



## **Gemeente Zoetermeer – kennisgeving openbare vergadering**

*Agenda voor de vergadering van de stadsbouwmeester ir R.G. Knappers op 27 november 2025*

De vergadering zal plaatsvinden in het vergadercentrum van het Stadhuis-Forum in Zoetermeer vergaderzaal 12.

*Belangstellenden kunnen via de mail ([welstandinfo@zoetermeer.nl](mailto:welstandinfo@zoetermeer.nl)) aangeven om deel te nemen aan de vergadering.*

### **Plannen te behandelen zonder toelichting**

#### **Asselierspad 17**

|                  |                                                                          |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| omschrijving:    | Het plaatsen van een dakkapel op het voor en achterdakvlak van de woning |
| zaaknummer:      | 2025-145910                                                              |
| welstandsgebied: | Woonwijk 5, Palenstein                                                   |
| welstandsniveau: | Regulier welstandsbeleid                                                 |

#### **Aspergeakker 11**

|                  |                                                                |
|------------------|----------------------------------------------------------------|
| omschrijving:    | Het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van de woning |
| zaaknummer:      | 2025-147545                                                    |
| welstandsgebied: | Woonwijk 9, Segwaert                                           |
| welstandsniveau: | Regulier welstandsbeleid                                       |

#### **Spitsbergen 5 t/m 21**

|                  |                                                                              |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| omschrijving:    | Het aanbrengen van luifels aan de zuidgevel van het gezamenlijk schoolgebouw |
| zaaknummer:      | 2025-130598                                                                  |
| welstandsgebied: | Woonwijk 12, Oosterheem                                                      |
| welstandsniveau: | Regulier welstandsbeleid                                                     |

**Ahornzoom 68**

omschrijving: Het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van de woning  
zaaknummer: 2025-147556  
welstandsgebied: Woonwijk 11, Rokkeveen  
welstandsniveau: Regulier welstandsbeleid

**Irenelaan 35**

omschrijving: Het wijzigen van de gevel door het plaatsen van nieuwe kozijnen  
zaaknummer: 2025-143281  
welstandsgebied: Woonwijk 4, Dorp  
welstandsniveau: Intensief welstandsbeleid

**Orfeoschouw 70**

omschrijving: Het realiseren van appartementen op de 1<sup>e</sup> en 2<sup>e</sup> verdieping  
zaaknummer: 2025-055814  
welstandsgebied: Woonwijk 8, De Leyens  
welstandsniveau: Intensief welstandsbeleid

**Galahof 3**

omschrijving: Het plaatsen van een dakopbouw - vooroverleg  
zaaknummer: 2025-147533  
welstandsgebied: Woonwijk 10, Noordhove  
welstandsniveau: Intensief welstandsbeleid

**René Clairstrook 8**

omschrijving: Het plaatsen van twee dakkapellen op het voordakvlak van de woning  
zaaknummer: 2025-134119  
welstandsgebied: Woonwijk 8, De Leyens  
welstandsniveau: Regulier welstandsbeleid

**Parkdreef 348**

omschrijving: Het optoppen en transformeren van een kantoorpand tot kantoor met woningen  
zaaknummer: 2025-114845  
welstandsgebied: Woonwijk 9, Seghwaert  
welstandsniveau: Regulier welstandsbeleid

**Herenwaard (winkelcentrum Meerzicht)**

omschrijving: Het bouwen van een commerciële plint  
zaaknummer: 2025-101975  
welstandsgebied: Woonwijk 6, Meerzicht & 14, Snelweg Hoofdwegenstructuur  
welstandsniveau: Regulier & Intensief welstandsbeleid

**Herenwaard (winkelcentrum Meerzicht)**

omschrijving: Het bouwen van 86 appartementen op een commerciële plint  
zaaknummer: 2025-101980  
welstandsgebied: Woonwijk 6, Meerzicht & 14, Snelweg Hoofdwegenstructuur  
welstandsniveau: Regulier & Intensief welstandsbeleid