



Op dit moment zijn de onderhandelingen voor een nieuw college van burgemeester en wethouders druk gaande. Een mooi moment om met de vier wethouders terug te blikken op de afgelopen collegeperiode. In deel twee spreken we wethouders Jan Hordijk en Jan Willem Schuurman.

Jan Hordijk: 'Blijf kritisch en scherp, maar hou ook de menselijke maat in de gaten'

"Het waren mooie jaren. Er is veel gebeurd en we hebben mooi projecten gestart en afgemaakt." Jan Hordijk kijkt met een goed gevoel terug op zijn wethouterstijd in de gemeente Zuidplas. Een gesprek over het Vijfde Dorp, verbinding en het nemen van afscheid.

"Er ligt een enorme uitdaging voor Zuidplas op het gebied van wonen. Voor alle inwoners, ook die met een kleinere beurs. Ik heb de afgelopen collegeperiode mij mede bezig gehouden met die uitdaging. Het is nog niet af, maar we hebben veel gedaan. In alle vier de dorpen hebben we gebouwd, met onder meer de verplaatsing van de voetbalvelden in Moordrecht waarna we op de vrijkomende locatie woningen hebben gebouwd. Daar hebben we het voor elkaar gekregen 40 procent sociaal te bouwen. Ook zijn we aan de slag gegaan op 't Verlaat in Zevenhuizen om het onder andere mogelijk te maken dat er een nieuw zorgcentrum Zevenster kan komen, dat is hard nodig. Ook ben ik trots dat het gelukt is in Moordrecht het ouderinitiatief van de grond te krijgen.

Vanzelfsprekend zijn er ook projecten geweest die minder soepel liepen en die ik helaas niet heb kunnen afronden. Ik denk dan aan het Posthuis in Moordrecht of de Kamerlingh Onnesstraat in Nieuwerkerk aan den IJssel. Juist in bestaande

omgeving verbouwen is een lastige opgave. Neem de 50 jarenwijk in Moordrecht. Overduidelijk is dat daar iets moest gebeuren. Als wethouder moet je daar in samenwerking de meest geschikte oplossing kiezen, maar je kunt dan niet iedereen tevreden houden.

Het grootste project in Zuidplas is natuurlijk het Vijfde Dorp, in het Middengebied in de Zuidplaspolder. Het is een echte uitdaging en ook een heel erg interessant project. Een nieuw dorp met 8.000 woningen, met voldoende toegangswegen en waarbij je wilt zorgen dat het toch een dorps karakter krijgt. Belangrijk is om over dit onderwerp met elkaar in gesprek te blijven. Ook in de gemeenteraad. In die raad hebben we al veel goede en inhoudelijke discussies gevoerd. Mijn advies is om dat te blijven doen. Voer een kritisch, scherp debat, maar hou ook altijd de menselijke maat in de gaten. Jammer was trouwens wel dat het historische besluit over het Vijfde Dorp vanwege corona uiteindelijk in Zoetermeer is genomen. Vanwege de maatregelen konden we niet in de eigen raadszaal terecht.

Sowieso is veel in Zuidplas beïnvloed door corona. We hebben elkaar minder in levenden lijve gesproken. Je moet extra hard werken om de verbinding in de vier dorpen van Zuidplas te behouden. Gelukkig hebben we bij de opvang van de Oekraïense vluchtelingen laten zien dat we het nog



kunnen. Dat er zo snel al zoveel vrijwilligers klaar stonden, vond ik echt mooi om te zien en toont onze verbondenheid.

En dan is het nu tijd om afscheid te nemen. Dat is best moeilijk, na zo'n lange periode. Ik heb in totaal liefst zestien jaar in de gemeenteraad gezeten en ben nu acht jaar wethouder geweest. Acht mooie jaren, waarin ik mijn uiterste best heb gedaan voor Zuidplas en ook veel heb betekend voor onder meer de woningbouw in Zuidplas. Woningbouw voor iedereen: voor ouderen, voor mensen met een beperking, sociale woningbouw, een Huis van Hoop voor mensen die beschut wonen na zorgen over een verslaving of psychische zorgen. Kortom, veel bereikt. En ik heb het met heel veel plezier gedaan. Ik wens mijn opvolger veel succes en wens de inwoners van Zuidplas het beste toe.

Jan Hordijk is wethouder Wonen, Ruimtelijke ontwikkeling.

UITNODIGING INFORMATIEBIJENKOMST

MIDDENGEBIED IN DE NIEUWE ZUIDPLASPOLDER

**12 MEI
2022**

Op donderdag 12 mei 2022 organiseert gemeente Zuidplas een fysieke informatiebijeenkomst over het Middengebied in de Nieuwe Zuidplaspolder in Dorpshuis Swanla in Zevenhuizen. Wij nodigen u van harte uit hierbij aanwezig te zijn.

Tijdens deze informatieavond praat de gemeente u graag bij over de laatste stand van zaken, kunnen er vragen gesteld worden en kan er ook van gedachten worden gewisseld. Hein Pierhagen, Omgevingsmanager Middengebied opent de avond. Marco van Lente, Opgavemanager, vertelt u vervolgens meer over de huidige stand van zaken, het proces en de planning. Daarna vertelt Hugo Hasper, Stedenbouwkundige, u meer over het stedenbouwkundig casco. Vervolgens houdt David Biron een presentatie over waterhuishouding en structuur. Na een korte pauze praat Matthijs Vrijpeerdeman u bij over de Milieu Effect Rapportage (hierna m.e.r.) en het (voorontwerp) bestemmingsplan. Uiteraard is er gelegenheid tot het stellen van vragen.

PROGRAMMA

- 18.45 – 19.00 uur** Inloop
- 19.00 – 19.10 uur** Welkomstwoord: Hein Pierhagen, Omgevingsmanager en de mogelijkheid om vragen te stellen.
- 19.10 – 19.25 uur** Stand van zaken, proces en planning door Marco van Lente, Opgavemanager en de mogelijkheid om vragen te stellen.
- 19.25 – 19.40 uur** Stand van zaken van stedenbouwkundig casco door Hugo Hasper Stedenbouwkundige en de mogelijkheid om vragen te stellen.
- 19.40 – 20.05 uur** Waterhuishouding en structuur door David Biron en de mogelijkheid om vragen te stellen.

KORTE PAUZE

- 20.10 – 21.10 uur** Milieu Effect Rapportage (hierna m.e.r.), 4 alternatieven en het (voorontwerp)bestemmingsplan door Matthijs Vrijpeerdeman en de mogelijkheid om vragen te stellen.
- 21.10 – 21.20 uur** Algemene vragenronde.
- 21.20 – 21.30 uur** Afsluiting en gelegenheid tot napraten.

Aanmelden voor de fysieke informatieavond*

Deze fysieke informatieavond over het Middengebied is voor alle inwoners, ondernemers en maatschappelijke organisaties van Zuidplas. De informatieavond wordt gehouden in Swanla in Zevenhuizen op donderdagavond 12 mei 2022 en start om 19.00 uur en eindigt rond de klok van 21.30 uur. Aanmelden voor deze bijeenkomst is noodzakelijk. U kunt dat doen via www.zuidplas.nl/denieuwezuidplaspolder.

U kunt zich aanmelden tot en met dinsdag 10 mei. Op 2 juni wordt er een speciale bijeenkomst georganiseerd voor ondernemers die actief zijn in het sociaal domein.

Adres:

Burgemeester Klinkhamerweg 86, 2761 BJ Zevenhuizen

* Tijdens de bijeenkomst kan er niet live digitaal meegekeken worden.

Meer informatie en vragen

Na registratie ontvangt u even voorafgaand aan de informatieavond een bevestiging per e-mail. Bent u niet in de gelegenheid om de informatieavond bij te wonen, maar heeft u wel vragen, dan kunt u deze stellen door een e-mail te sturen naar: denieuwezuidplaspolder@zuidplas.nl. Deze informatieavond wordt ook opgenomen, zodat u deze op een later moment terug kunt kijken*.

* Vanaf 16 mei kunt u de opname van de bijeenkomst terugvinden via www.zuidplas.nl/denieuwezuidplaspolder

**Wij kijken ernaar uit om u te ontmoeten
op donderdagavond 12 mei 2022!**

Contact:

Contactgegevens omgevingsmanager Middengebied Zuidplaspolder:
Hein Pierhagen: ✉ hein.pierhagen@zuidplas.nl ☎ 0613 048 604

→ **VERVOLG OP VOLGENDE PAGINA**

Jan Willem Schuurman: 'Het is belangrijk dat we in gesprek blijven met elkaar'

"Ik heb veel te veel binnen gezeten. Graag was ik er als wethouder meer op uit gegaan" Jan Willem Schuurman is duidelijk als hij terugkijkt op zijn tijd in dit college van burgemeester en wethouders. "Het was een mooie tijd, maar corona heeft ook een flinke smet geworpen op deze collegeperiode."

Vier jaar geleden begon Jan Willem Schuurman voor het eerst als wethouder. "Ik ben hiervoor zowel ambtenaar als gemeenteraadslid geweest. Het wethouderschap is me toen steeds meer gaan aan spreken. Ik heb het gevoel dat ik veel voor inwoners en ondernemers kan betekenen in deze rol en voel me als een vis in het water. Wel moest ik in het begin anders gaan denken, veel meer op hoofdlijnen."

Toen Schuurman begon had hij een duidelijk doel voor ogen. In de eerste twee jaar heeft hij samen met inwoners, organisaties en ondernemers de lijnen uitgezet voor de komende jaren. "Het plan was om daarna veel op pad te gaan, om te kijken hoe de plannen uitpakken in de praktijk. Het actieplan Op weg naar werk is daar een goed voorbeeld van. Er ligt een mooi document, vol met ambities, opgeschreven in gewone mensentaal. Een plan waar we echt wat mee kunnen. Maar door corona zijn we nog lang niet waar ik hoopte dat we zouden zijn. Daarbij was ik graag eens verder in gesprek gegaan met mensen die bij IJsselgemeenten, de instantie die voor ons de uitkeringen regelt, in een traject

zitten. Door corona is dat er te weinig van gekomen. Gelukkig kon ik de laatste maanden wel langs bij onder meer ondernemers, die juist door de pandemie extreem geraakt zijn."

"Ik ben dankbaar voor alles wat we deze periode hebben bereikt. We hebben samen met de gemeenteraad stappen gezet in de omgevingsvisie. We kijken in deze visie naar de toekomst van onze dorpen waarbij we zorgen dat ze ondanks alle ontwikkelingen ook echt dorps blijven. We hebben op een vernieuwende manier en met resultaat in verkeersveiligheid geïnvesteerd, waarbij we gebruik maken van subjectieve en objectieve data. En natuurlijk zijn we de bijvriendelijkste gemeente van Nederland geworden! Een heel mooi resultaat, wat laat zien hoe belangrijk duurzaamheid en goed beheer van de openbare ruimte is in Zuidplas."

Schuurman is dus trots op de dingen die bereikt zijn, maar blijft ook kritisch kijken naar zaken in heel zijn portefeuille. "Er ligt veel druk op de openbare ruimte. We willen iedere vierkante centimeter goed benutten. Dat brengt nieuwe vragen met zich mee. Ik denk daarbij aan de discussie over de snelfietsroute tussen Rotterdam en Gouda en de discussie over de inrichting van de Burgemeester Klinkhamerweg. Het fietsverkeer is toegenomen. Hoe ga je daar mee om zonder dat de leefbaarheid of veiligheid minder wordt. Het is ingewikkeld waarin we helaas niet iedereen tevreden kunnen stellen. Des te belangrijker



dat we in gesprek blijven met elkaar en dat dit via bijvoorbeeld de website van Maak Zuidplas ook digitaal veel gemakkelijker kan."

En zo heeft wethouder Schuurman de gemeente Zuidplas weer een stuk beter leren kennen. "Dat is een van de leuke dingen van wethouder zijn. Je ziet zoveel en ontmoet zoveel mensen. Vooral Moordrecht, waar ik dorpswethouder ben, heb ik beter leren kennen. Nieuwerkerk aan den IJssel ken ik natuurlijk al een beetje omdat ik hier al bijna heel mijn leven woon. Maar ook Zevenhuizen en Moerkapelle ken ik nu een stuk beter, zowel de fysieke als de sociale structuur. Prachtdorpen!"

Jan Willem Schuurman is wethouder Werk en Inkomen, Economische Zaken, Grondzaken, Beheer openbare ruimte, Verkeer & Vervoer, Omgevingswet, Inwoners- en ondernemersparticipatie en Verfrissen lokale democratie.

UITLEG MILIEU EFFECTRAPPORTAGE

(M.E.R. PROCEDURE) EN

4 ALTERNATIEVEN

12 MEI
2022

Voor de ontwikkeling Middengebied in de Zuidplaspolder wordt een Omgevingsplan opgesteld. De gemeente heeft besloten om daarbij ook een procedure voor Milieu Effect Rapportage (m.e.r.-procedure) te doorlopen en er wordt een Milieu Effect Rapport (MER) opgesteld. Een m.e.r.-procedure heeft tot doel om het milieubelang vroegtijdig en volwaardig te betrekken in de besluitvorming over het plan.

Als start van deze procedure is in mei 2021 een Nota Reikwijdte en Detailniveau opgesteld en ter inzage gelegd. Er zijn zienswijzen binnen gekomen en er is een advies gegeven voor het opstellen van het MER door de Commissie voor Milieu Effect Rapportage. Hiermee wordt bij het opstellen van het MER rekening gehouden.

ADVIES COMMISSIE VOOR M.E.R.

Op advies van de Commissie voor m.e.r worden naast het Masterplan Middengebied 4 alternatieven betrokken in het MER:

1. **Klimaatbestendigheid** met onder meer een robuuste waterhuishouding en waterveiligheid;
2. **Groen/blauwraamwerk** met onder meer het vergroten van biodiversiteit, water vasthouden en verbetering waterkwaliteit;
3. **Duurzame mobiliteit** met onder meer een lagere auto afhankelijkheid met een hoog aandeel openbaar vervoer en fiets;
4. **Circulariteit en duurzame energie** met onder meer circulair bouwen, een hoge ambitie voor zonnepanelen en hergebruik van grond.



In het MER worden de alternatieven en de te verwachten effecten beschreven. Mede op basis van het MER worden waardevolle onderdelen gecombineerd tot een voorkeursalternatief. Dit voorkeursalternatief wordt opgenomen in het omgevingsplan. Het omgevingsplan is vergelijkbaar met een bestemmingsplan maar heeft een andere naam, omdat het valt onder de Omgevingswet die per 1 januari 2023 in werking treedt.

Tijdens de bijeenkomst op 12 mei wordt de m.e.r.-procedure en de planologische procedure toegelicht. Daarnaast wordt er uitleg gegeven over de alternatieven. Vanaf 2 mei kunt u de informatie over de alternatieven al op de website www.zuidplas.nl/denieuwezuidplaspolder vinden. U kunt dan per e-mail uw reactie sturen naar denieuwezuidplaspolder@zuidplas.nl tot uiterlijk 19 mei. Doe dat bij voorkeur vóór 12 mei, dan kunnen we daar tijdens de informatiebijeenkomst aandacht aan besteden.

