

BURO SANT EN CO
LANDSCHAPSARCHITECTUUR

STADSHART ZOETERMEER

DEFINITIEF ONTWERP OPENBARE RUIMTE

30 oktober 2019 | versie 2.0

BURO SANT EN CO
LANDSCHAPSARCHITECTUUR

OPDRACHTGEVER:

Gemeente Zoetermeer
Postbus 15,
2700 AA Zoetermeer
T +31 79 346 91 88

ONTWERP:

Buro Sant en Co Bink 36 | Unit M3.55
Binckhorstlaan 36
2516 BE Den Haag
T 070 3463786
W www.santenco.nl
E buro@santenco.nl

PROJECTTEAM

Projectteam
N. Dijkmans
H.J. van Hoof
F.W. de Jong
C.S.W. Faassen van Rijn
W.H.K. Mooij
M. Wong
C. Ernst
S. Ruggenberg
H.C. van der Vorm
E. Helwig

INHOUDSOPGAVE

1 -	Inleiding en uitgangspunten	3.8	Spazio zitbank
1.1	DO technisch plankaart	3.9	Verlichting Spazio
1.2	Overzicht dak situatie vs volle grond		
1.3	Afwateringsplan	4 -	Burgemeester Wegstapelplein
1.4	Lichtplan	4.1	Overzichtstekening
1.5	Routegeleiding	4.2	Dwarsdoorsnede
1.6	Bomenplan	4.3.1	Langsdoorsnede
1.7	Overzicht details	4.3.2	Langsdoorsnede
		4.4	Bestratingspatroon Burgemeester Wegstapelplein
2 -	Details winkelstraten	4.4.1	Bestratingpatroon Burgemeester Wegstapelplein
2.1	Doorsnede winkelstraat open grond; Westwaarts	4.6	Detail terrasaanduiding Burgemeester Wegstapelplein
2.2.1	Doorsnede winkelstraat op dak parkeergarage; Westwaarts	4.7	Detail Bandensysteem Burgemeester wegstapelplein
2.2.2	Doorsnede winkelstraat op dak parkeergarage; Westerlijke Promenade	4.8.1	Detail trap en band met sleufgoot en valbescherming
2.2.3	Doorsnede Winkelstraat op dak parkeergarage; Hogerop	4.8.2	Detail trap en band met sleufgoot en valbescherming
2.2.4	Doorsnede Winkelstraat op dak parkeergarage; Het Rond	4.9.1	Boomspiegels Burgemeester Wegstapelplein
2.2.5	Doorsnede Winkelstraat op dak parkeergarage; oostelijke Promenade	4.9.2	Detail ondergrondse situatie bestaande bomen in Burg. Wegstapelplein
2.2.6	Doorsnede Winkelstraat op dak parkeergarage; Warande	4.9.3	Detail ondergrondse situatie bestaande bomen in Burg. Wegstapelplein
2.2.7	Doorsnede Winkelstraat op dak parkeergarage; Warande met bestaande goot	4.10	Detail bank
2.3.1	Doorsnede Principe: steeg	4.11	Verlichting
2.3.2	Langsdoorsnede Principe: steeg		
2.4	Winkelstraat helling	5 -	Promenadeplein
2.6.1 & 2.6.2	Entreeband en beëindiging met dubbele strek	5.1	Overzichtstekening
2.7	Detail natuursteenplint met hoogte oplossing entrees	5.2	Langsdoorsnede
2.8.1	Detail opbouw verharding	5.3	Dwarsdoorsnede
2.8.2	Detail afwatering HWA overkapping	5.4	Detail verharding (opbouw)
2.9	Boomrooster in verharding tbv nieuwe boom	5.5.1	Detail patroon verharding middengebied - zone 1 + 3
2.10.1	Detail natuursteen trap plattegrond	5.5.2	Detail patroon verharding middengebied - zone 2 + 4
2.10.2	Detail natuursteen trap doorsnede	5.6	Detail overzichtstekening bandentypes middengebied
2.11	Blindengeleiding steeg	5.7.1	Detail brede band rondom pleinvloer
2.12 & 2.13	Principe detail goot in volle grond en op ondergronds betondek	5.7.2	Natuursteen band tussen waterelement en overig pleindeel
2.14.1	Roostergoot ontwerp	5.7.3	Detail polderband door waterelement
2.14.2	Eindiging roostergoed middels zandvanger	5.9	Detail zitelementen Terrazo beton Promenadeplein
2.15	Kolk voor stegen	5.10	detail Verlichtingsmast 8 m Promenadeplein
2.16 & 2.17	Meubilair, bank en afvalbak	5.11	Kraakbeveiliging juwelier
2.18	Principe terrasaanduiding middels rvs punaise	5.12	Waterelement
2.19	Indeling fietsenstalling	5.13	Detail waternozzels incl. LED verlichting in bestrating
2.20	Principe detail bies op bestaand muurtje t.h.v. straat Hogerop	5.14	Detail pomp en computerruimte + afwerking deksels
3 -	Spazioplein		
3.1	Overzicht Spazio	Bijlage	
3.2	Dwarsdoorsnede	I	DO technisch plankaart
3.4	Principe bestratingspatroon middenvloer Spazio	II	Materialenlijst
3.5	Bladobjecten	III	Foto's van de te gebruiken materialen
3.6	Principe aanlichten bladobjecten	IV	Lichtberekeningen Selux en Schreder
3.7	Spazio bloembak		





Spazioplein - VO fase



Promonadeplein - VO fase



Burgemeester Wegstapelplein - VO fase

I - INLEIDING EN UITGANGSPUNTEN

Buro Sant en Co is door de gemeente Zoetermeer gevraagd een inrichtingsplan voor de openbare ruimte van het Stadshart (VO en DO) te vervaardigen. De opgave is enerzijds samenhang te creëren in de inrichting van de openbare ruimte, anderzijds om op de drie pleinachtige ruimtes een bepaalde verlevendiging c.q. uitgesprokenheid te maken die bijdraagt aan een positieve beleving van het Stadshart. Behalve het raamwerk en de pleinen vragen de entrees om specifieke aandacht. Met deze herinrichtingsplannen wordt een bijdrage geleverd aan een bruisend en toekomstbestendig Stadshart!

Het Definitief Ontwerp is gebaseerd op de volgende zes documenten: 1. anterieure overeenkomst tussen de gemeente en URW (december 2015), 2. het Beeldkwaliteitsplan Upgrade Stadshart (BKP, 2017), 3. het Kaderplan Openbare Ruimte Upgrade Stadshart (KORUS, 2018), 4. de Welcome Quality Services (WQS) en 5. het Schetsontwerp (presentatie, 9 juli 2018). 6. Het Voorlopig ontwerp Stadshart Zoetermeer - d.d. 03.05.2019. Daarnaast is er voor de straten separaat een lichtplan vervaardigd. Buro Sant en Co is verantwoordelijk voor het lichtplan van de pleinen.

Samenspraak

Bij de start van de ontwerpopdracht heeft de gemeente een klankbordgroep samengesteld, met een afvaardiging van bewoners en ondernemers van het Stadshart en de Toegankelijkheidsraad. Een schouwronde door het Stadshart en gesprekken met klankbordgroep hebben de basis gevormd voor het Schetsontwerp. Het Schetsontwerp is door de Stuurgroep akkoord bevonden met het uitgangspunt; optimale ambitie, binnen het vastgestelde budget.

Uitgangspunten

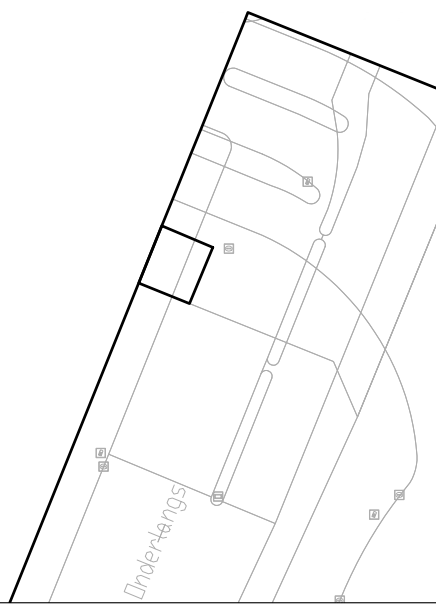
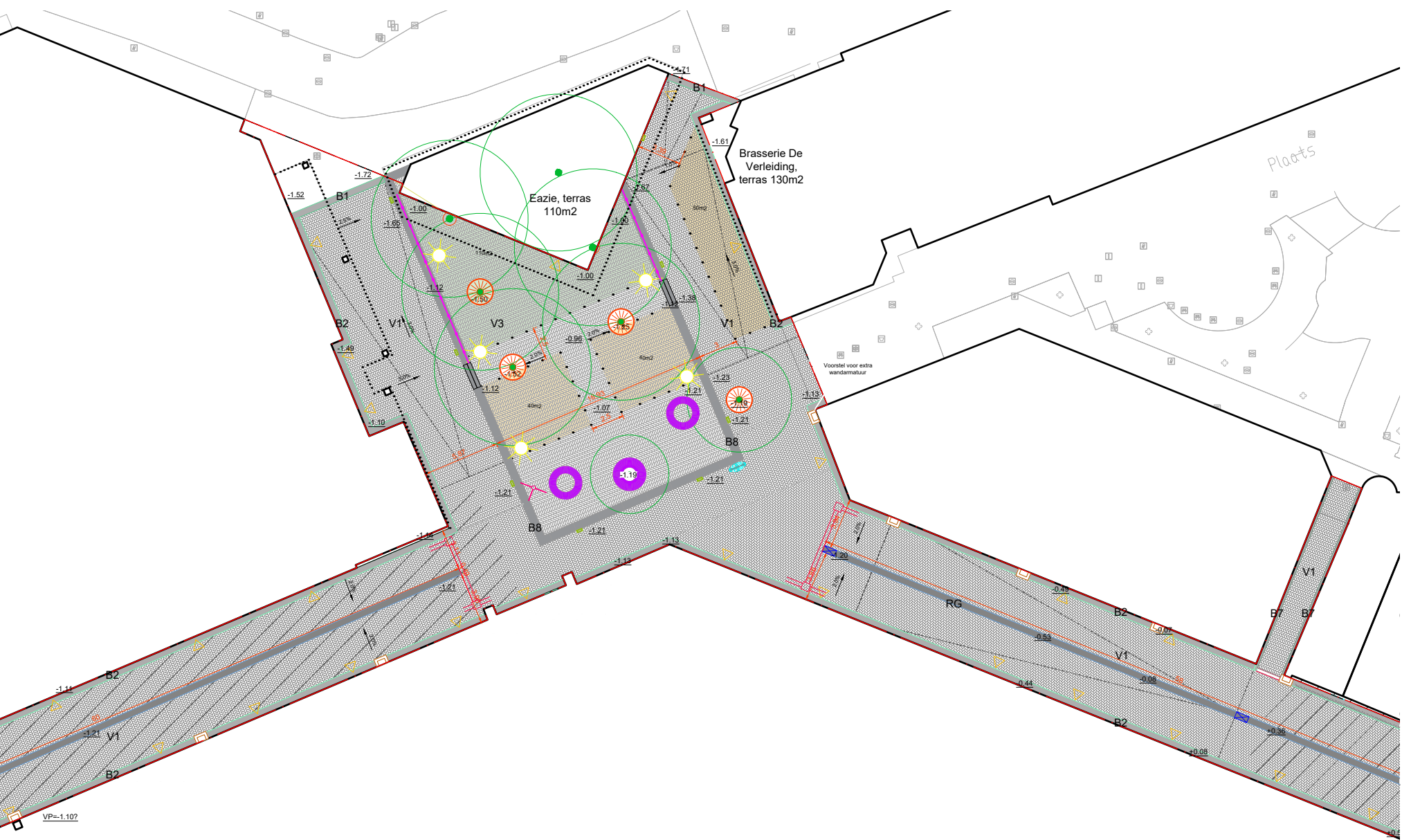
GBKN-tekening verkregen van gemeente Zoetermeer
 Situatie tekening "00-STADSCENTRUM Zoetermeer" verkregen van Gemeente Zoetermeer
 BGT-tekening, BGT Stadshart_totaal, verkregen van Gemeente Zoetermeer
 "190507 inmeting Herinrichting Stadshart" verkregen van Gemeente Zoetermeer
 Kabels en leidingen; KLIC verkregen van SmitsRinsma op 19-06-2019
 Voorlopig ontwerp Stadshart Zoetermeer - d.d. 03.05.2019

I . STADSHART

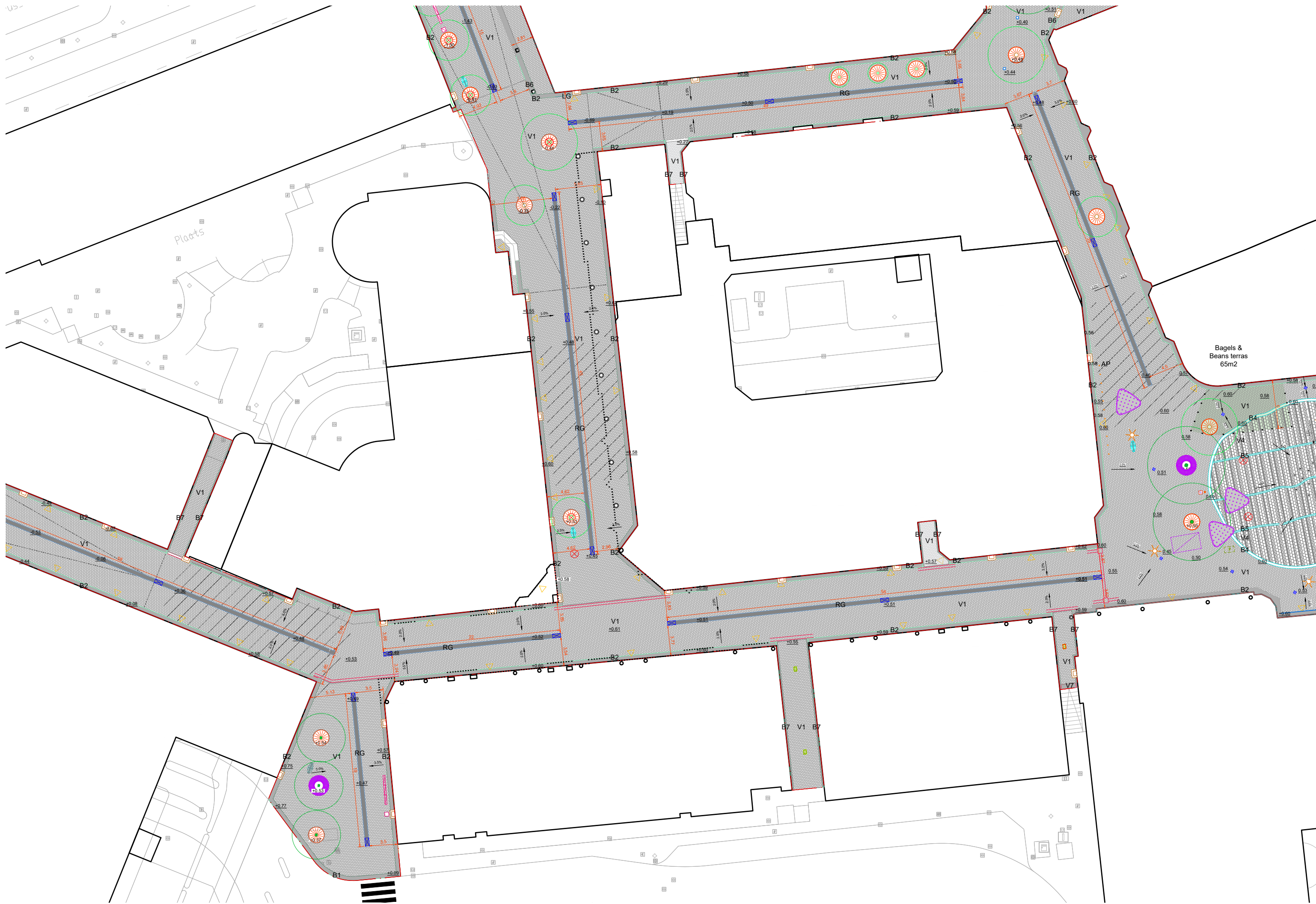
I.1 DO TECHNISCH PLAN

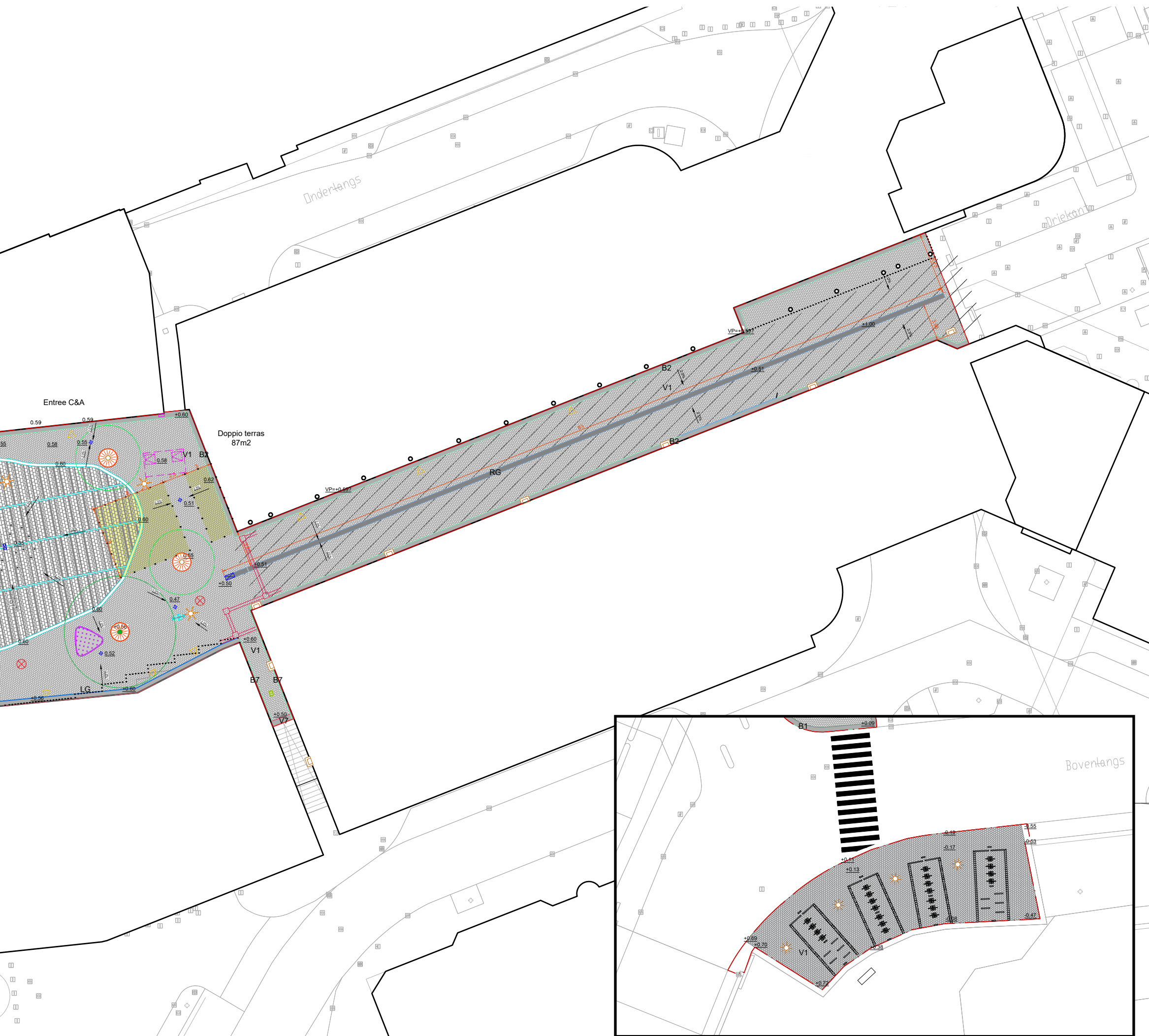
DO technisch plan 1-200 op verlengd A0 zie **bijlage I**



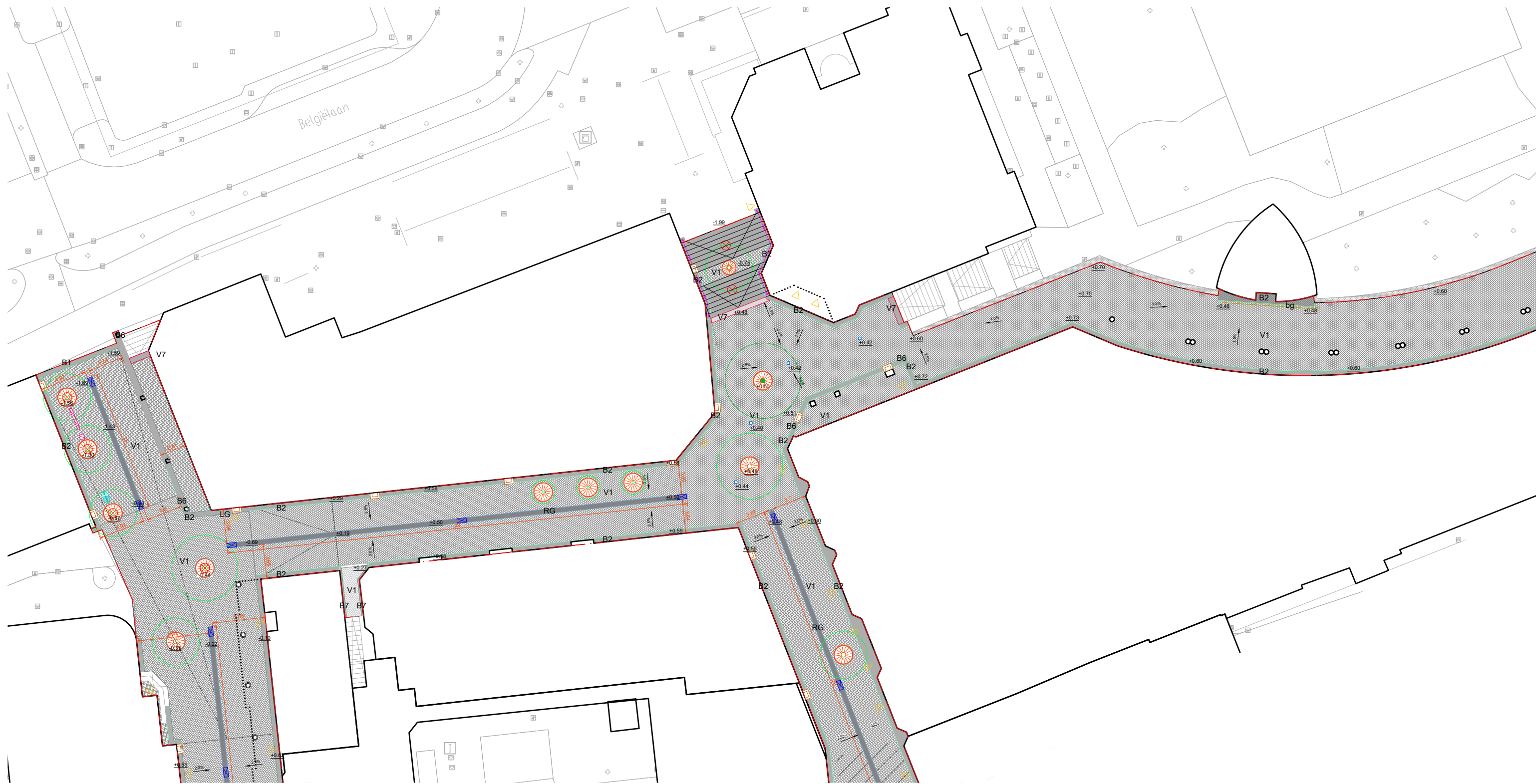


Vervolg op volgende pagina








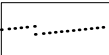
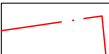
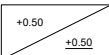
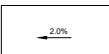


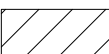

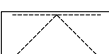

Vervolg op volgende pagina





Legenda

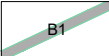
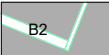
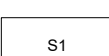
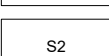
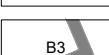
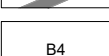
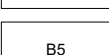
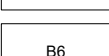

Algemeen

-  Bestaande situatie; BGT Stadshart_totaal
-  Bestaande situatie volgens bestand; 00-STADSCENTRUM Zoetermeer
Kaartmateriaal kan afwijken t.o.v. van huidige situatie, controle tijdens besteksfase
-  Bestaande bebouwing
-  Bestaande overkapping
-  Projectgrens DO conform overleg 2, d.d. 27 juni 2019
-  Hoogtepeil t.o.v NAP hoogte, bestaand / nieuw
gebaseerd op: 190507 inmeting Herinrichting Stadshart.dwg
hoogtemeting burg wegstapelplein.dwg
-  Afschotpercentage met afschotrichting
-  Maten in meters
-  Bestaande roltrap/trap
-  Bestaande ondergrondse bebouwing en overkluizingen
gebaseerd op: Stadshart overzicht.dwg
-  Opnemen en herplaatsen kunstwerk; 'Fluitend Meisje', tussen bomen Promenadeplein
-  Hellingbaan
-  Entree, indicatief




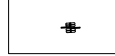

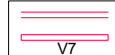
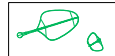

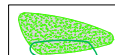




Verharding

-  V1 Straatbaksteen winkelstraat, dikformaat DF85, keperverband, 60% Aurora 40% Inverno onbezand, kwaliteit A4-G12, 'Zoetermeerse mix', lev. Bylandt / Van der Sanden, invegen met Infrano Straatlaag WD06
-  V2 Spazio: betontegel, hoogwaardig beton, Gapston 32 x 16 x 8 cm, finero light, type grijstint met gele en zwarte natuursteen partikels R11696, type beige met gele en zwarte natuursteen partikels R11698, lev. Klostermann, leggen volgens detail 3.4, invegen met Infrano Straatlaag WD06
-  V3 Burgemeester Wegstapelplein; betontegels, hoogwaardig beton, 400x150x120mm, gelegd volgens detail 4.4, 34% bruinpaars (middenbruin) type 11658 finero (Let op: deze 11658 dient nog te worden voorzien van de grote gele natuursteen partikels identiek verhouding en dimenties aan de overige twee stenen) . 33% beigegrijs type 11008 finero.LIGHT 33% donkerbruin met beige labmonster V7/19"H" finero, lev. Klostermann, invegen met basaltsplit fractie 1/3mm
-  V4 Promenadeplein; Natuursteen tegel, graniet, 400x300mm/400x150mm/200x70mm, gelegd volgens detail 5.4 en 5.5, type Gabro Black (33) Graniet Roriz 43-R Silver White (40-s), zichtzijde gevamd, overige zijden gezaagd, lev. Van der Ban, starvevoeg SAMCO, kleur midden grijs, Voegkleur monster aanleveren i.c.m. stenen ter controle aan landschapsarchitect en opdrachtgever.
-  Overgangslijn straatverbandrichting, daar waar mogelijk verbanden met elkaar vlechten

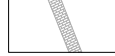

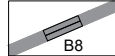



Banden

-  B1 Natuursteen entreeband, graniet, 500x500x120mm, type Blue Oriënt NEW (83-N), voor afwerking zie detail 2.6.1/2.6.2, diverse passtukken zagen in werk, Van der Ban, zie detail 2.6, voegtype Geoply, Flexibele polymeer gebonden veegvaste voeg
-  B2 Natuursteen kies 500mm langs gevel, graniet, 350/150x200x80mm, type Blue Oriënt NEW (83-N), zichtzijde gevamd, overige zijden gezaagd, diverse passtukken zagen in werk, Van der Ban, zie detail 2.6. voegtype Geoply, Flexibele polymeer gebonden veegvaste voeg. De exacte gevellijn dient nader uitgewerkt te worden in de besteksfase: Natuursteenkies altijd direct tegen gevel aan.
-  S1 Spazioplein; 4mm dik L-profiel, gewalste rand met aangelaaste voeten in hanteerbare segmenten.
-  S2 Spazioplein; afdekstrip, gestraald RVS, zie detail 3.4
-  B3 Burgemeester Wegstapelplein; opsluitband/zitrand, hoogwaardig beton, 600x200x2000 mm/600x500x2000 mm/ 600x900x2000 mm, bruinpaars, type 11658 finero, lev. Klostermann, zie detail 4.7 en 4.8
-  B4 Promenadeplein; opsluitband, graniet, 300mm breed 200mm dik variërende lengte, Graniet Roriz 43-R, middengrijs, zichtzijde gevamd, overige zijden gezaagd, verschillende radiussen, lev. Van der Ban, zie detail 5.6
-  B5 Promenadeplein; band, graniet, 150mm breed 150mm dik variërende lengte, Graniet 40-s Silver White, lichtgrijs, zichtzijde gevamd, overige zijden gezaagd, verschillende passtukken, Van der Ban, zie detail 5.6
-  B6 Natuursteen deksteen t.b.v. bestaand muurtje, type graniet Blue Oriënt NEW (83-N), lichtgrijs, zichtzijde gevamd, overige zijden gezaagd, verschillende passtukken, Van der Ban, zie detail 2.20
-  B7 Natuursteen kies 200mm, graniet, 200x400x80mm, type Blue Oriënt NEW (83-N), zichtzijde gevamd, overige zijden gezaagd, diverse passtukken zagen in werk, Van der Ban, voegtype Geoply, Flexibele polymeer gebonden veegvaste voeg



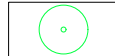

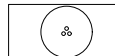

Meubilair

-  Afvalbak, gecoat staal, type Triolightfix RAL7016, 1225x1300x605mm, gescheiden in 3 fracties, 100L per fractie, Ferro-fix, zie detail 2.17
-  Boomrooster, gietijzer, type Classico 2.0 rond met KTL-coating, Ø2000mm, 700mm plantgat, zwart, inclusief beluchtingsgaten, Samson Urban Elements, zie detail 2.9 en 4.9
-  Fietsparkeerplaats, T-Hide fietsoverkapping (aangepast) dubbelzijdig met geïntegreerde LED-verlichting, 3000x7488mm, verzinkt staal, gecoat RAL 7016, polycarbonaat dak, Klaver fietsparkeren, zie detail 2.19
-  Fietsstandaard, type Twin Tulip Velopa, gegalvaniseerd staal, 1170x1025x590mm, kleur RAL 7016, betonpoer altijd onder verharding,
-  WQS meubilair
-  Routegeleiding middels witte strepen op bestrating en voor elke trap waarschuwingssnoppen (V7), zie overzichtstekening 1.7 en details 2.10.1 & 2.11
-  Spazioplein; bladobject, conisch gebogen mast met frame en gekleurd acrylplaten met 2x 3 verschillende coating kleur RAL6025, RAL5010, RAL3004, zie detail 3.5
-  Spazioplein; zitelement, staal en onbehandeld hout, staal gepoedercoat RAL 7016, lev. Grijssen zie detail 3.8
-  Spazioplein; plantbak, staal, gepoedercoat RAL7016, zie detail 3.7
-  Burgemeester Wegstapelplein; zitbank met rugleuning, hout met staal, Ø2500mm, Grijssen, zie detail 4.10
-  Burgemeester Wegstapelplein; zitbank zonder rugleuning, hout met staal, Ø2500mm, Grijssen, zie detail 4.9 en 4.10
-  Promenadeplein; zitelement, terazzo beton, Tomaello, zie detail 5.9
-  Promenadeplein; Afzetpalen t.b.v. inbraakbeveiliging, model 115, RVS met betonkern, Ø114,3mm, 1000mm hoog waarvan 750mm boven maaiveld, betonpoer altijd onder verharding, lev. Erdi, zie detail 5.11 (Definitieve type dient afgestemd te worden met verzekering juwelier)

Constructies

-  Bestaand metselwerk
-  Trap met RVS leuning, Natuursteen trapdelen, type graniet Blue Oriënt NEW (83-N), maat 180*500*2000mm verschillende passtukken, loopvlak gebouchardeerd, zichtzijde gevamd, overige zijden gezaagd, zie detail 2.10.2
-  Burgemeester Wegstapelplein; trap en opsluitband hoogwaardig beton, 3 maten: 600x200x2000 mm, 600x500x2000 mm, 600x900x2000 mm kleur, bruin/paars type 11658 finero, identiek materiaal als plein verharding
-  Promenadeplein; contactdoos, RVS, type Contactdoos Trippel, 350x450x390mm, bekleed met 'Zoetermeer Mix'
-  Promenadeplein; 19st. computergestuurde waterspuiters, lev. Rots Maatwerk zie detail 5.13
-  Promenadeplein; pompput, 5500x3000x3000mm, Rots Maatwerk, zie detail 5.12

Beplanting

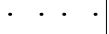
-  Bestaande bomen
-  Te verwijderen bomen
-  Bomen, diverse soorten, zie 1.2 Bomenplan
-  Boom verwijderen en nieuwe aanplanten, diverse soorten, zie 1.2 Bomenplan
-  Meerstammige heester in plantenbakken Spazio, zie 1.2 bomenplan
-  Vaste planten in plantenbakken, willekeurige mix zie 1.2 bomenplan

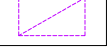
Gebruikte ondergronden

BGT Stadshart_totaal verkregen via Gemeente Zoetermeer
 00-STADSCENTRUM Zoetermeer verkregen via Gemeente Zoetermeer
 Hoogtemeting Stadshart 2016 verkregen via Gemeente Zoetermeer
 Hoogtemeting Stadshart 2017 verkregen via Gemeente Zoetermeer
 Dorpelhoogten Stadshart Zoetermeer verkregen via Gemeente Zoetermeer
 190507 inmeting Herinrichting Stadshart verkregen via Gemeente Zoetermeer
 KLIC verkregen via SmitsRinsma op 19-06-2019

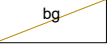
Nauwkeurige gevelinmeting van huidige en toekomstige uitbreiding winkels ontbreekt


Markering


 Terrasaanduiding, punaise, RVS 316, Ø50mm, geslepen korrel 320 voorzien van een inboorpen M10, Erdi, zie detail 2.18


 Locatie loempiakraam

Afwatering


 Bestaande roostergoot

 Bestaande straatkolk, indicatief, op hoogte plaatsen

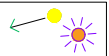
 Roostergoot met zandvanger, gietijzer met KTL- coating, 500x490mm, zwart, onderbak beton (volle grond) of RVS (ondergrondse constructie), Zandvangens altijd 2m buiten betondek plaatsen met doorlopend roosterpatroon, Riotech, zie detail 2.12, 2.13 en 2.14


 Straatkolk, 450x200x530mm, gietijzer, zwart, type Multipoint K200, met zandvang, ACO, zie detail 2.15

 Lijngoot, type RT.SG 2, RVS voor winkel en Spazio ingangen, 1000mm lang, 15mm, betonnen onderbak, Riotech


 Promenadeplein; straatkolk, type AQUAWAY, S 1231-1320, P-LINE, incl. zandvanger, deksel maat 300*300mm,

Verlichting

 Spazioplein; hangende armaturen, SCULPdot, kleur aluminium, t.b.v. verlichting Spazio en bladobjecten. Let op: de armaturen voor de bladobjecten zijn anders afgesteld. zie detail 3.9. De armaturen voor de bladobjecten krijgen andere lichtspiegels bv. de 6267. Dit dient nader afgestemd te worden in het definitieve lichtplan tijdens besteksfase

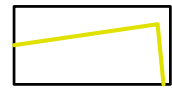
 Burgemeester Wegstapelplein; 5st. cilindrische masten, hoogte 4400mm, type Lif, lev. Selux, kleur RAL7016 met Lif Top-Element 1800 lm en 2x Lif Twinspot-modul 150 lm, zie paragraaf 4.10, specs: rotation symmetrical 12 degrees (+- 6 degrees), spot beam, LED, 3600 lm, 3000 K, CRI > 80, with electronic DALI converter Total power: 35 W

 Promenadeplein; 6st. conische mast van 8000mm, kleur RAL7016 met 5-voudige Olivio Grande Sistema 8m combi op 6000, 6300, 6600, 6900 en 7200mm, lev. Selux, zie paragraaf 5.15, specs: rotation symmetrical 80 degrees (+- 40 degrees), wide beam, LED, 4500 lm, 3000 K, CRI > 80, electronic converter, Total power: 41 W

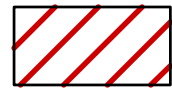
 Gevelverlichting uit ontwerp PCO.infra, indicatief weergegeven i.v.m. ontbreken dwg-ondergrond, kleur armatuur RAL7016, Gebaseerd op: Definitief ontwerp tekening PCO.infora "plattegrond met Armatuurposities A0.pd"

1.2 Overzicht dak situatie vs volle grond

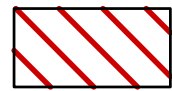
Algemeen



Projectgrens DO conform overleg van 27 juni 2019

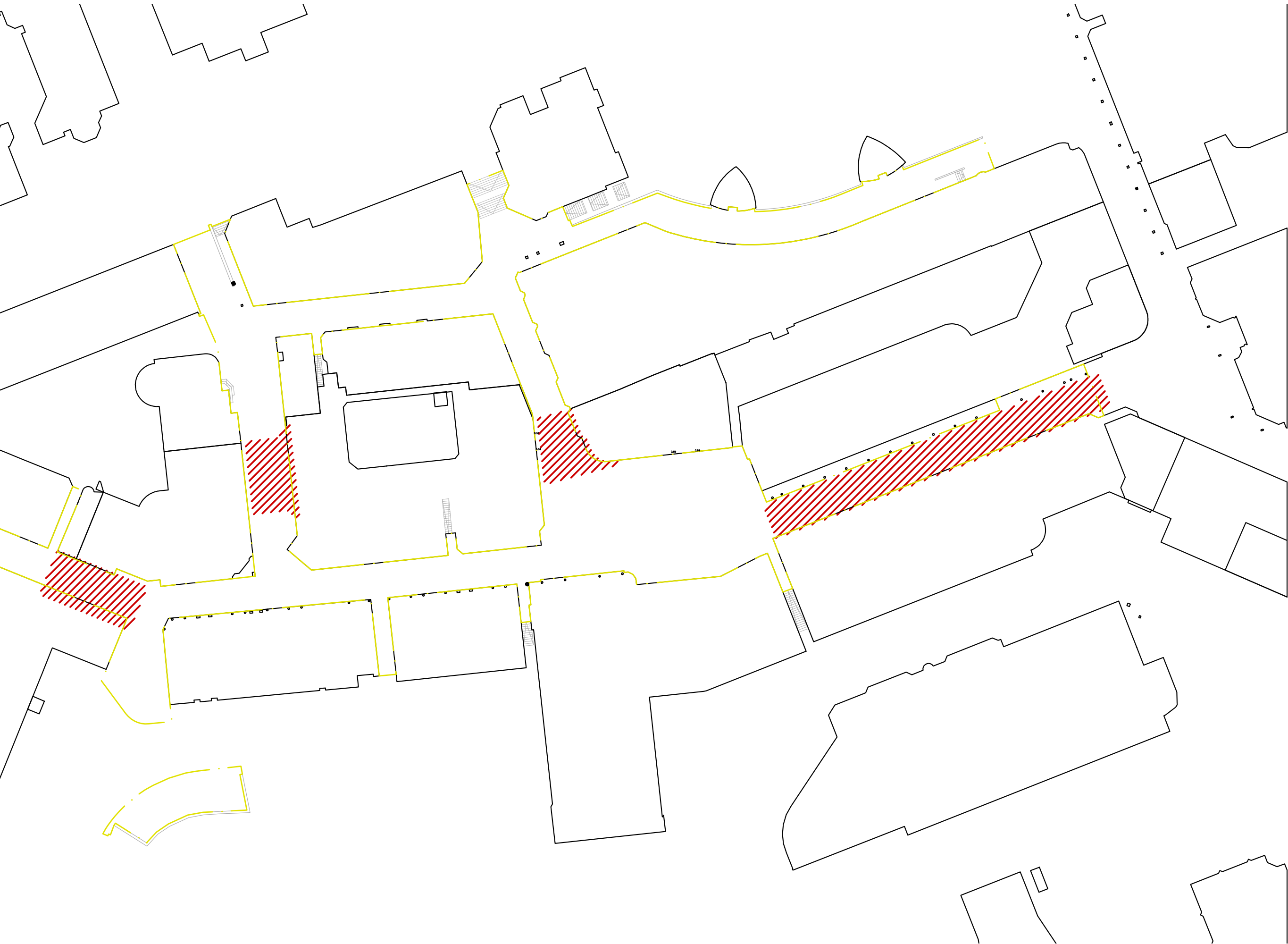


Bestaande ondergrondse bebouwing en overkluizingen
gebaseerd op: Stadshart overzicht.dwg, 23-8-2018

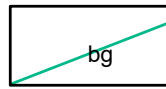


Bestaande ondergrondse bebouwing Spazio
gebaseerd op opmerking gemeente Zoetermeer, 1-8-2019

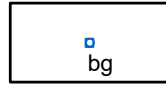




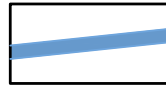
1.3 Afwateringsplan



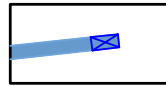
Bestaande roostergoot t.h.v. Warande



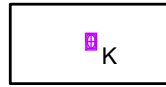
Bestaande straatkolk handhaven en opnieuw op hoogte stellen, t.h.v. Warande



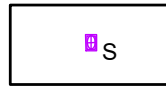
Roostergoot met zandvanger, gietijzer, 500x490mm, kleur zwart, onderbak beton t.p.v. volle grond en RVS onderbak t.p.v. ondergronds betondek, lev. Riotech, zie detail 2.12, 2.13 en 2.14



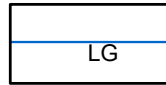
Zandvanger, onderbak beton, doorlopend patroon van roostergoot, maat 490*1000*1090. t.p.v. ondergronds betondek maatwerk n.t.b. in besteksfase, lev. Riotech, zie detail 2.12, en 2.14



Straatkolk, 450x200x530mm, gietijzer, zwart, type kolk K200, incl. zandvang, lev. Riotech, t.p.v. stegen en Burg. Wegstapelplein (rondom podium), zie detail 2.15



Straatkolk Spazioplein, 450x200x530mm, gietijzer, zwart, type kolk K200, lev. Riotech, maatwerkproduct i.v.m. ondergrondse daksituatie, plaatsen op de bestaande dakdoorvoeren, n.t.d. besteksfase



Lijngoot, type RT.SG2, RVS opzetframe op polymeer betonnen ondergoot, hoogte opzetframe 125mm, sleufbreedte 20mm,



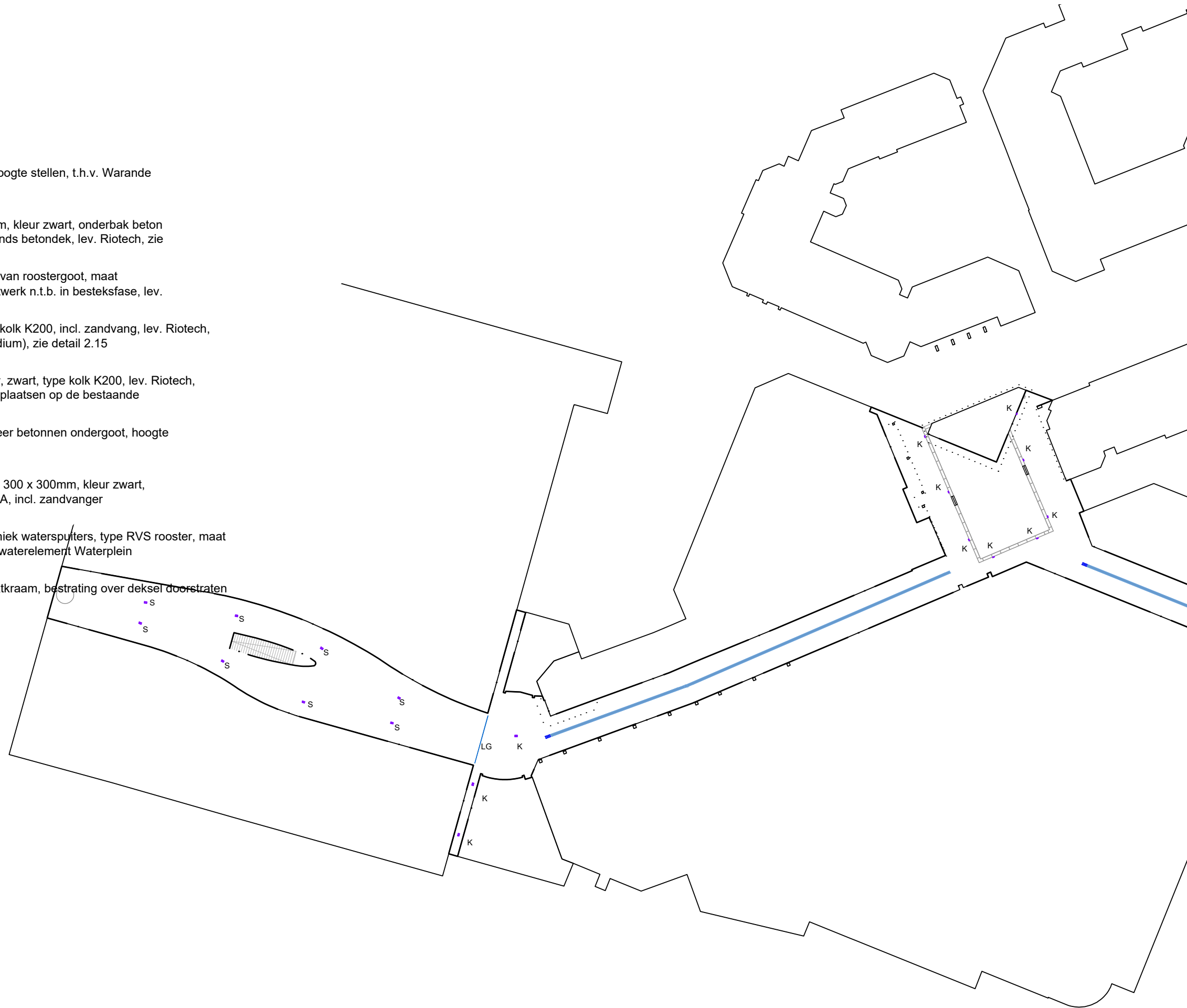
Promenadeplein; straatkolk, vlakke gietijzer deksel 300 x 300mm, kleur zwart, type Aquaway S, 1231-1320, P-LINE GB2, lev. SVA, incl. zandvanger

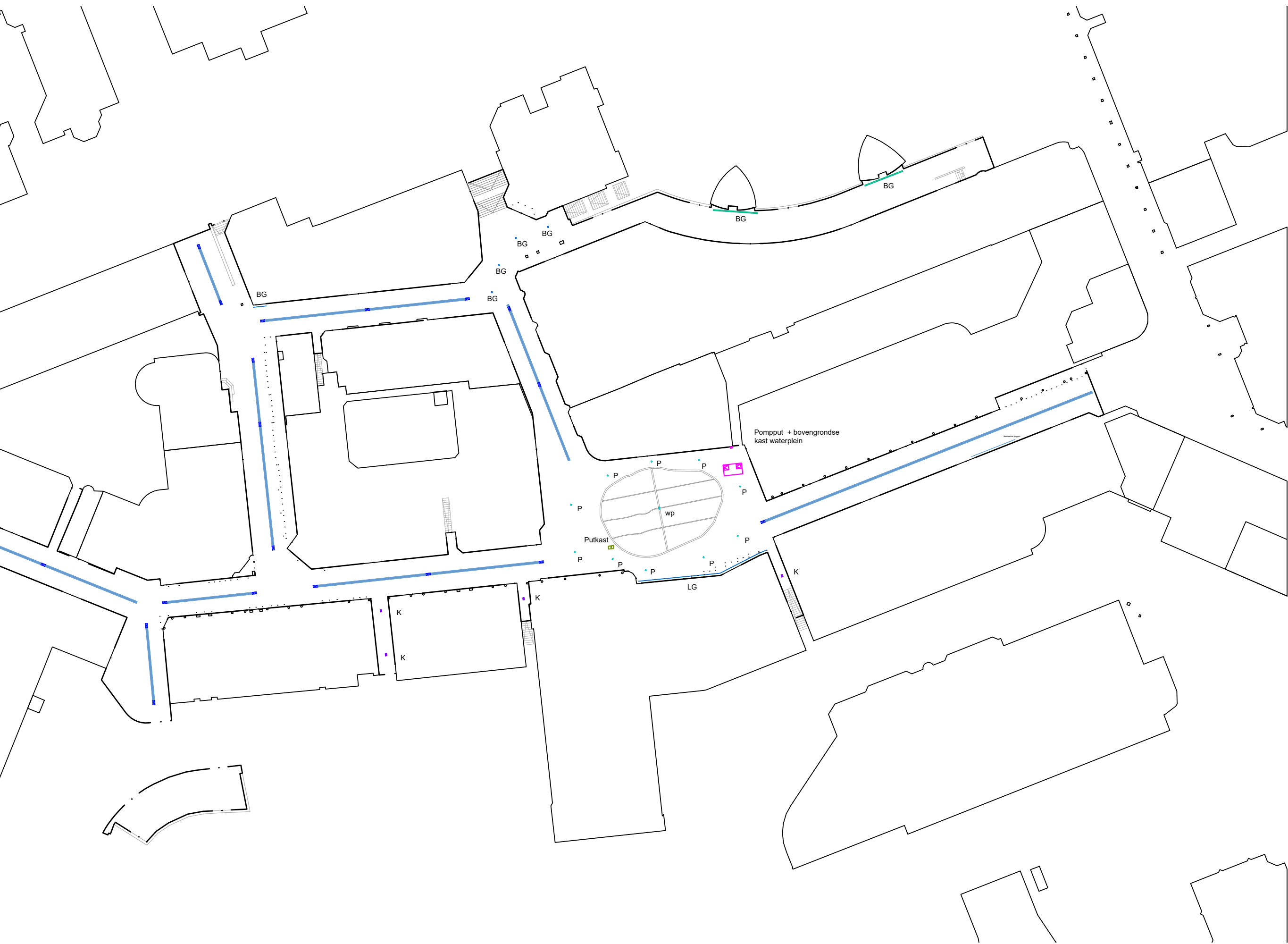


Promenadeplein; Kolk ten behoeve van watertechniek watersputters, type RVS rooster, maat 300*600 in lijn van natuursteen as, onderdeel van waterelement Waterplein



Promenadeplein; ondergrondse putkast t.b.v. marktkraam, bestrating over deksel doorstraten

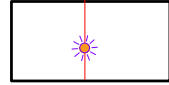




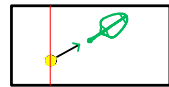
1.4 Lichtplan



Stalen constructie volgens tekening, '20091026_DO-101_LUIFEL_SPAZIO_GDA.pdf'



Spazioplein; hangende armaturen, 12st. SCULPdot 6276, circular Beam- 16 OSLOON SSL 150@600mA WW830 3445562, lev. Schröder, kleur aluminium, bevestigen aan dakconstructie en t.p.v. 'UFO' 2st. op rand gevel, zie paragraaf 3.9



Spazioplein; hangende armaturen, 6st. SCULPdot 6275, circular Beam- 16 OSLOON SSL 150@250mA WW830 3445522, lev. Schröder, kleur aluminium, bevestigen aan dakconstructie, t.b.v. aanlichten bladobjecten, zie paragraaf 3.9 De armaturen voor de bladobjecten krijgen andere lichtspiegels bv. de 6267. Dit dient nader afgestemd te worden in het definitieve lichtplan tijdens bestekfase



Burgermeester Wegstapelplein; 5st. cilindrische masten, hoogte 4400mm, type Lif, lev. Selux, kleur RAL7016 met Lif Top-Element 1800 lm en 2x Lif Twinspot-modul 150 lm, zie paragraaf 4.10 specs: rotation symmetrical 12 degrees (+- 6 degrees), spot beam, LED, 3600 lm, 3000 K, CRI > 80, with electronic DALI converter



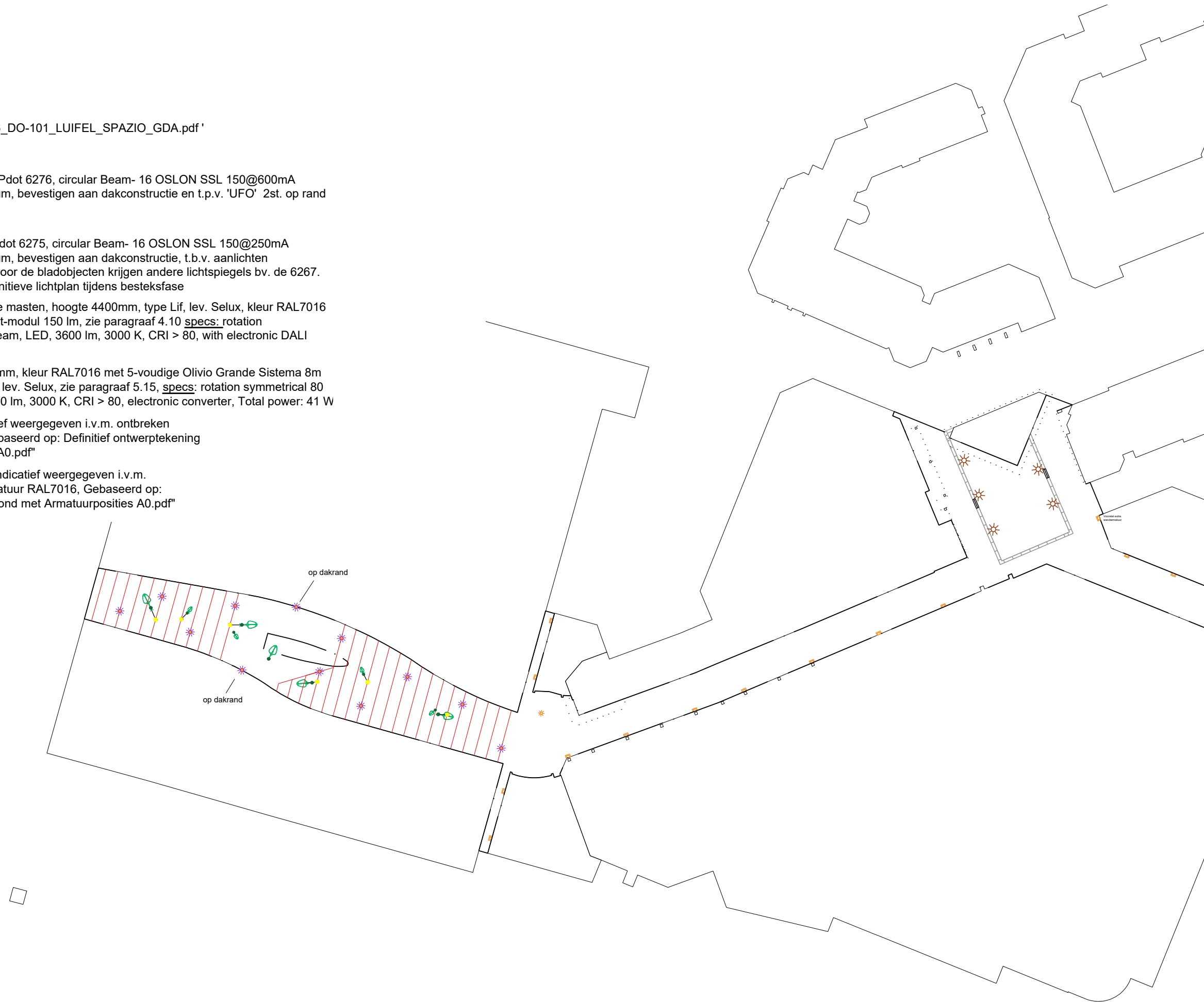
Promenadeplein; 6st. conische mast van 8000mm, kleur RAL7016 met 5-voudige Olivio Grande Sistema 8m combi op 6000, 6300, 6600, 6900 en 7200mm, lev. Selux, zie paragraaf 5.15, specs: rotation symmetrical 80 degrees (+- 40 degrees), wide beam, LED, 4500 lm, 3000 K, CRI > 80, electronic converter, Total power: 41 W



Gevelverlichting uit ontwerp PCO.infra, indicatief weergegeven i.v.m. ontbreken dwg-ondergrond, kleur armatuur RAL7016, Gebaseerd op: Definitief ontwerp tekening PCO.infra "plattegrond met Armatuurposities A0.pdf"

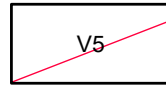


Paaltop armatuur, 4m, uit ontwerp PCO.infra, indicatief weergegeven i.v.m. ontbreken dwg-ondergrond, kleur mast en armatuur RAL7016, Gebaseerd op: Definitief ontwerp tekening PCO.infra "plattegrond met Armatuurposities A0.pdf"





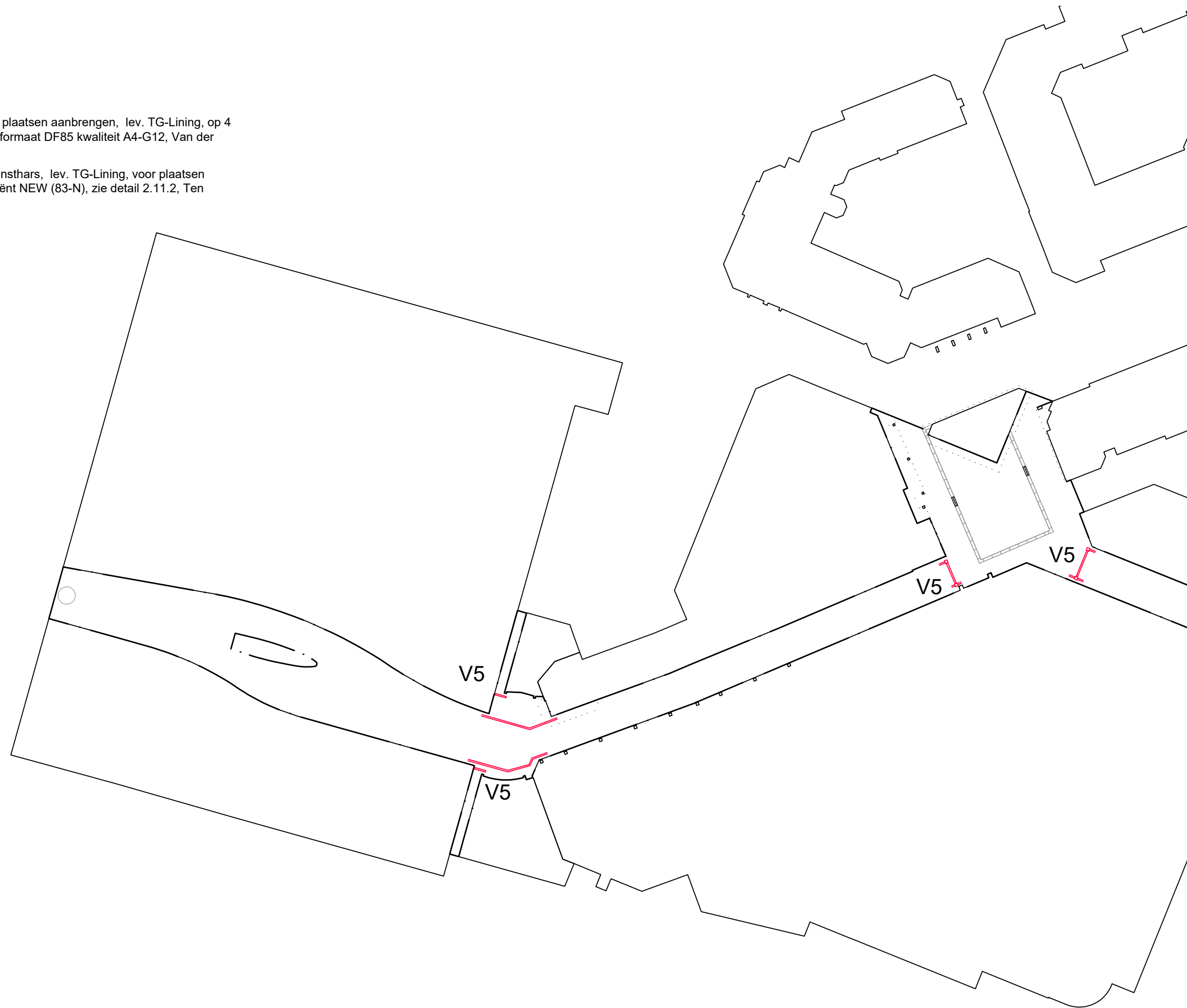
1.5 ROUTEGELEIDING



Geleiding van tweecomponenten kunsthars, voor plaatsen aanbrengen, lev. TG-Lining, op 4 strekken bezande straatbaksteen, type Aurora dikformaat DF85 kwaliteit A4-G12, Van der Sanden, zie detail 2.11.1

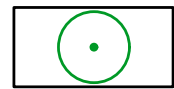


Waarschuingsnoppen van tweecomponenten kunsthars, lev. TG-Lining, voor plaatsen aanbrengen op natuursteen, type graniet Blue Oriënt NEW (83-N), zie detail 2.11.2, Ten behoeve van aanvang trappen.

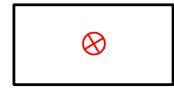




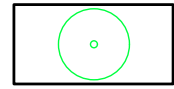
I.6 BOMENPLAN



Bestaande bomen

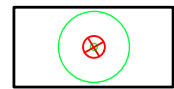


Te verwijderen bomen, 12 stuks

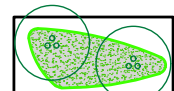


16 stuks nieuwe boom:

AfA	Acer freemanii 'Armstrong'	30-35
Ca	Celtis australis,	30-35
Ca,m	Celtis australis, meerstammig parasol	600/ 650
Qp,Gp	Quercus palustris 'Green Pillar'	30-35
Sjr	Styphnolobium japonicum 'regent'	30-35



Boom te verwijderen en herplanten conform plantlijst



Spazioplein; Nothofagus antarctica (6st.) meerstammige parasol, 500/ 550 (platte draadkluit) in plantenbakken met vaste planten van schaduw minnende soorten

Vaste plantenmix (VP) 11st/m2 aanplanten

- Heuchera villosa	P9	(7 stuks/groep)
- Liriope muscari 'Big Blue'	P9	(10 stuks/groep)
- Carex morowii 'Mosten'	P9	(10 stuks/groep)
- Pachyphragma macrophyllum	P9	(10 stuks/groep)
- Polystichum setiferum 'Dahlem'	P9	(3-5 stuks/groep)
- Dryopteris ery. 'Prolifica'	P9	(3-5 stuks/groep)

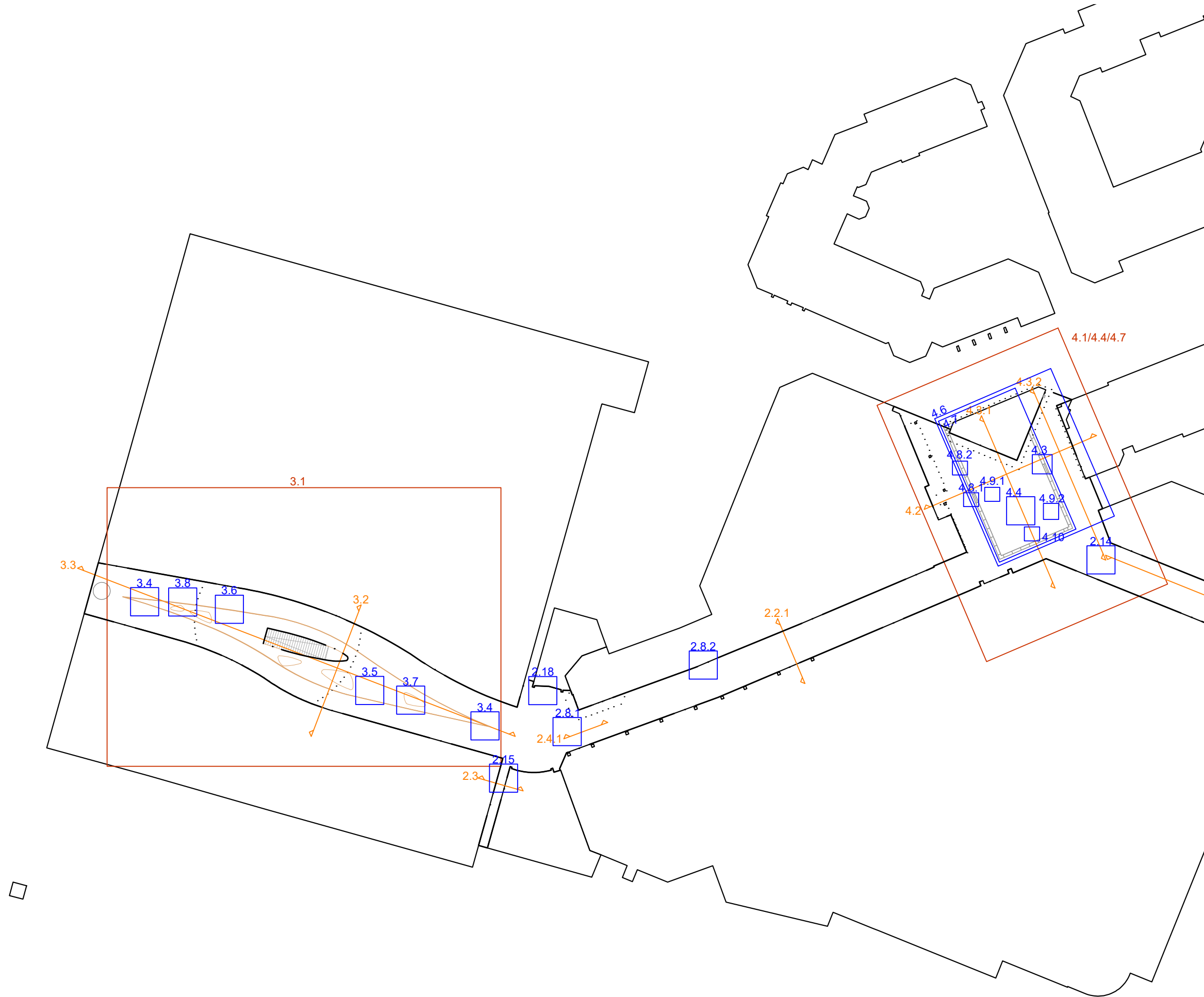
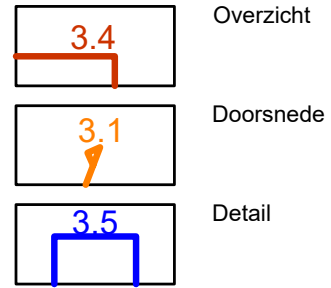


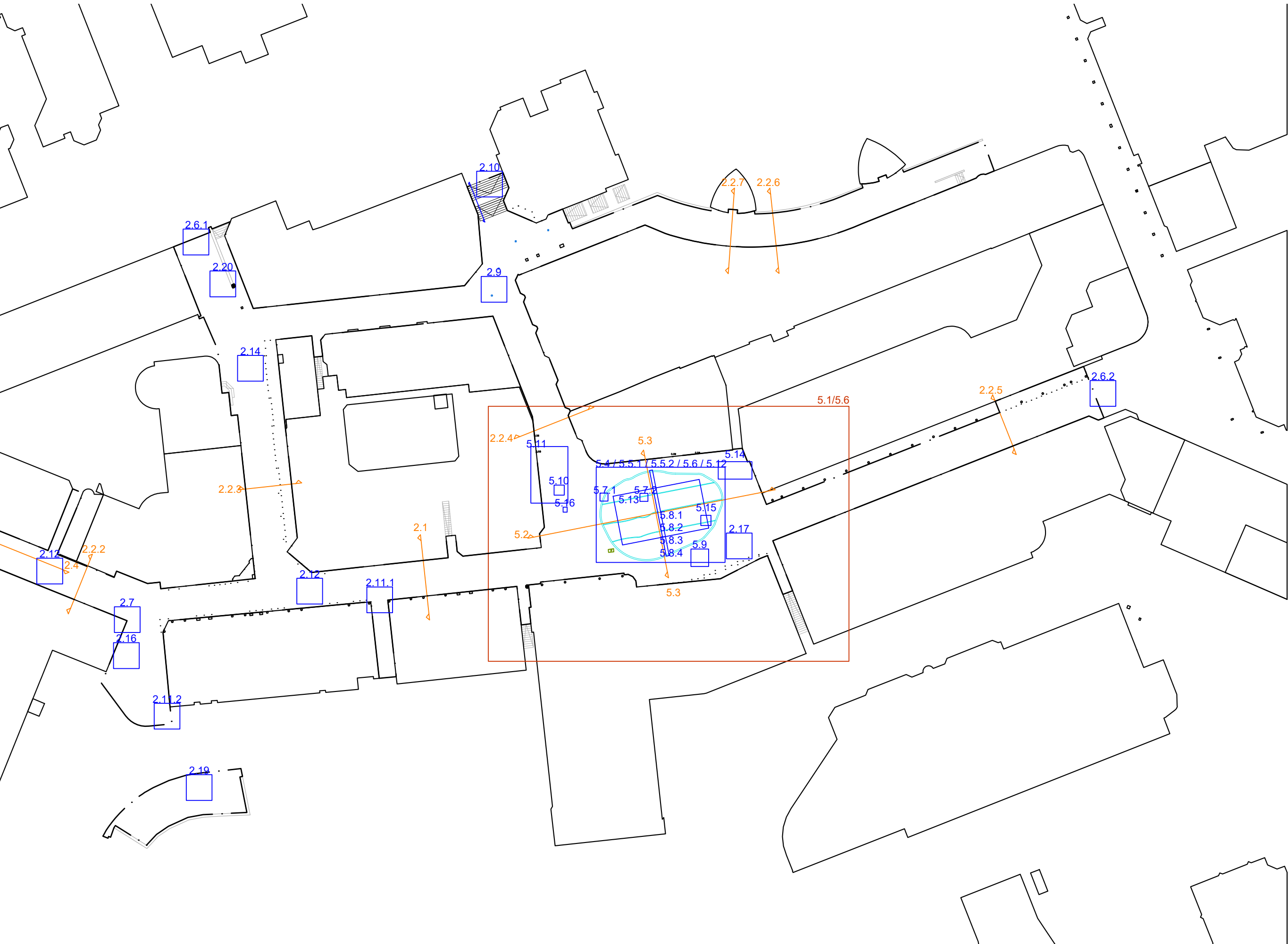
Toelichting

- De Liriodendron tulipifera die op te kappen is gezet op het Promenadeplein heeft een slecht toekomstperspectief en zal dus niet lang mee gaan. De Acers die op te kappen staan geven veel overlast door bladluis en hebben een matige kwaliteit.
- De Pterocarya fraxinifolia op de kruizing van 'Het rond' heeft te veel wortelodruk. Het is een verkeerde soort op de verkeerde plek.
- De Prunussen op het Hogerop hebben een slechte groeikwaliteit en zullen worden vervangen door de sterkere smal opgaande soorten Quercus palustris 'Green Pillar'
- De 'dak' Platanen in de bestaande trap bij het Warande zullen worden verplant omdat we daar een nieuwe brede goed toegankelijke trap gaan maken waardoor de midden groenvlakken zullen vervallen. Ze worden verplant naar elders buiten het plangebied. □
- Aanpassingen t.o.v. voorstel GZ: Pinus is vervangen door Celtis australis vanwege zijn fraaiheid; kleiner blad, mooie herfstkleur en het feit dat hij zeer goed in verharding kan.
- Acer Rubrum Armstrong is oude naamgeving: is Acer freemanii Armstrong



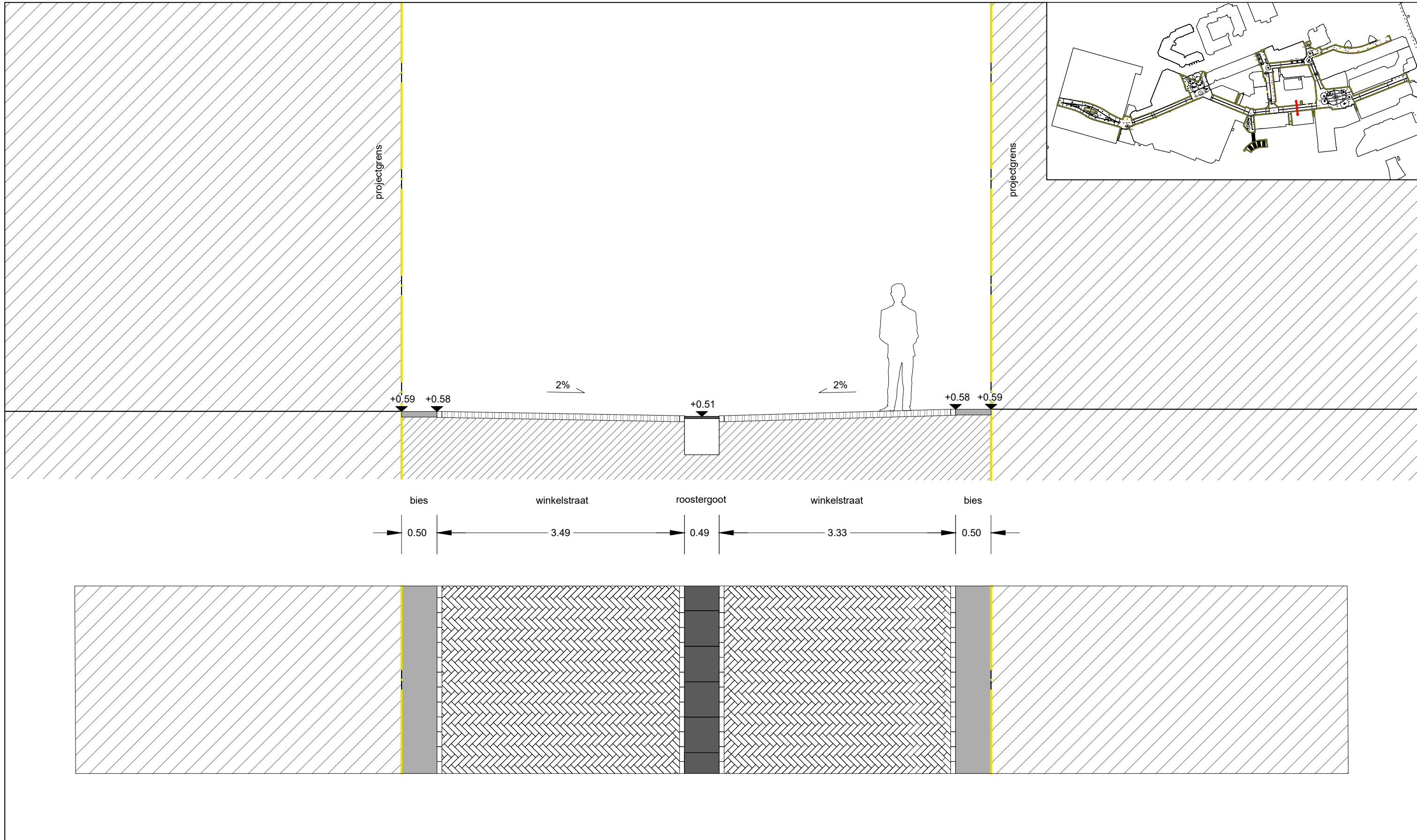
I.7 OVERZICHT DETAILS





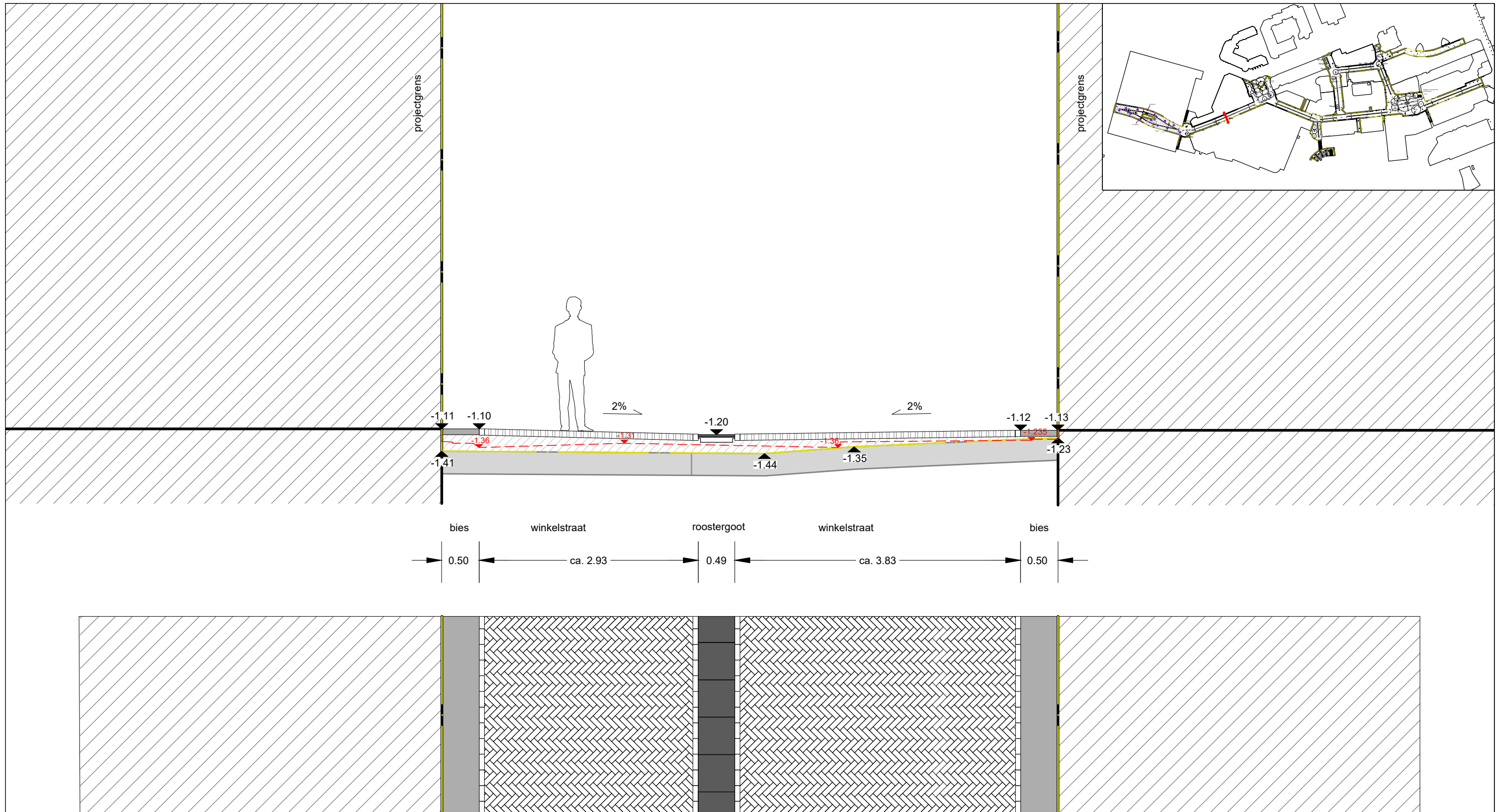
2. WINKELSTRATEN

Hoogtepeilen zijn gebaseerd op het bestand '190507 inmeting Herinrichting Stadshart'
Alle hoogtes dienen gecontroleerd te worden door aannemer

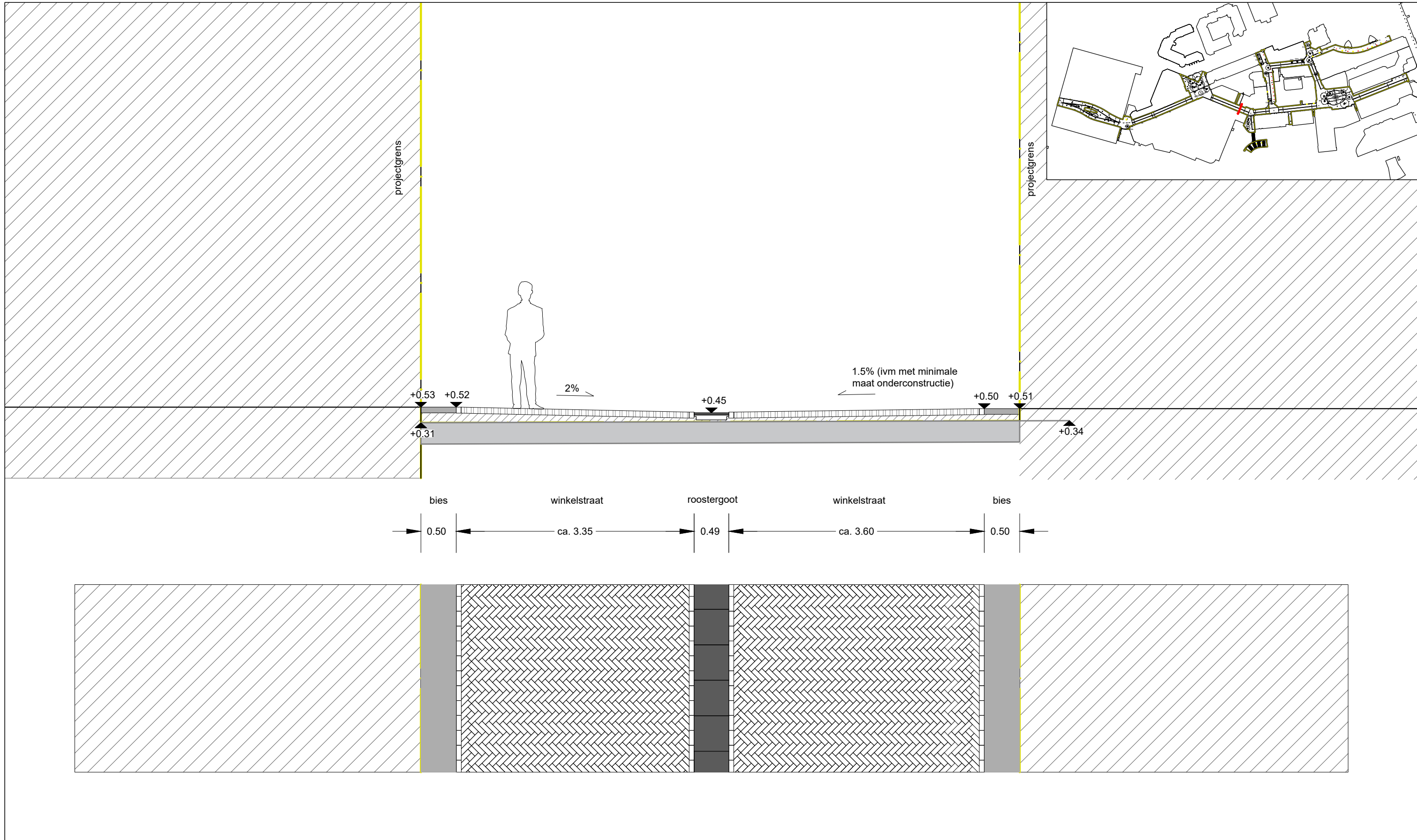


Hoogtepeilen zijn gebaseerd op het bestand '190507 inmeting Herinrichting Stadshart'
Alle hoogtes dienen gecontroleerd te worden door aannemer

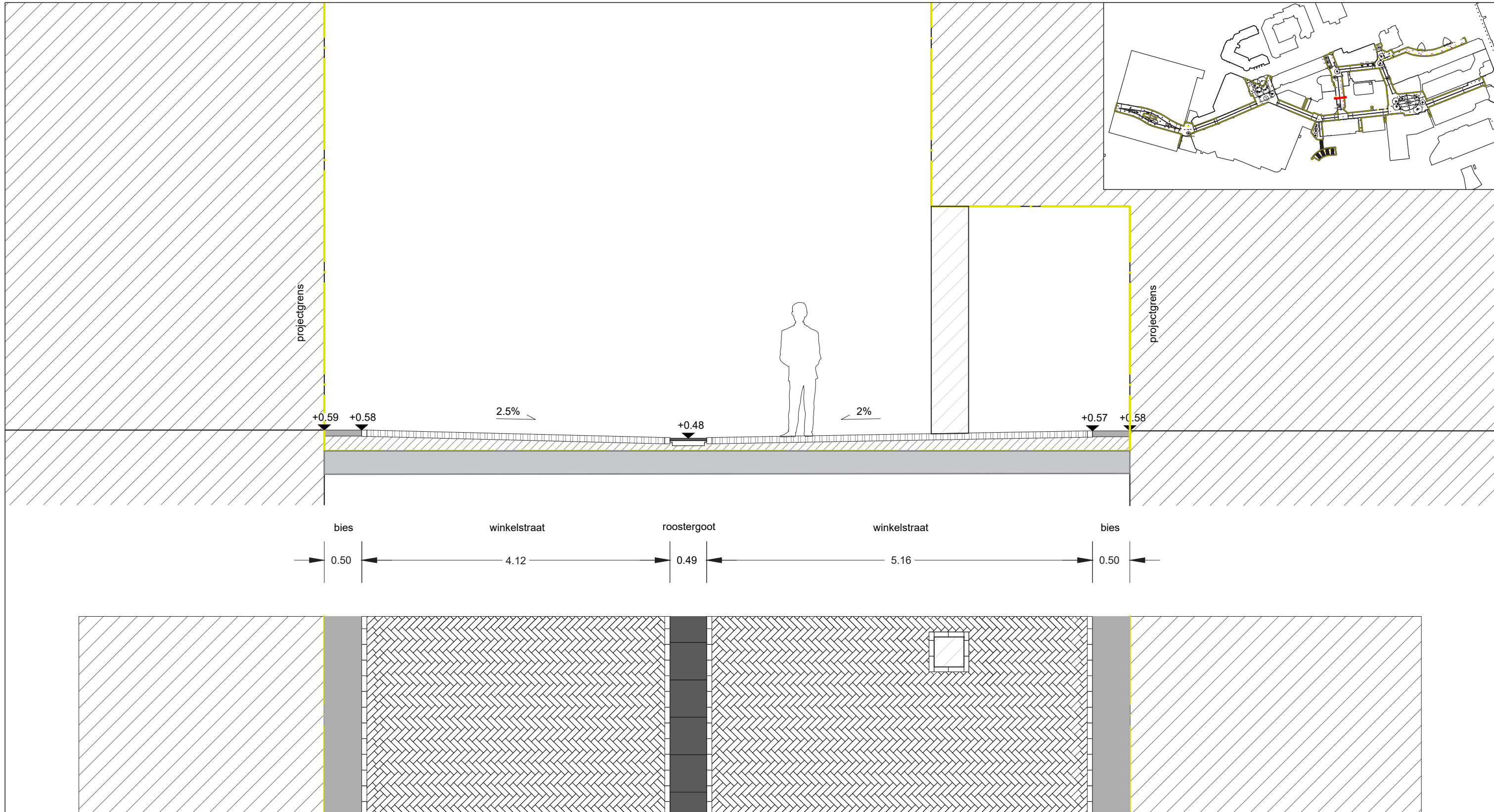
--- = Stippenlijn volgens aanlegtekening 180614 Stadshart overzicht westwaards - dwarsprofiel 2



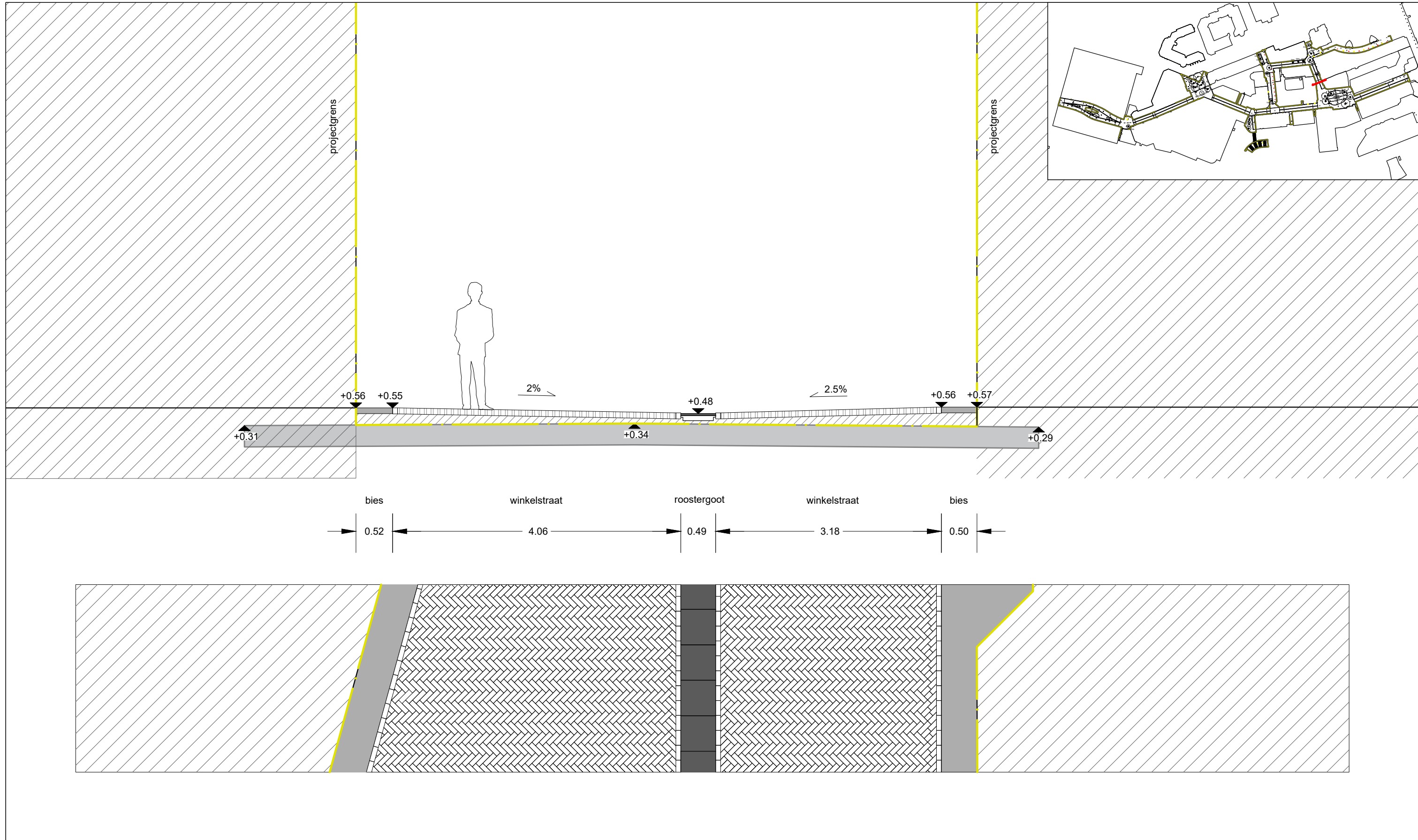
Hoogtepeilen zijn gebaseerd op het bestand '190507 inmeting Herinrichting Stadshart'
Alle hoogtes dienen gecontroleerd te worden door aannemer



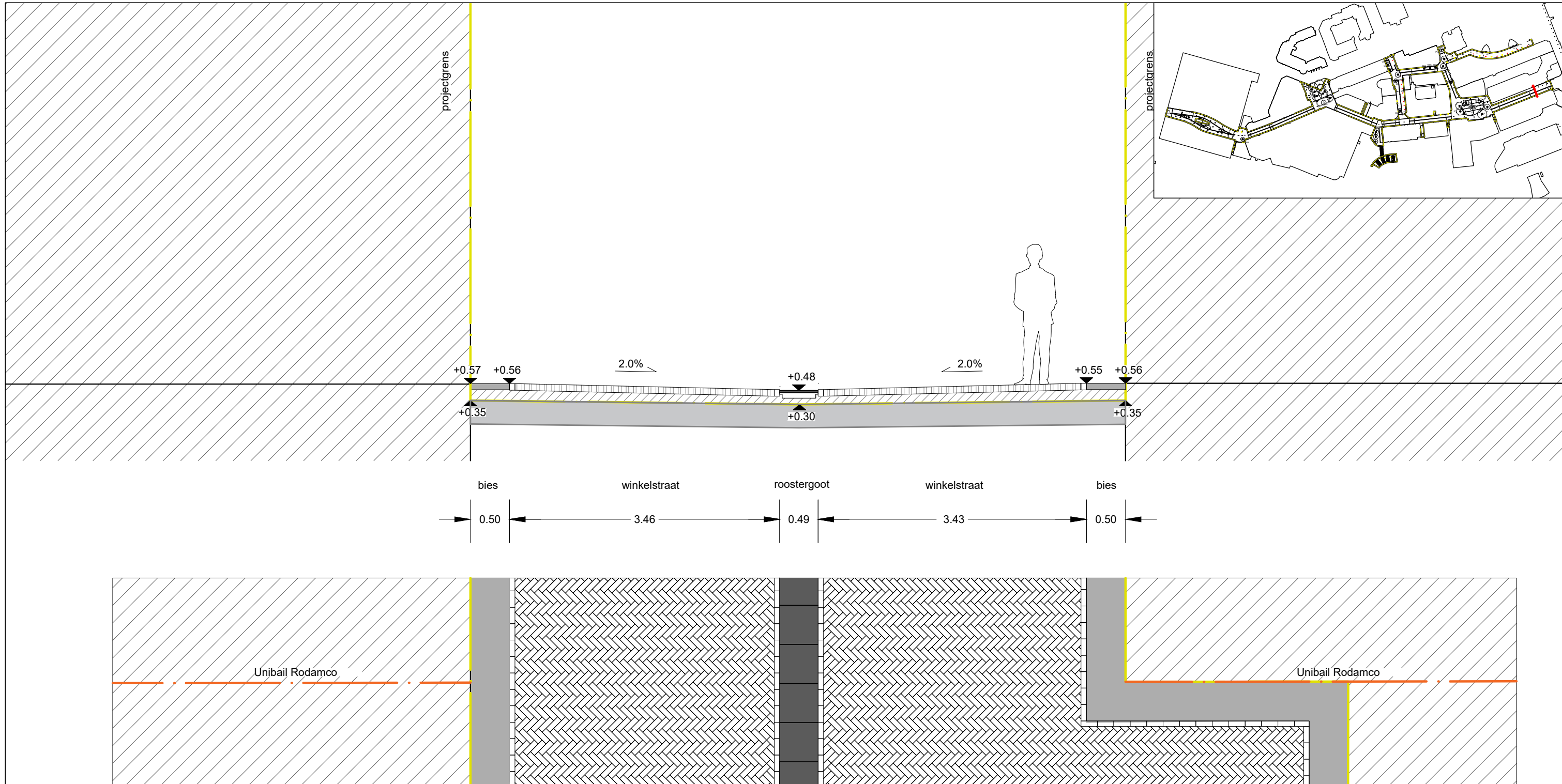
Hoogtepeilen zijn gebaseerd op het bestand '190507 inmeting Herinrichting Stadshart'
Alle hoogtes dienen gecontroleerd te worden door aannemer



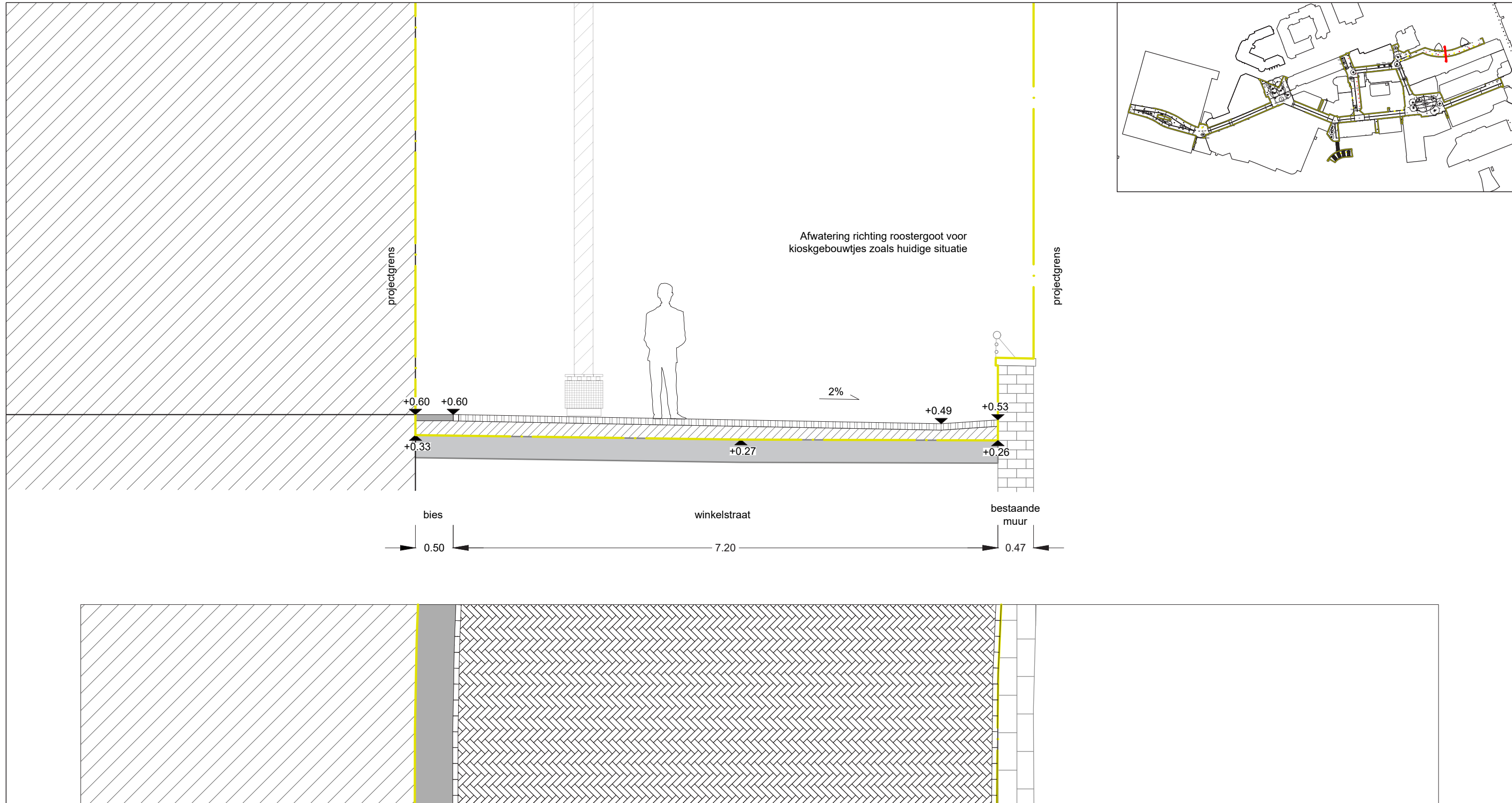
Hoogtepeilen zijn gebaseerd op het bestand '190507 inmeting Herinrichting Stadshart'
Alle hoogtes dienen gecontroleerd te worden door aannemer



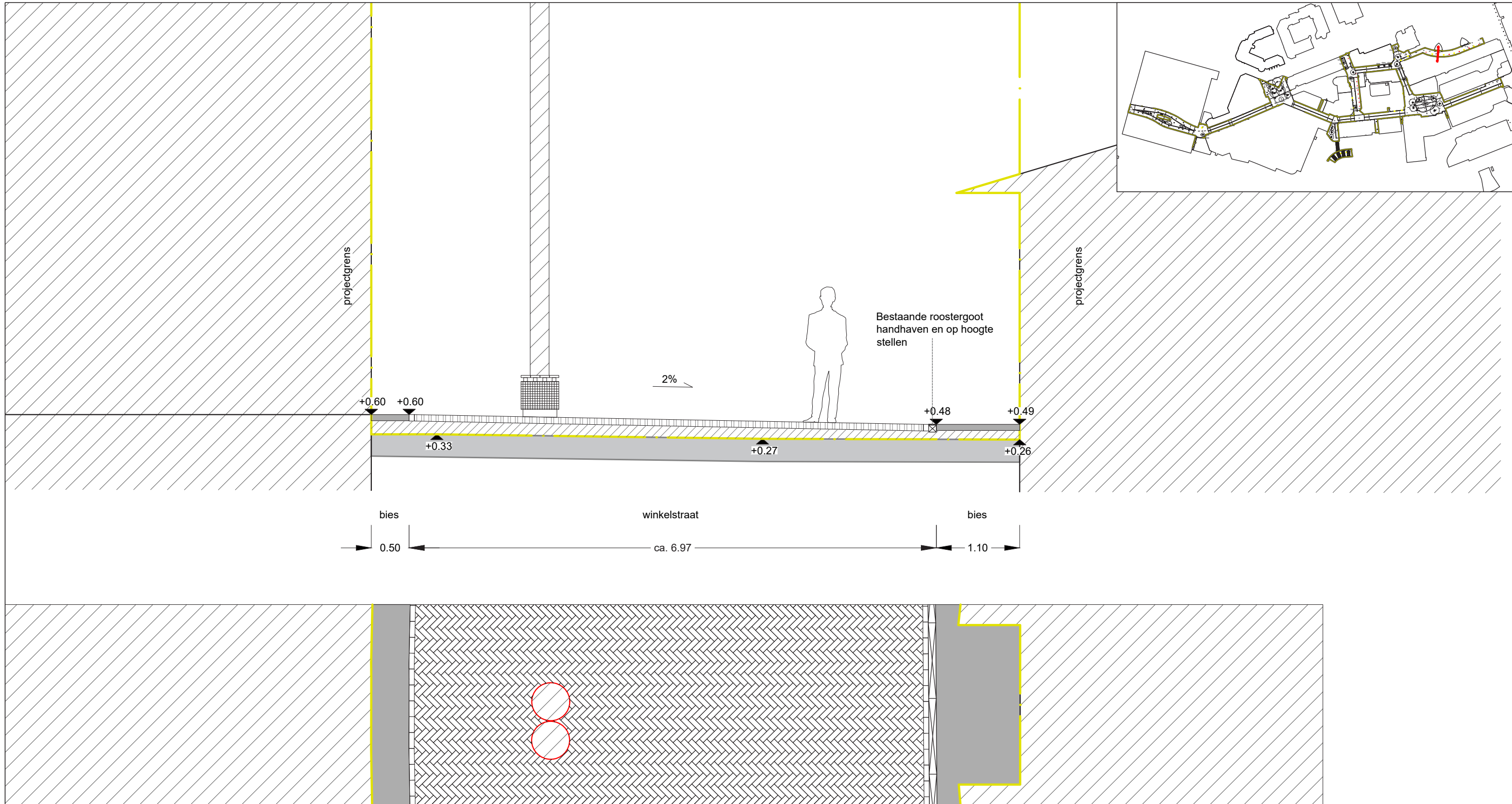
Hoogtepeilen zijn gebaseerd op het bestand '190507 inmeting Herinrichting Stadshart'
Alle hoogtes dienen gecontroleerd te worden door aannemer



Hoogtepeilen zijn gebaseerd op het bestand '190507 inmeting Herinrichting Stadshart'
Alle hoogtes dienen gecontroleerd te worden door aannemer



Hoogtepeilen zijn gebaseerd op het bestand '190507 inmeting Herinrichting Stadshart'
Alle hoogtes dienen gecontroleerd te worden door aannemer



DO
2.3.2

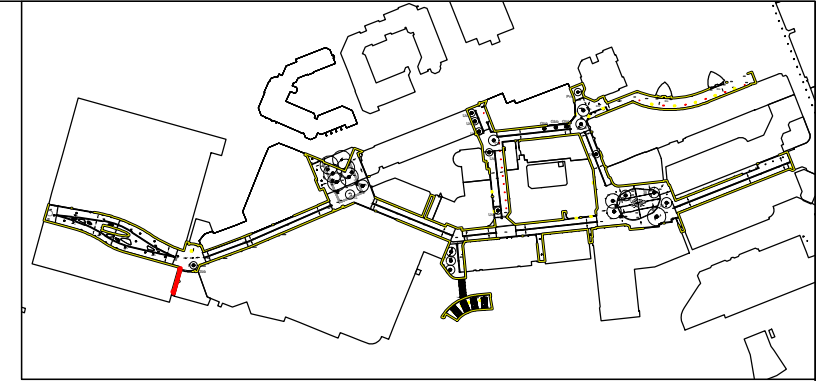
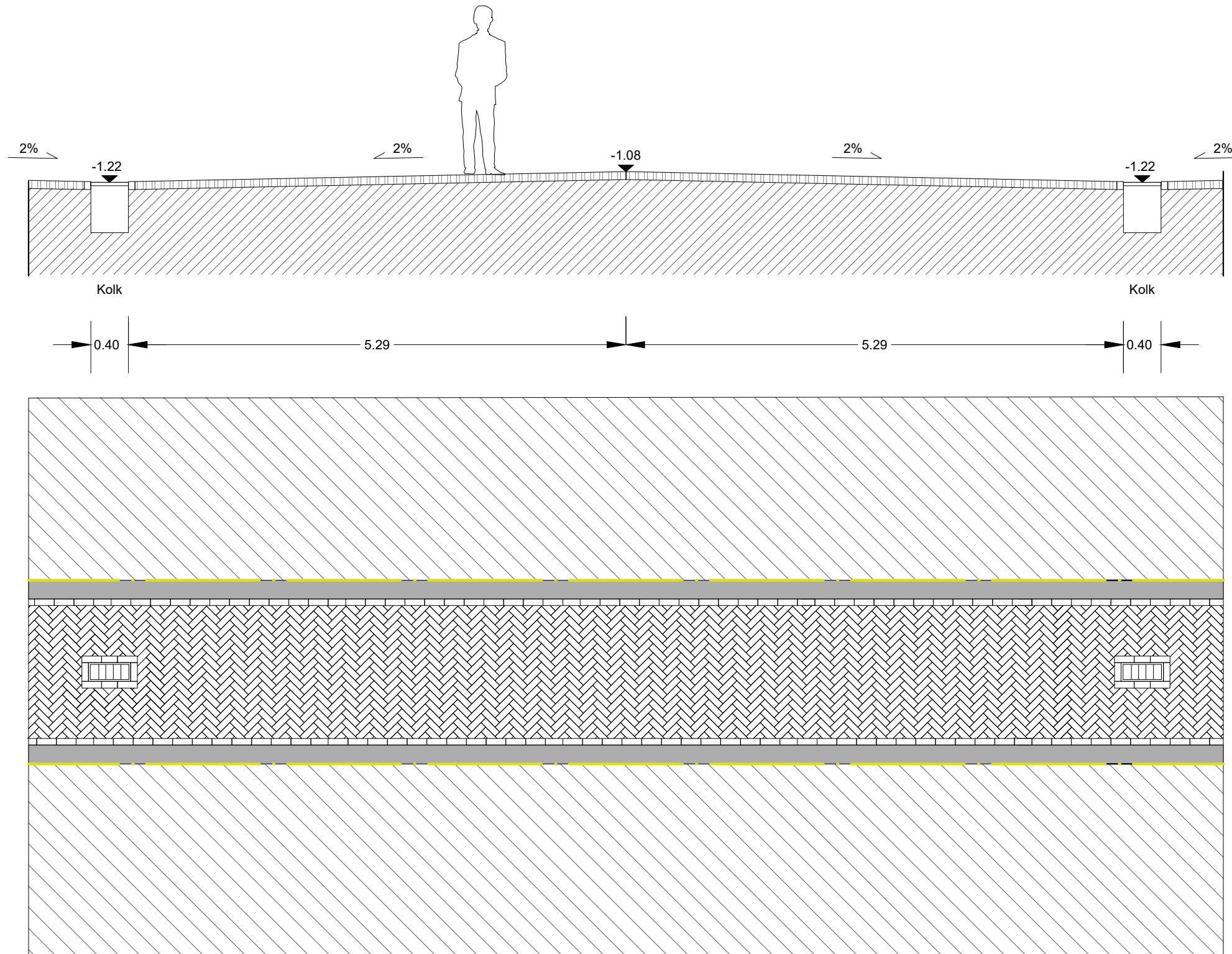
DEFINITIEF ONTWERP

STADSHART ZOETERMEER | Principe: steeg

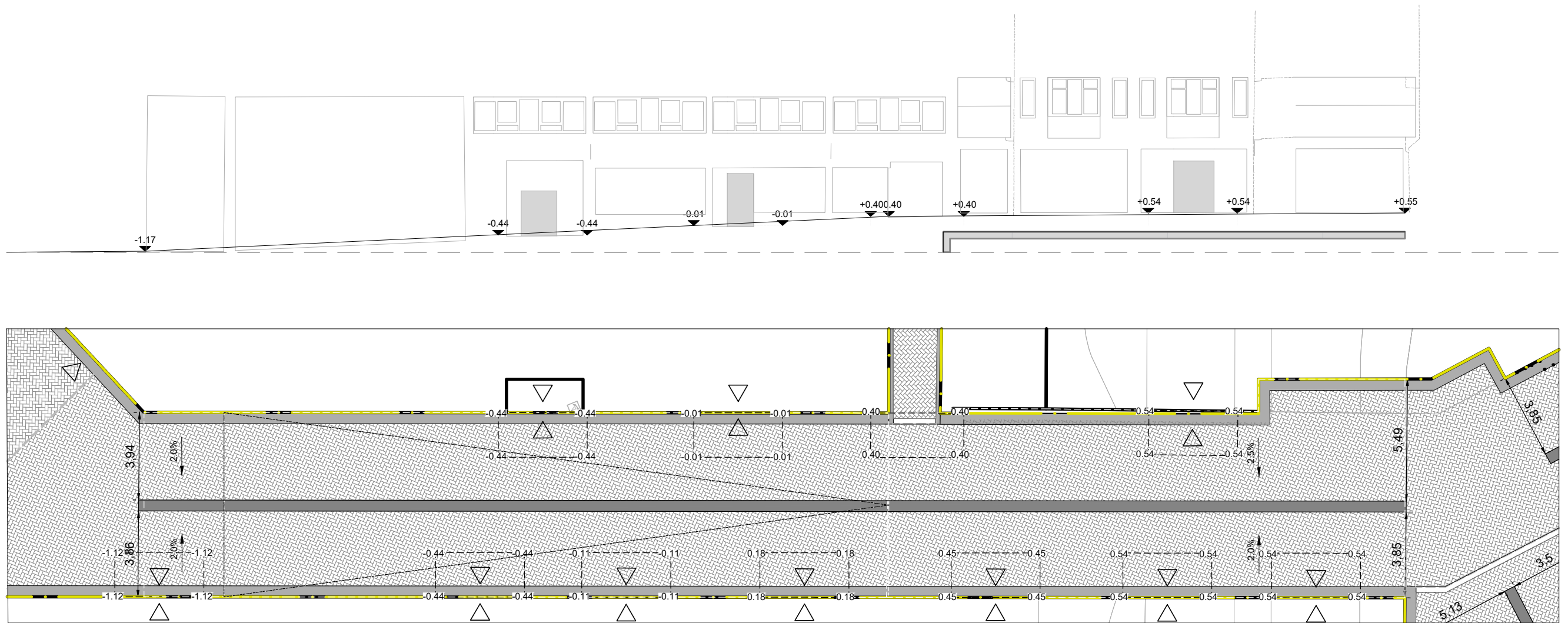
Schaal 1:50

BURO SANTENCO
LANDSCHAPSARCHITECTUUR

Hoogtepeilen zijn gebaseerd op het bestand '190507 inmeting Herinrichting Stadshart'
Alle hoogtes dienen gecontroleerd te worden door aannemer



Hoogtepeilen zijn gebaseerd op het bestand '190507 inmeting Herinrichting Stadshart'
Alle hoogtes dienen gecontroleerd te worden door aannemer
Geveltekening komt uit het bestand 'Stadshart Zoetermeer 2D gevels'



2. WINKELSTRATEN DETAILS

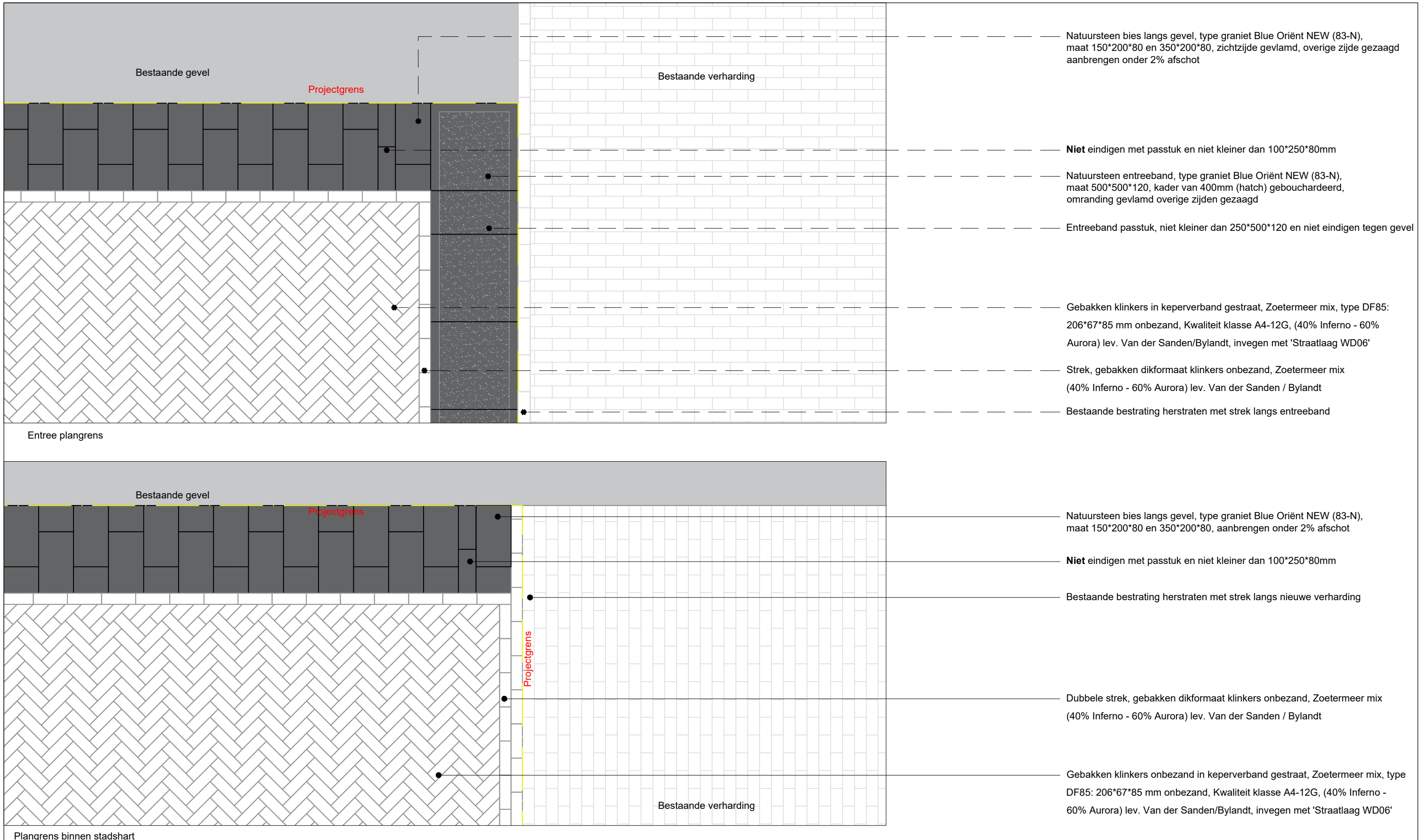
DO
2.6.1 &
2.6.2

27 sept. 2019
DEFINITIEF ONTWERP

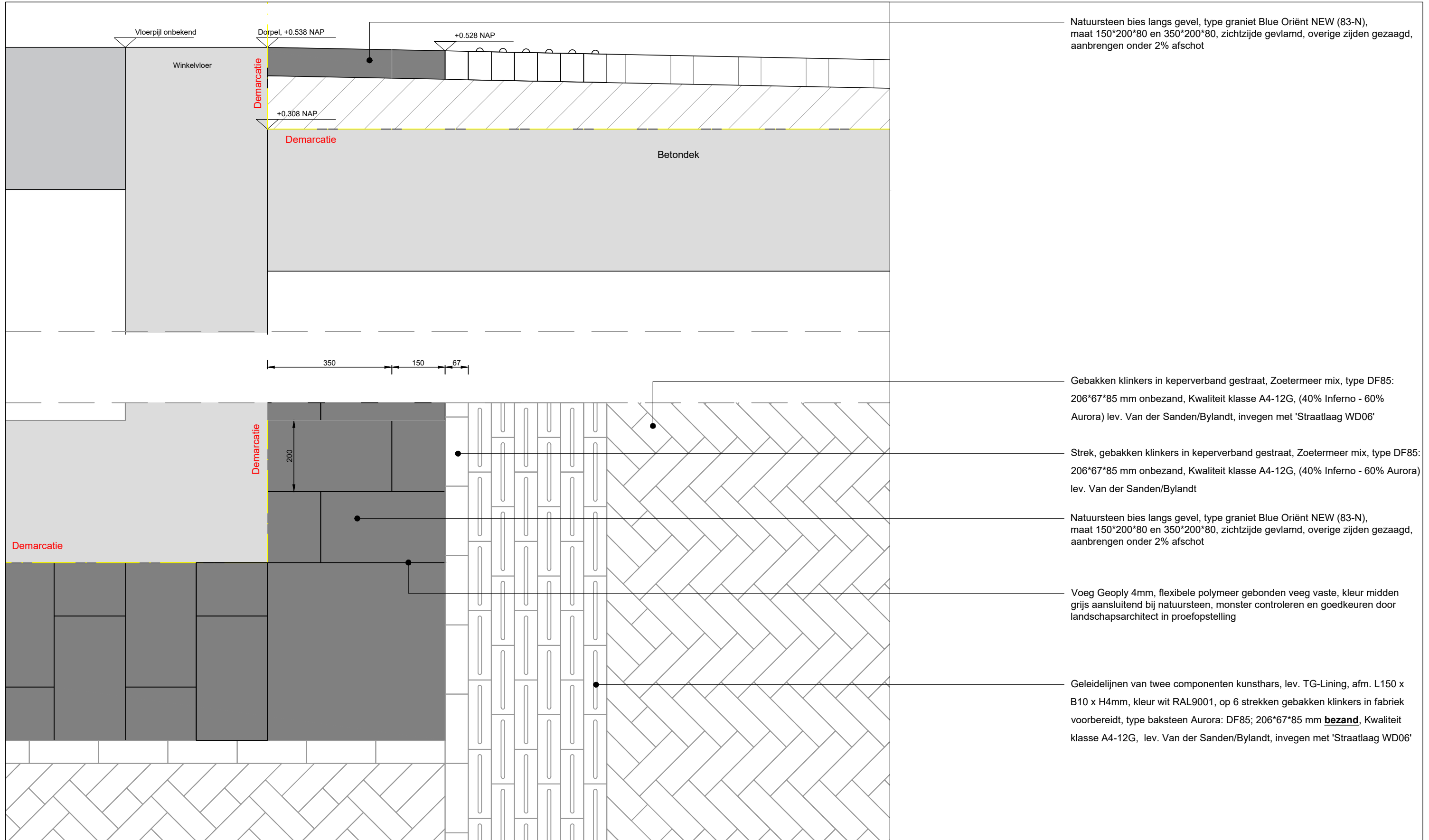
STADSHART ZOETERMEER | Entreeband en beëindiging met dubbele strek

Schaal 1:10

Hoogtepeilen zijn gebaseerd op het bestand '190507 inmeting Herinrichting Stadshart'
Alle maten en details dienen gecontroleerd te worden door aannemer



Hoogtepeilen zijn gebaseerd op het bestand '190507 inmeting Herinrichting Stadshart'
Alle maten en details dienen gecontroleerd te worden door aannemer



Natuursteen bies langs gevel, type graniet Blue Oriënt NEW (83-N), maat 150*200*80 en 350*200*80, zichtzijde gevlamd, overige zijden gezaagd, aanbrengen onder 2% afschot

Gebakken klinkers in keperverband gestraat, Zoetermeer mix, type DF85: 206*67*85 mm onbezand, Kwaliteit klasse A4-12G, (40% Inferno - 60% Aurora) lev. Van der Sanden/Bylandt, invegen met 'Straatlaag WD06'

Strek, gebakken klinkers in keperverband gestraat, Zoetermeer mix, type DF85: 206*67*85 mm onbezand, Kwaliteit klasse A4-12G, (40% Inferno - 60% Aurora) lev. Van der Sanden/Bylandt

Natuursteen bies langs gevel, type graniet Blue Oriënt NEW (83-N), maat 150*200*80 en 350*200*80, zichtzijde gevlamd, overige zijden gezaagd, aanbrengen onder 2% afschot

Voeg Geoply 4mm, flexibele polymeer gebonden veeg vaste, kleur midden grijs aansluitend bij natuursteen, monster controleren en goedkeuren door landschapsarchitect in proefopstelling

Geleidelijnen van twee componenten kunsthars, lev. TG-Lining, afm. L150 x B10 x H4mm, kleur wit RAL9001, op 6 strekken gebakken klinkers in fabriek voorbereid, type baksteen Aurora: DF85; 206*67*85 mm bezand, Kwaliteit Klasse A4-12G, lev. Van der Sanden/Bylandt, invegen met 'Straatlaag WD06'

Hoogtepeilen zijn gebaseerd op het bestand '190507 inmeting Herinrichting Stadshart', constructies zijn gebaseerd op tekeningen: "180614 Stadshart-overzicht-Westwaarts"
Alle maten en details dienen gecontroleerd te worden door aannemer



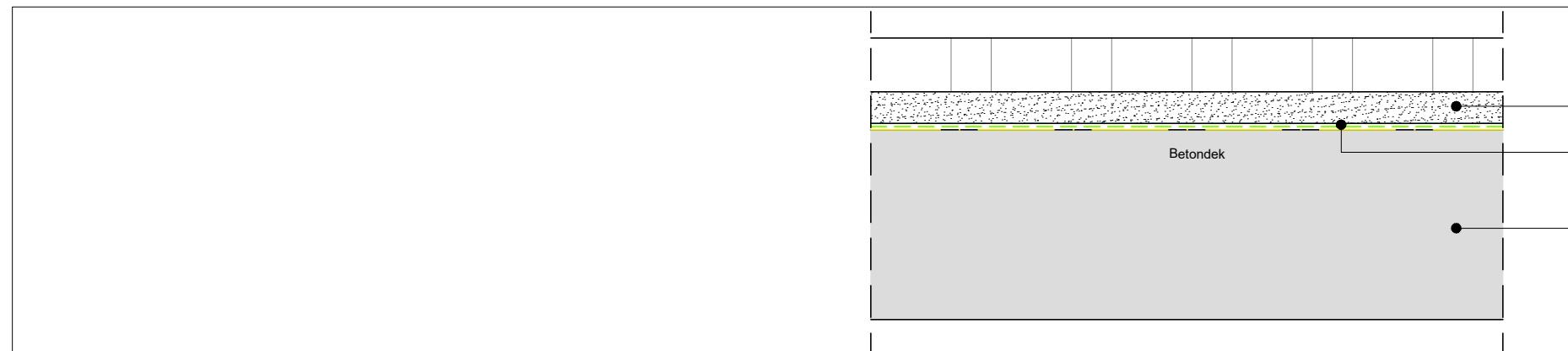
Situatie overgang brugdek / volle grond

Gebakken klinkers in keperverband gestraat, Zoetermeer mix, type DF85: 206*67*85 mm onbezand, Kwaliteit klasse A4-12G, (40% Inferno - 60% Aurora) lev. Van der Sanden/Bylandt, inwegen 'Straatlaag WD06'

Straatlaag 50mm, WD06

Bestaande dakbedekking en dakopbouw handhaven

Bestaand cunet handhaven. Mogelijk stootplaat aanwezig. Indien de fundering toch vervangen moet worden, dan zal dat in afstemming met gemeente Zoetermeer gebeuren

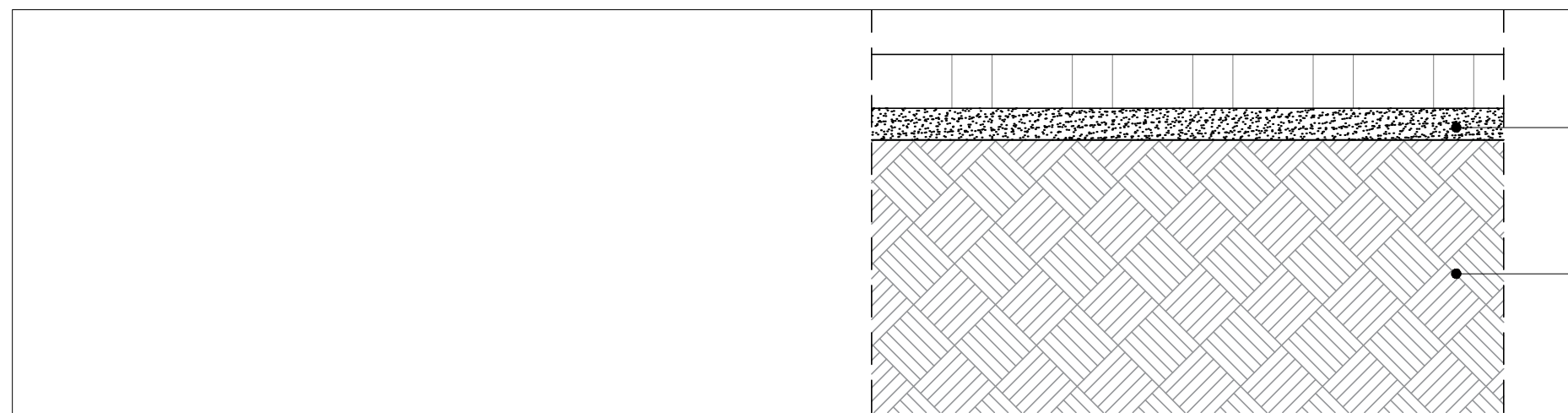


Situatie brugdek

Straatlaag 50mm, WD06

Bestaande dakbedekking en dakopbouw handhaven.

Bestaand betondek

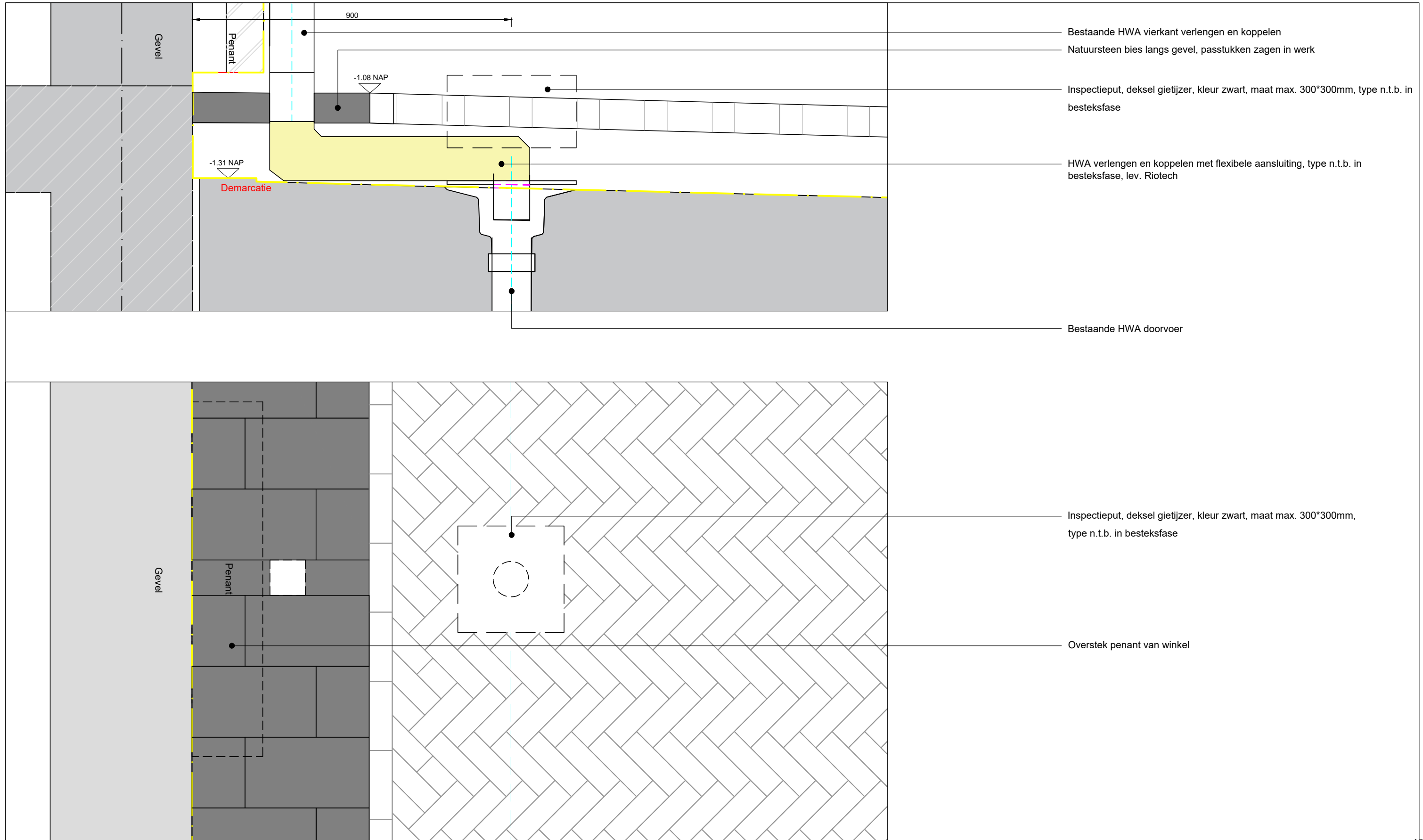


Situatie volle grond

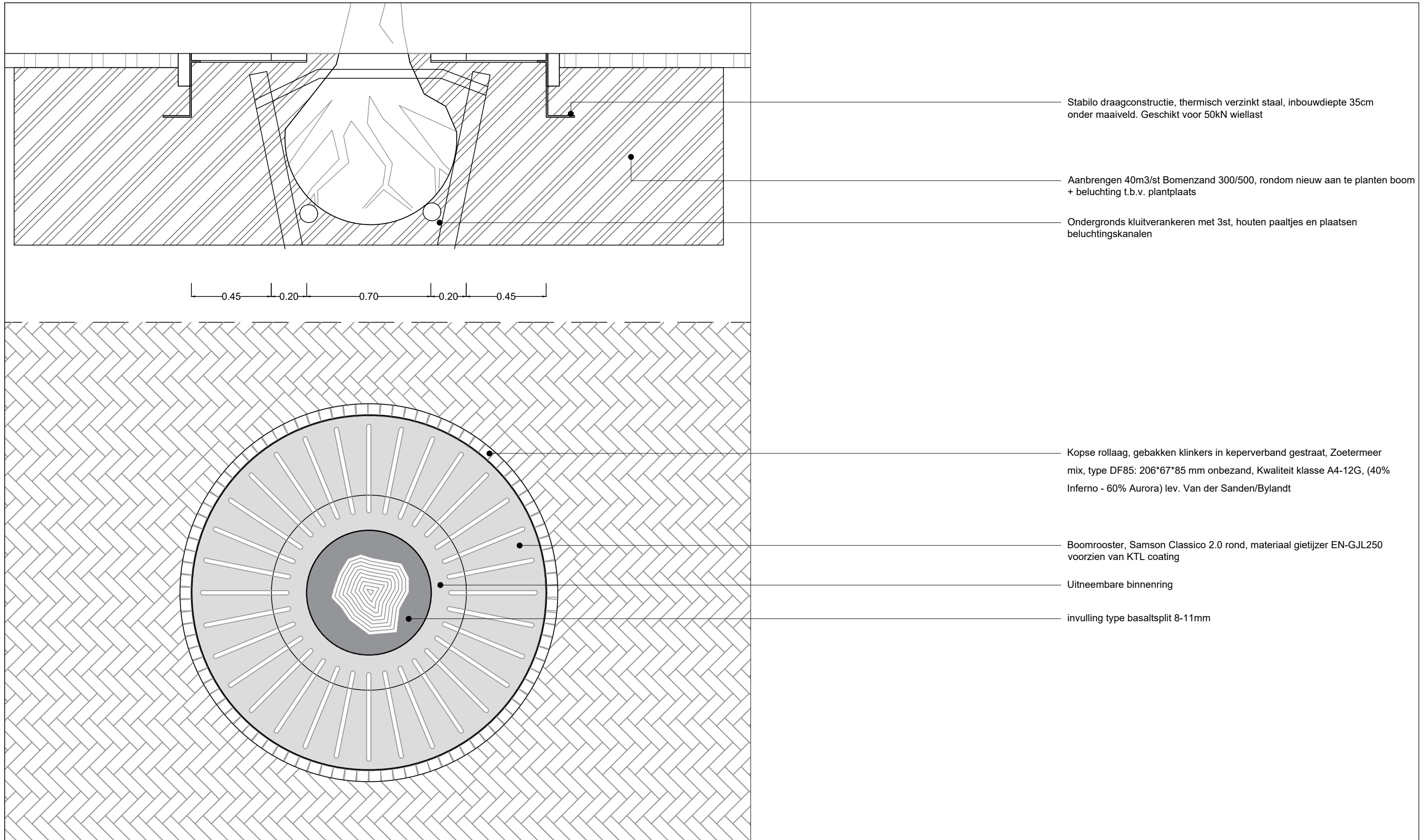
Straatlaag 50mm, WD06

Bestaand cunet handhaven, herprofiëren en op hoogte stellen

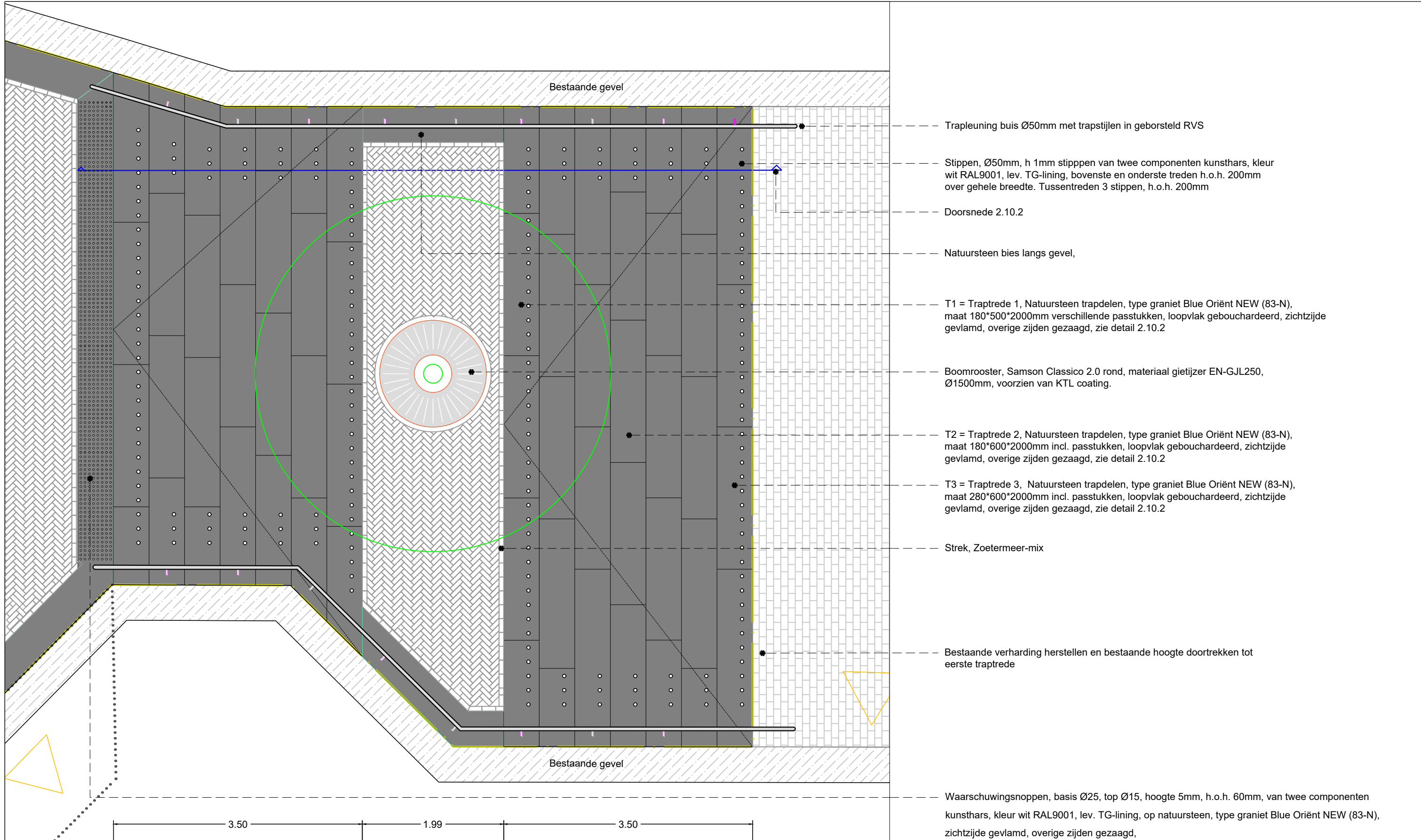
Hoogtepeilen zijn gebaseerd op het bestand '190507 inmeting Herinrichting Stadshart', constructies zijn gebaseerd op tekeningen: "180614 Stadshart-overzicht-Westwaarts" principe profiel 3 en 4
Alle maten en details dienen gecontroleerd te worden door aannemer



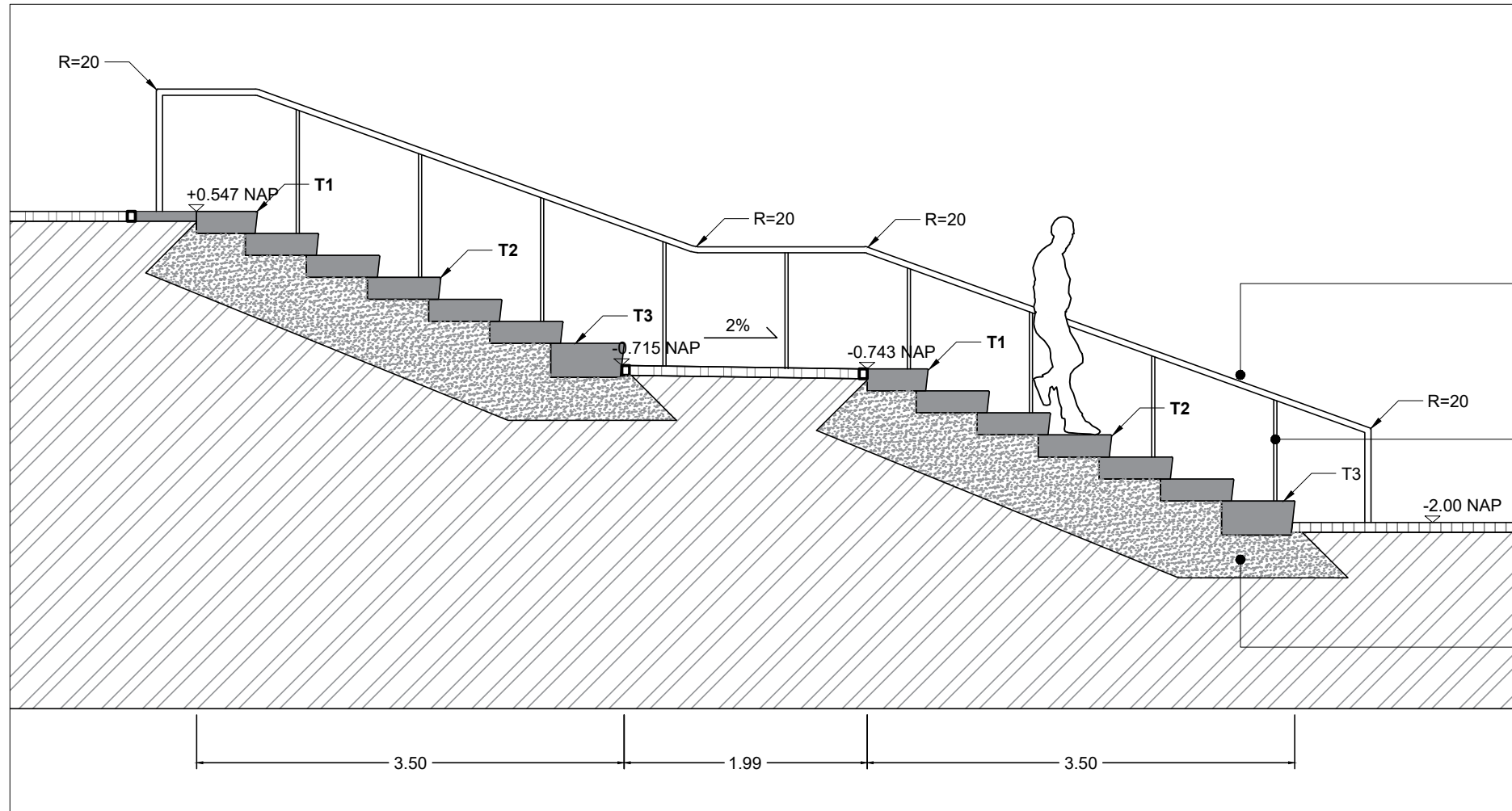
Grondwaterpeil is onbekend, vermoedelijk vrij diep i.v.m. ondergrondse bebouwing en poldepeil, hangwaterprofiel



Hoogtepeilen zijn gebaseerd op het bestand '190507 inmeting Herinrichting Stadshart'
Alle maten en details dienen gecontroleerd te worden door aannemer



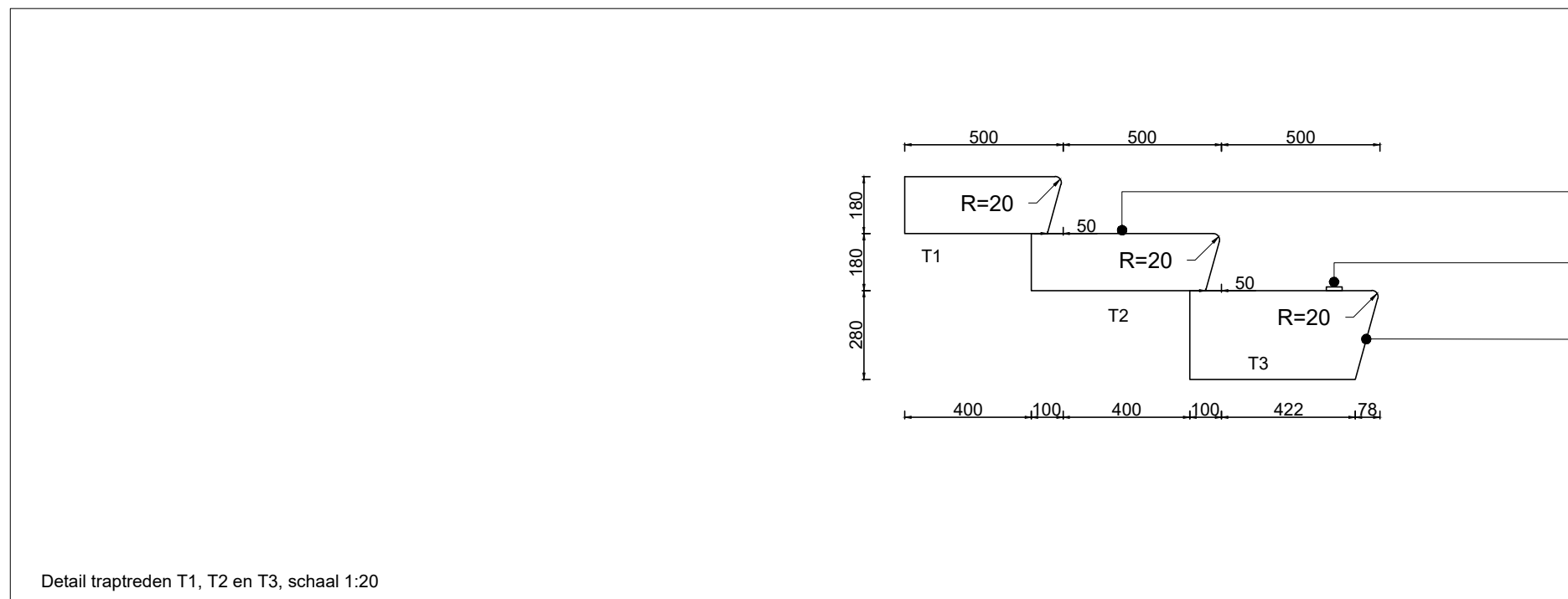
Hoogtepeilen zijn gebaseerd op het bestand '190507 inmeting Herinrichting Stadshart'
Alle maten en details dienen gecontroleerd te worden door aannemer



Trapleuning buis Ø50mm met trapstijlen, geborsteld RVS

Trapspijl van geborsteld plaatstaal RVS, taps toelopen 10*40/100*800mm

Gestabiliseerd zand 350mm



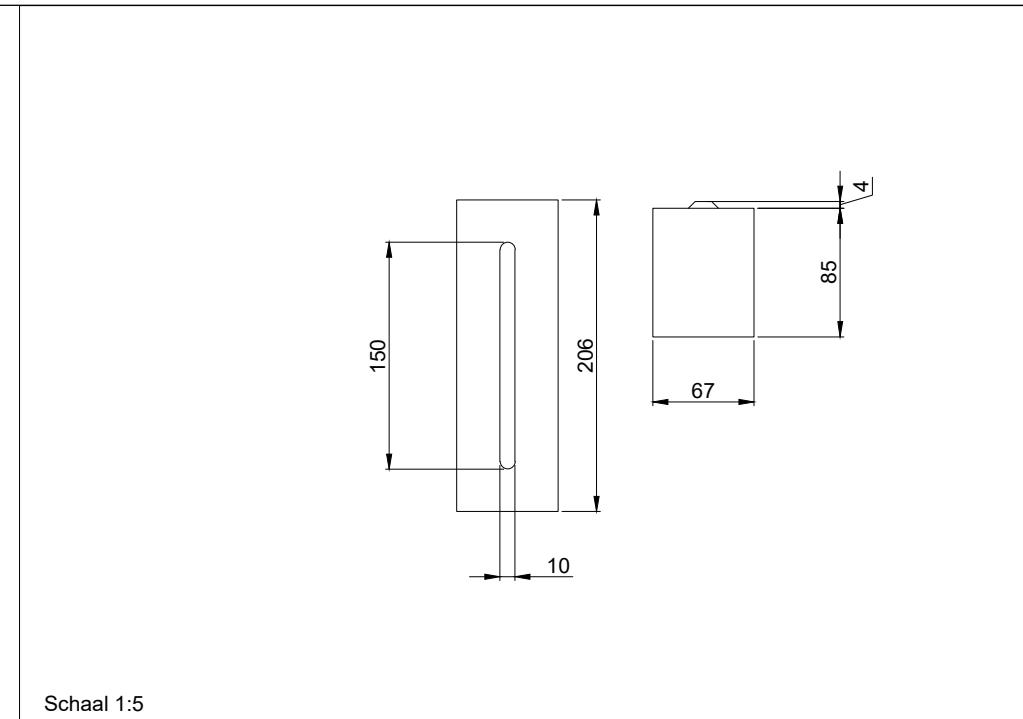
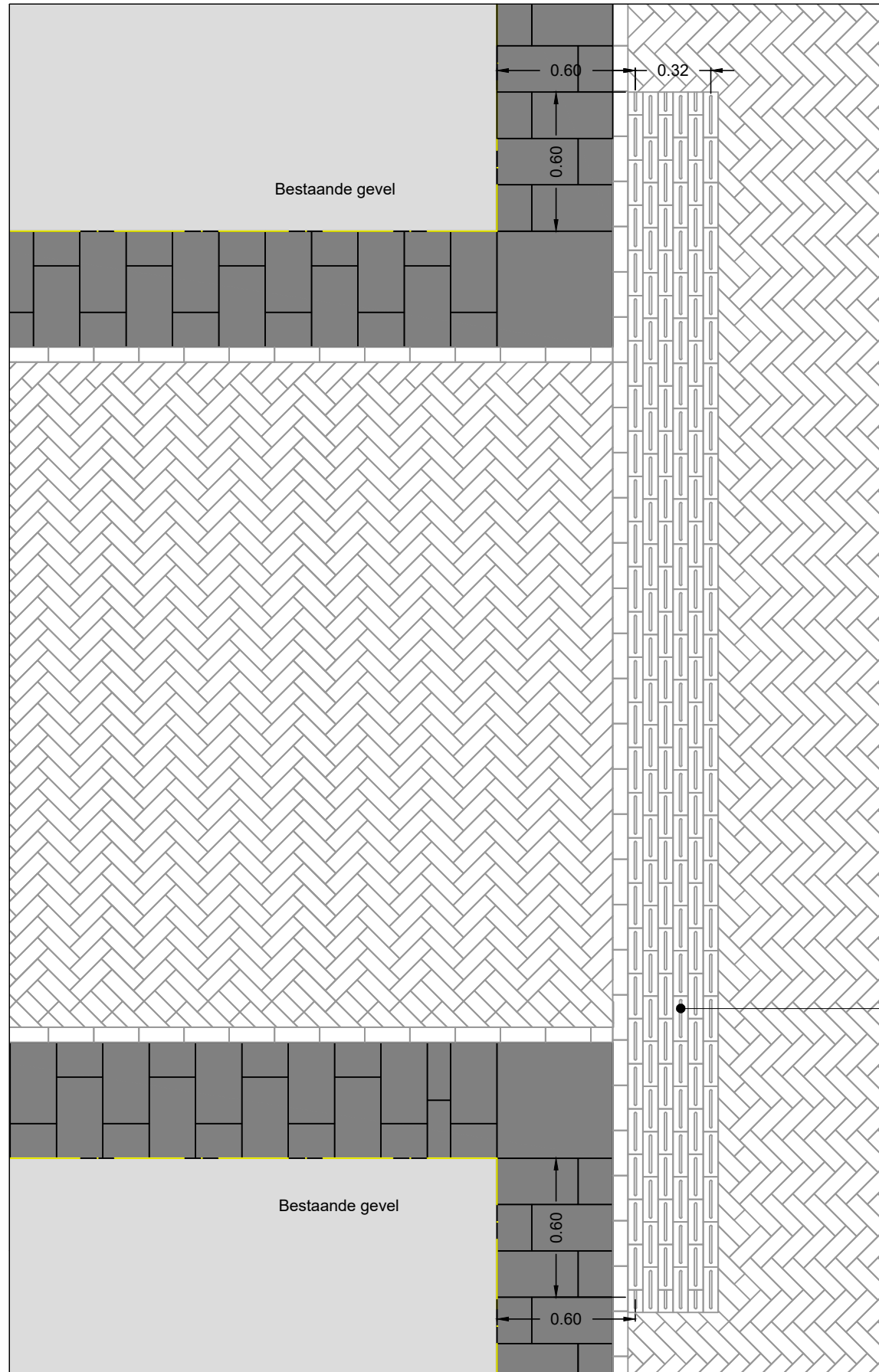
Natuursteen trapdelen, type graniet Blue Oriënt NEW (83-N), loopvlak gebouchardeerd, zichtzijde gevlamd, overige zijde gezaagd.

Routegeleiding, Ø50mm, h 1mm stippen van twee componenten kunsthar, kleur wit RAL9001, lev. TG-lining

zichtzijde gevlamd

Detail traptreden T1, T2 en T3, schaal 1:20

Hoogtepeilen zijn gebaseerd op het bestand '190507 inmeting Herinrichting Stadshart'
Alle maten en details dienen gecontroleerd te worden door aannemer



Geleidelijnen van twee componenten kunsthars, lev. TG-Lining, afm. L150 x B10 x H4mm, kleur wit RAL9001, op 6 strekken gebakken klinkers in fabriek voorbereid, type baksteen Aurora: DF85; 206*67*85 mm **bezand**, Kwaliteit klasse A4-12G, lev. Van der Sanden/Bylandt,

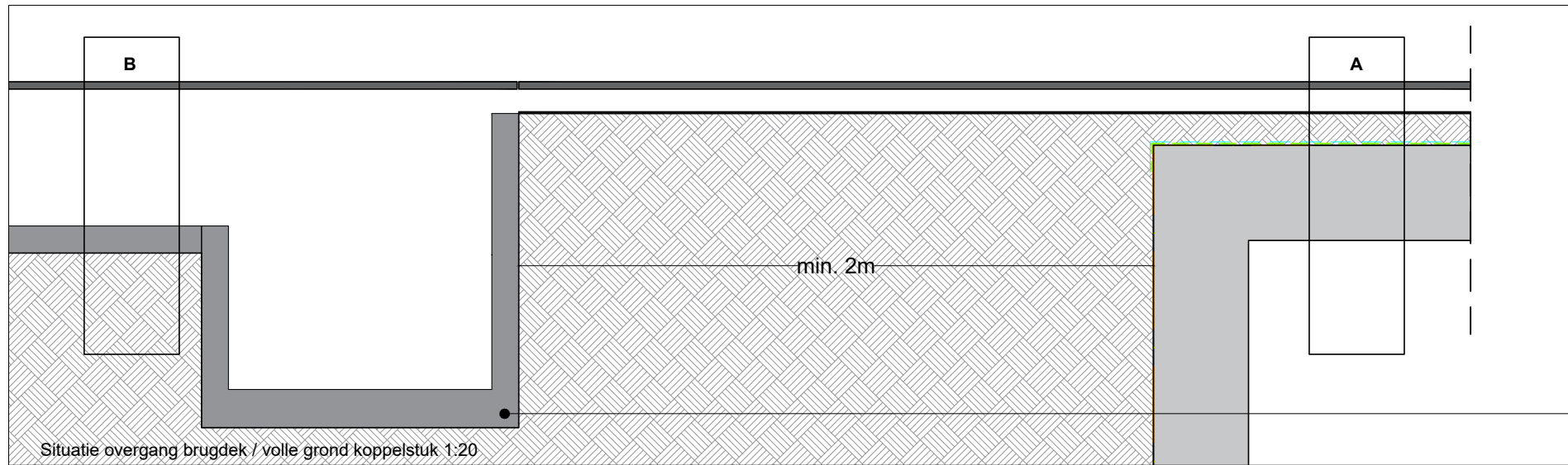
DO
2.12
2.13

27 sept. 2019
DEFINITIEF ONTWERP

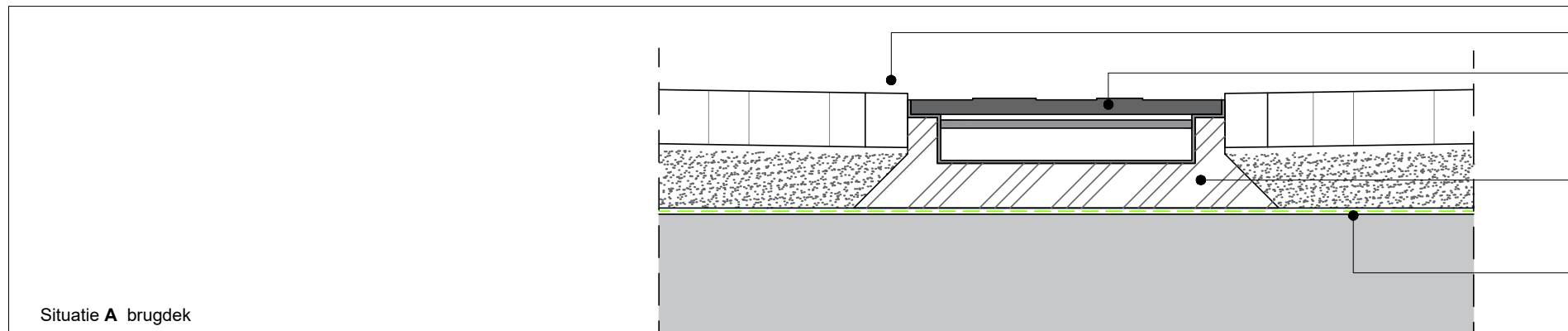
STADSHART ZOETERMEER | Principe detail goot in volle grond en op ondergronds betondek

Schaal 1:10

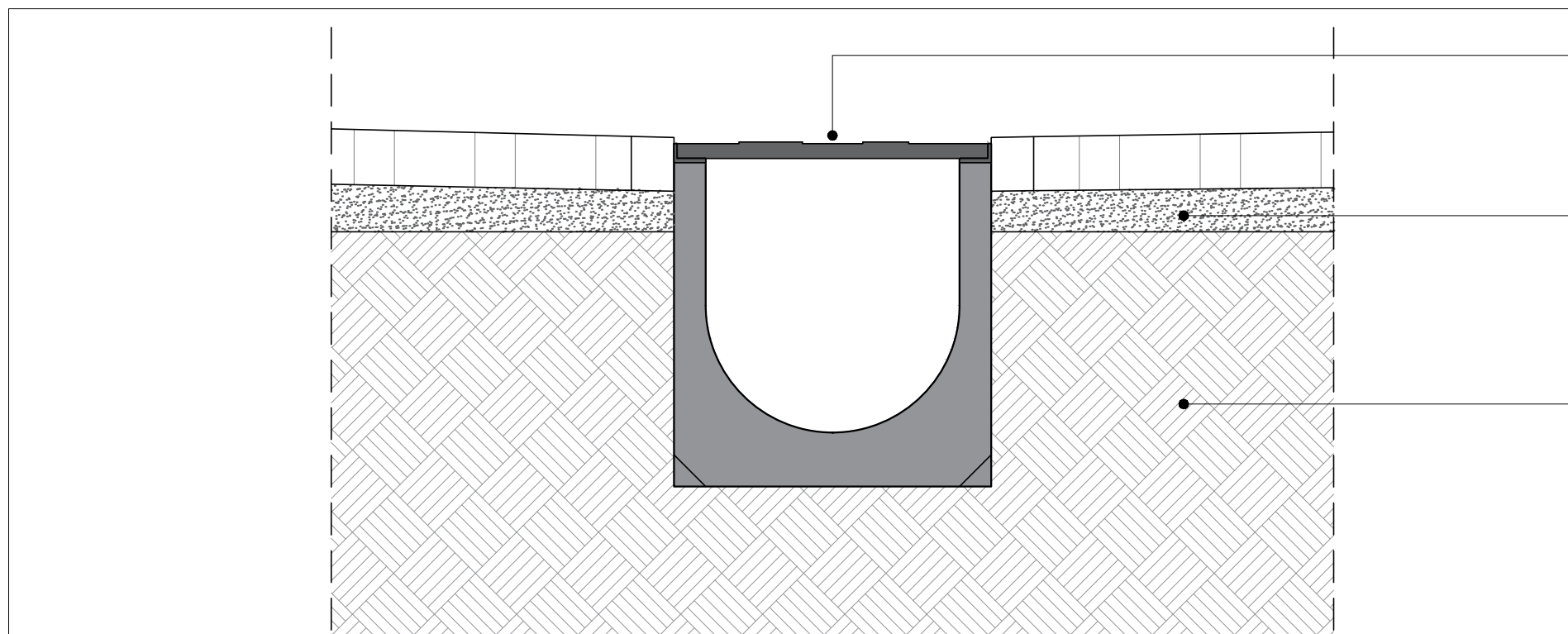
Hoogtepeilen zijn gebaseerd op het bestand '190507 inmeting Herinrichting Stadshart', constructies zijn gebaseerd op tekeningen: "180614 Stadshart-overzicht-Westwaarts". Alle maten en details dienen gecontroleerd te worden door aannemer. De hoogte van de betonnen ondergoot is 540mm en is nodig voor de constructie van een 490mm breed rooster. Deze ondergoot kan ook in een minder hoge RVS gemaakt worden maar heeft een aanzienlijke meerprijs van +/- 150,- / m1.



Zandvanger, betonnen ondergoot 490*1000*1090mm, lev. Riotech, altijd op minimaal 2m van betondek vanwege mogelijke stootplaten tussen betondek en volle grond

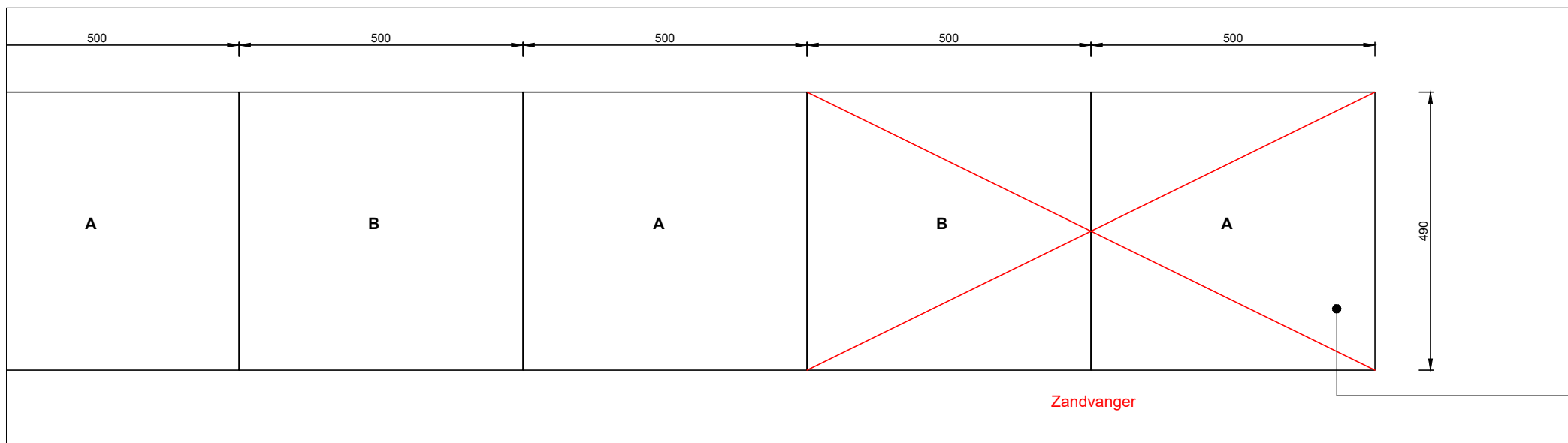


Strek 1mm hoger dan roostergoot
Roostergoot van gietijzer (zie detail 2.14.1), kleur zwart, 490*500*25mm, met verzinkt stalen of RVS ondergoot ter plaatse van ondergronds betondek, lev. Riotech
Plaatsen in beton en stellen met stelspecie
Bestaande dakbedekking

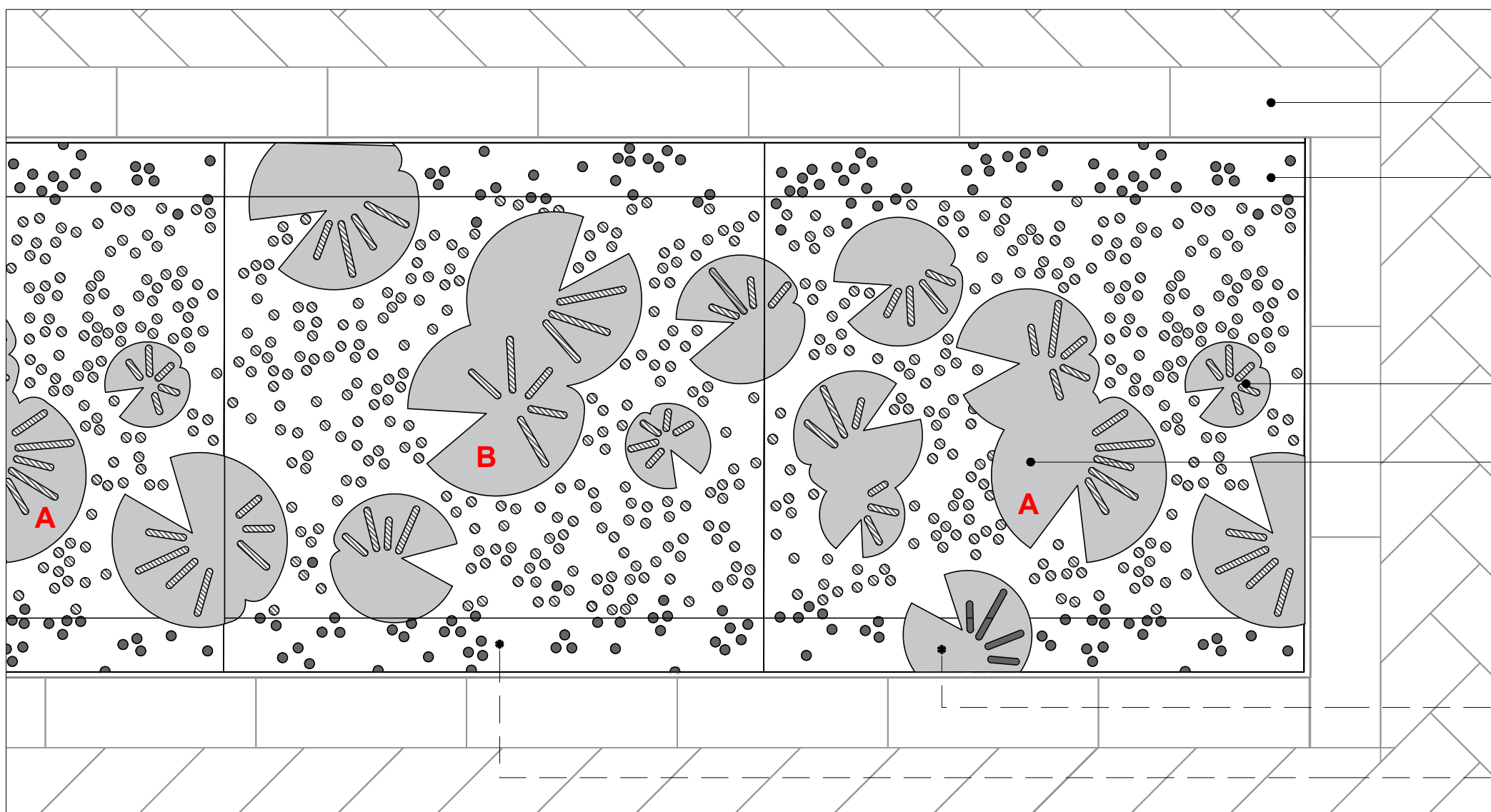


Roostergoot van gietijzer (zie detail 2.14.1), kleur zwart voorzien van KTL coating, 490*500*25mm, vezelversterkte beton ondergoot 490*540*1000mm met belastingsklasse D400 (t.b.v. laad- en losverkeer), lev. Riotech
Straatlaag brekerzand, 50mm
Handhaven bestaand cunet, desnoods nieuw zand aanvullen onder de goot.

Totale lengte van de roostergoot in een winkelstraat moet altijd het veelvoud zijn van één betonnen ondergoot van 1m. Er dient een proefmuster van het rooster gemaakt te worden en ter goedkeuring worden aangeboden aan landschapsarchitect en opdrachtgever. Het rooster ontwerp met gaten is beoordeeld op sterkte, naaldhakken en waterdoorlaatbaarheid door leverancier en goed bevonden.



Twee speciaal ontworpen roosters die op elkaar aansluiten (A en B), type gietijzer, kleur zwart met KTL-coating, 490*1000* min. 25mm, lev. Riotech,



Strek 10mm hoger dan roostergoot

Gegraveerde stippen, ter plaatsen van constructie, Ø 9mm, 1mm diep

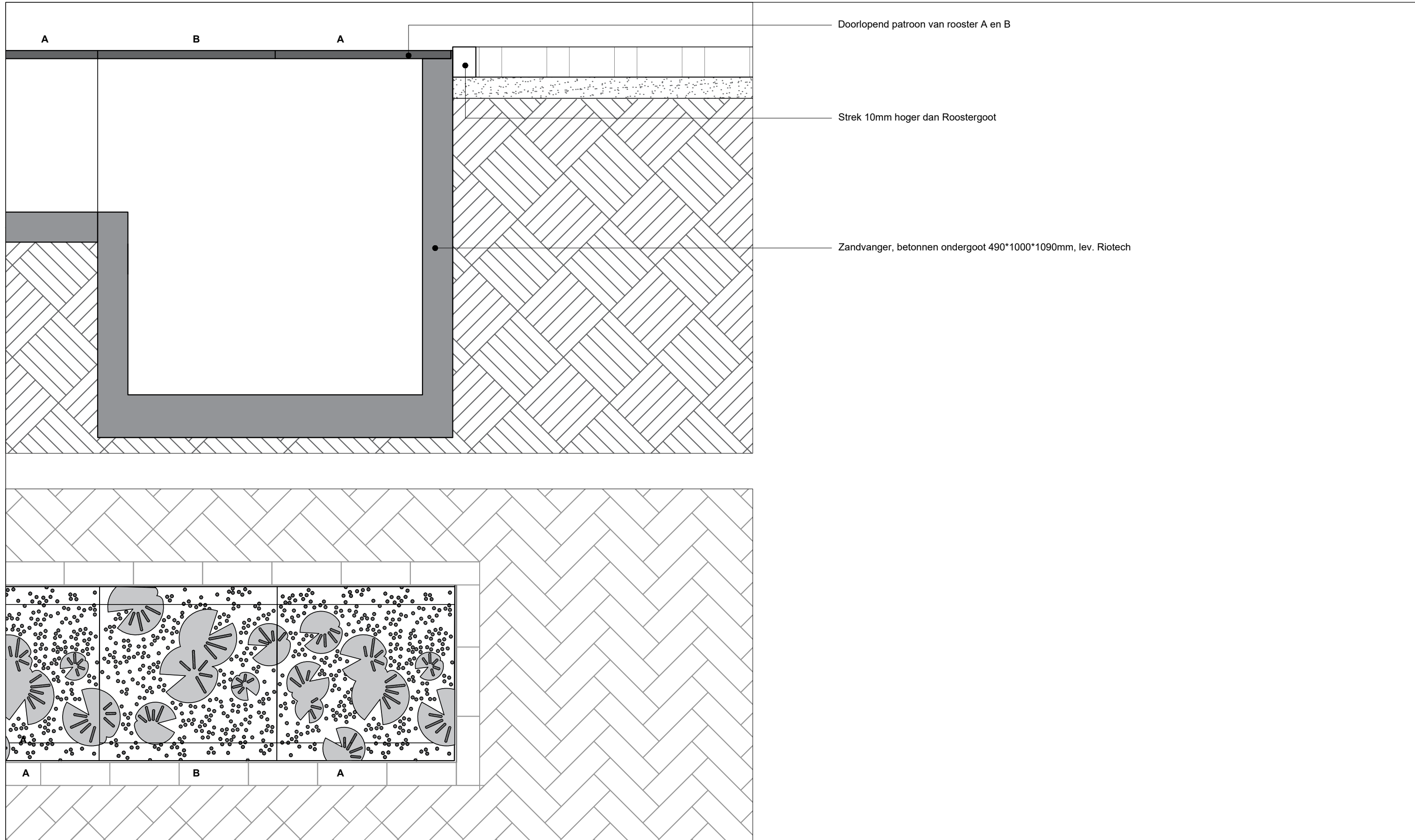
Geperforeerde lijnen door blad, Ø 9mm, lengte 25, 35 en 55mm

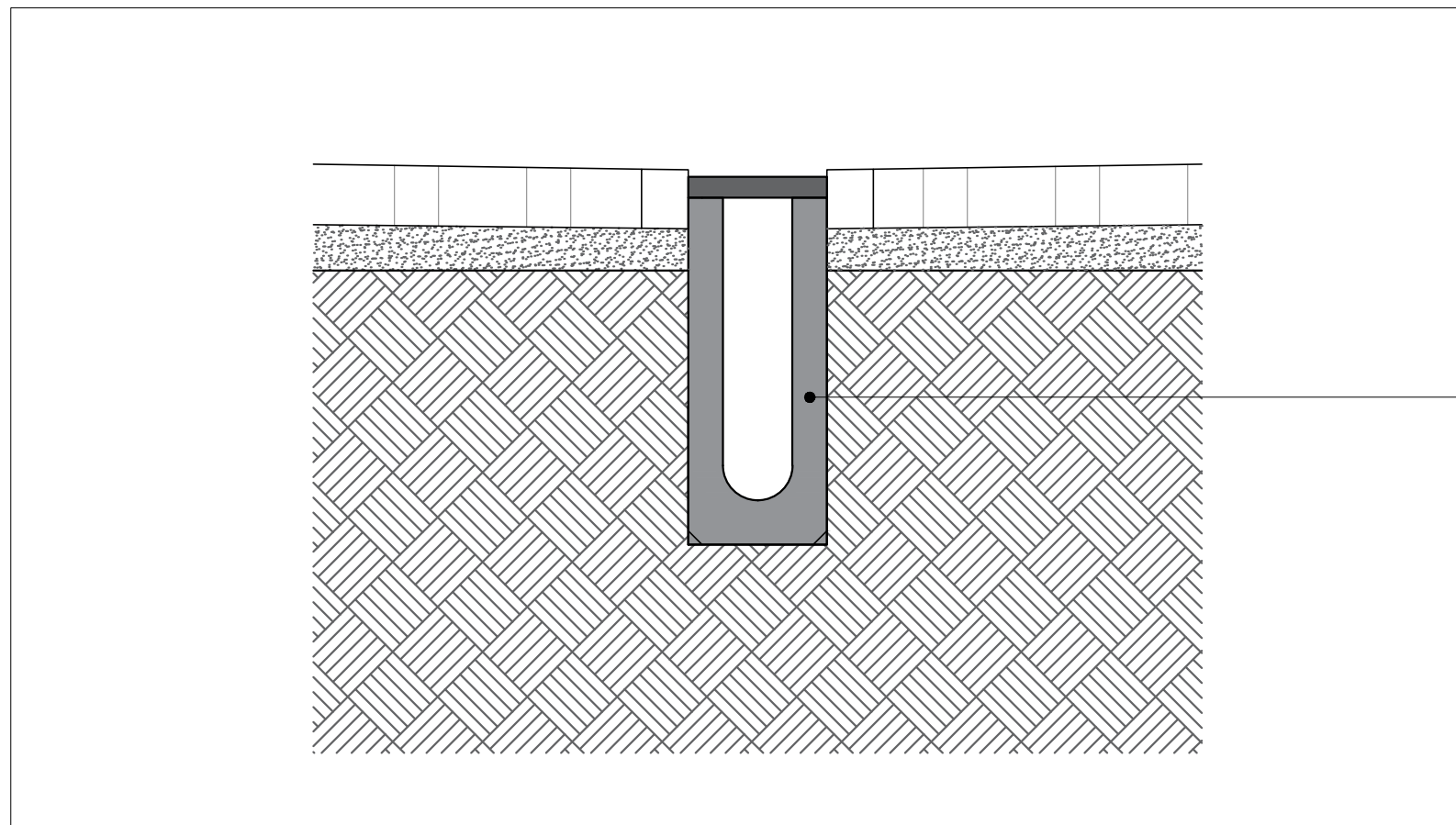
Bladvorm opliggend t.o.v. rooster, hoogte 1mm

Rooster ontwerp A

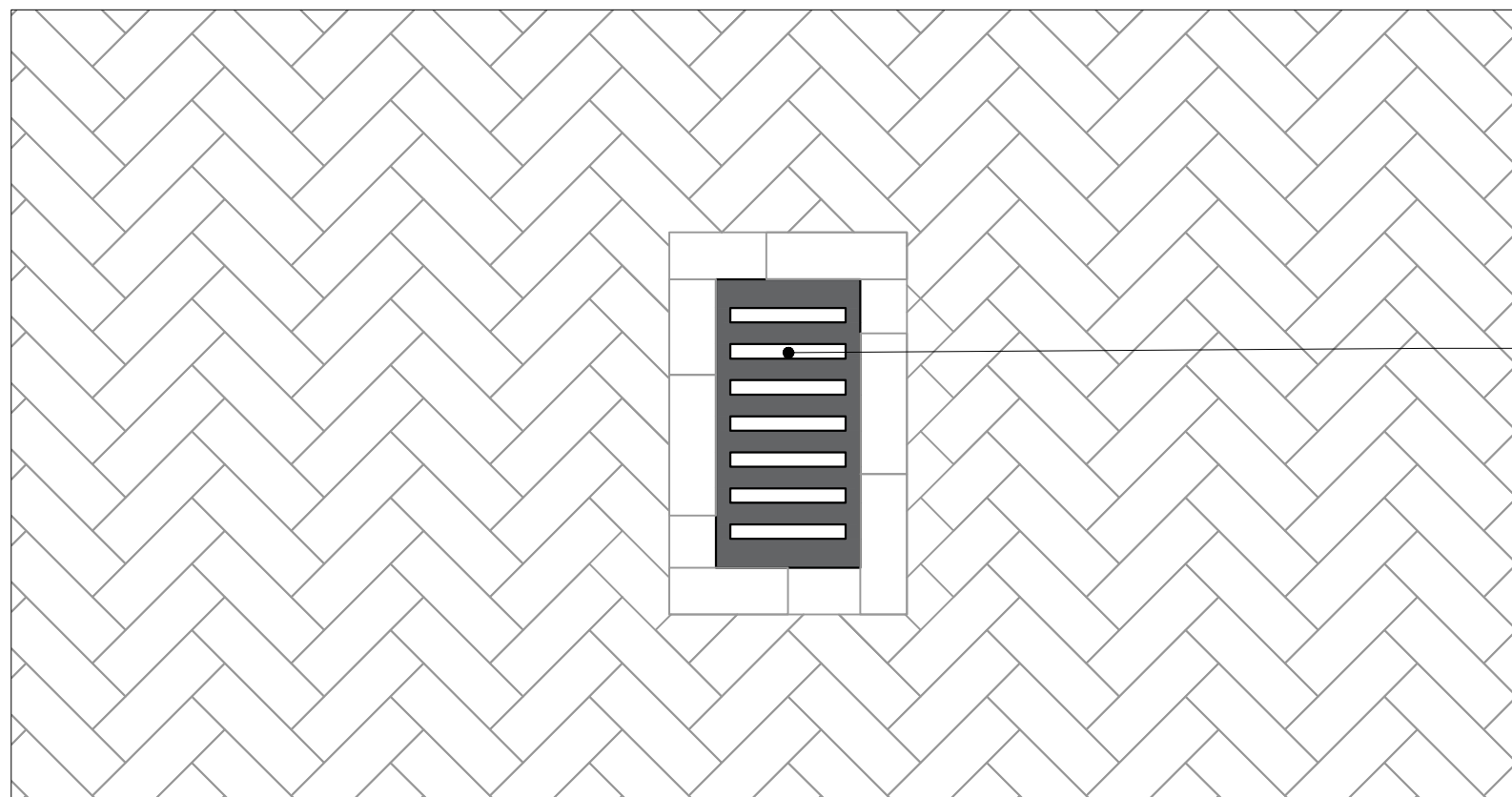
Rooster ontwerp B

Totale lengte van de roostergoot in een winkelstraat moet altijd het veelvoud zijn van één betonnen ondergoot van 1m. Er dient een proefmuster van het rooster gemaakt te worden en ter goedkeuring worden aangeboden aan landschapsarchitect en opdrachtgever. Het rooster ontwerp met gaten is beoordeeld op sterkte, naaldhakken en waterdoorlaatbaarheid door leverancier en goed bevonden.





Betonnen ondergoot incl. zandvanger 200x450x500mm, rooster gietijzer, kleur zwart, type Multipoint K200, lev. ACO



Rooster gietijzer, kleur zwart, type Multipoint K200, lev. ACO

DO
2.16 &
2.17

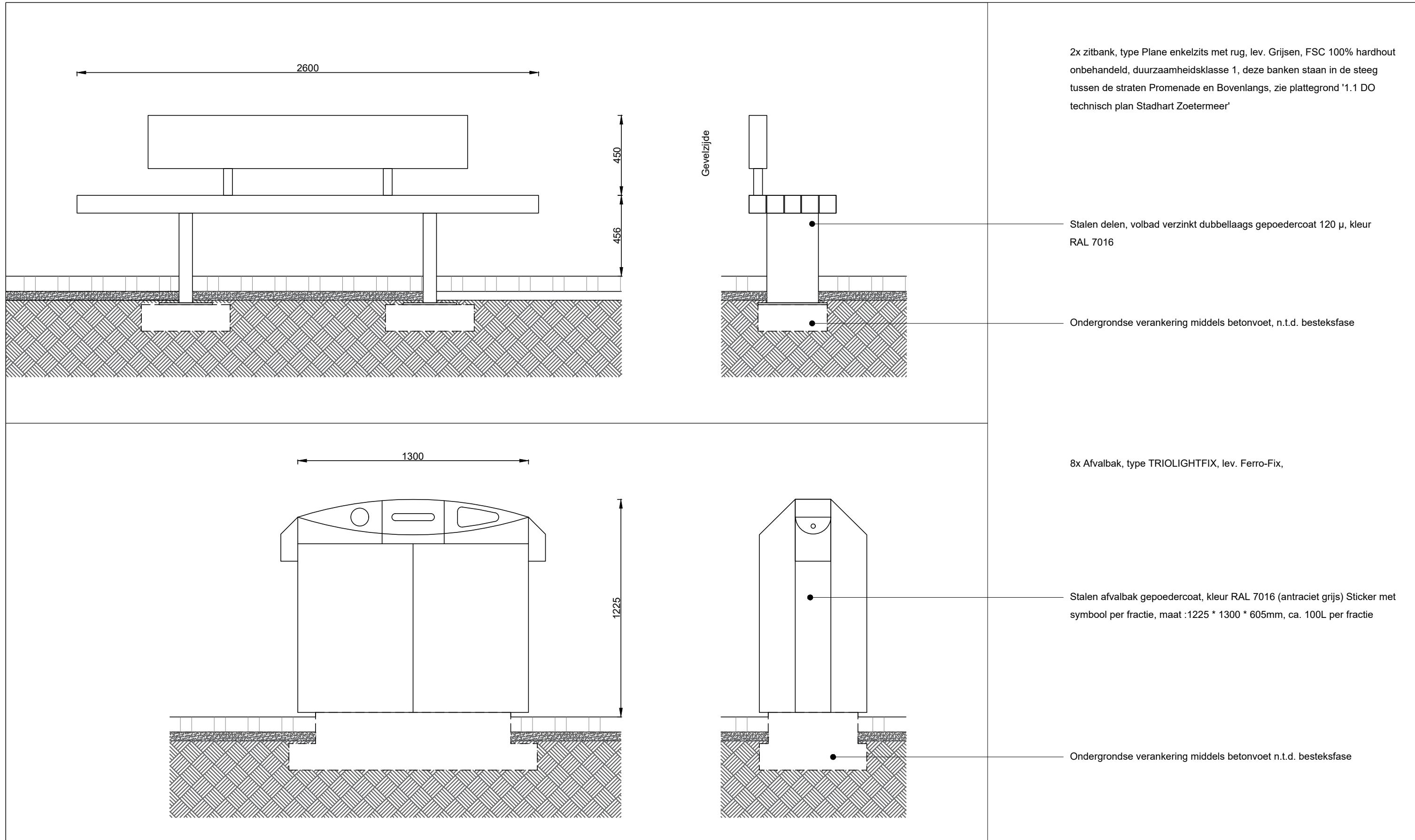
27 sept. 2019

DEFINITIEF ONTWERP

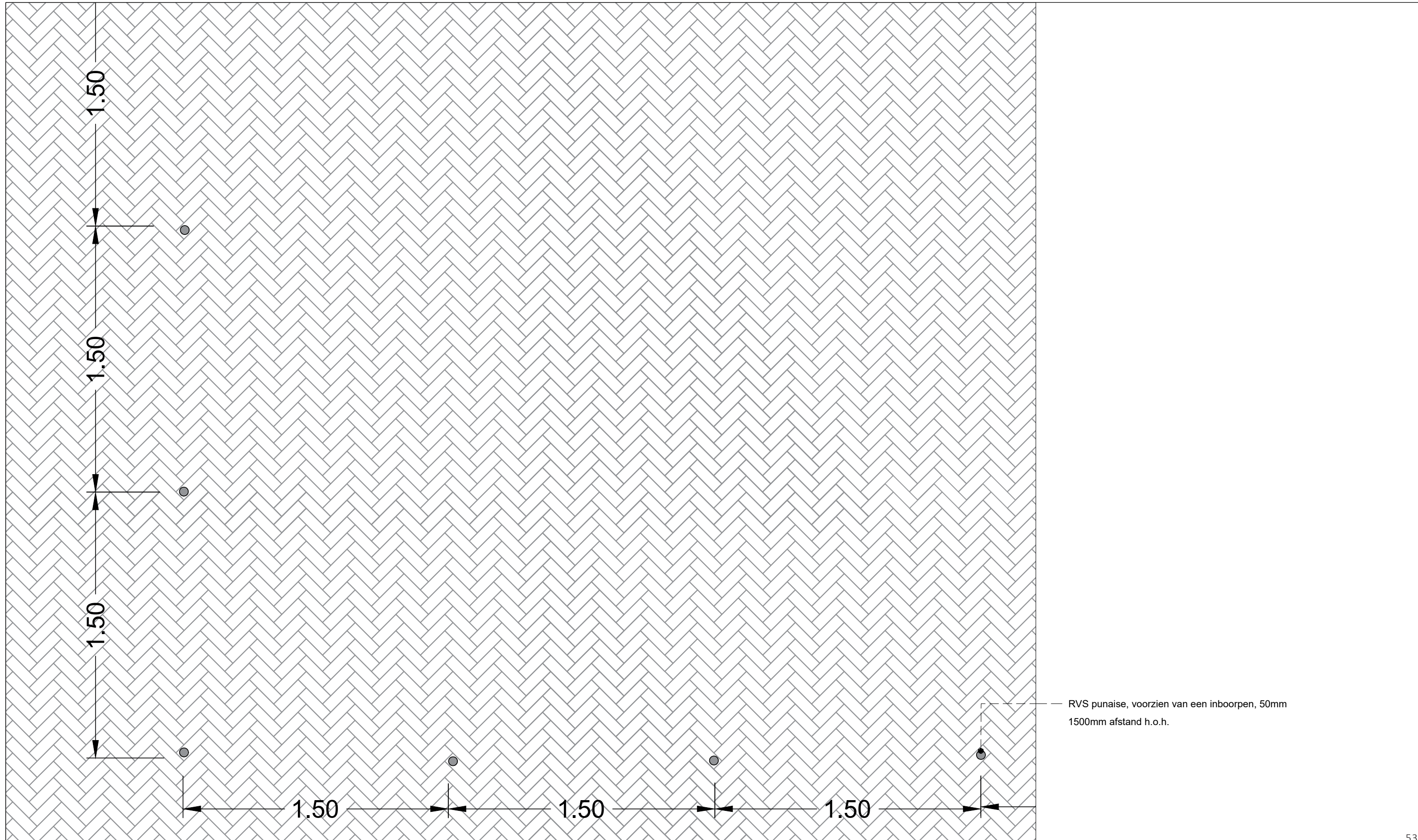
STADSHART ZOETERMEER | Meubilair, bank bij zuid entree en afvalbak

Schaal 1:20

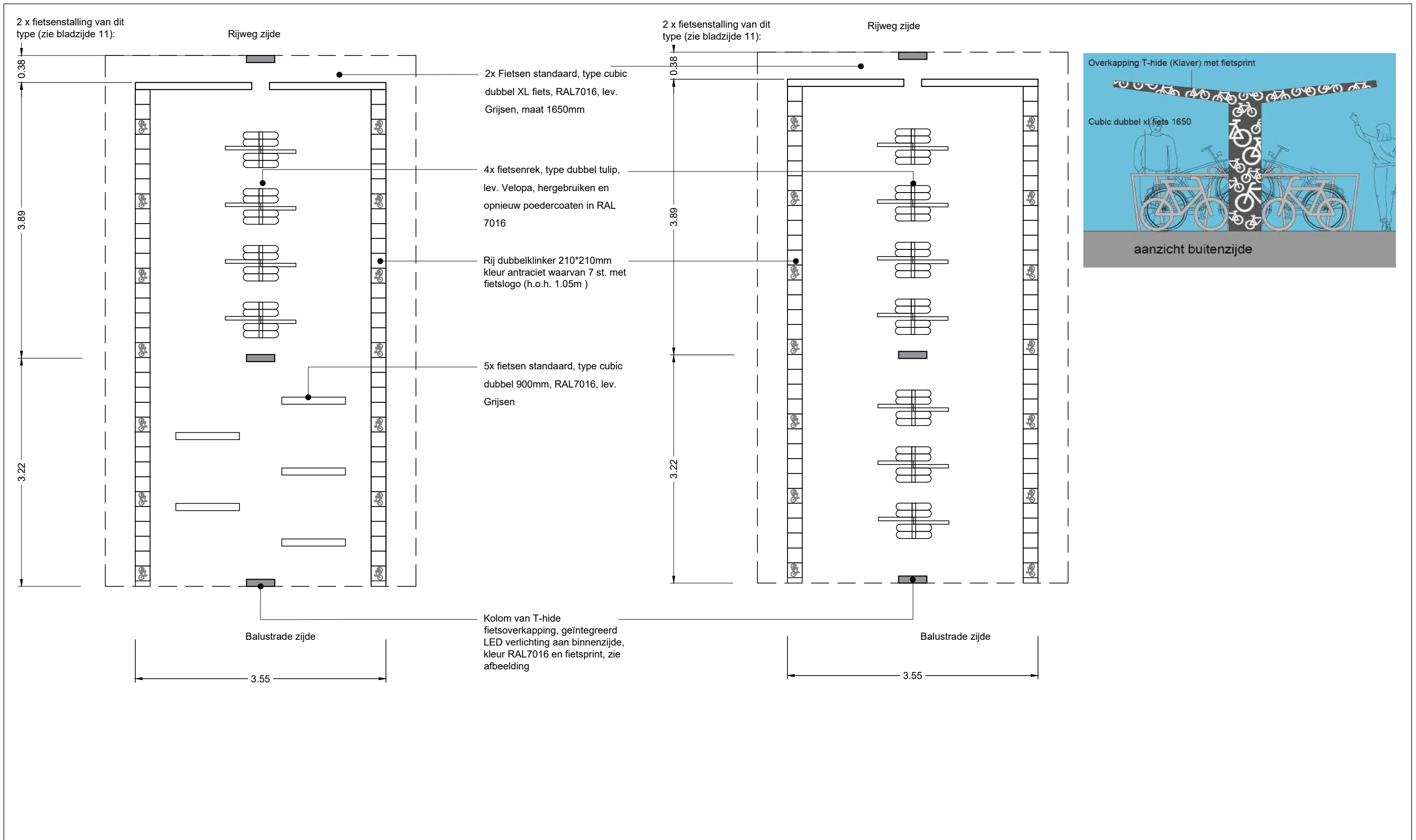
BURO SANTENCO
LANDSCHAPSARCHITECTUUR



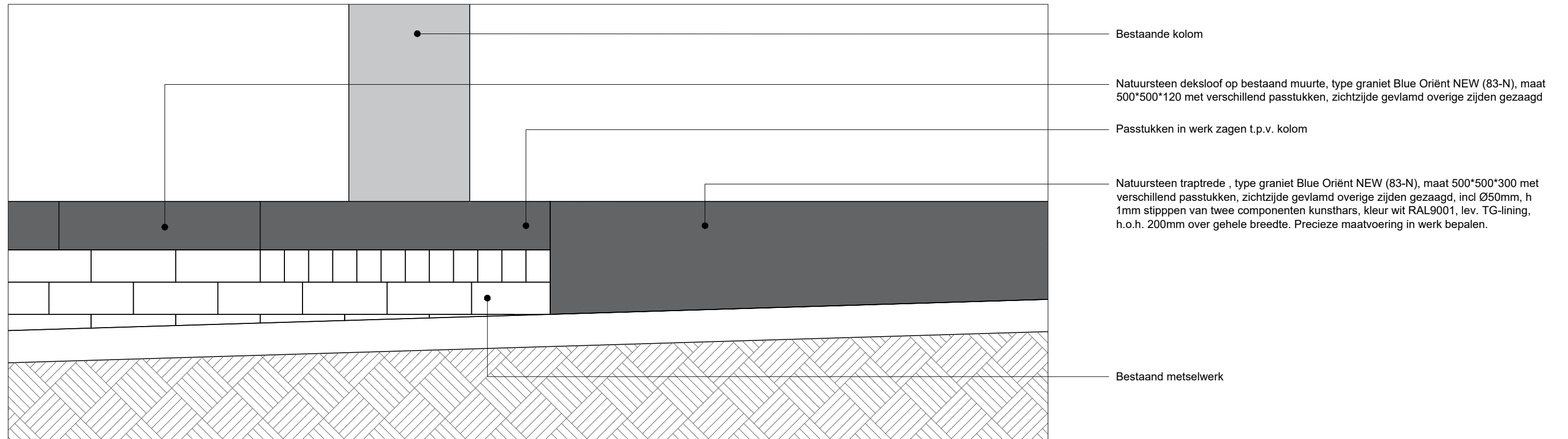
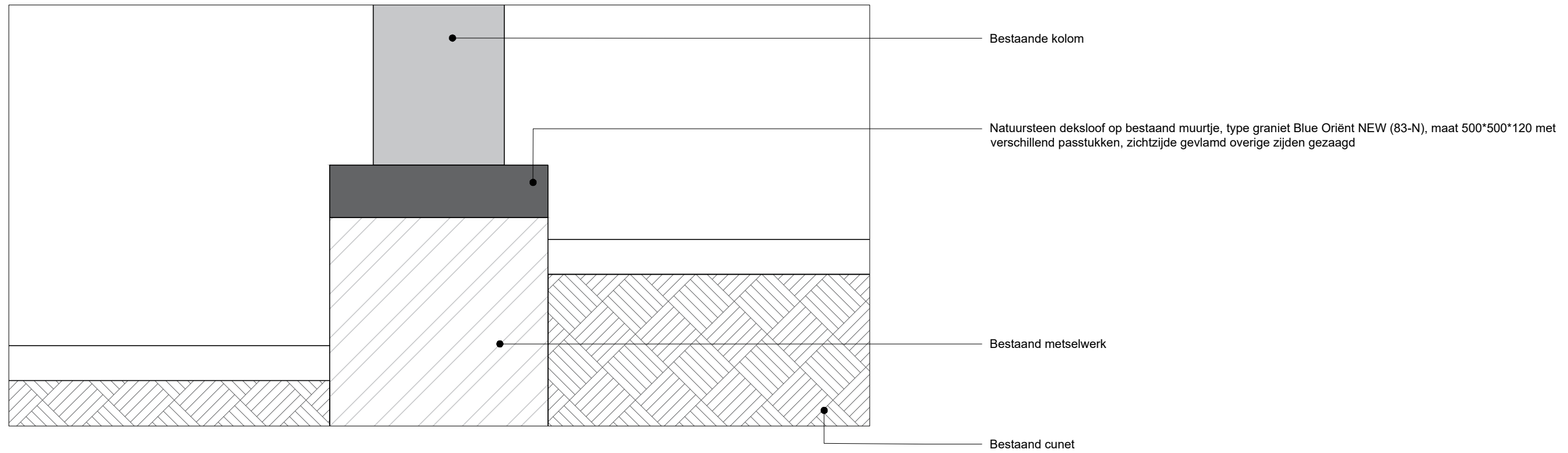
Zie locatie terras aanduiding op plankaart



In verband met ruimte gebrek en in overleg met leverancier is de T-Hide verkleind van 8538mm naar 7488mm. Dit is een aanpassing op het oorspronkelijke ontwerp van 'inrichting rijwielstalling met overkapping'. Ook zijn er twee 'Cubic dubbel xl fiets 1650' komen te vervallen aan de balustrade zijde. Per T-Hide is ruimte voor 34 fietsparkeerplekken en zal worden uitgevoerd in antraciet grijs (RAL7016) met fietsprint zoals afbeelding



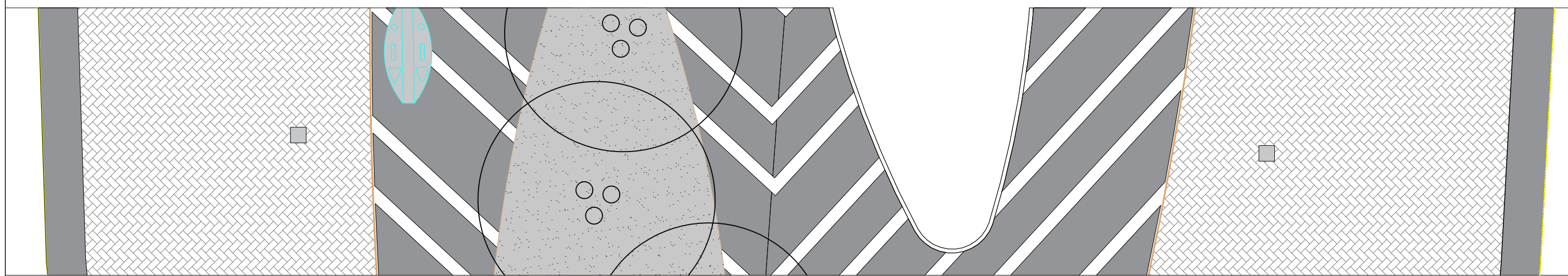
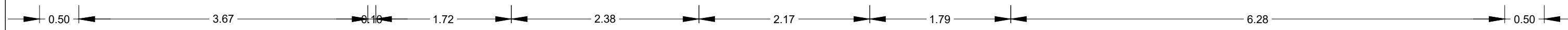
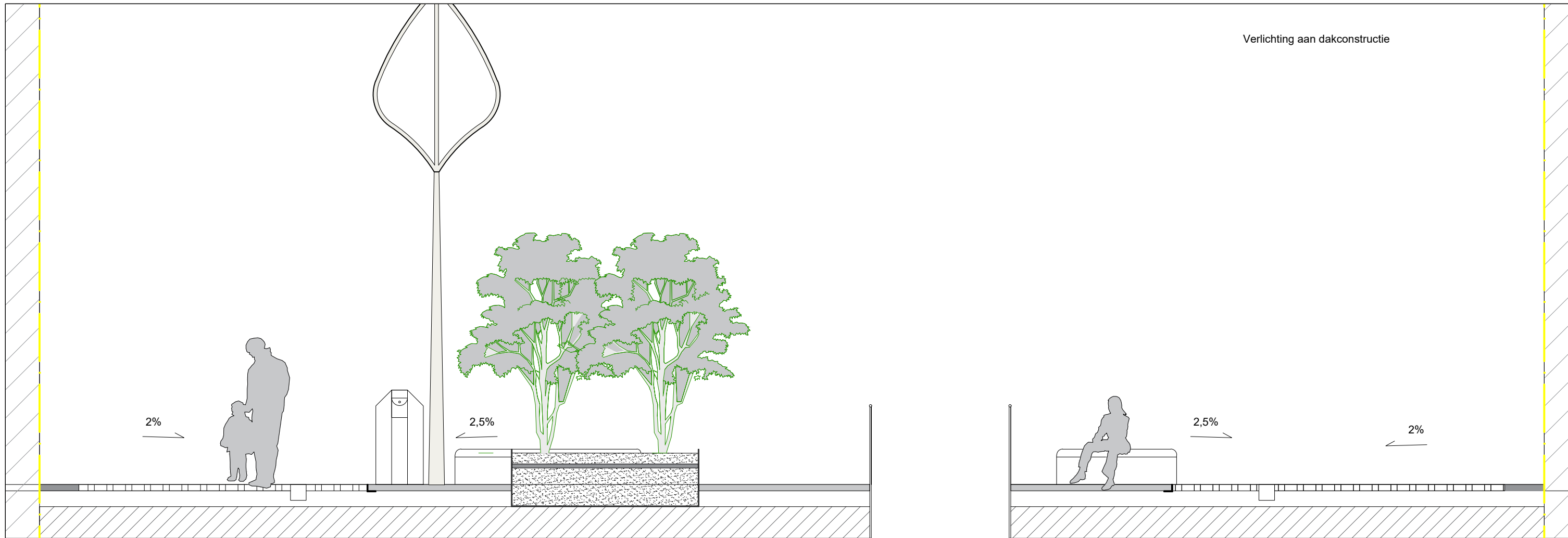
Let op dit is een principe detail! De exacte maat van het muurtje zijn onbekend en precieze maatvoering in werk bepalen



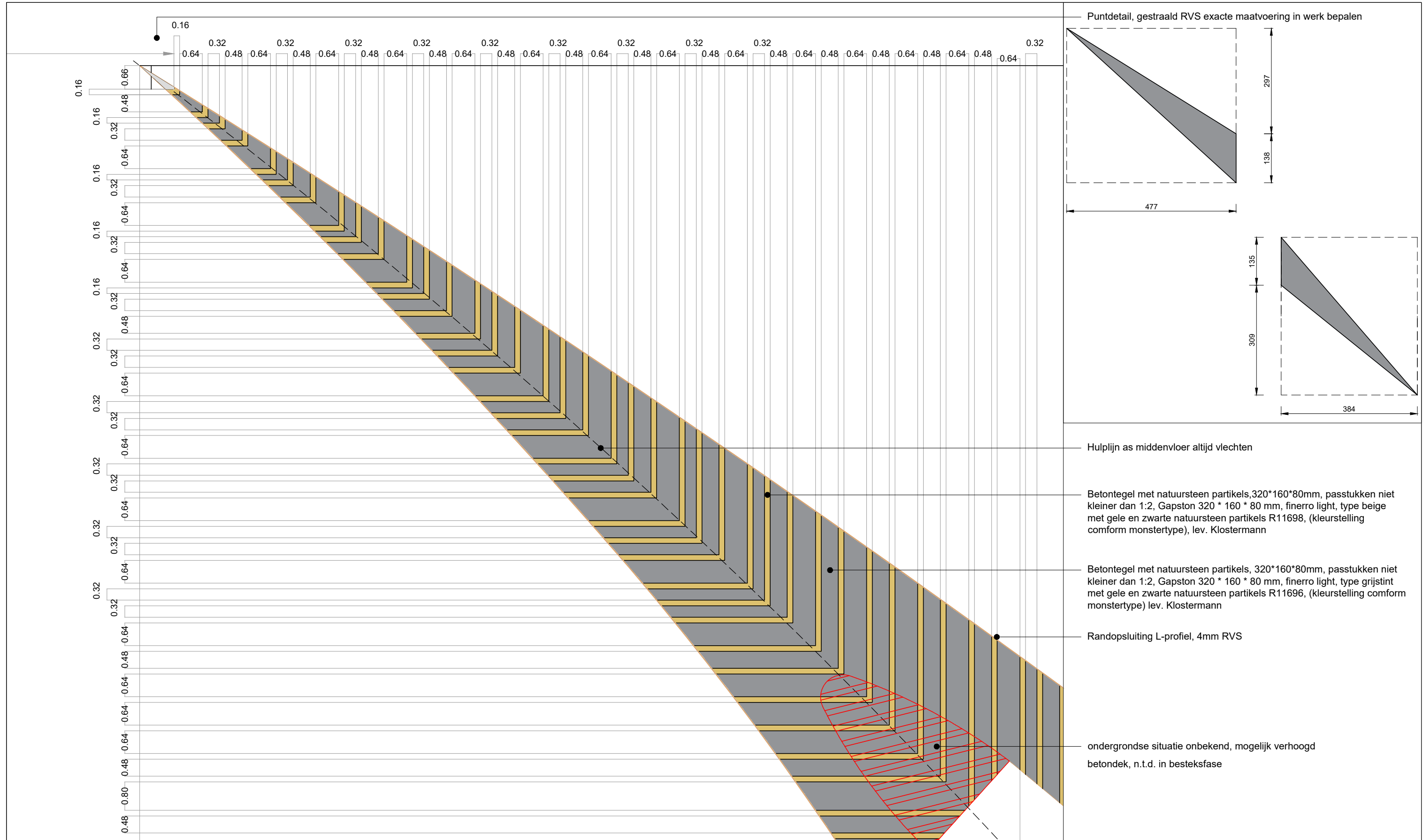
3. SPAZIO

Hoogtepeilen zijn gebaseerd op het bestand '190507 inmeting Herinrichting Stadshart', constructies zijn gebaseerd op tekeningen: "180614 Stadshart-overzicht-Westwaarts"
Alle maten en details dienen gecontroleerd te worden door aannemer. De bloembakken worden handmatig bewaterd. Dit kan door in de omgeving watertappunten aan te leggen.
Dit moet in samenspraak met URW onderzocht worden of dit mogelijk is (zie locaties plankaart).

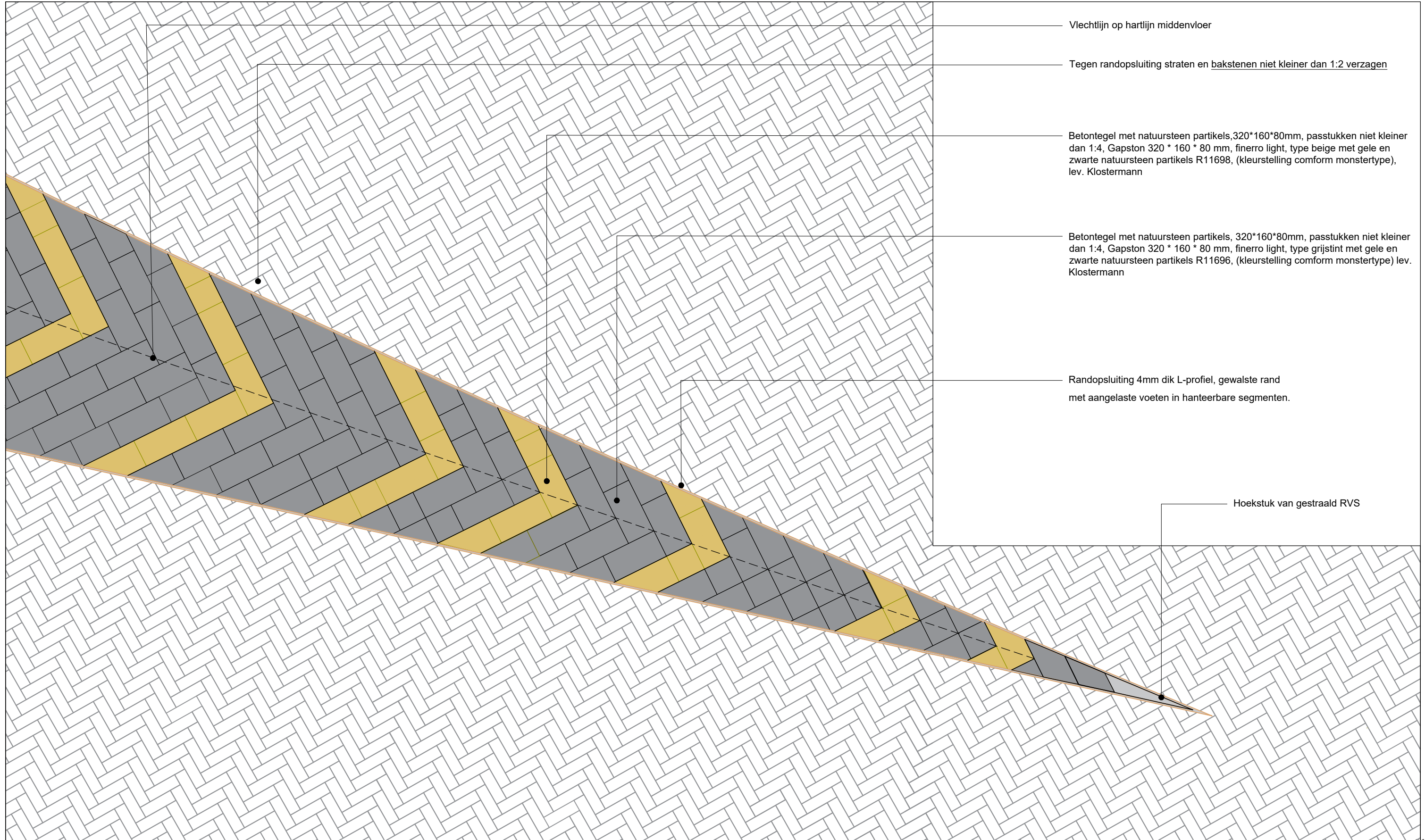




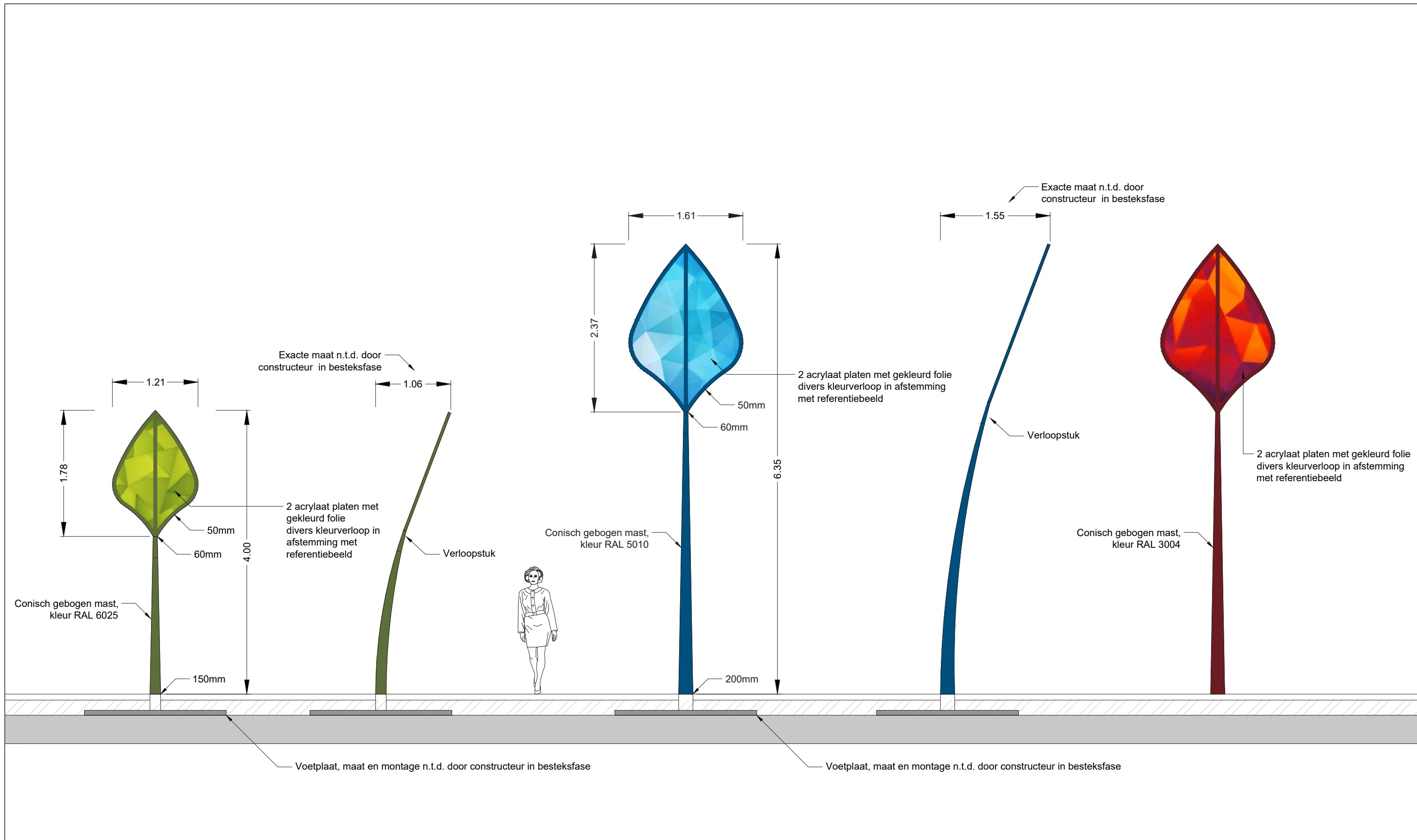
Betontegels altijd vlechten in de as van de middenvloer. Omdat de as in een curve loopt zijn de verticale en de horizontale maten soms verschillend. URW akkoord met steenkeuze.

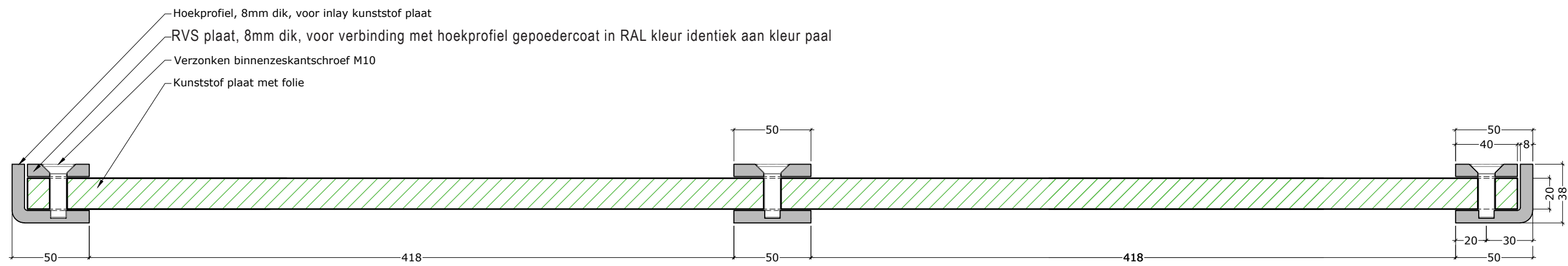


Betontegels altijd vlechten in de as van de middenvloer. Omdat de as in een curve loopt zijn de verticale en de horizontale aantallen soms verschillend. URW akkoord met steenkeuze.



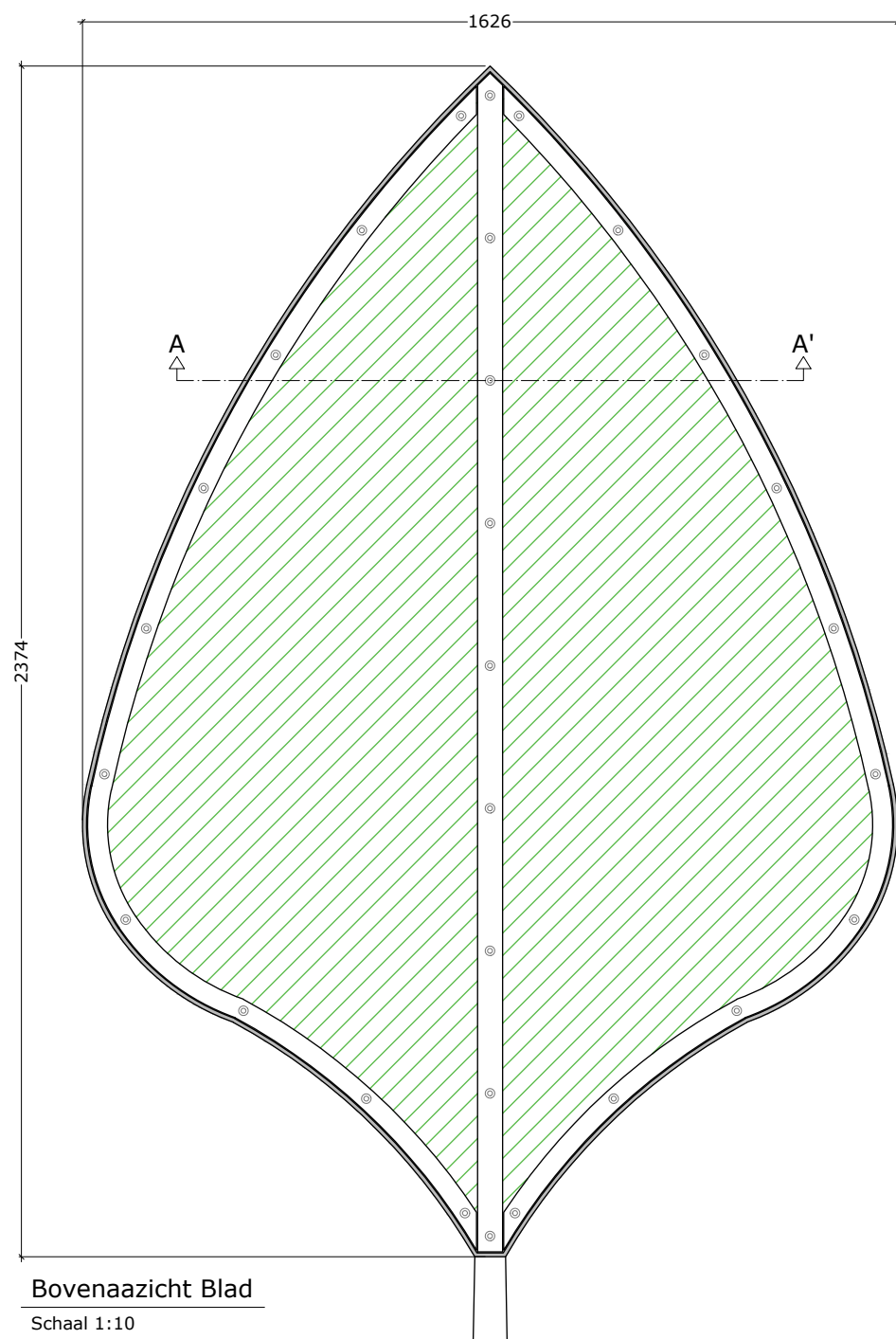
Er dienen monsters van het folie en een proefopstelling i.c.m. verlichting gemaakt te worden en aangeboden ter controle aan landschapsarchitect en opdrachtgever. De exacte maten van de mast en de voetplaat met montage dienen door een constructeur te worden berekend. Het aanlichten van de bladeren dient tevens getest te worden in een proefopstelling waarbij de exacte hoek en lichtbundel bepaald wordt.





Doorsnede A-A'

Bevestiging bladen
Schaal 1:2



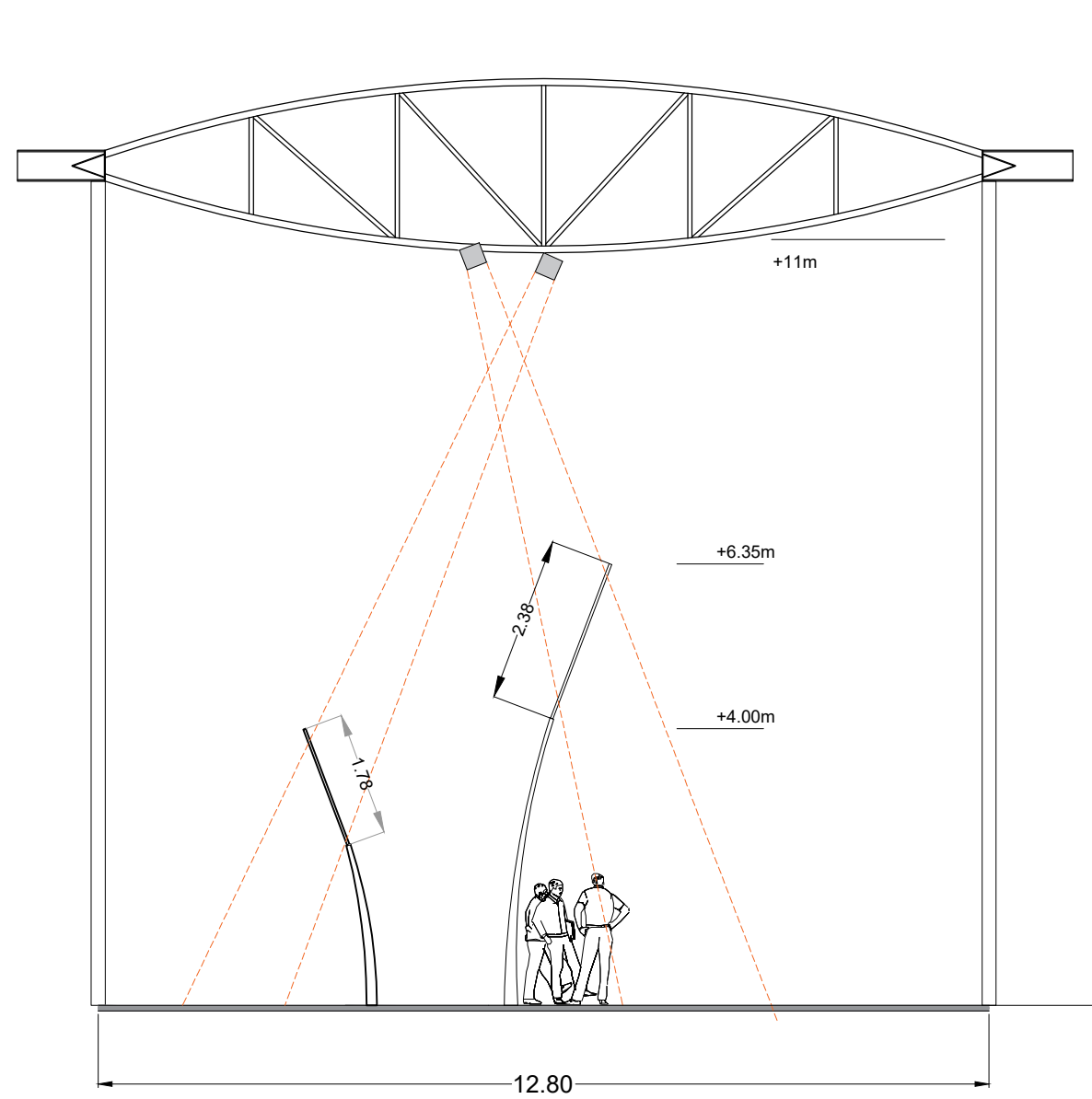
Bovenaanzicht Blad

Schaal 1:10

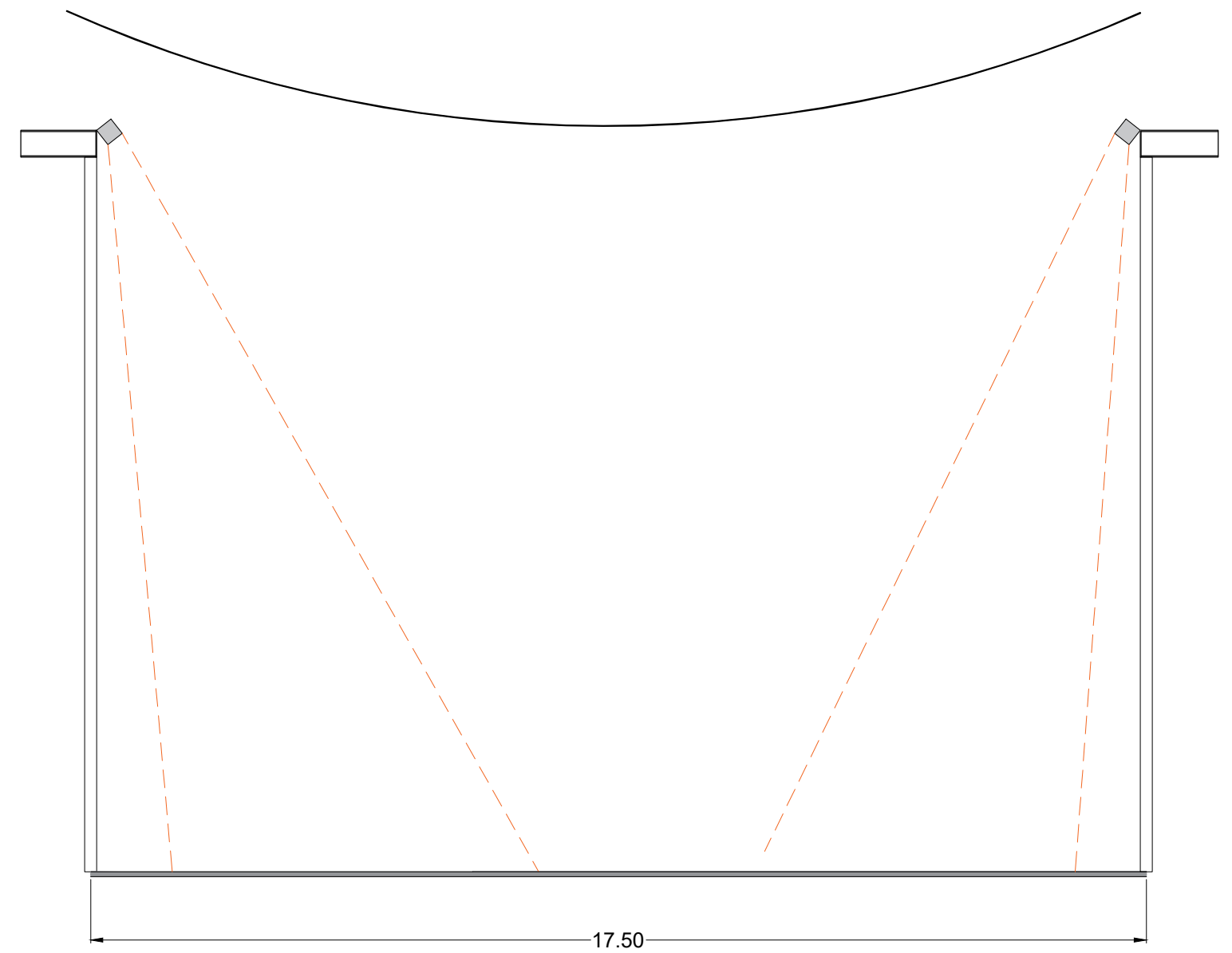


- Referentie beeld folie op acrylplaat met prismawerking

Exacte locaties armatuur en bladobject nader te bepalen in proefopstelling waarin duidelijk wordt hoe de lichtbundel vloer doet kleuren

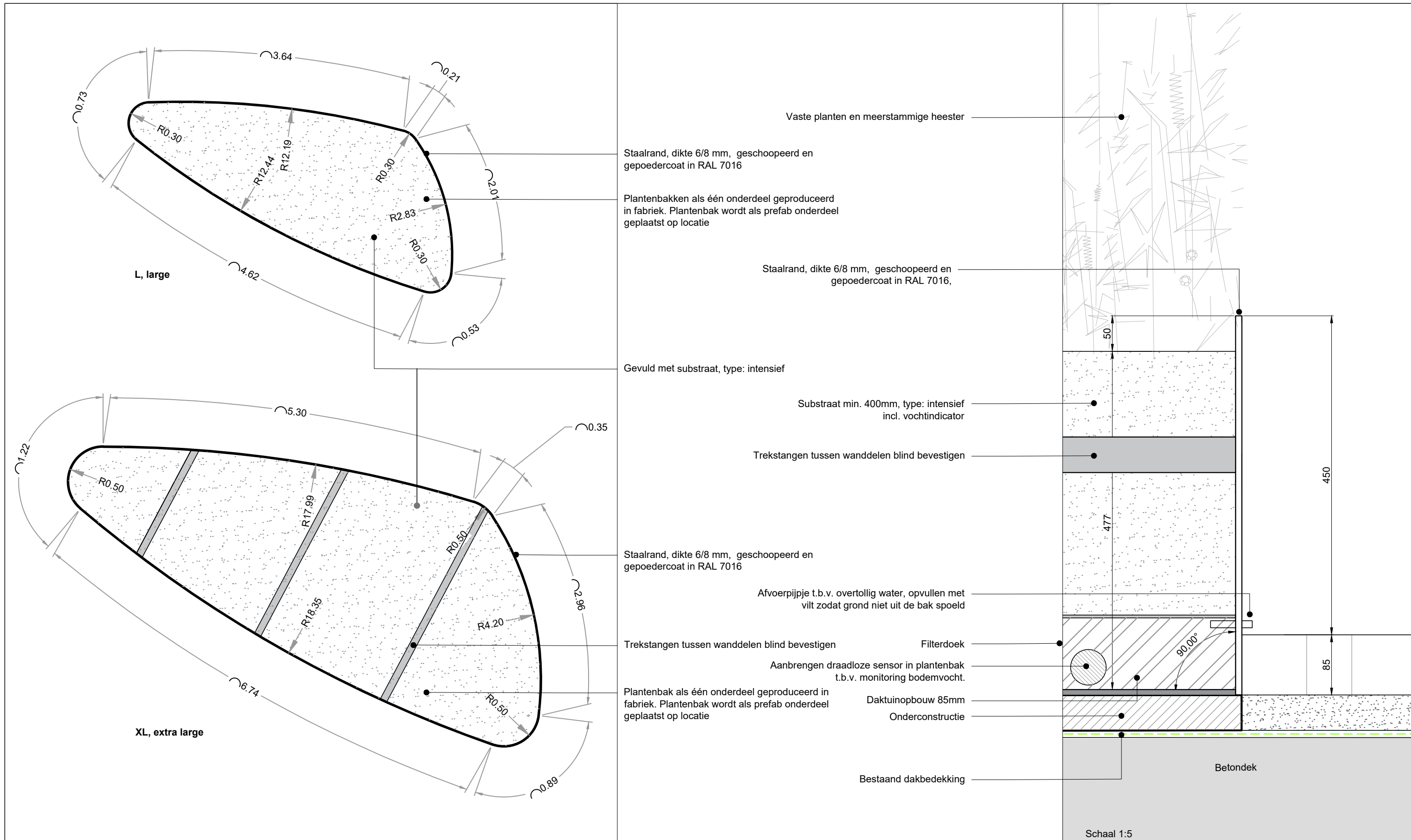


De SCULPdot met aangepaste lichtbundel verlicht de acrylplaten wat de vloer doet kleuren



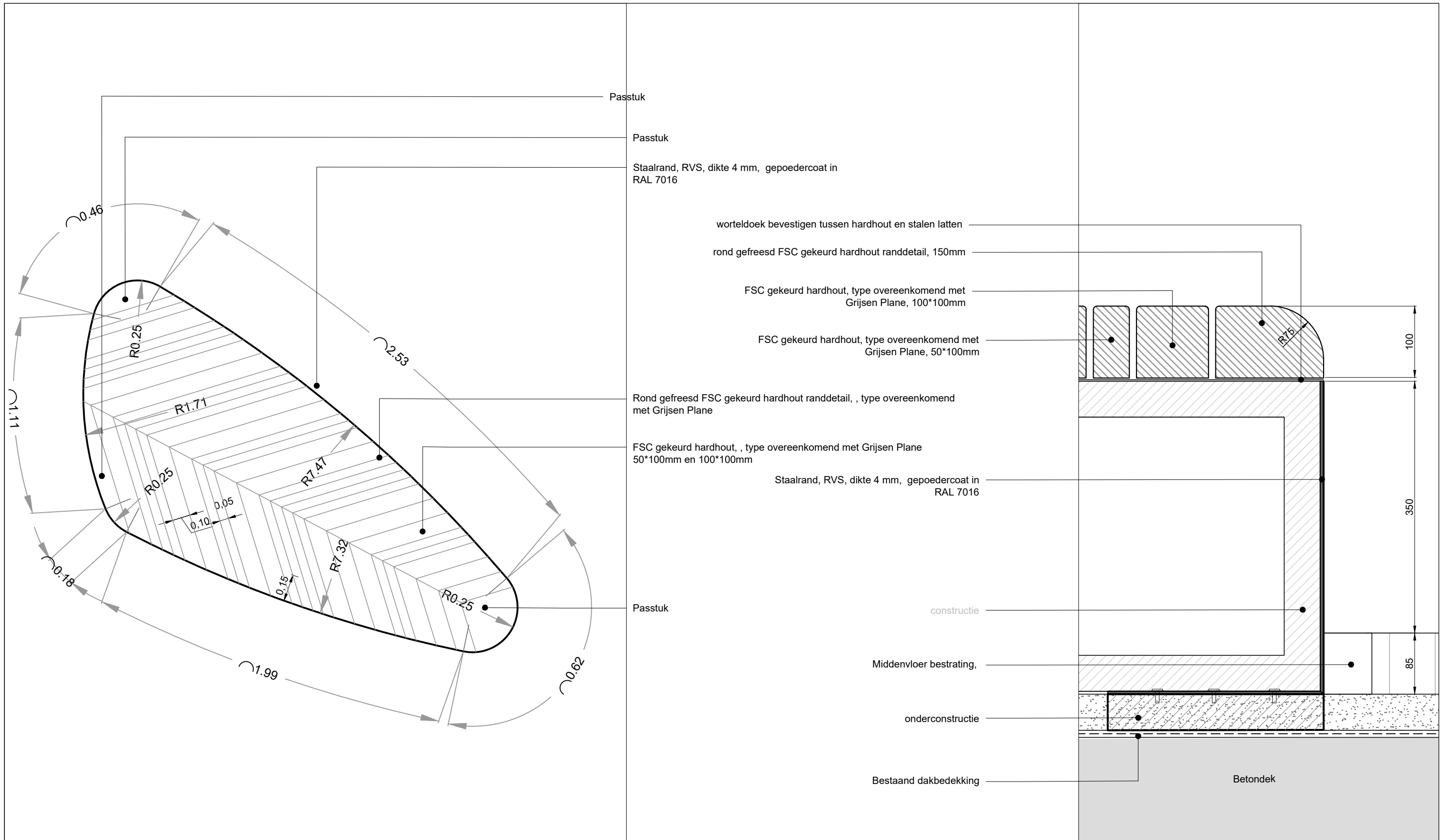
Onder de 'UFO' waar geen dakconstructie zit worden twee armaturen aan de dakranden bevestigd

Alle technische details worden gecontroleerd door aannemer. De bloembakken worden met de hand watergegeven en is middels vochtindicator te monitoren.



Alle technische details worden gecontroleerd door aannemer. Er moet een mock-up van de bank gemaakt worden die ter goedkeuring aan Buro Sant en Co wordt aangeboden.

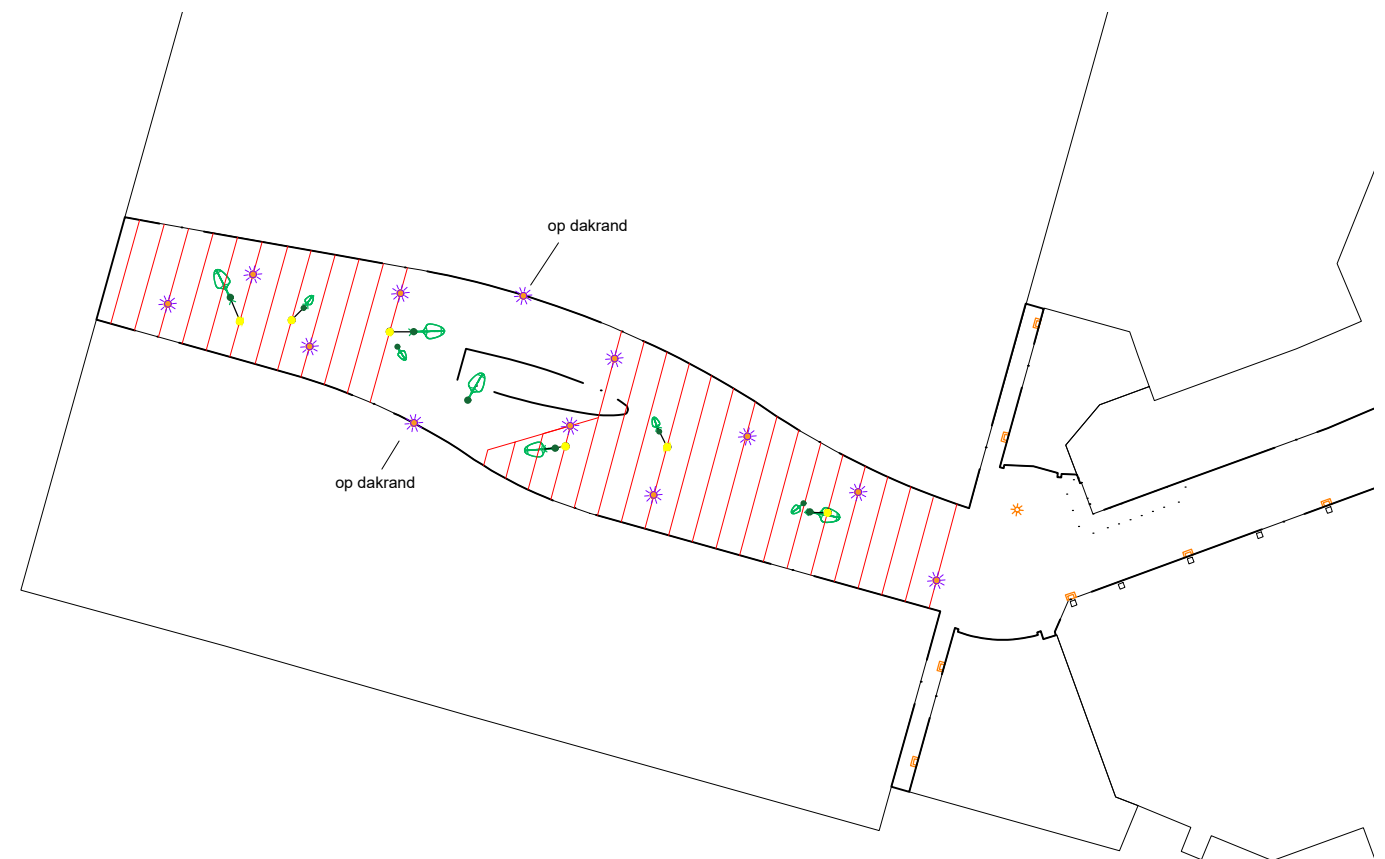
Exacte detaillering van de constructie dient nader uitgewerkt te worden in de engineeringfase.



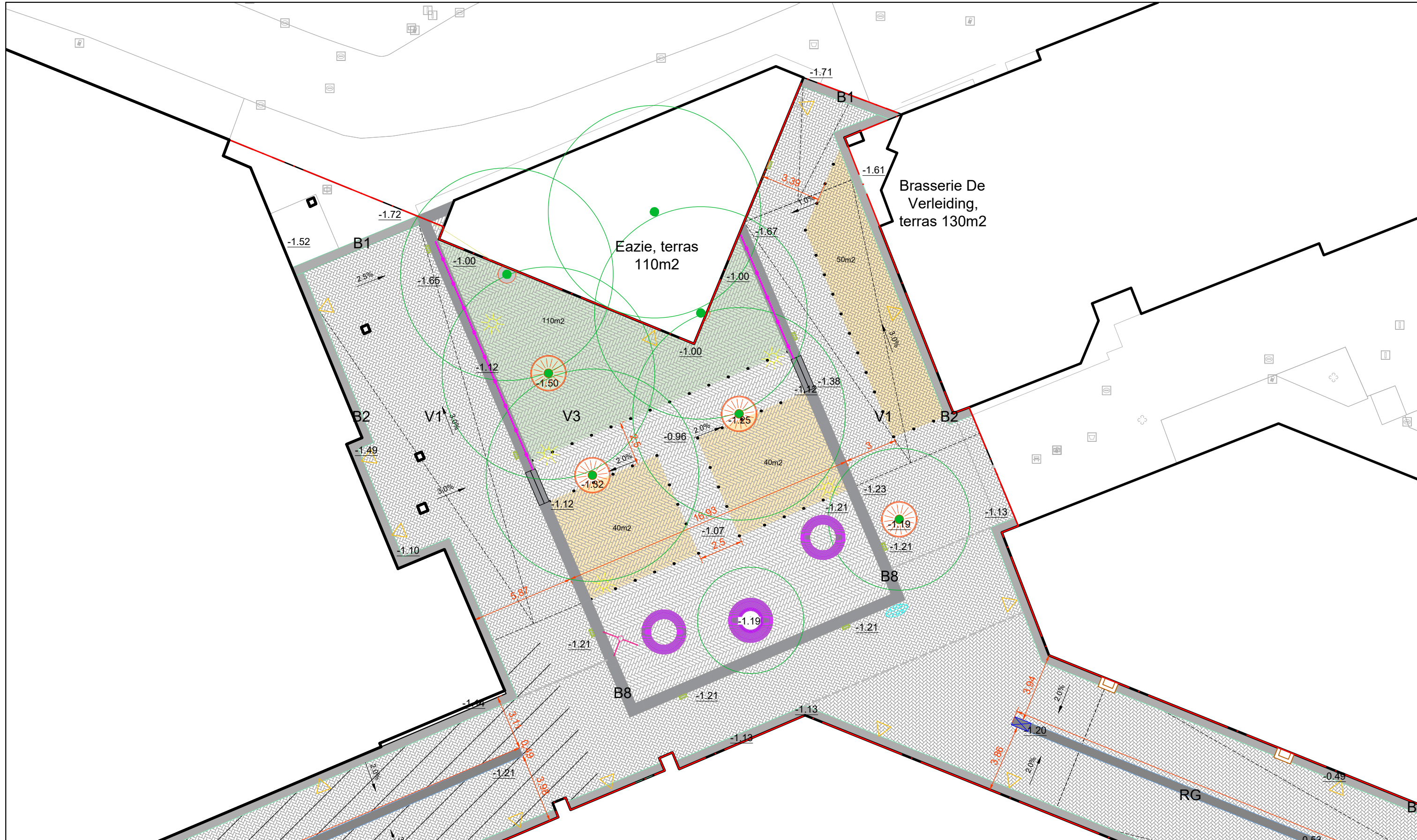
3.9 VERLICHTING SPAZIO

Spazio

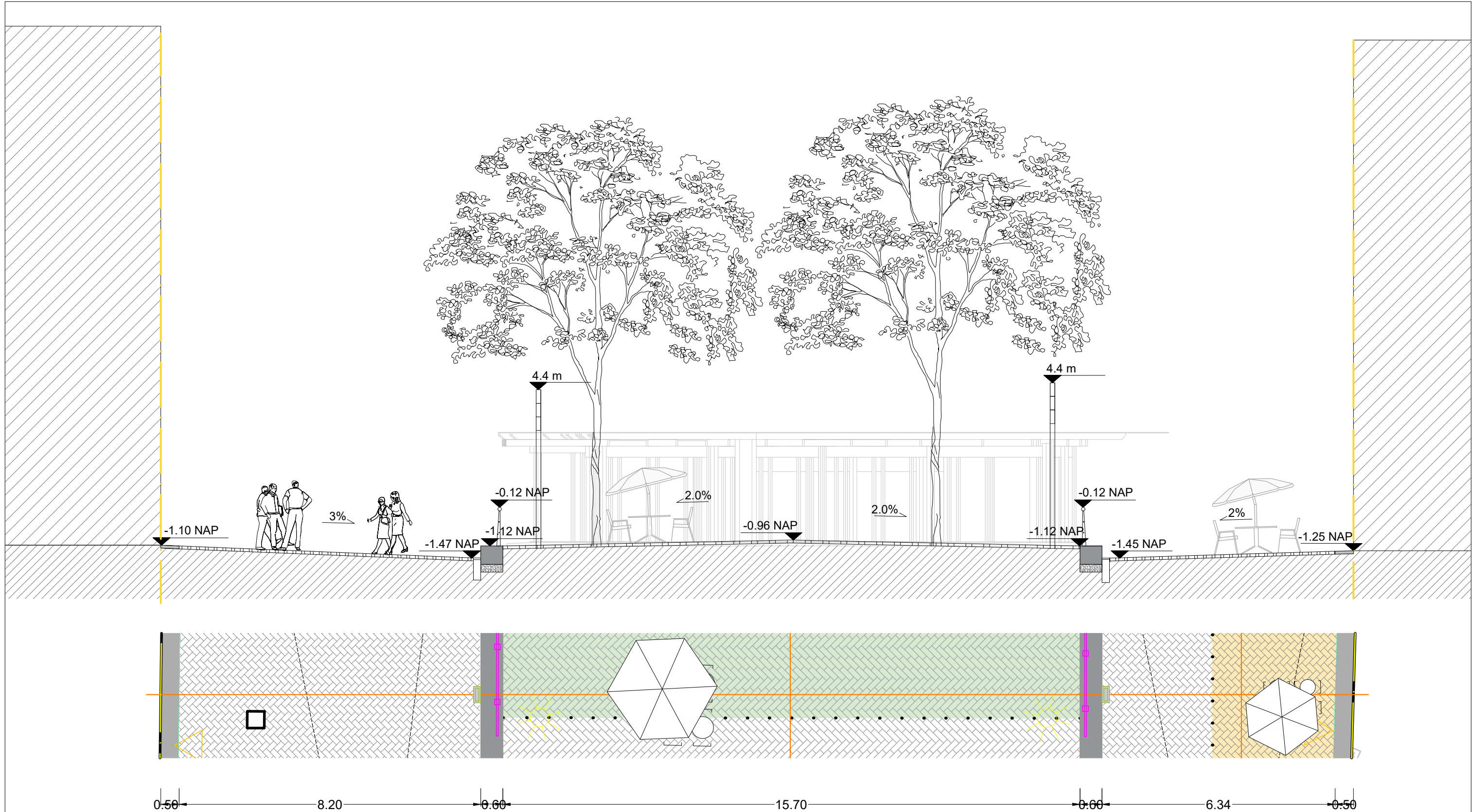
- Voor het Spazio is gekozen voor de SCULPdot 6276 van Schreder gemonteerd aan de bestaande dakconstructie en twee stuks aan dakrand ter plaatse van de 'UFO'. Kleur wordt aluminium gelijk aan de kleur van het dakconstructie zodat ze wegvallen in het geheel.
- In de lichtberekening is rekening gehouden met het aanlichten van de bladobjecten (te herkennen aan de gele stippen met groene elementen in de afbeelding). Deze worden ieder apart aangelicht om het gekleurde folie te projecteren op de vloer. Deze zijn anders afgesteld dan de paarse stippen.



4. BURGEMEESTER WEGSTAPELPLEIN



Bestaande hoogtes komen uit file name : 190507 inmeting Herinrichting Stadshart



DO
4.3.1

27 sept. 2019

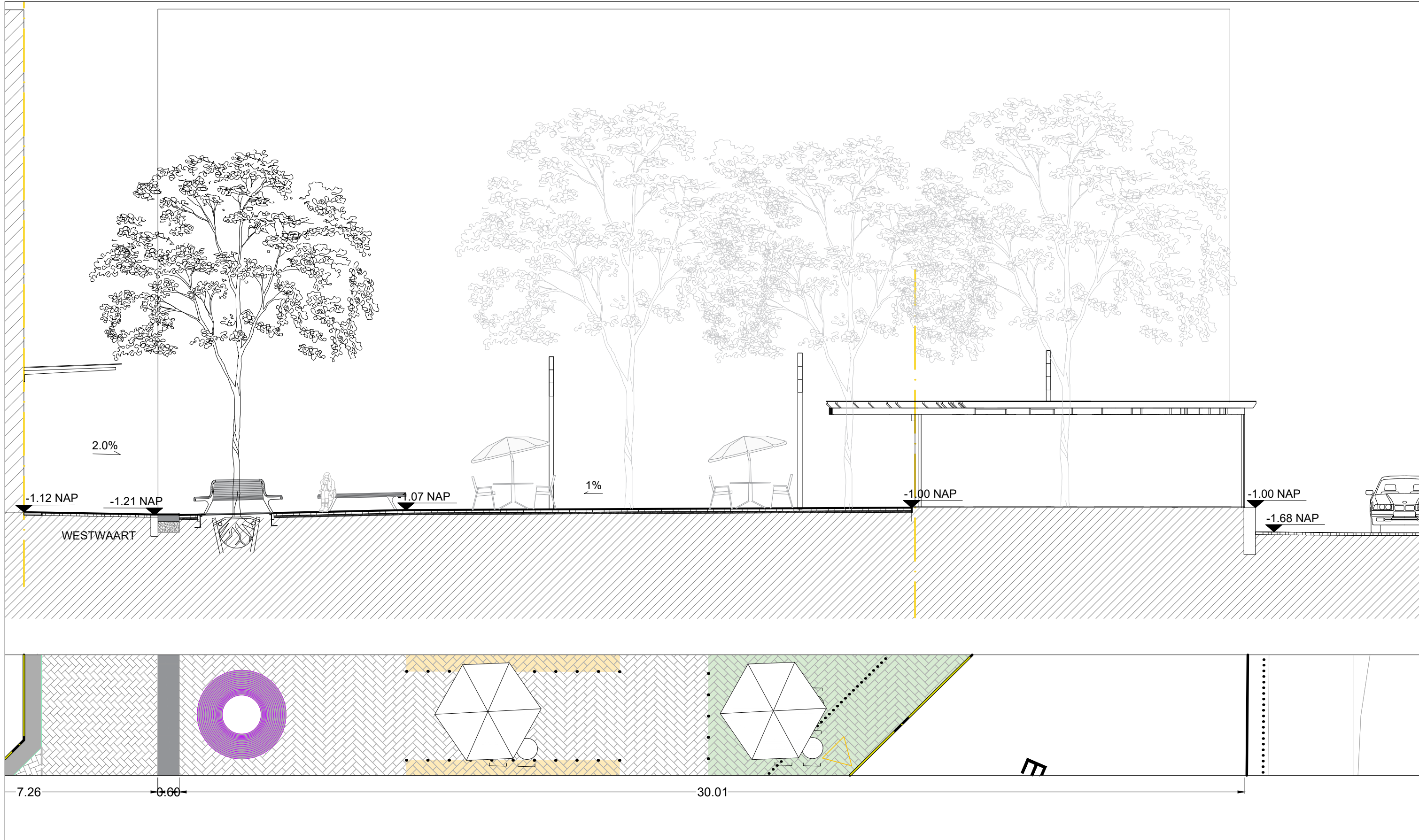
DEFINITIEF ONTWERP

STADSHART ZOETERMEER | Langsdoorsnede

Schaal 1:100

BURO SANTENCO
LANDSCHAPSARCHITECTUUR

Bestaande hoogtes komen uit file name : 190507 inmeting Herinrichting Stadshart



DO
4.3.2

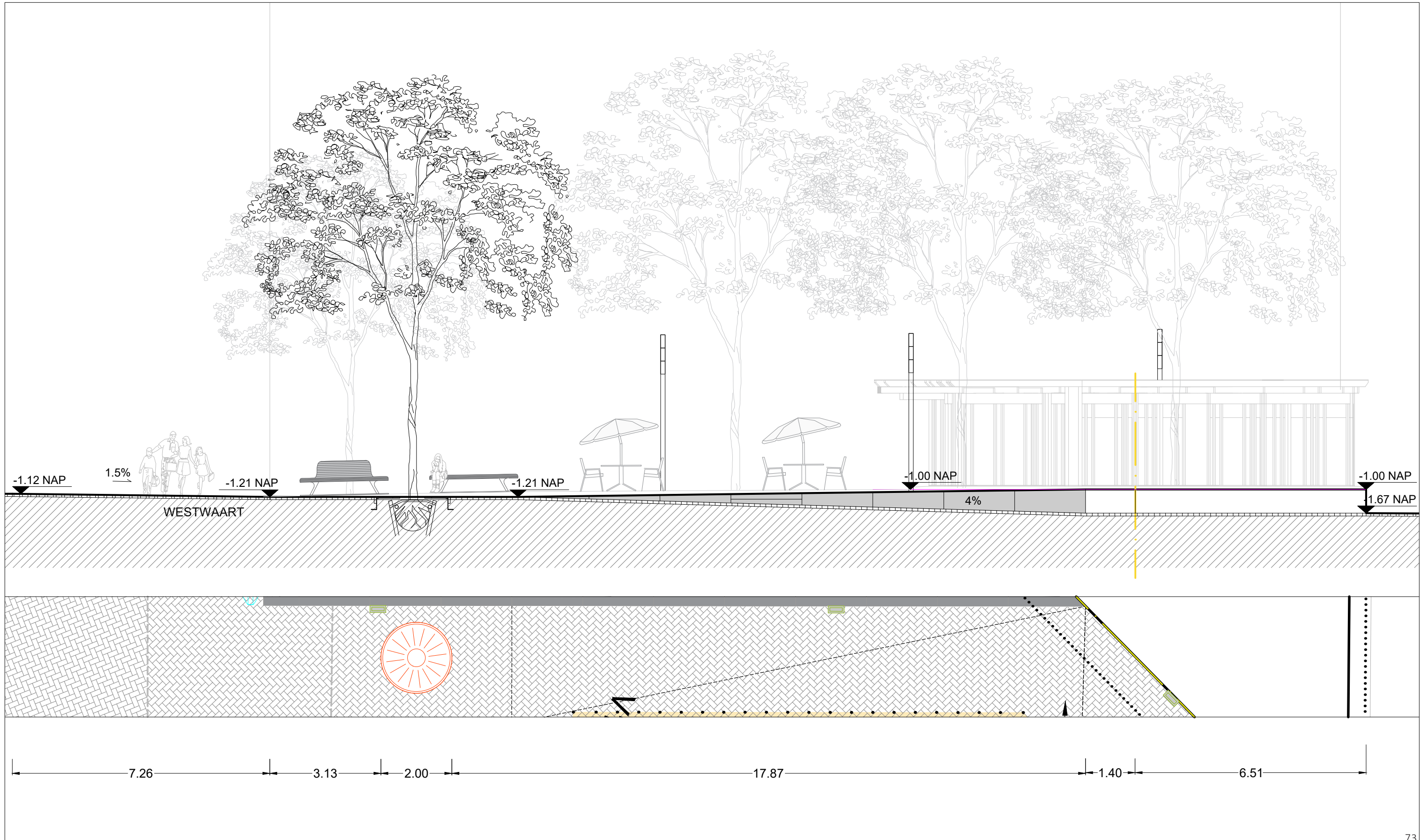
27 sept. 2019

DEFINITIEF ONTWERP

STADSHART ZOETERMEER | Langsdoorsnede

Schaal 1:100

Bestaande hoogtes komen uit file name : 190507 inmeting Herinrichting Stadshart



Stenenmix hoogwaardig beton Maat 400 x 150 x 120 mm
Mix van 3 stenen (zie legenda)

Diverse groottes en types natuursteen partikels in het beton dienen op elkaar afgestemd te zijn en gekeurd te worden door de landschapsarchitect.
Het patroon voor het burgemeesterplein bestaat uit 2 zones (zone a en zone B welke om en om volgens tekening moeten worden neergelegd. Variant A bestaat uit ander patroon dan variant B. Zo verkrijgen we een systeem dat gemakkelijk te leggen is, maar toch willekeurig oogt. Het legstelsel is opgebouwd met de volgende regel: Dezelfde kleur in de lange lengte van de steen nooit naast elkaar

4 mm voeg invegen met basaltspit fractie 1 / 3
Passtukken niet kleiner dan een halve steen

- Bruin/paars (middenbruin) type 11658 finero - 34%
- Beige/grijs type 11008 finero LIGHT - 33%
- Donkerbruin met beige labmonster V7/19"H" finero - 33%



DO
4.4.1

27 sept. 2019

DEFINITIEF ONTWERP

STADSHART ZOETERMEER | Bestratingspatroon Burgemeester Wegstapelplein

Schaal 1:100

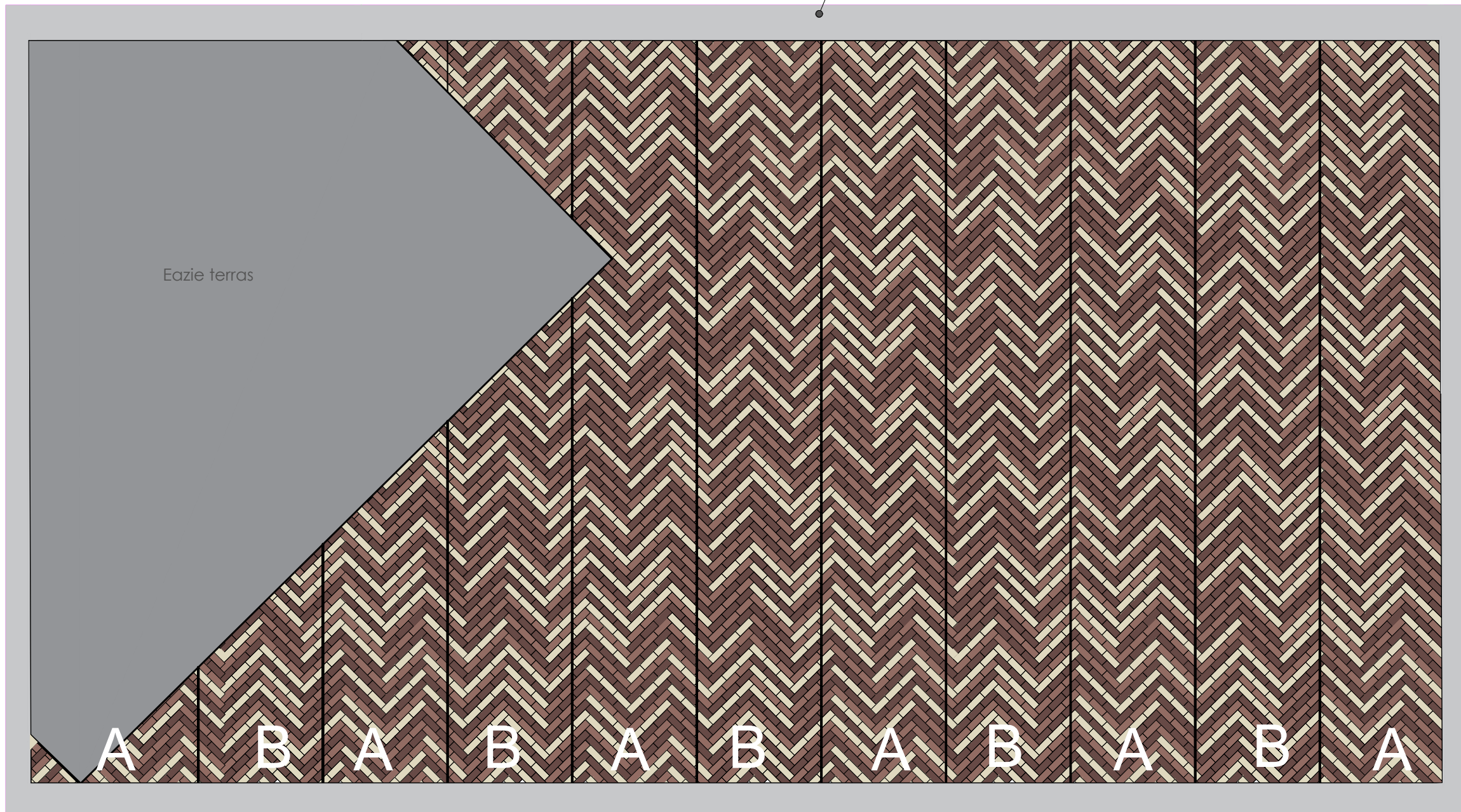
Stenenmix hoogwaardig beton Maat 400 x 150 x 120 mm
Mix van 3 stenen (zie legenda)

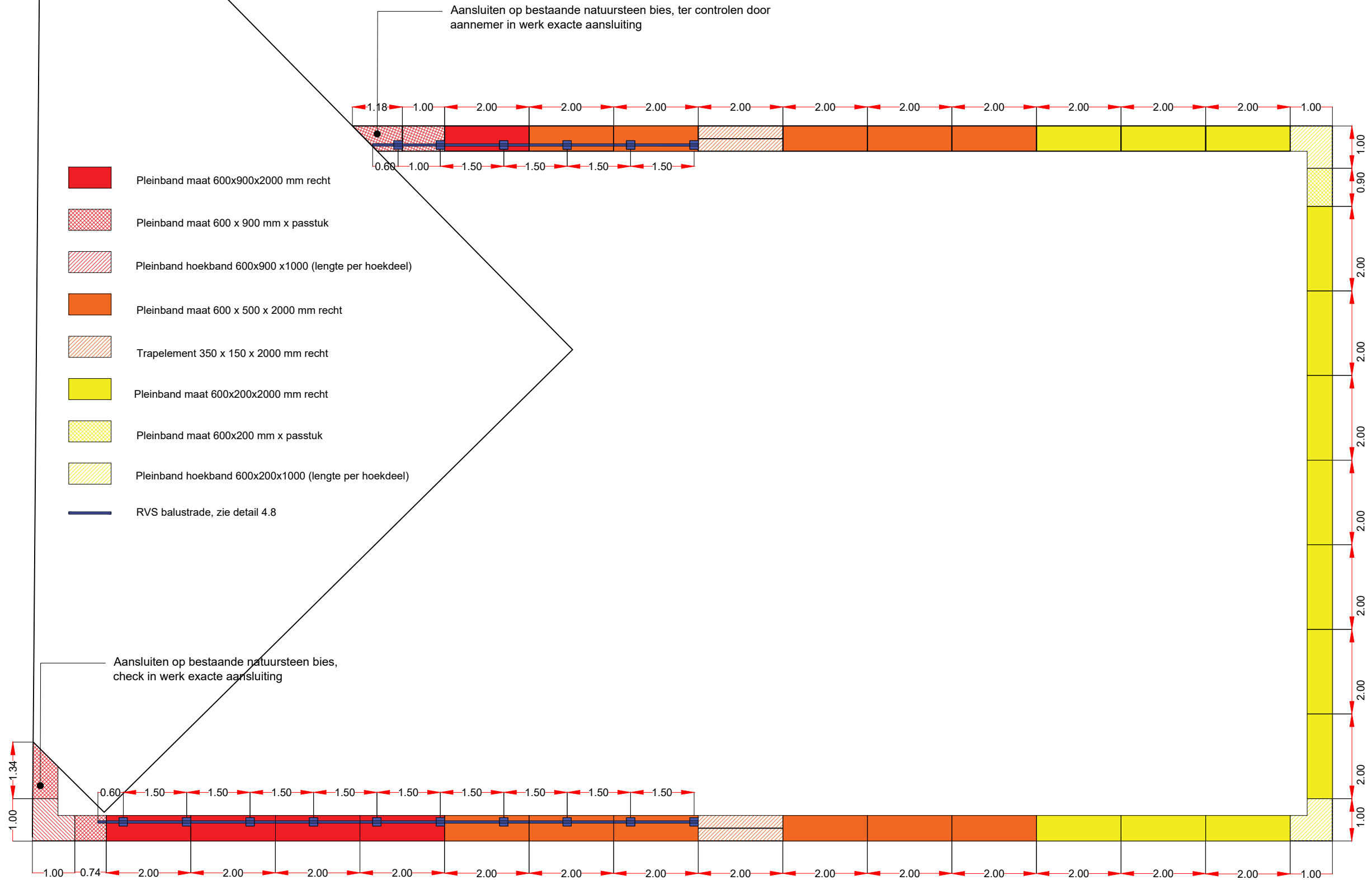
Diverse groottes en types natuursteen partikels in het beton dienen op elkaar afgestemd te zijn en gekeurd te worden door de landschapsarchitect.
Het patroon voor het burgemeesterplein bestaat uit 2 zones (zone a en zone B welke om en om volgens tekening moeten worden neergelegd. Variant A bestaat uit ander patroon dan variant B. Zo verkrijgen we een systeem dat gemakkelijk te leggen is, maar toch willekeurig oogt. Het legstelsel is opgebouwd met de volgende regel: Dezelfde kleur in de lange lengte van de steen nooit naast elkaar

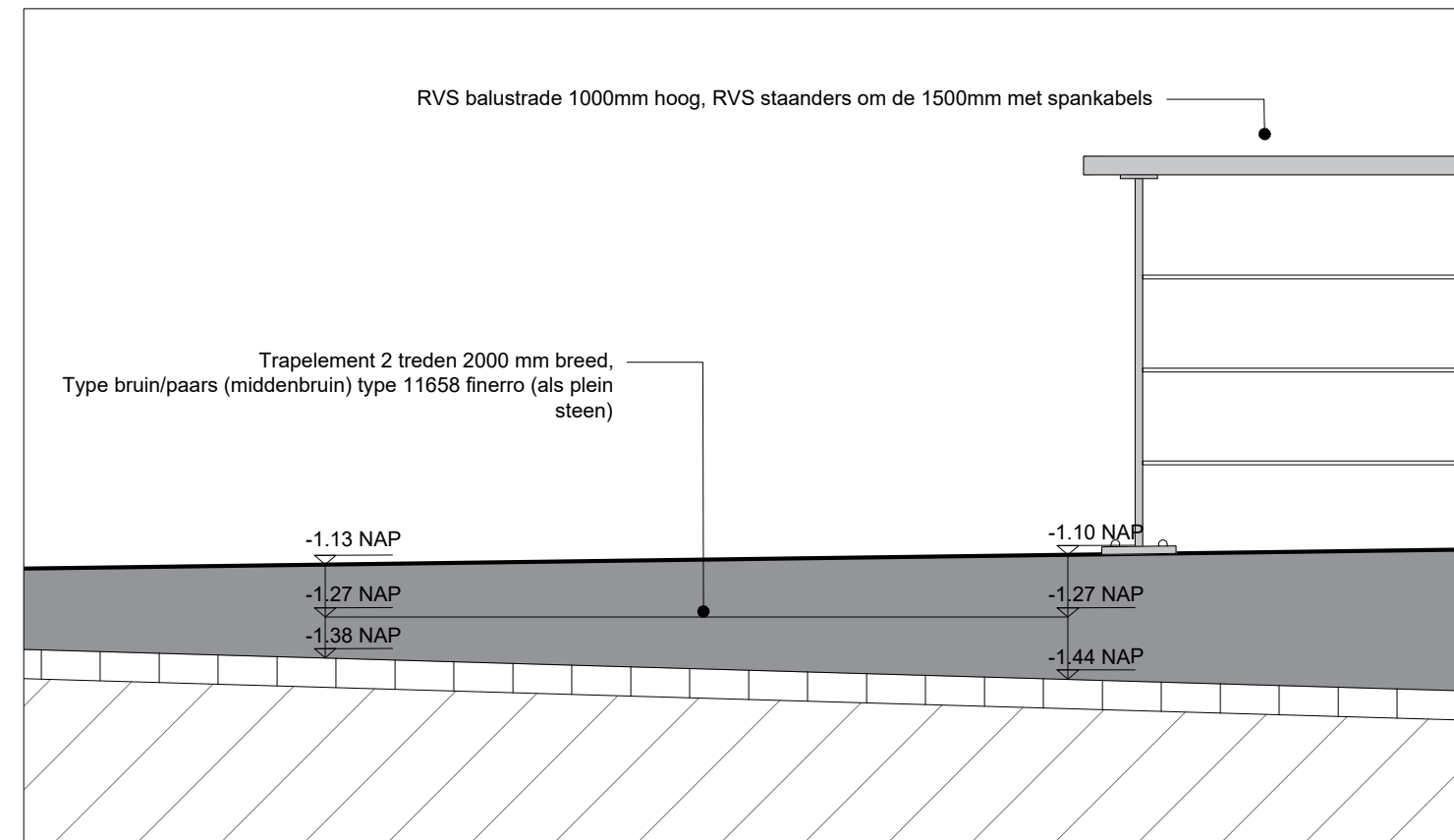
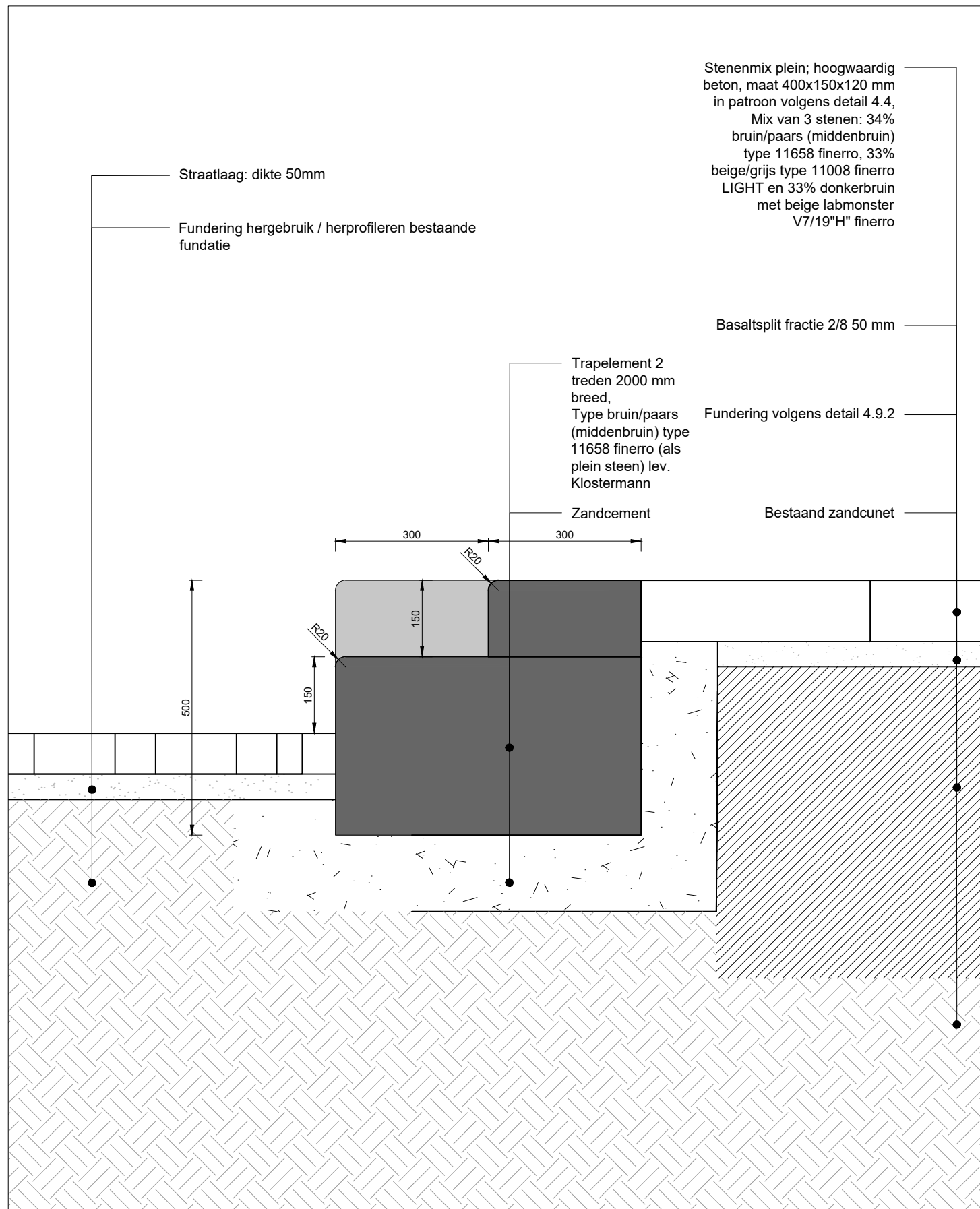
4 mm voeg inwegen met basaltspil fractie 1 / 3
Passtukken niet kleiner dan een halve steen

- Bruin/paars (middenbruin) type 11658 finerro - 34%
- Beige/grijs type 11008 finerro LIGHT - 33%
- Donkerbruin met beige labmonster V7/19"H" finerro - 33%

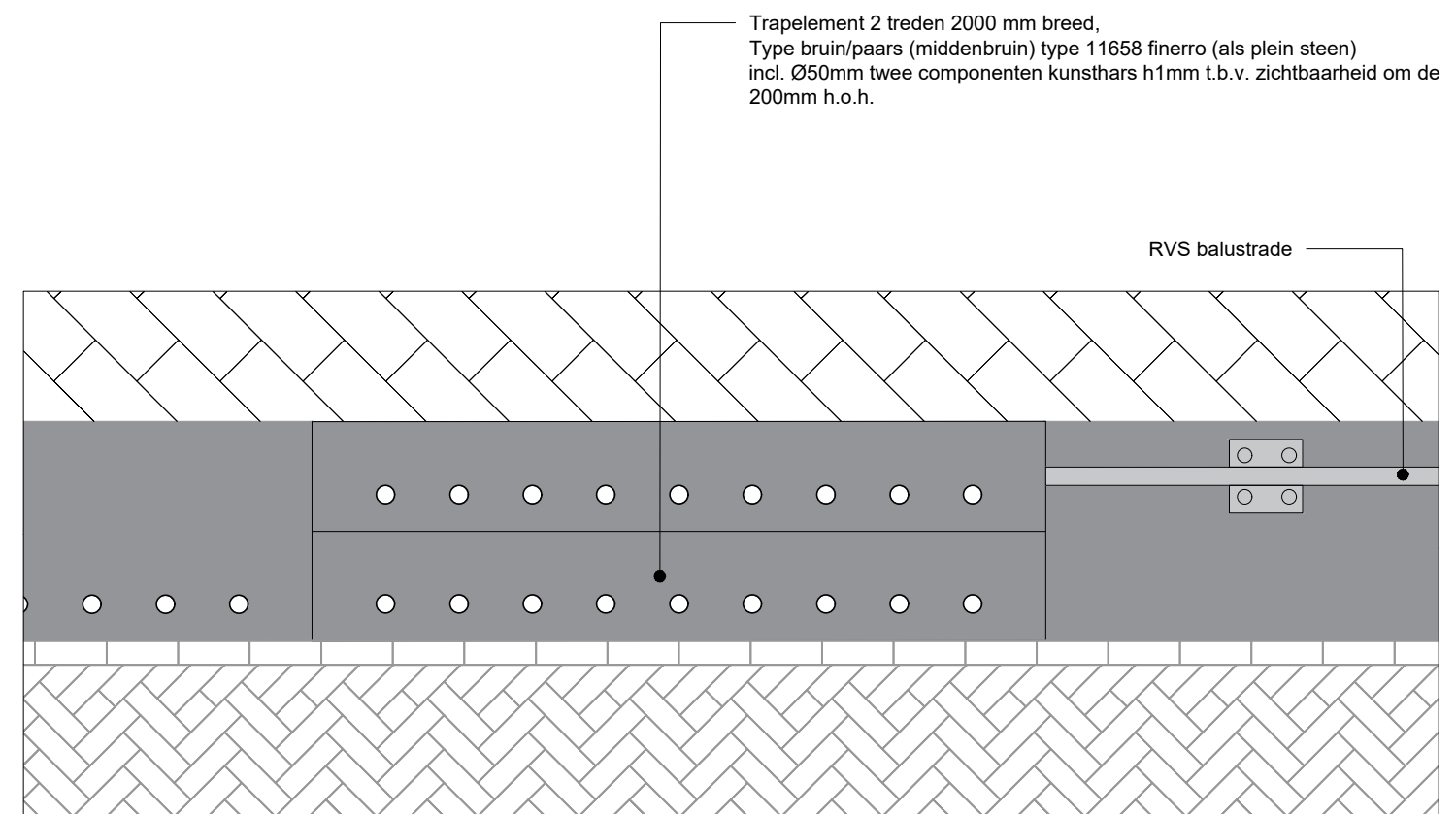
Kantopsluiting zie DO 4.7



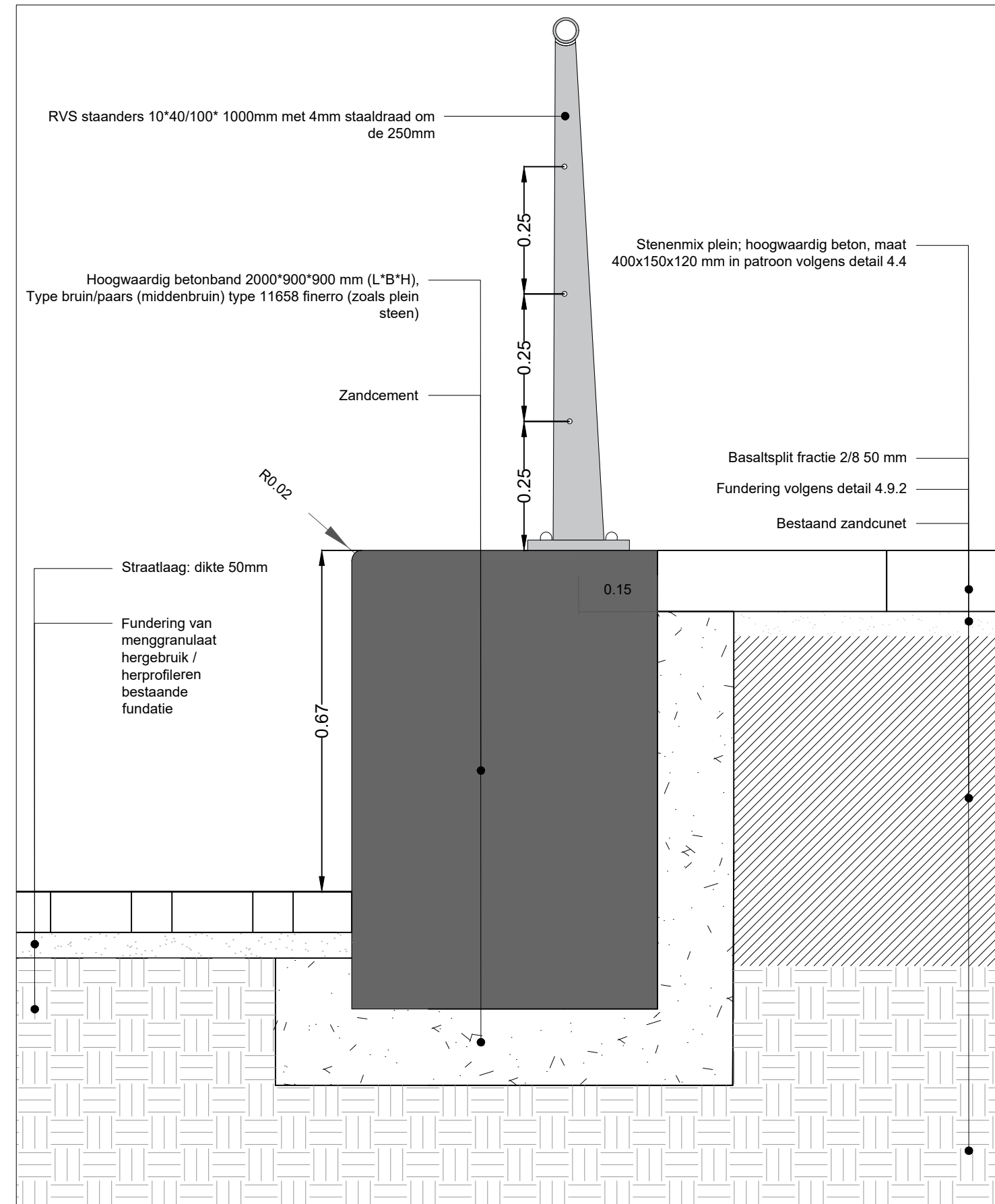
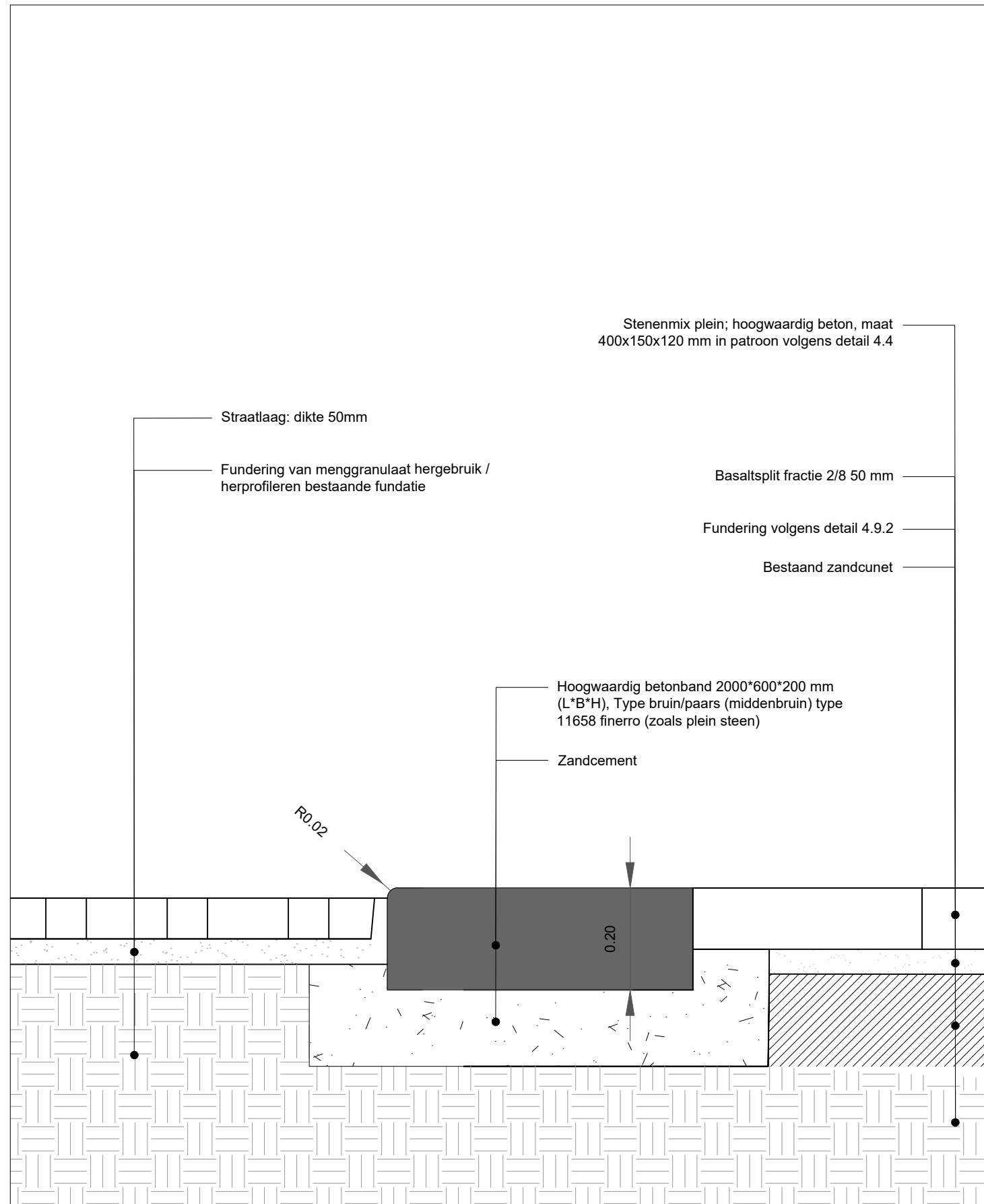




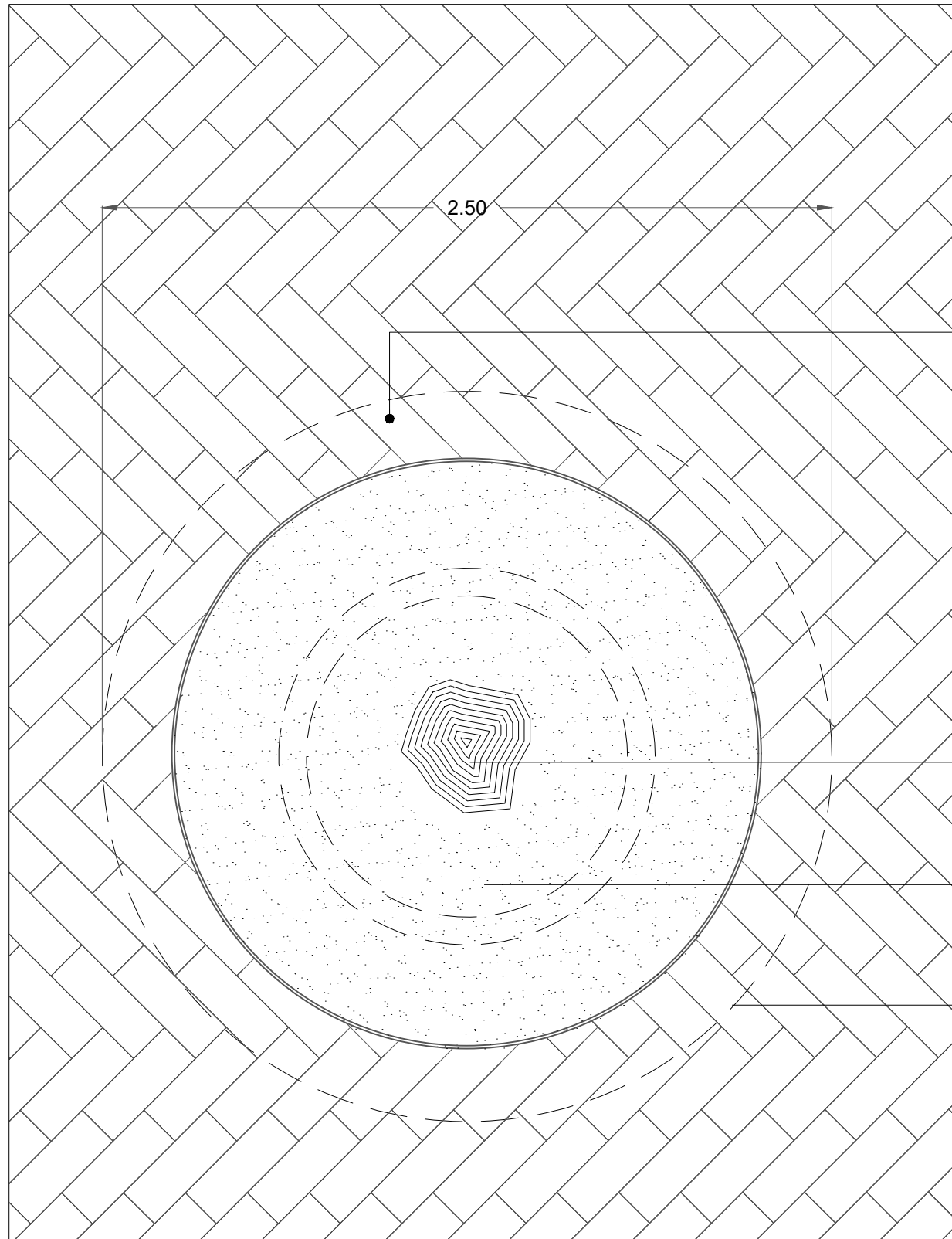
zijaanzicht. Schaal 1:20



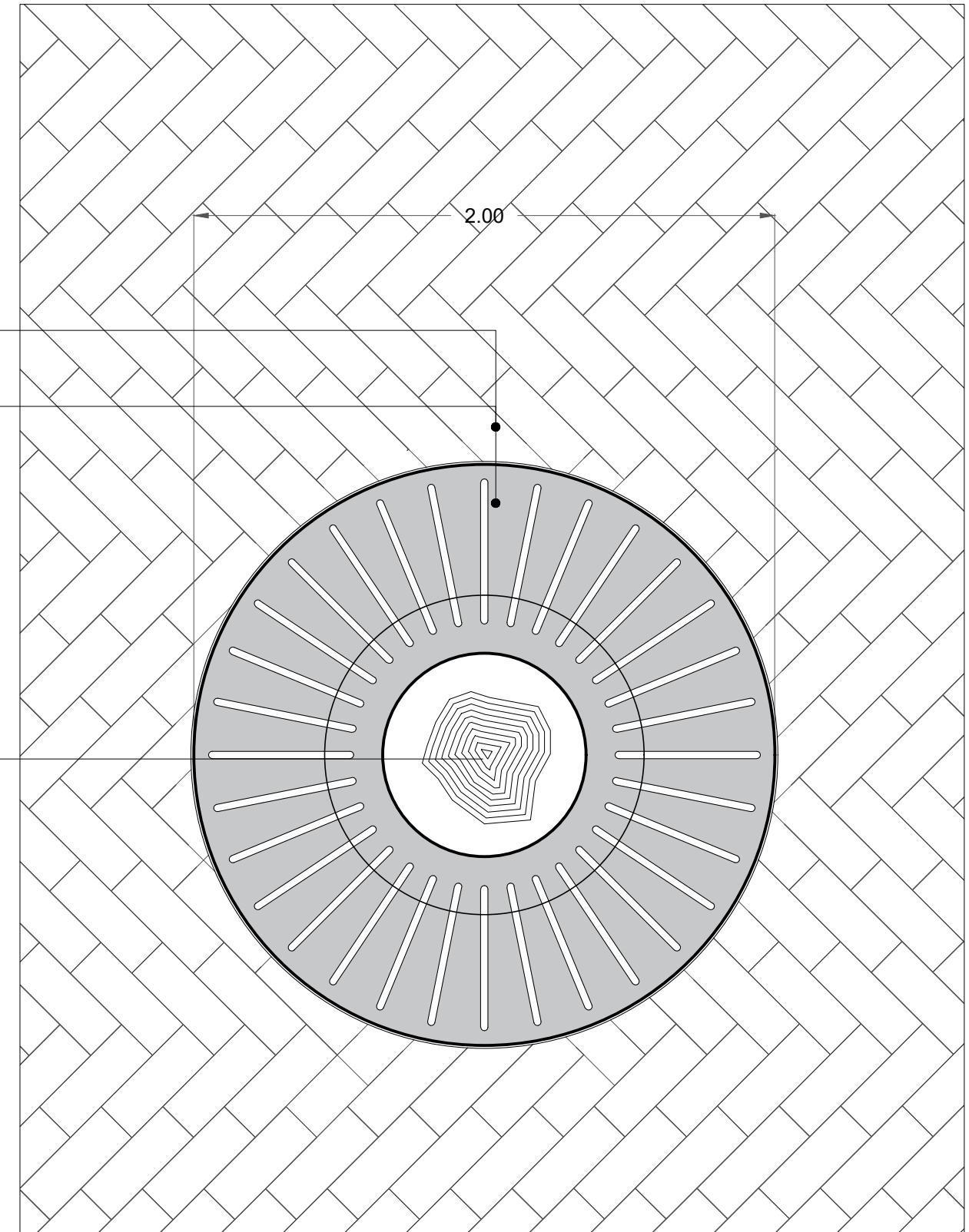
bovenaanzicht. Schaal 1:20



Situatie boom op plein, ondergrond met boombank



Situatie boom op plein met boomrooster



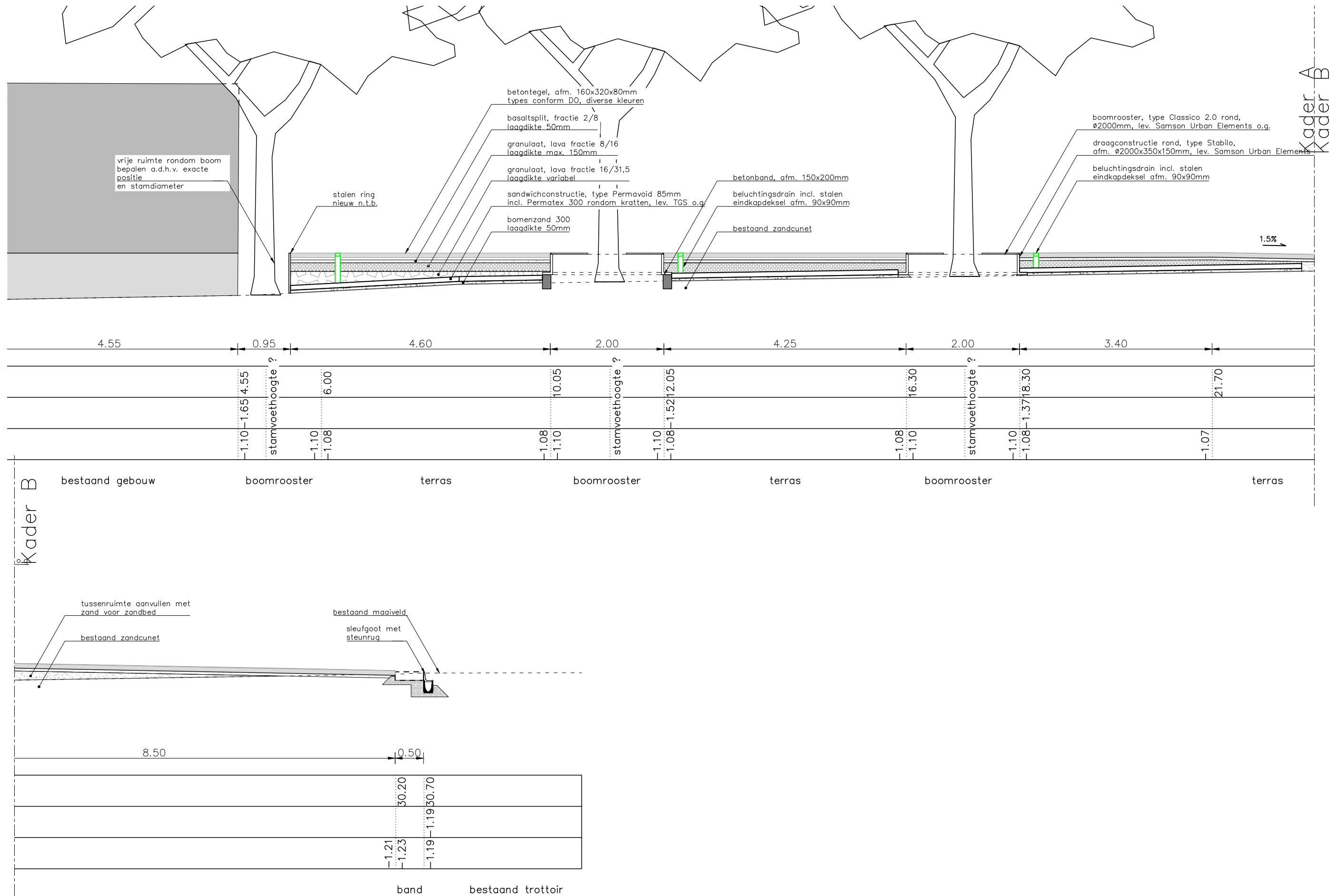
Betontegels niet kleiner zagen dan 1:2

Boom in verharding, boomrooster gietijzer
type classico 2.0 rond, Ø2000mm, incl.
beluchtigsgaten, plantgat Ø70cm
Draagconstructie type stabilo zie detail 4.9b

Boom

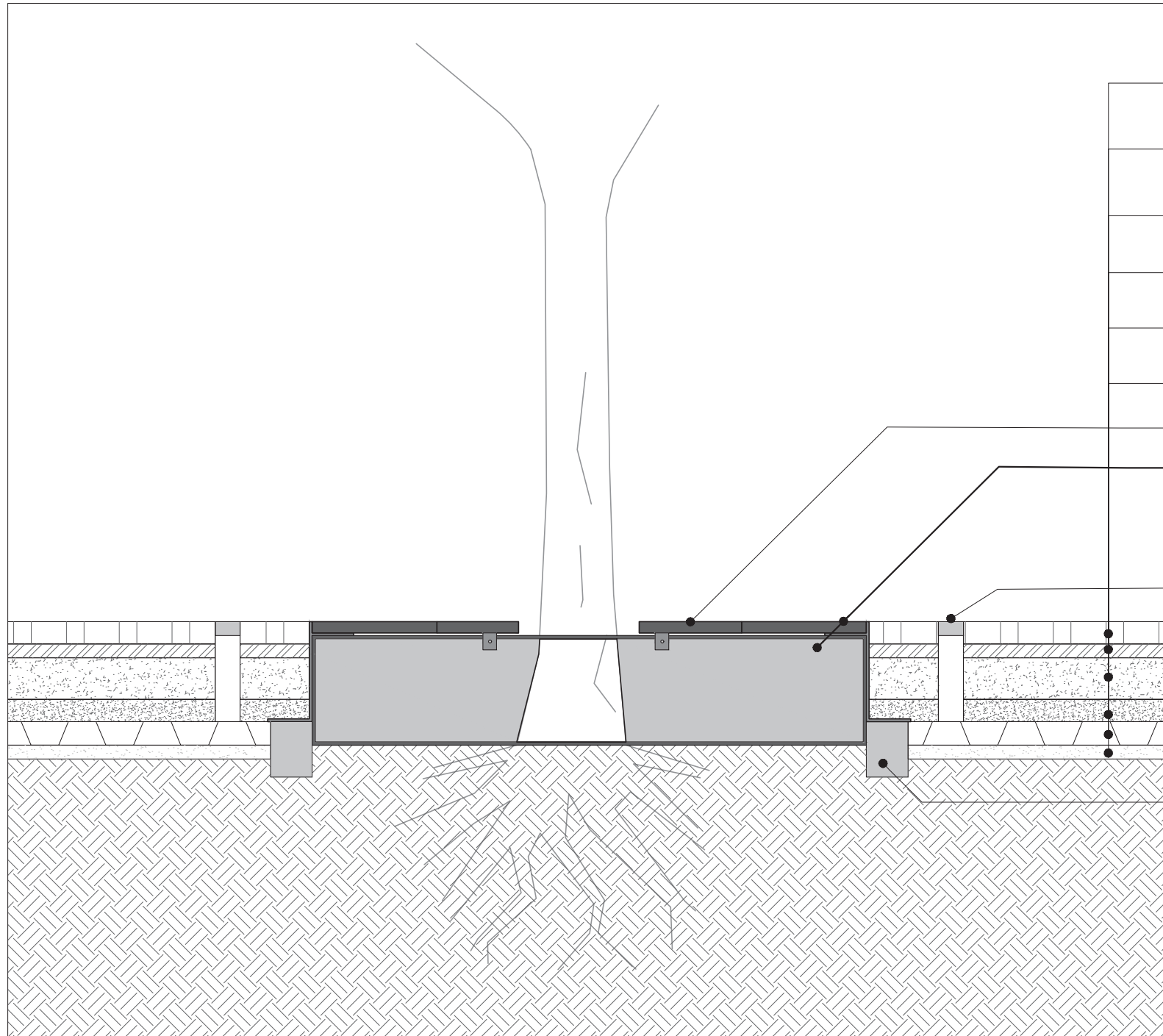
Gebonden halfverharding
type Stabilizer kleur: Maasmix
Opgesloten met staalrand dikte 4 mm
diameter 2000 mm, lev. ecoDynamic

Zitelement, type boombank

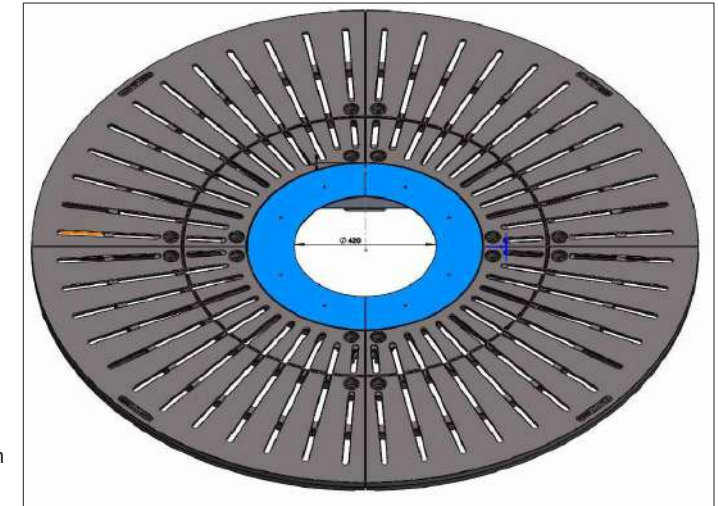


Schaal 1:20

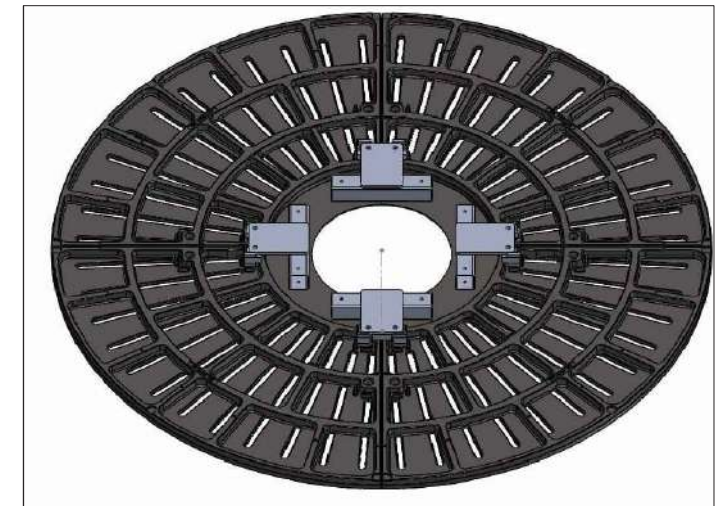
Er is gekozen om een uitneembare tussenring te maken om het gat in het rooster om de boom op te vangen. Deze is uitneembaar voor het ruimen van vuil. De tussenring zal wel op maat gemaakt moeten worden kijkend naar de bestaande vorm en diameter van de boomstam. Per boom wordt het uitneembaar rooster op maat gemaakt



- Stenenmix plein; hoogwaardig beton, maat 400x150x120 mm in patroon volgens detail 4.4, Mix van 3 stenen
- Basaltsplijt, fractie 2/8, laagdikte 50mm
- granulaat, lava fractie 8/16, laagdikte 150mm
- granulaat, lava fractie 16/ 31.5, laagdikte variabel
- Sandwichconstructie, type permavoid 85mm, incl. Permatex 300 rondom kratten, leverancier TGS
- Bomezand 300, laagdikte 50mm
- Uitneembare tussenring, op maat gemaakt
- Draagconstructie rond, type Stabilo, Ø2000x350x150mm, lev. Samson Urban Elements o.g.met boomrooster, type Classico 2.0 rond, Ø2000mm, lev. Samson Urban Elements o.g. Met een thermische verzinkt draagkader => afmetingen afgestemd op bijhorend boomrooster
- Beluchttingsdrain incl. stalen eindkapdeksel afm. 90x90mm
- Plaatselijk verhogen met betonband 150*200mm



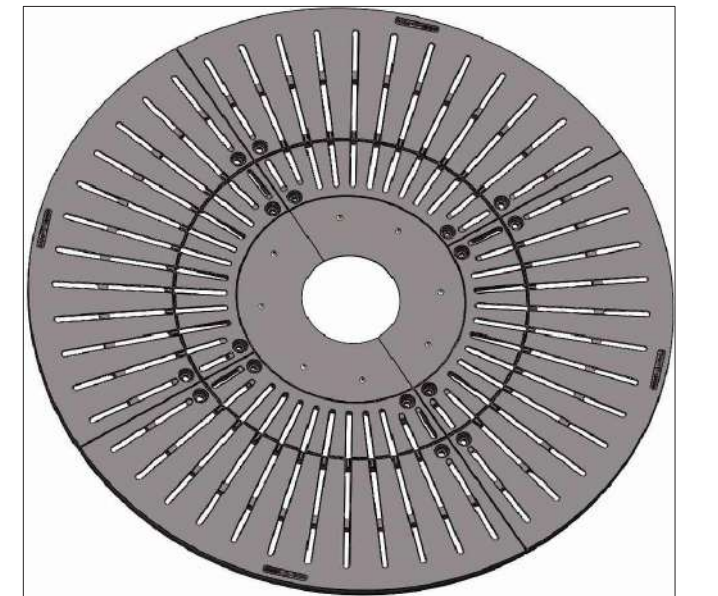
Boomdiameter met verkleining max. 420mm



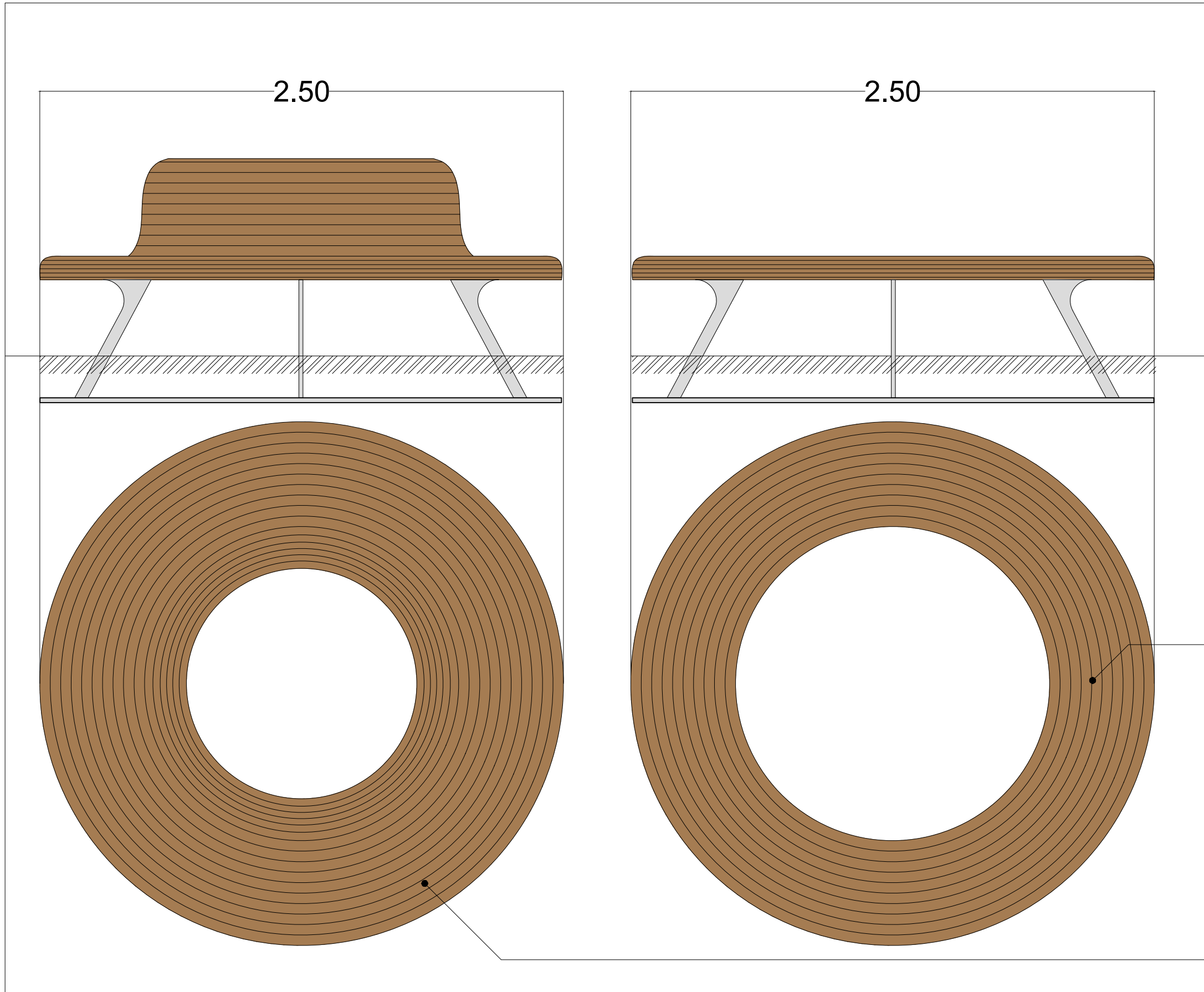
Boomdiameter met verkleining onderkant bevestiging



Thermisch verzinkt draagkader met ingewerkt boomrooster



Boomdiameter met verkleining vastzetten met imbus bolkop



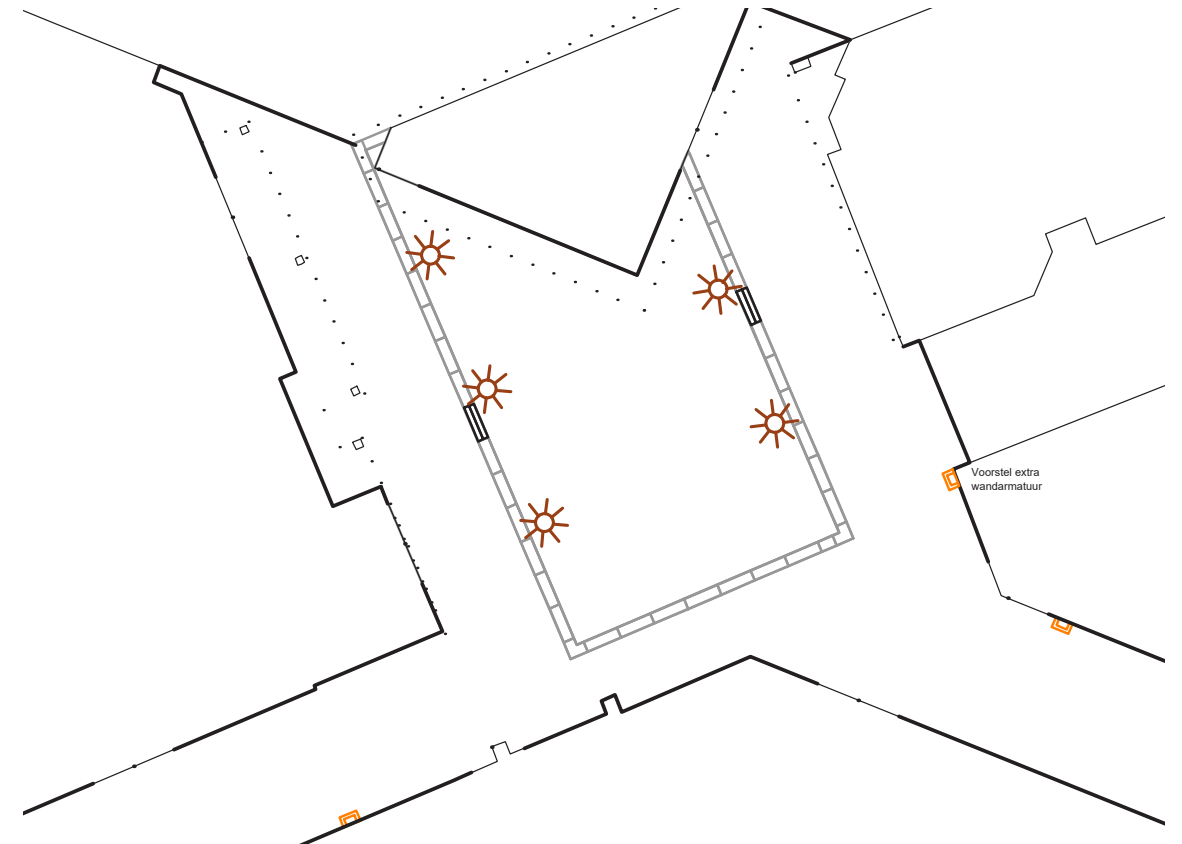
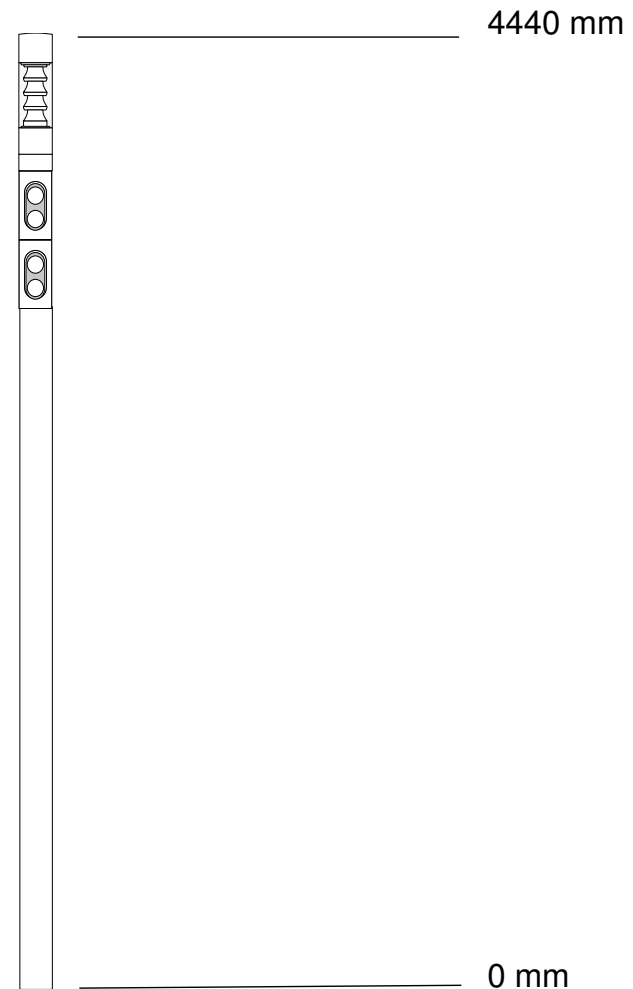
Boombank Burgemeester Wegstapelplein

Boombank, gelijk aan type Canapé Retro rond, 3d gevreesd Cumaru hout onbehandeld, onderstel termisch verzinkt staal, kleur RAL 7016, nader af te stemmen met leverancier Erdi

Boombank, type Canapé Retro rond, 3d gevreesd Cumaru hout, onderstel termisch verzinkt staal, kleur RAL 7016, lev. Erdi

Burg. Wegstapelplein

- Het type mast voor het Burg. Wegstapelplein is een rechte cilindrische mast die onder het niveau van de boomkronen blijft. Armaturen in de cilinder verlichten zowel de straat als het plein. Daarbij is rekening gehouden dat er zo min mogelijk op de gevels gericht wordt.
- Er komen 5 'Lif' masten van Selux die zijn voorzien van drie modules met ieder een lichtkleur van 3000 K.



5. PROMENADEPLEIN



DO
5.2

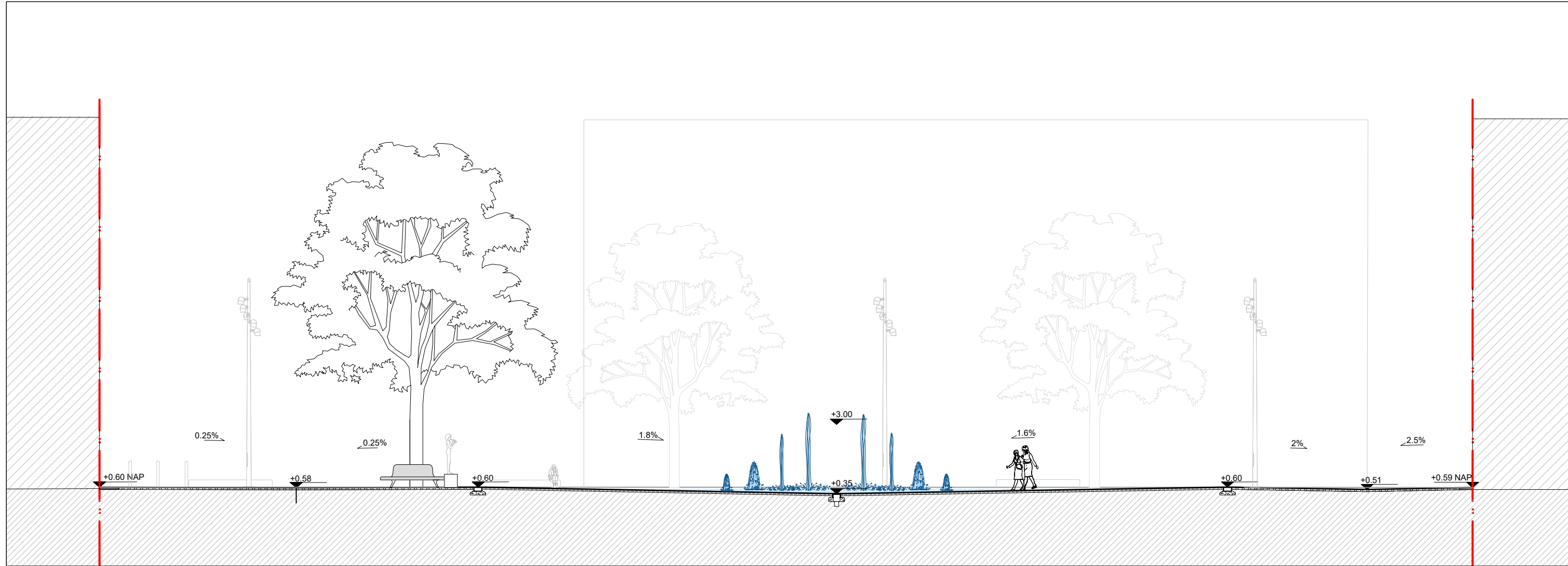
24 september 2019
DEFINITIEF ONTWERP

STADSHART ZOETERMEER | Overzichtstekening

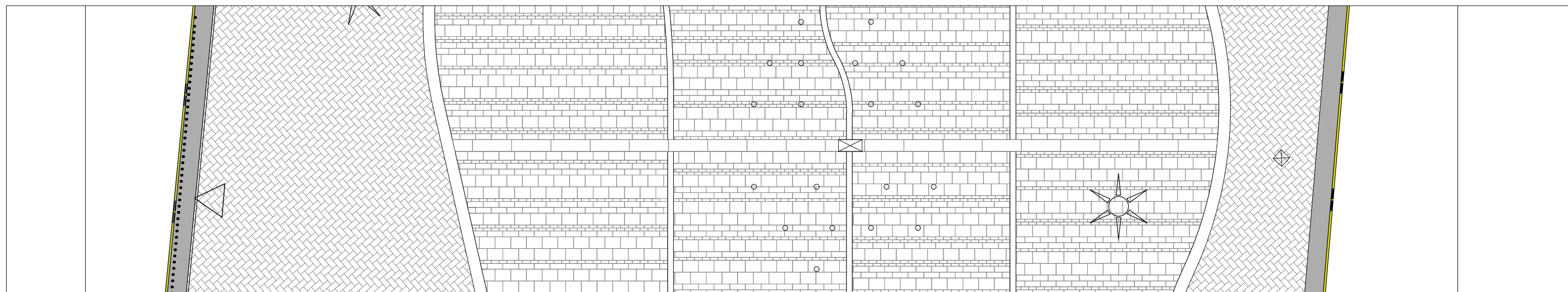
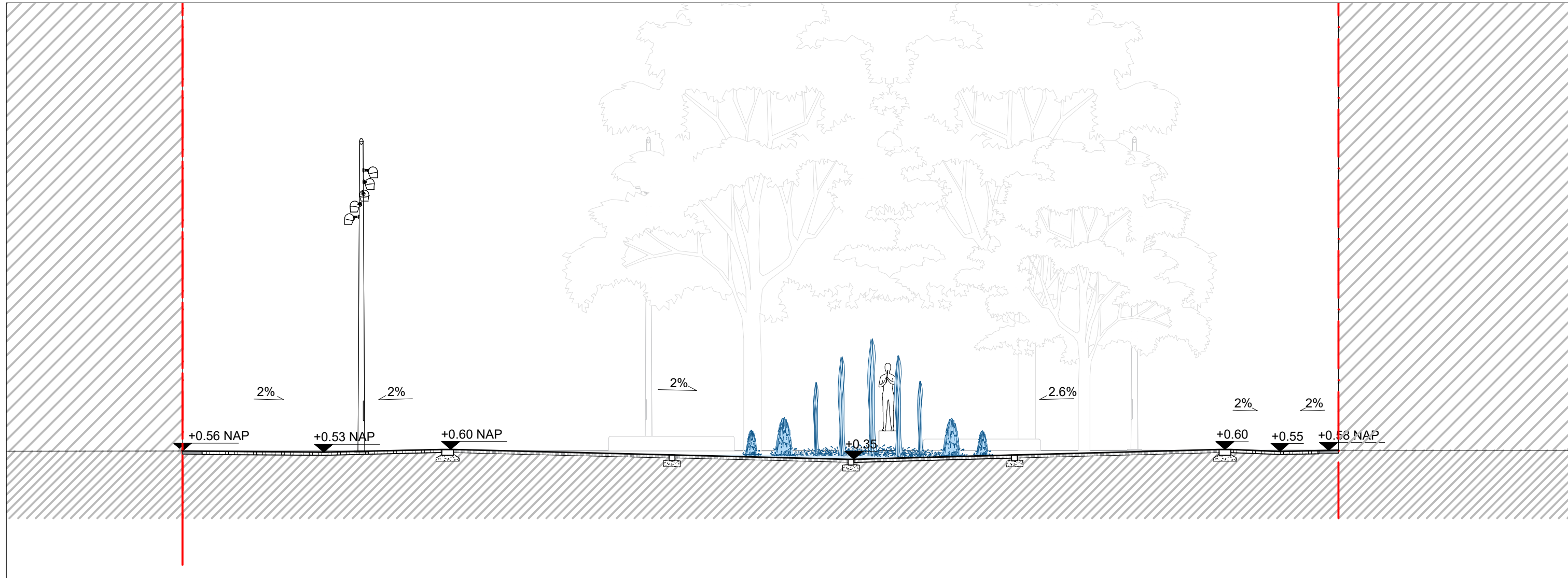
Schaal 1:150

BURO SANTENCO
LANDSCHAPSARCHITECTUUR

Hoogtes gebaseerd op: 190507 inmeting Herinrichting Stadshart.dwg







Hoogtes gebaseerd op:190507 inmeting Herinrichting Stadshart.dwg

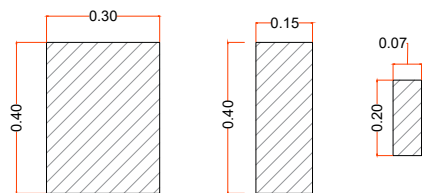
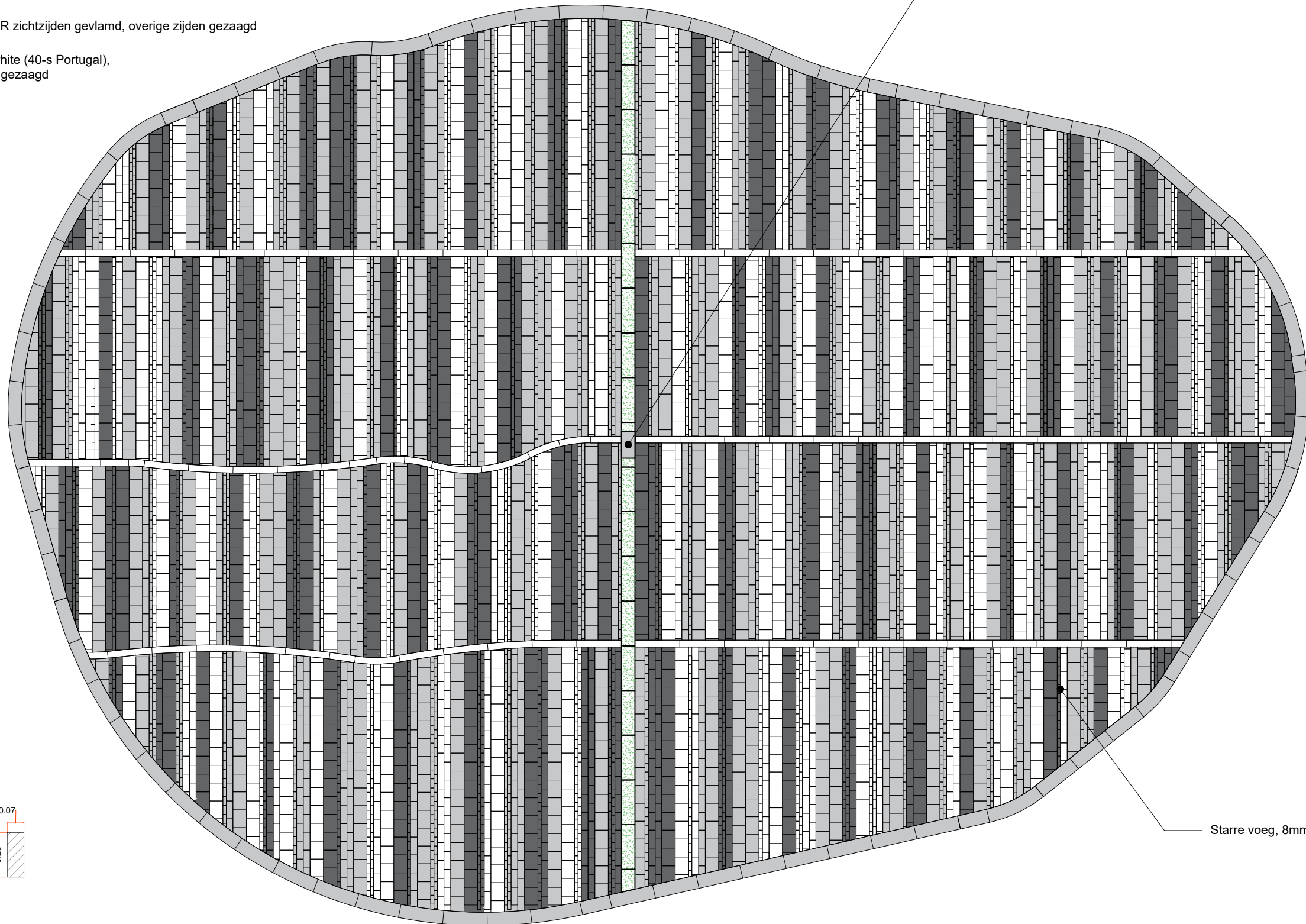
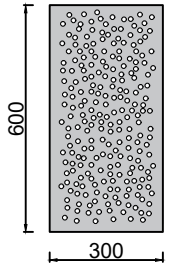


Zie Detail 5.5.1 en 5.5.2 voor gedetailleerde inzoom van het legpatroon.
Voegkleur voorleggen aan landschapsarchitect en opdrachtgever middels monster.

De natuursteen tinten dienen voldoende contrast te hebben, definitieve monsters met voeg aanbieden en laten controleren door landschapsarchitect en opdrachtgever

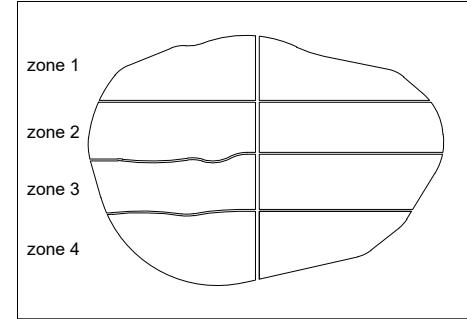
-  Graniet Impala groen/antraciet, polder as, zichtzijde gevlamd, overige zijden gezaagd
-  Graniet zwart type: Gabro Black (33), zicht zijden gevlamd, overige zijden gezaagd
-  Graniet middengrijs type Roriz 43-R zichtzijden gevlamd, overige zijden gezaagd
-  Graniet lichtgrijs/ wit, type Silver white (40-s Portugal), zichtzijde gevlamd, overige zijden gezaagd

* Kolk t.b.v. waterelement, deksel van gestraald RVS, met willekeurig geperforeerd patroon Ø 12mm, maat 300*600mm, type ondergoot n.t.d. in besteksfase, definitief patroon te bepalen in engineeringfase

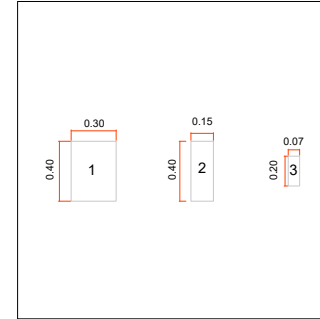


Starre voeg, 8mm SAMCO, kleur midden grijs

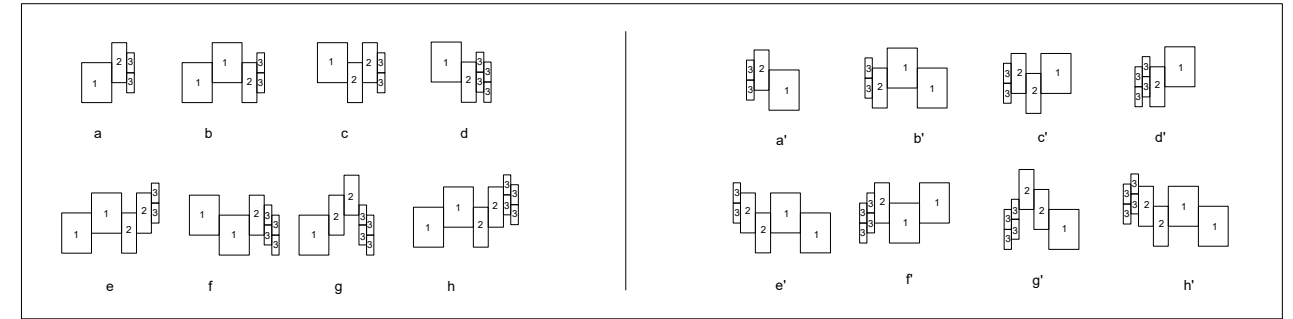
Patroon aanleggen volgens tegelplan. Echter zijn de tegelmaten exclusief 8mm voegbreedte. Dit detail laat de volgorde van tegelcombinaties zien toegepast in zone 1 en 2 van het natuursteen plein. Het patroon is binnen de 2 zones licht geschoven ten opzichte van elkaar om een random uitstraling te versterken. De stenen zijn in een 1/3 of 1/2 verband gelegd (zie tegelplan)



Schaal 1:600

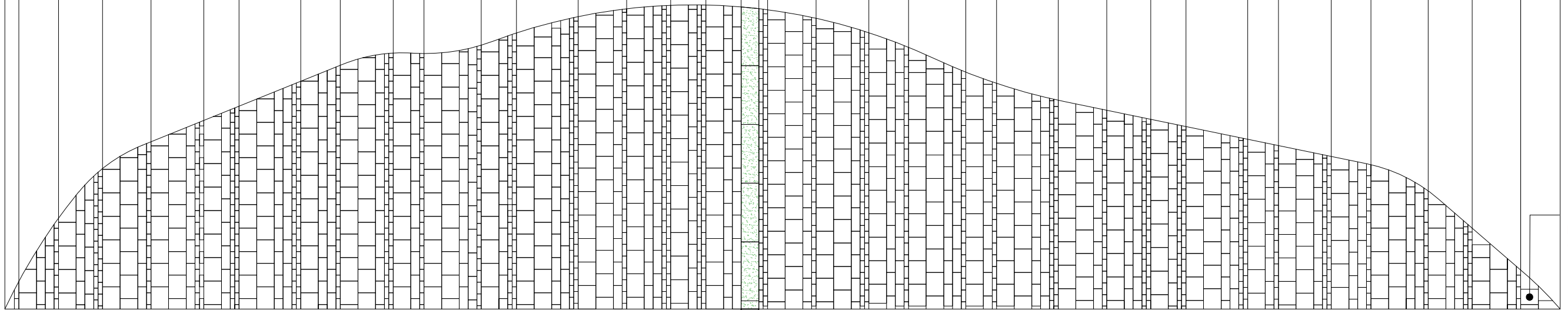
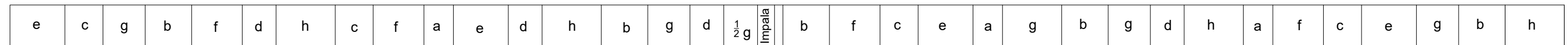


Schaal 1:50



Schaal 1:75

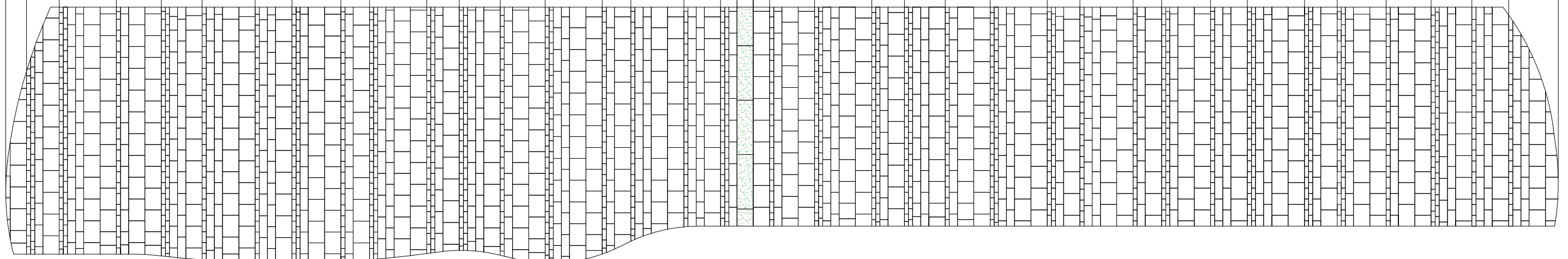
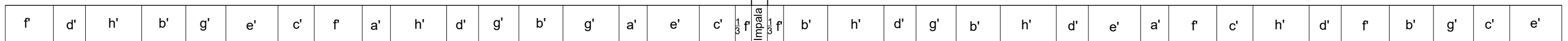
Zone 1



Passtenen niet kleiner zagen dan 1:2

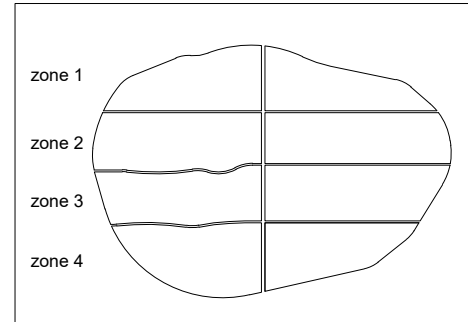
Schaal 1:75

Zone 2

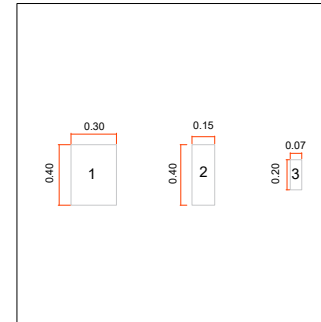


Schaal 1:75

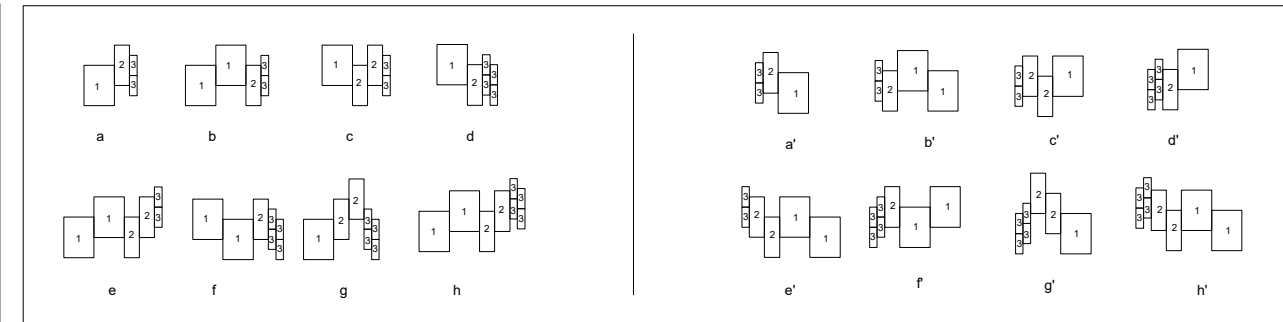
Patroon aanleggen volgens tegelplan. Echter zijn de tegelmaten exclusief 8mm voegbreedte. Dit detail laat de volgorde van tegelcombinaties zien toegepast in zone 1 en 3 van het natuursteen plein. Het patroon is binnen de 2 zones licht geschoven te opzichte van elkaar om een random uitstraling te geven. De stenen zijn in een 1/3 of 1/2 verband gelegd (zie tegelplan)



Schaal 1:600

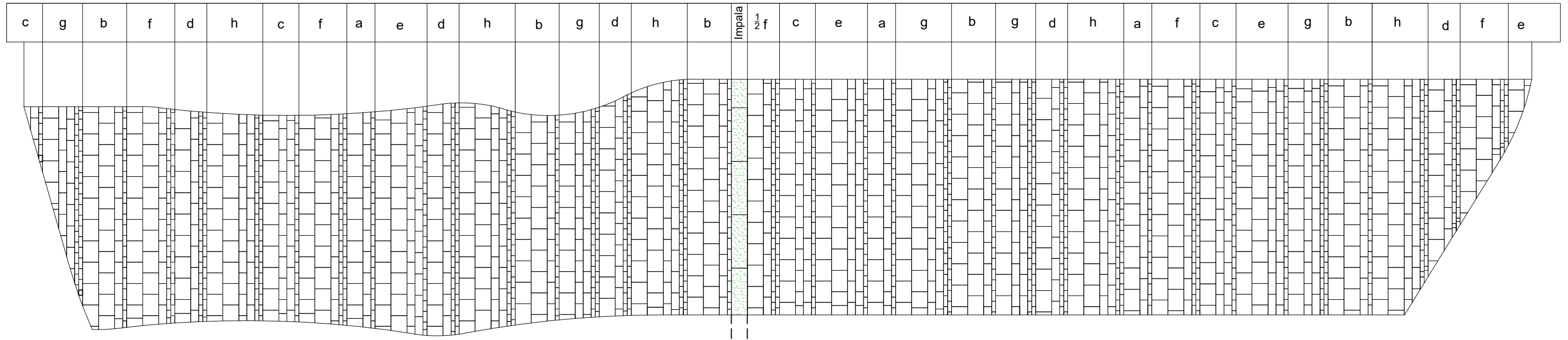


Schaal 1:50



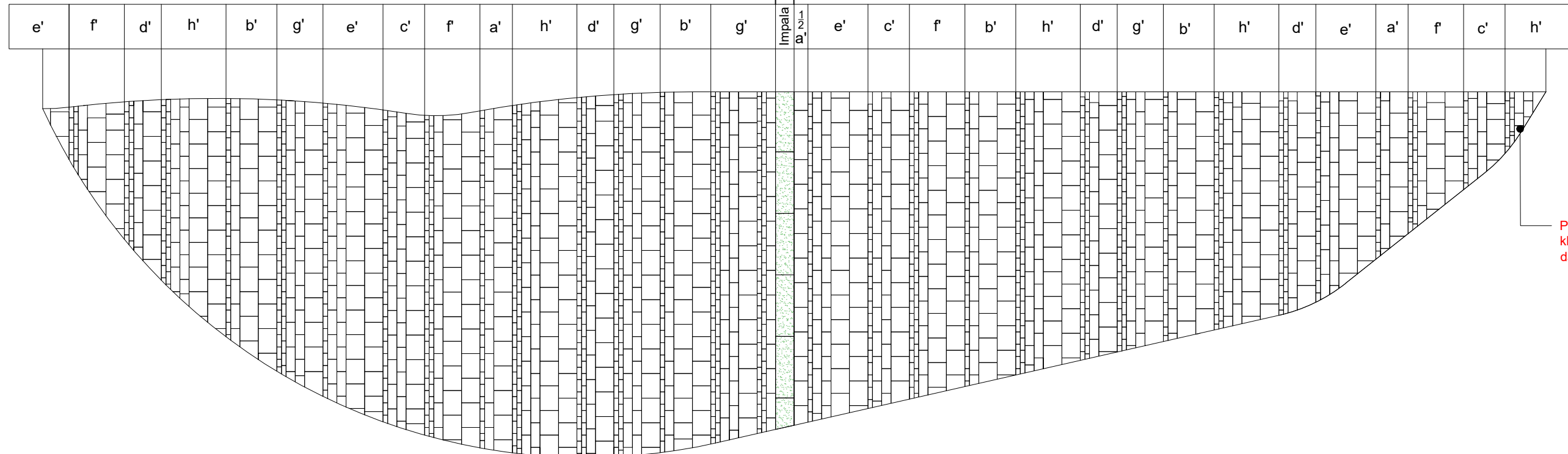
Schaal 1:75

Zone 3

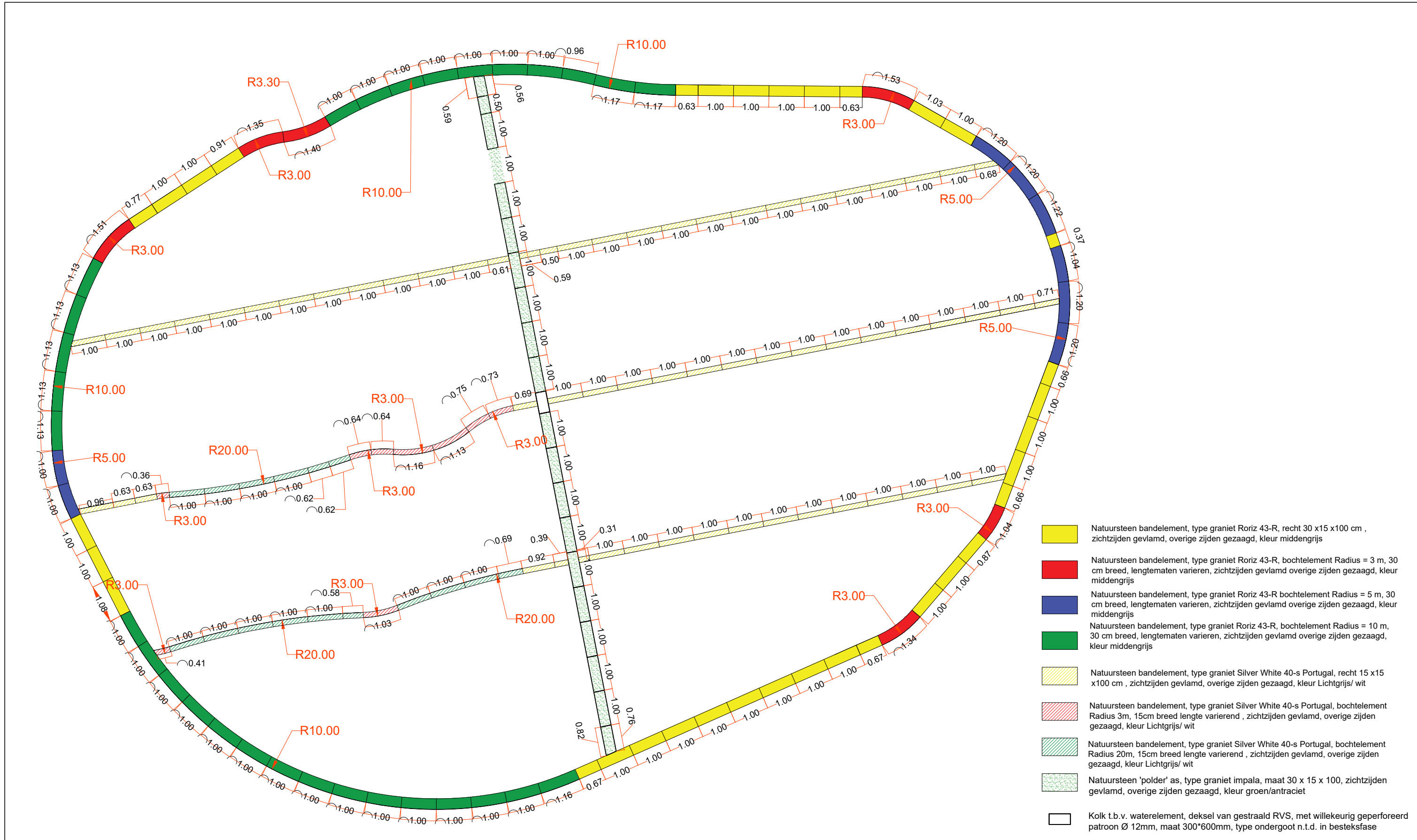


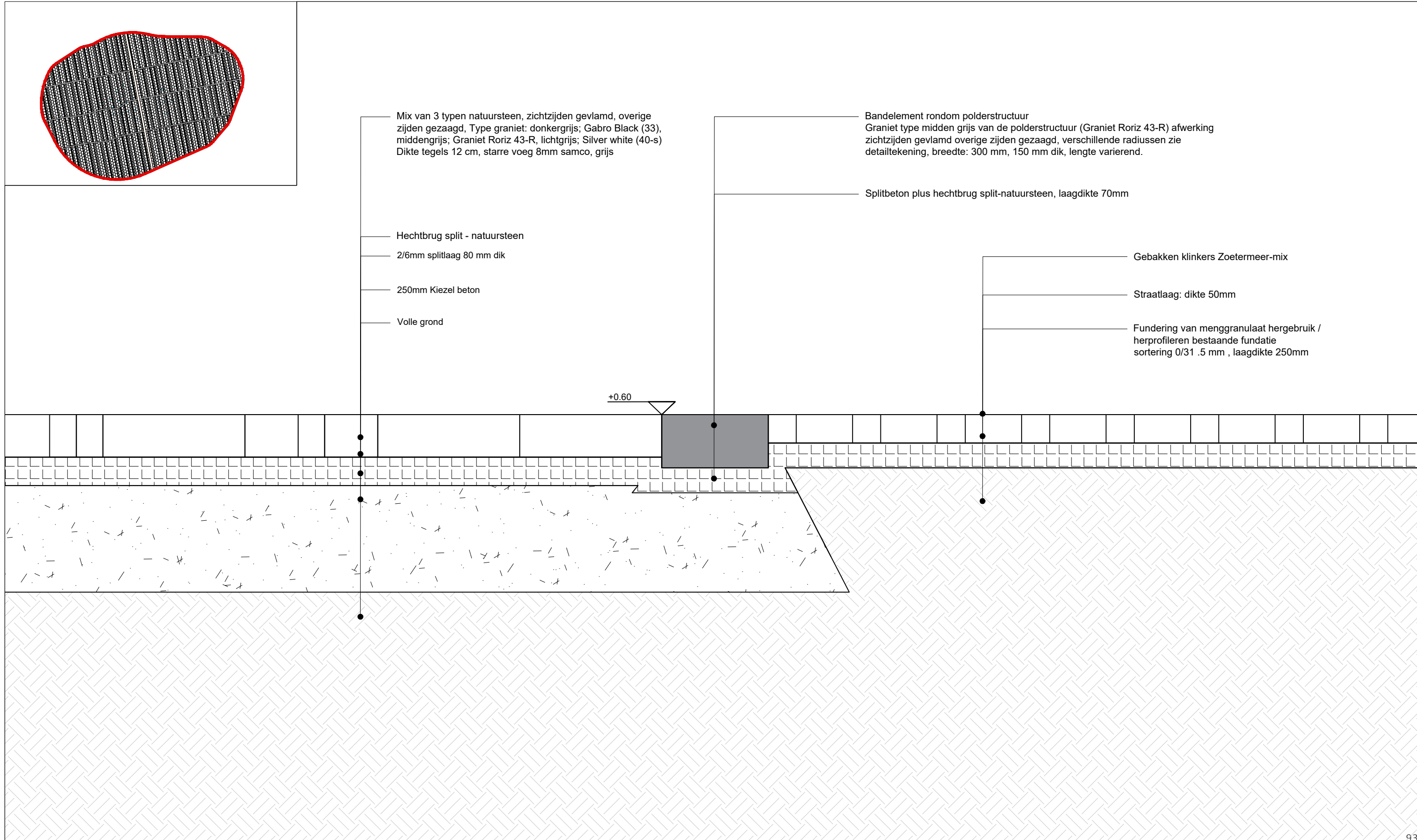
Schaal 1:75

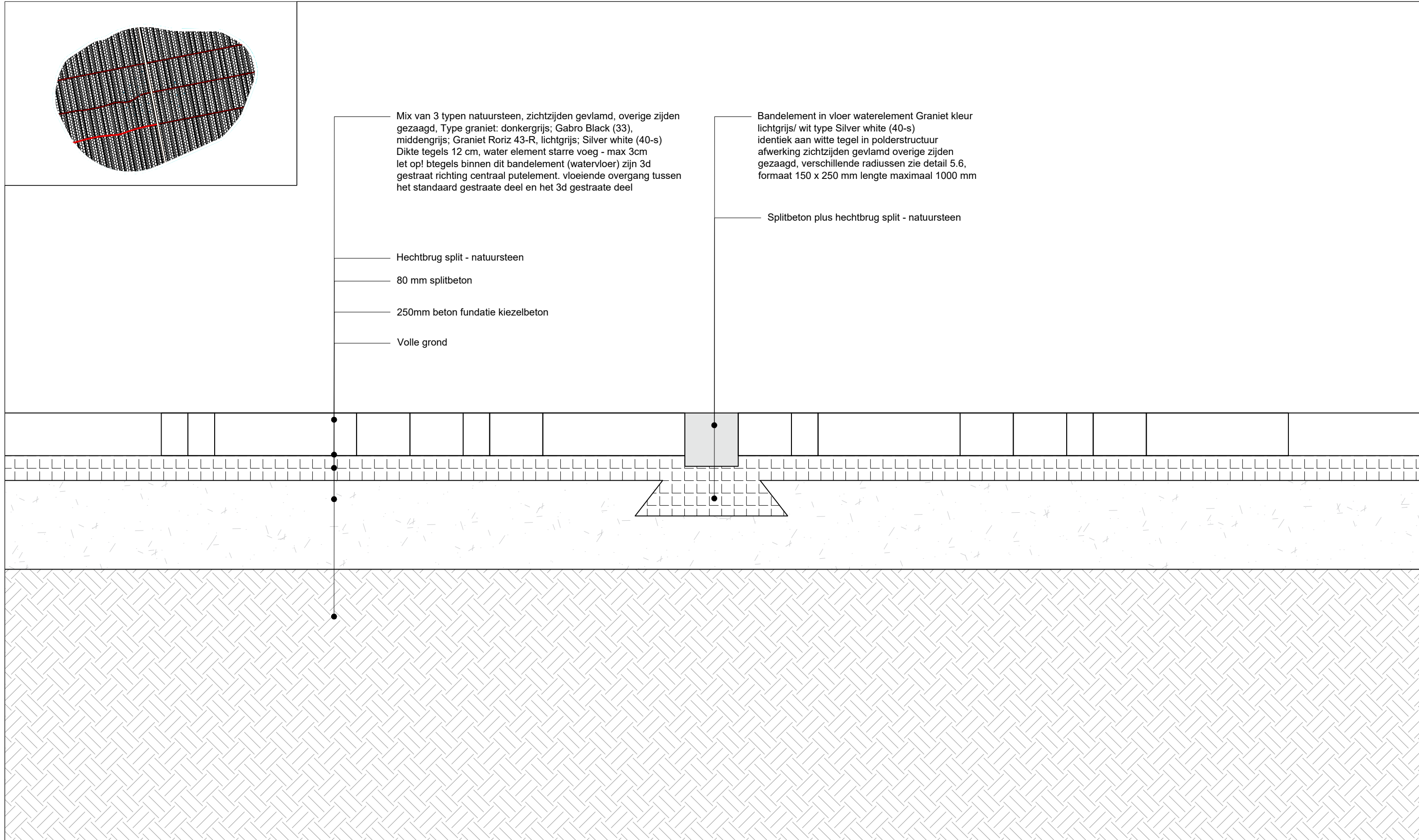
Zone 4

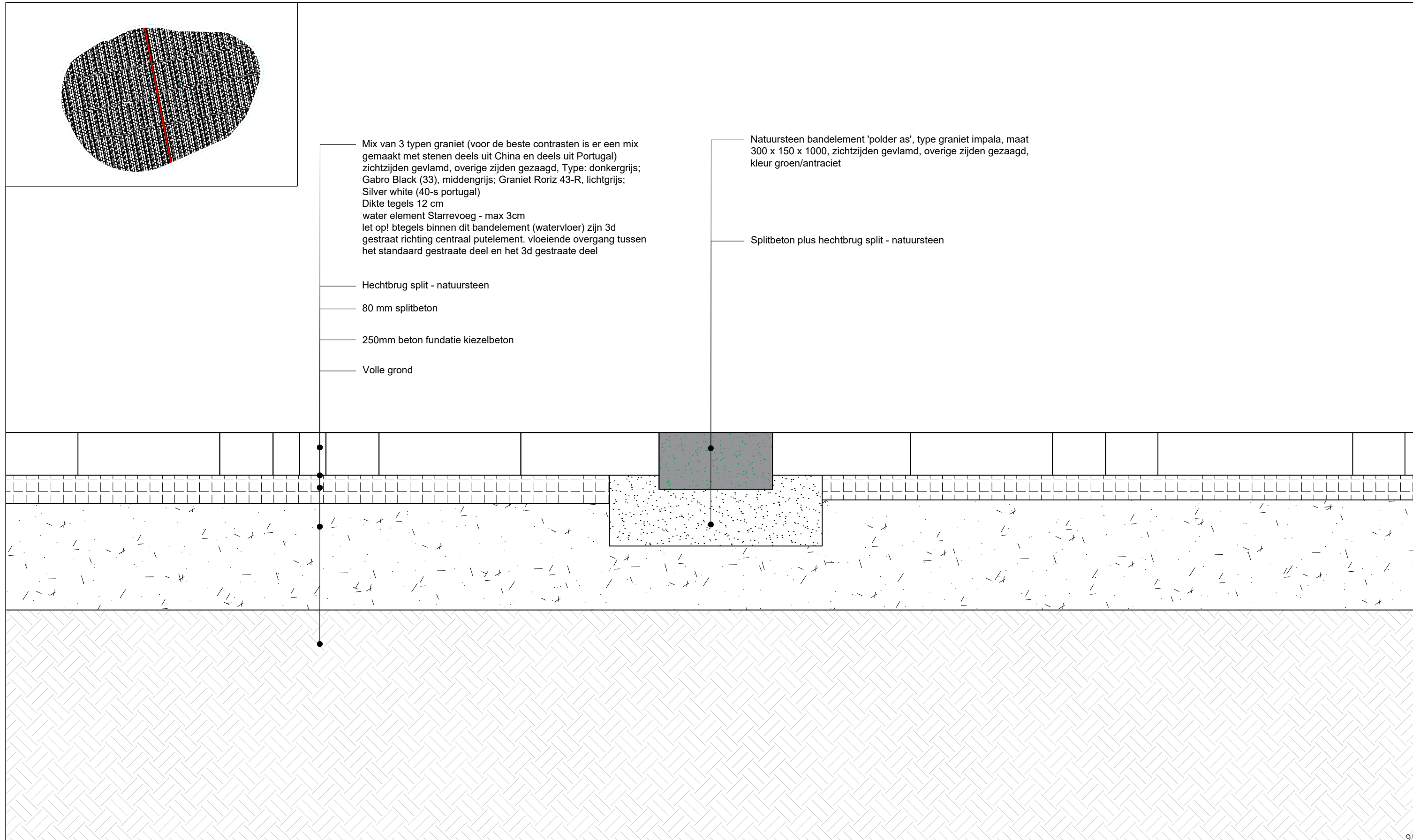


Passtenen niet kleiner zagen dan 1:2









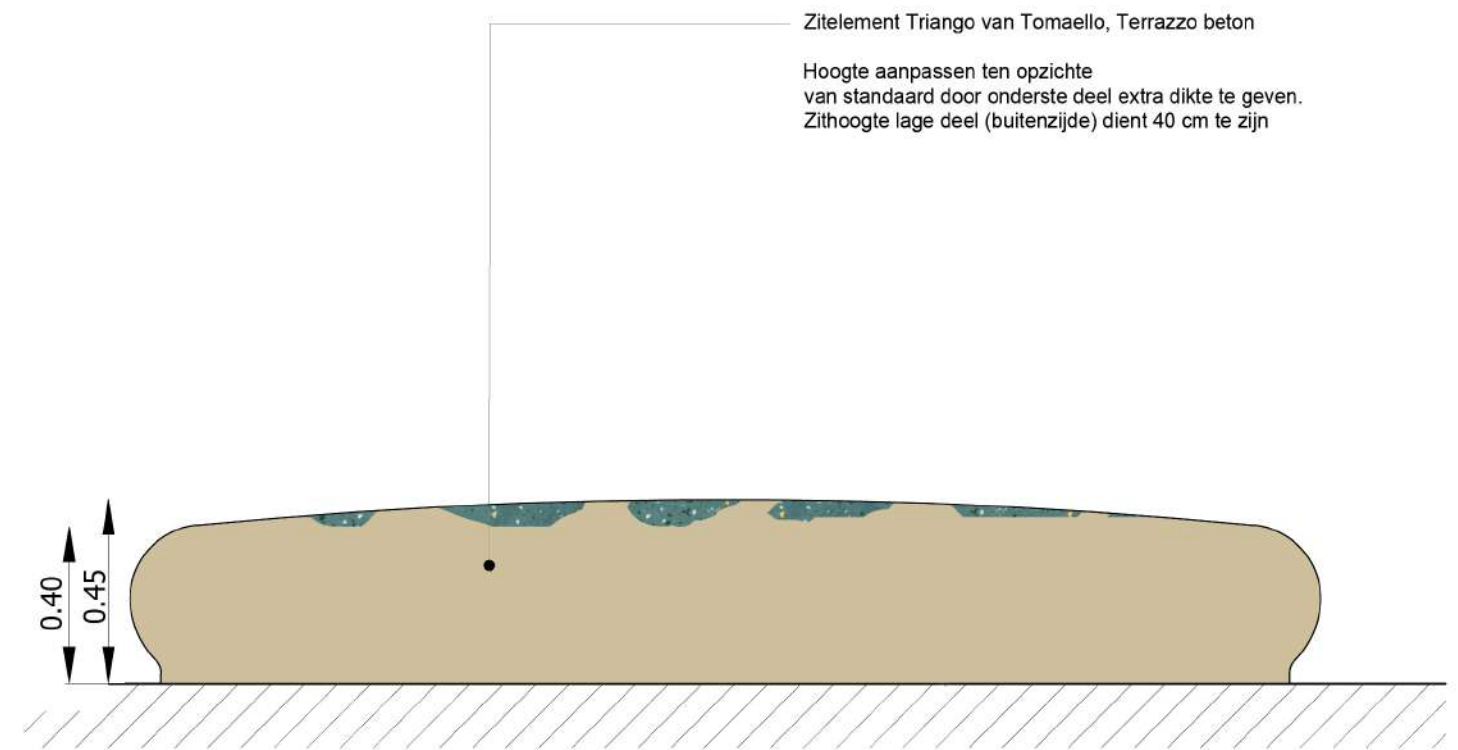
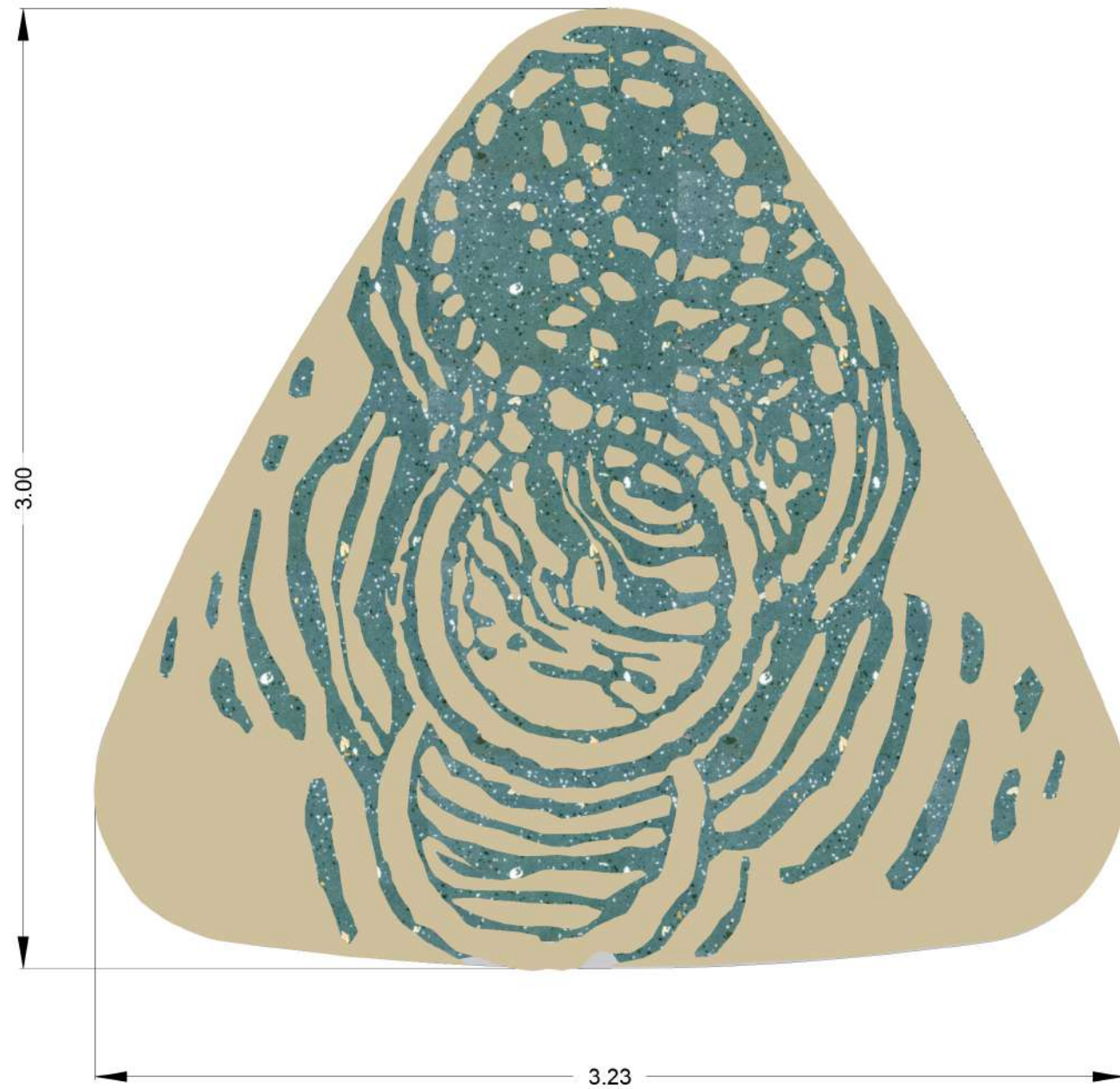
DO
5.9

27 sept. 2019
DEFINITIEF ONTWERP

STADSHART ZOETERMEER | Detail zitelementen Terrazzo beton Promenadeplein

Schaal 1:40

BURO SANTENCO
LANDSCHAPSARCHITECTUUR





Het ontwerp bestaande uit 2 verschillende kleuren Terrazo

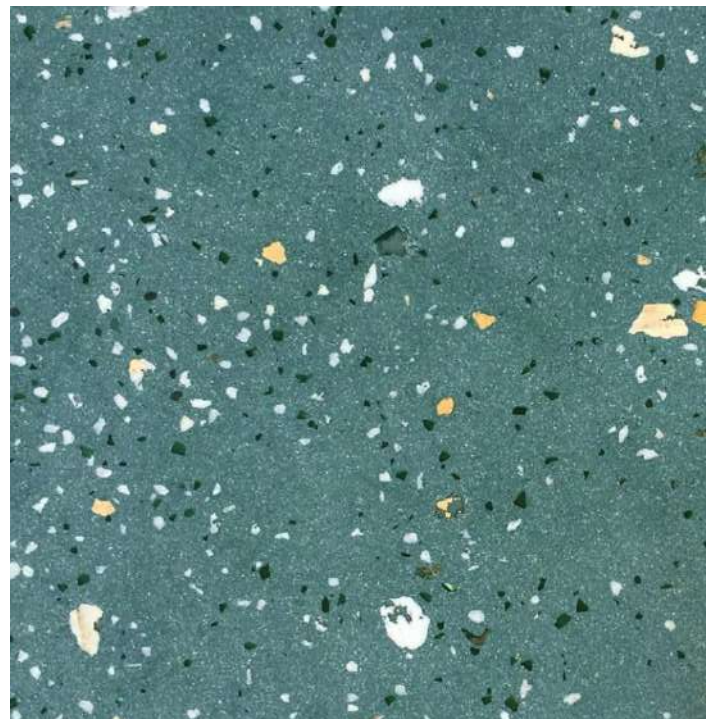
Kleur 1:

Kleuren: beige onderkleur met natuursteen kiezel partikels, okergeel, antraciet, wit, verschillende aarde tinten

Fractie partikels: 5-50mm

Lev. Tomaello

Er dient een monster ter goedkeuring worden aangeboden aan landschapsarchitect en opdrachtgever



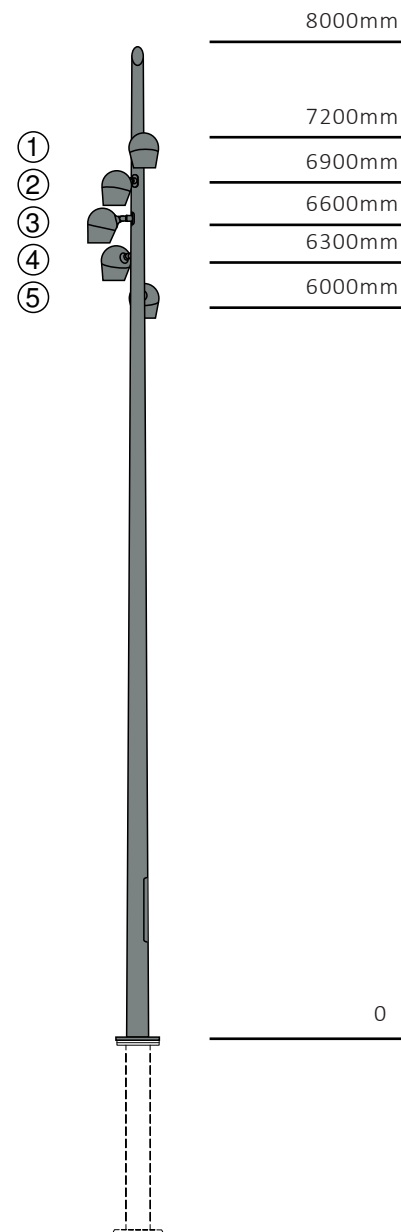
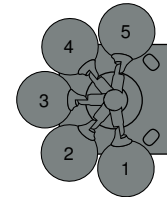
Kleur 2:

Kleuren: turquase onderkleur met natuursteen partikels, geel, donker groen, en wit

Fractie partikels: 5-20mm

Lev. Tomaello

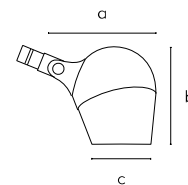
Er dient een monster ter goedkeuring worden aangeboden aan landschapsarchitect en opdrachtgever



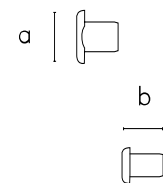
Configuration

Pole height:	8 m
Type bracket:	Sistema 3
Finish:	Selux Graphite
Luminaire heads	5
Arrangement:	various staggered levels, 200° Segment angle
Type luminaire head:	Olivio Grande Ø 205
Charging stations with buried base:	0 1,600 mm

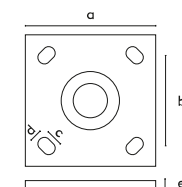
see page two for details



Grande Ø 205
a) 317mm, b) 324mm, c) Ø 205mm

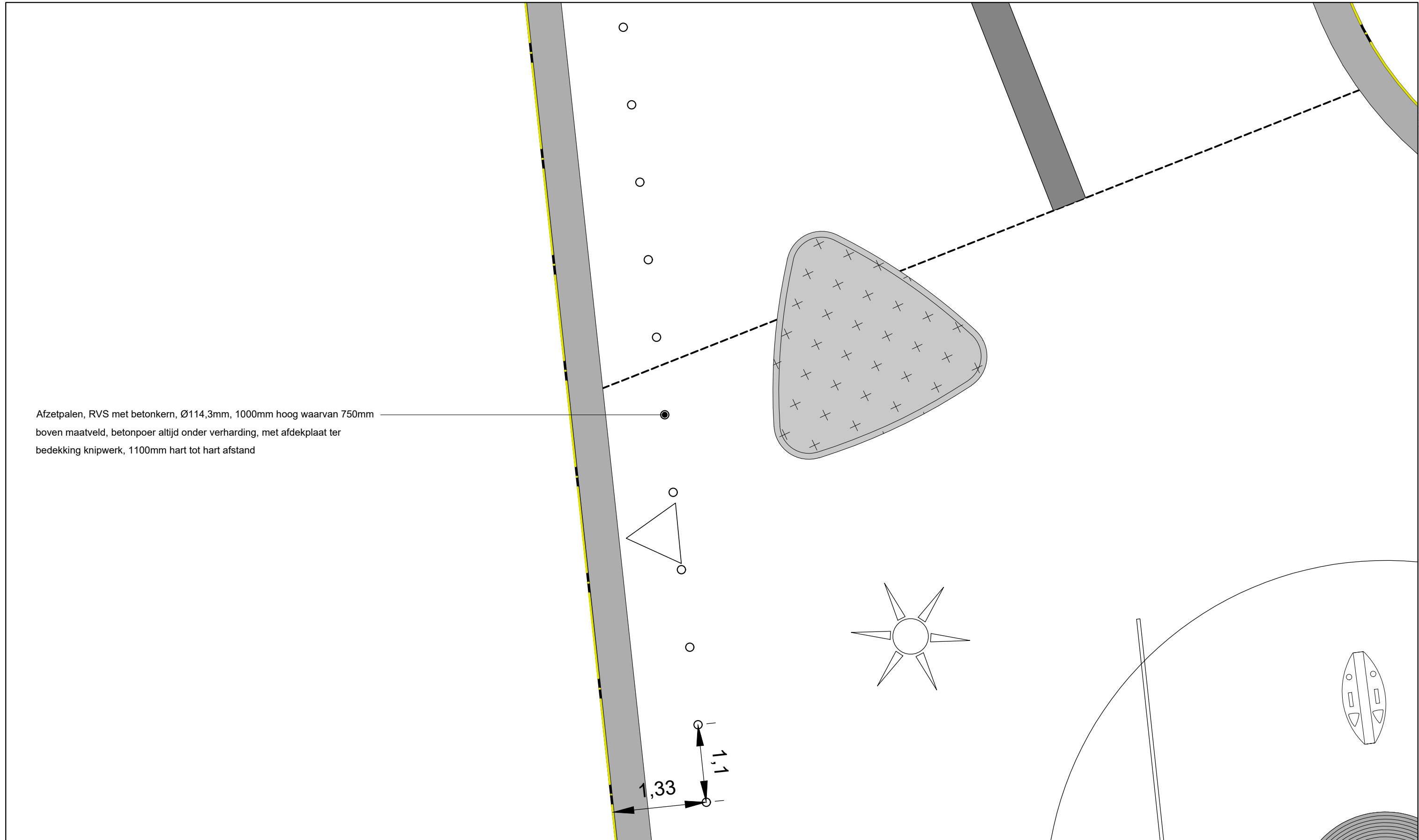


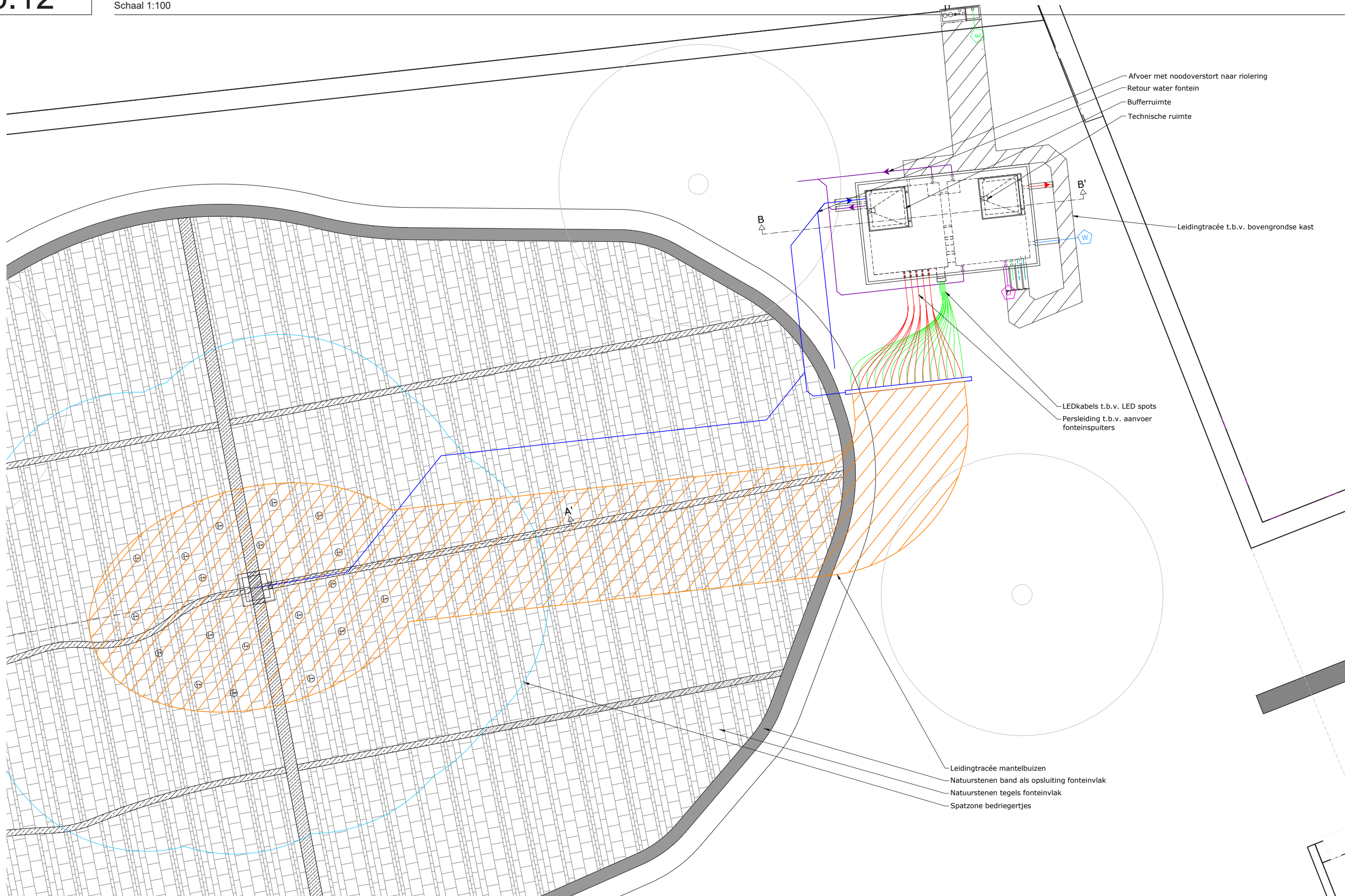
Sistema 3
a) 115mm, b) 80mm

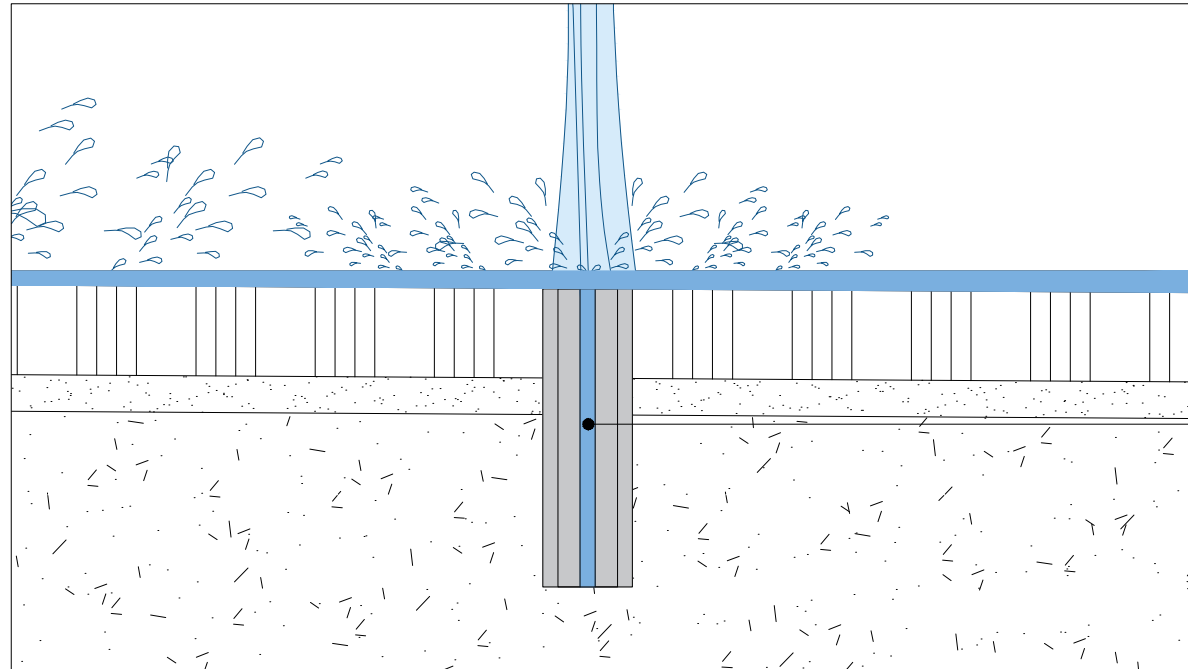


base plate
a: 350mm, b: 240mm, c: 50 mm,
d: 35 mm, e: 25 mm



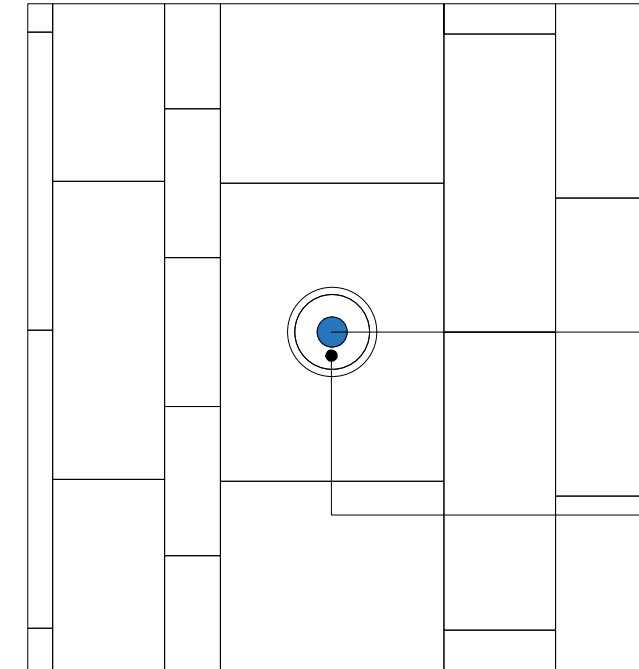






Water nozzel

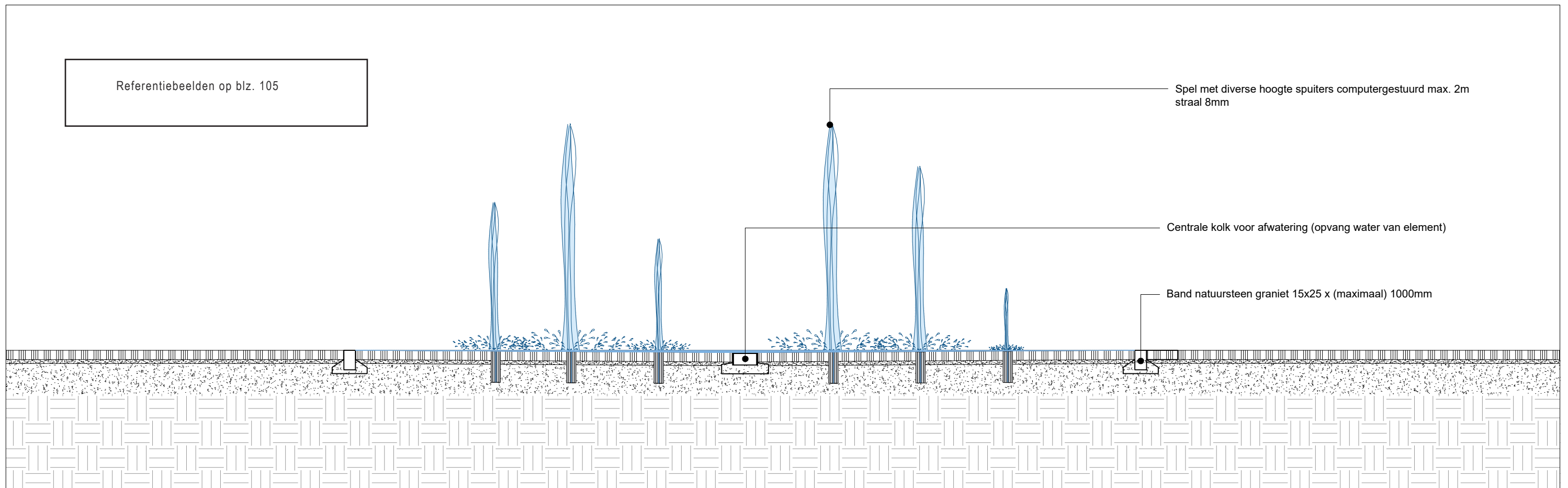
Schaal 1:10



19x spuitmond fontein, spuiters
8mm diameter, behuizing
spuiters 180 mm diameter
Altijd in midden van grote tegel
(30x40 cm) plaatsen

LED lamp

Schaal 1:10



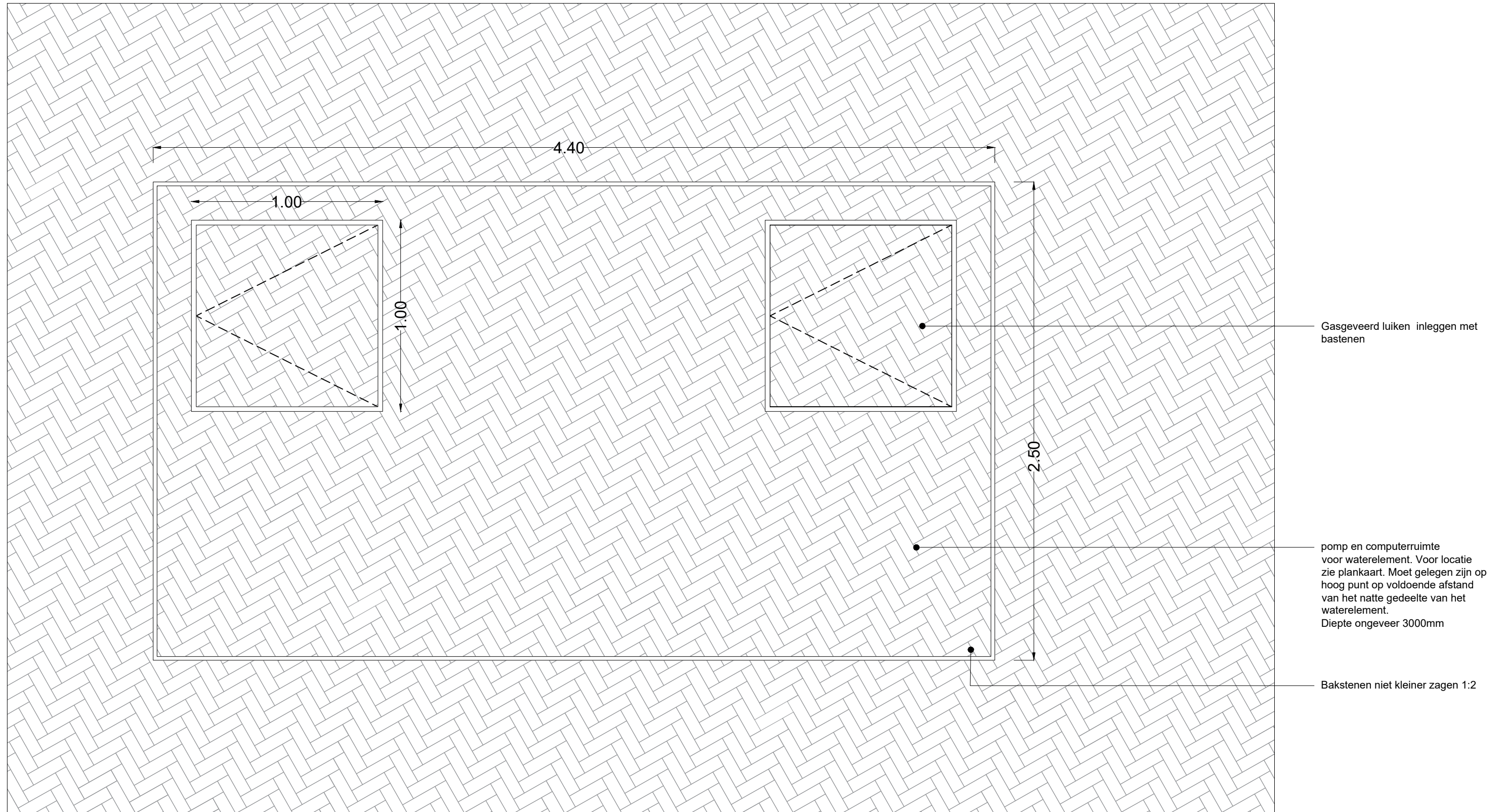
Referentiebeelden op blz. 105

Spel met diverse hoogte spuiters computergestuurd max. 2m
straal 8mm

Centrale kolk voor afwatering (opvang water van element)

Band natuursteen graniet 15x25 x (maximaal) 1000mm

Schaal 1:50





BIJLAGE II MATERIALENLIJST

ONDERDEEL	LEGENDA CODE	MATERIAAL	SPECIFICATIE	LEVERANCIER	OPMERKING
Buro Sant en Co Landschapsarchitectuur uitgangspunten: 'Voorlopig ontwerp, Stadshart Zoetermeer' Sant en Co. lichtplan straten: 'Plattegrond met Armatuurposities A0' en 'voorlopig lichtontwerp Upgrade Stadshart' van Noorderlichtadvies en vormgeving. Raming B1.3 van Smits Rinsma datum: 27 sept. 2019					
WINKELHART STRAAT					
Verharding					
Straatbaksteen	V1	Gebakken klinkers onbezand	dikformaat keperverband, mix van 60% Aurora, 40% Inverno, type DF85: 206 x 67 x 85 mm, Kwaliteit klasse A4-12G, invezen met Infrano Straatlaag WD06	Van der Sanden group, Bylandt	
Route geleiding op straatbaksteen	V5	Gebakken klinkers bezand	Prefab aanbrengen twee componenten kunsthars, lev. TG-Lining, op 6 strekken gebakken klinkers, Zoetermeer mix, type DF85: 206*67*85 mm bezand, Kwaliteit klasse A4-12G, (40% Inferno - 60% Aurora) lev. Van der Sanden/Bylandt	Van der Sanden group, Bylandt icm TG-Lining	In fabriek voorbereiden
Waarschuwingsnoppen op natuursteen	V7	Graniet	twee componenten kunsthars, lev. TG-Lining, op natuursteen, type graniet Blue Oriënt NEW (83-N), zie detail 2.11.2 Ten behoeve van aanvang trappen	Van den Ban icm TG-lining	In fabriek voorbereiden
Natuursteen bies langs dorpels van winkels	B2	Graniet	Granieten elementen 350x200x80 en 150x200x80 mm, type Blue Oriënt NEW (83-N), zichtzijde gevlamd overige zijden gezaagd. Diverse passtukken, zagen in werk. Maken zoals detail 2,7 voegtype Geoply, Flexibele polymeer gebonden veegvaste voeg	Van den Ban	
Natuursteen entreeband	B1	Graniet	Granieten band 500x500x120 mm, type Blue Oriënt NEW (83-N), zichtzijde, kader gebouchardeerd overig gevlamd, niet zichtbare zijden gezaagd. Diverse passtukken, zagen in werk. Voegtype Geoply, Flexibele polymeer gebonden veegvaste voeg	Van den Ban	
Traptreden met ronde stippen		Graniet	Natuursteen traptreden, type graniet Blue Oriënt NEW (83-N), maat 180*500*2000mm verschillende passtukken, loopvlak gebouchardeerd, zichtzijde gevlamd, overige zijden gezaagd, zie detail 2.10.2	Van den Ban	
Stippen op traptreden		twee componentenkunsthars	Stippen, Ø50mm, h 1mm stippen van twee componenten kunsthars, kleur wit RAL9001, lev. TG-lining, bovenste en onderste treden h.o.h. 200mm over gehele breedte. Tussentreden 3 stippen, h.o.h. 200mm	TG-Lining	In fabriek voorbereiden
Leuning tbv trap		RVS	Trapleuning buis Ø50mm met trapstijlen in geborsteld RVS	ntb	
Punaise terrasaanduiding		RVS	RVS 316, geslepen korrel 320 voorzien van een inboorpen, Ø50mm.	ERDI	
Afwatering					
Watergoot met rooster en zandvanger in volle grond		Beton met gietijzer afdekking incl. KTL-coating	Speciaal ontworpen afdekking van goot en zandvanger zie detail 2,14,2, maat deksel 490x500 mm, rand niet zichtbaar, 2 mallen met elk een uniek patroon die naadloos op elkaar aansluiten, onderbak van beton	Riotech B.V.	
Watergoot met rooster en zandvanger op dak		RVS onderbak met gietijzer afdekking invl. KTL-coating	Speciaal ontworpen afdekking van goot en zandvanger zie detailtekening, maat deksel 490x500 mm, rand niet zichtbaar, 2 mallen met elk een uniek patroon die naadloos op elkaar aansluiten, onderbak van rvs custom made voor beperkte ruimte op dak	Riotech B.V.	
Inspectieput HWA gevel		Gietijzer	Inspectieput n.t.b. in besteksfase	n.t.b.	
Straatkolk in steeg		Beton met gietijzer afdekking	Kolk 200 x 450 mm, gietijzer, Type Multipoint K200	ACO	

Meubilair					
Afvalbakken		Stalen afvalbak gepoedercoat	Afvalbak Triolightfix, hoogte 1225 mm, breedte 1300 mm, diepte 605 mm, ca 100 liter per fractie, stalen afvalbak gepoedercoat in RAL 7016 sticker symbool per fractie	Ferro-Fix	
Boomrooster		Gietijzer	type classico 2.0 rond met KTL-coating, Ø2000mm, incl. Stabilo versteviging en beluchtingsgaten, plantgat Ø70cm	Samson	
Fietsenstalling		Verzinkt staal met coating	Fietsparkeerplaats, T-Hide fietsoverkapping (aangepast) dubbelzijdig met geïntegreerde LED-verlichting, 3000x7488mm, verzinkt staal, gecoat RAL 7021, polycarbonaat dak, Klaver fietsparkeren	Klaver Fietsparkeren	
Fietsstandaard		Verzinkt staal met coating	Type Twin tulip fietsrek, RAL 7016	Velopa	Bestaande opnieuw coaten
Groen					
Bomen		Solitair en meerstammig	maten: 30-35, en 500/550 + 600/650 meerstammig, zie beplantingsplan 1,6	Ebben, Van den Berk, Udenhout, Rendering, Gemeente	
Vaste planten	VP	P9	Vaste plantenmix -Heuchera villosa, (7 stuks/groep) -Liriope muscari 'Big Blue', (10 stuks/groep) -Carex morowii 'Mosten', (10 stuks/groep) -Pachyphragma macrophyllum, (10 stuks/groep) -Polystichum satiferum 'Dahlem', (3-5 stuks/groep) -Dryopteris ery. 'Prolifica', (3-5 stuks/groep)		
verlichting winkelstraat (buiten opdracht Sant en CO)					
Paaltop armaturen 4m			type TRILUX Emporium - 2000lm, lichtkleur 3000Kelvin, RAL standaard in RAL7016 Antracietgrijs, afdek vloerplaat in zelfde RAL kleur	Trilux	Lichtplan opgesteld door PCO infra
Paaltop armaturen 4m			type TRILUX Emporium - 2900lm lichtkleur 3000Kelvin, RAL standaard in RAL7016 Antracietgrijs afdek vloerplaat in zelfde RAL kleur	Trilux	Lichtplan opgesteld door PCO infra
Gevel armatuur			type Philips Luna Vision BWP993 - 3138lm, lichtkleur 3000Kelvin, RAL standaard in RAL7016 Antracietgrijs	Philips	Lichtplan opgesteld door PCO infra
SPAZIOPLEIN					
Verharding					
Middenvloer	V2	hoogwaardig beton	Gapston 32 x 16 x 8 cm, finerro light, type grijs tint met gele en zwarte natuursteen partikels R11696, type beige met gele en zwarte natuursteen partikels R11698. invoen met Infrano Straatlaag WD06	Klostermann	De middenvloer dient nog besproken te worden met Unibale Rodamco Westfield (URW)
Opsluitstrip tussen klinkerbestrating en middenvloer		RVS	4mm dik L-profiel, gewalste rand met aangelaste voeten in hanteerbare segmenten.		Voor deze vloer geldt een andere opdrachtgever (URW)
Hoekstukken midden vloer		RVS	Gestraald RVS, volgens detail 3.4		Voor deze vloer geldt een andere opdrachtgever (URW)
Afwatering					
Straatkolk		Beton onderbak met gietijzer afdekking	Kolk 200 x 450mm, type Multipoint K200 van Aco of K20FH van DDC	ACO of DDC	
Meubilair					
Plantenbakken		Staal met poedercoating	Ziet detailtekening, Ralkleur 7016	Rots Maatwerk	op maat ontworpen en gemaakt
Zitelement		Hout en Staal	Curtom made stalen zijkanen gepoedercoat RAL 7016 Zie detailtekening, bekleed met hardhouten delen	Rots Maatwerk	op maat ontworpen en gemaakt
Afvalbakken		Staal met poedercoating	Afvalbak Triolightfix, hoogte 1225 mm, breedte 1300 mm, diepte 605 mm, ca 100 liter per fractie, stalen afvalbak gepoedercoat in RAL 7016 sticker symbool per fractie	Ferro-Fix	
Bladobjecten		Staal en acrylaat met gelkeurd folie	Zie detailtekening, eventueel met externe verlichting, 3 verschillende coating kleur RAL6025, RAL5010, RAL3004, rekening houden met windbelasting. In de besteksfase als de opdracht aan de leverancier is verleent kan er een uitgebreide berekening op belasting worden geproduceerd en het object verder worden uitgedetailleerd.	Rots Maatwerk	Nader te detaileren door constructeur en leverancier, proefopstelling maken tbv lichtwerking en monsters aanleveren ter controle voorleggen aan landschapsarchitect en opdrachtgever
verlichting					
Hangende armaturen aan stalen constructie en dakrand		Aluminium	Spazioplein; hangende armaturen, 12st. SCULPdot 6276, circular Beam- 16 OSLO SSL 150@600mA WW830 3445562, lev. Schröder, kleur aluminium, bevestigen aan dakconstructie en t.p.v. 'UFO' 2st. op rand gevel, zie paragraaf 3.9	Schreder	Voor dit plan is een berekening gemaakt door Schreder en is bijgevoegd in de bijlage
Hangende armaturen aan stalen constructie t.b.v. aanlichten bladobjecten		Aluminium	Spazioplein; hangende armaturen, 6st. SCULPdot 6275, circular Beam- 16 OSLO SSL 150@250mA WW830 3445522, lev. Schröder, kleur aluminium, bevestigen aan dakconstructie, t.b.v. aanlichten bladobjecten, zie paragraaf 3.9	Schreder	Voor dit plan is een berekening gemaakt door Schreder en is bijgevoegd in de bijlage

BURGEMEESTER WEGSTAPELPLEIN					
Verharding					
Bestratingspatroon van plein	V3	Hoogwaardig beton	Stenenmix hoogwaardig beton Maat 400 x 150 x 120 mm in patroon volgens detail 4.4. Mix van 3 stenen: 34% bruin/paars (middenbruin) type 11658 finerro, 33% beige/grijs type 11008 finerro LIGHT en 33% donkerbruin met beige labmonster V7/19"H" finerro, 4 mm voeg inwegen met basaltsplit fractie 1/3	Klostermann	
Opsluitband	B3	Hoogwaardig beton	Opsluitband hoogwaardig beton, 3 maten: 600x200x2000 mm, 600x500x2000 mm, 600x900x2000 mm kleur, bruin/paars type 11658 finerro	Klostermann	
Trap		Hoogwaardig beton	Trap hoogwaardig beton, Maat 350x150x2000 mm kleur, bruin/paars type 11658 finerro	Klostermann	
Halfverharding onder boombank		Stabelizer	maasmix,	ecoDynamic	
Valbeveiliging		Staal met poedercoating	Ø150mm incl. inboorpen, RAL 7016	ERDI	
Afwatering					
Straatkolk		Betonnen onderbak met gietijzer afdekking	Kolk 200 x 450mm, type Multipoint K200 van Aco of K20FH van DDC	ACO of DDC	
Meubilair					
Boomrooster		Gietijzer met KTL-coating	type classico 2.0 rond, Ø200cm, incl. beluchtingsgaten, plantgat Ø70cm	Samson	
Boomrooster		Gietijzer met KTL-coating	type classico 2.0 rond, Ø150cm, incl. beluchtingsgaten, plantgat Ø70cm	Samson	
Ring om bestaande boom		Verzinktstalen rand	maatwerk,	TGS	vrije ruimte rondom boom bepalen a.d.h.v. exacte positie en stamdiameter. onderzoeken of bestaande ring nog voldoet.
Ronde bank met rugleuning rondom bestaande boom		hout met staal	diameter Ø2500mm, materiaal: cumaru of gelijkwaardig FSC gecertificeerd hout, stalen frame en staanders thermisch verzinkt en gepoedercoat in RAL 7016, staander op fundatie onder maaiveld monteren (niet zichtbaar) rekening houden met bestaande boomwortels. Boomrooster vullen met Stabilizer type Maasmix opgesloten met staalrand 4 mm dik diameter 2000 mm, Type Canapé Retro	Erdi	
Bank zonder rugleuning		hout met staal	diameter Ø2500mm, materiaal: cumaru of gelijkwaardig FSC gecertificeerd hout, stalen frame en staanders thermisch verzinkt en gepoedercoat in RAL 7016, staander op fundatie onder maaiveld monteren (niet zichtbaar) rekening houden met bestaande boomwortels. Type Canapé Retro	Erdi	
verlichting					
Paaltop armaturen 4m			Lif, 5st. cilindrische masten, hoogte 4400mm, type Lif, lev. Selux, kleur RAL7016 met Lif Top-Element 1800 lm en 2x Lif Twinspot-modul 150 lm, zie paragraaf 4.10	Selux	Voor dit plan is een berekening gemaakt door SELUX en is bijgevoegd in de bijlage
PROMENADEPLEIN					
Verharding					
Polderstructuur	V4	Graniet	Mix van 3 typen graniet, zichtzijden gevamd, overige zijden gezaagd, Type: donkergrijs; Gabro Black (33), middengrijs; Graniet Roriz 43-R, lichtgrijs; Silver white (40-s portugal), Starre voeg SAMCO, kleur midden grijs	Van den Ban	Voegkleur monster aanleveren i.c.m. stenen ter controle aan landschapsarchitect en opdrachtgever.
Opsluitband rondom polderstructuur	B4	Graniet	Graniet type midden grijs van de polderstructuur (Graniet Roriz 43-R) afwerking gevamd, verschillende radiussen zie detailtekening, breedte: 300 mm	Van den Ban	
Lijnvoering banden in plein	B5	Graniet	Graniet type licht grijs van de polderstructuur (Graniet portugees 40-s Silver White), breedte: 150 mm, verschillende passtukken zie detailtekening	Van den Ban	
Polder aslijn		Graniet	Impala groen/antraciet		
Ingebouwde putkast		RVS met ingelegde bakstenen	Contactdoos Trippel, 350x450x390mm, luik inleggen met bakstenen 'Zoetermeer Mix'	Putkast	
Meubilair					
Zitelement		Terrazzo beton	Driehoekvormige bank, type Triango	Tomaello	
Bolders tbv inbraak beveiliging juwelier		RVS	Afzetpaal model 115 RVS: diameter 114,3 mm, gevuld met beton, betonnen funderingsblok van 40x 40 x 40 cm, lengte paal 100 cm waarvan 75 cm boven maaiveld, betonblok altijd onder bestrating. Rond afdekplaatje om knipwerk te verbergen.	Erdi	Definitieve type dient afgestemd te worden met verzekering juwelier
Verplaatsen kunstwerk 'Fluitend meisje'		bestaand brons en graniet	bestaand kunstwerk		

Verlichting					
Paaltoparmaturen		Aluminium	6st. SELUX type Olivio conische mast van 8000mm, kleur RAL7016 met 5-voudige Olivio Grande Sistema 8m combi op 6000, 6300, 6600, 6900 en 7200mm, lev. Selux, zie detail 5.10	Selux	Voor dit plan is een berekening gemaakt door SELUX en is bijgevoegd in de bijlage
Watelement					
Waternozzels incl. LED verlichting in bestrating		RVS	Zie detail, 5.13	Rots Maatwerk	
Pomp en computerruimte + afwerking deksels		Beton met gasgeveerde luiken	maat: +/- 4500*2500*3000mm, luik en deksel inleggen met bakstenen 'Zoetermeer Mix', zie detail 5,12 + 5,14	Rots Maatwerk	
Afwatering					
Kolk waterplein	Wp		breedte 300 * 600mm	Rots Maatwerk	
Kolken	P	Gietijzer	Kolk 300 x 300mm, type Aquaway S, 1231-1320, P-LINE GB2	SVA	

REFERENTIEBEELDEN

Let op: de foto's geven een subjectieve weergave en kunnen in de werkelijkheid afwijken in het veld. Er dienen daarom bij de genoemde onderdelen monsters ter controle worden goedgekeurd door landschapsarchitect en opdrachtgever.

WINKELSTRAAT



Zoetermeerse-mix, dikmaat keperverband, mix van 60% Aurora, 40% Inverno, type DF85: 206 x 67 x 85 mm, Kwaliteit klasse A4-12G,



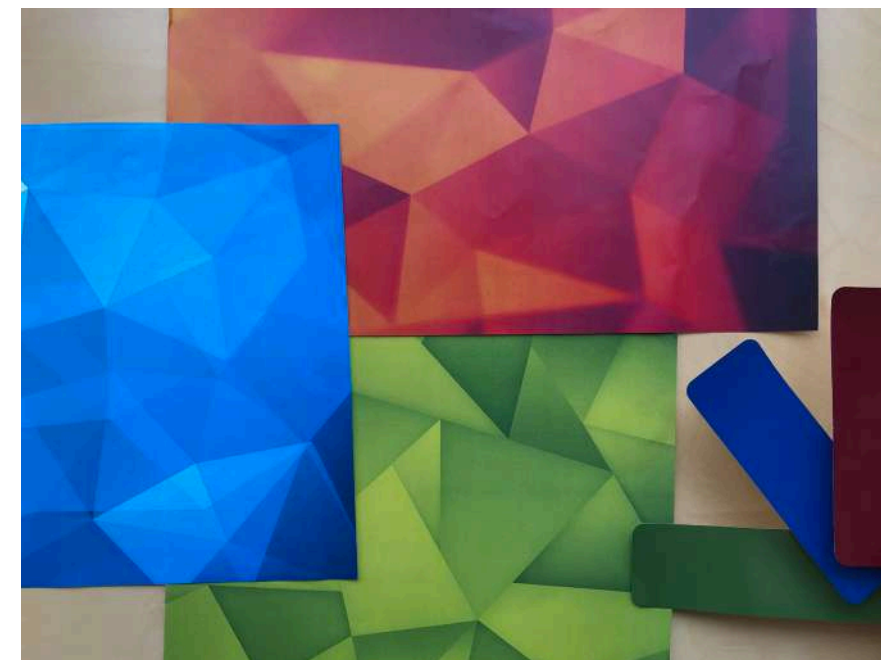
Bies langs gevel, Granieten band 350x200x80 en 150x200x80 mm, type Blue Oriënt NEW (83-N), zichtzijde gevlamd overige zijden gezaagd

SPAZIOPLEIN

Middenvloer Spazioplein



Twee componenten kunsthars op gevlamd graniet (Rotterdam Centraal)



Kleuren voor de bladobjecten

BURGEMEESTER WEGSTAPELPLEIN



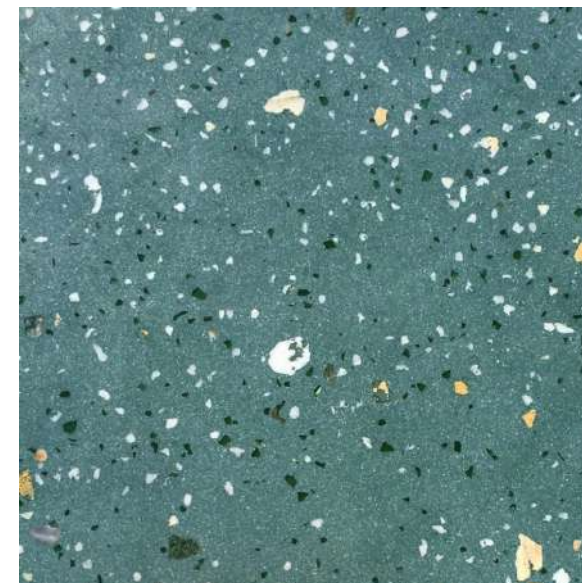
Let op: deze 11658 dient nog te worden voorzien van de grote gele natuursteen partikels identiek verhouding en dementies aan de overige twee stenen

Burgemeester Wegstapelplein; betontegels, hoogwaardig beton, 400x150x120mm, gelegd volgens detail 4.4, 34% bruinpaars (middenbruin) type 11658 finero. 33% beigegrijs type 11008 finero 33% donkerbruin met beige labmonster V7/19''H'', lev. Klostermann

PROMENADEPLEIN



Watelement Promenadeplein Mix van 3 typen graniet, zichtzijden gevlamd, overige zijden gezaagd, Type: donkergrijs; Gabro Black (33), middengrijs; Graniet Roriz 43-R, lichtgrijs; Silver white (40-s portugal), Starre voeg SAMCO, kleur midden grijs



Terrazo kleuren t.b.v. Triango banken

BURO S A N T E N C O
LANDSCHAPSARCHITECTUUR
