

## Vastgestelde openbare besluitenlijst van de vergadering van het college van burgemeester en wethouders



**Vergaderdatum**  
23-04-2026

**tijd**  
Schriftelijk

**registratienummer**  
Z26.002936

**Aanwezig**  
J.F. Weber – burgemeester  
J.W. Schuurman - wethouder  
D.A. de Haas – wethouder  
W. Zijlstra - wethouder  
F. Klovert – wethouder  
M. Burgmans– gemeentesecretaris

**Afwezig**

**Bijzonderheden**

### VERGADERPUNTEN

#### 1. **BOPA omgevingsvergunning Westeinde 219a - Moordrecht - bouwen 2 woningen**

Toelichting:

Door de eigenaar van het perceel Westeinde 219a in Moordrecht is een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor het slopen van de bestaande woning en het terugbouwen van een twee-onder-één-kapwoning. Op grond van het tijdelijke omgevingsplan is de planlocatie bestemd als 'Wonen' en 'Infrastructuur – Waterstaat' en is binnen de bouwvlak één woning toegestaan. Het plan voorziet in het terugbouwen van een twee-onder-één-kapwoning en is daarmee in strijd met het omgevingsplan. Op grond van de dubbelbestemming 'Infrastructuur – Waterstaat' mogen tevens geen gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde, worden gebouwd (ook ten dienste van de bestemming Infrastructuur-Waterstaat niet). De bouw van een nieuwe woning met nieuwe funderingen is daarom in strijd met het omgevingsplan. In november 2024 heeft het college reeds een positief principebesluit genomen voor de gevraagde ontwikkeling. Het college wordt nu geadviseerd medewerking te verlenen aan de gevraagde omgevingsvergunning.

Besluit:

1. De gevraagde omgevingsvergunning voor het slopen van de bestaande woning en het realiseren van een twee-onder-één-kapwoning aan Westeinde 219a in Moordrecht te verlenen

#### 2. **Beantwoording schriftelijke vragen VVD inzake ROL Nieuwerkerk aan den IJssel**

Toelichting:

Beantwoording schriftelijke vragen VVD inzake ROL Nieuwerkerk aan den IJssel.

Besluit:

1. In te stemmen met de beantwoording van de schriftelijke vragen van de VVD inzake het de ROL Nieuwerkerk aan den IJssel (U26.000949) en deze aan de raad toe te zenden

#### 3. **Huurovereenkomst COA i.v.m. ROL**

Toelichting:

Het COA realiseert in samenspraak met de gemeente een Regionale Opvanglocatie (ROL) in Nieuwerkerk aan den IJssel. Daarvoor is in april 2024 een bestuursovereenkomst afgesloten. Als



**onderwerp**

Vastgestelde openbare besluitenlijst van de vergadering van het college van burgemeester en wethouders

**registratienummer**

Z26.002936

---

uitwerking daarvan dienen drie aanvullende overeenkomsten te worden afgesloten, te weten een samenwerkingsovereenkomst, een huurovereenkomst voor de grond van de ROL en een overeenkomst voor een huurafhankelijk recht van opstal (HARVO). De samenwerkingsovereenkomst is inmiddels door uw college vastgesteld en ondertekend waarin wordt gerefereerd aan de huurovereenkomst. Voorliggend voorstel betreft de huurovereenkomst.

**Besluit:**

1. In te stemmen met de – door het COA reeds goedgekeurde – huurovereenkomst voor de grond ten behoeve van de Regionale Opvanglocatie (ROL) in Nieuwerkerk aan den IJssel. (A26.001915)