



Naar verwachting neemt het college in het eerste kwartaal van 2020 een besluit om het ontwerpbestemmingsplan samen met de ontwerp-omgevingsvergunning ter inzage te leggen. Iedereen kan dan zes weken lang een schriftelijke zienswijze indienen. De zienswijzen (inclusief de nu al ingediende 'premature' zienswijzen) worden vervolgens ambtelijk behandeld in een Nota van zienswijzen en betrokken bij de besluitvorming over het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning.

Het besluitvormingsproces over het bestemmingsplan na de ambtelijke behandeling van de zienswijzen is globaal als volgt:

- Het college besluit om het bestemmingsplan voor vaststelling aan de gemeenteraad aan te bieden, samen met de Nota van zienswijzen
- De gemeenteraad (griffie) organiseert een hoorzitting waarvoor indieners van een zienswijze worden uitgenodigd om hun zienswijze mondeling toe te lichten
- Daarna vindt nog behandeling in een commissievergadering (de commissie Stad) plaats. Bij commissievergaderingen kan worden ingesproken.
- Uiteindelijk wordt het voorstel tot vaststelling behandeld in de gemeenteraad. Bij raadsvergaderingen kan eveneens worden ingesproken.

Tegelijk met besluit om het ontwerp bestemmingsplan ter inzage te leggen neemt het college naar verwachting ook een besluit over de koop/realisatie overeenkomst tussen de gemeente en Era Contour en het voorleggen van de financiële kaders van de ontwikkeling aan de gemeenteraad. Tijdens de bespreking van dit voorstel in de commissie en gemeenteraad kan ook worden ingesproken.