



gemeente
Zoetermeer

> Retouradres Postbus 15, 2700 AA Zoetermeer

Bezoekadressen
Engelandlaan 502
2711 EB Zoetermeer
Stadhuisplein 1
2711 EC Zoetermeer

Postadres
Postbus 15
2700 AA Zoetermeer

Telefoon 14 079
www.zoetermeer.nl

Datum
31 mei 2019

Ons kenmerk
SO/PM/RW-lux

Onderwerp: Inloopbijeenkomst woningbouw Luxemburglaan 2-10.

Geachte heer, mevrouw,

Graag nodigen wij u uit voor een inloopbijeenkomst over het plan voor een appartementengebouw op de locatie Luxemburglaan 2-10.

Deze avond vindt plaats op **dinsdag 18 juni 2019 van 19.00 – 21.00 uur**.

Woningen

Ontwikkelaar De Maese Woningen wil op de Luxemburglaan 2-10 woningbouw realiseren. Hiertoe wordt het kantoorpand op de hoek Luxemburglaan en Europaweg gesloopt en hiervoor in de plaats wordt een appartementengebouw gerealiseerd van 23 verdiepingen met circa 127 koop- en huurappartementen in het middendure en dure segment. In het bouwplan wordt tevens voorzien in de aanleg van circa 80 parkeerplaatsen in een te realiseren parkeergarage in het gebouw. De gemeente staat positief tegenover dit bouwplan. Luxemburglaan 2-10 is één van de veertien locaties in Zoetermeer die door de gemeenteraad zijn aangewezen voor een spoedige start van woningbouw om te kunnen voldoen aan de grote vraag naar nieuwe woningen in onze stad. Omdat de locatie nu de bestemming kantoor heeft, moet een procedure voor afwijking van het bestemmingsplan worden gevolgd.

Bijeenkomst

Op 18 juni kunt u het bouwplan komen bekijken. Graag gaan wij met u in gesprek over het ontwerp en de herinrichting van de openbare ruimte. Verder geeft de gemeente u inzicht in de vervolgstappen naar aanleiding van dit plan. Wij informeren u tevens over een aantal uitgangspunten die in het kavelpaspoort van de Luxemburglaan 2-10 zijn vastgelegd. Dit zijn: de locatie, de situering, de maximale hoogte, de parkeernorm en de parkeer regulerende maatregelen.

Waar en wanneer

Datum: Dinsdag 18 juni 2019

Tijd: 19.00 – 21.00 uur

Locatie: Restaurant/Hotel De Sniep, Broekwegschouw 209-211, Zoetermeer

Programma

Tussen 19.00 en 21.00 uur kunt u binnenlopen op een tijd die u het beste uitkomt. U kunt in gesprek gaan met verschillende deskundigen van de gemeente en de ontwikkelaar De Maese Woningen.

Specifiek willen wij u wijzen op een kort informatiemoment om 19.30 uur waarin het plan plenair wordt toegelicht. Hierbij is ook wethouder Paalvast aanwezig.

Aanmelden

Voor een goede voorbereiding van de avond vragen wij u zich aan te melden vóór donderdag 13 juni. Dit kan door een e-mail te sturen naar projectenpmv@zoetermeer.nl, met als onderwerp 'Luxemburglaan'. U kunt zich ook telefonisch aanmelden via telefoon 14 079 (mw. F. van der Wilden).

Privacy

Wij gebruiken uw e-mailadres voor het toesturen van het samenspraakverslag van deze avond. Als wij uw gegevens hiervoor niet mogen bewaren, dan kunt u ons dat doorgeven. Dan verwijderen wij deze direct. Wij maken uw gegevens nooit openbaar. Meer informatie over het gebruik van persoonsgegevens vindt u op www.zoetermeer.nl/privacy.

Uw reactie

Voor een reactie op dit plan kunt u reageren tot uiterlijk 26 juni via projectenpmv@zoetermeer.nl. Van deze avond wordt een samenspraakverslag gemaakt. Hier wordt uw reactie in opgenomen. Dit samenspraakverslag wordt gepubliceerd op onze website.

Meer informatie

Op de website van de gemeente www.zoetermeer.nl/versnellingsagendawoningbouw vindt u meer informatie over dit bouwplan, waaronder het kavelpaspoort.

Verkoopinformatie

Tijdens de avond wordt geen verkoopinformatie getoond of verstrekt. Bent u geïnteresseerd in een woning, dan kunt u dit kenbaar maken via de website van De Maese Woningen: www.70lux.nl

Ik ga ervan uit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.
Namens burgemeester en wethouders van Zoetermeer

De projectmanager van de afdeling Stedelijke Ontwikkeling
De heer R.G. Wooning

Deze brief is automatisch gegenereerd en daarom niet ondertekend.