Bekendmakingen

Voor meer informatie over besluiten en vergunningaanvragen kunt u terecht op www.officielebekendmakingen.nl.

TIP: Als u zich daar online eenmalig registreert en abonneert op zoektermen, ontvangt u via de mail automatisch de publicaties die passen bij uw zoektermen.

Aanvraag omgevingsvergunning

Zevenhuizen

- het tijdelijke plaatsen van een Tiny House (nr 1): Zuidplasweg 26, 2761JL Zevenhuizen (startdatum: 01-11-2025, zaaknummer: 2025-00023745)

Verlengen beslistermijn aanvraag

Moordrecht

- het vergroten van de woning: Middelweg 5, 2841LA Moordrecht (verzenddatum: 31-10-2025, zaaknummer: 2025-00019969)

Nieuwerkerk aan den IJssel

- het verlengen van tijdelijke vergunning stalling/opslag voor maximaal 5 jaar: Westringdijk 14 in Nieuwerkerk aan den IJssel (verzenddatum: 05-11-2025, zaaknummer: 2025-00020055)

Besluit reguliere omgevingsvergunning

Moerkapelle

- het uitvoeren van een doorbraak middels staalconstructie (Blok 23 bwnr 142): Bovenwiel 1, 2751HR Moerkapelle (verzenddatum: 05-11-2025, zaaknummer: 2025-00021111, Toegekend)

Melding milieubelastende activiteit (bodem)

Nieuwerkerk aan den IJssel

- Graven > i Bermweg 16-20 Nieuwerkerk ad IJssel: Bermweg 16-20 Nieuwerkerk ad IJssel (Zaaknummer: 2025-00023231)

Tegen deze melding kunt u geen bezwaar indienen of beroep instellen. De documenten liggen niet ter inzage.

Melding milieubelastende activiteit

Moordrecht

- het tijdelijk plaatsen van een mobiel noodgos (GOS) : thv Middelweg 34a, Moordrecht (Zaaknummer: 2025-00022386)

Tegen deze melding kunt u geen bezwaar indienen of beroep instellen. De documenten liggen niet ter inzage.

Besluit regulier vaststellen maatwerkvoorschriften milieu Bredeweg 48a, 2752AB Moerkapelle

Op 21 oktober 2025 heeft de Omgevingsdienst Midden-Holland (ODMH) namens gemeente Zuidplas besloten om maatwerkvoorschriften vast te stellen voor de locatie Bredeweg 48a, 2752AB Moerkapelle.
Het gaat om het lozen van brijn in de bodem. Dit besluit heeft kenmerk 2025-00014182.

Waar kunt u terecht voor informatie over het besluit?

Voor informatie over het besluit kunt u bellen met het team Vergunningen Milieu van de ODMH via telefoonnummer 088 - 54 50 000. U kunt uw vragen ook per e-mail naar de ODMH sturen. Dat kan via info@odmh.nl. Wilt u het besluit en de documenten die daarbij horen op het gemeentehuis inzien? Maak dan een afspraak met de gemeente. U vindt de contactgegevens op de website van de gemeente Zuidplas.

Bent u het niet eens met het besluit?

U kunt de gemeente laten weten dat u het niet eens bent met het besluit. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als het besluit tegen uw belangen ingaat. De termijn voor het indienen van bezwaar bedraagt zes weken. De termijn start op de dag na de verzending van het besluit. Het bezwaarschrift moet uiterlijk op 10 december 2025 zijn ingediend. Het besluit blijft ook bij het indienen van een bezwaarschrift gewoon geldig. U kunt uw bezwaar per post indienen. Dit kunt u sturen naar: college van burgemeester en wethouders van de gemeente Zuidplas, t.a.v. de commissie bezwaarschriften, postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel. U kunt uw bezwaar ook digitaal indienen. Dat kan via de website van de gemeente: www.zuidplas.nl/bezwaar-maken. Daarvoor heeft u een elektronische handtekening (DigiD) of eHerkenning) nodig. Zorgt u ervoor dat u in uw bezwaar in ieder geval uw naam en adres, het kenmerk en de datum van het besluit of een duidelijke omschrijving van het besluit en de reden van uw bezwaar noemt? Noem bij voorkeur ook uw telefoonnummer en uw e-mailadres. Dan kunnen wij u sneller helpen. Zorg er ook voor dat u uw bezwaar ondertekent en voorziet van een dagtekening.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Als u niet kunt wachten op de beslissing op uw bezwaar, kunt u een voorlopige voorziening aanvragen. Met een voorlopige voorziening vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter. U kunt uw verzoek sturen naar de voorzieningenrechter van de rechtbank, postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Dit kan ook digitaal. Daarvoor heeft u wel DigiD nodig. Kijk op de website https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht voor meer informatie over het digitaal indienen van een verzoek om voorlopige voorziening. De behandeling van een verzoek om voorlopige voorziening brengt kosten met zich mee. U kunt alleen een verzoek om voorlopige voorziening aanvragen als u ook bezwaar heeft gemaakt.

Besluit regulier vaststellen maatwerkvoorschriften milieu 2e Tochtweg 98, 2913LS Nieuwerkerk aan den IJssel

Op 21 oktober 2025 heeft de Omgevingsdienst Midden-Holland (ODMH) namens gemeente Zuidplas besloten om maatwerkvoorschriften vast te stellen voor de locatie 2e Tochtweg 98, 2913LS Nieuwerkerk aan den IJssel.
Het gaat om het lozen van brijn in de bodem. Dit besluit heeft kenmerk 2025-00014508.

Waar kunt u terecht voor informatie over het besluit?

Voor informatie over het besluit kunt u bellen met het team Vergunningen Milieu van de ODMH via telefoonnummer 088 - 54 50 000. U kunt uw vragen ook per e-mail naar de ODMH sturen. Dat kan via info@odmh.nl. Wilt u het besluit en de documenten die daarbij horen op het gemeentehuis inzien? Maak dan een afspraak met de gemeente. U vindt de contactgegevens op de website van de gemeente Zuidplas.

Bent u het niet eens met het besluit?

U kunt de gemeente laten weten dat u het niet eens bent met het besluit. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als het besluit tegen uw belangen ingaat. De termijn voor het indienen van bezwaar bedraagt zes weken. De termijn start op de dag na de verzending van het besluit. Het bezwaarschrift moet uiterlijk op 10 december 2025 zijn ingediend. Het besluit blijft ook bij het indienen van een bezwaarschrift gewoon geldig. U kunt uw bezwaar per post indienen. Dit kunt u sturen naar: college van burgemeester en wethouders van de gemeente Zuidplas, t.a.v. de commissie bezwaarschriften, postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel. U kunt uw bezwaar ook digitaal indienen. Dat kan via de website van de gemeente: www.zuidplas.nl/bezwaar-maken. Daarvoor heeft u een elektronische handtekening (DigiD) of eHerkenning) nodig. Zorgt u ervoor dat u in uw bezwaar in ieder geval uw naam en adres, het kenmerk en de datum van het besluit of een duidelijke omschrijving van het besluit en de reden van uw bezwaar noemt? Noem bij voorkeur ook uw telefoonnummer en uw e-mailadres. Dan kunnen wij u sneller helpen. Zorg er ook voor dat u uw bezwaar ondertekent en voorziet van een dagtekening.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Als u niet kunt wachten op de beslissing op uw bezwaar, kunt u een voorlopige voorziening aanvragen. Met een voorlopige voorziening vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter. U kunt uw verzoek sturen naar de voorzieningenrechter van de rechtbank, postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Dit kan ook digitaal. Daarvoor heeft u wel DigiD nodig. Kijk op de website https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht voor meer informatie over het digitaal indienen van een verzoek om voorlopige voorziening. De behandeling van een verzoek om voorlopige voorziening brengt kosten met zich mee. U kunt alleen een verzoek om voorlopige voorziening aanvragen als u ook bezwaar heeft gemaakt.

Besluit regulier vaststellen maatwerkvoorschriften milieu Derde Tochtweg 11, 2913LT Nieuwerkerk aan den IJssel

Op 21 oktober 2025 heeft de Omgevingsdienst Midden-Holland (ODMH) namens gemeente Zuidplas besloten om maatwerkvoorschriften vast te stellen voor de locatie Derde Tochtweg 11, 2913LT Nieuwerkerk aan den IJssel.
Het gaat om het lozen van brijn in de bodem. Dit besluit heeft kenmerk 2025-00014509.

Waar kunt u terecht voor informatie over het besluit?

Voor informatie over het besluit kunt u bellen met het team Vergunningen Milieu van de ODMH via telefoonnummer 088 - 54 50 000. U kunt uw vragen ook per e-mail naar de ODMH sturen. Dat kan via info@odmh.nl. Wilt u het besluit en de documenten die daarbij horen op het gemeentehuis inzien? Maak dan een afspraak met de gemeente. U vindt de contactgegevens op de website van de gemeente Zuidplas.

Bent u het niet eens met het besluit?

U kunt de gemeente laten weten dat u het niet eens bent met het besluit. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als het besluit tegen uw belangen ingaat. De termijn voor het indienen van bezwaar bedraagt zes weken. De termijn start op de dag na de verzending van het besluit. Het bezwaarschrift moet uiterlijk op 12 december 2025 zijn ingediend. Het besluit blijft ook bij het indienen van een bezwaarschrift gewoon geldig. U kunt uw bezwaar per post indienen. Dit kunt u sturen naar: college van burgemeester en wethouders van de gemeente Zuidplas, t.a.v. de commissie bezwaarschriften, postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel. U kunt uw bezwaar ook digitaal indienen. Dat kan via de website van de gemeente: www.zuidplas.nl/bezwaar-maken. Daarvoor heeft u een elektronische handtekening (DigiD) of eHerkenning) nodig. Zorgt u ervoor dat u in uw bezwaar in ieder geval uw naam en adres, het kenmerk en de datum van het besluit of een duidelijke omschrijving van het besluit en de reden van uw bezwaar noemt? Noem bij voorkeur ook uw telefoonnummer en uw e-mailadres. Dan kunnen wij u sneller helpen. Zorg er ook voor dat u uw bezwaar ondertekent en voorziet van een dagtekening.

BEZWAAR OP GROND VAN DE ALGEMENE WET BESTUURSRECHT

Heeft u als belanghebbende **bezwaren** tegen een verleende vergunning? Tegen het besluit kunt u op grond van de Algemene wet bestuursrecht **binnen zes weken** na de dag van verzending/uitreiking hiervan een bezwaarschrift indienen bij het college van B&W, Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel. Het bezwaarschrift moet gemotiveerd en ondertekend zijn. U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.zuidplas.nl/bezwaar. Het is niet mogelijk om al een bezwaarschrift in te dienen tegen een ingediende aanvraag voor een omgevingsvergunning. Pas wanneer er een besluit is genomen op de aanvraag en de vergunning wordt verleend of geweigerd, is bezwaar maken mogelijk.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Als u niet kunt wachten op de beslissing op uw bezwaar, kunt u een voorlopige voorziening aanvragen. Met een voorlopige voorziening vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter. U kunt uw verzoek sturen naar de voorzieningenrechter van de rechtbank, postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Dit kan ook digitaal. Daarvoor heeft u wel DigiD nodig. Kijk op de website https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht voor meer informatie over het digitaal indienen van een verzoek om voorlopige voorziening. De behandeling van een verzoek om voorlopige voorziening brengt kosten met zich mee. U kunt alleen een verzoek om voorlopige voorziening aanvragen als u ook bezwaar heeft gemaakt.

Besluit regulier vaststellen maatwerkvoorschriften milieu Oosteinde 21, 2841AA Moordrecht

Op 22 oktober 2025 heeft de Omgevingsdienst Midden-Holland (ODMH) namens gemeente Zuidplas besloten om maatwerkvoorschriften vast te stellen voor de locatie Oosteinde 21, 2841AA Moordrecht.
Het gaat om het ozen van brijn in de bodem. Dit besluit heeft kenmerk 2025-00014510.

Waar kunt u terecht voor informatie over het besluit?

Voor informatie over het besluit kunt u bellen met het team Vergunningen Milieu van de ODMH via telefoonnummer 088 - 54 50 000. U kunt uw vragen ook per e-mail naar de ODMH sturen. Dat kan via info@odmh.nl. Wilt u het besluit en de documenten die daarbij horen op het gemeentehuis inzien? Maak dan een afspraak met de gemeente. U vindt de contactgegevens op de website van de gemeente Zuidplas.

Bent u het niet eens met het besluit?

U kunt de gemeente laten weten dat u het niet eens bent met het besluit. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als het besluit tegen uw belangen ingaat. De termijn voor het indienen van bezwaar bedraagt zes weken. De termijn start op de dag na de verzending van het besluit. Het bezwaarschrift moet uiterlijk op 10 december 2025 zijn ingediend. Het besluit blijft ook bij het indienen van een bezwaarschrift gewoon geldig. U kunt uw bezwaar per post indienen. Dit kunt u sturen naar: college van burgemeester en wethouders van de gemeente Zuidplas, t.a.v. de commissie bezwaarschriften, postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel. U kunt uw bezwaar ook digitaal indienen. Dat kan via de website van de gemeente: www.zuidplas.nl/bezwaar-maken. Daarvoor heeft u een elektronische handtekening (DigiD)

of eHerkenning) nodig. Zorgt u ervoor dat u in uw bezwaar in ieder geval uw naam en adres, het kenmerk en de datum van het besluit of een duidelijke omschrijving van het besluit en de reden van uw bezwaar noemt? Noem bij voorkeur ook uw telefoonnummer en uw e-mailadres. Dan kunnen wij u sneller helpen. Zorg er ook voor dat u uw bezwaar ondertekent en voorziet van een dagtekening.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?
Als u niet kunt wachten op de beslissing op uw bezwaar, kunt u een voorlopige voorziening aanvragen. Met een voorlopige voorziening vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter. U kunt uw verzoek sturen naar de voorzieningenrechter van de rechtbank, postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Dit kan ook digitaal. Daarvoor heeft u wel DigiD nodig. Kijk op de website https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht voor meer informatie over het digitaal indienen van een verzoek om voorlopige voorziening. De behandeling van een verzoek om voorlopige voorziening brengt kosten met zich mee. U kunt alleen een verzoek om voorlopige voorziening aanvragen als u ook bezwaar heeft gemaakt.

Aanvraag vaststellen maatwerkvoorschriften milieu Zuidelijke Dwarsweg 9, 2761JN Zevenhuizen

De Omgevingsdienst Midden-Holland (ODMH) heeft op 21 oktober 2025 een aanvraag ontvangen om (gewijzigde) maatwerkvoorschriften vast te stellen op de locatie Zuidelijke Dwarsweg 9, 2761JN Zevenhuizen. De aanvraag is geregistreerd onder kenmerk 2025-00023033.
Het gaat om het lozen van brijn in de bodem.

Procedure
De aanvraag wordt behandeld volgens de reguliere procedure. Nadat de aanvraag is beoordeeld, neemt de ODMH namens gemeente Zuidplas een besluit. Dit gebeurt over het algemeen binnen acht weken na ontvangst van de aanvraag. De termijn kan worden opgeschort als er aanvullende gegevens nodig blijken te zijn. De termijn kan eventueel ook één keer worden verlengd met zes weken. U kunt nu geen bezwaar maken. Als de vergunning wordt verleend of geweigerd, publiceren wij een nieuw bericht. Vanaf dat moment kunt u de documenten met informatie over het besluit bekijken en bezwaar maken.

Meer informatie
Voor meer informatie kunt u contact opnemen met het team Vergunningen milieu van de ODMH via info@odmh.nl of telefoonnummer 088 - 54 50 000.

Raadsvergadering

Datum: **Dinsdag 18 november 2025**
Aanvang: **19:30 uur**
Locatie: **Raadhuisplein 1 te Nieuwerkerk aan den IJssel én online via zuidplas.raadsinformatie.nl te volgen.**

Bespreekstukken

1. Raadsvoorstel BOPA Knibbelweg-Oost te Zevenhuizen energieopslagsysteem
2. Raadsvoorstel Herstelbesluit Bestemmingsplan Middengebied
3. Raadsvoorstel Vaststellen mobiliteitsvisie

Hamerstukken

4. Raadsvoorstel Gemeenschappelijke regeling Groene Hart Rekenkamer - Jaarlijkse bijdrage GHR
5. Raadsvoorstel Afwikkeling transitie GHOR en aanbieding 2e begrotingswijziging VRHM 2025 ter zienswijze

Meer informatie

De bovenstaande agenda is een beknopte versie. Voor meer informatie kunt u terecht in het gemeentehuis of de website. Op zuidplas.nl/gemeenteraad vindt u ook de regels voor het inspreken tijdens een vergadering en hoe u uzelf hiervoor kunt aanmelden. Voor vragen kunt u contact opnemen met de griffie: bel naar 0180-330300 of mail naar griffie@zuidplas.nl.

Meldpunt voor particuliere huurders tegen ongewenst verhuurgedrag

Particuliere huurders in Zuidplas kunnen melding maken bij de gemeente van huurmisstanden of te hoge huur. De gemeente heeft hiervoor een digitaal meldpunt op de website. Zo kan de gemeente beter toezicht houden op goede en betaalbare verhuur en kunnen huurders beter beschermd worden tegen uitbuiting.

Bent u particuliere huurder en ervaart u ongewenst gedrag van uw verhuurder? Via het digitale meldpunt op de website van de gemeente kunt u hier een melding van doen. Het gaat dan bijvoorbeeld om het in rekening brengen van te hoge huur, te hoge borg, onterechte servicekosten of het ontbreken van een schriftelijk huurcontract.

Toezicht en controle
Dit is één van de wettelijke taken van gemeenten vanuit de Wet goed verhuurderschap en de Wet betaalbare huur. Deze wetten helpen om huurders beter te beschermen. Het toezicht en de controle op de regels en afspraken vanuit de beide wetten doet de gemeente samen met de Omgevingsdienst Midden Holland (ODMH). Bij overtreding van de regels door verhuurders zoekt de gemeente eerst zelf contact met de verhuurder. Bij ernstige meldingen of bij blijvende overtreding van de regels, komt de ODMH in beeld.

Meldpunt
Het meldpunt bij de gemeente vindt u op de website: zuidplas.nl/melding-ongewenstverhuurgedrag.
Hier is nog meer informatie te vinden over de regels en afspraken die er zijn voor verhuurders en huurders.

‘Gast van de raad’: iets voor u?

Bent u als inwoner van Zuidplas ook benieuwd naar hoe de gemeenteraad werkt? Waarover de gemeenteraad vergadert en waarom? Of heeft u een prangende vraag over het raadswerk. Geef u dan eens op als ‘gast van de raad’. Op dinsdag 9 december vergadert de gemeenteraad en ontvangen wij u graag als gast. U krijgt een VIP-behandeling vóór, tijdens en ná de raadsvergadering.

Programma
17:45 uur: Ontvangst in het gemeentehuis door enkele raadsleden en de commissiegriffier
18:00 uur: Eenvoudige maaltijd en uitleg werkwijze gemeenteraad
19:30 uur: Start raadsvergadering met uitleg over het verloop van de vergadering
22:00 uur: Einde raadsvergadering met aansluitend een hapje en drankje

Aanmelden als ‘gast van de raad’
Wilt u gast zijn van de gemeenteraad? Meldt u dan aan via de griffie op telefoonnummer (0180) 330 312 of stuur een e-mail naar griffie@zuidplas.nl.

Rotonde Batavierlaan afgesloten van 10 november tot en met 19 december

In opdracht van de gemeente werkt aannemer van Gelder aan de nieuwe inrichting van de Batavierlaan. De aannemer start vanaf 10 november met de laatste fase van de werkzaamheden: de rotonde Batavierlaan, Kerklaan en Raadhuisplein is daarom van 10 november t/m 19 december gesloten voor auto en vrachtverkeer.
De bereikbaarheid van (delen) van de Batavierlaan en van de wijken Bosveen en Rietveen is beperkt in die periode.

Bereikbaarheid
Het verkeer wordt omgeleid via de Europalaan-N209. Bekijk vooraf welke route u het beste kunt rijden en houd rekening met extra reistijd.

Bezorgdiensten
In deze periode is het lastig voor o.a. bezorgdiensten die niet bekend zijn in de buurt om de weg te vinden. Maak daarom voor (online) bestellingen gebruik van de ophaalpunten die uw leverancier aanbiedt.

Voetgangers en fietsers
Voetgangers en fietsers kunnen om de werkzaamheden heen. Bij de rotonde wordt fietsers soms gevraagd om even af te stappen en een stukje te lopen.

De voortgang van de werkzaamheden kunt u volgen in de bouwapp van Van Gelder. Deze app is gratis. De app kunt u vinden in de appstore/playstore onder de naam ‘Van Gelder Werkt’ project Batavierlaan of scan de QR-code. Heeft u de bouwapp al op uw telefoon staan? Ook daar kunt u ons vinden onder de naam Batavierlaan.

Vragen?
Heeft u vragen neem dan contact op met de omgevingsmanager via de Bouwapp.
Of kijk op www.zuidplas.nl/batavierlaan voor contactgegevens. U vindt hier ook een kaart met de verschillende afsluitingen.