

## Bekendmakingen

Voor meer informatie over besluiten en vergunningaanvragen kunt u terecht op [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl).

TIP: Als u zich daar online eenmalig registreert en abonneert op zoektermen, ontvangt u via de mail automatisch de publicaties die passen bij uw zoektermen.

### Ontvangst aanvraag omgevingsvergunning

#### Moerkapelle

- Bredeweg 40, 2752AA Moerkapelle: het realiseren van een definitieve verbindingscorridor tussen de bedrijfspanden (startdatum: 21-12-2023, zaaknummer: 2023-00020143)
- achter Bredeweg 4, 2752AA Moerkapelle: het bouwen van een vrijstaande woning (startdatum: 20-12-2023, zaaknummer: 2023-00020026)
- Zwanenwater t.o. 15, 2751CX Moerkapelle: het bouwen van een tiny house (startdatum: 20-12-2023, zaaknummer: 2023-00020020)

#### Moordrecht

- aan de Eendenkooi (kadastraal bekend als sectie D, nummer 5019) in Moordrecht: het plaatsen van een vlonder (startdatum: 22-12-2023, zaaknummer: 2023-00020215)
- Middelweg 24, 2841LB Moordrecht: het voegen en isoleren van een gemeentelijk monument (startdatum: 20-12-2023, zaaknummer: 2023-00019962)
- Tussen Sluislaan, Julianastraat en Schielandstraat te Moordrecht - Kadastraal: DT02 C 2921 / C2799 / C2370: het bouwen van 64 woningen (Bouwplannaam Nieuwbouw jaren 50 Moordrecht) (startdatum: 21-12-2023, zaaknummer: 2023-00020056)
- Noordbaan 870, 2841MG Moordrecht: het gedeeltelijk herbouwen van de hal van een bedrijfspand (startdatum: 20-12-2023, zaaknummer: 2023-00019978)
- Achter Middelweg 51 en Weidezoo. Kadastraal: 5MDT02 C 4887: het bouwen van 2 woningen en een brug (startdatum: 28-12-2023, zaaknummer: 2023-00020395)

#### Zevenhuizen

- De Wielewaal 39, 2761XW Zevenhuizen: het vervangen van de aanbouw en het plaatsen van een overkapping (startdatum: 21-12-2023, zaaknummer: 2023-00020119)
- Bredeweg 160, 2761KC Zevenhuizen: het bouwen van een vrijstaande woning (startdatum: 21-12-2023, zaaknummer: 2023-00020144)
- Achter Nijverheidscentrum 36 (Ashford) Kadestraal ZVH02 E 3632: het bouwen van 30 huurappartementen (fase 8 Zevenhuizen Zuid) (startdatum: 21-12-2023, zaaknummer: 2023-00020168)
- Naast Julianaweg 6 Zevenhuizen (kadastraal: ZVH02 F 925 ): het bouwen van een vrijstaande woning en aanleggen in- en uitrit (startdatum: 21-12-2023, zaaknummer: 2023-00020163)
- Rottekade 3, 2761EA Zevenhuizen: het verlengen van de vergunning plaatsen kunstwerken Rottekijkers Zuidplas (startdatum: 19-12-2023, zaaknummer: 2023-00019953)
- Bredeweg 182, 2761KC Zevenhuizen: het verbouwen van een boerderij en wijzigen naar bijeenkomstfunctie (startdatum: 22-12-2023, zaaknummer: 2023-00020188)

- 's-Gravenwal 1, 2761JG Zevenhuizen: het plaatsen van een hekwerk en gebruiken gronden als tuin (startdatum: 29-12-2023, zaaknummer: 2023-00020428)

#### Nieuwerkerk aan den IJssel

- Parallelweg-Zuid 137, 2914LE Nieuwerkerk aan den IJssel: het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak (startdatum: 21-12-2023, zaaknummer: 2023-00020054)
- achter Hoofdweg-Noord 5 (Kadastraal bekend als sectie A, nummers 7419 en 7420) in Nieuwerkerk aan den IJssel: het bouwen van 3 bedrijfsverzamelgebouwen (startdatum: 19-12-2023, zaaknummer: 2023-00019931)
- Kerklaan 67, 2912CJ Nieuwerkerk aan den IJssel: het bouwen van 16 appartementen tpv Kerklaan 65-67 (startdatum: 21-12-2023, zaaknummer: 2023-00020162)
- 1e Tochtweg 13, 2913LN Nieuwerkerk aan den IJssel: het bouwen van bedrijfspanden (startdatum: 22-12-2023, zaaknummer: 2023-00020242)
- achter Hoogeveenenweg 28, 2913 LV Nieuwerkerk aan den IJssel (perceel NWK03 D 3064 ): het bouwen van een bedrijfsloods (startdatum: 22-12-2023, zaaknummer: 2023-00020254)
- Verbindingsweg 10, 2914LH Nieuwerkerk aan den IJssel: het geheel vernieuwen van een bedrijfspand (startdatum: 30-12-2023, zaaknummer: 2023-00020496)
- 2e Tochtweg 143 in Nieuwerkerk aan den IJssel: het dempen van een sloot (startdatum: 30-12-2023, zaaknummer: 2023-00020498)
- Derde Tochtweg tegenover 11a in Nieuwerkerk aan den IJssel: het realiseren van een dam met duiker (startdatum: 31-12-2023, zaaknummer: 2023-00020505)

### Besluit reguliere omgevingsvergunning

#### Moordrecht

- Prinses Amaliastraat 26, 2841TZ Moordrecht: het plaatsen van een airco-unit aan de zijgevel van het huis (verzendsdatum: 28-12-2023, zaaknummer: 2023-00016564, toegekend)

#### Zevenhuizen

- ZVH02 C 3399 (nabij Kerkepad, De Ringvaart in Zevenhuizen): het plaatsen van een aanlegsteiger (AP2) (verzendsdatum: 29-12-2023, zaaknummer: 2023-00019077, toegekend)

#### Nieuwerkerk aan den IJssel

- 1e Tochtweg 44, 2913LP Nieuwerkerk aan den IJssel: (VERLEEND) het bouwen van een schuur (verzendsdatum: 29-12-2023, zaaknummer: 2023-00017670, toegekend)
- Rijskade 7, 2911CC Nieuwerkerk aan den IJssel: het realiseren van een aanbouw (verzendsdatum: 29-12-2023, zaaknummer: 2023-00013053, toegekend)
- John F Kennedyplantsoen 3, 2912AD Nieuwerkerk aan den IJssel: het vellen van een boom (verzendsdatum: 02-01-2024, zaaknummer: 2023-00017872, toegekend)

### Besluit aanvraag niet behandelen (buiten behandeling)

#### Nieuwerkerk aan den IJssel

- Korstmos 11 in Nieuwerkerk aan den IJssel: het realiseren van een dakterras (verzendsdatum: 28-12-2023, zaaknummer: 2023-00013676)

### Kennisgeving ontvangst aanvraag ontheffing geluid

De Omgevingsdienst Midden-Holland (ODMH) heeft op 14 december 2023 namens de gemeente Zuidplas een aanvraag ontvangen om een omgevingsvergunning te verlenen voor het toelaten van geluidshinder, zoals bedoeld

in artikel 3.81 van de Verordening Fysieke Leefomgeving van de gemeente Zuidplas. Conform de aanvraag zullen twee condensatorbanken op het baanvak Moordrecht - Binckhorst, ter hoogte van Zevenhuizen, worden geplaatst. De werkzaamheden zullen worden uitgevoerd op 5 maart 2024 tussen 01.00 en 05.00 uur en op 16 april 2024 tussen 07.00 en 23.00 uur. De aanvraag is geregistreerd onder kenmerk 2023-00019731.

#### Procedure

Nadat de aanvraag is beoordeeld neemt de Omgevingsdienst Midden-Holland namens gemeente Zuidplas een besluit. Dit gebeurt over het algemeen binnen acht weken na ontvangst van de aanvraag. Het besluit wordt bekendgemaakt in het Gemeentebled. U kunt nu geen bezwaar maken. Als de vergunning wordt verleend of geweigerd, publiceren wij een nieuw bericht. Vanaf dat moment kunt u de documenten met informatie over het besluit bekijken en bezwaar maken.

#### Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met het Team Geluid en Lucht van de ODMH, via [info@odmh.nl](mailto:info@odmh.nl) of telefoonnummer 088 - 54 50 000.

### Persagenda Informatiebijeenkomst Sociaal Domein 17 januari 2024

**Datum:** woensdag 17 januari 2024  
**Starttijd:** 21:00 uur  
**Locatie:** Raadhuisplein 1 te Nieuwerkerk aan den IJssel én online via de website te volgen.

Onderwerp: Presentatie Sociaal Domein

#### Meer informatie

De gemeente wil graag dat u als inwoner van Zuidplas meepraat op informatiebijeenkomsten. Spreek een onderwerp u aan, dan bent u meer dan welkom om mee te praten en uw mening te geven. Aanmelden is niet nodig voor een informatiebijeenkomst. Op [zuidplas.nl/gemeenteraad](http://zuidplas.nl/gemeenteraad) vindt u meer informatie over informatiebijeenkomsten. Voor vragen kunt u contact opnemen met de griffie, tel. (0180) 330 312 of mail naar [griffie@zuidplas.nl](mailto:griffie@zuidplas.nl).

### BEZWAAR OP GROND

#### VAN DE ALGEMENE WET BESTUURSRECHT

Heeft u als belanghebbende **bezwaren** tegen een verleende vergunning? Tegen het besluit kunt u op grond van de Algemene wet bestuursrecht **binnen zes weken** na de dag van verzending/uitreiking hiervan een bezwaarschrift indienen bij het college van B&W, Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel. Het bezwaarschrift moet gemotiveerd en ondertekend zijn. U kunt ook digitaal bezwaar maken via [www.zuidplas.nl/bezwaar](http://www.zuidplas.nl/bezwaar). Het is niet mogelijk om al een bezwaarschrift in te dienen tegen een ingediende aanvraag voor een omgevingsvergunning. Pas wanneer er een besluit is genomen op de aanvraag en de vergunning wordt verleend of geweigerd, is bezwaar maken mogelijk.

### Persagenda Programmacommissie Bestuur en middelen (besloten) 16 januari 2024

**Datum:** dinsdag 16 januari 2024  
**Starttijd:** 19:30 uur  
**Locatie:** Raadhuisplein 1 te Nieuwerkerk aan den IJssel én deels online te volgen

#### Vergaderpunten

- Raadsvoorstel Verwervingen Middengebied
- Stand van zaken zienswijzen bestemmingsplan Middengebied 1
- Notitie accountant Deloitte B.V. Middengebied Zuidplas

#### Meer informatie

De bovenstaande agenda is een beknopte versie. Het agendapunt 'spreekrecht' is openbaar. Gezien de onderwerpen zal het resterende deel van de vergadering in beslotenheid plaatsvinden. Voor meer informatie kunt u terecht in het gemeentehuis of de website. Op [zuidplas.nl/gemeenteraad](http://zuidplas.nl/gemeenteraad) vindt u ook de regels voor het inspreken tijdens een vergadering en hoe u uzelf hiervoor kunt aanmelden. Voor vragen kunt u contact opnemen met de griffie, tel. (0180) 330 312 of mail naar [griffie@zuidplas.nl](mailto:griffie@zuidplas.nl).

## Calamiteitenzender Radio West en TV West

**In het geval van een (dreigende) calamiteit of nood situatie is Radio West (op frequentie 89.3 FM) en TV West de officiële calamiteitenzender van de regio Hollands Midden. De gemeente Zuidplas valt onder deze regio.**



Via DAB+ is Radio West te ontvangen via kanaal 8A, (195.936 MHz). Ook via de Omroep West app en de website [www.omroepwest.nl](http://www.omroepwest.nl) zijn Radio West en TV West te ontvangen.

#### Meer info:

[www.omroepwest.nl/calamiteitenzender](http://www.omroepwest.nl/calamiteitenzender)

### Contactgegevens gemeente

**E-mail:** [gemeente@zuidplas.nl](mailto:gemeente@zuidplas.nl)  
**Info:** [www.zuidplas.nl](http://www.zuidplas.nl)  
**Tel:** (0180) 330 300

**Redactie Gemeentepagina**  
**E-mail:** [communicatie@zuidplas.nl](mailto:communicatie@zuidplas.nl)  
**Deze gemeentepagina kunt u ook lezen op**  
[www.zuidplas.nl/gemeentepagina](http://www.zuidplas.nl/gemeentepagina)



06 51 96 46 99



## Uitnodiging inloopavond project Kamerlingh-Onnes (Nieuwerkerk a/d/ IJssel)

De gemeente Zuidplas nodigt bewoners van harte uit voor een inloopavond over het project Kamerlingh-Onnes te Nieuwerkerk a/d IJssel. Dit project gaat over het plan voor woningbouw op de voormalige locatie van de school De Tweemaster aan de Kamerlingh Onnesstraat nr. 16.

### Herontwikkeling schoollocatie

In de afgelopen jaren is er gewerkt aan een plan voor de bouw van 44 ouderenwoningen (sociale en middeldure huur) op de voormalige schoollocatie. Op 27 juni 2023 werd de nota met de uitgangspunten en randvoorwaarden voor het plan vastgesteld door de gemeenteraad. Daarna is het plan verder uitgewerkt.

### Ontwerpbestemmingsplan

Om het plan uit te voeren is er een bestemmingsplanwijziging nodig die het mogelijk maakt om op de voormalige schoollocatie woningen te bouwen. Daarom is er een concept voor een nieuw bestemmingsplan, een zgn.

ontwerpbestemmingsplan, opgesteld. Dit plan is op 28 december 2023 ter inzage gelegd voor een periode van zes weken (tot en met 7 februari 2024). Dit is officieel bekendgemaakt op deze gemeentepagina op 27 december 2023.

### Benieuwd naar het plan?

Om u het ontwerpbestemmingsplan te tonen organiseren we een inloopavond. Ook tonen wij u op deze avond het (concept) schetsontwerp van het bouwplan en het inrichtingsplan.

Datum: maandag 22 januari 2024, 18.30-21.00 uur

Locatie: gemeentehuis, Raadhuisplein 1, 2914KM Nieuwerkerk a/d IJssel

Tijdens deze avond kunt u met personen van diverse vakdisciplines van de gemeente Zuidplas in gesprek gaan en vragen stellen. Wij beantwoorden graag uw vragen.

We zien uit naar uw komst!

## Uitnodiging Inloopavonden Zevenhuizen aardgasvrij

Wij nodigen inwoners van Zevenhuizen van harte uit voor één van de inloopavonden in Dorpshuis Swanla.

Zoals u weet gaan we de komende tijd in drie gebieden aan de slag om uitvoeringsplannen aardgasvrij op te stellen. Dit doen we in Moerkapelle, Zevenhuizen en Esse Hoog in Nieuwerkerk aan den IJssel. In een uitvoeringsplan staat welke stappen we gaan zetten in een gebied om daar aardgasvrij te worden. Zowel de techniek als de kosten en de planning worden beschreven. Op basis van het uitvoeringsplan zetten we vervolgens de stappen om het gebied van duurzame warmte te voorzien. Er is op dit moment dus geen uitgewerkt plan. We vinden het belangrijk om de komende tijd dat plan met veel aandacht en met elkaar uit te werken.

### Aanmelden

Wij kunnen ons voorstellen dat u hierover nog een vraag heeft en graag met ons het gesprek aangaat. Dat kan dan tijdens een van deze drie avonden.

Om ervoor te zorgen dat er voldoende aandacht is voor elke bezoeker, verdelen we elke avond in twee delen. Het eerste deel is van 19:00 tot 20:00 uur en het tweede deel van 20:30 tot 21:30 uur. Daarnaast beperken we het aantal deelnemers per deel en daarom dient u zich van tevoren aan te melden.

Aanmelden voor 11 of 15 januari kan via deze QR-code:



Een aanmelding geldt voor één persoon, dus als bijvoorbeeld uw partner mee wil komen, meld die dan apart aan.

Ter info: voor Esse Hoog in Nieuwerkerk aan den IJssel worden er op 17, 18 en 24 januari 2024 inloopavonden georganiseerd. U kunt zich daarvoor via deze QR-code aanmelden.



## Kom naar de inloopbijeenkomst over de Bredeweg in Moerkapelle



Na de zomer van 2024 staat de uitvoering van de Bredeweg in Moerkapelle gepland. Het is nodig onderhoud uit te voeren aan de weg. Hierbij hebben we ook gekeken naar de verkeersveiligheid van de Bredeweg wat een zorg is bij bewoners. Wij hebben in overleg met een groep betrokken bewoners een voorlopig ontwerp voor de Bredeweg gemaakt. U bent van harte uitgenodigd dit Voorlopig Ontwerp te komen bekijken en uw reactie daarop te geven.

**Inloopbijeenkomst op 11 januari 2024**  
Het voorlopig ontwerp is voor iedereen

te bekijken tijdens een inloopbijeenkomst op donderdag 11 januari 2024 tussen 18.00 en 20.00 uur in Dorpshuis Op Moer. U kunt uw reactie geven op het plan en vervolgens bekijken wij of dit een plek kan krijgen in het definitieve ontwerp.

Lees meer over de aanpassingen aan de Bredeweg door de QR-code te scannen.



## Met de bus naar de Snertwandeloctocht

Op zaterdag 13 januari 2024 vindt de achtste editie van de Snertwandeloctocht plaats met verschillende routes door het prachtige Rottemeregebied in Zevenhuizen. Om zo veel mogelijk mensen en met name kinderen de mogelijkheid te geven aan dit gezellige en sportieve evenement deel te kunnen nemen, hebben de Zevenhuizensche IJclub - de organisator van wandeloctocht - Stichting ZO en Beleef Zuidplas de koppen bij elkaar gestoken.

Speciaal voor de wandeloctocht rijdt een Beleef Zuidplas bus langs locaties in Zuidplas dorpen om mensen zonder eigen vervoer van en naar de startlocatie te brengen. Mensen met een kleine beurs kunnen gratis meelopen met een stempelkaart die wordt verstrekt via diverse maatschappelijke organisaties.



Neem hiervoor contact op met Desiree Schakel via D.Schakel@stzo.nl.

Bekijk de bus route en tijden op de website van Beleef Zuidplas:  
<https://www.beleefzuidplas.nl/met-de-bus-naar-de-snertwandeloctocht>

