

## Parkeersituatie en verkeersveiligheid Roggeakker

### Oude versus nieuwe parkeersituatie

In de oude situatie waren in het plangebied aan de Roggeakker 134 parkeerplekken aanwezig. Voor deze parkeerplekken was niet gespecificeerd of ze voor de oude woningbouw of de omliggende bebouwing bedoeld waren. Daarom is een nieuw parkeerdrukonderzoek uitgevoerd om te meten welke bezettingen er momenteel zijn en wat nodig is om dit gebied met de nieuwe invulling te laten voldoen aan het parkeerbeleid binnen de gemeente Zoetermeer.

Uit de berekeningen het plan volgt dat voor situatie met ontwikkeling van de nieuwbouwwoningen het aantal parkeerplekken in het plangebied dient te worden opgehoogd naar 145.

Deze 145 parkeerplekken zullen bestaan uit onder andere 87 parkeerplekken welke voor de nieuwbouwwoningen beschikbaar zijn. Van de 145 parkeerplekken zullen 65 parkeerplekken op het terrein voor van de Koninkrijkszaal (Jehova's Getuigen) aanwezig zijn, en 23 parkeerplekken direct daarop aansluitend. Momenteel heeft dit terrein nog 58 parkeerplekken, het wordt dus efficiënter ingericht en beperkt uitgebreid.

### Parkeerbilans

Onderstaande tabel geeft de parkeerbehoefte van de nieuwe ontwikkeling op basis van de vastgestelde parkeernormen en het verschil met de oude situatie weer. Omdat alle parkeerplekken openbaar toegankelijk zijn voor een ieder kan rekening worden gehouden met uitwisseling tussen bewoners en bezoekers van bewoners alsmede bezoekers van de Koninkrijkszaal.

Aantal nieuwe sociale huurwoningen	Park eernorm sociale huurwoning bewoners 0,6 per woning	Park eernorm sociale huurwoning bezoekers 0,2 per woning	Aanwezigheidspercentage max werkdagavond bewoners 90%	Aanwezigheidspercentage Max werkdagavond bezoekers 80%	Totaal aantal benodigde parkeerplekken (pp) nieuwe woningen	Te compenseren parkeerplekken op terrein voor Koninkrijkszaal (100% aanwezigheid)	Totaal aantal benodigde parkeerplekken nieuwe situatie	Totaal aantal parkeerplekken oude situatie	Verschil nieuwe met oude situatie
123	74 pp	25 pp	67 pp	20 pp	87 pp	58 pp	145 pp (87+58)	134 pp	+ 11 pp

### Resultaten Parkeerdrukmetingen

Om na te gaan of de parkeerdruk in de buurt niet te hoog is, zijn metingen gedaan op vijf momenten die een goede inschatting geven van de parkeerdruk in het gebied. Deze metingen zijn gedaan op de dinsdagavond en zondagochtend. Dit zijn de "maatgevende

momenten” die vastgesteld zijn als piekmomenten voor het parkeren in woonwijken. Het parkeerdrukonderzoek is beschikbaar en kan eventueel digitaal gedeeld worden.

Er is gemeten tijdens een bijeenkomst in de Koninkrijkszaal en ook op momenten wanneer er geen bijeenkomst was. Zo is duidelijk geworden wanneer de parkeerdruk op het hoogst is in dit gebied. Op dinsdagavond was tussen de 69,1 en 80,9% van de parkeerplekken bezet. Op zondagochtend was tussen de 72,7 en 76,2% van de parkeerplekken bezet. In de gemeente Zoetermeer wordt tot 85% bezetting gesteld dat nog geen sprake is van een onacceptabele parkeersituatie. Komt de parkeerdruk boven de 85% in het gehele gebied dan is sprake van een aandachtsgebied qua parkeren en is uitbreiding gewenst.

Op het moment van de metingen was op de 28 parkeerplekken in de bocht van de Akkerdreef nog parkeerruimte vrij. Deze 28 parkeerplekken vallen onder de 134 parkeerplekken (zoals eerder genoemd) uit de oude situatie welke zal worden aangepast. Van de 28 parkeerplekken waren slechts tussen de 9 en 17 parkeerplekken bezet tijdens de metingen. Omdat de bezetting van de parkeervakken in de hele buurt tijdens de metingen niet boven de 85% kwam, wordt verwacht dat het verdwijnen van deze parkeervakken niet tot een te hoge parkeerdruk zal leiden. Door de realisatie van 145 parkeerplekken in de toekomstige situatie wordt dit verlies opgevangen. De parkeerdruk blijft daardoor ook in de toekomstige situatie ook na de oplevering van de nieuwe woningen onder de 85%. Er zullen dus nog voldoende vrije parkeerplekken op acceptabele loopafstand beschikbaar zijn waardoor een ieder nog een parkeerplek kan vinden.

#### Verkeersveiligheid

Ook de verkeersveiligheid van het gebied is bekeken naar aanleiding van de 1e en 2e participatieavond. Verkeerskundig gezien blijft het gebied veilig. De “parkeerkamers” aan de oostzijde van het gebied dragen bij aan een verkeersveilige weginrichting. Namelijk, het in- en uitsteken tijdens het parkeren vindt plaats in de parkeerkamers en niet aan de weg waar andere weggebruikers alsmede fietsers gebruik van maken.

Het “pleintje” tussen de Koninkrijkszaal en de omgebouwde dansschool wordt overzichtelijker ingericht. Ook dit draagt bij aan een veiligere verkeerssituatie. Vanuit verkeersveiligheid en leefbaarheid zal een prettig verblijfsgebied/plein worden gecreëerd waar fietsers en voetgangers veilig hun wel kunnen vinden. De huidige entree van dit deel blijft gehandhaafd vanaf de Spruitkoolakker.