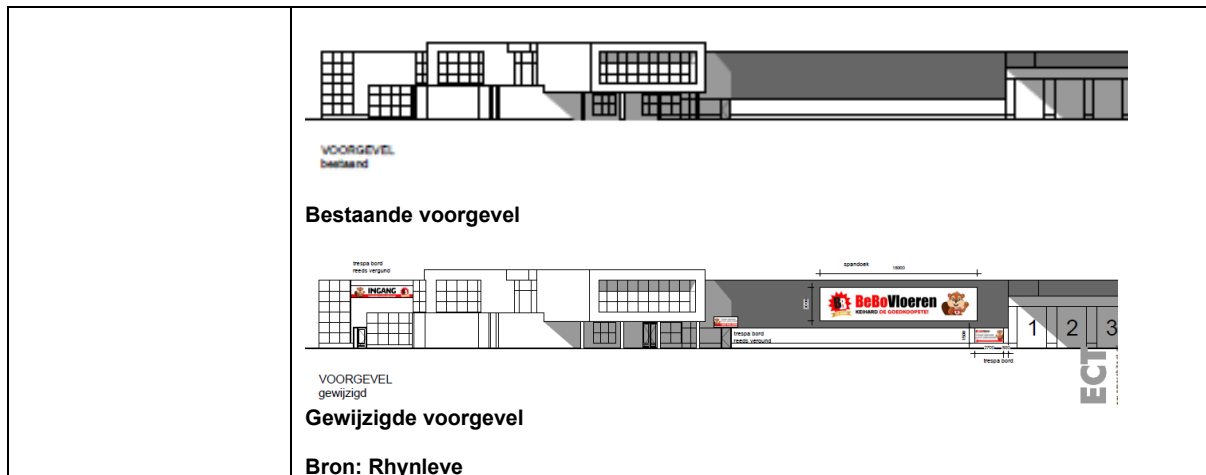
Motivering : Het bouwplan voldoet aan de criteria van het door de raad vastgestelde beleid. De architectonische uitwerking en het kleur- en materiaalgebruik zijn voldoende hoogwaardig en verzorgd en afgestemd op de bestaande woning en de omgeving.

Opmerkingen: Geen.



Goudstraat 95 – de planbehandeling is verplaatst naar de vergadering van 15-10-2026

omschrijving: Het plaatsen van extra reclame Bebo aan de Goudstraat 95
zaaknummer: 2026-126076
welstandsgebied: 14, Snelweg, Hoofdwegenstructuur
welstandsniveau: Intensief welstandsbeleid



Wijnberg 21 & 22

omschrijving:

zaaknummer:

welstandsgebied:

welstandsniveau:

Het plaatsen van een dakopbouw

2026-067805

6, Meerzicht

Intensief welstandsbeleid

Conclusie : **Akkoord**, niet strijdig met redelijke eisen van welstand.

Motivering : Het bouwplan voldoet aan de criteria van het door de raad vastgestelde beleid. De architectonische uitwerking en het kleur- en materiaalgebruik zijn voldoende hoogwaardig en verzorgd en afgestemd op de bestaande woningen en de omgeving.

Opmerkingen: Geen.

