



Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening
t.a.v. de minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening
Turfmarkt 147
2511 DP Den Haag

verzendsdatum	ons kenmerk U25.000205	cluster Opgaven & Gebiedsontwikkeling
onderwerp vervolgproces gebiedsontwikkeling Cortelande	uw kenmerk 2025-0000033865	behandeld door M. van Lente
	bijlage -	telefoon 0180-330300

Uwe Excellentie, geachte mevrouw Keijzer,

Wij hebben uw brief van 28 januari 2025 (ref. 2025-0000033865) inzake het vervolgproces gebiedsontwikkeling Cortelande in goede orde ontvangen.

In reactie hierop spreken wij onze waardering uit voor het feit dat u zich wilt inspannen om gezamenlijk met de andere betrokken overheden te kunnen komen tot realisatie van 8.000 woningen in Cortelande en van 2 bedrijventerreinen. Dit in het belang van de bovenregionale woningbouwopgave, waaraan de gemeente Zuidplas een flinke bijdrage wil leveren.

De gevoerde gesprekken met de heer Kuijken hebben wij als zeer constructief ervaren.

In antwoord op uw vragen reageren wij als volgt. Wij stemmen in met de in uw brief voorgestelde aanpak en de daarin opgenomen doelen. Daarnaast spreken wij ons commitment uit voor het te doorlopen proces. Voor de beide voorgestelde tafels alsmede de eventuele werkgroepen zullen wij ambtelijke capaciteit beschikbaar stellen.

Ons college merkt daarbij op dat met de beoogde doelen een integraal eindbeeld, met bijbehorende afspraken, zou moeten kunnen ontstaan van de gebiedsontwikkeling Cortelande inclusief financiële haalbaarheid zodat wij voorstellen aan onze gemeenteraad kunnen voorleggen over het op financieel verantwoorde wijze tot uitvoering overgaan van de gebiedsontwikkeling Cortelande.

De door u aangegeven planning is weliswaar ambitieus, maar ook wenselijk. Dit omdat onze verwachting is dat de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State tempo wil maken met het doen van een uitspraak over het vastgestelde bestemmingsplan voor Cortelande.

Wij hebben vertrouwen dat het door u genoemde proces onder leiding van de heer Kuijken tot een succesvolle afronding kan worden gebracht en de realisatie van Cortelande kan worden zeker gesteld.



onderwerp

Brief van gemeente Zuidplas aan minister VRO

ons kenmerk

U25.000205

Met vriendelijke groet,

Namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Zuidplas,

J.F. Weber
Burgemeester

M. Burgmans
Gemeentesecretaris