

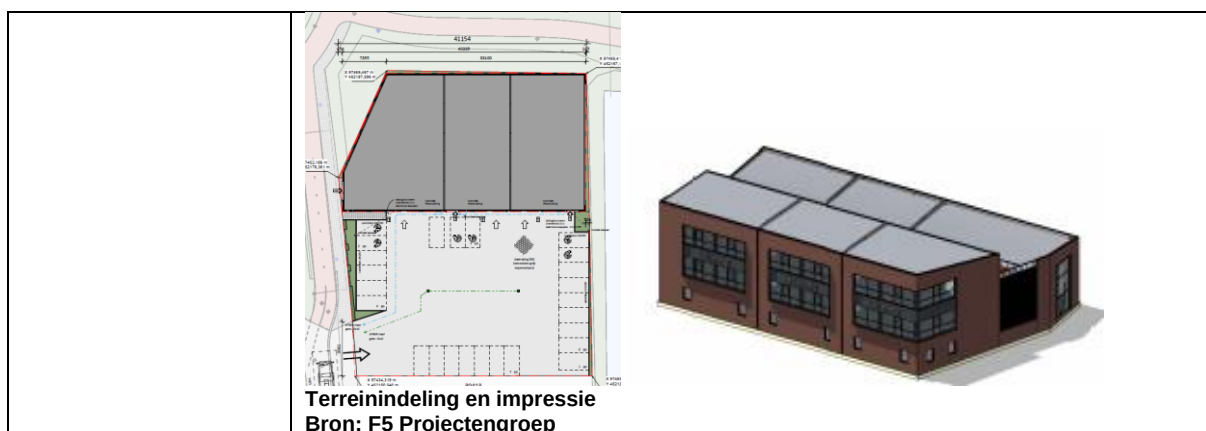
Verslag van de vergadering van de stadsbouwmeester op 19 juni 2025

Plannen behandeld zonder toelichting

Van der Waalsstraat

omschrijving: Het bouwen van een bedrijfsverzamelgebouw
zaaknummer: 2024-187771
welstandsgebied: 14, Snelweg Hoofdwegenstructuur
welstandsniveau: Intensief welstandsbeleid

- Conclusie** : **Akkoord**, niet strijdig met redelijke eisen van welstand.
- Motivering** : Het bouwplan voldoet aan de criteria van het door de raad vastgestelde beleid. De architectonische uitwerking en het kleur- en materiaalgebruik zijn voldoende hoogwaardig en verzorgd en afgestemd op de omgeving.
- Opmerkingen** : Het plan betreft een aanpassing en is eerder informeel besproken in de vergadering van de stadsbouwmeester van 10-10-2024.



Schinkelweg 33

omschrijving:

zaaknummer:

welstandsgebied:

welstandsniveau:

Het bouwen in afwijking van verleende omgevingsvergunning

2025-079225

3, Historische Linten

Intensief welstandsbeleid

Conclusie : **Akkoord**, niet strijdig met redelijke eisen van welstand.

Motivering : Volgens de stadsbouwmeester is hier geen sprake van een exces in de zin dat de wijziging ten opzichte van de vergunning niet ernstig in strijd is met redelijke eisen van welstand.

Opmerkingen : Geen.



Buytenparklaan 5

omschrijving: Het uitbreiden van de padelbanen van 4 naar 6 banen inclusief plaatsen lichtmasten
zaaknummer: 2025-052304
welstandsgebied: 15, Parken
welstandsniveau: Regulier welstandsbeleid

Conclusie : **Akkoord**, niet strijdig met redelijke eisen van welstand.

Motivering : Het bouwplan voldoet aan de criteria van het door de raad vastgestelde beleid. De architectonische uitwerking en het kleur- en materiaalgebruik zijn voldoende hoogwaardig en verzorgd en afgestemd op de omgeving.

Opmerkingen : Geen.



Bestaande en nieuwe situatie
Bron: 3D visuals – alles voor padel

Loggerkade 15

omschrijving:

zaaknummer:

welstandsgebied:

welstandsniveau:

Het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van de woning

2025-077278

Woonwijk 8, De Leyens

Regulier welstandsbeleid

Conclusie : **Akkoord**, niet strijdig met redelijke eisen van welstand.

Motivering : Het bouwplan voldoet aan de criteria van het door de raad vastgestelde dakkapellen beleid.
De architectonische uitwerking en het kleur- en materiaalgebruik zijn voldoende hoogwaardig en verzorgd en afgestemd op de bestaande woning en de omgeving.

Opmerkingen : Geen.

