

SCHETSONTWERP CENTRAAL PARK

- | | |
|--------------------------|--|
| 18.30 – 18.35 uur | Welkom en opening door Evelien Loeters |
| 18.35 – 18.55 uur | Presentatie Schetsontwerp
Centraal Park door Edwin Santhagens |
| 18.55 – 19.00 uur | Vragen en discussie |
| 19.00 – 19.05 uur | Uitleg workshop |
| 19.05 – 19.20 uur | Workshop Programma |
| 19.20 – 19.25 uur | Deelnemers conclusies |
| 19.25 – 19.30 uur | Sluiting door Evelien Loeters |

A historical painting of a park scene. In the foreground, a small boat with three people is on a dark body of water. The background is filled with dense green trees, and a tall, slender church tower is visible through the foliage. The overall style is that of a 19th-century landscape painting.

ZOETERMEER CENTRAAL PARK

BURO SANTEN CO
landschapsarchitectuur

26 juni 2018

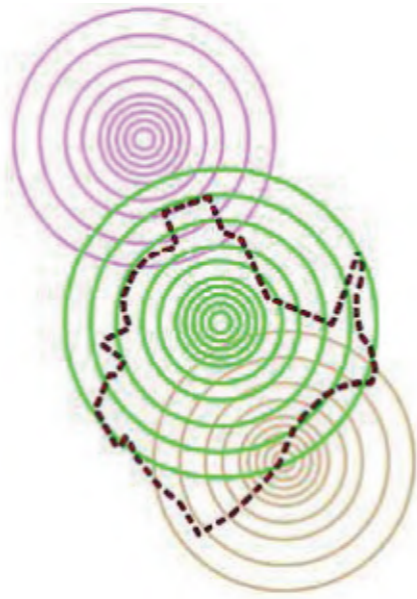
ZOETERMEER CENTRAAL PARK GEBIED



PARK AMBITIES



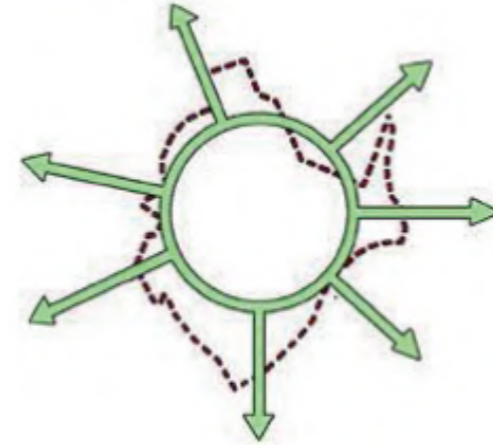
**Ontwikkelen vanuit
bestaande kwaliteiten**



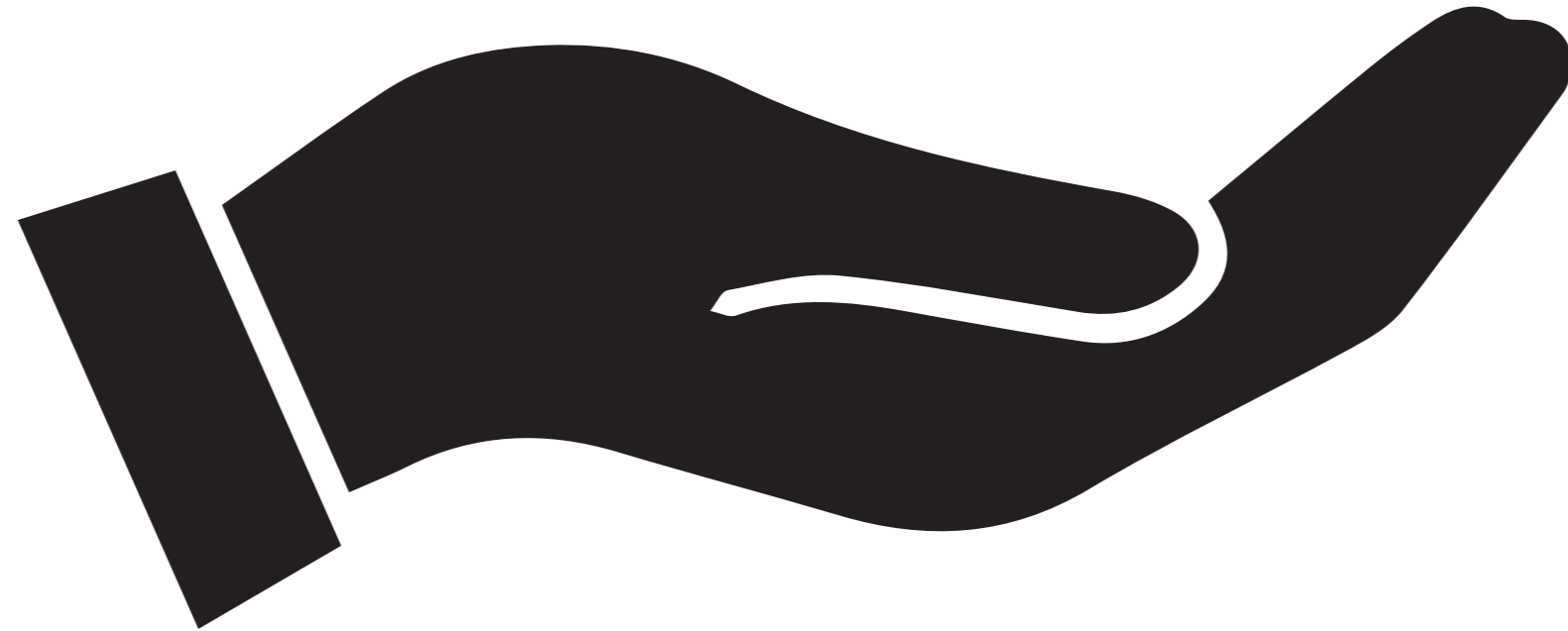
Identiteit



Functies



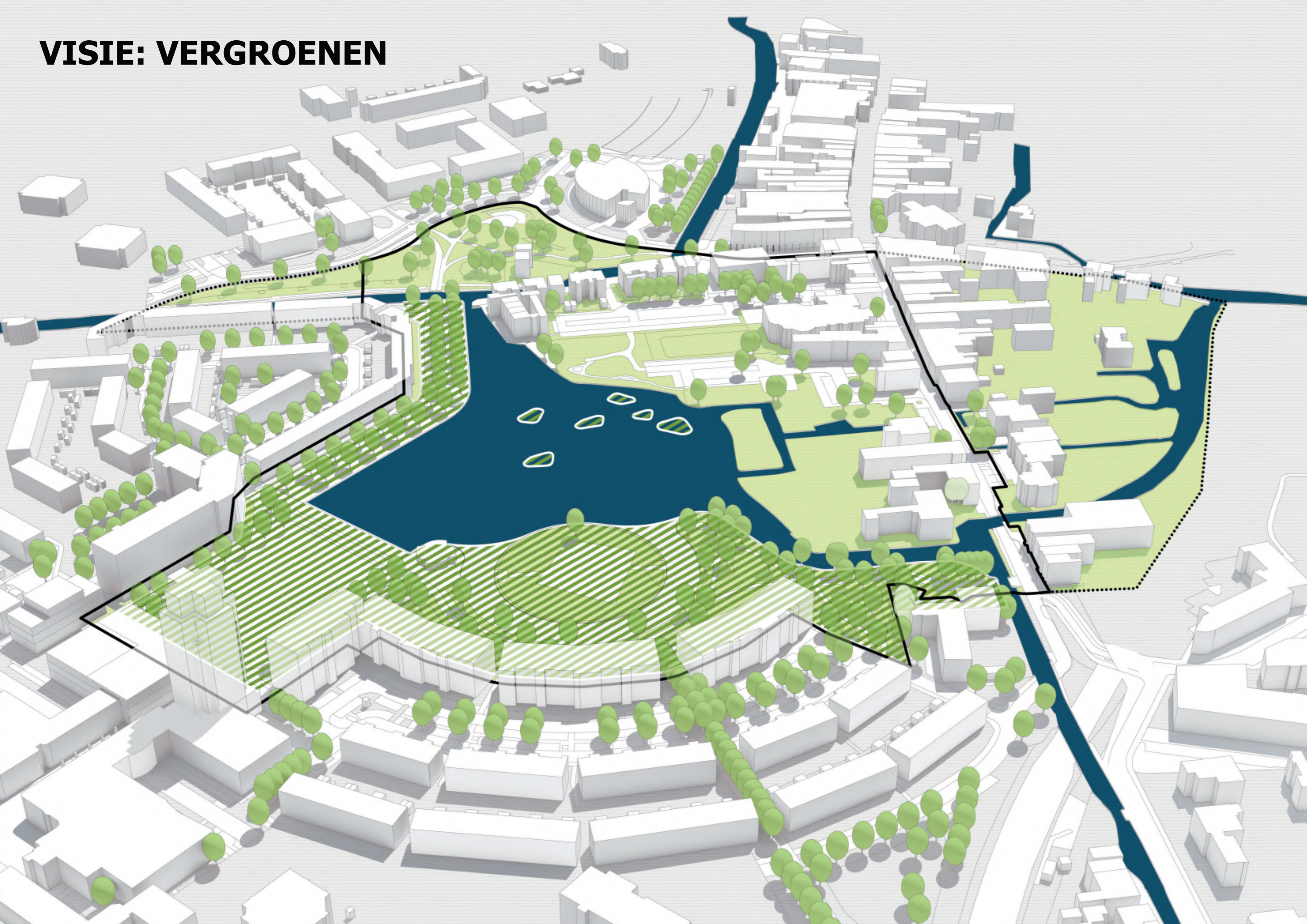
Aansluitingen



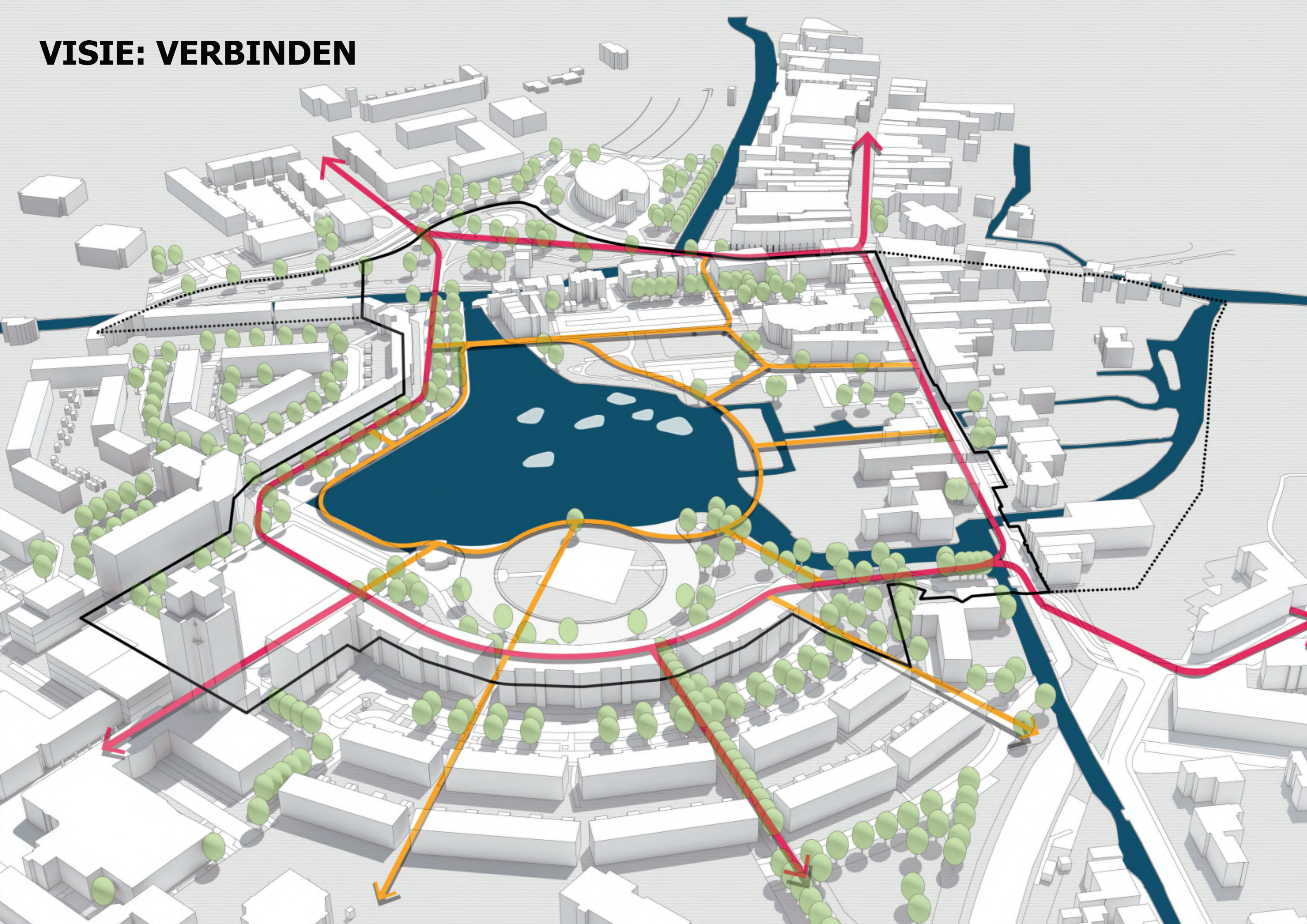
PARK AMBITIES



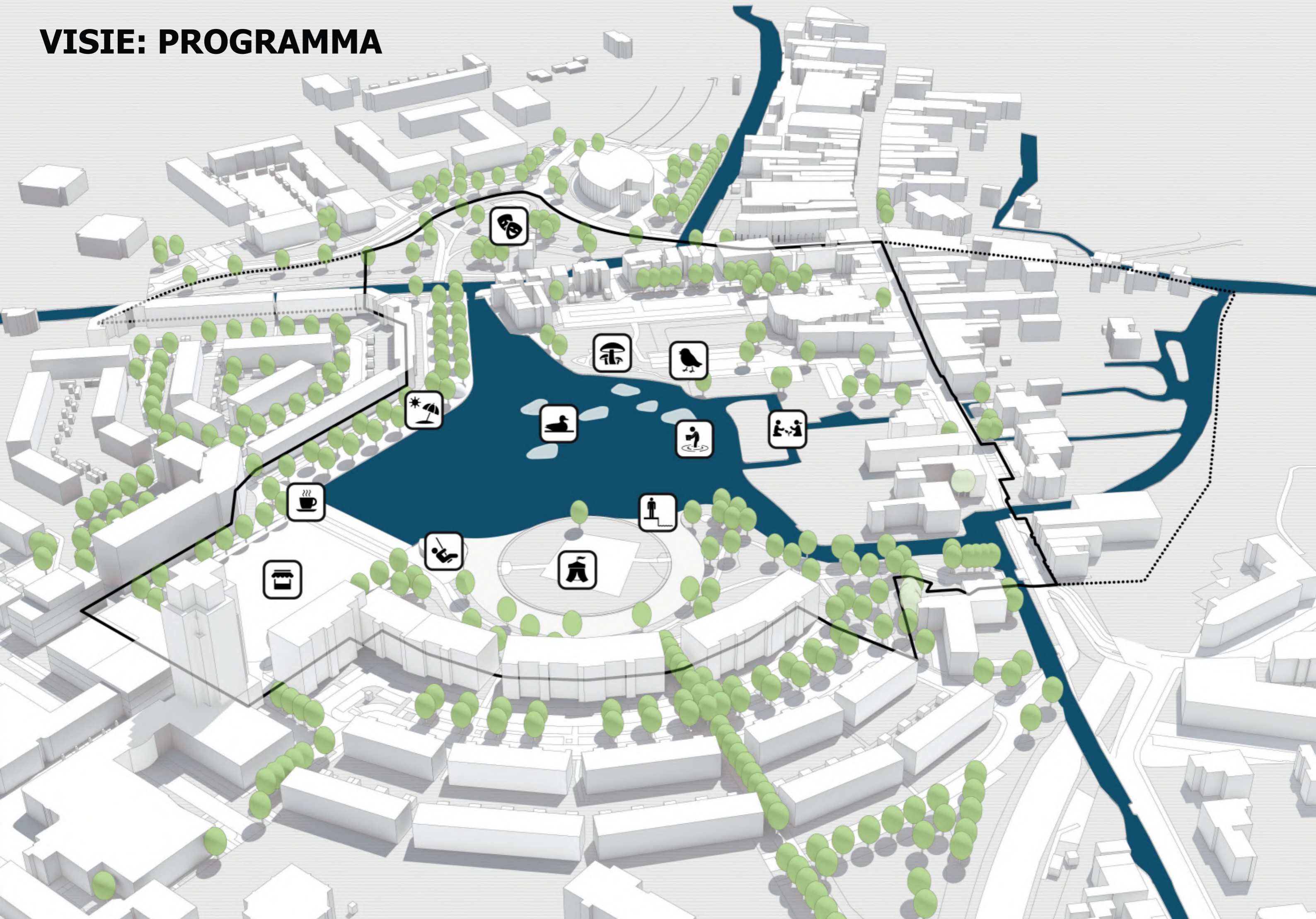
VISIE: VERGROENEN



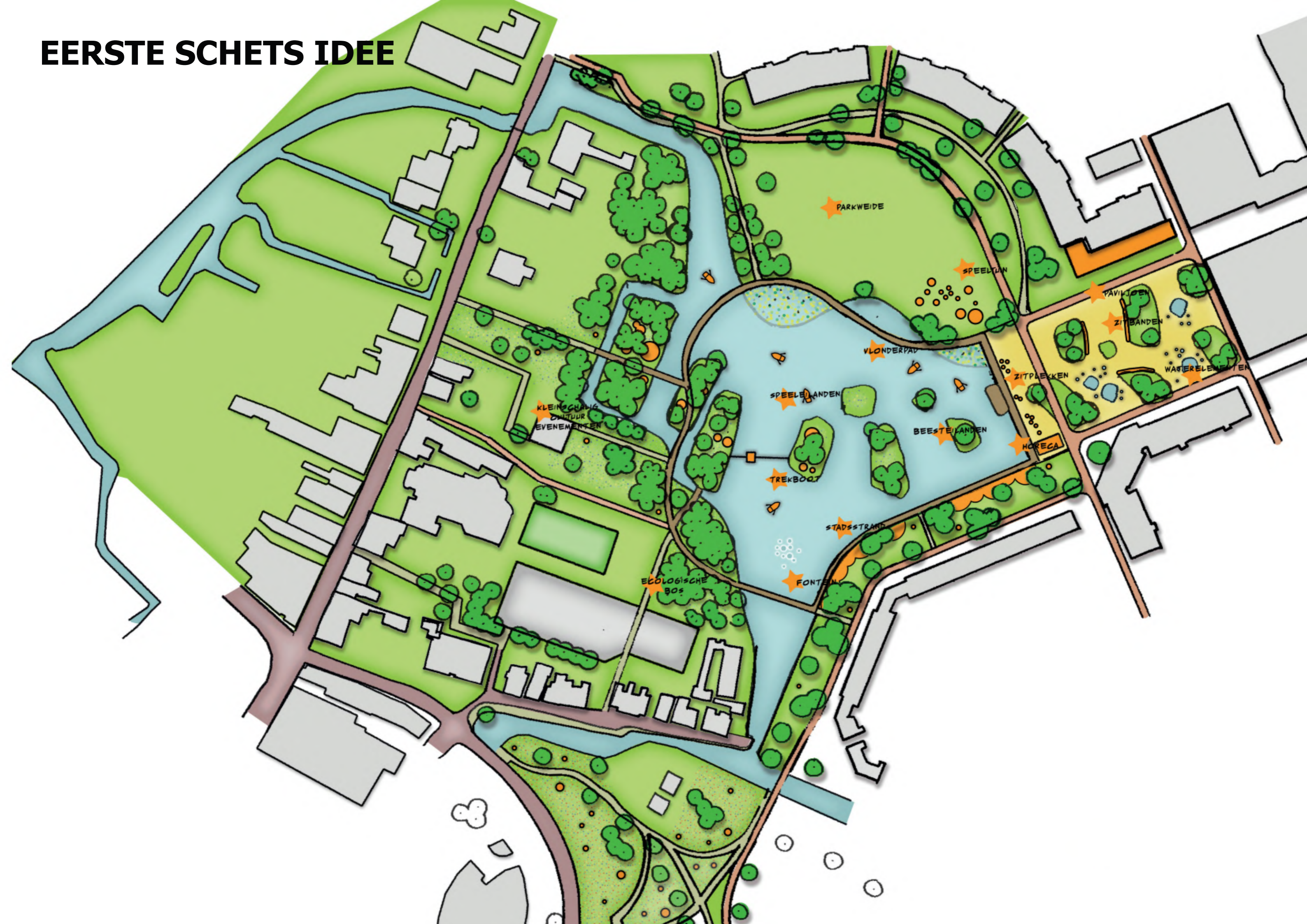
VISIE: VERBINDEN



VISIE: PROGRAMMA



EERSTE SCHETS IDEE



EERSTE WORKSHOP 15.05.2018

A

verbindingen

B

programma

C

park identiteit

- **3 tafels, 3 groepen, 3 thema's**
- **sessie van 15 minuten**
- **grote kaarten, stiften, foto's**

EERSTE WORKSHOP 15.05.2018

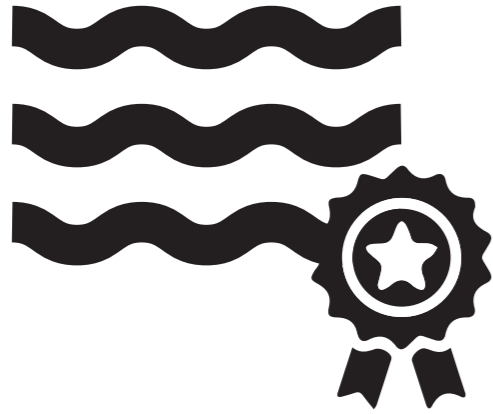


CONCLUSIES

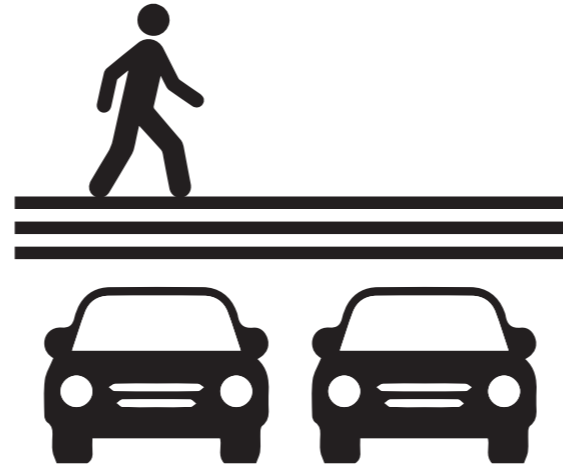
SAMENSPRAAK DOBBEPARK ZOETERMEER		
15 mei 2018		
VERBINDINGEN	PROGRAMA	PARK IDENTITEIT
<ul style="list-style-type: none"> ○ Het bestaande water is erg mooi en heeft een goede kwaliteit. Het is alleen een te groot oppervlak. ○ Het bestaande eiland moet behouden blijven. Dit geeft een mooi uitzicht op de woningen gelegen aan dit eiland. Het idee van meerdere eilandjes maken in het water wordt als leuk idee ervaren! ○ Bo & Ro heeft op dit moment een redelijk goede plek in het gebied, maar zou nog op een betere plek kunnen staan. Misschien wel in combinatie met meerdere terrassen, zodat men ook keus heeft. Het is wel belangrijk om deze terrassen aan de meest zonnige kant te situeren aan het water. Zo halverwege het Stadshart en de Dorpsstraat zal ideaal zijn. Het is ook erg gewenst om er ook overdag te kunnen zitten en dat er eventueel dagactiviteiten worden georganiseerd. Bijvoorbeeld kano-verhuur of een speeltuin voor kinderen op het water. ○ Een goede oplossing zoeken voor de geparkeerde auto's op het Marktpllein. Ondergronds parkeren is de ideale oplossing. ○ Afwisseling van groen en water op het Marktpllein. Wel ruimte vrij houden om evenementen te organiseren. Een parkachtig Marktpllein wordt gewaardeerd door omwonenden. Voor een beter uitzicht. ○ De rondgang zoals op de schets van Sant&Co aangegeven vindt men een goed idee. Het rondje om de Dobbe mag ook iets kleiner zijn. Deels over het water. ○ Of het Stadshart te verbinden is met de Dorpsstraat is volgens velen niet mogelijk. De afstand hiertussen is veel te lang. 	<ul style="list-style-type: none"> • Stepstones/ eilandjes/ vlonders in het water • Verbinden • Groen pantser maken • Water doorbreken, dichterbij komen • Meer zitjes • Spelen voor kinderen, zowel in het gras als georganiseerd met speelelementen • Sporten • Gemotoriseerd verkeer uit het park halen • Hoe meer het een verblijfsgebied wordt, hoe minder het een verbindinggebied is • Marseillepad (bewoner) -> niet mooi, liever groen. Ook de warenmarkt past erbij (combinatie is heel goed mogelijk) • Let op dat sport en spel plekken geen hangplekken worden • Nieuwe oever direct aan het water. Marseillepad t/m Bo&Ro. Rest Marseillepad activeren • Stroomkasten zouden veel problemen voorkomen. Zelfs nu nog teweinig • Iedereen wil auto's van de markt, maar iedereen wil ook geen parkeerproblemen • Markt: idee voor verplaatsbare elementen op de markt, die weg kunnen als er een evenement is. Decibellen omlaag • Gevels bebouwing aanpassen • Groen onlangs flatgebouwen 	<ul style="list-style-type: none"> • Markt bij oude dorp betrekken • Het plein is nu ongezellig • Parkeren onder de markt • Stilte/ rust • Nu te kaal • Je kunt op dit moment niet rond lopen in het park. In het nieuwe ontwerp zou dit wel moeten kunnen (rondloop) • Water = identiteit van de plek • Is het teveel water? Misschien • Als je uit het stadshart (centrum) loopt moet je iets moois zien • Fietsers om het park leiden en niet erdoorheen • Vergroten van de illusie dat het park oneindig lijkt • Onoverzichtelijk maken • De kerktoren is niet meer te zien vanaf de Markt • Bo&Ro staat in de weg • Silhouet van de Dobbe moet behouden blijven • Park doortrekken naar stadscentrum • Auto's weg • Water deels doortrekken op de Markt • Sfeer als in het voorbeeld van het Wilhelmina Park • Niet de Dorpsstraat met het Stadscentrum willen verbinden. Hiervoor is de afstand te groot. Het park moet geen doorloop worden maar een plek waar men vanuit alle

<ul style="list-style-type: none"> ○ Een ligweide in het park zal er voor zorgen dat men een langere tijd in het park door brengt. Er werd gerefereerd naar parken in Parijs waar men samen komt om gezellig te picknicken. ○ Het eilandje ten zuidwesten van de Dobbe is dicht begroeid en niet bereikbaar, niet te betreden. Het zou leuk zijn als je dit eilandje ook zou kunnen betreden. ○ Hondenpoep overlast is een bestaand probleem. Er zijn hier geen afvalbakken voor. Er is behoefte aan een hondenuitlaatplek, zodat het duidelijk is waar men met de hond kan uitlaten en de rest van de omgeving schoon blijft. ○ Vlonders langs en op het water is een leuk idee! ○ Het is een idee om de dorpsstraatkant een "historische" kant van het park te maken en geleidelijk aan een "moderne" kant aan de zijde van het Marktpllein. ○ Marseillepad mag een wat minder stenig karakter hebben. -> Natuurlijke rand. ○ Het Dobbepark er als één geheel uit te laten zien in plaats van de grote verschillen in de gebieden. ○ Het evenement 'Zondag in het park' is een succes! http://www.zondaginhethetpark.nl/ Dit soort evenementen zijn erg gewild door de buurtbewoners. Een grotere plek is dan ook nodig. ○ Goede aansluiting op fietspaden in de omgeving. Het park de fietser ook de ruimte geven. 	<p>Samenvatting:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Water dichterbij brengen • Randen verbeteren • Sport & spel 	<p>richtingen naartoe wilt komen.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Kleine kiosk voor bijvoorbeeld ijsjes • Het park (rust) moet een contrast vormen met stadscentrum (druk) • Geen lawaai van evenementen • Een kermis en warenmarkt hoort eigenlijk bij de Dorpsstraat • Markt verplaatsen naar het Nicolaasplein • Wisseling van verschillende materialen als hout, steen, snippers • Doorkijkjes/ diepte
---	--	--

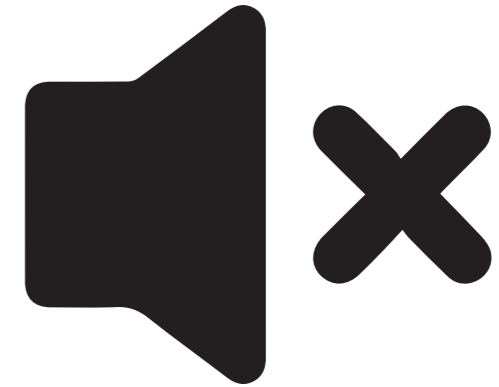
CONCLUSIES



Water als kwaliteit



Markt zonder autos



Stilte en rust



Tijdelijke evenementen



Kleine kiosken



Speelplekken

CONCLUSIES



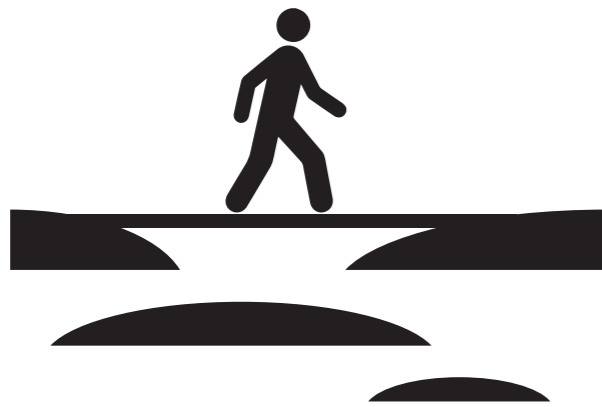
Vergroenen



Bomen en water op de Markt



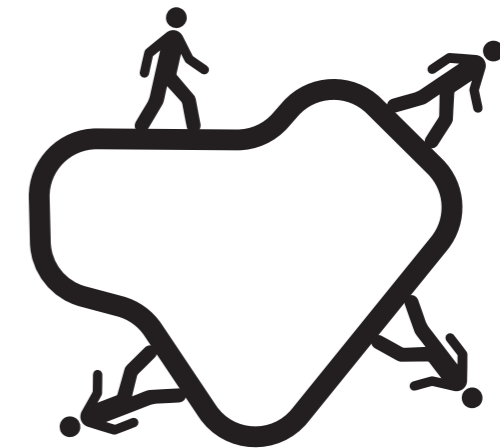
Park als bestemming



Eilanden verbinden



Water activeren

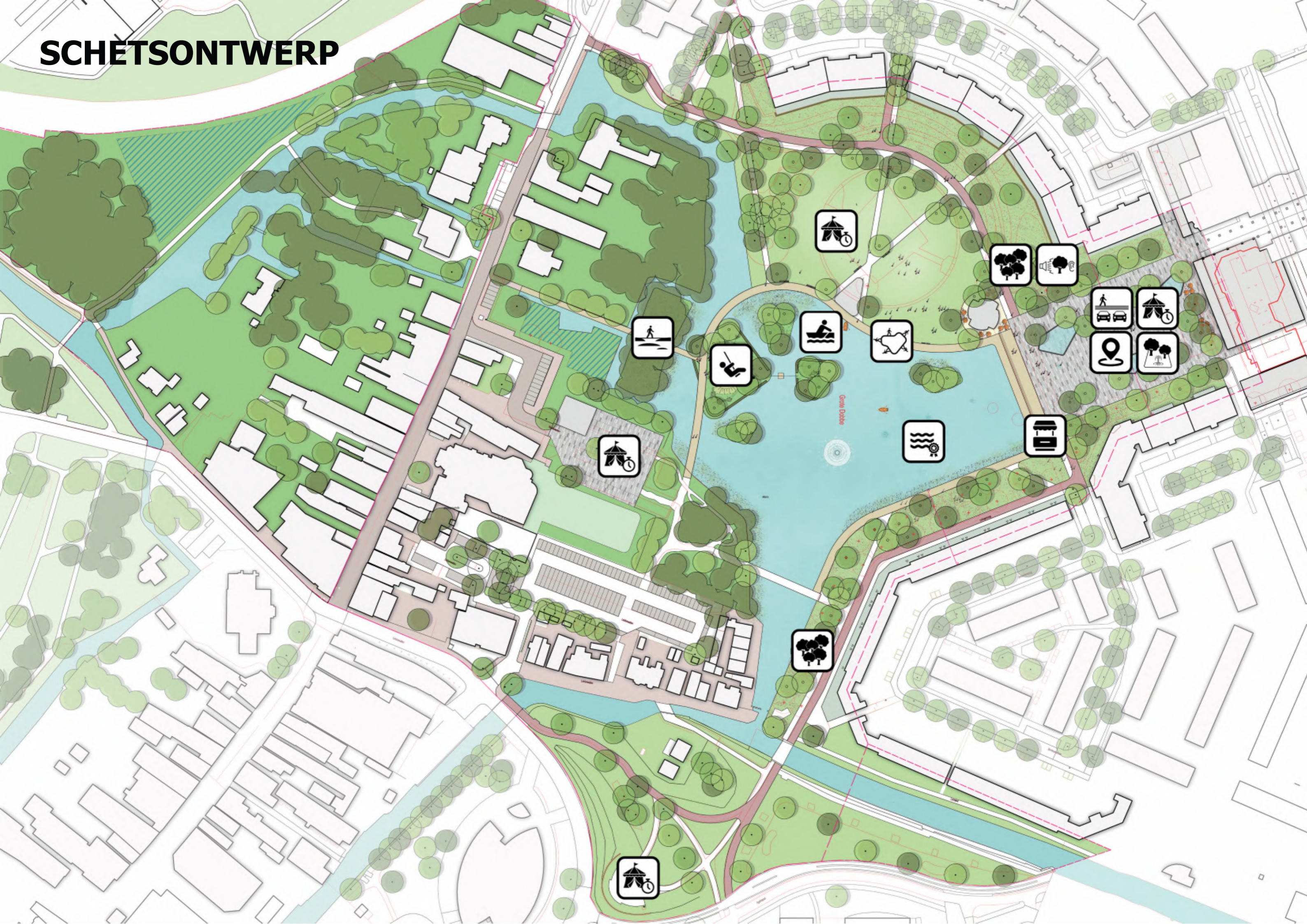


Rondje Grote Dobbe

SCHETSONTWERP



SCHETSONTWERP



MULTIFUNCTIONEEL VELD



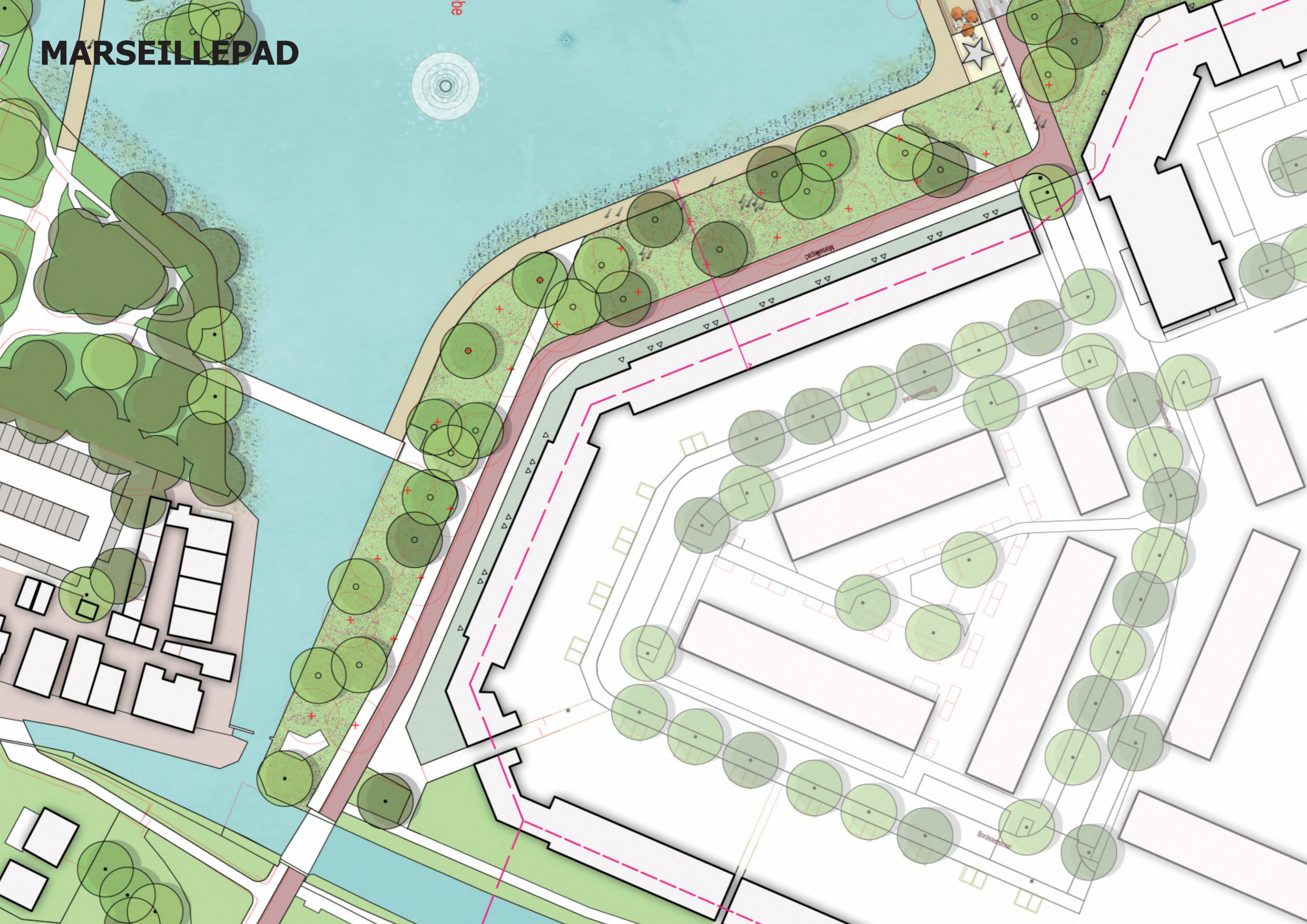
MARKT



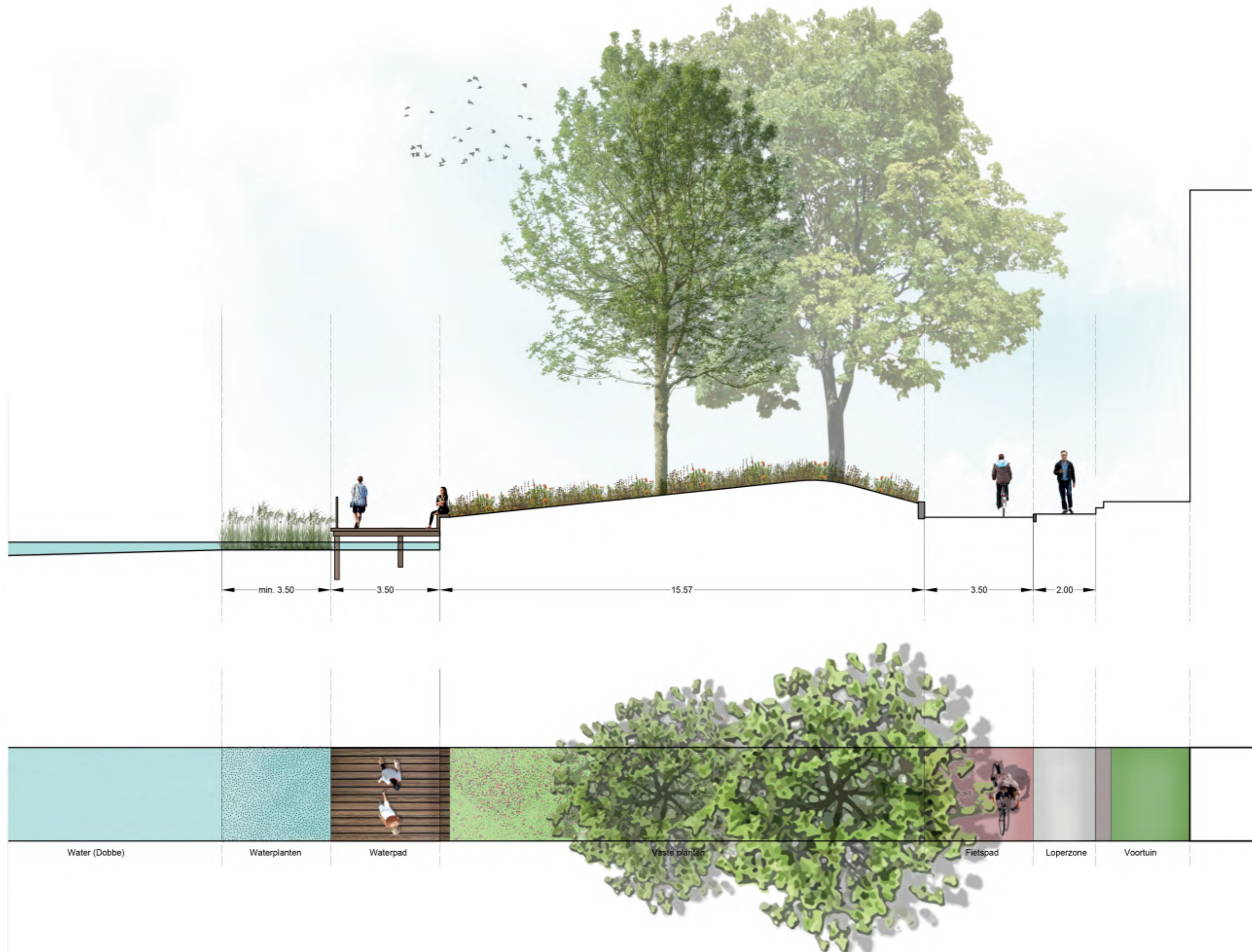
Grote Dobbe

Markt

MARSEILLEPAD



MARSEILLEPAD



WATER ALS KWALITEIT



MARKT ZONDER AUTOS



STILTE EN RUST



PARK ALS BESTEMMING



TIJDELIJKE EVENEMENTEN



KLEINE KIOSKEN



SPEELPLEKKEN



EILANDEN VERBINDEN



WATER ACTIVEREN



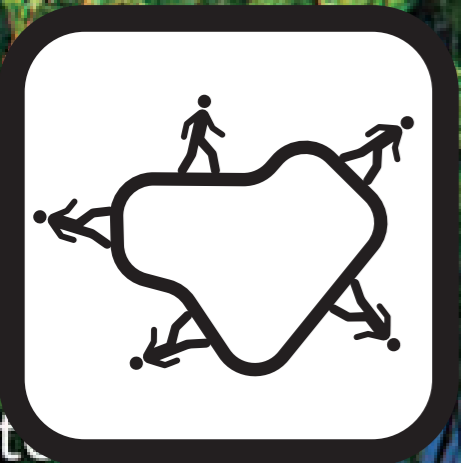
VERGROENEN



BOMEN EN WATER OP DE MARKT



RONDJE GROTE DOBBE



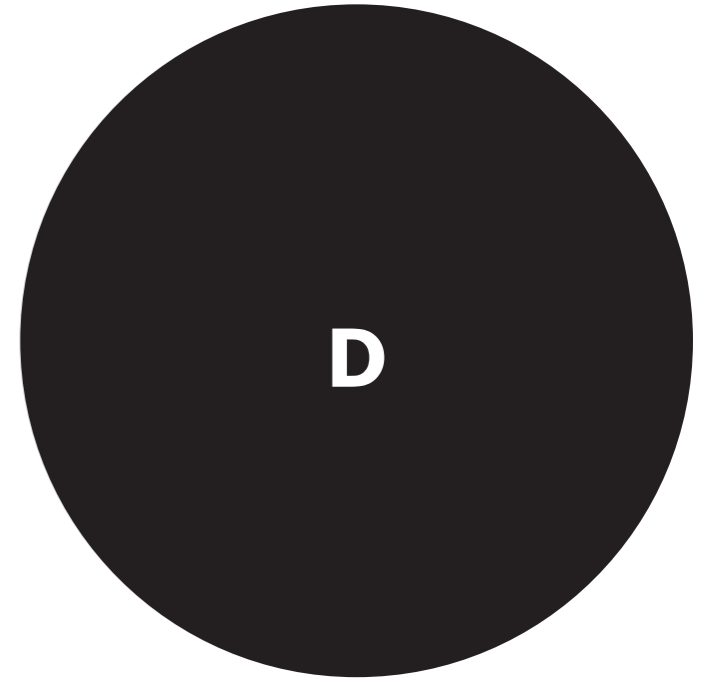
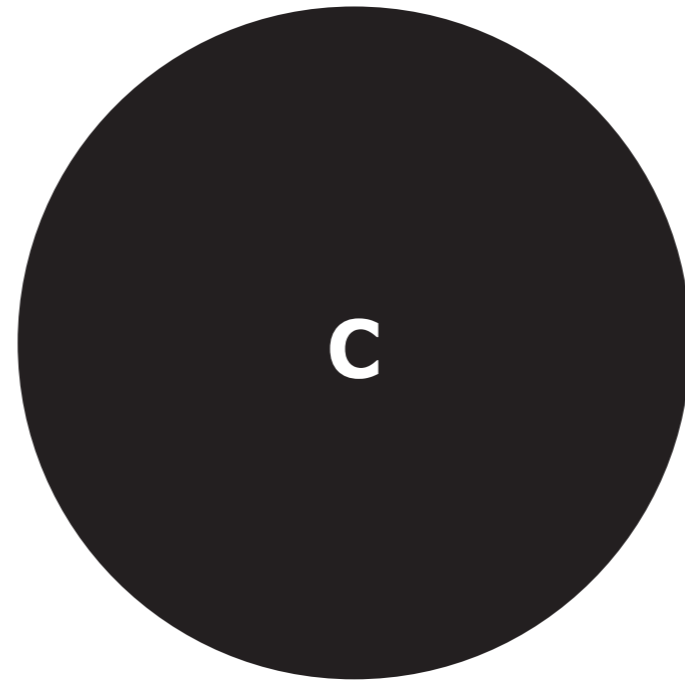
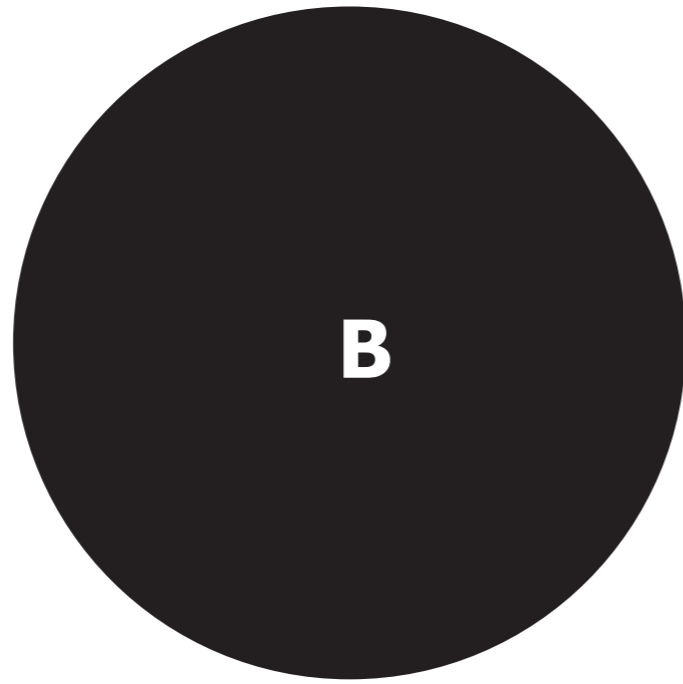
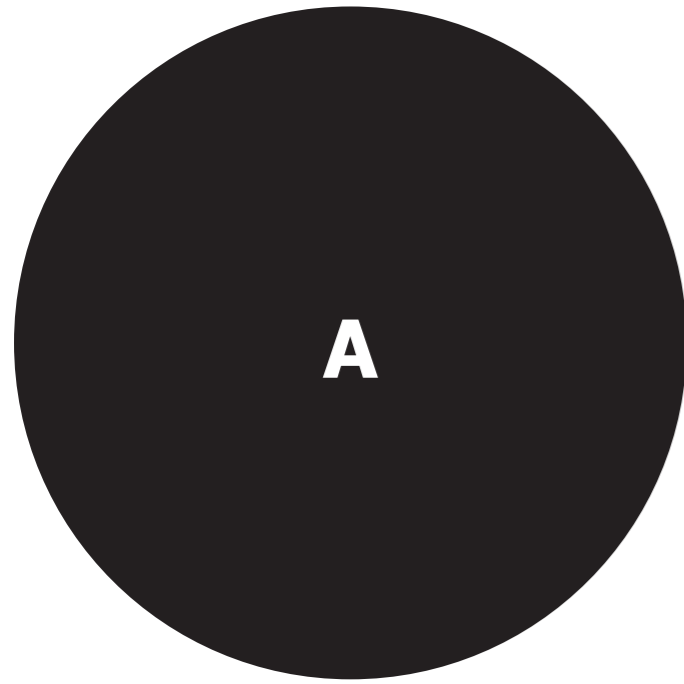
SCHETSONTWERP CENTRAAL PARK



SCHETSONTWERP CENTRAAL PARK

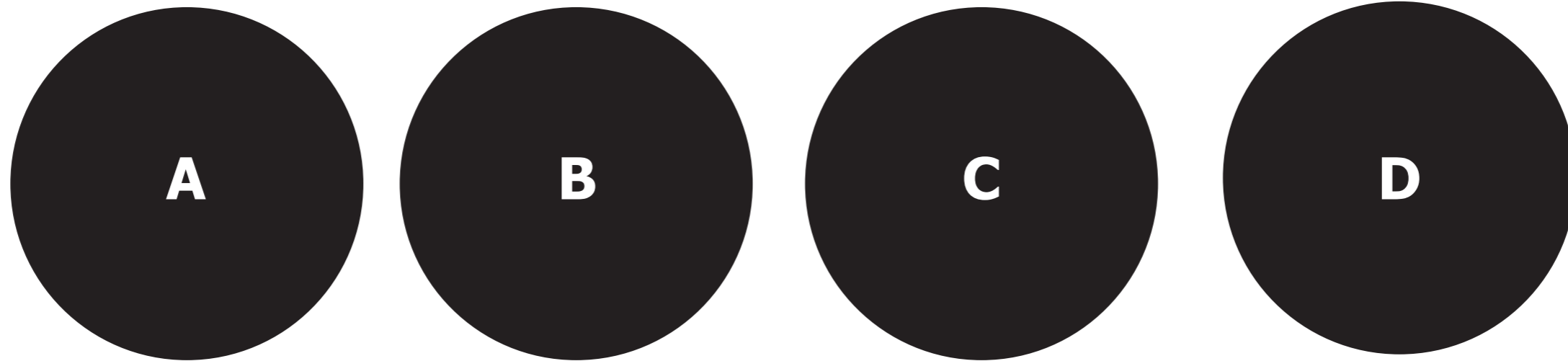
- | | |
|--------------------------|--|
| 18.30 – 18.35 uur | Welkom en opening door Evelien Loeters |
| 18.35 – 18.55 uur | Presentatie Schetsontwerp
Centraal Park door Edwin Santhagens |
| 18.55 – 19.00 uur | Vragen en discussie |
| 19.00 – 19.05 uur | Uitleg workshop |
| 19.05 – 19.20 uur | Workshop Programma |
| 19.20 – 19.25 uur | Deelnemers conclusies |
| 19.25 – 19.30 uur | Sluiting door Evelien Loeters |

SCHETSONTWERP CENTRAAL PARK



- **4 tafels, 4 groepen**
- **sessie van 15 minuten**
- **grote kaarten, stiften**

SCHETSONTWERP CENTRAAL PARK



1. Hoe creëren we een optimaal Marktpllein?
2. Wat is er nodig aan programma voor de jeugd?
3. Welke sportfaciliteiten zijn geschikt voor dit gebied?



B U R O S A N T E N C O

landschapsarchitectuur