



Gemeente Zoetermeer – kennisgeving openbare vergadering

Agenda voor de vergadering van de stadsbouwmeester ir R.G. Knappers op 4 december 2025

De vergadering zal plaatsvinden in het vergadercentrum van het Stadhuis-Forum in Zoetermeer vergaderzaal 12.

Belangstellenden kunnen via de mail (welstandinfo@zoetermeer.nl) aangeven om deel te nemen aan de vergadering.

13:30-14:00 uur

Parkdreef 348

omschrijving:	Het optoppen en transformeren van een kantoorpand tot kantoor met woningen
zaaknummer:	2025-114845
welstandsgebied:	Woonwijk 9, Seghwaert
welstandsniveau:	Regulier welstandsbeleid

Vrijdag 5 december 2025

12:00-12:30 uur

Galahof 3

omschrijving:	Het plaatsen van een dakopbouw - vooroverleg
zaaknummer:	2025-147533
welstandsgebied:	Woonwijk 10, Noordhove
welstandsniveau:	Intensief welstandsbeleid

Plannen te behandelen zonder toelichting

Monumentenadvies

Eerste Stationsstraat 19

omschrijving: Het vervangen en vergroten van een bestaande dakkapel op het achterdakvlak van de monumentale woning
zaaknummer: 2025-145125
welstandsgebied: Woonwijk 4, Dorp
welstandsniveau: Intensief welstandsbeleid
status pand: Gemeentelijk monument

Welstandsadvies

Eerste Stationsstraat 19

omschrijving: Het vervangen en vergroten van een bestaande dakkapel op het achterdakvlak van de monumentale woning
zaaknummer: 2025-145125
welstandsgebied: Woonwijk 4, Dorp
welstandsniveau: Intensief welstandsbeleid
status pand: Gemeentelijk monument

Aluminiumstraat 59

omschrijving: Het plaatsen van een nieuw dubbelstaafs hekwerk rondom het achterterrein en de toegangsweg
zaaknummer: 2025-143970
welstandsgebied: 13, Kantoren en bedrijventerreinen
welstandsniveau: Luw welstandsbeleid

Piet Heinplein 7

omschrijving: Het plaatsen van een nokverhoging op de woning
zaaknummer: 2025-113910
welstandsgebied: Woonwijk 4, Dorp
welstandsniveau: Regulier welstandsbeleid

Fokkerstraat 3

omschrijving: Het kappen van 4 bomen, het aanpassen van de buitengevel aan de straatzijde en het realiseren van een corridor, een laadkuil met docks en hekwerken
zaaknummer: 2025-136888
welstandsgebied: 13, Kantoren en bedrijventerreinen (Hoornerhage)
welstandsniveau: Luw welstandsbeleid

Shetland 55

omschrijving: Het plaatsen van een prefab dakkapel
zaaknummer: 2025-151090
welstandsgebied: Woonwijk 12, Oosterheem
welstandsniveau: Regulier welstandsbeleid

Benthuizenstraat 30

omschrijving: Het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van de woning
zaaknummer: 2025-153254
welstandsgebied: Woonwijk 12, Oosterheem
welstandsniveau: Regulier welstandsbeleid

Signaalrood 57

omschrijving: Het bouwen van 20 bedrijfsunits, verdeeld over 2 verzamelgebouwen
zaaknummer: 2025-113370
welstandsgebied: 14, Snelweg Hoofdwegenstructuur
welstandsniveau: Intensief welstandsbeleid

Eerste Stationsstraat 185

omschrijving: Het plaatsen van handelsreclame
zaaknummer: 2025-094985
welstandsgebied: 14, Snelweg Hoofdwegenstructuur
welstandsniveau: Intensief welstandsbeleid

Bleiswijkseweg tussen nr 37 en 39

omschrijving: Het bouwen van 3 bedrijfsverzamelgebouwen met in totaal 24 bedrijfsunits
zaaknummer: 2025-099560
welstandsgebied: 13, kantoren en bedrijventerreinen
welstandsniveau: Luw welstandsbeleid