

## **Gemeente Zoetermeer – kennisgeving openbare vergadering**

*Agenda voor de vergadering van de stadsbouwmeester ir R.G. Knappers op 15 mei 2025*

De vergadering zal plaatsvinden in het vergadercentrum van het Stadhuis-Forum in Zoetermeer vergaderzaal 12.

*Belangstellenden kunnen via de mail ([welstandinfo@zoetermeer.nl](mailto:welstandinfo@zoetermeer.nl)) aangeven om deel te nemen aan de vergadering.*

### **Plannen te behandelen zonder toelichting**

#### **Abdissenbos**

omschrijving: Het bouwen van een transformator- en schakelstation  
zaaknummer: 2025-047736  
welstandsgebied: 14, Snelweg Hoofdwegenstructuur  
welstandsniveau: Intensief welstandsbeleid

#### **Hazerswoudestraat 57**

omschrijving: Het vergroten van de bestaande berging op het achtererf  
zaaknummer: 2025-057069  
welstandsgebied: Woonwijk 12, Oosterheem  
welstandsniveau: Regulier welstandsbeleid

#### **Dijkmanschans 31**

omschrijving: Het plaatsen van dakkapellen op het achterdakvlak van de woning  
zaaknummer: 2025-056404  
welstandsgebied: Woonwijk 10, Noordhove  
welstandsniveau: Regulier welstandsbeleid

#### **Vijverdreef 252**

omschrijving: Het plaatsen van een opbouw  
zaaknummer: 2024-187971  
welstandsgebied: Woonwijk 9, Seghwaert  
welstandsniveau: Regulier welstandsbeleid

#### **Kraaienveld 97**

omschrijving: Het plaatsen van een dakkapel op het achterdakvlak van de woning  
zaaknummer: 2025-059176  
welstandsgebied: Woonwijk 9, Seghwaert  
welstandsniveau: Regulier welstandsbeleid

**Irenelaan 21**

omschrijving: Het plaatsen van een dakopbouw met verlengde nog op het achterdakvlak  
zaaknummer: 2025-051255  
welstandsgebied: Woonwijk 4, Dorp  
welstandsniveau: Intensief welstandsbeleid  
status gebied: Cultuurhistorisch waardevol

**Van Goghstraat 21**

omschrijving: Het vergroten van de entreehal en slaapkamer op de 1<sup>e</sup> verdieping van de woning  
zaaknummer: 2025-056090  
welstandsgebied: Woonwijk 4, Dorp  
welstandsniveau: Regulier welstandsbeleid

**Hofwegenstraat kavel 7**

omschrijving: Het bouwen van een woning  
zaaknummer: 2025-055003  
welstandsgebied: 3, Historische Linten  
welstandsniveau: Intensief welstandsbeleid

**Schinkelweg 9**

omschrijving: Het plaatsen van een dakopbouw en een uitbouw (optrekken achtergevel)  
zaaknummer: 2025-057855  
welstandsgebied: 3, Historische Linten  
welstandsniveau: Intensief welstandsbeleid

**Ahornzoom 52**

omschrijving: Het vergroten van de woning aan de achterzijde over twee verdiepingen en het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak  
zaaknummer: 2025-052587  
welstandsgebied: Woonwijk 11, Rokkeveen  
welstandsniveau: Regulier welstandsbeleid

**Cyprus 27**

omschrijving: Het vervangen van een sedumdak door pannendak en plaatsen nieuwe zonnepanelen  
zaaknummer: 2025-041523  
welstandsgebied: Woonwijk 12, Oosterheem  
welstandsniveau: Regulier welstandsbeleid

**Cyprus 44 en 52**

omschrijving: Het plaatsen van een houten damwand en steiger/vlonder  
zaaknummer: 2025-041545  
welstandsgebied: Woonwijk 12, Oosterheem  
welstandsniveau: Regulier welstandsbeleid