

(10)(2)(e)

Van: (10)(2)(e) namens Bestuurssecretariaat
Verzonden: woensdag 26 mei 2021 11:48
Aan: (10)(2)(e)
CC: (10)(2)(e)
Onderwerp: FW: DB besluit 25 mei - Adventure World
Bijlagen: DB besluit 25052021opzeggen IO AW.pdf; brief colleges inzake AW - opzegging IO.doc; 4.2 brief AW 26 april 2021.pdf

(10)(2)(e)

Deze mail is foutief geadresseerd aan je. Hierbij doorgestuurd.

Ik heb verzocht het juiste emailadres voortaan te gebruiken.

Gr (10)(2)(e)

Van: (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@bleizo.nl>
Verzonden: woensdag 26 mei 2021 09:45
Aan: (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@raadzoetermeer.nl>; (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@raadzoetermeer.nl>; (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@yahoo.com>; (10)(2)(e) (10)(2)(e)@planet.nl' <(10)(2)(e)@planet.nl>; (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@lansingerland.nl>; (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@zoetermeer.nl>; (10)(2)(e)@zoetermeer.nl; (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@lansingerland.nl>
CC: Bestuurssecretariaat <Bestuurssecretariaat@zoetermeer.nl>; (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@lansingerland.nl>; (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@lansingerland.nl>; (10)(2)(e) (10)(2)(e)@lansingerland.nl <(10)(2)(e)@lansingerland.nl>; (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@zoetermeer.nl>; (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@zoetermeer.nl>; (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@bleizo.nl>; Secretariaat Bleizo <secretariaat@bleizo.nl>; (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@bleizo.nl>; (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@bleizo.nl>; (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@zoetermeer.nl>

Onderwerp: DB besluit 25 mei - Adventure World

Geachte leden van het Algemeen Bestuur van GR Bleizo,

Op 4 mei jl. heb ik u namens het Dagelijks Bestuur van GR Bleizo geïnformeerd over het voornemen tot opzegging van de Intentieovereenkomst tussen GR Bleizo en Adventure World Holding BV. Op 25 mei 2021 heeft het Dagelijks Bestuur tijdens een speciaal hiervoor ingelaste vergadering, besloten tot de daadwerkelijke beëindiging van deze overeenkomst. Bijgaand treft u dit besluit aan.

Maandag 31 mei zal de nu in cpt. bijgevoegde brief aan Adventure World worden verzonden en zullen de beide colleges hierover worden geïnformeerd, met het verzoek dit ook kenbaar te maken aan de gemeenteraden.

Hiermee verwacht ik u voldoende te hebben geïnformeerd.

(10)(2)(e)
 Secretaris

Dinsdag en donderdag aanwezig

0 (10)(2)(e)
 0 (10)(2)(e)



GR Bleizo
Postbus 111
2665 ZJ Bleiswijk

Bezoekadres:
Prismalaan West 1
2665 PC Bleiswijk

WWW.BLEIZO.NL



Besluit van het:
Dagelijks Bestuur GR Bleizo

Datum besluit: 25 mei 2021
Besluitnummer: 2021-60

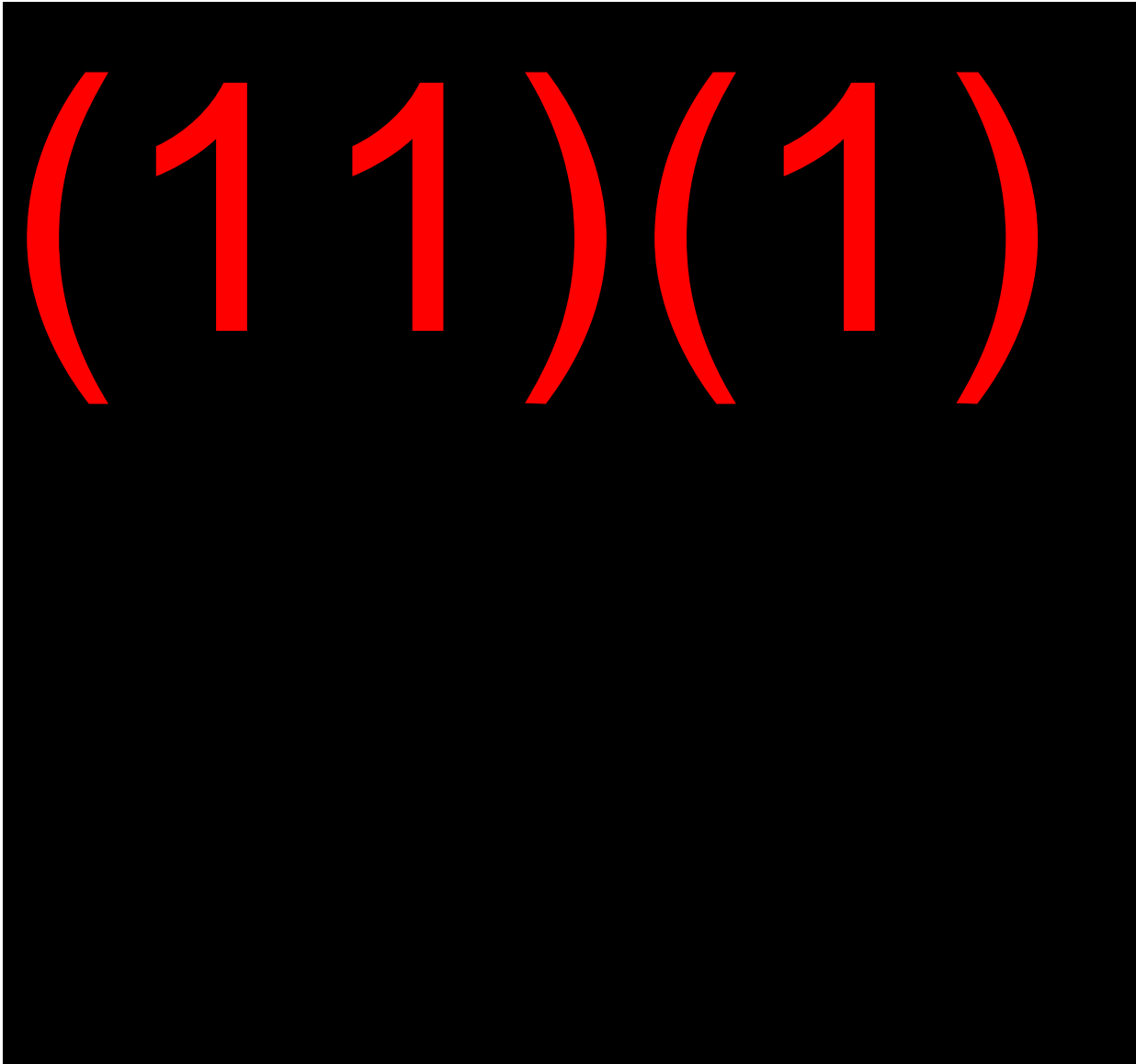
Onderwerp:

Opzegging Intentieovereenkomst 2016 met Adventure World Holding BV

Biilagen:

1. Brief van Adventure World Holding BV d.d. 26 april 2021
2. Brief van GR Bleizo aan Adventure World Holding BV

Toelichting:



(1 1) (1)

Besluit:

Het Dagelijks Bestuur besluit tot:

1. het kennismaken van de brief van Adventure World Holding BV d.d. 26 april 2021
2. het opzeggen van Intentieovereenkomst met Adventure World Holding BV;
3. het sturen van bijgevoegde brief aan Adventure World Holding om hen hiervan in kennis te stellen.
4. het informeren van het Algemeen Bestuur van GR Bleizo en de colleges van de beide gemeenten over de brief aan Adventure World Holding BV.

Aan het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Lansingerland
Postbus 1
2650 AA Berkel en Rodenrijs

Aan het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Zoetermeer
Postbus 15
2700 AA Berkel en Rodenrijs

| | |
|--|--------------|
| Onderwerp | Uw kenmerk |
| Opzegging Intentieovereenkomst Adventure World | |
| datum | ons kenmerk |
| 31 mei 2021 | GRB-2021-... |

Geachte collegeleden van Lansingerland en Zoetermeer,

Op 25 mei 2021 heeft het Dagelijks Bestuur van GR Bleizo besloten tot het opzeggen van de intentieovereenkomst met Adventure World Holding B.V. Bijgaand treft u dit besluit van het Dagelijks Bestuur aan, met de bijbehorende documenten. Wij verzoeken u de gemeenteraden te informeren over dit besluit.

Met vriendelijke groet,
GR Bleizo

(10)(2)(e)
Voorzitter Dagelijks Bestuur Bleizo

(10)(2)(e)
Secretaris

cc. leden van het Algemeen Bestuur van GR Bleizo



Adventure World
THE ULTIMATE EXPERIENCE

De Gemeenschappelijke Regeling Bleizo
t.a.v. Het Bestuur
Postbus 111
2665 ZJ Bleiswijk

Naarden, 26 april 2021

Geacht bestuur van de GR Bleizo,

(10)(2)(g)

(10)(2)(e)



Adventure World
THE ULTIMATE EXPERIENCE

(10)(2)(g)

(10)(2)(e)



Adventure World
THE ULTIMATE EXPERIENCE

(10)(2)(g)

Hoogachtend,
Adventure World Holding B.V.

(10)(2)(e)

(10)(2)(e)

(10)(2)(e)

R AANGETEKENDE BRIEF NL

NL Frankering betaald €9,05 (-€1,92)
30 gr. 209749

28-04-2021 09:35

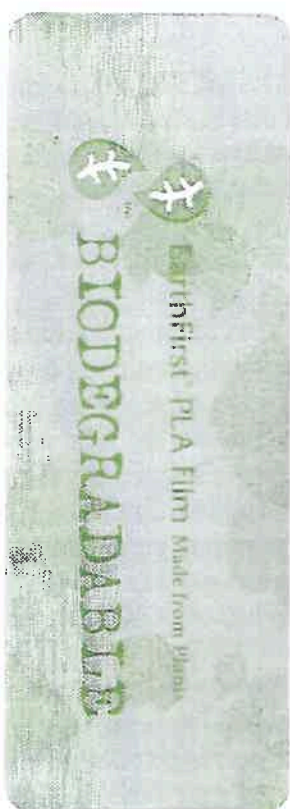
D
PostNL

NL



3SRPKS734627900

2665ZJ 111



Arrange Tekend.

(10)(2)(e)

Van: (10)(2)(e) namens Rosier M.J.
Verzonden: vrijdag 5 juni 2020 13:00
Aan: Bestuurssecretariaat
Onderwerp: FW: DB Bleizo vergaderstukken 11 juni 2020
Bijlagen: Agenda DB Bleizo 11 juni 2020.pdf; 3 - 20200504 AW antwoord op brief 12 maart jl..pdf; 7a - Definitief advies 200507 met rectificatie accountant.pdf; 12a - VOORBLAD agendapunt aanbestedingsbeleid.pdf; 12b - Cpt. Aanbestedingsbeleid Bleizo 2020.pdf

Van: Secretariaat Bleizo <secretariaat@bleizo.nl>

Verzonden: vrijdag 5 juni 2020 12:15

Aan: (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@lansingerland.nl>; (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@zoetermeer.nl>; (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@zoetermeer.nl>; (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@Lansingerland.nl>
CC: (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@bleizo.nl>; (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@bleizo.nl>; (10)(2)(e) (10)(2)(e)@zoetermeer.nl; (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@zoetermeer.nl>; (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@bleizo.nl>; (10)(2)(e)@lansingerland.nl' <(10)(2)(e)@lansingerland.nl>; (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@zoetermeer.nl>; (10)(2)(e)@lansingerland.nl; (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@zoetermeer.nl>; (10)(2)(e)@zoetermeer.nl>

Onderwerp: DB Bleizo vergaderstukken 11 juni 2020

Geachte DB Bleizo leden,

Hierbij sturen wij u de vergaderstukken toe voor het DB Bleizo overleg van aanstaande donderdag 11 juni 2020 om 15:00 uur.
 Deze vergadering zal per videocall SKYPE plaatsvinden. In het vergaderverzoek kunt u de details vinden om in te loggen.

Indien er naar aanleiding van de vergaderstukken of de videocall nog vragen zijn dan horen wij dat uiteraard graag.

Met vriendelijke groet,

(10)(2)(e)
 Projectondersteuning

Dinsdag en donderdag aanwezig

0 (10)(2)(e)
 0 (10)(2)(e)



GR Bleizo
 Postbus 111
 2665 ZJ Bleiswijk

Bezoekadres:
 Prismalaan West 1
 2665 PC Bleiswijk

WWW.BLEIZO.NL

Agenda

Dagelijks Bestuur – 2020

Genodigden

Zoetermeer: dhr. (10)(2)(e) (vz) – dhr. (10)(2)(e)

Lansingerland: mevr. (10)(2)(e) - dhr. (10)(2)(e)

Datum: 11 juni 2020 – 15:00 uur

Plaats: Skype

(10)(2)(e) – (10)(2)(e) – (10)(2)(e)

(10)(2)(e) – (10)(2)(e) – (10)(2)(e) (notulen)

Overleg wordt gehouden via Skype. De inloglink hiervoor staat in het vergaderverzoek
Deelnemen via telefoon +31 10 800 4010 met Vergadering-id: 7582783

1. Opening
2. Vaststelling agenda, mededelingen
3. Ingekomen en uitgaande stukken
Bijlage:
Uitgaande brief Adventure World dd. 4 mei 2020 als reactie op brief van 12 maart 2020
4. Verslag vorige vergadering
Bijlage:
Verslag DB vergadering van 2 april 2020
5. AB-vergadering 18 mei 2020
Terugblik ingelaste besloten vergadering gezamenlijke Algemeen Besturen Bleizo en Hoefweg d.d. 18 mei 2020, door (10)(2)(e)
6. Visievorming Bleizo-west door gemeenten Lansingerland en Zoetermeer
Toelichting door (10)(2)(e) en (10)(2)(e)
7. Jaarstukken 2019, begrotingswijziging 2020-1, begroting 2021 en Grondexploitatie per 1-1-2020
Toelichting op aanpassing financiële stukken (budget visievorming opnemen) n.a.v. gevoelen en vergadering AB door (10)(2)(e)
Bijlagen:
 - a. Advies Rekeningcommissie Bleizo d.d. 7 mei 2020
 - b. Gevoelen en zienswijze begroting Zoetermeer (wordt indien mogelijk nagezonden)
 - c. Gevoelen en zienswijze begroting Lansingerland (18 juni 2020 Commissie- en raadsvergadering)
8. Vervoersknoop Bleizo
Toelichting door (10)(2)(e)
9. Bouw- en woonrijpmaken deelgebied Bleizo-oost
Toelichting door (10)(2)(e)
10. TenneT Schadeloosstelling 380kV
Toelichting stand van zaken door (10)(2)(e)
11. Vennootschapsbelasting aanslag 2016 – bezwaarprocedure
Toelichting door (10)(2)(e)

Agenda

12. Inkoop- en aanbestedingsbeleid GR Bleizo 2020

Toelichting door (10)(2)(e)

Bijlagen:

- a. Voorstel voor besluitvorming
- b. Aanbestedingsbeleid GR Bleizo 2020

13. Rondvraag

14. Sluiting



Adventure World Holding B.V.
t.a.v. de heer (10)(2)(e)
Ferdinand Bollaan 7
1412 HR NAARDEN

Gemeenschappelijke Regeling Bleizo

■ Primalaan West 1
2665 PC Bleiswijk

■ Postbus 111
2665 ZJ Bleiswijk

T + 31 (0)79 346 93 60

E secretariaat@bleizo.nl

I www.bleizo.nl

KvK 50153919

Bank BNG 028.51.38.987

Onderwerp
Reactie op uw brief van 12 maart 2020

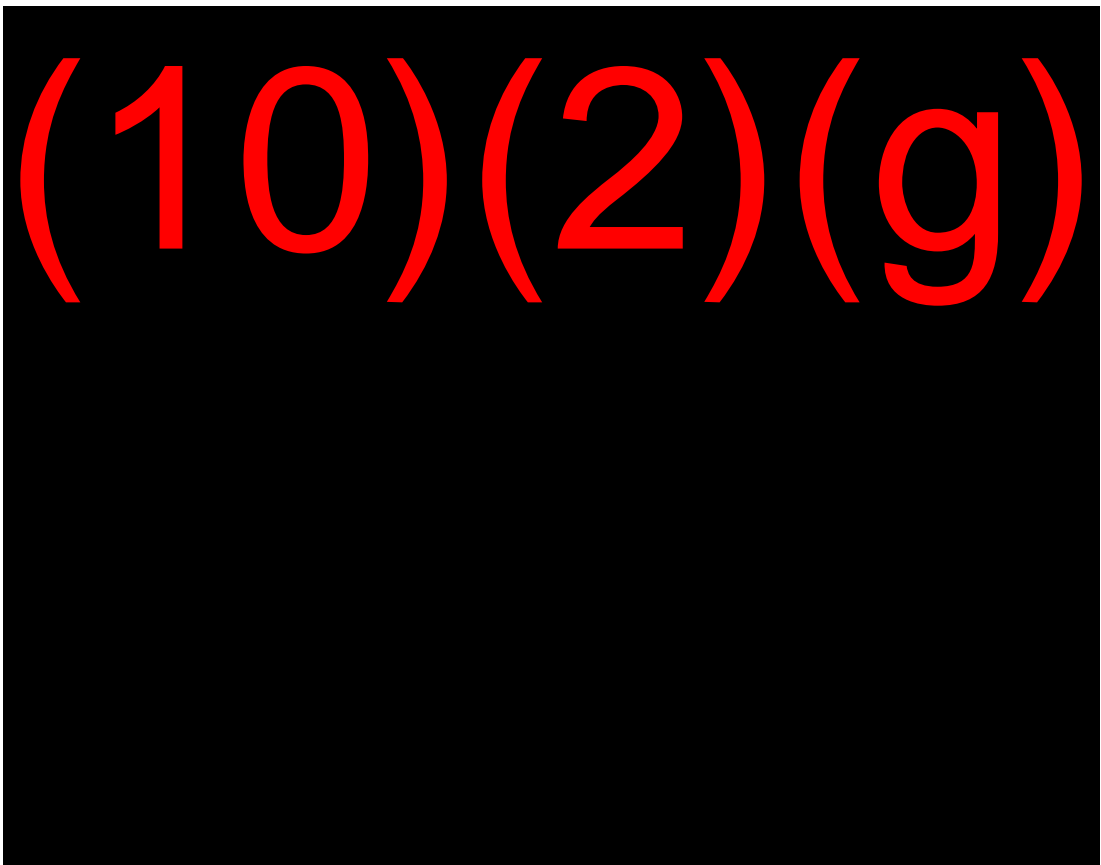
Uw kenmerk

Datum
4 mei 2020

Ons kenmerk
GRB-2020-039

Geachte heer (10)(2)(e)

Uw brief van 12 maart jl. ontvingen wij in goede orde. In antwoord daarop bericht ik u als volgt.



(10)(2)(g)

Met vriendelijke groet,

(10)(2)(e)

(10)(2)(e)
directeur GR Bleizo

U20.03465

U20.03465

De leden van de gemeenteraden
Zoetermeer en Lansingerland
T.a.v. de griffie

Verzenddatum 7 mei 2020
Ons kenmerk U20.03465

Postbus 1
2650 AA Berkel en Rodenrijs

Nadere informatie
Griffie

Telefoon
14 010

E-mail
griffie@lansingerland.nl

Website
www.lansingerland.nl

Onderwerp **Advies rekeningcommissie Bleizo over
de jaarrekening 2019**

Geachte heer, mevrouw,

Inleiding

De rekeningcommissie Bleizo adviseert in deze samenstelling voor de derde keer over de jaarrekening. De rekeningcommissie heeft tot taak het adviseren van de bestuursorganen van de deelnemende gemeenten over de vast te stellen rekening. De rekeningcommissie is op 16 april en 30 april bij elkaar gekomen. De rekeningcommissie is op de eerste bijeenkomst uitgebreid geïnformeerd over de ontwikkelingen van het afgelopen jaar en specifiek over de jaarrekening 2019. Het is de verwachting dat als gevolg van de recente ontwikkelingen als gevolg van de Coronacrisis de jaarrekening 2019 nog aangepast gaat worden. De rekeningcommissie Bleizo baseert haar advies op de jaarrekening 2019 met dagtekening 2 april 2020.

De rekeningcommissie heeft een goede indruk gekregen over de ontwikkelingen bij de Gemeenschappelijke Regeling (GR) Bleizo. Op de tweede bijeenkomst is gesproken over de inhoud van het advies aan de raden over de doelmatigheid, doeltreffendheid en rechtmatigheid van de jaarrekening. De rekeningcommissie heeft een gezamenlijke afweging gemaakt en wil de gemeenteraden van Zoetermeer en Lansingerland enkele aandachtspunten meegeven.

1. Doelmatigheid en doeltreffendheid

In het afgelopen jaar is er veel bereikt binnen de GR Bleizo. Er wordt een positief resultaat verwacht. De gronden van Bleizo-Oost zijn verkocht. Het is de verwachting dat de Vervoersknoop binnen het budget wordt gerealiseerd. Het enige wat nog loopt is de realisatie van Bleizo-West en dat ligt momenteel buiten de invloedssfeer van de GR Bleizo. De rekeningcommissie concludeert dat de GR Bleizo voldoet aan de eisen ten aanzien van de doelmatigheid en doeltreffendheid.

2. Rechtmatigheid

De rekeningcommissie heeft van de accountant een toelichting gekregen op het accountsverslag. De jaarrekening 2019 is volgens het verslag van de accountant getrouw en rechtmatig. De accountant heeft aangegeven dat zij onder voorbehoud voornemens zijn, kort voor de vergadering van het AB van GR

Bleizo, een goedkeurende controleverklaring af te geven waarin staat dat de Jaarrekening 2019 een getrouw beeld geeft van het eigen vermogen op 31 december 2019 en het resultaat over 2019. De accountant is van oordeel dat de in deze jaarrekening verantwoorde baten en lasten alsmede de balansmutaties over 2019 in alle van materieel belang zijnde aspecten rechtmatig tot stand zijn gekomen in overeenstemming met de in de relevante wet- en regelgeving opgenomen bepalingen zoals opgenomen in het normenkader rechtmatigheid GR Bleizo.

De rekeningcommissie sluit zich aan bij het oordeel van de accountant en kan zich vinden in de aanbevelingen van de accountant.

3. Programma Bleizo-West

In 2019 is door Twynstra Gudde het onderzoek 'Inventarisatie contexten ontwikkeling gebied Bleizo-West' verricht. Eind 2020 zou door de gemeenteraden van Zoetermeer en Lansingerland besloten worden welke ontwikkelopgave er voor Bleizo-West zou komen. Hiervoor zou in 2020 eerst verder onderzoek gedaan worden.

De Coronacrisis vertraagt dit proces momenteel echter. In de gemeente Zoetermeer wordt een beleidsarme Perspectiefnota 2021 opgesteld ten behoeve van het voorjaarsdebat. Na het zomerreces buigt het college van Zoetermeer zich over eventuele aanpassingen van (nieuw) beleid en stuurt in september 2020 een aanvullend begrotingsvoorstel naar de raad van Zoetermeer. In de gemeente Lansingerland heeft het college voorgesteld om Bleizo-West "on hold" te zetten en in september verder te bepalen wat de route zal zijn in dit dossier. Dit betekent dat de visievorming over de invulling van het programma van Bleizo-West en dat de ontwikkeling mogelijk een jaar of meer vertraagt. De rekeningcommissie benadrukt dat een jaar vertraging tot aanzienlijke verhoging van de kosten leidt. De rekeningcommissie ziet in dat de visievorming en invulling van Bleizo-West een proces is dat zorgvuldig moet worden gedaan, tijd vergt en waar buiten de gemeenten Lansingerland en Zoetermeer ook externe overheden en partijen bij betrokken zijn. De rekeningcommissie ziet het belang van zorgvuldige voortzetting van dit proces.

De rekeningcommissie adviseert dan ook de gemeenteraden om in het belang van de voortgang van het proces het AB van de GR Bleizo te verzoeken om de kosten van de visievorming vanuit de GREX van de GR Bleizo te laten financieren zodat vertraging zo veel mogelijk voorkomen wordt.

4. Vennootschapsbelasting

In 2019 heeft de GR Bleizo voor het eerst winst gemaakt. Dit heeft als gevolg dat er vennootschapsbelasting betaald moet gaan worden vanaf het jaar 2020. Dit is een nieuw domein waar de GR Bleizo geen ervaring mee heeft. De rekeningcommissie adviseert de GR Bleizo om expertise, een fiscaal specialist, op dit vlak in te huren zodat het bedrag aan Vennootschapsbelasting dat betaald moet worden niet meer bedraagt dan strikt noodzakelijk.

Samenstelling rekeningcommissie Bleizo

De rekeningcommissie Bleizo bestaat uit de volgende vertegenwoordigers per gemeenteraad:

| | |
|----------------------|---|
| <i>Zoetermeer</i> | De heer P. Smitskam - De heer A. Bauer (plv. voorzitter) |
| <i>Plv.</i> | Mevrouw M. Kraneveldt-van der Veen - De heer W.J. Blansjaar |
| <i>Lansingerland</i> | De heer A.F.M. Ammerlaan - De heer J.P.A. Philippens (voorzitter) |
| <i>Plv.</i> | De heer E.J. Jonker |

Taken van de rekeningcommissie

De rekeningcommissie heeft tot taak het adviseren van de bestuursorganen van de deelnemende gemeenten omtrent de vast te stellen rekening als bedoeld in artikel 31, lid 7 GR Bleizo. Daartoe onderzoekt de rekeningcommissie de doelmatigheid, de doeltreffendheid en de rechtmatigheid van het

door de bestuursorganen van de GR Bleizo gevoerde bestuur. De rekeningcommissie treedt niet in de bevoegdheden die de rekenkamers van de deelnemende gemeenten hebben op de voet van artikel 184 Gemeentewet en het onderzoek niet kan betreffen de controle van de jaarstukken als bedoeld in artikel 28 lid 2 van de GR Bleizo. De leden van de rekeningcommissie zijn belast met het in gezamenlijkheid uitvoeren van de onderzoeken, het formuleren van conclusies en aanbevelingen en het uitbrengen van een jaarverslag.

Onderzoek jaarrekening 2019

De rekeningcommissie heeft van de GR Bleizo ter advisering aan de twee gemeenteraden de volgende stukken ontvangen en bestudeerd:

- a) Gemeenschappelijke regeling Bleizo
- b) Statuten rekeningcommissie Bleizo
- c) Jaarrekening 2019
- d) Begrotingswijziging 2020-1
- e) Begroting 2021
- f) Toelichting op de GREX per 1-1-2020 (geheim)
- g) Accountantsverslag Bleizo 2019 Publieke Sector Accountants
- h) Memo van GR Bleizo d.d. december 2019: Beheersing renterisico grondexploitatie
- i) Memo van GR Bleizo aan gemeenten en Rekeningcommissie d.d. 6-4-2020: Reactie Directeur op aanbevelingen accountant

Vergaderingen rekeningcommissie Bleizo

Op 16 april 2020 is de rekeningcommissie bijeengekomen via een Skype-vergaderingen. Presentaties zijn verzorgd door de directeur van GR Bleizo, concerncontroller van GR Bleizo, planeconoom van GR Bleizo en de externe accountant. In deze presentaties werd een toelichting gegeven op de ontwikkelingen bij de GR Bleizo en de verstrekte documenten, gevolgd door een beraadslaging van de rekeningcommissie. Tijdens de tweede Skype-vergadering van de rekeningcommissie op 30 april 2020 heeft de rekeningcommissie haar advies vastgesteld.

Met een vriendelijke groet,

J.P.A. Phillippens
Voorzitter rekeningcommissie Bleizo



Onderwerp:

Actualiseren Inkoop- en aanbestedingsbeleid GR Bleizo

Bijlagen:

Concept Inkoop- en aanbestedingsbeleid GR Bleizo 2020

Toelichting:

Voor het betrekken van werken, leveringen en diensten hanteert GR Bleizo inkoop- en aanbestedingsbeleid. Dit beleid wordt periodiek geactualiseerd om aansluiting te houden met actuele wet- en regelgeving en afgestemd te blijven op het inkoop- en aanbestedingsbeleid van de deelnemende gemeenten Lansingerland en Zoetermeer.

Het document dat nu voorligt, is een actualisatie van het inkoop- en aanbestedingsbeleid uit 2012.

Financiële consequenties:

Geen.

Risico's:

N.v.t.

Verdere procedures:

Het inkoop- en aanbestedingsbeleid wordt vastgesteld door het Algemeen Bestuur, het vervangt het voorgaande vastgestelde inkoop- en aanbestedingsbeleid 2012 en vormt met ingang van de datum van inwerkingtreding het huidige handelingskader voor de projectorganisatie.

Communicatie

Zodra het inkoop- en aanbestedingsbeleid door het Algemeen Bestuur is vastgesteld, zal het op de website van GR Bleizo worden geplaatst.

Gevraagde beslissing:

1. In te stemmen met het concept inkoop- en aanbestedingsbeleid GR Bleizo 2020 en het document ter besluitvorming voor te leggen aan het Algemeen Bestuur op 2 juli aanstaande.



Inkoop- en aanbestedingsbeleid GR Bleizo 2020

Vastgesteld door het Algemeen Bestuur op

Inwerking getreden op

1. Inleiding

GR Bleizo ontwikkelt het gebied 'Bleizo' overeenkomstig haar taak zoals beschreven in de gemeenschappelijke regeling Bleizo 2016. GR Bleizo betreft hiervoor werken, leveringen en diensten. Voor het betrekken van werken, leveringen en diensten hanteert GR Bleizo inkoop- en aanbestedingsbeleid. Dit beleid wordt periodiek geactualiseerd om aansluiting te houden met actuele wet- en regelgeving en afgestemd te blijven op het inkoop- en aanbestedingsbeleid van de deelnemende gemeenten Lansingerland en Zoetermeer. Het Inkoop- en aanbestedingsbeleid GR Bleizo 2020 betreft een actualisatie van het beleid uit 2012. Het inkoop- en aanbestedingsbeleid wordt vastgesteld door het Algemeen Bestuur, het vervangt het voorgaande vastgestelde Inkoop- en aanbestedingsbeleid en vormt met ingang van de datum van inwerkingtreden het handelingskader voor de projectorganisatie.

2. Doelstelling inkoop- en aanbestedingsbeleid

- a. Rechtmatig inkopen (in overeenstemming met geldende regels en besluiten);
- b. Doelmatig inkopen (het efficiënt bereiken van het doel met gebruik van zo weinig mogelijk middelen)
- c. Het ondersteunen van maatschappelijk verantwoord inkopen (sociaal, duurzaam, innovatief);
- d. Bijdragen aan het zijn van een professionele inkoper en opdrachtgever (integer, betrouwbaar, zakelijk en goed georganiseerd).

Vanuit deze doelstelling komen de verschillende aspecten van het inkoop- en aanbestedingsbeleid in dit document aan de orde:

1. Begrippen;
2. Wettelijk kaders;
3. Algemene beginselen;
4. Uitgangspunten Maatschappelijk Verantwoord Inkopen;
5. Inkoop en aanbesteding in een bredere context;
6. Slotbepalingen.

In bijlage 1 is er een beslisboom opgenomen met betrekking tot de te kiezen aanbestedingsprocedure en in bijlage 2 is schematisch het inkoopproces weergegeven.

3. Begrippen

- *Werken* betreffen alle bouwkundige en civieltechnische werken
- *Leveringen* omvatten aankoop, huur, lease en huurkoop van producten. Dit zijn zaken die tastbaar zijn maar die niet onder een Werk vallen, zoals computers, meubilair etc.
- *Diensten* bevat alle inkopen die niet onder Werken of Leveringen vallen
- *Aanbestedingswet 2012* Aanbestedingswet 2012, herzien per 1 juli 2016
- *Inkopen* omvat alle activiteiten die in een organisatie worden uitgevoerd om werken, leveringen of diensten van externe bronnen te betrekken.

4. Wettelijke kaders

Aanbestedingswet de gewijzigde Aanbestedingswet 2012 implementeert sinds 1 juli 2016 de Europese Richtlijnen 2014/24/EU en 2014/25/EU ('Aanbestedingsrichtlijnen'), Concessierichtlijnen 2014/23/EU en Richtlijn 2007/66/EU ('Rechtsbeschermingsrichtlijn'). Deze wet biedt één kader voor overheids- en concessieopdrachten boven en – beperkt – onder de (Europese) drempelwaarden en de rechtsbescherming bij (Europese) aanbestedingen.

Aanbestedingsreglement werken 2016 (ARW 2016): deze wet biedt een kader voor overheidsopdrachten boven en – beperkt – onder de Europese drempelwaarden en de rechtsbescherming bij aanbestedingen voor werken.

Europese wet- en regelgeving Wet- en regelgeving op het gebied van aanbesteden is afkomstig van de Europese Unie. De 'Aanbestedingsrichtlijnen' en 'Concessierichtlijn' vormen momenteel de belangrijkste basis. De interpretatie van deze Aanbestedingsrichtlijnen en 'Concessierichtlijn' kan volgen uit Groenboeken, Interpretatieve Mededelingen etc. van de Europese Commissie.

Burgerlijk Wetboek Het wettelijke kader voor overeenkomsten.

Wet op de gemeenschappelijke regelingen Het wettelijke kader voor GR Bleizo.

Gids Proportionaliteit De (herziene) Gids Proportionaliteit 2016 is in zijn geheel het richtsnoer dat is aangewezen in het Aanbestedingsbesluit en geeft handvatten voor redelijke toepassing van het proportionaliteitsbeginsel.

5. Algemene beginselen

a. Algemene beginselen van het aanbestedingsrecht

Gelijke behandeling gelijke omstandigheden mogen niet verschillend worden behandeld, tenzij dat verschil objectief gerechtvaardigd is. Ook verkapte of indirecte discriminatie is verboden.

Non-discriminatie discriminatie op grond van nationaliteit mag niet.

Transparantie de gevolgde procedure moet navolgbaar (en dus controleerbaar) zijn. Dit is een logisch uitvloeisel van het beginsel van gelijke behandeling. Normaal zorgvuldige en oplettende inschrijvers moeten weten waar ze aan toe zijn.

Proportionaliteit (evenredigheid) de gestelde eisen, voorwaarden en criteria aan de inschrijvers mogen niet onevenredig zijn in verhouding tot het voorwerp van de opdracht. GR Bleizo past het beginsel van proportionaliteit toe bij de te stellen eisen, voorwaarden en criteria aan inschrijvers, inschrijvingen en met betrekking tot de contractvoorwaarden.

Wederzijds erkenning diensten en goederen van ondernemingen uit andere lidstaten van de Europese Unie moeten worden toegelaten voor zover die diensten en goederen op gelijkwaardige wijze kunnen voorzien in de legitieme behoeften van de gemeente.

b. Algemene beginselen van behoorlijk bestuur

GR Bleizo neemt bij haar inkopen de algemene beginselen van behoorlijk bestuur in acht, zoals het gelijkheidsbeginsel, motiveringsbeginsel en vertrouwensbeginsel.

c. Integriteit

- GR Bleizo handelt bij het inkopen en aanbesteden overeenkomstig de vigerende wet- en regelgeving en past de hierboven genoemde Algemene beginselen toe.
- GR Bleizo handelt bij het inkopen en aanbesteden conform het vastgestelde integriteitsbeleid van GR Bleizo, waarin de gedragscode voor medewerkers van de projectorganisatie is beschreven evenals wat onder Integriteit wordt verstaan.

6. Uitgangspunten Maatschappelijk Verantwoord Inkopen (MVI)

Maatschappelijk verantwoord inkopen (MVI) betekent dat GR Bleizo haar inkoop benut voor het realiseren van meer duurzaamheid en het voorkomen van negatieve effecten op milieu en sociale aspecten.

Sociaal

- Bij de aanbesteding van werken, diensten en leveringen van enige omvang (drempelwaarde voor nationale aanbesteding) hanteert GR Bleizo de bijdrage van de inschrijvende partij aan social return on investment (SROI, gemeten in % van de aanneemsom) mede bij de selectie ten behoeve van gunning. Het percentage dient te worden ingezet voor werkgelegenheid, scholing en maatschappelijke activiteiten binnen de gemeenten Lansingerland en Zoetermeer. De opdrachtnemer is zelf verantwoordelijk voor de invulling en kan hierover in overleg treden met het WGSP (Werkgeversservicepunt).

Duurzaam

- Met de inkoop kan GR Bleizo in alle fases van het project positieve impact hebben: aanleg, gebruik, beheer en onderhoud en einde levensduur. De aspecten van duurzaamheid waarmee bij inkoop en aanbesteding rekening wordt gehouden zijn: energieverbruik, bio-based en circulariteit. De verantwoordelijkheid van GR Bleizo beperkt zich tot de aanleg van het gebied, daarom wordt er op basis van de Leidraad DIOR (Duurzame Inrichting Openbaar Gebied) m.b.t. het gebruik, beheer onderhoud en levensduur afgestemd met de gemeente Lansingerland en andere stakeholders.
- Bij de inkoop en aanbesteding van werken en leveringen van enige omvang (drempelwaarde voor meervoudig onderhandse aanbestedingen) hanteert GR Bleizo het aspect van het structurele energieverbruik bij de selectie ten behoeve van gunning. Door in te zetten op het verbruik van minder energie en energie uit duurzame bronnen, wordt bijgedragen aan de overheidsdoelstelling om te komen tot een verbruik van 37% duurzame energie in 2030.
- Bij de inkoop en aanbesteding van werken en leveringen van enige omvang (drempelwaarde voor meervoudig onderhandse aanbesteding) hanteert GR Bleizo mede de mate waarin producten bio-based zijn mede bij de selectie ten behoeve van gunning. Bio-based producten zijn geheel of gedeeltelijk van hernieuwbare grondstoffen gemaakt. Het gebruik van fossiele grondstoffen wordt teruggedrongen, waardoor de transitie naar een koolstofarme economie wordt ondersteund.
- Bij de inkoop en aanbesteding van werken en leveringen van enige omvang (drempelwaarde voor meervoudig onderhandse aanbesteding) hanteert GR Bleizo mede de mate waarin sprake is van circulariteit bij de selectie ten behoeve van gunning. Hiermee wordt afvalreductie en hergebruik van producten en daarmee de transitie naar een circulaire economie ondersteund.

Innovatief

- GR Bleizo zal waar mogelijk ruimte laten om innovatieve oplossingen aan te bieden en bij de inkoop en aanbesteding van werken, diensten en leveringen opdrachtnemers innovatie stimuleren. Hiermee kan GR Bleizo als overheid een voorbeeldrol vervullen en bijdragen tot verdere ontwikkeling van producten en diensten, waar dat bijdraagt aan kostenbeheersing en duurzaamheid, en daarbij bijdragen aan de versterking van de economie.

7. Inkoop en aanbesteding in een bredere context

Contextuele omstandigheden

Bij de toepassing van inkoop- en aanbestedingsbeleid komen alle aspecten als *wettelijke kaders, algemene beginselen, uitgangspunten voor maatschappelijk verantwoord inkopen* samen in operationele handelingen. GR Bleizo streeft naar redelijkheid en billijkheid naar een optimale uitvoering van het inkoop- en aanbestedingsbeleid, maar zal daarbij rekening (moeten) houden met de context waarbinnen GR Bleizo opereert. Hierbij spelen onder andere een rol:

- Afstemming met / afhankelijkheid van stakeholders (o.a. gemeenten, waterschap, leidingbeheerders) met eigen beleid en operationele mogelijkheden;
- Benodigde snelheid van opereren (o.a. gezien de voortgang in bouw/ontwikkelingsprojecten van klanten van GR Bleizo);
- Overige wet- en regelgeving (fiscaal, natuurbeschermingswet, etc);
- Duur (en beëindiging) van de regeling GR Bleizo;
- De grondexploitatie en begroting(en) van GR Bleizo;
- Omvang en deskundigheid van de projectorganisatie van GR Bleizo;
- Onvoorziene omstandigheden.

Economisch meest voordelige aanbidding

Bij de inkoop- en aanbesteding is het kenmerk van de economisch meest voordelige aanbidding het leidende principe. Andere criteria (zoals sociaal, duurzaam, innovatief) vormen voorwaarden of kunnen in een toepasselijke

verhouding betrokken worden bij de gunning.

Bewust toepassen en verantwoorden

- GR Bleizo past het inkoop- en aanbestedingsbeleid toe, waarbij er afwegingen worden gemaakt en het beleid bewust wordt uitgevoerd. Daarbij geldt het principe *pas toe of leg uit*, mede gezien de contextuele mogelijkheden die GR Bleizo heeft bij de uitvoering van het inkoop- en aanbestedingsbeleid.
- Inkoop- en aanbestedingsprocessen worden gedocumenteerd, hierover kan verantwoording worden afgelegd.

Slotbepalingen

Mandatering

Het dagelijks bestuur mandateert de directeur om namens het dagelijks bestuur uitvoering te geven aan het beleid, binnen de kaders van het vastgestelde beleid. De directeur geeft leiding aan de projectorganisatie, waarbij hij medewerkers opdraagt om werken, leveringen en diensten in te kopen en aan te besteden, conform het Inkoop en aanbestedingsbeleid van GR Bleizo.

Afwijken van het inkoop- en aanbestedingsbeleid

Het dagelijks bestuur kan bij incidentele gevallen onder bijzondere omstandigheden afwijken van het vastgestelde beleid. Hiertoe neemt het Dagelijks Bestuur een gemotiveerd besluit.

Inwerkingtreding

Het inkoop- en aanbestedingsbeleid treedt in werking na vaststelling door het Algemeen Bestuur.

Duur

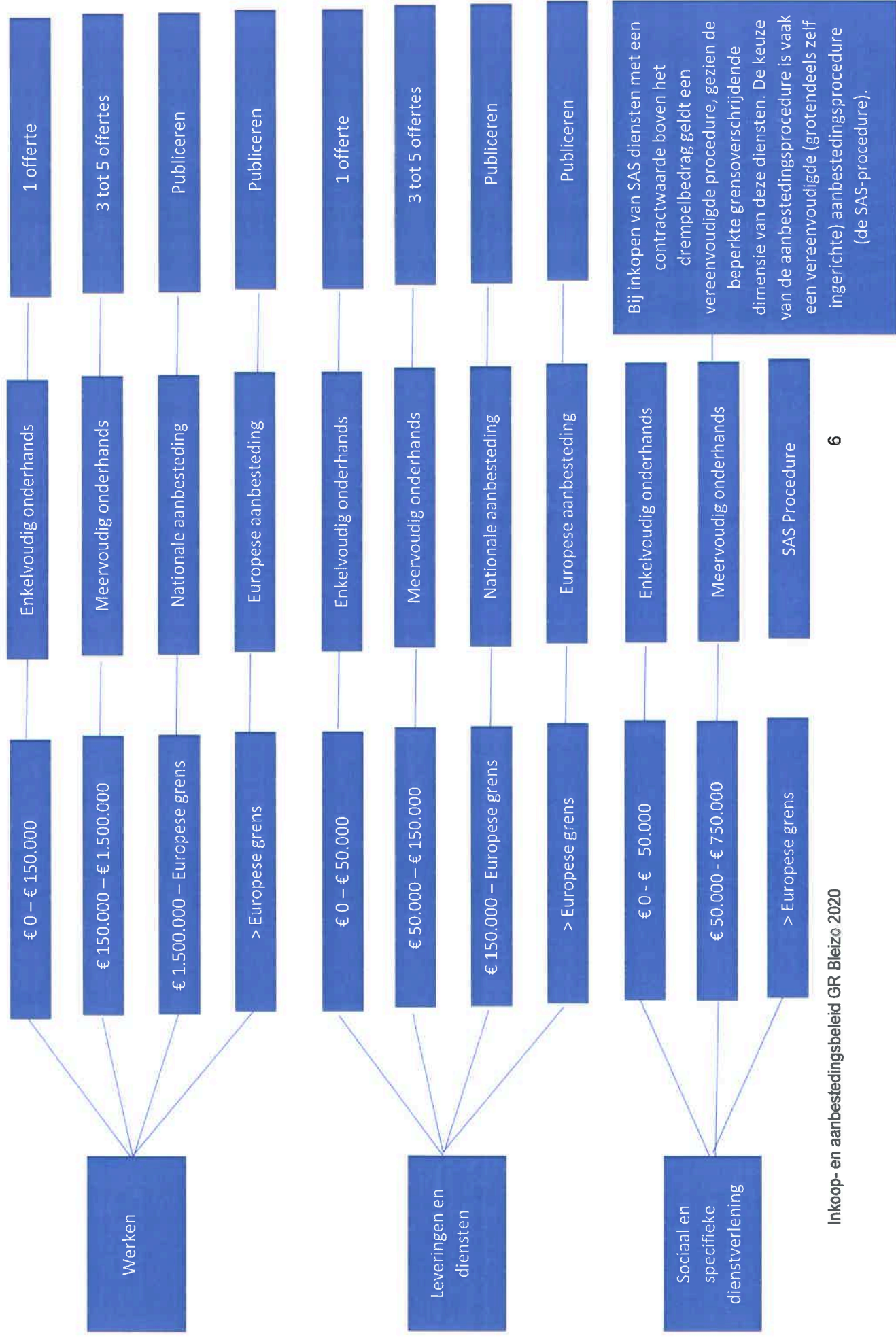
Het inkoop- en aanbestedingsbeleid geldt voor onbepaalde tijd, maar niet langer dan de vaststelling van opvolgend inkoop- en aanbestedingsbeleid en/of de beëindiging van de regeling GR Bleizo.

Openbaarheid

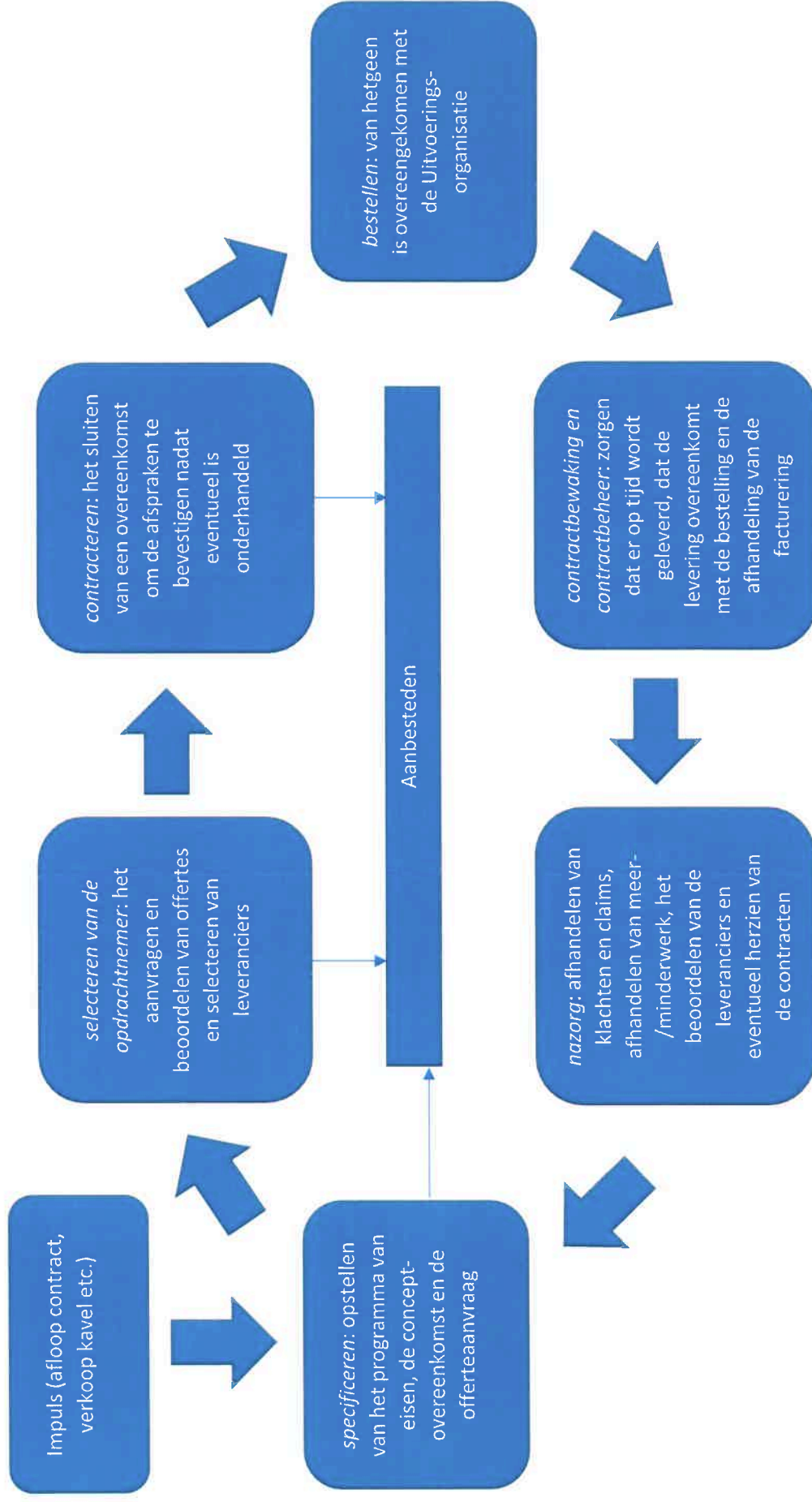
Het inkoop- en aanbestedingsbeleid betreft een openbaar document, GR Bleizo publiceert dit op haar website.

Vastgesteld door het Algemeen Bestuur van de Gemeenschappelijke Regeling Bleizo op, het inkoop- en aanbestedingsbeleid 2012 vervalt per die datum.

Bijlage 1: Beslisboom te volgen aanbestedingsprocedure



Bijlage 2: Het inkoopproces



(10)(2)(e)

Van: (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@lansingerland.nl>
Verzonden: donderdag 2 september 2021 15:00
Aan: (10)(2)(e); (10)(2)(e) (10)(2)(e)
Onderwerp: RE: navraag opname Bleizo West in behoefteeraming BT PZH

Ha (10)(2)(e)

Ik kan niet precies afleiden wat de achtergrond van de vraag is, maar in het kaartje van Stec zit ook Bleizo Oost. Als voor het totaal van Bleizo West en oost dus 24 ha uitgeefbaar bedrijventerrein in de behoefteeraming van de provincie zit, is het beschikbare gebied (Bleizo West en Oost) groter dan de 24 ha van de behoefteeraming (maw er is ruimte "over" voor andere functies/woningbouw).

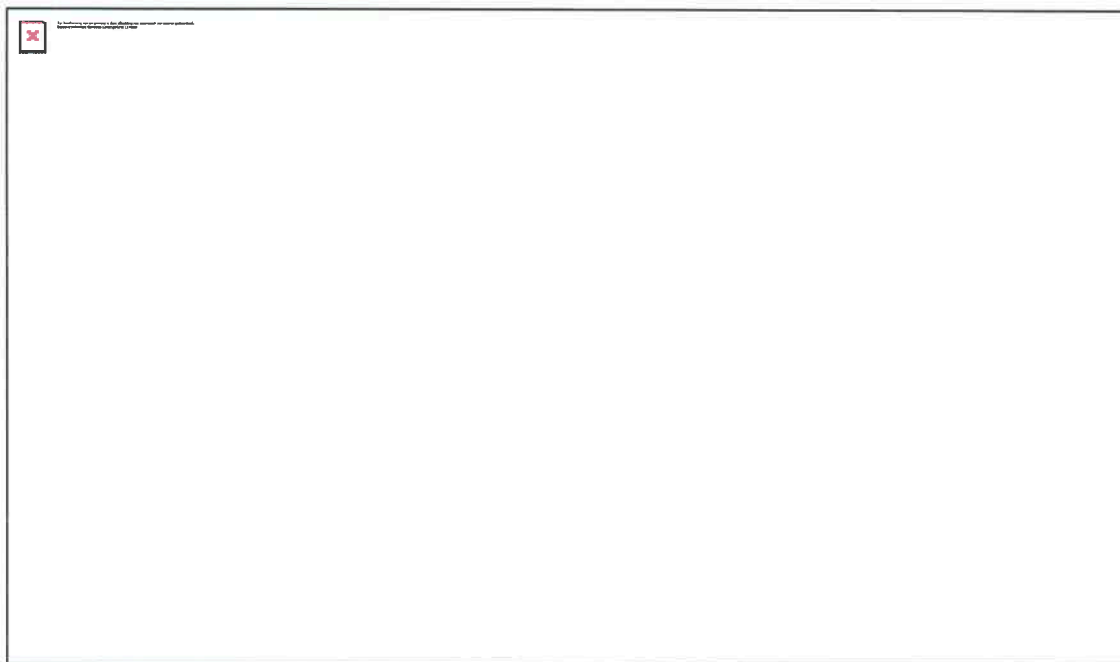
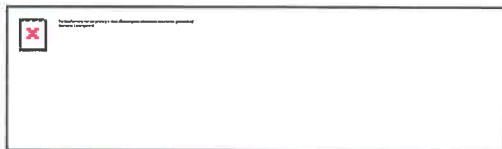
(10)(2)(e)

Met een vriendelijke groet,

Gemeente Lansingerland

(10)(2)(e)

Planontwikkeling en Wonen
 Tel. 14 010



Van: (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@zoetermeer.nl>
Verzonden: donderdag 2 september 2021 09:18
Aan: (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@lansingerland.nl>; (10)(2)(e) (10)(2)(e)@lansingerland.nl; (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@lansingerland.nl>
Onderwerp: FW: navraag opname Bleizo West in behoefteeraming BT PZH

Beste allen,

(10)(2)(e) had bij STEC voor mij nagevraagd of Bleizo-West meegeteld wordt in de provinciale behoefte­raming. Het antwoord is JA.

Groet, (10)(2)(e)

Van: (10)(2)(e) (10)(2)(e) @zoetermeer.nl>

Verzonden: dinsdag 31 augustus 2021 08:51

Aan: (10)(2)(e) (10)(2)(e) @zoetermeer.nl>

Onderwerp: FW: navraag opname Bleizo West in behoefte­raming BT PZH

Dag (10)(2)(e),

Zie onderstaand de reactie van (10)(2)(e)

De contour lijkt mij (11)(1)



Afbeelding: projectgrens Bleizo-West (rode lijn) en scope ontwikkelperspectief (rode gestippelde lijn)

Met vriendelijke groet,



gemeente
Zoetermeer

(10)(2)(e)
Senior beleidsadviseur economie

Team Economische Zaken
M 06 (10)(2)(e)
(10)(2)(e) @zoetermeer.nl

Van: (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@stec.nl>

Verzonden: maandag 30 augustus 2021 17:29

Aan: (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@zoetermeer.nl>

Onderwerp: RE: navraag opname Bleizo West in behoefteeraming BT PZH

Dag (10)(2)(e)

In de monitor werklocaties van de provincie staan Bleizo (bedrijventerrein Hoefweg Zuid) met 24 hectare uitgeefbaar. Zie onderstaand de contour van het terrein (blauw/groen omkaderd) volgens diezelfde monitor. Dit hebben wij gebruikt voor het aanbod in de behoefteeraming. Bleizo-West valt daar dus binnen en wordt meegeteld als aanbod bedrijventerrein.



Met vriendelijke groet,

(10)(2)(e)

senior adviseur

stec groep

postbus 217

6800 ae arnhem

0 (10)(2)(e) / 06 (10)(2)(e)

(10)(2)(e)@stec.nl

www.stec.nl

Wilt u op de hoogte blijven van Stec Groep? Volg ons via LinkedIn



Van: (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@zoetermeer.nl>

Verzonden: Monday, 30 August 2021 14:05

Aan: (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@stec.nl>

Onderwerp: navraag opname Bleizo West in behoefteeraming BT PZH

Hallo (10)(2)(e)

Kun je mij aangeven of en zo ja op welke manier Bleizo (West) is meegenomen in de behoefteeraming voor BT voor de provincie Zuid-Holland?

De huidige bestemming is nog agrarisch maar er zijn afgelopen jaren al uitwerkingen (op papier als praatstuk) naar bedrijventerrein en woningbouw gemaakt.

Zie hieronder voor het betreffende gebied.

De ambtenaar bij Lansingerland die hier iets over zou kunnen weten, werkt inmiddels elders. Vandaar mijn vraag aan jou.

Lukt het je om vanmiddag naar mij te reageren?



Afbeelding: projectgrens Bleizo-West (rode lijn) en scope ontwikkelperspectief (rode gestippelde lijn)

Met vriendelijke groet,



gemeente
Zoetermeer

(10)(2)(e)
Senior beleidsadviseur economie (werklocaties)

Team Economische Zaken
M 06 (10)(2)(e)
(10)(2)(e) [zoetermeer.nl](mailto:(10)(2)(e)@zoetermeer.nl)

Gemeente Zoetermeer | Engelandlaan 502
Postadres 15 | 2700 AA Zoetermeer
www.zoetermeer.nl

De gemeente Lansingerland streeft naar een optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van vragen. Voor meer informatie over onze gemeente of onze producten en diensten kunt u terecht op onze website www.lansingerland.nl.

(10)(2)(e)

Van: (10)(2)(e)
Verzonden: dinsdag 13 augustus 2019 17:13
Aan: (10)(2)(e)
CC: (10)(2)(e); (10)(2)(e); (10)(2)(e)
Onderwerp: RE: Nota van bevindingen Bleizo West
Bijlagen: RE: Interview inzake Bleizo-West

Hoi (10)(2)(e)

Bedankt voor het rapport. Ik heb van de heer (10)(2)(e) van Twijnstra Gudde inmiddels ook een uitnodiging gekregen voor een interview op 23 augustus a.s. waarin o.a. de vragen uit de financiële context van de alternatieve ontwikkeling binnen Bleizo / Hoefweg aan de orde zullen komen. (11)(1)

(11)(1)

Mvg

(10)(2)(e)

Van: (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@zoetermeer.nl>
Verzonden: vrijdag 28 juni 2019 14:24
Aan: (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@zoetermeer.nl>
Onderwerp: FW: Nota van bevindingen Bleizo West
Urgentie: Hoog

Van: (10)(2)(e) (ewr) [[mailto:\(10\)\(2\)\(e\)@tg.nl](mailto:(10)(2)(e)@tg.nl)]
Verzonden: vrijdag 21 juni 2019 11:45
Aan: (10)(2)(e); (10)(2)(e); (10)(2)(e) @lansingerland.nl
CC: (10)(2)(e) <(10)(2)(e)>; (10)(2)(e); (10)(2)(e)
Onderwerp: Nota van bevindingen Bleizo West
Urgentie: Hoog

Beste (10)(2)(e), (10)(2)(e), en (10)(2)(e),

Bijgevoegd vinden jullie onze nota van bevindingen, hoofdzakelijk op basis van de literatuurstudie (en al enkele interviews).

Beschouw dit niet als een aanzet voor het hoofd/eindrapport, dit is vooral ook voor ons een werkdocument waarin we hebben vastgelegd wat er qua informatie allemaal beschikbaar is en hebben we gekeken welke hoofdvragen per context we al kunnen beantwoorden en welke vragen extra aandacht nodig hebben in alle gesprekken en sessies. In het gesprek met jullie op woensdag 26 juni willen we vooral toetsen of jullie je herkennen in onze eerste beelden en welke eerste reactie het bij jullie oproept ter aanscherping.

Qua agendapunten stellen we voor:

- Stand van zaken onderzoek en planning (incl. interviews en sessies)
- Bespreking Nota van Bevindingen
- Vervolgacties en afspraken

Mede namens co-auteurs (10)(2)(e), (10)(2)(e) en (10)(2)(e)

Met vriendelijke groeten,

(10)(2)(e)

Senior adviseur

(10)(2)(e)@tg.nl | www.twynstragudde.nl

Twynstra Gudde

Van Asch van Wijkstraat 55H, Postbus 907, 3800 AX, Amersfoort

Telefoon - (10)(2)(e) | Mobiel - 06 (10)(2)(e)

Op al onze dienstverlening zijn de algemene voorwaarden van ROA c.q. RIM van toepassing en ons Privacy statement. Kijk voor een overzicht op www.twynstragudde.nl/voorwaarden.

(10)(2)(e)

Van: (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@tg.nl>
Verzonden: dinsdag 2 juli 2019 11:27
Aan: (10)(2)(e); (10)(2)(e)
CC: (10)(2)(e); (10)(2)(e)
Onderwerp: RE: Interview inzake Bleizo-West

Dat is wat mij betreft prima.

@allen: kunnen we vrijdag 23 augustus in Bergschenhoek afspreken? En op welk tijdstip (het maakt mij niet uit)?

Als ik even kijk naar de planning waarop onze rapportage wordt verwacht (medio september), zou ik het handig vinden om al eerder te kijken naar de cijfers in de beide grexen en de doorrekening van het alternatieve programma met woningbouw. Het gaat dan bijvoorbeeld om de volledige kasstroomschema's (kosten en opbrengsten uitgezet in de jaren, inclusief boekwaarden), en ook hoe de doorrekening van het alternatieve programma aansluit op de beide grexen (boekwaarde per 1 januari 2018).

@(10)(2)(e): mag ik jou vragen om mij daarmee te helpen? De volledige Excel voert misschien wat te ver, maar misschien kun je een PDF beschikbaar stellen?

Ik hoor graag even.

Groet, (10)(2)(e)

From: (10)(2)(e); (10)(2)(e)@lansingerland.nl>
Sent: dinsdag 2 juli 2019 11:00
To: (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@zoetermeer.nl>; (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@tg.nl>
Cc: (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@tg.nl>; (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@BureauRekenruimte.nl>
Subject: RE: Interview inzake Bleizo-West

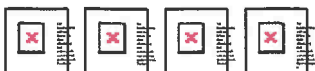
Dag (10)(2)(e),

Ik ben vanaf 20 augustus weer terug. Ik werk niet alle dagen / uren, mijn voorkeur gaat daarom uit naar een afspraak op een vrijdag.
Dit kan bij ons op kantoor (Bergschenhoek).

Met een vriendelijke groet,

Gemeente Lansingerland

(10)(2)(e)
 Adviseur Grondzaken
 Tel. 14 010



Van: (10)(2)(e) [(10)(2)(e)@zoetermeer.nl]
Verzonden: dinsdag 2 juli 2019 10:45
Aan: (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@tg.nl>; (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@lansingerland.nl>

CC: (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@tg.nl>; (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@BureauRekenruimte.nl>

Onderwerp: RE: Interview inzake Bleizo-West

Hallo (10)(2)(e)

Voor mij is vrijdag as al geen optie meer. Voor mij wordt het dan tweede helft augustus.

Met vriendelijke groet,

(10)(2)(e)

Van: (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@tg.nl>

Verzonden: dinsdag 2 juli 2019 10:25

Aan: (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@zoetermeer.nl>; (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@lansingerland.nl>

CC: (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@tg.nl>; (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@BureauRekenruimte.nl>

Onderwerp: Interview inzake Bleizo-West

Beste (10)(2)(e), beste (10)(2)(e),

Zoals jullie wellicht weten werkt TwynstraGudde op dit moment aan de bestuurlijke opdracht "Inventarisatie contexten ontwikkeling gebied Bleizo-West". Binnen die opdracht focussen wij onder meer op de financiële context met betrekking tot de huidige ontwikkeling van Bleizo-West, en een mogelijke alternatieve invulling met o.a. woningbouw. Kernvragen daarin zijn:

1. In welke fasen, met welke woningbouwaantallen en met welke tempo kan het gebied ontwikkeld worden als woningbouwlocatie, rekening houdend met markttechnische en milieutechnische vereisten?
2. Welke gevolgen heeft een eventuele ontwikkeling met woningbouw in het gebied voor de grondexploitaties van GR Bleizo en Bedrijvenschap Hoefweg?
3. Welke gevolgen heeft een eventuele ontwikkeling met woningbouw in het gebied voor het risicoprofiel van GR Bleizo en Bedrijvenschap Hoefweg?
4. Hoe kunnen de benodigde investeringen in de bereikbaarheid van het gebied, die gebiedsoverstijgend zijn, worden gefinancierd?

Uit ons gesprek met (10)(2)(e) vorige week weten we dat de grondexploitaties van de GR Bleizo en de GR BSH door jullie, in samenwerking met Bureau Rekenruimte (10)(2)(e), worden gevoerd. De beide rapportages met betrekking tot de grexherzieningen van 2019, alsmede de notitie met de doorrekening van het alternatieve plan met woningbouw, zijn ons vanuit Zoetermeer en Lansingerland al ter beschikking gesteld. Graag zou ik jullie en (10)(2)(e) samen spreken om jullie meer in detail te bevragen over de inhoud van de grexen en jullie kijk op de (woning)markt, relevante risico's en benodigde bovenplanse investeringen.

Ik ben zelf vanaf komend weekend drie weken afwezig (en ik begrijp dat (10)(2)(e) dan ook op vakantie is); van (10)(2)(e) weet ik dat hij van eind juli tot medio augustus op vakantie is. Dat laat als opties wat mij betreft a.s. vrijdagochtend, of anders op zijn vroegst de tweede helft van augustus. Ik hoor graag of en wanneer jullie voor een gesprek beschikbaar zijn.

Vriendelijke groet,

(10)(2)(e)

(10)(2)(e)

Adviseur Vastgoed- en Gebiedsontwikkeling

(10)(2)(e)@tg.nl | www.twynstragudde.nl

Twynstra Gudde

Van Asch van Wijkstraat 55H, Postbus 907, 3800 AX, Amersfoort
Telefoon - 0 (10)(2)(e) | Mobiel - 06 (10)(2)(e)

Op al onze dienstverlening zijn de algemene voorwaarden van ROA c.q. RIM van toepassing en ons Privacy statement. Kijk voor een overzicht op www.twynstragudde.nl/voorwaarden.

De inhoud van dit e-mailbericht kan evenals de bijlage(n) bij dit bericht vertrouwelijke informatie bevatten en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Het is u niet toegestaan om dit bericht evenals de bijlage(n) te gebruiken en te verstrekken aan anderen. Indien dit e-mailbericht niet de juiste geadresseerde(n) heeft bereikt verzoeken wij u om dit bericht direct aan de afzender te retourneren. Wij verzoeken u om direct daarna alle berichten waar de tekst van dit e-mailbericht in voorkomt, inclusief de bijlage(n), te vernietigen.

De gemeente Lansingerland streeft naar een optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van vragen. Voor meer informatie over de gemeente Lansingerland en onze gemeentelijke producten en diensten kunt u terecht op <http://www.lansingerland.nl>. Voor vragen, meldingen en suggesties kunt u ons bellen op werkdagen van 08:30 tot 17:00 uur op 14 010.

Op al onze dienstverlening zijn de algemene voorwaarden van ROA c.q. RIM van toepassing en ons Privacy statement. Kijk voor een overzicht op www.twynstragudde.nl/voorwaarden.

(10)(2)(e)

Van: (10)(2)(e)
Verzonden: vrijdag 7 juni 2019 17:52
Aan: (10)(2)(e)
CC: (10)(2)(e)@tg.nl'; (10)(2)(e)@tg.nl'; (10)(2)(e)
Onderwerp: RE: onderzoek contexten ontwikkeling Bleizo-West

Hoi allen,

Als contactpersonen zou ik denken aan:

MRDH: (10)(2)(e) (10)(2)(e)@mrdh.nl

HTM: (10)(2)(e) (10)(2)(e) (10)(2)(e)@htm.nl

RET: (10)(2)(e), (10)(2)(e)@ret.nl

NS: ligt een beetje aan de specifieke vraag, ik zou (10)(2)(e) als ingang gebruiken, zij is public affairs manager Randstad Zuid, (10)(2)(e) (10)(2)(e)@ns.nl. Inhoudelijk heb ik wel namen, maar (10)(2)(e) moet even aangeven wie er in dit stadium bij moet zijn vanuit NS.

Groeten,

(10)(2)(e)

Van: (10)(2)(e)
Verzonden: woensdag 29 mei 2019 15:21
Aan: (10)(2)(e)
CC: (10)(2)(e)@tg.nl'; (10)(2)(e)@tg.nl'; (10)(2)(e)
Onderwerp: onderzoek contexten ontwikkeling Bleizo-West

Hoi (10)(2)(e),

Zoals je weet is er een bestuurlijke opdracht geformuleerd samen met gemeente Lansingerland voor een onderzoek naar Bleizo-West.

De opdracht is gegund aan Twijnstra Gudde. Het onderzoeksplan voorziet in een aantal themasessies waaronder eentje over Mobiliteit. Uiteraard word jij daarvoor uitgenodigd.

Kan jij de onderzoekers van Twijnstra Gudde ook helpen aan namen van MRDH, HTM, Connexion en NS? Wil je de gegevens doorgeven aan de onderzoekers: (10)(2)(e) en (10)(2)(e), zie de cc in deze mail.

Met vriendelijke groet,

(10)(2)(e)

Gemeente Zoetermeer

Bezoekadres: Stadhuisplein 1, 2711 EC Zoetermeer

Postadres: Postbus 15, 2700 AA Zoetermeer

E-mail: (10)(2)(e)@zoetermeer.nl

Telefoonnummers: 14 079, direct: 0(10)(2)(e)

www.zoetermeer.nl

(10)(2)(e)

Van: (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@pzh.nl>
Verzonden: donderdag 29 juli 2021 14:28
Aan: (10)(2)(e) (10)(2)(e)
CC: (10)(2)(e) (10)(2)(e) (10)(2)(e) (10)(2)(e)
Onderwerp: RE: Ontwikkelperspectief Bleizo West + onderzoeken Stec

Dag (10)(2)(e) en (10)(2)(e)

Met dank voor het doorsturen van de stukken, prettig dat wij alvast kunnen meekijken.

(10)(2)(e) en ik zouden nagaan welke toezegging over Bleizo-West is gedaan in de PS-vergadering van 16 juni jl. In de vastgestelde besluitenlijst is geen toezegging genoteerd. Dat neemt niet weg dat gedeputeerde Koning is ingegaan op Bleizo-West naar aanleiding van de door Statenleden gestelde vragen. Daarbij heeft zij aangehaald dat de Staten uiterlijk in januari 2022 een knoop willen doorhakken over Bleizo-West. Zij heeft dat benoemd als een heldere deadline en dat GS daar invulling aan gaan geven.

Afgelopen vrijdag hebben (10)(2)(e) en ik aangegeven dat gedeputeerde Koning het voorstel aan PS mede wil baseren op het ontwikkelperspectief van de gemeenten. Deze koppeling en de voorziene behandeling door jullie raden eind oktober betekent mogelijk dat de behandeling in PS iets naar achteren schuift.

Met vriendelijke groet,

(10)(2)(e)
Ambtelijk opdrachtgever



T 06 (10)(2)(e)
 E (10)(2)(e)@pzh.nl
www.zuid-holland.nl/contact

Elke dag beter. Zuid-Holland.

Van: (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@lansingerland.nl>
Verzonden: dinsdag 27 juli 2021 10:01
Aan: (10)(2)(e) (10)(2)(e)@pzh.nl; (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@pzh.nl>; (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@pzh.nl>
CC: (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@zoetermeer.nl>; (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@zoetermeer.nl>; (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@lansingerland.nl>
Onderwerp: Ontwikkelperspectief Bleizo West + onderzoeken Stec

Dag allen,

Zoals afgelopen vrijdag besproken, stuur ik hierbij de meest actuele versie van het ontwikkelperspectief inclusief onderliggende onderzoeken van Stec Groep. Let op: dit is een 90% versie die op 23 augustus wordt besproken met de betrokken wethouders van Lansingerland en Zoetermeer. Daarna gaat het naar de collegevergaderingen op 31 augustus.

<https://we.tl/t-M9u2mizpln>

Met een vriendelijke groet,

(10)(2)(e)

(10)(2)(e)

Tel. 14 010



De gemeente Lansingerland streeft naar een optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van vragen. Voor meer informatie over onze gemeente of onze producten en diensten kunt u terecht op onze website www.lansingerland.nl.

(10)(2)(e)

Van: (10)(2)(e)
Verzonden: maandag 23 augustus 2021 12:58
Aan: (10)(2)(e)
Onderwerp: RE: Ontwikkelperspectief Bleizo-West

Hoi (10)(2)(e)

Ja hoor, 4 oktober is ook prima. In het overzicht dat ik zag was het echter voor later dan 4 oktober gepland, vandaar dat ik mailde. Echter hebben 27 september en 4 oktober dezelfde aanlevertermijn waardoor het geen effect heeft op de mate waarin zaken verwerkt kunnen worden.

Groet,

(10)(2)(e)

Van: (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@zoetermeer.nl>
Verzonden: dinsdag 10 augustus 2021 09:11
Aan: (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@zoetermeer.nl>
Onderwerp: RE: Ontwikkelperspectief Bleizo-West

Hoi (10)(2)(e)

Eerste bespreking in college is al geweest en besluitvorming college 31 aug is de planning. Voor de commissie is 4 oktober toch ook een optie? We hebben met Lansingerland nog een technisch overleg in radenbijeenkomst op 9 september. Als dat aanleiding geeft tot aanpassing is misschien 4 oktober handiger. Ik moet ook nog navragen wat planning in Lansingerland is. Wordt vervolgd.

Groet, (10)(2)(e)

Van: (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@zoetermeer.nl>
Verzonden: donderdag 29 juli 2021 11:03
Aan: (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@zoetermeer.nl>
Onderwerp: Ontwikkelperspectief Bleizo-West

Hoi (10)(2)(e),

Een vraagje: het Ontwikkelperspectief Bleizo-West staat op ons planningsoverzicht op commissie Stad van 27 september, dat betekent besluitvorming in het college op 31-08 en is in lijn met wat wij eerder hebben besproken. Op het overzicht dat wij van het college ontvingen, staat echter dat het een stuk later eraan komt. Zou jij wat duidelijkheid kunnen bieden over de verwachte aanlevertermijn?

Met vriendelijke groet,

(10)(2)(e)

Commissiegriffier Stad / Raadsadviseur
 Gemeente Zoetermeer

Telefoon: (10)(2)(e) / 06 – (10)(2)(e)
 Aanwezig: ma-vr

postadres: Postbus 15, 2700 AA Zoetermeer
bezoekadres hoofdingang: Stadhuisplein 1, Zoetermeer
bezoekadres publieksplein: Engelandlaan 502, Zoetermeer



(10)(2)(e)

Van: (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@pzh.nl>
Verzonden: woensdag 4 augustus 2021 10:05
Aan: (10)(2)(e)
CC: (10)(2)(e); (10)(2)(e) Bestuurssecretariaat; (10)(2)(e)
Onderwerp: RE: Plannen bestuurlijk overleg met prBestuurssecretariaat
 <Bestuurssecretariaat@zoetermeer.nl>ovincie over ontwikkelperspectief Bleizo-West

Dag (10)(2)(e) en anderen,

Navraag bij de bestuursadviseur van gedeputeerde Koning heeft hetzelfde beeld opgeleverd: de agenda van de gedeputeerde zit in september al vol en nieuwe agendaverzoeken worden na het reces met haar worden besproken. In jullie verzoek per mail aan haar secretariaat graag aangeven wat het doel van het overleg is en waarom dit nog in september moet plaatsvinden. Het verzoek in CC aan (10)(2)(e) en mij sturen. Wij zullen dan vervolgens ter ondersteuning een advies geven dat wordt betrokken in de agenda-afweging. Ter overweging geef ik mee (eventueel als terugvaloptie) in te zetten op een bestuurlijk overleg tussen jullie commissievergaderingen en raadsvergaderingen in.

Met vriendelijke groet,

(10)(2)(e)
 Ambtelijk opdrachtgever



T 06 (10)(2)(e)
 E (10)(2)(e)@pzh.nl
www.zuid-holland.nl/contact

Elke dag beter. Zuid-Holland.

Van: (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@zoetermeer.nl>
Verzonden: maandag 2 augustus 2021 15:30
Aan: (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@pzh.nl>; (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@pzh.nl>
CC: (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@lansingerland.nl>; (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@zoetermeer.nl>; (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@lansingerland.nl>; Bestuurssecretariaat <Bestuurssecretariaat@zoetermeer.nl>
Onderwerp: Fwd: Plannen bestuurlijk overleg met prBestuurssecretariaat
 <Bestuurssecretariaat@zoetermeer.nl>ovincie over ontwikkelperspectief Bleizo-West

Beste (10)(2)(e) en (10)(2)(e)

Zie onderstaande berichten. Pas na 30 augustus worden agenda verzoeken besproken en de agenda zit blijkbaar al vol. Als we in lijn met de besluitvorming nog een afspraak eind september willen, hebben we denk ik ook jullie hulp nodig.

Ik ben net als (10)(2)(e) inmiddels met verlof, (10)(2)(e) is 12 augustus terug en (10)(2)(e) is er inmiddels weer. Zouden jullie onderling kunnen afstemmen wat handig is? @ (10)(2)(e) en (10)(2)(e), bij ons kan je het bestuurssecretariaat ((10)(2)(e)) benaderen via bestuurssecretariaat@zoetermeer.nl (zie ook cc).

Dank alvast voor de moeite!

(10)(2)(e)

Van: (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@zoetermeer.nl>

Verstuurd: maandag 2 augustus 2021 14:01

Aan: (10)(2)(e); (10)(2)(e)

Cc: Bestuurssecretariaat; (10)(2)(e); (10)(2)(e)

Onderwerp: RE: Plannen bestuurlijk overleg met prBestuurssecretariaat ovincie over ontwikkelperspectief Bleizo-West

(10)(2)(e) en (10)(2)(e)

Verzoeken om overleg met gedeputeerden moeten per mail worden aangevraagd. Dat wist ik maar ik heb het secretariaat van gedep Koning toch nog even gebeld om te proberen... Helaas.. verzoeken worden ook pas na 30 augustus besproken.

De agenda's van de gedeputeerden zijn in september al vol.

Wil één van jullie een mail opstellen die ik kan versturen naar de provincie? De mail stuur ik dan naar beide secretariaten van de gedeputeerden.

Ik zie de mail wel verschijnen.

Gr (10)(2)(e)

Met vriendelijke groet,

(10)(2)(e)
secretaresse wethouder (10)(2)(e) en wethouder (10)(2)(e)
gemeente Zoetermeer

telefoon 0(10)(2)(e)
mobiel: 0(10)(2)(e)
bezoekadres: Stadhuisplein 1, 2711 EC Zoetermeer
postadres: Postbus 15, 2700 AA Zoetermeer
e-mail: bestuurssecretariaat@zoetermeer.nl
website: www.zoetermeer.nl

Van: (10)(2)(e) Namens Bestuurssecretariaat

Verzonden: maandag 2 augustus 2021 12:18

Aan: (10)(2)(e) (10)(2)(e)@zoetermeer.nl>

CC: (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@zoetermeer.nl>; Bestuurssecretariaat <Bestuurssecretariaat@zoetermeer.nl>

Onderwerp: RE: Plannen bestuurlijk overleg met prBestuurssecretariaat <Bestuurssecretariaat@zoetermeer.nl>ovincie over ontwikkelperspectief Bleizo-West

Hi (10)(2)(e)

Ik zal dit verzoek oppakken.. Ik was vorige week paar dagen vrij 😊

Groet (10)(2)(e)

Van: (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@zoetermeer.nl>

Verzonden: donderdag 29 juli 2021 20:37

Aan: Bestuurssecretariaat <Bestuurssecretariaat@zoetermeer.nl>

CC: (10)(2)(e) (10)(2)(e) @zoetermeer.nl>

Onderwerp: RE: Plannen bestuurlijk overleg met provincie over ontwikkelperspectief Bleizo-West

Goedendag,

Ik heb hier geen reactie meer op gehad? Graag nog even een bevestiging dat onderstaand verzoek wordt opgepakt, als dit na het reces gepland gaat worden zitten de agenda's waarschijnlijk vol en het is van groot belang dat deze afspraak tweede helft van september kan plaatsvinden.

Ik ben er morgen nog, vanaf 12 augustus is (10)(2)(e) weer terug van verlof.

Groet,

(10)(2)(e)

Van: (10)(2)(e)

Verzonden: vrijdag 23 juli 2021 16:16

Aan: Bestuurssecretariaat <Bestuurssecretariaat@zoetermeer.nl>; (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@zoetermeer.nl>; (10)(2)(e) (10)(2)(e)@zoetermeer.nl>

CC: (10)(2)(e) (10)(2)(e)@zoetermeer.nl>; (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@zoetermeer.nl>

Onderwerp: Plannen bestuurlijk overleg met provincie over ontwikkelperspectief Bleizo-West

Goedemiddag,

Vanmorgen hebben wij een plezierig gesprek gehad met de provincie over het proces rond het ontwikkelperspectief Bleizo-West. Hierbij hebben we ook de processen doorgenomen en gekeken hoe we besluitvorming bij ons en bij de provincie verder kunnen stroomlijnen. Onderdeel van dat proces is dat we tussen de college en raadsbehandeling een bestuurlijk overleg plannen. Dat is de tweede helft van september. Daarbij moeten aanwezig zijn:

Vanuit de provincie de gedeputeerden Koning en (10)(2)(e) (10)(2)(e) en (10)(2)(e).

Zouden jullie dat kunnen inplannen?

Onderwerp: afstemming ontwikkelperspectief Bleizo-West (ambtelijk afgesproken met (10)(2)(e) en (10)(2)(e)

Duur: 1 uur

Locatie: indien mogelijk provinciehuis, anders digitaal, maar fysiek heeft nadrukkelijk de voorkeur

Ambtelijke ondersteuning: (10)(2)(e) eo (10)(2)(e) (Lansingerland) en (10)(2)(e) eo (10)(2)(e)

Als er nog vragen zijn dan hoor ik het graag.

Groeten en dank alvast!

(10)(2)(e)

(10)(2)(e)

Van: (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@pallasadvies.nl>
Verzonden: zondag 29 augustus 2021 10:30
Aan: (10)(2)(e) (10)(2)(e)
CC: (10)(2)(e) (10)(2)(e); (10)(2)(e)
Onderwerp: RE: rapport zonpotentie bleizo-west

Hoi (10)(2)(e),

Ik vind (11)(1)

(11)(1) (11)(1)

Groeten,

(10)(2)(e)

Van: (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@lansingerland.nl>
Verzonden: dinsdag 24 augustus 2021 13:48
Aan: (10)(2)(e) (10)(2)(e)@lansingerland.nl>; (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@pallasadvies.nl>
CC: (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@lansingerland.nl>; (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@lansingerland.nl>
Onderwerp: rapport zonpotentie bleizo-west

Ha (10)(2)(e) en (10)(2)(e),

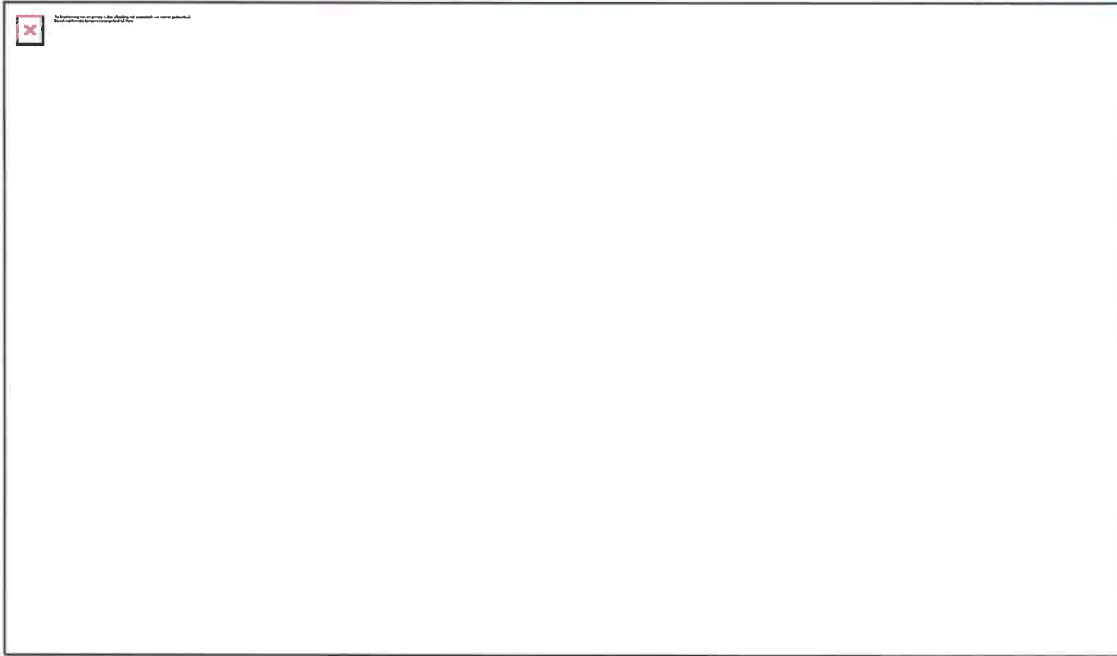
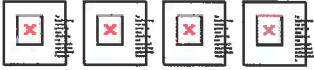
Bijgaand het besproken rapportje over potentie voor duurzame energie in Bleizo-West.

Ik zou deze versie graag meteen als de definitieve versie willen beschouwen, ook omdat er bij Pondera op de korte termijn eigenlijk geen ruimte is om nog inhoudelijke wijzigingen door te voeren. Ik sprak wel met ze af dat wij nog een check doen op evidente onjuistheden, die er dan uitgehaald moeten worden. (10)(2)(e) en ik hebben er al naar gekeken, maar zouden jullie dat ook nog even willen doen? Dank.

Met een vriendelijke groet,

Gemeente Lansingerland

(10)(2)(e)
Senior adviseur duurzaamheid
Tel. 14 010



De gemeente Lansingerland streeft naar een optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van vragen. Voor meer informatie over onze gemeente of onze producten en diensten kunt u terecht op onze website www.lansingerland.nl.

(10)(2)(e)

Van: (10)(2)(e)
Verzonden: woensdag 1 september 2021 10:55
Aan: (10)(2)(e)
Onderwerp: RE: rapport zonpotentie bleizo-west
Bijlagen: 20210820 Memo Duurzaame mogelijkheden Bleizo-West v1.0nb.pdf; Grip op 14 GWh.docx; Hernieuwbare%20Energie%20-%20Zoetermeer.jpg; Fwd: SolaRoad voor uw Gemeente

Hoi (10)(2)(e),

Bijgaand mijn eerste reactie op dit rapport, vanmiddag spreek ik om 1300 uur collega (10)(2)(e) van Lansingerland voor de achtergrond etc. en kan gelijk navragen over college 31/8 of 7/9...

(11)(1)

Dat vooraf, spreek je vanmiddag!

Groet (10)(2)(e)

Van: (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@zoetermeer.nl>
Verzonden: vrijdag 27 augustus 2021 11:59
Aan: (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@zoetermeer.nl>
Onderwerp: FW: rapport zonpotentie bleizo-west

Hoi (10)(2)(e),

N.a.v. je mailtje van vanochtend, er zijn inderdaad nog geen geluidsdeskundigen ingeschakeld.

(11)(1)

Verder stuur ik je ter info een memo dat de gemeente Lansingerland heeft opgesteld over mogelijkheden voor duurzame energieopwekking in Bleizo-West zonder windmolens.

Ik ben wel benieuwd wat jij daar van vindt?

(11)(1)

Groet, (10)(2)(e)

Van: (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@lansingerland.nl>

Verzonden: dinsdag 24 augustus 2021 13:49

Aan: (10)(2)(e) (10)(2)(e)@zoetermeer.nl>

Onderwerp: FW: rapport zonpotentie bleizo-west

Ter info.

Met een vriendelijke groet,

Gemeente Lansingerland

(10)(2)(e)

(10)(2)(e)

Tel. 14 010



Van: (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@lansingerland.nl>

Verzonden: dinsdag 24 augustus 2021 13:48

Aan: (10)(2)(e) <(10)(2)(e)@lansingerland.nl>; (10)(2)(e) (10)(2)(e)@pallasadvies.nl>

CC: (10)(2)(e) (10)(2)(e)@lansingerland.nl>; (10)(2)(e) (10)(2)(e)@lansingerland.nl>

Onderwerp: rapport zonpotentie bleizo-west

Ha (10)(2)(e) en (10)(2)(e),

Bijgaand het besproken rapportje over potentie voor duurzame energie in Bleizo-West.

Ik zou deze versie graag meteen als de definitieve versie willen beschouwen, ook omdat er bij Pondera op de korte termijn eigenlijk geen ruimte is om nog inhoudelijke wijzigingen door te voeren. Ik sprak wel met ze af dat wij nog een check doen op evidente onjuistheden, die er dan uitgehaald moeten worden. (10)(2)(e) en ik hebben er al naar gekeken, maar zouden jullie dat ook nog even willen doen? Dank.

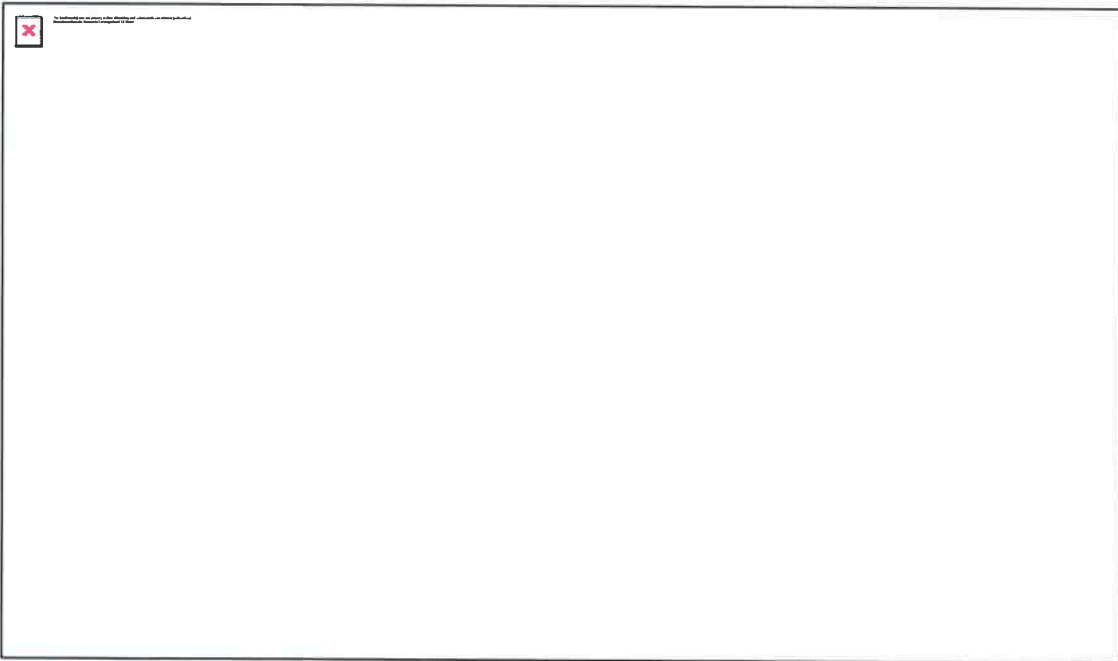
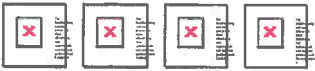
Met een vriendelijke groet,

Gemeente Lansingerland

(10)(2)(e)

Senior adviseur duurzaamheid

Tel. 14 010



De gemeente Lansingerland streeft naar een optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van vragen. Voor meer informatie over onze gemeente of onze producten en diensten kunt u terecht op onze website www.lansingerland.nl.

Memo

Betreft
Toekomstpotentie zonne-energie Bleizo-West

Datum
20-8-2021

Aan
Gemeente Lansingerland t.a.v. Jeroen Boudestijn

Projectnummer
720137

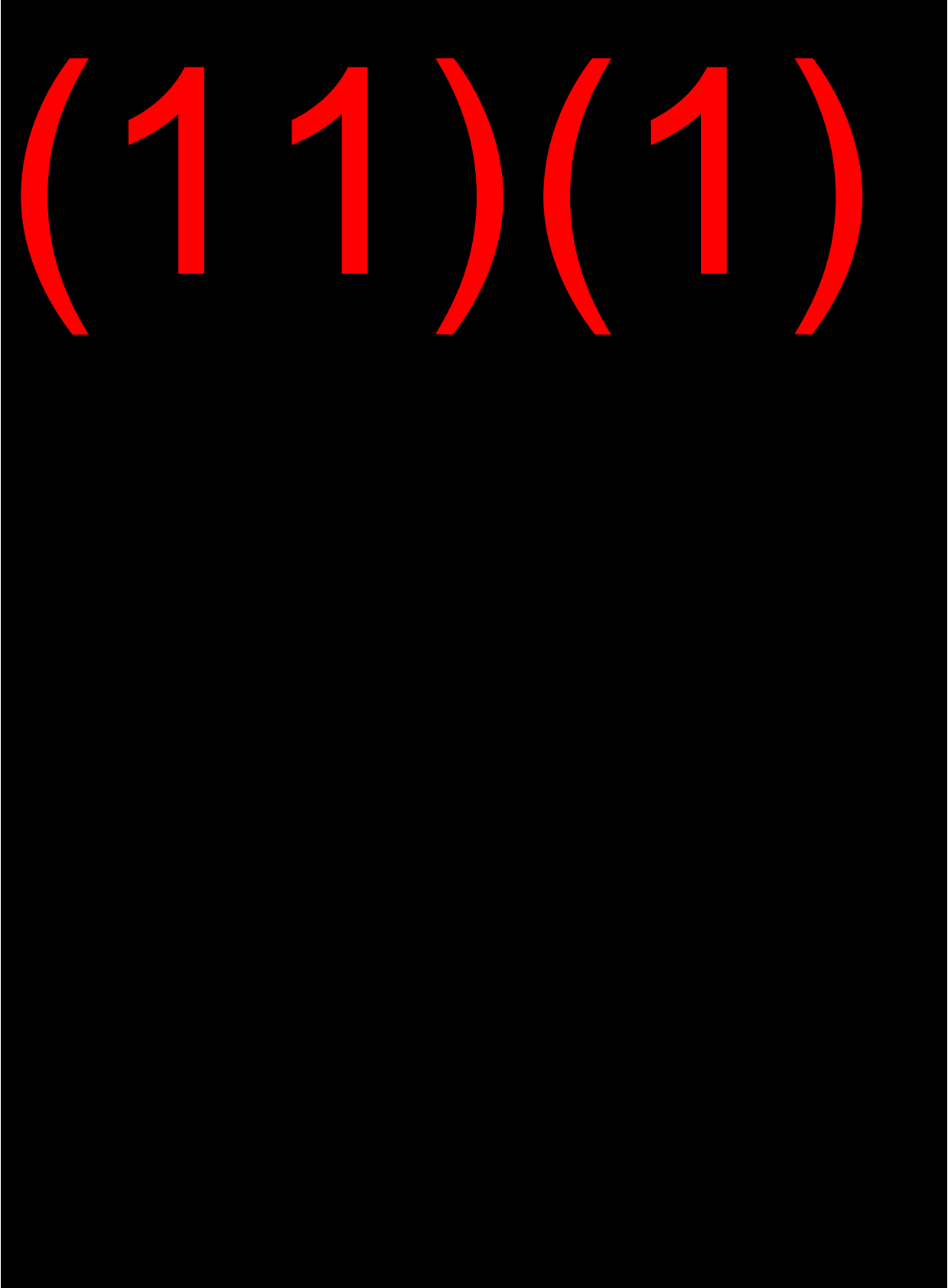
Van
(10)(2)(e), Pondera

Versienummer
V1.0

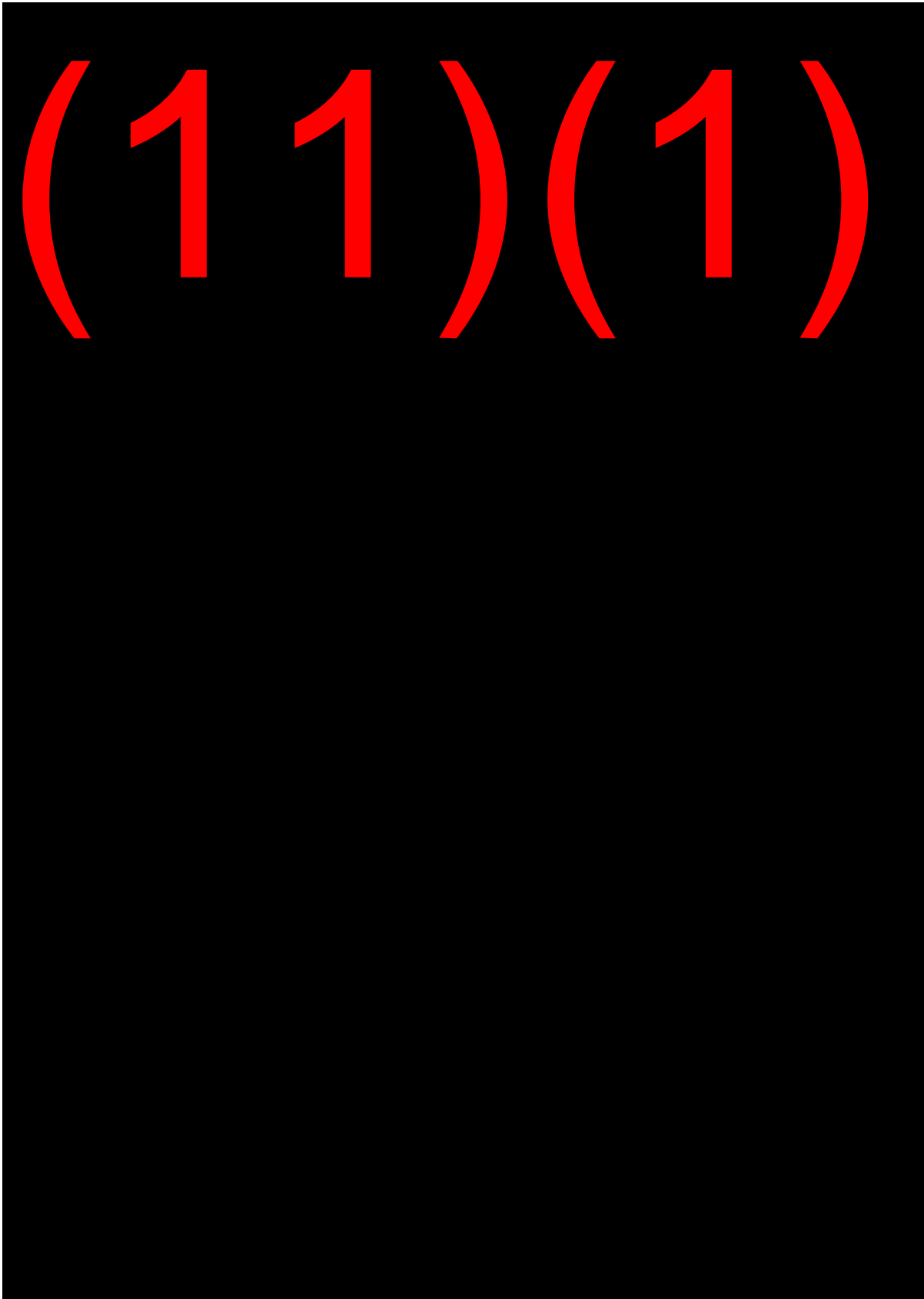
Toekomstpotentie zonne-energie Bleizo-West

(1 1) (1)

(1 1) (1)



(11) (1)



(1 1) (1)

(11) (1)

(11) (1)

(1 1) (1)

(11) (1)



(1 1) (1)

(1 1) (1)

(1 1) (1)

(1 1) (1)

