

Bekendmakingen

Voor meer informatie over besluiten en vergunningaanvragen kunt u terecht op www.officielebekendmakingen.nl.

TIP: Als u zich daar online eenmalig registreert en abonneert op zoektermen, ontvangt u via de mail automatisch de publicaties die passen bij uw zoektermen.

Nieuwe aanvragen omgevingsvergunning (regulier)

Moerkapelle

- Bredeweg 68a: het uitbreiden van de woning (04-01-2022, zaaknr. 2022007303)

Moordrecht

- West Ringdijk achter 26: het bouwen van een Tinyhouse (10-01-2022, zaaknr. 2022011468)
- Westeinde 24a: het vervangen van twee openslaande garagedeuren door een pui met ramen (07-01-2022, zaaknr. 2022010372)

Nieuwerkerk aan den IJssel

- Hunze 12: het vervangen van houten voor kunststof kozijnen (voorzijde) (10-01-2022, zaaknr. 2022011410) (Publicatiedatum aanvraag: 13-01-2022).
- John F Kennedyplantsoen 6: het plaatsen van een dakkapel in het voordakvlak van de woning (07-01-2022, zaaknr. 2022010885)

Zevenhuizen

- Bierhoogteweg 5: het gedeeltelijk slopen en uitbreiden van een bestaande loods (31-12-2021, zaaknr. 2021361715)

Verleende bouw-, sloop-, ligplaats- en omgevingsvergunningen (regulier)

Moordrecht

- Ambachtweg 36a en 36b: het wijzigen van bestaande vergunning clubhuis scouting/duivenvereniging (05-01-2022, zaaknr. 2021327583)
- Bijenkorf 43: het plaatsen van een vlonder in de achtertuin van de woning (10-01-2022, zaaknr. 2021295030)

Nieuwerkerk aan den IJssel

- 's-Gravenweg 114: het realiseren van een verhoging en vergroting bedrijfsgebouw (07-01-2022, zaaknr. 2021134468)
- Wolga 2: het plaatsen van een container (05-01-2022, zaaknr. 2021147838)

Verlenging beslistermijn

Moordrecht

- Grote Esch 816: het realiseren van entresolvloeren in het bestaande magazijn (31-12-2021, zaaknr. 2021309405)
- Middelweg 10a: het bouwen van een loods (31-12-2021, zaaknr. 2021270396)

Nieuwerkerk aan den IJssel

- Hudson 21: het plaatsen van een dakkapel aan de achterzijde van de woning (05-01-2022, zaaknr. 2021319072)

Zevenhuizen

- Knibbelweg 85: het vervangen van de schuur (30-12-2021, zaaknr. 2021313964)

Verkeersbesluiten

- Diverse verkeersmaatregelen herinrichting Noordelijke Dwarsweg te Zevenhuizen (Gemeentebld 19-1-2022)

Beleidsregel hogere waarden, 2018 regio Midden-Holland

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij hebben vastgesteld de Beleidsregel Hogere waarden, 2018 regio Midden-Holland.

In de Wet geluidhinder staan voorkeursgrenswaarden voor de geluidbelasting op de gevel. Met deze waarden dient rekening gehouden te worden bij ruimtelijke ontwikkelingen. Een gemeente heeft binnen de regelgeving beleidsvrijheid om tot een bepaalde maximale waarde hogere waarden vast te stellen. Het regionale beleid voor de Wet geluidhinder stamt uit 2012. In dit beleid is onvoldoende aandacht voor het geluidsbinnenniveau bij transformatie van niet-geluidsgevoelige gebouwen naar geluidsgevoelige gebouwen. Beleid hiervoor is wenselijk om geluidsoverlast en daarmee ongewenste gezondheidseffecten te voorkomen. Met de nieuwe beleidsregel wordt hierin voorzien.

De beleidsregel Hogere waarden 2018, regio Midden-Holland treedt in werking op de dag volgend op deze bekendmaking. De beleidsregel is digitaal te raadplegen via www.overheid.nl en op de website van de Omgevingsdienst Midden-Holland www.odmh.nl.

Bekendmaking Wet milieubeheer

Melding Activiteitenbesluit

Bedrijven die vallen onder het Activiteitenbesluit hebben geen milieuvergunning nodig. Een melding van de activiteiten is dan voldoende. De gemeente heeft de volgende melding(en) ontvangen:

- Gebroeders Koolhaas C.V., Van Hasseltweg 1 in Moerkapelle: het veranderen van activiteiten

Tegen een melding op grond van artikel 8.40 van de Wet milieubeheer kunt u geen bezwaar indienen of beroep instellen.

Kennisgeving ontheffing geluid Bouwbesluit aan de Groenendijk 12 in Nieuwerkerk aan den IJssel

De ODMH maakt namens de gemeente Zuidplas bekend dat een ontheffing is verleend van het verbod op het veroorzaken van geluidhinder, in verband met werkzaamheden ter plaatse van de locatie Groenendijk 12 in Nieuwerkerk aan den IJssel. De werkzaamheden vinden plaats voor één dag (ook gedurende de avond- en nachtperiode) in week 7 of 8 van 6.00 uur tot 7.00 uur de volgende dag. Dit besluit is geregistreerd onder kenmerk 2021358814.

Inzien

De stukken liggen niet formeel ter inzage. Het besluit en de daarbij behorende stukken kunnen op afspraak worden ingezien bij de gemeente Zuidplas.

Bezwaar

Belanghebbenden kunnen tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Zuidplas. De termijn voor het indienen van een bezwaar start op 15 januari 2022 en bedraagt 6 weken. Het besluit blijft ook bij het indienen van een bezwaarschrift gewoon geldig. Het bezwaarschrift kan per post worden gestuurd naar College van burgemeester en wethouders van Zuidplas, t.a.v. de commissie bezwaarschriften, Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel. Het bezwaarschrift kan ook worden ingediend via de website van de gemeente: www.zuidplas.nl/bezwaar-maken. Daarvoor is een elektronische handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig.

Voorlopige voorziening

Indien er een spoedeisend belang is kan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag, worden verzocht een voorlopige voorziening te treffen.

Inlichtingen

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen de ODMH, via info@odmh.nl of tel: 088-54 50 000.

Anterieure overeenkomst plaatselijk bekend Moerkapelse Zijde nabij 19 te (2752 BB) Moerkapelle

Burgemeester en wethouders maken bekend dat de gemeente Zuidplas op 6 januari 2022 een anterieure overeenkomst als bedoeld in artikel 6.24 lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening is aangegaan met de grondeigenaar van het perceel plaatselijk bekend Moerkapelse Zijde nabij 19 te (2752 BB) Moerkapelle, kadastraal bekend gemeente Zevenhuizen, sectie A, nummer 1163. De overeenkomst heeft betrekking op de oprichting van drie vrijstaande grondgebonden woningen. De gemeente heeft de intentie uitgesproken haar medewerking te verlenen aan het verzoek en daarvoor de nodige planologische procedures te voeren. In de anterieure overeenkomst zijn afspraken gemaakt over de ontwikkeling en het kostenverhaal dat is gerelateerd aan de planologische medewerking.

Terinzagelegging

Conform het gestelde in artikel 6.2.12 van het Besluit ruimtelijke ordening ligt met ingang van 19 januari 2022 een zakelijke beschrijving van de inhoud van de anterieure overeenkomst gedurende een periode van zes weken ter inzage in het raadhuis van de gemeente Zuidplas, Raadhuisplein 1 te Nieuwerkerk aan den IJssel. Tegen de anterieure overeenkomst kunnen geen zienswijzen of bezwaren worden ingediend. In de zakelijke beschrijving staat een toelichting op wat een anterieure overeenkomst inhoudt. Deze staat op: www.zuidplas.nl/bestemmingsplannen-in-voorbereiding.

Ontwerprijzingsplan "Moerkapelse Zijde, nabij nr 19"

Burgemeester en wethouders geven er op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening (Wro) kennis van, dat het ontwerprijzingsplan "Moerkapelse Zijde, nabij nr 19 te Moerkapelle" met ingang van donderdag 20 januari 2022 gedurende zes weken ter inzage ligt.

Ligging van het plangebied

Het plangebied ligt aan Moerkapelse Zijde te Moerkapelle

Inhoud van het plan

De initiatiefnemer is voornemens om op de gronden 3 vrijstaande woningen te realiseren.

Ter inzage

Het ontwerprijzingsplan met de daarbij behorende verbeelding en bijlagen ligt met ingang van donderdag 20-1-2022 gedurende zes weken ter inzage in het KCC, Raadhuisplein 1 te Nieuwerkerk aan den IJssel. De stukken zijn in deze periode digitaal te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl (vul bij ID in: NL.IMRO.1892.WpMkpzij19-0w01). Op www.zuidplas.nl is het plan tevens als pdf-bestand in te zien onder het kopje In Zuidplas > Bouwen > Bestemmingsplannen > Bestemmingsplannen in voorbereiding > Moerkapelle > Moerkapelse Zijde nabij 19.

Zienswijzen

Gedurende de inzageperiode kan eenieder schriftelijk of mondeling zienswijzen op het ontwerprijzingsplan naar voren brengen. Wij maken u erop attent dat slechts beroep tegen het vastgestelde bestemmingsplan kan worden ingediend als ook een zienswijze is ingebracht tegen het ontwerpbestemmingsplan. Uw zienswijze kunt u sturen aan de raad van de gemeente Zuidplas, Postbus 100, 2910 AC

BEZWAAR OP GROND VAN DE ALGEMENE WET BESTUURSRECHT

Heeft u als belanghebbende **bezwaren** tegen een verleende vergunning?

Tegen het besluit kunt u op grond van de Algemene wet bestuursrecht **binnen zes weken** na de dag van verzending/uitreiking hiervan een bezwaarschrift indienen bij het college van B&W, Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel. Het bezwaarschrift moet gemotiveerd en ondertekend zijn. U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.zuidplas.nl/bezwaar. Het is niet mogelijk om al een bezwaarschrift in te dienen tegen een ingediende aanvraag voor een omgevingsvergunning. Pas wanneer er een besluit is genomen op de aanvraag en de vergunning wordt verleend of geweigerd, is bezwaar maken mogelijk.

Nieuwerkerk aan den IJssel, onder vermelding van "zienswijze ontwerprijzingsplan Moerkapelse Zijde nabij 19 Moerkapelle". Voor het mondeling indienen van uw zienswijze kunt u een afspraak maken via het secretariaat van de afdeling Ruimte, tel: (0180) 330 300. De afspraak dient tijdig, bij voorkeur uiterlijk een week voor het einde van de termijn van de terinzagelegging, te worden gemaakt.

Ontwerprijzingsplan "Onderweg 12 en 14 te Zevenhuizen"

Burgemeester en wethouders geven er op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening (Wro) kennis van, dat het ontwerprijzingsplan "Onderweg 12 en 14 te Zevenhuizen" met ingang van donderdag 20 januari 2022 gedurende zes weken ter inzage ligt.

Ligging van het plangebied

Het plangebied ligt aan Onderweg 12 en 14 te Zevenhuizen.

Inhoud van het plan

De initiatiefnemer is voornemens om de bedrijfswoningen om te zetten in burgerwoningen.

Ter inzage

Het ontwerprijzingsplan met de daarbij behorende verbeelding en bijlagen ligt met ingang van donderdag 20-1-2022 gedurende zes weken ter inzage in het KCC, Raadhuisplein 1 te Nieuwerkerk aan den IJssel. De stukken zijn in deze periode digitaal te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl (vul bij ID in: NL.IMRO.1892.WpOnderweg1214Zhn-0w01). Op www.zuidplas.nl is het plan tevens als pdf-bestand in te zien onder het kopje In Zuidplas > Bouwen > Bestemmingsplannen > Bestemmingsplannen in voorbereiding > Zevenhuizen > Onderweg 12 en 14.

Zienswijzen

Gedurende de inzageperiode kan eenieder schriftelijk of mondeling zienswijzen op het ontwerprijzingsplan naar voren brengen. Wij maken u erop attent dat slechts beroep tegen het vastgestelde bestemmingsplan kan worden ingediend als ook een zienswijze is ingebracht tegen het ontwerpbestemmingsplan. Uw zienswijze kunt u sturen aan de raad van de gemeente Zuidplas, Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel, onder vermelding van "zienswijze ontwerprijzingsplan Onderweg 12 en 14 Zevenhuizen". Voor het mondeling indienen van uw zienswijze kunt u een afspraak maken via het secretariaat van de afdeling Ruimte, tel: (0180) 330 300. De afspraak dient tijdig, bij voorkeur uiterlijk een week voor het einde van de termijn van de terinzagelegging, te worden gemaakt.

Contactgegevens gemeente

E-mail: gemeente@zuidplas.nl

Info: www.zuidplas.nl

Tel: (0180) 330 300

Redactie Gemeentepagina

E-mail: communicatie@zuidplas.nl

Deze gemeentepagina kunt u ook lezen op

www.zuidplas.nl/gemeentepagina



06 51 96 46 99



Versepoelingen mogelijk onder voorwaarden

Voor sport, kunst- en cultuurbeoefening, contactberoepen, detailhandel en onderwijs, is per 15 januari 2022 weer meer mogelijk. Daarbij gelden wel een aantal extra voorwaarden zoals aanscherping van de mondkapjesplicht.

Door het hoge aantal besmettingen blijven onder meer horeca, musea en bioscopen gesloten.

Op dinsdag 25 januari wordt besloten of er weer meer kan.

<p>Algemeen</p> <ul style="list-style-type: none"> Ontvang max. 4 personen per dag en ga bij max. 1 huishouden op bezoek. Ga je bij anderen op bezoek, of ontvang je bezoek, doe een zelftest. Werk thuis, tenzij het niet anders kan. Draag een mondkapje waar dit verplicht is of geadviseerd wordt. 	<p>Onderwijs</p> <ul style="list-style-type: none"> Al het onderwijs open voor lessen en colleges. 	<p>Uitbreiding regels mondkapjes</p> <p>Draag een mondkapje:</p> <ul style="list-style-type: none"> Buiten, waar het moeilijk is om 1,5 meter afstand te houden (zoals winkelstraten). Op de werkvloer bij verplaatsing en als 1,5 meter afstand houden moeilijk is. Op mbo, hbo en universiteit bij verplaatsing en als je zit. <p>Gebruik bij voorkeur een wegwerpmondkapje en geen zelfgemaakte en stoffen mondkapjes.</p>
<p>Winkels en boodschappen</p> <ul style="list-style-type: none"> Niet-essentiële winkels (zoals kledingwinkels en tuincentra) open tot 17.00 uur. Essentiële winkels (zoals supermarkten) open tot 20.00 uur. 	<p>Sport</p> <ul style="list-style-type: none"> Zowel binnen als buiten sporten is mogelijk (zonder publiek). Bij binnensportlocaties is een coronatoegangsbewijs en identiteitsbewijs nodig (vanaf 18 jr). Groepslessen en wedstrijden binnen eigen clubverband zonder publiek toegestaan. 	<p>Quarantaine</p> <p>Je hoeft niet in quarantaine na contact met een positief getest persoon als:</p> <ul style="list-style-type: none"> Je een boostervaccinatie hebt gehad (minimaal 1 week geleden). Je korter dan 8 weken geleden positief bent getest. <p>In alle andere gevallen wel.</p> <p>Voor bepaalde beroepen wordt gewerkt aan een speciale regeling.</p>
<p>Horeca en evenementen</p> <ul style="list-style-type: none"> Cafés en restaurants dicht. Afhalen en laten bezorgen mogelijk. Evenementen niet toegestaan. Uitgezonderd uitvaarten, weekmarkten en professionele sportwedstrijden (zonder publiek). 	<p>Kunst en cultuur en recreatie</p> <ul style="list-style-type: none"> Theaters, bioscopen, musea, concertzalen, dierenparken, pretparken en sauna's zijn voor publiek gesloten. Cultuurbeoefening (zoals muziekles en dans) zonder publiek toegestaan. Binnen en buiten coronatoegangsbewijs nodig (vanaf 18 jr). 	<p>Wassen Was vaak je handen. Hoest en nies in je elleboog.</p> <p>Afstand Houd 1,5 meter afstand. Schud geen handen.</p> <p>Testen Klachten? Blijf thuis en doe direct een test, ook als je gevaccineerd bent.</p> <p>Lucht Zorg voor voldoende frisse lucht.</p>
<p>Contactberoepen</p> <ul style="list-style-type: none"> Kappers, nagelstudio's en andere contactberoepen open tot 17.00 uur. 		

Kap- en herplanten bomen Nieuwerkerk en Moerkapelle

Begin februari start groenaannemer Verheij met het kappen van 143 bomen in Nieuwerkerk aan den IJssel. Deze bomen zijn helaas niet meer gezond en/of niet meer veilig voor de omgeving.

Tijdens het zogenaamde Visual Tree Assessment (VTA onderzoek), een onderzoek gedaan op zicht, is dit aan het licht gekomen. Daarbij is ook specifiek onderzoek gedaan naar de Essentaksterfte.

Herplanten nieuwe bomen

Er is geen vergunning nodig voor het kappen van deze bomen omdat ze geen waardevolle status hebben. Uiteraard planten we voor elke gekapte boom weer een nieuwe terug. Dit gebeurt dit jaar of

later tijdens een geplande reconstructie van een straat of weg.

Bomen op de kaart

Gemeentelijke Groenaannemer Verheij B.V. heeft alle bomen die gekapt worden op een interactieve kaart gezet. Op deze kaart ziet u ook welke boomsoort er terug wordt geplant.

Kijk hier voor op de website van Kleurrijk Buiten, <https://arcg.is/H0nS00>



WIJ VINDEN JOUW MENING BELANGRIJK!

Schrijf je daarom nu in via:
inwonerspanelzuidplas@duomarketresearch.nl
en ontvang maximaal acht keer per jaar een vragenlijst over projecten en ontwikkelingen in de gemeente Zuidplas.



Mondkapjes: waar en wanneer?



Waar is het dragen van een mondkapje verplicht?



In het openbaar vervoer, zoals in de trein, bus of op de veerboot, en bij de haltes, op de perrons en op het station.



In het personenvervoer, zoals in de taxi of touringcar, vanaf 2 personen.



In vliegtuigen en op vliegvelden.



Bij bezoek aan contactberoepen, zoals kappers en masseurs.



In publieke binnenruimtes, zoals winkels en bibliotheken.



Op sportlocaties vanaf 13 jaar, behalve tijdens het sporten.



Waar is het dragen van een mondkapje geadviseerd?



Buiten, waar het moeilijk is om 1,5 meter afstand te houden zoals in winkelstraten of parken.



Op de werkvloer, bij verplaatsing of daar waar je geen 1,5 meter afstand kan houden.



Mondkapjes in onderwijs



Mbo, hbo en universiteiten: verplicht bij verplaatsing en als je zit.



Voortgezet onderwijs: verplicht bij verplaatsing.



Primair onderwijs: geadviseerd voor leerlingen groep 6, 7, 8 bij verplaatsing. Verplicht voor medewerkers bij verplaatsing.

- Gebruik geen zelfgemaakte en stoffen mondkapjes. Wegwerpmondkapjes, zoals verkrijgbaar in supermarkten en drogisterijen, worden geadviseerd. Hierbij krijgen medische mondkapjes (type II) de voorkeur.
- Zorg dat je mondkapje je neus, mond en kin bedekt. Raak mondkapjes alleen aan met schone handen en gebruik deze maar 1 keer.

Overheid.nl

Informatie en diensten van alle overheden



gemeente
Zuidplas

