

## **Openbare bekendmaking**

### **Herziene beleidsregels toepassing artikelen Wabo, Wro en Bor.**

Op 6 november 2012 hebben het college van burgemeester en wethouders, en de gemeenteraad op 4 februari 2013, op grond van een evaluatie, de beleidsregels voor toepassing van artikelen uit de Wabo, Wro en Bor, gewijzigd vastgesteld.

Het betreft de beleidsregels ten aanzien van de toepassing van een aanvraag om omgevingsvergunning voor het afwijken van het bestemmingsplan op grond van artikel 2.12, lid 1 onder a sub 3 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) of een aanvraag om herziening van het bestemmingsplan als bedoeld in artikel 3.9 Wet ruimtelijke ordening (Wro).

Tevens hebben het college van burgemeester en wethouders op 6 november 2012, en de gemeenteraad op 4 februari 2013, de “Categorieën van gevallen waarin geen verklaring van geen bedenkingen als bedoeld in artikel 6.5 Besluit omgevingsrecht (Bor) is vereist” gewijzigd vastgesteld.

### **Toelichting**

Na de inwerkingtreding van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) in 2010 heeft de gemeenteraad beleidsregels vastgesteld hoe om te gaan met aanvragen. Destijds heeft de raad besloten om de beleidsregels na een periode van een jaar te evalueren en zo nodig aan te passen en gewijzigd vast te stellen. Inmiddels heeft deze evaluatie plaatsgehad en is er aanleiding om de regels enigszins aan te passen en opnieuw vast te stellen.

De belangrijkste wijziging in de beleidsregels is dat de termijn van 5 jaar na vaststelling van een bestemmingsplan, waarbinnen niet zou worden meegewerkt aan verzoeken om afwijking, is geschrapt. Hier is voor gekozen omdat er momenteel vooral conserverende bestemmingsplannen worden gemaakt. Nieuwe ontwikkelingen worden zodoende via aparte procedures mogelijk gemaakt en dat maakt het noodzakelijk om die beleidsregel te schrappen.

Voorts is de lijst van “Categorieën van gevallen waarin geen verklaring van geen bedenkingen als bedoeld in artikel 6.5 Bro is vereist” alleen qua redactie op enkele punten gewijzigd en verduidelijkt.

Als laatste heeft de raad besloten om de herziene beleidsregels over 4 jaar opnieuw te evalueren en zo nodig aan te passen.

### **Kennisgeving**

Het besluit met bijbehorende stukken liggen met ingang van 21 februari 2013 voor iedereen ter inzage bij de Omgevingsbalie in de publiekshal van het Stadhuis. Ook zijn het besluit en de gewijzigde beleidsregels digitaal raadpleegbaar op de website van de gemeente Zoetermeer: [www.zoetermeer.nl](http://www.zoetermeer.nl) (Wonen en Vervoer – Plannen en projecten – Ruimtelijke plannen – Algemeen ruimtelijk beleid).