

Bekendmakingen

Voor meer informatie over besluiten en vergunningaanvragen kunt u terecht op www.officielebekendmakingen.nl.

TIP: Als u zich daar online eenmalig registreert en abonneert op zoektermen, ontvangt u via de mail automatisch de publicaties die passen bij uw zoektermen.

Ontvangst aanvraag omgevingsvergunning Moerkapelle

- het realiseren van een oprit: Frederik Hendrikstraat 21 en 23 in Moerkapelle (startdatum: 03-10-2026, zaaknummer: 2026-00023756)

Zevenhuizen

- het vervangen van de garagedeur: Wollefoppenweg 63c, 2761DJ Zevenhuizen (startdatum: 01-10-2026, zaaknummer: 2026-00023551)
- het plaatsen van een dakkapel in het voordakvlak van de woning: Wethouder Krefthlaan 10, 2761TZ Zevenhuizen (startdatum: 02-10-2026, zaaknummer: 2026-00023708)
- uitbreiding bedrijfsruimte t.b.v. duurzame energievoorziening: Knibbelweg 9c, 2761JB Zevenhuizen (startdatum: 30-09-2026, zaaknummer: 2026-00023518)

Nieuwerkerk aan den IJssel

- het vervangen van de bestaande buitenberging tbv basisschool De Terp: Dorpsstraat 6, 2912CB Nieuwerkerk aan den IJssel (startdatum: 05-10-2026, zaaknummer: 2026-00023815)

Besluit reguliere omgevingsvergunning Zevenhuizen

- het vernieuwen van de woning: Knibbelweg 35, 2761JC Zevenhuizen (verzenddatum: 05-10-2026, zaaknummer: 2026-00018850, Toegekend)
- het plaatsen van een dakkapel in het voordakvlak van de woning: Wethouder Krefthlaan 10, 2761TZ Zevenhuizen (verzenddatum: 06-10-2026, zaaknummer: 2026-00023708, Toegekend)

Uitgifte Onroerende zaken (gronden en/of opstallen)

Voornemen tot het aangaan van een koopovereenkomst met betrekking tot de verkoop van een perceel grond gelegen aan de Oranjestraat 65 te Moerkapelle.

Voornemen tot aangaan koopovereenkomst Objectinformatie

Een gedeelte van het perceel grond, ter grootte van circa: 90 vierkante meter
Adres: Oranjestraat 65, 2751 BJ Moerkapelle
Huidige bestemming: Wonen-1
Perceel: gelegen binnen het perceel kadastraal bekend gemeente Moerkapelle, sectie C, nummers 2900 en 2336 (gedeeltelijk).

Criteria voor het aangaan van overeenkomsten

- De grond wordt verkocht aan de eigenaar van het aangrenzend woonperceel. De gemeente is van oordeel dat op basis van de Beleidsnota Snippergroen van de gemeente Zuidplas 2025 de beoogde koper de enige geschikte gegadigde is.
- De gemeente ontvangt een marktconforme prijs voor de verkoop van de grond

(Grondprijzenbrief gemeente Zuidplas 2026).
De gemeente Zuidplas meent derhalve dat op grond van bovengenoemde objectieve, redelijke en toetsbare criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor het sluiten van de koopovereenkomst en de daaruit voortvloeiende juridische levering van bovenvermelde grond. Bij de beoordeling van de criteria komt de gemeente een zekere beleidsvrijheid toe.

Reactie

Tegen dit voornemen kan geen zienswijze, bezwaar of beroep in de zin van de Awb worden ingediend c.q. ingesteld.

Mocht u zich niet kunnen verenigen met dit voornemen omdat u meent zelf in aanmerking te kunnen komen voor de koop van voornoemde percelen, dan dient u binnen 20 kalenderdagen na publicatie van dit bericht een kortgedingprocedure bij de bevoegde voorzieningenrechter te Den Haag aanhangig te maken. Een digitaal afschrift van de dagvaarding dient u per e-mail te verzenden aan snippergroen@zuidplas.nl, onder vermelding van 'Snippergroenovereenkomst Oranjestraat 65 Moerkapelle'.

Vervaltermijn

Genoemde termijn merken wij aan als een vervaltermijn. Als binnen deze termijn geen reactie is ingediend zal de gemeente overgaan tot het sluiten van de overeenkomst. Er liggen verder geen stukken ter inzage.

Bij gebreke van een tijdig gemotiveerd bericht vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering

BEZWAAR OP GROND VAN DE ALGEMENE WET BESTUURSRECHT

Heeft u als belanghebbende **bezwaren** tegen een verleende vergunning? Tegen het besluit kunt u op grond van de Algemene wet bestuursrecht **binnen zes weken** na de dag van verzending/uitreiking hiervan een bezwaarschrift indienen bij het college van B&W, Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel. Het bezwaarschrift moet gemotiveerd en ondertekend zijn. U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.zuidplas.nl/bezwaar. Het is niet mogelijk om al een bezwaarschrift in te dienen tegen een ingediende aanvraag voor een omgevingsvergunning. Pas wanneer er een besluit is genomen op de aanvraag en de vergunning wordt verleend of geweigerd, is bezwaar maken mogelijk.

tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt. De gemeente Zuidplas en belanghebbende zouden immers onredelijk worden benadeeld indien pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn alsnog tegen het voornemen respectievelijk het aangaan van de overeenkomst zou worden opgekomen.

Vragen

Heeft u vragen over de voorgenomen verkoop dan kunt u via bovengenoemd e-mailadres contact opnemen met ons onder vermelding van 'Snippergroenovereenkomst Oranjestraat 65 Moerkapelle'. Het stellen van vragen schort de reactietermijn, die is vermeld onder het kopje 'Reactie' in dit bericht, niet op.

Hoe goed bent u voorbereid op een noodsituatie? Doe mee aan onze peiling!

Wat doet u als stroom, water of internet langere tijd uitvalt? Kunt u zich thuis dan redden? En wat denkt u dat de gemeente Zuidplas tijdens een noodsituatie voor u kan betekenen? We horen graag hoe u hierover denkt.

Deze week is de landelijke campagne Denk vooruit gestart. Deze campagne vraagt aandacht voor noodsituaties en het belang van een goede voorbereiding. Ook in Zuidplas besteden we hier aandacht aan. Daarom houden we een korte peiling onder inwoners.

Doe mee!

Woont u in Zuidplas? Vul dan onze peiling in via nl.surveymonkey.com/r/peilingzuidplas of scan de QR-code. Het invullen duurt ongeveer 2 tot 3 minuten. Meedoen kan tot maandag 19 oktober 2026. Deel de peiling ook gerust met familie, vrienden en burens in Zuidplas. Hoe meer inwoners meedoen, hoe beter we weten hoe inwoners over dit onderwerp denken. De peiling is anoniem. We gebruiken de resultaten tijdens de campagne en delen de belangrijkste uitkomsten later op onze website.



GEEN STROOM

door een landelijke storing



Is je powerbank opgeladen?



gemeente
Zuidplas



Denk
vooruit.nl



Veteranencafé Zuidplas in Dorpshuis Swanla

Op woensdag 4 november 2026 organiseert de gemeente Zuidplas weer een Veteranencafé Zuidplas.

Dit keer vindt het café van 19.00 tot 21.00 uur plaats in Dorpshuis Swanla, Burgemeester Klinkhamerweg 86 in Zevenhuizen. Veteranen uit Zuidplas ontvangen hiervoor een uitnodiging van de burgemeester. Het veteranencafé Zuidplas biedt veteranen de gelegenheid om laagdrempelig in een ongedwongen sfeer persoonlijke verhalen en ervaringen uit te wisselen. Burgemeester Han Weber verzorgt het welkom.

Aanmelden kan tot en met 28 oktober via ontvangsten@zuidplas.nl onder vermelding van Veteranencafé '26.

Meer informatie? Kijk op www.zuidplas.nl/veteranen-in-zuidplas.

Volgt u ons al op Instagram?

 www.instagram.com/gemeentezuidplas

Contactgegevens gemeente

E-mail: gemeente@zuidplas.nl
Info: www.zuidplas.nl
Tel: (0180) 330 300  06 51 96 46 99

Redactie Gemeentepagina
E-mail: communicatie@zuidplas.nl
Deze gemeentepagina kunt u ook lezen op
www.zuidplas.nl/gemeentepagina

 www.facebook.com/zuidplas
 www.instagram.com/gemeentezuidplas
 www.linkedin.com/company/gemeente-zuidplas
 www.x.com/zuidplas



Laat ons weten of u zich herkent in het gebiedspaspoort!

De laatste maanden is hard gewerkt aan het gebiedspaspoort van Nieuwerkerk aan den IJssel. Het gebiedspaspoort is een visie op de toekomst voor thema's als wonen, groen, verkeer en voorzieningen. We hebben data, beleid en alle inbreng uit het dorp van inwoners, ondernemers en andere organisaties bij elkaar gebracht. Op basis daarvan is het gebiedspaspoort opgesteld.

In oktober 2026 wordt het gebiedspaspoort behandeld door de gemeenteraad. Daarom zijn we benieuwd of u zich herkent in de belangrijkste punten en conclusies voor het Nieuwerkerk van de toekomst!

Het invullen van de vragenlijst duurt 5-10 minuten en kan tot en met 19 oktober.



Scan de QR-code of ga naar de enquête via: <https://m6yh8hj15yc.typeform.com/Nieuwerkerk>



'Gast van de raad': iets voor u?

Bent u als inwoner van Zuidplas ook benieuwd naar hoe de gemeenteraad werkt? Waarover de gemeenteraad vergadert en waarom? Of heeft u een prangende vraag over het raadswerk. Geef u dan eens op als 'gast van de raad'. Op dinsdag 15 december vergadert de gemeenteraad en ontvangen wij u graag als gast. U krijgt een VIP-behandeling vóór, tijdens en ná de raadsvergadering.

Programma

17:45 uur: Ontvangst in het gemeentehuis door enkele raadsleden en de commissiegriffier
18:00 uur: Eenvoudige maaltijd en uitleg werkwijze gemeenteraad
19:30 uur: Start raadsvergadering met uitleg over het verloop van de vergadering

22:00 uur: Einde raadsvergadering met aansluitend een hapje en drankje

Aanmelden als 'gast van de raad'

Wilt u gast zijn van de gemeenteraad? Meldt u dan aan via de griffie op telefoonnummer (0180) 330 312 of stuur een e-mail naar griffie@zuidplas.nl.

Eerste voorbereidingen vernieuwing NS-station starten al tussen 17 en 26 oktober

Houd rekening met hinder en uitvallen treinen!

Pro Rail gaat starten met de eerste voorbereidingen voor de vernieuwing van Station Nieuwerkerk aan den IJssel. Tussen 17 en 26 oktober 2026 worden de huidige perronkappen afgebroken. Tijdens deze periode rijden er dan geen treinen tussen Rotterdam CS en Gouda. De NS zorgt voor vervangend vervoer (bussen).

Vernieuwing station in 2 fasen

In 2027 start Pro Rail met de grote verbouwing van het station. Dit gebeurt in twee fasen. Eerst worden het stationsdek en de perrons aan de Rotterdam zijde vernieuwd. De werkzaamheden in de eerste fase duren zes tot negen maanden. In juli 2027 rijden er dan 21 dagen geen treinen.

De tweede fase van dit project volgt in 2029. Dan zijn de perrons op het viaduct (Gouda-zijde) en de trappen aan de centrumzijde aan de beurt.

Prettig en toegankelijk station voor reizigers

Het station krijgt nieuwe liften en een andere inrichting. Reizigers ervaren zo meer comfort en sociale veiligheid. Het nieuwe ontwerp voldoet aan de huidige eisen, is duurzaam en toekomstbestendig.

Reizigers en omwonenden hebben meegedacht

De afgelopen jaren organiseerde Pro Rail informatieavonden. Reizigers en omwonenden konden hun wensen en ideeën delen. Het ontwerp is inmiddels klaar en de aannemer is gekozen. Aannemer Anton Rail & Infra voert de werkzaamheden uit.



Meer informatie?

Prorail: <https://www.prorail.nl/projecten/vernieuwing-station-nieuwerkerk-aan-den-ijssel>.

NS: Raadpleeg de reisplanner van NS en kijk op www.ns.nl.

Wil jij het verschil maken in onze gemeente?

Kom werken bij gemeente Zuidplas!
Bekijk de vacatures op
www.werkenbijzuidplas.nl

