

Bekendmakingen

Voor meer informatie over besluiten en vergunningaanvragen kunt u terecht op www.officielebekendmakingen.nl.

TIP: Als u zich daar online eenmalig registreert en abonneert op zoektermen, ontvangt u via de mail automatisch de publicaties die passen bij uw zoektermen.

Ontvangst aanvraag omgevingsvergunning

Moordrecht

- Oosteinde 11h138, 2841AA Moordrecht: het herstellen van de fundering (startdatum: 05-11-2024, zaaknummer: 2024-00023149)

Zevenhuizen

- Kratonlaan 102, 2761SH Zevenhuizen: het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning (startdatum: 01-11-2024, zaaknummer: 2024-00022428)

Tegen deze melding kunt u geen bezwaar indienen of beroep instellen. De documenten liggen niet ter inzage.

Besluit reguliere omgevingsvergunning

Nieuwerkerk aan den IJssel

- Zwanendaal 4, 2914ET Nieuwerkerk aan den IJssel: het vervangen van het kozijn van de voorgevel (verzenddatum: 04-11-2024, zaaknummer: 2024-00018492, toegekend)
- Veenmos 27, 2914XG Nieuwerkerk aan den IJssel: het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak (verzenddatum: 06-11-2024, zaaknummer: 2024-00021194, toegekend)

Tegen deze melding kunt u geen bezwaar indienen of beroep instellen. De documenten liggen niet ter inzage.

Besluit reguliere omgevingsvergunning

buitenplans (BOPA)

Moordrecht

- Zuidbaan 589 in Moordrecht: het toestaan van verkoop van scooters en onderdelen voor scooters (legalisatie) (verzenddatum: 04-11-2024, zaaknummer: 2024-00004207, toegekend)

Tegen deze melding kunt u geen bezwaar indienen of beroep instellen. De documenten liggen niet ter inzage.

Melding bodemkwaliteit

Voor het plaatsen van kleine gesloten bodemenergiesystemen buiten interferentiegebieden of het lozen van grondwater, hemelwater of afvalwater anders dan vanuit een inrichting, is een vergunning niet altijd nodig. In die gevallen kan worden volstaan met een melding van de activiteiten.

Burgemeester en wethouders hebben de volgende melding ontvangen:

Moerkapelle

- Dorpstraat ongenummerd Moerkapelle: Moerkapelle, Dorpstraat ongenummerd - het graven in de bodem boven - I

Zevenhuizen

- Lavendel, Zevenhuizen: Gemeente Zuidplas BRM Verlaat Zevenhuizen Nieuwbouwlocatie Zevenster

Tegen deze melding kunt u geen bezwaar indienen of beroep instellen. De documenten liggen niet ter inzage.

Melding milieubelastende activiteit

Moordrecht

- Zuidbaan 370, 2841MD Moordrecht: het aanbrengen van coatings en verhandelen - Novocoatings

Tegen deze melding kunt u geen bezwaar indienen of beroep instellen. De documenten liggen niet ter inzage.

Melding lozen of klein gesloten bodemenergiesysteem Noordeinde 67, 2761BR Zevenhuizen

Voor het plaatsen van kleine gesloten bodemenergiesystemen of het lozen van grondwater, hemelwater of afvalwater, is niet altijd een vergunning nodig. In die gevallen is een melding van de activiteiten voldoende. Op 4 november 2024 heeft de Omgevingsdienst Midden-Holland (ODMH) namens de gemeente Zuidplas een melding ontvangen voor Noordeinde 67, 2761BR Zevenhuizen.

Het gaat om het realiseren van een gesloten boorsystemen.

De melding is opgeslagen onder kenmerk 2024-00022535.

Tegen deze melding kunt u geen bezwaar indienen of beroep instellen. De documenten liggen niet ter inzage.

Waar kunt u terecht voor informatie?

Voor informatie over de melding kunt u bellen met de ODMH via telefoonnummer 088 - 54 50 000. U kunt uw vragen ook per e-mail naar de ODMH sturen. Dat kan via info@odmh.nl.

Ontwerp verklaring van geen bedenkingen en ontwerp omgevingsvergunning Kortenoord 1 Nieuwerkerk aan den IJssel

Burgemeester en wethouders van de gemeente Zuidplas maken het besluit van 5 november 2024 bekend om met artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht af te wijken van de regels van het bestemmingsplan 'Buitengebied' en de ontwerp verklaring van geen bedenkingen en ontwerp omgevingsvergunning gedurende zes weken ter inzage te leggen met ingang van donderdag 14 november 2024 (tot en met 25 december 2024).

Waar gaan de ontwerp verklaring van geen bedenkingen en de ontwerp omgevingsvergunning over?

De locatie (kadastraal bekend als perceel B 7108) is gelegen aan de Kortenoord in Nieuwerkerk aan den IJssel. Het plangebied heeft in de huidige situatie een horeca bestemming. Met het plan zal een nieuwe vrijstaande woning worden gerealiseerd ter vervanging van de bestaande horecabebouwing. Hierbij wordt afgeweken van de planregels van het bestemmingsplan 'Buitengebied', waarbij er sprake is van een goede ruimtelijke ordening.

De gemeenteraad heeft een ontwerp verklaring van geen bedenkingen afgegeven

De gevraagde omgevingsvergunning kan worden verleend nadat de gemeenteraad heeft verklaard dat zij geen bedenkingen heeft tegen het plan. Op 5 november 2024 heeft de gemeenteraad een ontwerp verklaring van geen bedenkingen afgegeven.

De ontwerp verklaring van geen bedenkingen en de ontwerp omgevingsvergunning worden ter inzage gelegd

De ontwerp verklaring van geen bedenkingen en ontwerp omgevingsvergunning met de daarbij behorende bijlagen liggen met ingang van donderdag 14 november gedurende zes weken ter inzage in het Klantcontactcentrum van de gemeente Zuidplas, Raadhuisplein 1 te Nieuwerkerk aan den IJssel. De stukken zijn in deze periode digitaal te raadplegen op

BEZWAAR OP GROND

VAN DE ALGEMENE WET BESTUURSRECHT

Heeft u als belanghebbende **bezwaren** tegen een verleende vergunning?

Tegen het besluit kunt u op grond van de Algemene wet bestuursrecht **binnen zes weken** na de dag van verzending/uitreiking hiervan een bezwaarschrift indienen bij het college van B&W, Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel.

Het bezwaarschrift moet gemotiveerd en ondertekend zijn. U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.zuidplas.nl/bezwaar.

Het is niet mogelijk om al een bezwaarschrift in te dienen tegen een ingediende aanvraag voor een omgevingsvergunning. Pas wanneer er een besluit is genomen op de aanvraag en de vergunning wordt verleend of geweigerd, is bezwaar maken mogelijk.

<https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/> (vul bij 'Document zoeken' in: NL.IMRO.1892.OvKortenoord1-0w01). Op de website van de gemeente Zuidplas (www.zuidplas.nl) is de informatie over het ontwerp besluit in te zien onder het kopje In Zuidplas > Bouwen > Omgevingsplan > Ruimtelijke plannen ter inzage > Ontwerp verklaring van geen bedenkingen en ontwerp omgevingsvergunning Kortenoord 1 te Nieuwerkerk aan den IJssel.

U kunt reageren op de ontwerp verklaring van geen bedenkingen en de ontwerp omgevingsvergunning

U kunt tot en met 25 december 2024 schriftelijk of mondeling uw zienswijze(n) indienen bij het college van B&W, Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel, onder vermelding van 'Zienswijze ontwerp VVGB Kortenoord 1 te Nieuwerkerk aan den IJssel'. Voor mondelinge zienswijzen kunt u contact opnemen met het secretariaat van het cluster Ruimtelijk Beleid (telefoon 0180 330 300). De afspraak dient tijdig, bij voorkeur uiterlijk een week voor het einde van de termijn van de terinzagelegging, te worden gemaakt.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de heer N. Hidding via e-mail nick.hidding@zuidplas.nl of telefonisch (0180 330 300).

Bomruiming 16 op 17 november: beperkte bereikbaarheid

In de nacht van zaterdag 16 op zondag 17 november is de bereikbaarheid van Zuidplas beperkt. De Explosieven Opruimingsdienst Defensie (EOD) maakt die nacht twee gevonden vliegtuigbommen uit de Tweede Wereldoorlog onschadelijk bij Moordrecht. Die nacht gelden van 23.00 tot 7.00 uur noodverordeningen voor het gebied op de kaart. Dit betekent dat mensen voor hun eigen veiligheid binnen moeten blijven. De rijksweg A20 en de N457 en N207 zijn in beide richtingen dicht vanaf 22.00 uur. Treinverkeer tussen Gouda en Rotterdam, Gouda en Den Haag en Gouda en Alphen aan den Rijn is die nacht zeer beperkt mogelijk.



De kans dat iets fout gaat bij het onschadelijk maken van de bommen is bijzonder klein. Om ervoor te zorgen dat er geen enkel gevaar is voor de omgeving, gelden die nacht veiligheidsmaatregelen. Iedereen moet zich daaraan houden. Bewoners uit de directe omgeving zijn hierover geïnformeerd. Een overzicht met alle straten waarvoor dit geldt,

vindt u op zuidplas.nl/info-bomruiming. Woont u in het gebied en heeft u niet eerder informatie ontvangen hierover? Neemt u dan contact op via bomruiming@zuidplas.nl of bel ons via (0180) 330 300.

Bereikbaarheid

De toegangswegen tot het gebied zijn afgesloten voor al het verkeer en voetgangers. De rijksweg A20 gaat in beide richtingen dicht tussen Gouda en Nieuwerkerk. De N457 gaat in beide richtingen dicht tussen de A12, afslag 10 en de rotonde bij de N207. De N207 gaat in beide richtingen dicht tussen de rotonde bij de Karwei en de Coenecoopbrug/Gouwe Park. Verkeer wordt omgeleid via de A12 en de N219. Moordrecht is bereikbaar via de Schielandse Hoge Zeedijk Oost en West.

Er is zeer beperkt spoorverkeer tussen Gouda en Rotterdam, Gouda en Den Haag en Gouda en Alphen aan den Rijn. Actuele reisinformatie vindt u in de NS reisplanner.

Liveblog

Via een liveblog op www.zuidplas.nl informeert de gemeente over de ontwikkelingen die nacht. Via dit liveblog en de sociale mediakanalen van Zuidplas, laat de gemeente weten als het gebied weer bereikbaar is en mensen weer naar buiten mogen. Ook als de ruiming al eerder klaar is dan 7.00 uur 's ochtends.

Meer informatie en vragen

Meer informatie vindt u op de website van de gemeente Zuidplas: zuidplas.nl/info-bomruiming

Beleef Zuidplas Winter Bustour

Nieuwe inwoners opgelet! Er zijn nog enkele plaatsen vrij voor onze winter bustour door Zuidplas. Leer je omgeving op een unieke manier kennen!

Datum: zaterdag 14 december
Tijd: van 13.00 - 17.00 uur
Vertrek vanaf Raadhuisplein, Nieuwerkerk aan den IJssel

Meld je vandaag nog aan via beleefzuidplas@zuidplas.nl o.v.v. je naam en aantal deelnemers. Zodra je je hebt aangemeld, ontvang je een bevestiging per email. Vol = Vol!



Contactgegevens gemeente

E-mail: gemeente@zuidplas.nl

Info: www.zuidplas.nl

Tel: (0180) 330 300

 06 51 96 46 99

Redactie Gemeentepagina

E-mail: communicatie@zuidplas.nl

Deze gemeentepagina kunt u ook lezen op

www.zuidplas.nl/gemeentepagina



www.facebook.com/zuidplas



www.instagram.com/gemeentezuidplas



www.linkedin.com/company/gemeente-zuidplas



www.x.com/zuidplas



Besluitenlijst van de raadsvergadering d.d. 05 november 2024

1. Najaarsnota 2024

De raad heeft, met in achtneming van het amendement 2024A53 Am Najaarsnota 2024 - Rijksmiddelen inzetten voor de brede armoedebestrijding en de moties '2024M84 Motie Najaarsnota 2024 - Dementie gaat ons allen aan', '2024M85 Motie Najaarsnota 2024 Kerkklokken' besloten unaniem in te stemmen met de bijstellingen in doelstellingen, inspanningen en effectindicatoren; het vaststellen de mutaties op de investeringen voor het jaar 2024, het vaststellen de mutaties op de investeringen voor de jaren 2025-2027; het vaststellen van de mutaties op de reserves en voorzieningen; het vaststellen van de Najaarsnota 2024; het vaststellen van de begrotingswijziging Najaarsnota 2024 voor het jaar 2024; het vaststellen van de begrotingswijziging van de financiële effecten uit de Septembercirculaire 2024 voor het jaar 2024 en in programma 6 Financiële producten een budget van € 54.000 uit de Meicirculaire 2023 voor armoede en schulden en € 69.000 uit de Septembercirculaire 2023 voor bijzondere bijstand/ vroegsignalering niet te laten vrijvallen in de algemene reserve maar toe te voegen aan de reserve Sociaal Domein.

2. Programmabegroting 2025- 2028

De raad heeft, met in achtneming van verscheidene amendementen en moties, met een meerderheid van de stemmen besloten in te stemmen met het vaststellen van de kredieten van het meerjareninvesteringsplan (MIP) voor het jaar 2025; het vaststellen van de mutaties op de reserves en voorzieningen; het vaststellen van de bijstellingen in doelstellingen, inspanningen en effectindicatoren; het vaststellen van de Programmabegroting 2025-2028, jaarschijf 2025; het vaststellen van de begrotingswijziging meerjarige effecten Najaarsnota 2024; het vast te stellen van de begrotingswijziging meerjarige effecten Septembercirculaire 2024; in de jaarschijf 2028 van de meerjarenraming een abusievelijk ten onrechte opgenomen last van € 2,322 miljoen te schrappen; het erratum van het Rijk op de Septembercirculaire 2024, waarover het college geïnformeerd heeft via infonota A24.002186, in de begroting te verwerken, met het volgende positieve effect op het begrotingssaldo: € 104.000 in 2025, € 186.000 in 2026, € 286.000 in 2027 en € 404.000 vanaf 2028; en de fonteinen weer te activeren.

3. Vaststellen legesverordeningen 2016, 15e, 16e en 17e wijziging

De raad heeft unaniem besloten de Verordening op de heffing en invordering van leges 2016, de 15e, 16e en 17e wijziging, vast te stellen.

4. Ontwerp verklaring van geen bedenkingen Kortenoord 1 NWK

De raad heeft unaniem besloten in te stemmen met de ontwerp verklaring van geen bedenkingen, onder voorwaarde dat een bodemonderzoek en saneringsplan wordt goedgekeurd voordat de definitieve verklaring van geen bedenkingen aan de raad wordt voorgelegd; De ontwerp verklaring van geen bedenkingen gedurende zes weken ter inzage te leggen en de definitieve verklaring van geen bedenkingen voor de aanvraag te mandateren aan het college, mits er geen zienswijzen zijn ingediend.

5. Benoeming lid en voorzitter Auditcommissie

De raad heeft per acclamatie besloten om voor de auditcommissie als lid te benoemen de heer M.B.W. (Mark) Clavaux die zich kandidaat heeft gesteld en als voorzitter van de auditcommissie te benoemen de heer A. (Ard) Bakker die zich kandidaat heeft gesteld.

6. Bekrachten noodverordening t.g.v. bomruiming

De raad heeft unaniem besloten in te stemmen met het bekrachten van de noodverordening ontmanteling bommen in Moordrecht op 16 en 17 november 2024

7. Lijst ingekomen stukken raad 05 november 2024

De raad heeft unaniem het voorstel voor de afdoening van de lijst van ingekomen stukken vastgesteld. Met betrekking tot de inhoud van de geheime stukken die aan de raad is voorgelegd, is geheimhouding opgelegd conform art. 87 Gemeentewet.

8. Lijst openstaande moties

De raad heeft unaniem het voorstel voor de vaststelling van de lijst moties vastgesteld.

9. Lijst openstaande toezeggingen

De raad heeft unaniem het voorstel voor de vaststelling van de lijst toezeggingen vastgesteld. Met betrekking tot de inhoud van de geheime toezeggingen die aan de raad is voorgelegd, is geheimhouding opgelegd conform art. 87 Gemeentewet.

Persagenda Programmacommissie Ruimte

Datum: dinsdag 19 november 2024
Aanvang: 19:30 uur
Locatie: Raadhuisplein 1 te Nieuwerkerk aan den IJssel of digitaal via <https://www.zuidplas.nl/online-vergaderingen>

Vergaderpunten

1. Rv Nota van uitgangspunten Keijzerschool en Rehobothschool
2. Rv Gebiedsontwikkeling Julianadriehoek
3. Verkenning scenario's Posthuis

Meer informatie

De bovenstaande agenda is een beknopte versie. Voor meer informatie kunt u terecht in het gemeentehuis of de website. Op [zuidplas.nl/gemeenteraad](https://www.zuidplas.nl/gemeenteraad) vindt u ook de regels voor het inspreken tijdens een vergadering en hoe u uzelf hiervoor kunt aanmelden. Voor vragen kunt u contact opnemen met de griffie, tel. (0180) 330 312 of mail naar griffie@zuidplas.nl.

Persagenda Programmacommissie Verbonden Partijen

Datum: woensdag 20 november 2024
Aanvang: 19:30 uur
Locatie: Raadhuisplein 1 te Nieuwerkerk aan den IJssel of digitaal via <https://www.zuidplas.nl/online-vergaderingen>

Vergaderpunten

1. Presentatie gemeenschappelijke regeling streekarchief
2. Rv Concept Najaarsrapportage 2024 recreatieschap Rottmeren
3. Rv ontwerpbegroting GR JW 2025
4. Terugkoppeling ingediende zienswijzen

Meer informatie

De bovenstaande agenda is een beknopte versie. Voor meer informatie kunt u terecht in het gemeentehuis of de website. Op [zuidplas.nl/gemeenteraad](https://www.zuidplas.nl/gemeenteraad) vindt u ook de regels voor het inspreken tijdens een vergadering en hoe u uzelf hiervoor kunt aanmelden. Voor vragen kunt u contact opnemen met de griffie, tel. (0180) 330 312 of mail naar griffie@zuidplas.nl.

Geen vies riool- en regenwater in huis

Bij het maken van een plan hoe om te gaan met water en de riolering vroegen we bewoners wat zij hierin belangrijk vinden. Hieruit blijkt dat bewoners vooral geen vies riool- en regenwater in huis willen. Meer (vies) water op straat vinden bewoners een stuk minder storend. Een uitkomst waar we rekening mee houden bij het maken van het plan hierover.

Niet ziek en schade voorkomen

Een goed watersysteem zorgt onder andere voor schoon water. Dit is belangrijk, want van vies water worden we ziek. Het voorkomt ook schade door harde regenbuien. Want als het regenwater niet goed weg kan lopen in de putten kan het woningen, schuren en andere gebouwen in stromen.

Zet u in voor een klimaatbestendige omgeving

Om dit te voorkomen is het belangrijk dat we aan de slag gaan voor een klimaatbestendige omgeving. Dat we de woonomgeving zo inrichten dat we goed beschermd zijn tegen klimaatextremen, zoals heel harde regenbuien. Gemeente Zuidplas zet zich hiervoor in, maar dit kan u als inwoner ook! Wist u dat u regenwater kunt opvangen in een regenton om dit later te gebruiken voor het besproeien van uw tuin?



Of dat u regenwater kunt gebruiken voor het doorspoelen van uw toilet? Allemaal oplossingen om wateroverlast door veel neerslag te voorkomen. Tijdens de klimaatweek van 11 november tot en met 17 november staan we hierbij stil. En denken we dus ook na over het (afval)watersysteem, omdat dit zorgt voor een veilige en gezonde leefomgeving, nu en in de toekomst.

Jong geleerd, oud gedaan

Ook dachten een aantal kleine kunstenaars in Zuidplas mee over water. Madelon, Anna en Yara haalden alles uit de kast en maakten een mooie tekening. Zij ontvangen - net als een bewoner die de vragenlijst invulde - een cadeaubon voor een waterbelevenis bij Bootverhuur de Admiraal in Rotterdam. Bovendien zijn hun kunstwerken op straat te zien. Ze vrolijken namelijk twee rioolkasten vlakbij hun huis op.



Wat gaat u er van merken?

Op dit moment maken we een plan hoe we om willen gaan met water en de riolering. Naar verwachting stelt het college dit plan begin 2025 vast. Daarna kunnen we het plan uitvoeren. Dit kunt u terug gaan zien in bijvoorbeeld meer groene parkeerplaatsen en nieuwe stuwen en beschoeiing.

'Gast van de raad': iets voor u?

Bent u als inwoner van Zuidplas ook benieuwd naar hoe de gemeenteraad werkt? Waarover de gemeenteraad vergadert en waarom? Of heeft u een prangende vraag heeft over het raadswerk. Geef u dan eens op als 'gast van de raad'. Op **dinsdag 10 december** vergadert de gemeenteraad en ontvangen wij u graag als gast. U krijgt een VIP-behandeling vóór, tijdens en ná de raadsvergadering.

Programma

- 17:45 uur: Ontvangst in gemeentehuis door enkele raadsleden en de griffier
- 18:00 uur: Eenvoudige maaltijd en uitleg werkwijze gemeenteraad
- 19:30 uur: Start raadsvergadering met tijdens de vergadering uitleg over het verloop van de vergadering

23:00 uur: Einde raadsvergadering met aansluitend een hapje en drankje

Aanmelden als 'gast van de raad'

Wilt u gast zijn van de gemeenteraad? Meldt u dan aan via de griffie op telefoonnummer (0180) 330 312 of stuur e-mail naar griffie@zuidplas.nl.

