



gemeente  
**Zoetermeer**

## **Gemeente Zoetermeer – kennisgeving openbare vergadering**

*Agenda voor de vergadering van de stadsbouwmeester ir R.G. Knappers op 19 december 2024*

De vergadering zal plaatsvinden in het vergadercentrum van het Stadhuis-Forum in Zoetermeer vergaderzaal 12.

*Belangstellenden kunnen via de mail ([welstandinfo@zoetermeer.nl](mailto:welstandinfo@zoetermeer.nl)) aangeven om deel te nemen aan de vergadering.*

### **Plannen te behandelen zonder toelichting**

#### **Rockanjestraat 17**

omschrijving: Het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van de woning  
zaaknummer: 2024-178345  
welstandsgebied: Woonwijk 12, Oosterheem  
welstandsniveau: Regulier welstandsbeleid

#### **Oostweg en Franklinstraat in wijk Oosterheem te Zoetermeer**

omschrijving: Het bouwen van een appartementencomplex met 40 sociale huurappartementen (Happy Days Appartementen)  
zaaknummer: 2024-099805  
welstandsgebied: 14, Snelweg Hoofdwegenstructuur  
welstandsniveau: Intensief welstandsbeleid

#### **Mahatma Gandhisingel 10 (vooroverleg)**

omschrijving: Het realiseren van een tweelaagse aanbouw aan de zijkant van de woning  
zaaknummer: 2024-160942  
welstandsgebied: Woonwijk 11, Rokkeveen  
welstandsniveau: Regulier welstandsbeleid

#### **Kid Oryrode 40**

omschrijving: Het plaatsen van kozijn met raam in de zijgevel  
zaaknummer: 2024-146297  
welstandsgebied: Woonwijk 7, Buytenwegh  
welstandsniveau: Regulier welstandsbeleid

#### **Vlamingstraat 87**

omschrijving: Het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van de woning  
zaaknummer: 2024-176333  
welstandsgebied: 3, Historische Linten  
welstandsniveau: Intensief welstandsbeleid

#### **Oostergo 2-16 en 37-51**

omschrijving: Het bouwen van 2 bouwblokken met in totaal 28 appartementen  
zaaknummer: 2023-140435  
welstandsgebied: Woonwijk 6, Meerzicht  
welstandsniveau: Regulier welstandsbeleid

**Darwinstraat 4-20**

omschrijving: Het renoveren van de gevel dmv aanbrengen sandwichpanelen, metselwerk plint en vervangen kozijnen door aluminium kozijnen  
zaaknummer: 2024-115041  
welstandsgebied: 13, Kantoren en Bedrijventerreinen (Hoornershage)  
welstandsniveau: Luw welstandsbeleid

**Hoornsemeer 11**

omschrijving: Het plaatsen van een dakkapel op de voordakvlak van de woning  
zaaknummer: 2024-160946  
welstandsgebied: Woonwijk 12, Oosterheem  
welstandsniveau: Regulier welstandsbeleid

**Zernikestraat 4**

omschrijving: Het realiseren van een bedrijfsgebouw  
zaaknummer: 2024-160965  
welstandsgebied: 13, Kantoren en Bedrijventerreinen (Oosterhage)  
welstandsniveau: Luw welstandsbeleid

**Donaublauw 4**

omschrijving: Het vervangen van een kozijn aan de voorgevel van de woning  
zaaknummer: 2024-158338  
welstandsgebied: Woonwijk 11, Rokkeveen  
welstandsniveau: Regulier welstandsbeleid

**Zalkerbos 10 t/m 318**

omschrijving: Het uitvoeren van onderhoud werkzaamheden aan de buitenschil van een appartementencomplex  
zaaknummer: 2024-051771  
welstandsgebied: Woonwijk 6, Meerzicht  
welstandsniveau: Regulier welstandsbeleid

**Waterland 4**

omschrijving: Het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van de woning  
zaaknummer: 2024-181862  
welstandsgebied: Woonwijk 6, Meerzicht  
welstandsniveau: Regulier welstandsbeleid

**Molenstraat 10**

omschrijving: Het vervangen van de bestaande dakkapel voor een grotere dakkapel op het voordakvlak van de woning  
zaaknummer: 2024-182468  
welstandsgebied: Woonwijk 4, Dorp  
welstandsniveau: Regulier welstandsbeleid

**Noraschouw 4**

omschrijving: Het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van de woning  
zaaknummer: 2024-184032  
welstandsgebied: Woonwijk 8, De Leyens  
welstandsniveau: Regulier welstandsbeleid

**Kanariegeel 31**

omschrijving: Het plaatsen van een dakopbouw op het achterdakvlak van de woning  
zaaknummer: 2024-178238  
welstandsgebied: Woonwijk 11, Rokkeveen  
welstandsniveau: Regulier welstandsbeleid

**Koperstraat 19**

omschrijving: Het bouwen van een bedrijfsverzamelgebouw  
zaaknummer: 2024-154604  
welstandsgebied: 13, Kantoren en bedrijventerreinen  
welstandsniveau: Luw welstandsbeleid

**Zirkoon 29**

omschrijving: Het uitbreiden van de eerste verdieping met een kapvolume ondergeschikt aan de hoofdmassa  
zaaknummer: 2024-179670  
welstandsgebied: Woonwijk 11, Rokkeveen  
welstandsniveau: Regulier welstandsbeleid

**Berkelseweg 3**

omschrijving: Het vergroten en vervangen van het dak door plat dak en uitvoeren renovatiewerkzaamheden aan het pand  
zaaknummer: 2024-145540  
welstandsgebied: 13, Kantoren en Bedrijventerreinen  
welstandsniveau: Luw welstandsbeleid