



## Beste Zoetermeesters,

Deze week is het eindelijk zo ver. Een volgende en grote stap in de versoepelingen rondom corona. Na twee lange en heel impactvolle jaren kunnen we eindelijk weer meer, op een paar beperkingen na. De verdere versoepelingen zijn voor veel mensen een verademing. Voor anderen financieel en mentaal ook noodzakelijk. Er zullen ook inwoners zijn die het afbouwen van de coronamaatregelen spannend vinden, omdat ze kwetsbaar zijn en het virus nog steeds aanwezig is.

Hoewel er reden is tot opluchting, gaan mij mijn gedachten nog steeds uit naar iedereen die getroffen is door deze verschrikkelijke crisis. Veel mensen zijn ernstig ziek geweest of nog steeds herstellende van het coronavirus. De verhalen van nabestaanden die soms op een hele onmenselijke manier afscheid hebben moeten nemen van hun dierbaren, raken me nog altijd. Net als de verhalen die ik hoor van inwoners en ondernemers die

financieel in de knel zitten en mentaal getroffen zijn. Met elkaar moeten we de gevolgen van de coronacrisis goed in de gaten blijven houden.

Het land en onze stad gaat open. Geniet daarvan! Zonder de pret te drukken, wil ik u wel meegeven om op te blijven letten. Nog steeds testen veel mensen positief op corona. Hou daarom alstublieft nog goed rekening met elkaar. Zoetermeesters hebben tijdens deze coronaperiode laten zien dat men voor elkaar klaar staat. Daar ben ik als burgemeester natuurlijk trots op en u dankbaar voor.

Het afbouwen van de coronamaatregelen geeft ook eindelijk weer ruimte voor evenementen in onze stad. Dat is fantastisch nieuws met de lente en de zomer in aantocht. Er staan heel wat evenementen op de



Foto: John Brussel.

agenda, kijkt u vooral eens op [www.zoetermeersdeplek.nl](http://www.zoetermeersdeplek.nl) voor het complete overzicht. Ik kijk er naar uit u allen weer te kunnen ontmoeten in de stad. Beste Zoetermeesters, geniet! En blijf alstublieft op uzelf en op elkaar letten.

*Michel Bezuijen*  
Burgemeester

## Bootwrakken weghalen

Team Handhaving gaat bootwrakken weghalen die in het water bij de wijk De Leyens liggen. De Leyens ontsieren. Het gaat om bootwrakken aan Columbusrede/James Cookrede. Medewerkers van team Handhaving hebben de bootwrakken voorzien van een groot wit label. Ben u eigenaar van een van de bootwrakken? Als het bootwrak een wit label heeft, dan heeft u twee weken de tijd om het wrak weg te halen. Daarna verwijdert team Handhaving het bootwrak. U kunt dan niet meer aanspraak maken op het bootwrak of op persoonlijke spullen die er misschien nog inliggen.

Heeft u een melding? Laat het ons weten via 14 079. Volg team Handhaving op twitter @THHZoetermeer, instagram thhzoetermeer en facebook Team Handhaving.

## Subsidie voor een groene en duurzame buurt

Wilt u samen met uw burens, als bedrijf of als school uw buurt mooier, groener en duurzamer maken? Dan kunt u misschien aanspraak maken op de subsidie van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Met de subsidie van Rijnland zijn al diverse groenblauwe initiatieven tot stand gekomen, zoals de aanleg van groenblauwe schoolpleinen, parken en tuinen. Dit met financiële steun of materialen vanuit de subsidie.

De belangrijkste voorwaarde is dat Rijnland uw hoogheemraadschap moet zijn. In Zoetermeer zijn er meerdere waterschappen. Kijk op onderstaand kaartje of u binnen het gebied van Rijnland woont. Of kijk aan welk hoogheemraadschap u waterschapsbelasting betaalt. U kunt tot 1 april 2022 uw idee voor de buurt indienen. Kijk voor meer informatie en de aanvraag op [www.rijnland.net/groenblauwbuiltidee](http://www.rijnland.net/groenblauwbuiltidee)



### VOLG DE GEMEENTE ZOETERMEER:

- [facebook.com/gemeentezoetermeer](https://facebook.com/gemeentezoetermeer)
- [twitter.com/genzoetermeer](https://twitter.com/genzoetermeer)
- [@gemeentezoetermeer](https://instagram.com/gemeentezoetermeer)

## Studenten en senioren in een wooncomplex

Studenten en senioren die samen in wonen én elkaar helpen. Dat gebeurt in het wooncomplex aan de Bergmanstrook van woningcorporatie Vidomes. Hier wonen vooral huurders van 55 jaar en ouder, maar nu ook studenten Elise en Elles. Zij brengen 'een goede buurt' in de praktijk. Dit doen zij door te kijken wat zijn kunnen betekenen voor de bewoners, met als tegenprestatie woonruimte voor weinig kosten.

### Verbinden van generaties of wonen en welzijn

Wethouder Ingerborg ter Laak ging bij ze op bezoek. 'Ik ben onder de indruk van Elise en Elles. In korte tijd hebben zij hun burens leren kennen en samen met hen leuke activiteiten bedacht, passend bij de bewoners. De bewoners van het complex zijn zichtbaar blij met



de levendigheid van Elles en Elise. En Elles en Elise zijn blij met hun flat op een bijzondere plaats. Als het succesvol is, kunnen dit soort nieuwe manieren van wonen en welzijn als voorbeeld dienen voor andere mogelijkheden in een buurt of wijk om het omzien naar

elkaar te versterken. Onlangs is de woonzorgvisie door zorgorganisaties, woningbouwcorporaties en de gemeente vastgesteld. Als gevolg van die visie zijn we aan het experimenteren. Samen willen we dit uitwerken de komende tijd.'

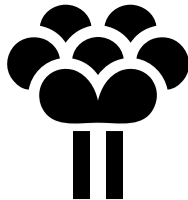
## Op bezoek bij InZet Seghwaert



Wethouder Margreet van Driel bezocht InZet in de wijk Seghwaert. Inzet is als nieuwe hoofd WMO aanbieder vanaf 2021 van start gegaan in alle wijken van Zoetermeer. Ze hebben o.a. een inloopcentrum in Seghwaert waar verschillende activiteiten voor bewoners worden georganiseerd. De wijkwethouder is ter plaatse in gesprek gegaan met Annette Costerman-Boodt, kwartiermaker en Marcel van Leeuwen, wijkregisseur Seghwaert. Annette Costerman-Boodt heeft verteld over alle

activiteiten die zij organiseert voor de wijkbewoners in Seghwaert.

Wethouder van Driel heeft zich met veel belangstelling laten voorlichten over alle mogelijkheden van InZet voor de inwoners van de wijk Seghwaert en Noordhove: 'Het is zo goed dat er een plek is in de wijk waar inwoners naar binnen kunnen lopen met een hulpvraag, om als vrijwilliger aan de slag te gaan, met elkaar te eten tijdens de 'Open Tafel' of voor gewoon een praatje en een kopje koffie.'



## Van de gemeenteraad



### Geen vergaderingen tijdens voorjaarsreces

In verband met het voorjaarsreces vinden er geen raads- en commissievergaderingen plaats van maandag 28 februari tot en met vrijdag 4 maart. De eerstvolgende commissievergaderingen zijn weer op maandag 7 maart. U kunt de agenda's en bijbehorende stukken vast bekijken in de kalender in het raadsinformatiesysteem iBabs via [www.raadzoetermeer.nl](http://www.raadzoetermeer.nl).

#### Volg de raad

[@raadzoetermeer](https://twitter.com/raadzoetermeer)  
[GemeenteraadZoetermeer](https://www.facebook.com/GemeenteraadZoetermeer)

#### Denk & doe mee

Als u niet in beeld wilt komen tijdens het inspreken, kunt u de gemeenteraad een brief of e-mail sturen via [griffie@zoetermeer.nl](mailto:griffie@zoetermeer.nl).

Raadsleden denken graag met u mee. Voor een persoonlijk gesprek kunt u altijd een afspraak maken met een van de raadsleden, commissieleden of fracties. U kunt hiervoor het beste de persoon zelf of de fractie benaderen. Alle contactgegevens vindt u op [www.raadzoetermeer.nl](http://www.raadzoetermeer.nl). Meldt u zich hier ook aan voor de nieuwsbrief van de raad. Dan ontvangt u na elke raadsvergadering het laatste nieuws over de besluiten van de gemeenteraad per e-mail. Tenslotte is de gemeenteraad er voor u!



De griffie ondersteunt de gemeenteraad • 14 079 • [griffie@zoetermeer.nl](mailto:griffie@zoetermeer.nl) • [www.zoetermeer.nl/gemeenteraad](http://www.zoetermeer.nl/gemeenteraad)

## Colofon Stadsnieuws

#### Gemeente Zoetermeer

Stadhuisplein 1 & Engelandlaan 502  
Postbus 15  
2700 AA Zoetermeer  
[www.zoetermeer.nl](http://www.zoetermeer.nl)  
[/gemzoetermeer](https://www.facebook.com/gemzoetermeer)  
[/gemeentezoetermeer](https://www.facebook.com/gemeentezoetermeer)  
WhatsApp 06-55449955  
14 079

#### Publieksplein

Uitsluitend op afspraak  
Engelandlaan 502  
[www.zoetermeer.nl/afpraakomgevingsbalie](http://www.zoetermeer.nl/afpraakomgevingsbalie)  
14 079

#### Meldingen openbare ruimte

[www.zoetermeer.nl/contactformulier](http://www.zoetermeer.nl/contactformulier)  
Spoedmeldingen:  
tussen 17.00 - 08.00 uur en in het weekend 14 079

#### Wegwerkzaamheden

[www.zoetermeer.nl/wegwerkzaamheden](http://www.zoetermeer.nl/wegwerkzaamheden)

#### Meldpunt Veilig Thuis

0800-2000  
24 uur per dag/7 dagen per week.  
[www.veiligthuis Haaglanden.nl](http://www.veiligthuis Haaglanden.nl)

#### Meldpunt Bezorgd, tijdens kantooruren

088 - 900 4000

#### Contact redactie

[redactie@zoetermeer.nl](mailto:redactie@zoetermeer.nl)

# Zoetermeer is de plek

WK 8

24 - FEBRUARI - 2022

## Voorjaarsvakantie in Zoetermeer

Vanaf maandag 28 februari tot en met zondag 6 maart is het weer voorjaarsvakantie. Dit betekent dat er weer leuke activiteiten gedaan kunnen worden in de stad. Geniet van de natuur of van verschillende indooractiviteiten. Om u wat ideeën te geven hebben wij wat uitjes uitgewerkt.

#### Rico's Winterspelen bij SilverDome

Vanaf maandag 28 februari

zullen de winterspelen van start gaan bij SilverDome. Tot en met 4 maart is SilverDome iedere dag geopend van 10.30 tot 15.45 uur. Op deze dagen zullen er verschillende ijsactiviteiten plaatsvinden geheel in het teken van de Olympische Spelen.

#### Wandelen of fietsen door de natuur

Zin om buiten te wandelen en te genieten van de natuur? Dat

kan in Zoetermeer! Ontdek een van de zes recreatiegebieden of 26 stadsparken met onze routes. Daarnaast kun je ook fietsend de stadsnatuur ontdekken met verschillende routes aan die door de stad, de polder, het park en het groen van Zoetermeer gaan!

#### Avondje uit

De horeca is weer open. Dit houdt in dat we weer uiteten kunnen en een theater of concert kunnen bezoeken. Daarnaast is er een groot aanbod aan films bij Kinopolis Zoetermeer en Filmhuis Cameo. Genoeg aanbod voor een leuk avondje weg.

Benieuwd naar alle activiteiten voor de vakantie? Op [www.zoetermeerisdeplek.nl/](http://www.zoetermeerisdeplek.nl/) inspiratie hebben wij meerdere voorjaarsvakantie ideeën.

### De leukste activiteiten!

Dit is de plek.



Op vrijdag 25 februari, om 20:30 vindt het optreden plaats van Soulmania is een Live Soul Sensation bij JJ Music House. Soulmania is een 10-koppige klassieke soulband. De band met haar drie vocalisten en een blazerssectie, neemt je mee in the feel & grooves van de beste soul uit de 60s en 70s. Benieuwd wat er nog meer te doen is in de stad? Kijk op [www.zoetermeerisdeplek.nl/](http://www.zoetermeerisdeplek.nl/) UITagenda

25 Feb

#### Zoetermeerisdeplek Zoetermeer



# Regenachtige dagen kunnen gelukkig wel mooie foto's opleveren, zoals hier van de Dorpsstraat! Dit plaatje is gemaakt door instagranger [@iactaaleestnl](https://www.instagram.com/@iactaaleestnl).

Wat is uw favoriete plek in Zoetermeer? Deel de foto met #Zoetermeerisdeplek op Instagram en misschien komt de foto hier binnenkort voorbij.

#### WAT MAAKT ZOETERMEER VOOR U DÉ PLEK?

We nodigen inwoners, bezoekers, studenten en bedrijven in Zoetermeer van harte uit om te laten zien hoe veelzijdig de stad is. Heeft u vragen over Bureau Citymarketing Zoetermeer? We gaan graag met u in gesprek via e-mailadres [ditisdeplek@zoetermeer.nl](mailto:ditisdeplek@zoetermeer.nl)





# Belastingen 2022: uitleg over WOZ-waarde

## Zo bepalen wij de WOZ-waarde



### Woonoppervlakte

De oppervlakte van uw woning is de basis voor de bepaling van de WOZ-waarde.



### Specifieke kenmerken

Ook specifieke kenmerken van uw woning zijn van invloed op de WOZ-waarde.



### Afwerking

Het afwerkingsniveau van binnen en buiten is van invloed op de waarde.



### Ligging

We kijken naar de ligging en locatie van uw woning.



### Verkooprijzen

We kijken naar verkooptransacties van vergelijkbare woningen.

## Meer informatie



[www.zoetermeer.nl/belastingen](http://www.zoetermeer.nl/belastingen)

Binnenkort ontvangt u de belastingaanslag voor belastingjaar 2022. In vergelijking tot vorige jaren is de WOZ-waarde van woningen dit jaar veel hoger geworden. Waardering Onroerende Zaken ook wel WOZ-waarde genoemd, is de waarde van uw woning. De WOZ-waarde wordt gebruikt om de hoogte van belastingen en heffingen te bepalen, zoals bijvoorbeeld de onroerendezaakbelasting (OZB).

De gemeente bepaalt de WOZ-waarde van uw woning vanuit de Wet waardering onroerende zaken (wet WOZ). Dit doet de gemeente door uw woning of bedrijfspand te vergelijken met andere woningen of bedrijfspanden die verkocht of verhuurd zijn.

### Stijgt de aanslag OZB als de WOZ-waarde stijgt?

Nee, gemeenten stellen jaarlijks hun belastingtarieven vast met als uitgangspunt de uitgerekenende belastingopbrengst.

Dit is ook het geval in Zoetermeer.

Als de WOZ-waarden met 10% stijgen, dan daalt het OZB-tarief met hetzelfde percentage. Als de OZB-tarieven toch stijgen komt dat veelal door de inflatie of de noodzaak voor een hogere opbrengst en niet door een stijgende WOZ-waarde.

### Hebben gemeenten een belang bij een zo hoog mogelijke WOZ-waarde?

Nee, het vaststellen van een te lage WOZ-waarde heeft voor de gemeente als voordeel dat er minder bezwaarschriften worden ingediend. De Waarderingkamer houdt toezicht op de waardebeoordeling van de woningen en niet-woningen. Hierbij wordt er ook gelet op onderwaardering door gemeenten.

### Bent u het niet eens met uw WOZ-waarde?

U kunt vanaf 25 februari tot en met 18 maart het contactformulier invullen op [www.zoetermeer.nl/contactformulier](http://www.zoetermeer.nl/contactformulier). Binnen 10 werkdagen belt de taxateur van de gemeente u terug en neemt de tijd om al uw vragen te beantwoorden. Dit maakt het inschakelen van 'no cure no pay bureaus' niet nodig en voorkomt ook onnodig hoge administratieve kosten die de gemeente moet betalen. Dat is geld dat de gemeente liever besteedt aan haar inwoners.

### Digitaal bezwaar maken

Komen we telefonisch niet tot een oplossing? Dan kunt u via Mijn belastingen ([belastingen.zoetermeer.nl](http://belastingen.zoetermeer.nl)) digitaal bezwaar maken tegen de hoogte van de WOZ-waarde. U kunt hier aangeven waarom de WOZ-waarde volgens u niet juist is.

### Heeft u vragen hoe uw WOZ-waarde tot stand is gekomen?

Informatie over de totstandkoming van uw WOZ-waarde kunt u vinden in het taxatieverslag. Het taxatieverslag geeft inzicht in de manier waarop de gemeente uw WOZ-waarde heeft bepaald. Daarnaast staat er de informatie over het pand en een aantal kenmerken die van belang zijn voor de waardebeoordeling. Het taxatieverslag vermeldt het type object (bijvoorbeeld tussenwoning of vrijstaande woning), het bouwjaar, de grootte van de woning, de grootte van het perceel met eventuele bijgebouwen, zoals een garage of schuur.

Verder kunt u in het taxatieverslag zien met welke verkochte woningen uw woning is vergeleken en wat de verkoopprijzen van die woningen zijn. Het taxatieverslag kunt u inzien via mijnbelastingen ([belastingen.zoetermeer.nl](http://belastingen.zoetermeer.nl)).



gemeente  
**Zoetermeer**

## Denkt u dat uw WOZ-waarde te hoog is?

Maak een afspraak met de taxateur van de gemeente.



## Veelgestelde vraag over de automatische incasso

**Waarom wordt het bedrag in het nieuwe aanslagjaar nog tweemaal afgeschreven voor het oude aanslagbiljet?**

Het bedrag wordt in 12 termijnen afgeschreven. Dat wil zeggen dat de laatste afschrijving van uw aanslagbiljet in het nieuwe jaar plaatsvindt. Voor de aanslag van februari 2022 betekent dit dat de laatste termijn wordt afgeschreven in februari 2023.

Meer uitleg over de automatische incasso vindt u op [www.zoetermeer.nl/automatische-incasso-machtiging](http://www.zoetermeer.nl/automatische-incasso-machtiging).



## Sportgala Zoetermeer

*'Met trots laat ik u de kampioenen van het Sportgala 2022 zien! Deze sporttalenten wonen of trainen in Zoetermeer en hebben bijzondere sportieve prestaties geleverd. Tijdens het Sportgala op 17 februari hebben we hen daarom in het zonnetje gezet. De sporters ontvingen een mooie bokaal, champagne en bloemen. Sportkampioenen, van harte gefeliciteerd! Een inspiratie voor alle Zoetermeeders. Blijf lekker bewegen. Want wie sport, wint altijd!'*

Ingeborg Ter Laak (wethouder Sport)



## Sporttalent van 2021/2022

### Gabrielius Camara

Tafeltennisser Gabrielius was pas vijftien jaar oud toen hij in oktober 2021 zijn eerste NK-titel won. Samen met zijn coach Jochem de Hoop was hij de beste in het heren dubbelspel. In december 2021 behaalde hij weer succes. Een paar dagen na zijn zestiende werd hij met het team van Taverzo Nederlands Kampioen. Ook mocht Gabrielius Nederland vertegenwoordigen op het EK onder 21 en waar hij tegen alle rankings in zijn poule door wist te komen. Een talent om in de gaten te houden!



## Sportman van 2021/2022

### Loe van Belle

Wielrenner Loe rijdt door heel Europa wedstrijden op hoog niveau. Dat doet hij met succes. In september 2020 werd hij Nederlands kampioen tijdrijden bij het weg wielrennen. In oktober 2020 werd hij in Italië Europees kampioen baanwielrennen op de scratch en Europees kampioen baanwielrennen op het omnium. Sinds 2021 fietst hij in de leeftijdscategorie 'Beloften' bij het opleidingsteam van Jumbo Visma. Hiermee heeft hij eveneens meerdere overwinningen behaald. Ook de broer



en zus van Loe wielrennen op nationaal niveau. Het zit in de genen!

## Sportvrouw van 2021/2022

### Yara van Kerkhof

Shorttrackster Yara is een vaste waarde in het nationale aflossingsteam. Zij heeft meer dan 200 wedstrijden onafgebroken in dit team geschaatst. Haar indrukwekkende staat van dienst heeft zij in 2021 verder aangevuld. Zo behaalde ze met het team goud op het wereldkampioenschap Shorttrack en eveneens goud in het eindklassement van de World Cup Relay 2021/2022. Ook is zij sinds oktober 2021 samen met Suzanne Schulting, Xandra Velzeboer en Selma Poutsma wereldrecordhoudster Relay. Prestaties van wereldklasse!



## Meest maatschappelijke sportaanbieder van 2021/2022

### Laura Garone

### Namens Sportrevalidatiecentrum de Meerbloem

Voor mensen met een functiebeperking of chronische aandoening, zoals (ex-) hartpatiënten of mensen met COPD of diabetes kan het spannend zijn om weer zelfstandig te gaan bewegen. Sportrevalidatievereniging De Meerbloem helpt hen daarbij met gespecialiseerde sportinstructeurs én medisch toezicht. Mensen kunnen er ook terecht voor lotgenotencontact en een gezellig praatje. Het bestuur is zeer begaan met de leden. Zo zorgde het bestuur tijdens de lockdown voor specifieke informatie met betrekking tot diverse chronische aandoeningen, tips om thuis in beweging

te blijven en ook voor een hart onder de riem. Met Kerstmis zijn de bestuursleden zelfs bij alle leden aan de deur geweest om een kerststol te brengen!



## Sportploeg van 2021/2022

### The Dutch Dragons

Nadat in 2019 alle trainers stopten, viel drakenbootvereniging The Dutch Dragons in een gat. Maar gelukkig stond een aantal leden op om het trainerschap op zich te nemen. Zowel de trainers als de peddelaars, trommelaar en stuurman hebben samen de schouders eronder gezet. Inmiddels heeft de vereniging zich helemaal herpakt. Tijdens het Nederlands Kampioenschap in 2021 wonnen The Dutch Dragons op alle afstanden! Dat betekent dat zij zich Nederlands



Kampioen mogen noemen op de 200m, de 500m en de 2000m. Een hele knappe prestatie!

## Over het Sportgala Zoetermeer

Het sportgala is een jaarlijks evenement waarbij Zoetermeerse sporthelden worden gehuldigd door de gemeente Zoetermeer. Sporters kunnen winnen in de categorieën sportvrouw, sportman, sporttalent, sportploeg of sportkampioen. Ook is er een prijs voor de meest maatschappelijk betrokken sportaanbieder. Vorig jaar kon de gemeente vanwege coronamaatregelen geen prijzen uitreiken. Tijdens deze editie maakten daarom zowel sporters die in 2020 een bijzondere prestatie leverden, als sporters die in 2021 een bijzondere prestatie leverden, kans om te winnen. Het sportgala is onder andere georganiseerd door de combinatiefunctionarissen sport van de gemeente Zoetermeer.

