



verzendsdatum	ons kenmerk U23.000763	cluster Communicatie, HR, JZ & Inkoop
onderwerp Onderzoeken in het Middengebied	uw kenmerk	behandeld door M. Schot
	bijlage	telefoon 0180-330300

Beste inwoners en ondernemers uit het Middengebied van de Zuidplaspolder,

De plannen voor de ontwikkeling van het Middengebied worden steeds concreter uitgewerkt. Daarvoor moeten ook diverse onderzoeken in het gebied worden uitgevoerd. Dit doen wij om de bestaande situatie goed in beeld te brengen en bestaande belangen en aandachtspunten op te kunnen nemen in de plannen. Wij informeren u hierbij over deze onderzoeken.

Verkeerstellingen in het Middengebied

Vorig jaar juni is, in opdracht van de gemeente Zuidplas, een aantal verkeerstellingen uitgevoerd. Hierdoor hebben wij een eerste beeld gekregen van de huidige verkeerssituatie. Van deze verkeerstellingen is een memo gemaakt, dat memo kunt u inzien via www.zuidplas.nl/denieuwezuidplaspolder. Van zaterdag 18 maart t/m vrijdag 7 april worden opnieuw verkeerstellingen uitgevoerd.

Waarom nog een keer verkeerstellingen?

Om de huidige verkeerssituatie zo representatief mogelijk in beeld te hebben, worden de verkeerstellingen regelmatig herhaald. Daarom worden er de komende periode opnieuw tellussen geïnstalleerd op diverse wegvakken in het gebied.

Wat is een verkeerstelling?

Een verkeerstelling is feitelijk een telling van bewegingen in het verkeer. Om dit te meten maken we gebruik van telslangen. Door de apparatuur die gebruikt wordt, is het mogelijk om ieder voertuig apart te tellen. Elk voertuig dat een telsingang passeert krijgt een zogenaamd tijdstempel en wordt afzonderlijk opgeslagen. We maken daarbij onderscheid tussen vrachtverkeer, auto's en fietsers.

Uw aandacht gevraagd voor de verkeerslussen

Het is in het belang van ons allemaal dat de verkeerstellingen goed worden uitgevoerd. Wij vragen u daarom om enige aandacht voor de verkeerstellers te hebben. Woont u in de omgeving van een tellocatie of komt u toevallig langs en ziet u dat er bijvoorbeeld een telsingang kapot is? Dan vragen wij u



om ons hierover met spoed te informeren. Wij kunnen dan snel in actie komen om de apparatuur te repareren. U kunt hiervoor een Whatsapp of sms-bericht sturen of telefoontje plegen naar de (externe) projectleider van de verkeerstellingen: Johan Groenewold van Verkeersbureau Bokwold, te bereiken via 06 38 53 64 63.

Peilbuizen in en om het Middengebied

Zowel de gemeente alsook het Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard hebben diverse onderzoeken en gegevens van het (grond)watersysteem in bezit. We willen deze informatie graag aanvullen met actuele metingen van de grondwaterstanden en zogenoemde stijghoogten. De stijghoogte is het potentiële peil van het grondwater zonder gronddruk. Met deze metingen krijgen we meer inzicht in de gedragingen van het grondwater, zowel de ondiepe- alsook de diepe grondwaterlagen over langere termijn. We installeren dit voorjaar, in wegbermen en op openbare percelen, 10 tot 15 peilbuizen die geautomatiseerd jaarrond worden gemeten.

Naar onze inschatting verwachten wij dat u geen overlast ondervindt van de werkzaamheden. Als dat toch het geval is kunt u contact opnemen met omgevingsmanager Hein Pierhagen door te mailen naar hein.pierhagen@zuidplas.nl

Ecologische inventarisatie in het Middengebied

Ieder gebied is in een bepaalde mate rijk aan flora en fauna, het Middengebied zeker ook. Dat betekent dat we dit zorgvuldig willen en moeten inventariseren. Deze inventarisatie wordt vanaf komend voorjaar uitgevoerd door een extern bureau dat wij op korte termijn selecteren.

De inventarisatie vindt plaats in het gehele gebied en bij grote voorkeur ook op private percelen. Wij krijgen graag inzicht in de "andere" bewoners in het gebied om daar in de planvorming rekening mee te kunnen houden of zorg te kunnen dragen voor alternatieve habitatten. Deze onderzoeken worden zorgvuldig uitgevoerd waardoor flora en fauna niet worden verstoord of vernield.

Omdat vanzelfsprekend niet alle flora en fauna zich laat ontdekken tijdens kantooruren zullen de ecologen ook op andere tijden (avonden en nachten zijn niet uitgesloten) in het gebied te vinden zijn. Daar waar het onderzoeksbureau private percelen graag wil betreden, benaderen zij de bewoners en/of bedrijven individueel voor een afspraak.

Wij vragen u medewerking aan te verlenen aan de onderzoekers, zodat zij de ecologische rijkdom van het gebied goed in beeld kunnen brengen. De resultaten van dit onderzoek worden meegenomen in het bestemmingsplan.

Heeft u nog vragen over deze onderzoeken of gerelateerde zaken?

Neemt u dan contact op met onze omgevingsmanager Hein Pierhagen door te mailen naar hein.pierhagen@zuidplas.nl.

Met vriendelijke groet,

M. Burgmans
Directeur Opgaven & Gebiedsontwikkeling