

Aan de bewoner(s) van dit pand

Kantoorboerderij Rustenburg
Lekdijk 15
4121 KG Everdingen
T 0347 745 800

www.bwz-ingenieurs.nl
info@bwz-ingenieurs.nl

IBAN NL29 ABNA 0562 7475 75
BTW NL8187.59.926.B01
KVK 30232690

ISO 9001 : 2015

Uw kenmerk -
Ons kenmerk 061-21-BWZ/759
Datum 20 juni 2022
Onderwerp schetsontwerp project 'Herinrichting Molenstraat en omgeving'

Beste bewoner,

U woont in of in de buurt van de Molenstraat. Deze straat wordt de komende periode opgeknapt. Aanleiding hiervoor is de conditie van het groen, met name de bomen. Daarnaast is onderhoud nodig aan de rijbaan, het trottoir en de verlichting. De gemeente heeft ons bureau – BWZ Ingenieurs - ingeschakeld om een nieuw ontwerp te maken voor de straat.

In deze brief leest u wat er de laatste maanden is gedaan en nodigen wij u uit voor een bewonersbijeenkomst.

Vragenlijst

In november 2021 hebben velen van u van ons een vragenlijst in de brievenbus ontvangen waarin wij u vroegen hoe u als bewoner de openbare ruimte (de bomen, het groen, de bestrating etcetera) ervaart. Wij hebben 80 ingevulde exemplaren terug ontvangen. Dit heeft ons een goed eerste beeld gegeven van de wensen van de inwoners van de buurt.

Varianten schetsontwerpfase

De uitkomsten van de vragenlijst en de eisen van de vakspecialisten van de gemeente hebben wij vastgelegd in een lijst met wensen en eisen waaraan het ontwerp moet voldoen. Wij hebben dit vervolgens vertaald in verschillende mogelijke varianten. De relatief smalle straat biedt helaas weinig ruimte om veel te veranderen. De verschillen zitten vooral in de breedte van rijbaan en trottoir en de plek voor parkeren. Ook worden drempels aangepast, zodat de straat voldoet aan de nieuwste eisen op het gebied van verkeersveiligheid.

Wij laten u de verschillen tussen de varianten in het schetsontwerp zien voor een deel van de straat dat we hebben uitgewerkt. In een volgende stap werken we de variant die op het meeste draagvlak kan rekenen voor de hele straat uit.

Bomen

Dendrologie heeft de bomen de laatste jaren gemonitord en zij hebben een advies gegeven over welke bomen vanwege hun conditie niet behouden kunnen worden, welke bomen nog een redelijke kwaliteit hebben en misschien kunnen blijven en welke bomen in goede conditie zijn en ingepast kunnen worden in het nieuwe ontwerp.

Het wel of niet behouden van bomen is in de meeste gevallen niet afhankelijk van de variant. De kwaliteit van de boom en het advies van de boomdeskundigen is leidend. Bomen die in goede conditie zijn passen we bij voorkeur in het nieuwe ontwerp in. In de volgende ontwerpstep, waarin we de voorkeursvariant uitwerken, kunt u zien welke bomen weggaan en waar nieuwe bomen worden geplant.

Bewonersbijeenkomst

Wij nodigen u van harte uit voor een bewonersbijeenkomst. Op deze avond lichten wij de diverse varianten per straat graag persoonlijk aan u toe.

Bewonersbijeenkomst Herinrichting Molenstraat
donderdag 7 juli 2022 19.00 - 21.00 uur

locatie: Parochieel Centrum De Kapelaan - Nicolaasplein 2 - 2712 AV Zoetermeer

Tijdens deze bijeenkomst vragen wij u welke variant uw voorkeur heeft. Geef deze voorkeur aan voor uw eigen straat.

Er zijn reactieformulieren beschikbaar die u kunt gebruiken om uw voorkeur aan te geven, vragen te stellen of opmerkingen te maken.

Bent u verhinderd? In de week na de bijeenkomst staan de informatieposters op www.zoetermeer.nl/bomen. Uw eventuele reactie kunt u dan per mail aan ons toesturen.

Uw reactie helpt ons bij het opstellen van een ontwerp

Wij verzamelen en onderzoeken uw reacties. Dit geeft ons een goed beeld van uw voorkeur en waar u mogelijk problemen of mogelijkheden ziet. Hiermee gaan wij aan de slag om tot een voorlopig ontwerp te komen.

Vervolg

De vragen en antwoorden naar aanleiding van de ingevulde reactieformulieren worden (geanonimiseerd) met u gedeeld. Medio augustus/september 2022 kunt u het verslag inzien op www.zoetermeer.nl/bomen.

De uitkomsten worden gebruikt bij het maken van het ontwerp. Naar verwachting kunnen wij u in het najaar van 2022 het voorlopig ontwerp presenteren tijdens een volgende bewonersbijeenkomst. Wij horen dan graag wat u hiervan vindt. Uiteindelijk komen wij zo tot een ontwerp dat zo breed mogelijk gedragen wordt door de bewoners.

Vragen?

Heeft u vragen over de bewonersbijeenkomst? Neem dan contact op met BWZ Ingenieurs via telefoonnummer 06 – 539 18 090 of via participatiezoetermeer@bwz-ingenieurs.nl.

Heeft u vragen over het project? Neem dan gerust contact op met Quirien Baak, projectleider bij de gemeente. Quirien is bij voorkeur bereikbaar via g.l.baak@zoetermeer.nl (of tel. 06–22804027).

Met vriendelijke groet,
Namens Quirien Baak, projectleider gemeente Zoetermeer



Saskia Muilwijk
senior adviseur gebiedsinrichting – BWZ Ingenieurs