



gemeente  
**Zoetermeer**

## **Gemeente Zoetermeer – kennisgeving openbare vergadering**

*Agenda voor de vergadering van de stadsbouwmeester ir R.G. Knappers op 9 april 2026*

De vergadering zal plaatsvinden in het vergadercentrum van het Stadhuis-Forum in Zoetermeer vergaderzaal 12.

*Belangstellenden kunnen via de mail ([welstandinfo@zoetermeer.nl](mailto:welstandinfo@zoetermeer.nl)) aangeven om deel te nemen aan de vergadering.*

### **Plannen te behandelen zonder toelichting**

#### **Pruimengarde 57**

omschrijving: Het plaatsen van een stalling voor een scootmobiel  
zaaknummer: 2026-030328  
welstandsgebied: Woonwijk 9, Seghwaert  
welstandsniveau: Regulier welstandsbeleid

#### **Grasgroen 35**

omschrijving: Het plaatsen van een dakopbouw op het achterdakvlak en dakterras met gevelwijziging aan de voorzijde van de woning  
zaaknummer: 2026-031022  
welstandsgebied: Woonwijk 11, Rokkeveen  
welstandsniveau: Regulier welstandsbeleid

#### **Zenobiagang 77**

omschrijving: Het plaatsen van een dakopbouw op de woning  
zaaknummer: 2026-030577  
welstandsgebied: Woonwijk 11, Rokkeveen  
welstandsniveau: Regulier welstandsbeleid

#### **Aquamarijn 23**

omschrijving: Het plaatsen van een uitbouw en het veranderen van de garagedeur naar een voordeur aan de voorzijde van de woning  
zaaknummer: 2026-003057  
welstandsgebied: Woonwijk 11, Rokkeveen  
welstandsniveau: Regulier welstandsbeleid

#### **Dorpsstraat 213 - aangepast**

omschrijving: Het verbouwen van het pand m.b.t. het verwijderen en nieuw plaatsen van diverse deur- en raamkozijnen en dakkapellen  
zaaknummer: 2025-167693  
welstandsgebied: 2 Historische Kern  
welstandsniveau: Intensief welstandsbeleid

**Annapark Zoetermeer (Project Woningbouw Eleanor Rooseveltlaan) - aangepast**

omschrijving: Het bouwen van 354 woningen  
zaaknummer: 2025-138992  
welstandsgebied: 14, Snelweg, hoofdwegenstructuur en RandstadRail  
welstandsniveau: Intensief welstandsbeleid

**Aïdaschouw 48**

omschrijving: Illegale bouw dakkapel 2e dakvlak/schutting/carport  
zaaknummer: 2025-153107  
welstandsgebied: Woonwijk 8, De Leyens  
welstandsniveau: Regulier welstandsbeleid

**Promenade 34**

omschrijving: Het wijzigen van de gevel door het vervangen en naar voren plaatsen van de pui en het aanbrengen van gevelreclame  
zaaknummer: 2026-044468  
welstandsgebied: Winkelgebied, 2 Centrum  
welstandsniveau: Intensief welstandsbeleid

**Cauberg 12**

omschrijving: Het vervangen van de garagedeur voor een vaste kozijn en dakkapel voorgevel  
zaaknummer: 2026-040690  
welstandsgebied: Woonwijk 6, Meerzicht  
welstandsniveau: Regulier welstandsbeleid

**Hofwegenstraat Kavel 4**

omschrijving: Het bouwen van een vrijstaande woning  
zaaknummer: 2026-023152  
welstandsgebied: 3, Historische Linten  
welstandsniveau: Intensief welstandsbeleid