

# Bewonersavond schoollocaties Moerkapelle

10 oktober 2019

## Welkom!



# Bewonersavond schoollocaties Moerkapelle

10 oktober 2019

- Opening van de avond door wethouder Jan Hordijk 19.30 uur
- Toelichting van de dagvoorzitter op het programma vanavond 19.40 uur
- Presentatie projectleider van de analyse van ideeën bewoners 19.45 uur
- Gelegenheid tot het stellen vragen 20.15 uur
- Pauze 20.30 uur
- Stemmen over de rangorde van de initiatieven 20.45 uur
- Toelichting op vervolg door dagvoorzitter 21.25 uur
- Afronding door dagvoorzitter en wethouder 21.30 uur

# Analyse ideeën van de bewoners

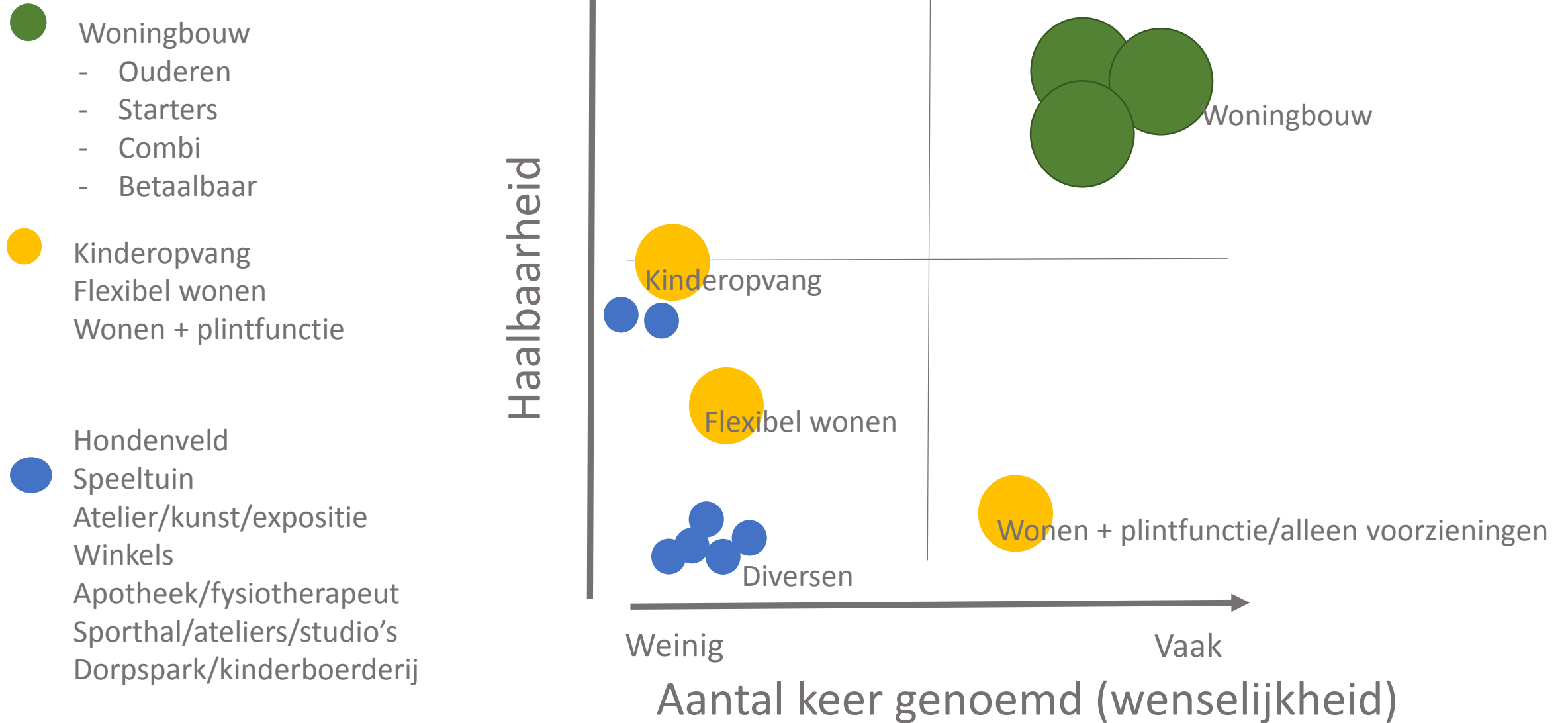
- Veel informatie en ideeën aangedragen.
- Niet alles past, keuze gemaakt op basis van:
  - Wenselijkheid van bewoners (hoe vaak genoemd);
  - Kennis binnen de gemeente (bouwkundig, stedenbouwkundig, etc.);
  - Haalbaarheid (ruimtelijk, stedenbouwkundig, financieel);
  - Aansluiting bij bestaande omgeving.

Rehoboth School

# Keuze sloop- en nieuwbouw Rehoboth

- Kostentechnisch scoort hergebruik slecht (complexer ontwerp- en bouwproces);
- Flexibiliteit is te beperkt bij hergebruik gebouw;
- Energie-technisch vrijwel onmogelijk op niveau te brengen;
- Wensen van bewoners zijn moeilijk te realiseren bij hergebruik.

# Inventarisatie ideeën van 13 juni 2019 Rehoboth school



## OPTIE 1

### Wonen Maximaal

- 18 appartementen betaalbare huur/koop
- voor ouderen en jongeren
- Kleine uitbreiding groen en parkeren

## OPTIE 2

### Wonen & Voorzieningen

- 6-12 appartementen betaalbare huur/koop
- Voor ouderen en jongeren
- In de plint variatie voorzieningen
- Waar mogelijk groen en parkeren

## OPTIE 3

### Voorziening, Groen & Parkeren

- Geen appartementen
- Voorzieningencluster
- Spelen/dagopvang....
- Groen & parkeren





Slechts een impressie!





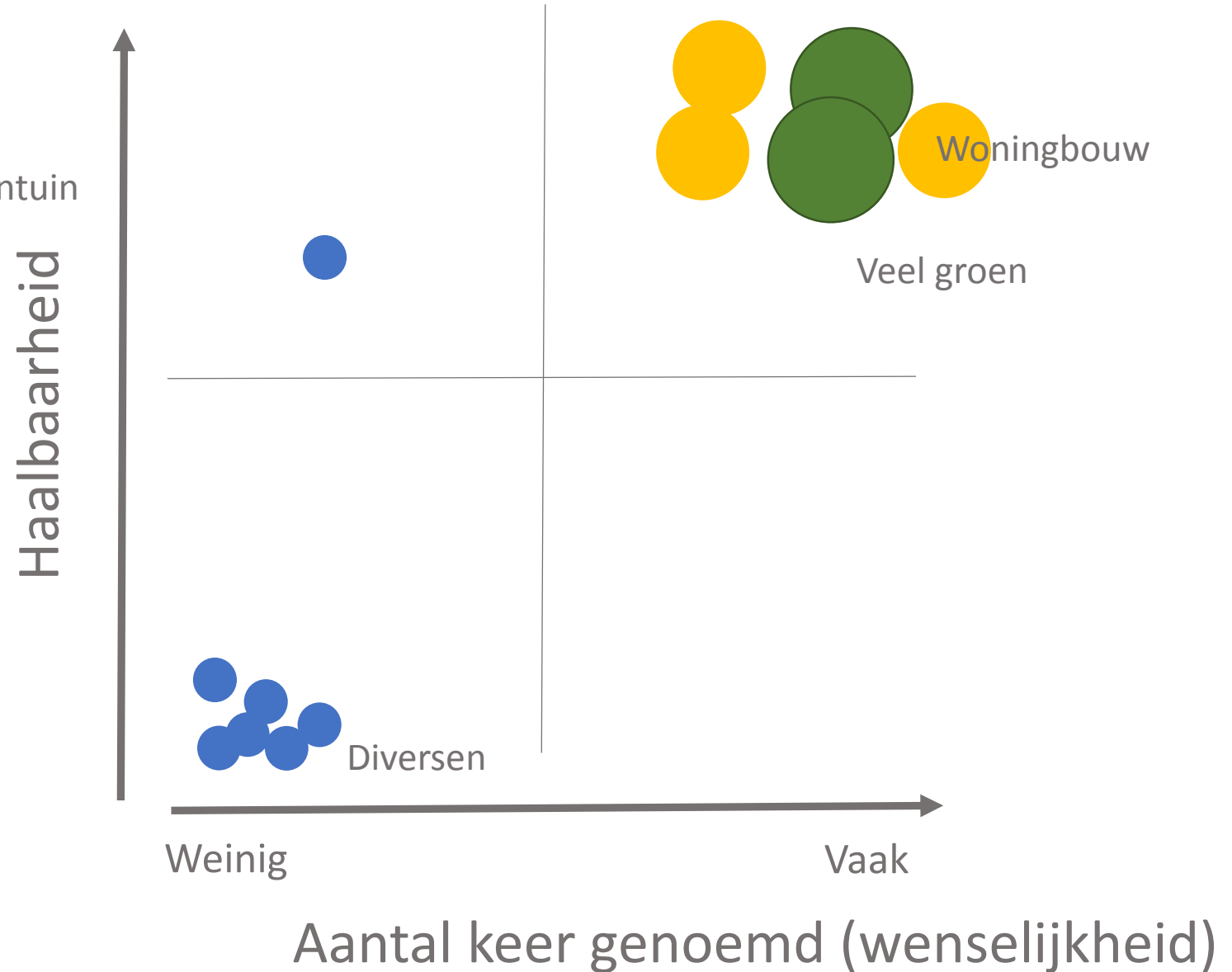
Keijzer School

# Inventarisatie ideeën van 13 juni 2019 Keijzerschool

● Veel groen (dorpspark)  
Speeltuin/natuurzwembad  
Atelier/kunst/expositie/beeldentuin

● Nieuwbouw:  
- Ouderen  
- Starters  
- Combi  
- Betaalbaar

● Hondenveld/bioscoop  
Winkels  
Apotheek  
Sporthal  
Kinderboerderij



## OPTIE 1

### Park

- Park
- o.a. kunst, spelen
- Geen wonen

## OPTIE 2

### Wonen

- 4 appartementen
- voor flexibele  
bewoning (betaalbaar)
- veel groen



Slechts een impressie!





# Proces: van stemmen voor volgorde initiatieven tot definitief besluit



# Hartelijk dank voor uw aandacht en inbreng!

- Laat uw mailadres achter om op de hoogte te blijven;
- Geeft u aan of u in een begeleidingsgroep wilt zitten en zo ja, van welke locatie;
- Voortgang staat ook op de [www.zuidplas.nl](http://www.zuidplas.nl) van de gemeente;
- Opmerkingen zijn uiteraard altijd welkom!

En nu...Stemmen

## OPTIE 1

### Wonen Maximaal

- 18 appartementen sociale huur
- voor ouderen en jongeren
- Kleine uitbreiding groen en parkeren

## OPTIE 2

### Wonen & Voorzieningen

- 6-12 appartementen sociale huur
- Voor ouderen en jongeren
- In de plint variatie voorzieningen
- Waar mogelijk groen en parkeren

## OPTIE 3

### Voorziening, Groen & Parkeren

- Geen appartementen
- Voorzieningencluster
- Spelen/dagopvang....
- Groen & parkeren



## OPTIE 1

### Park

- Park
- o.a. kunst, spelen
- Geen wonen

## OPTIE 2

### Wonen

- 4 appartementen
- voor flexibele  
bewoning
- veel groen

# Hartelijk dank voor uw aandacht en inbreng!

- Laat uw mailadres achter om op de hoogte te blijven
- Voortgang staat ook op de [www.zuidplas.nl](http://www.zuidplas.nl) van de gemeente
- Persoonlijk contact/gesprek via de projectleider [jeroen.dehoog@zuidplas.nl](mailto:jeroen.dehoog@zuidplas.nl)
- Opmerkingen zijn uiteraard altijd welkom!