



# Circulair cadeau voor zwembad De Veur: bankje van oude materialen

De gemeente is trots op een bijzonder circulair cadeau van de aannemer Careson Groep; de bouwkundig aannemer van het renovatieproject van zwembad De Veur. Dit cadeau werd tijdens de opening van het vernieuwde zwembad overhandigd aan wethouder Sport, Ronald Weerwag.

## Nieuw leven voor oud materiaal

Het bankje is gemaakt van latten van het oude plafond van de zwemzaal, gecombineerd met afvalhout van het nieuwe plafond. Aan de zijkant van het bankje is de naam ingezaagd, wat het bankje een bijzondere uitstraling geeft.

## Een circulaire toekomst

Daarnaast is het resterende oude hout van het plafond zorgvuldig schoongemaakt en wordt het hergebruikt op andere plekken. Dit onderstreept de duurzame aanpak van het project, waarbij elk deel van het oude hout een nieuwe bestemming krijgt. Zo draagt de gemeente bij aan een duurzamere en circulaire toekomst.

Ronald Weerwag, wethouder Sport en  
Richard Winkelman, projectleider van de Careson Groep



## Wordt uw kind Cyber Agent?

Heeft u een kind tussen de 8 en 12 jaar dat veel internet, gamet, appt en social media gebruikt? Internet is leuk, maar brengt ook risico's met zich mee. Daarom roepen de politie en gemeente kinderen op om HackShield te spelen! Dit is een online game die kinderen opleidt tot echte Junior Cyber Agents.



In HackShield voltooien kinderen verschillende missies en uitdagingen die gaan over cyberveiligheid. Ze leren bijvoorbeeld over gevaren zoals hacken, phishing en WhatsApp-fraude. Met de kennis die kinderen opdoen tijdens het spelen van de game kunnen zij ook ouders, opa's, oma's en anderen helpen om veilig te internetten. De winnaar van de eerste competitieronde wordt binnenkort gehuldigd. De tweede ronde is gestart, dus uw kind maakt opnieuw kans om kampioen te worden!

Meer informatie én de oproepvideo vindt u op:  
[www.joinhackshield.nl/gemeente/zoetermeer](http://www.joinhackshield.nl/gemeente/zoetermeer).

SCAN DE QR-CODE



Wordt uw kind kampioen bij  
cybersecurity-game HackShield?



## Energier rekening verlagen?

Kom langs in de bibliotheek van het Stadhuis voor gratis tips! De energiecoaches van Piëzo en DEZo staan iedere zaterdag tussen 10.00 en 12.00 uur voor u klaar. U bent welkom met vragen over de energierekening, eenvoudige en goedkope maatregelen, subsidies en nog veel meer. Tot zaterdag!

## Doe mee aan de gratis cursus 'Omgaan met Geld'

Wilt u een beter overzicht van uw geldzaken? Wilt u leren om geld te besparen? Doe dan mee aan de gratis cursus Omgaan met Geld.

### Tijdens de cursus gaat het over:

- uw inkomsten en uitgaven in kaart brengen
- uw administratie ordenen
- besparen
- omgaan met aanbiedingen en verleidingen
- verzekeringen, sparen en lenen
- schulden oplossen
- hulp vragen

Naast het leren van deze vaardigheden ontmoet u andere deelnemers. Met hen kunt u ervaringen delen en tips uitwisselen.

### Wanneer?

Er starten cursussen op:

- Maandagavond 10 maart 2025 19.00 tot 21.30 uur
- Woensdagochtend 12 maart 2025 9.15 tot 11.45 uur
- Maandagavond 16 juni 2025 19.00 tot 21.30 uur
- Woensdagochtend 18 juni 2025 9.15 tot 11.45 uur

De cursus bestaat uit zes lessen van elk 2,5 uur en is gratis voor alle inwoners van Zoetermeer, ongeacht de hoogte van uw inkomen.

### Waar?

#### Op maandagavonden:

De Kapelaan, Nicolaasplein 2, 2712 AV Zoetermeer, zijstraatje tussen Dorpsstraat nr. 14 en 18. In de Jongerenzaal.

#### Op woensdagochtenden:

Vergadercentrum Stadhuis-Forum, zaal 12. Ingang: Frankrijklaan 6.

### Doet u mee?

Laat het ons dan zo snel mogelijk weten door te mailen naar [geld@zoetermeer.nl](mailto:geld@zoetermeer.nl). Er kunnen maximaal 12 deelnemers meedoen, dus reageer snel.

Meer informatie?

Kijk op [www.zoetermeer.nl/omgaan-met-geld-cursus](http://www.zoetermeer.nl/omgaan-met-geld-cursus).



## Ruimen algemene graven op begraafplaats Hoflaan

Op begraafplaats Hoflaan worden algemene graven geruimd waarin 10 jaar of langer geleden iemand is begraven. Algemene graven worden uitgegeven voor een periode van 10 jaar. Daarna mogen deze graven worden geruimd, zoals beschreven in de Wet op de lijkbezorging. Dit gebeurt tussen 22 april en 16 mei 2025. Het gaat om de volgende graven:

- W069 t/m W100 (West 4)
- W298 t/m W382 (West 1 en 3)
- T636 t/m T637 (Terp)

De contactpersonen van deze graven hebben een brief ontvangen. Hierin staat dat zij keuzes moeten maken wat er met de stoffelijke resten en de grafsteen mag gebeuren. Afhankelijk van de keuze worden de stoffelijke resten herbegraven, gecremeerd of overgebracht naar een verzamelgraf op de begraafplaats.

Als er een grafsteen ligt, zijn de opties: verplaatsen naar het graf van de herbegraving, teruggeven aan de contactpersoon of eigendom van de gemeente Zoetermeer maken.

De gemeente Zoetermeer wil natuurlijk alle contactpersonen goed informeren over deze procedure. Maar door bijvoorbeeld een verhuizing kan het zijn dat niet iedereen is bereikt. Daarom deze algemene oproep.

Heeft u géén brief ontvangen, maar bent u wel contactpersoon van één van deze graven? Neem dan contact op met Monuta Meerbloemhof via [meerbloemhof@monuta.nl](mailto:meerbloemhof@monuta.nl) of telefonisch via 079-3229311. U krijgt dan alsnog de formulieren toegestuurd.



Foto: Fotoflex.nl

### Van de gemeenteraad

maandag  
raadsdag

#### Raad met voorjaarsreces

In verband met de voorjaarsvakantie zijn er in de week van 24 tot en met 28 februari geen raads- en commissievergaderingen. De eerstvolgende commissievergaderingen zijn weer op maandag 3 maart.

#### Onderwerpen en internetuitzending

U kunt vast kijken welke onderwerpen er die avond worden besproken. De meest actuele agenda's en stukken vindt u onder 'Agenda's en raadsinformatie' op [raad.zoetermeer.nl](http://raad.zoetermeer.nl). Hier kunt u de vergadering(en) ook live volgen via internet. Alle raads- en commissievergaderingen zijn daar ook (met ondertiteling) terug te kijken.

#### Vragen of suggesties? Kom inspreken!

Heeft u een vraag, wens of suggestie? Dat kunt u tijdens vergaderingen van de gemeenteraad of raadscommissie laten weten. U maakt dan gebruik van uw spreekrecht.

Aanmelden hiervoor kan tot op de dag van de vergadering uiterlijk tot 12.00 uur via het aanmeldformulier op de website [raad.zoetermeer.nl](http://raad.zoetermeer.nl) onder 'Denk & doe mee – inspreken'. Hier vindt u ook meer informatie over inspreken. Wilt u niet in beeld komen, maar wel gebruikmaken van uw spreekrecht? Stuur de gemeenteraad dan een e-mail via [griffie@zoetermeer.nl](mailto:griffie@zoetermeer.nl).

#### Ontvang de nieuwsbrief

Wilt u op de hoogte blijven van het laatste nieuws van de raad? Meld u dan via de website aan voor de nieuwsbrief. Na elke raadsvergadering krijgt u dan het laatste nieuws over de besluiten van de gemeenteraad per e-mail.

#### Volgt u de raad al?

- GemeenteraadZoetermeer
- @raadzoetermeer

#### Raadsleden denken graag mee

De gemeenteraad bestaat uit 39 raadsleden. Dit zijn allemaal Zoetermeesters die graag met u meedenken. U kunt hen -of de fracties- altijd vragen stellen of een afspraak maken voor een persoonlijk gesprek. Kijk eens op [raad.zoetermeer.nl](http://raad.zoetermeer.nl) onder 'Over de raad' om te zien wie de raadsleden zijn en hoe u contact kunt opnemen. Wilt u de hele gemeenteraad iets laten weten of een vraag stellen, dan kunt u de griffie mailen of bellen. Tenslotte is de gemeenteraad er voor u!

#### Laat raadsleden weten wat u ergens van vindt

Ook u kunt meedenken en meedoen met de raad. Enkele mogelijkheden:

- vertel raadsleden wat u belangrijk vindt;
- ontmoet raadsleden bij u in de buurt of op (bewoners)bijeenkomsten en ga met elkaar in gesprek;
- maak een afspraak met een raadslid of politieke partij;
- geef informatie: mail of schrijf een brief aan de raad (via griffie);
- kom inspreken;
- nodig raadsleden uit;
- dien een burgerinitiatief in.

Kijk voor meer informatie onder Denk & doe mee op [raad.zoetermeer.nl](http://raad.zoetermeer.nl).



De griffie ondersteunt de gemeenteraad • 14 079 • [griffie@zoetermeer.nl](mailto:griffie@zoetermeer.nl) • [raad.zoetermeer.nl](http://raad.zoetermeer.nl)

## Colofon Stadsnieuws

#### Gemeente Zoetermeer

Engelandlaan 502

Postbus 15

2700 AA Zoetermeer

[www.zoetermeer.nl](http://www.zoetermeer.nl)

/gemeentezoetermeer

gemeentezoetermeer

079-207 7040: op dit 079-nummer

kunt u ons bereiken via WhatsApp

14 079

#### Publieksplein

Alleen op afspraak

Engelandlaan 502

[www.zoetermeer.nl/afspraakmaken](http://www.zoetermeer.nl/afspraakmaken)

14 079

#### Meldingen openbare ruimte

[www.zoetermeer.nl/contactformulier](http://www.zoetermeer.nl/contactformulier)

Spoedmeldingen:

tussen 17.00 - 08.00 uur en in het weekend

14 079

#### Wegwerkzaamheden

[www.zoetermeer.nl/wegwerkzaamheden](http://www.zoetermeer.nl/wegwerkzaamheden)

#### Meldpunt Veilig Thuis

0800-2000

24 uur per dag/7 dagen per week.

[www.veiligthuishaaglanden.nl](http://www.veiligthuishaaglanden.nl)

#### Meldpunt Bezorgd, tijdens kantooruren

088 - 900 4000

#### Contact redactie

[redactie@zoetermeer.nl](mailto:redactie@zoetermeer.nl)



## Energieloket Zoetermeer

[www.energieloketzoetermeer.nl/start-een-initiatief](http://www.energieloketzoetermeer.nl/start-een-initiatief)



# Uw woning verduurzamen? Doe het samen met de buren!

Samen met uw buren aan de slag is leuker, makkelijker én vaak goedkoper. U kunt het werk verdelen en profiteren van elkaars (technische) kennis en ervaring. Al 7 buurtinitiatieven en meer dan 20 VvE's zijn in verschillende buurten van Zoetermeer met elkaar aan de slag! Hiernaast ziet u mooie voorbeelden hiervan. Laat u inspireren, sluit u aan óf... **Start uw eigen initiatief!**



## Ook een bewonersinitiatief beginnen? Volg deze stappen:

- Laat u inspireren door de verhalen van andere buurtinitiatieven. U vindt ze op [www.energieloketzoetermeer.nl/acties](http://www.energieloketzoetermeer.nl/acties)
- Vraag hulp van een procesbegeleider, zo weet u welke stappen u kunt zetten en hoe u buurtbewoners enthousiast kunt maken over uw initiatief. Lees er alles over op [energieloketzoetermeer.nl/verhalen/begeleiding-energie-initiatieven](http://energieloketzoetermeer.nl/verhalen/begeleiding-energie-initiatieven) voor meer informatie en stuur een mail naar [info@dezo.eu](mailto:info@dezo.eu)
- Vraag de subsidie *Handen Ineen* aan en ontvang maximaal 5.000 euro. Deze subsidie kunt u onder andere inzetten voor verduurzamingsadvies, het organiseren van buurtbijeenkomsten en het maken van communicatiemiddelen. Zo maakt u nog meer buren enthousiast over uw initiatief! Vraag samen met uw buren de subsidie aan vóór 15 maart 2025 via [www.zoetermeer.nl/handen-ineen](http://www.zoetermeer.nl/handen-ineen).





## Bewonersinitiatieven

We lichten enkele bewonersinitiatieven in Zoetermeer uit, waar bewoners samen energie besparen:



### Kopersvereniging de Vogelhoek

Samen zoeken buurtbewoners uit welke verduurzamingsmaatregelen en opties interessant zijn voor hun woningen. Ze vragen ook gezamenlijk offertes op bij leveranciers.



### Groene Stroom

Buren kopen samen warmtepompen in.



### Koepeltjesbuurt

Buurtbewoners onderzoeken hoe een woning met cultuurhistorische waarde en met bijzondere bouwmaterialen spijtvrij verduurzaamt.



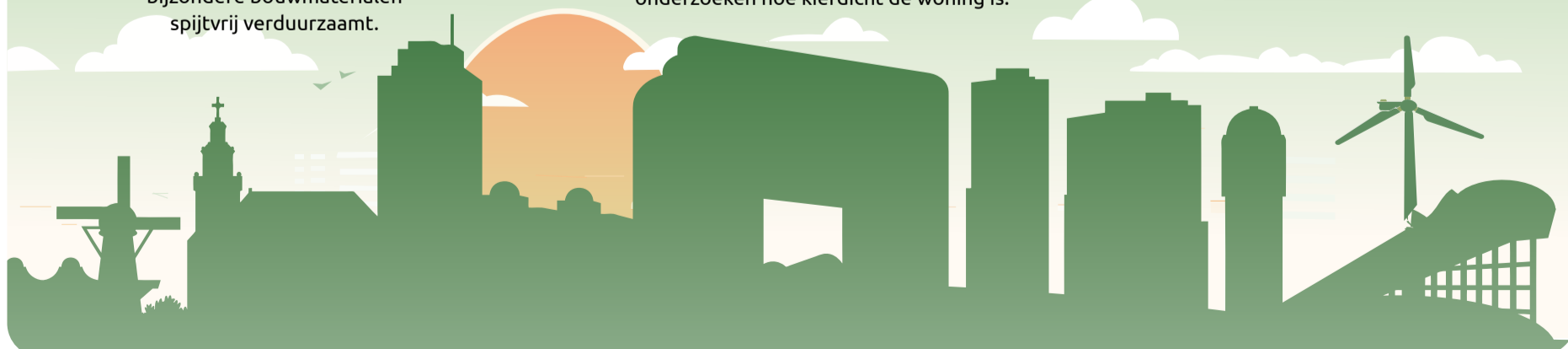
### Belangengemeenschap Driemanspolder

Samen HR++ glas inkopen en onderzoeken hoe kierdicht de woning is.



### Palenstein

Voor de fortwoningen in Palenstein, onderzoeken burens welke ventilatiemogelijkheden het meest geschikt zijn. Voor de zogenoemde drive-in woningen wordt een stappenplan ontwikkeld.



Ook een initiatief starten?

Kijk op [www.energieloketzoetermeer.nl/start-een-initiatief](http://www.energieloketzoetermeer.nl/start-een-initiatief)





# Gemeentelijke belastingen 2025



Vanaf 21 februari 2025 stuurt de gemeente de aanslagbiljetten voor de gemeentelijke belastingen 2025 in Zoetermeer.

Vanaf dan kunt u op [www.zoetermeer.nl/belastingen](http://www.zoetermeer.nl/belastingen) de volgende zaken regelen:

- **Uw aanslag en taxatieverslag downloaden.**
- **Bezwaar maken.**
- **Automatische incasso machtigen, wijzigen en intrekken.**
- **Een betalingsregeling aanvragen.**
- **Kwijtschelding aanvragen voor afvalstoffenheffing, rioolheffing en/of onroerendezaakbelasting eigenaar woning.**

Op het aanslagbiljet gemeentelijke belastingen 2025 staan zover mogelijk alle belastingen voor het jaar 2025. Zoals de onroerendezaakbelasting, rioolheffing en afvalstoffenheffing.

Bent u op 1 januari 2025 eigenaar en/of gebruiker van een woning of bedrijfspand? Dan krijgt u een WOZ-beschikking. Hierop staat de WOZ-waarde voor het jaar 2025. Deze waarde is bepaald op basis van de waardepeildatum van 1 januari 2024.

Heeft u eind februari 2025 nog geen WOZ-beschikking en/of belasting ontvangen? Dan proberen wij deze voor eind april 2025 te sturen.

Soms duurt het langer. Bijvoorbeeld als:

- een bezwaar- of beroepschrift nog niet is afgehandeld.
- de WOZ-waarde voor 2025 nog niet vastgesteld is.
- de verhuizing nog niet is verwerkt.

Kijk op **MijnBelastingen** via [www.zoetermeer.nl](http://www.zoetermeer.nl) of uw aanslag klaarstaat.

## WOZ-waarde (Waardering Onroerende Zaken)

De gemeente Zoetermeer bepaalt elk jaar opnieuw de WOZ-waarde van uw pand. De WOZ-waarde is een schatting van de mogelijke verkoopprijs (marktwaarde) van uw pand. Om deze marktwaarde zo goed mogelijk te bepalen, kijken wij naar de verschillen tussen uw pand en vergelijkbare panden die rond 1 januari 2024 zijn verkocht. Deze vergelijkbare panden liggen in de buurt en omgeving van uw pand.

Om die verschillen te bepalen wordt onder andere gebruikgemaakt van de volgende kenmerken:

- **Oppervlakte en de eventueel bijbehorende grond.**
- **Ligging.**
- **Onderhoudstoestand (binnen- en buitenkant).**
- **Kenmerken, zoals type, bouwjaar en aanwezige bijgebouwen.**

De panden waarmee wij vergelijken hoeven dus niet precies hetzelfde te zijn als uw pand.

Bij het bepalen van de WOZ-waarde houden wij meestal rekening met de toestand van het pand op waardepeildatum 1 januari 2024.

Onder andere bij nieuwbouw, verbouw of sloop moeten wij de WOZ-waarde bepalen naar de toestand van het pand op 1 januari 2025. Wij mogen daarbij niet uitgaan van de toestand van het pand op de waardepeildatum 1 januari 2024. Wel gebruiken we bij het bepalen van de WOZ-waarde bij nieuwbouw, verbouw of sloop ook het prijsniveau rond de waardepeildatum 1 januari 2024. De laatste jaren zijn de verkoopprijzen van woningen explosief gestegen. Deze verkoopcijfers onderbouwen de nieuwe WOZ-waarde.

De WOZ-waarde van een niet-woning kan ook op andere wijze worden bepaald vanwege het ontbreken van verkoopcijfers. Wij maken dan gebruik van marktgegevens zoals huurprijzen, stichtingskosten, grondprijzen, omzetgegevens en kengetallen die gelden rond waardepeildatum 1 januari 2024.

We berekenen de WOZ-waarde van 2025 niet op basis van de WOZ-waarde van voorgaande jaren en gebruiken geen algemene stijgings- of dalingspercentages. Deze percentages geven alleen een algemeen beeld van de waardeontwikkeling. Bij het bepalen van de WOZ-waarde houden we rekening met de regels van de Wet WOZ.

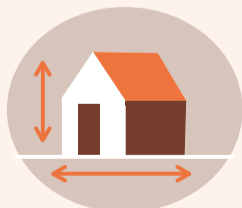
### Taxatieverslag

Wilt u zien hoe de WOZ-waarde voor uw woning of bedrijfspand is berekend? Scan de QR-code op de achterzijde van uw aanslagbiljet gemeentelijke belastingen 2025. Of kijk op MijnBelastingen via [www.zoetermeer.nl](http://www.zoetermeer.nl).

### Meer informatie?

Kijk op [www.zoetermeer.nl/belastingen](http://www.zoetermeer.nl/belastingen).

## Zo bepalen wij de WOZ-waarde



### Woonoppervlakte

De grootte van uw woning is de basis voor de bepaling van de WOZ-waarde.



### Specifieke kenmerken

Ook de specifieke kenmerken van uw woning zoals een uitbouw of dakkapel zijn van invloed op de WOZ-waarde.



### Afwerking

De kwaliteit van binnen en buiten van het huis is van invloed op de waarde.



### Ligging

We kijken naar de ligging en locatie van uw woning.



### Verkoopprijzen

We kijken naar de verkoopprijzen van vergelijkbare woningen.



## Meer inkomsten uit OZB en rioolheffing door hogere WOZ-waarden?

De inkomsten uit de OZB (onroerendezaakbelasting) en rioolheffing worden berekend op basis van de WOZ-waarden en de bijbehorende belastingtarieven.

De gemeenteraad bepaalt zelf de tarieven voor de OZB en rioolheffing. De gemeente Zoetermeer heeft besloten dat de inkomsten uit OZB en rioolheffing elk jaar alleen stijgen met de inflatie.

Daarbij heeft de gemeente ook bepaald dat de totale inkomsten uit de OZB en de rioolheffing niet veranderen door waardestijgingen of -dalingen van woningen en niet-woningen. Dit betekent dat als de WOZ-waarden gemiddeld stijgen, de tarieven voor de OZB en rioolheffing dalen en andersom. Hierdoor blijft de opbrengst voor de gemeente gelijk.

## Belastingtarieven 2025

Afvalstoffenheffing (AFV)	Tarief 2025
Huishouden van 1 persoon	€ 307,88
Huishouden van 2 personen	€ 345,70
Huishouden van 3 of meer personen	€ 362,54

Onroerende-zaakbelastingen (OZB)	Tarief 2025
OZB eigendom woning (OZBEW)	0,1215% van de WOZ-waarde 2025
OZB eigendom bedrijfspand (OZBEN)	0,4538% van de WOZ-waarde 2025
OZB gebruik bedrijfspand (OZBGN)	0,3287% van de WOZ-waarde 2025

Rioolheffing (RIHG)	Tarief 2025
Vast bedrag + % van de WOZ-waarde 2025	€ 80,22 + 0,0144% van de WOZ-waarde 2025, maar totaal niet meer dan € 329,80 per pand
+ voor elke 100 m <sup>3</sup> afvalwater of gedeelte daarvan dat boven de eerste 500 m <sup>3</sup> afvalwater wordt afgevoerd	€ 24,06

*Wijzigingen tarieven en typefouten voorbehouden.*

Meer informatie over belastingtarieven 2025 vindt u op [www.zoetermeer.nl/belastingen](http://www.zoetermeer.nl/belastingen).

## Is bezwaar maken via no cure no pay bureaus 'gratis'?

Op internet vindt u veel bureaus die werken op basis van 'no cure no pay'. Zij zeggen dat ze 'gratis' voor u bezwaar maken. Dit is gratis voor u. Maar als het bezwaar wordt goedgekeurd, moet de gemeente niet alleen de aanslag aanpassen, maar ook de proceskostenvergoeding betalen. De proceskostenvergoeding wordt aan u uitbetaald en moet u daarna zelf nog terugbetalen aan het bureau dat voor u bezwaar maakt. Voor de gemeente Zoetermeer leveren deze bezwaren ieder jaar veel extra werk op en brengt extra kosten met zich mee.

U kunt ook zelf altijd gratis makkelijk bezwaar maken bij de gemeente. Online of per post. Uw bezwaar wordt dan door de gemeente op dezelfde manier behandeld. Dit scheelt veel werk en kosten voor de gemeente Zoetermeer.

## Bezwaar maken?

Als gemeente willen wij dat de gegevens op het aanslagbiljet kloppen. Klopt volgens u bijvoorbeeld de belasting of WOZ-waarde niet? Maak dan bezwaar.

Controleer voordat u bezwaar tegen de waarde maakt eerst uw taxatieverslag. In het taxatieverslag staan gegevens die bij de waardebepaling zijn gebruikt. U vindt in het taxatieverslag gegevens van zowel uw pand als van gebruikte vergelijkbare andere panden.

### Regel bezwaar maken online

Dit kan op [www.zoetermeer.nl/belastingen](http://www.zoetermeer.nl/belastingen). Of scan de QR-code op de achterzijde van uw aanslagbiljet gemeentelijke belastingen 2025.

### Of maak bezwaar per post

U stuurt dan uw bezwaarschrift aan:

**Gemeente Zoetermeer**  
**Manager Belastingen**  
**Postbus 15**  
**2700 AA Zoetermeer**

Bezwaar maken moet binnen zes weken vanaf de datum op uw aanslagbiljet. Deze datum staat rechtsboven op het aanslagbiljet.

## Kwijtschelding aanvragen?

Kunt u de belasting niet betalen? Heeft u een laag inkomen en weinig vermogen (geld en bezit)?

Vraag dan kwijtschelding zo snel mogelijk aan.

U regelt dat eenvoudig op

[www.zoetermeer.nl/belastingen](http://www.zoetermeer.nl/belastingen).

Of scan de QR-code op de achterzijde van uw aanslagbiljet gemeentelijke belastingen 2025.

U komt alleen in aanmerking voor kwijtschelding van uw privé aanslagen. Dit zijn aanslagen op uw naam voor uw woonadres (niet voor uw zakelijke aanslagen).

Voor meer informatie over kwijtschelding kijk op

[www.zoetermeer.nl/belastingen](http://www.zoetermeer.nl/belastingen).

### Hulp nodig bij geldzaken?

Mail naar [geldpunt@inzet-indewijk.nl](mailto:geldpunt@inzet-indewijk.nl).

Of bel gratis 079 - 206 02 60.

Meer informatie over Geldpunt vindt u op

[www.inzet-indewijk/geld-en-administratie](http://www.inzet-indewijk/geld-en-administratie).



## Vragen & contact

[www.zoetermeer.nl/belastingen](http://www.zoetermeer.nl/belastingen)

Telefoon: **14 079** (op werkdagen van 08.00 tot 17.00 uur)

Gemeente Zoetermeer  
Team Belastingen  
Postbus 15  
2700 AA Zoetermeer  
E-mail: [belastingen@zoetermeer.nl](mailto:belastingen@zoetermeer.nl)

