

Bekendmakingen

Voor meer informatie over besluiten en vergunningaanvragen kunt u terecht op www.officielebekendmakingen.nl.

TIP: Als u zich daar online eenmalig registreert en abonneert op zoektermen, ontvangt u via de mail automatisch de publicaties die passen bij uw zoektermen.

Ontvangst aanvraag omgevingsvergunning Zevenhuizen

- Ambachtssingel 92 in Zevenhuizen: het plaatsen van dakkapel aan de voorzijde van de woning (startdatum: 09-12-2024, zaaknummer: 2024-00026094)
- Rottekade 2a, 2761EA Zevenhuizen: het realiseren van een opslagloods (startdatum: 09-12-2024, zaaknummer: 2024-00026098)
- Zuidplaspweg 28 in Zevenhuizen: het bouwen tiny house (nr 2) en plaatsen watertank (startdatum: 05-12-2024, zaaknummer: 2024-00025895)

Tegen deze melding kunt u geen bezwaar indienen of beroep instellen. De documenten liggen niet ter inzage.

Besluit reguliere omgevingsvergunning Nieuwerkerk aan den IJssel

- Schijfmos 1, 2914AK Nieuwerkerk aan den IJssel: het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van de woning (verzenddatum: 06-12-2024, zaaknummer: 2024-00025290, toegekend)

Moordrecht

- Boerderijlaan 1, 2841 SZ Moordrecht: het wijzigen gebruik pastorie naar wonen (verzenddatum: 10-12-2024, zaaknummer: 2024-00014216, toegekend)

Moerkapelle

- Windvaan 2 in Moerkapelle: het bouwen van een berging met overkapping (verzenddatum: 11-12-2024, zaaknummer: 2024-00019004, toegekend)

Tegen deze melding kunt u geen bezwaar indienen of beroep instellen. De documenten liggen niet ter inzage.

Melding bodemkwaliteit

Voor het plaatsen van kleine gesloten bodemenergiesystemen buiten interferentiegebieden of het lozen van grondwater, hemelwater of afvalwater anders dan vanuit een inrichting, is een vergunning niet altijd nodig. In die gevallen kan worden volstaan met een melding van de activiteiten. Burgemeester en wethouders hebben de volgende melding ontvangen:

Zevenhuizen

- Burgemeester Boerstraat, Zevenhuizen: Herinrichting Burg. Boerstraat en De Lente 1 - het starten met toepassen grond
- De Lente, Zevenhuizen: Herinrichting Burg. Boerstraat en De Lente 1 - het starten met toepassen grond
- Knibbelweg 73, 2761JC Zevenhuizen: 241046640, Knibbelweg 73 Zevenhuizen (o.w.) - graven in bodem

Tegen deze melding kunt u geen bezwaar indienen of beroep instellen. De documenten liggen niet ter inzage.

Ontvangst aanvraag omgevingsvergunning Leliestraat-Noordelijke Dwarsweg in Zevenhuizen

De Omgevingsdienst Midden-Holland (ODMH) heeft op 18 november 2024 een aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen. Het gaat over het aanleggen van 13 gesloten bodemenergiesystemen op de locatie gelegen aan Leliestraat-Noordelijke Dwarsweg in Zevenhuizen. De aanvraag is geregistreerd onder kenmerk 2024-00024633.

De aanvraag gaat over: gesloten bodemenergiesysteem (Omgevingsplan)

Procedure

De aanvraag zal worden behandeld volgens de reguliere procedure. Nadat de aanvraag is beoordeeld neemt de ODMH namens gemeente Zuidplas een besluit. Dit gebeurt over het algemeen binnen acht weken na ontvangst van de aanvraag. De termijn kan worden opgeschort als er aanvullende gegevens nodig blijken te zijn. De termijn kan eventueel ook één keer worden verlengd met zes weken.

U kunt nu geen bezwaar maken. Als de vergunning wordt verleend of geweigerd,

publiceren wij een nieuw bericht. Vanaf dat moment kunt u de documenten met informatie over het besluit bekijken en bezwaar maken.

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de ODMH, via info@odmh.nl of telefoonnummer 088 - 54 50 000.

Voornemen tot aangaan koopovereenkomst bezwaard met een recht van opstal

De gemeente Zuidplas is voornemens een koopovereenkomst aan te gaan met de eigenaren van de woning adres Hertogenlaan 10 te Zevenhuizen teneinde de eigendom van een perceel (ter grootte van 6 vierkante meter) bezwaard met een recht van opstal over te dragen.

Objectinformatie

- Een gedeelte van het perceel grond, ter grootte van circa: 6 vierkante meter.
- Dit perceel is bezwaard met een recht van opstal inhoudende het recht om de thans in het perceel bevindende duiker- / damwandconstructie met de daarbij behorende toebehoren, in eigendom te hebben.
- Adres: aan de linker voorzijde van het adres Hertogenlaan 10 te (2761RE) Zevenhuizen.
- Huidige bestemming: onder andere wegen en waterhuiskundige voorzieningen en daarbij behorende werken en werkzaamheden, overkluizingen en andere kunstwerken.
- Perceel: gelegen binnen het perceel kadastraal bekend gemeente Zevenhuizen, sectie E nummer 2686 (gedeeltelijk).

Motivatie

De gemeente Zuidplas meent dat op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor het sluiten van de koopovereenkomst en de daaruit voortvloeiende juridische levering van bovenvermelde grond.

Het perceel grond is in gebruik bij potentiële koper en wordt nu gebruikt als tuin. Het perceel grond grenst aan het huisperceel van koper. Koper wordt daarmee gezien als enige serieuze aankoop gegadigde. Bij de beoordeling van de criteria komt de gemeente een zekere beleidsvrijheid toe.

BEZWAAR OP GROND

VAN DE ALGEMENE WET BESTUURSRECHT

Heeft u als belanghebbende **bezwaren** tegen een verleende vergunning? Tegen het besluit kunt u op grond van de Algemene wet bestuursrecht **binnen zes weken** na de dag van verzending/uitreiking hiervan een bezwaarschrift indienen bij het college van B&W, Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel. Het bezwaarschrift moet gemotiveerd en ondertekend zijn. U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.zuidplas.nl/bezwaar. Het is niet mogelijk om al een bezwaarschrift in te dienen tegen een ingediende aanvraag voor een omgevingsvergunning. Pas wanneer er een besluit is genomen op de aanvraag en de vergunning wordt verleend of geweigerd, is bezwaar maken mogelijk.

- De gemeente is van oordeel dat op basis van de toetsing aan criteria die zijn vastgelegd in de Beleidsnota Snippergroen van de gemeente Zuidplas de beoogde koper de enige geschikte gegadigde is.
- De koopprijs is gebaseerd op de Grondprijzenbrief van gemeente Zuidplas. De gemeente ontvangt derhalve een marktconforme prijs voor de verkoop van de grond.

Vervaltermijn

Tegen de voorgenomen verkoop kan geen zienswijze, bezwaar of beroep in de zin van de Awb worden ingediend c.q. ingesteld. Als u het niet eens bent met de voorgenomen verkoop, dan dient u dat binnen 20 kalenderdagen na deze publicatie (datum 9 januari 2025) kenbaar te maken door een kort geding aanhangig te maken bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Den Haag. Deze termijn van 20 kalenderdagen is een vervaltermijn.

Als u vragen heeft over deze verkoop dan kunt u per e-mail contact opnemen met het team Gebiedsontwikkeling en Planeconomie via Grondzaken@zuidplas.nl.

Afwijkende openingstijden gemeentehuis december 2024

24 december 2024	Klantenbalie en Klantcontactcentrum	Gesloten vanaf 15.00 uur	Voor het afhalen van rijbewijzen en reisdocumenten kunt u terecht tot 15.00 uur.
25 december 2024	Gemeentehuis	Gesloten	
26 december 2024	Gemeentehuis	Gesloten	
31 december 2024	Klantenbalie	Gesloten	Voor het afhalen van rijbewijzen en reisdocumenten kunt u terecht tot 15.00 uur.
	Klantcontactcentrum	Gesloten vanaf 15.00 uur	
1 januari 2025	Gemeentehuis	Gesloten	
7 januari 2025	Klantenbalie	Gesloten tot 13.00 uur	Voor het afhalen van rijbewijzen en reisdocumenten kunt u terecht vanaf 13.00 uur
	Klantcontactcentrum	Gesloten tot 11.00 uur	

De afvalkalender van 2025 is beschikbaar

In de afvalkalender en Cyclus Afval-app zie je wanneer Cyclus het afval ophaalt. De data van 2025 zijn nu beschikbaar. Neem een kijkje via www.cyclusnv.nl/afvalkalender en log in met uw postcode en huisnummer of download de Cyclus afval-app via <https://cyclusnv.nl/download-de-app>

Op feestdagen zamelt Cyclus geen afval in
Voor eerste kerstdag (25 december), tweede kerstdag (26 december) en nieuwjaarsdag (1 januari) gelden inhaaldagen. Daarnaast zijn op deze dagen de milieustraten gesloten. Het afval wordt op inhaaldagen opgehaald. Dit kan een andere dag zijn dan u gewend bent. In de digitale afvalkalender ziet u precies op welke (inhaal)dagen zij het huishoudelijk afval komen inzamelen. Bekijk daarom de data in de afvalkalender op de website van Cyclus of in de Cyclus afval-app. Inloggen kan met uw postcode en huisnummer.

donderdag 2 januari. We vragen u om in die periode uw afval thuis te bewaren.



Afsluiting verzamelcontainers

Rondom de jaarwisseling sluit Cyclus de verzamelcontainers voor papier, PMD en textiel af. Dit doen zij vanwege de veiligheid en om schade te voorkomen. De afsluiting duurt van maandag 30 december tot en met

Kom werken bij de gemeente Zuidplas.
Bekijk de vacatures op:
www.werkenbijgemeentezuidplas.nl

Contactgegevens gemeente

E-mail: gemeente@zuidplas.nl

Info: www.zuidplas.nl

Tel: (0180) 330 300

 06 51 96 46 99

Redactie Gemeentepagina

E-mail: communicatie@zuidplas.nl

Deze gemeentepagina kunt u ook lezen op

www.zuidplas.nl/gemeentepagina



www.facebook.com/zuidplas



www.instagram.com/gemeentezuidplas



www.linkedin.com/company/gemeente-zuidplas



www.x.com/zuidplas



Fijne Feestdagen & Leve 80 jaar Vrijheid!



1. Op de foto zien we een aantal onderduikers naar buiten komen voor één van de panden in Moerkapelle. Ze waren hier ondergedoken, nadat ze uit het jachthuis The Jolly Duck moesten vluchten.
2. De foto is augustus 1945 gemaakt op het voormalig K.V.T terrein Westeinde in Moordrecht waar de bevrijdingsoptocht met kinderen door het dorp begon. De voorste kinderen zijn nu 80+ en de achterste rij zal nu 90+ zijn.
3. Op deze foto staat de Oude Rijksweg bij Nieuwerkerk waar op 9 mei een Canadees legervoertuig is gestopt. Het was de eerste keer dat de bevrijders langs Nieuwerkerk kwamen. Voor de truck staat een Canadese militair, te herkennen aan zijn zwarte baret. We zien vooral jeugd rond de truck. Links van de militair zit een tweetal padvinders herkenbaar op de truck.
4. Deze foto is uit Zevenhuizen. Het meisje links is Maja Nebbeling, dochter van een politieagent.

‘Dat wat ons bindt, maakt ons een.’

Aan de inwoners van onze Zuidplasdorpen, Telkens valt mij op hoeveel mensen in touw zijn om er wat van te maken in Zuidplas: vóór de inwoners van Zuidplas! Of het nu gaat om evenementen vieren of als we elkaar troosten bij ramp en tegenspoed. Ik ben daar als burgemeester dankbaar voor en het maakt mij trots. Juist dit soort momenten van saamhorigheid moeten we koesteren als samenleving. Het mag niet uitmaken welke politieke kleur, afkomst, identiteit, opleiding of inkomen we ook hebben. Dat wat ons bindt, maakt ons een.

Volgend jaar vieren we 80 jaar Vrijheid. Vrijheid die onder druk staat door spanningen in de wereld en spanningen dichtbij. Ik nodig iedereen van harte uit om samen met de straat, buurt, wijk of het dorp volgend jaar onze vrijheid te komen vieren. Ook uit respect voor onze bevrijders en (nog levende) getuigen van WO II. Houd onze gemeentelijke kanalen voor het programma ‘80 jaar Vrijheid Evenementen’ daarom goed in de gaten.

Namens het gemeentebestuur wens ik jullie een gelukkig kerstfeest en een gezellig oud & nieuw!

Hartelijke groet,
Burgemeester Han Weber



Wethouder Visweg weer open voor verkeer

Binnen 5 weken knapte aannemer Van Gelder in opdracht van de gemeente Zuidplas de Wethouder Visweg in Moordrecht op. Het asfalt is vervangen en dat was zeker nodig. Dit was meteen een kans om de verkeersveiligheid te verbeteren. Sinds vrijdag 6 december 2024 is de weg weer open voor verkeer.

Snelheid omlaag

Het aanbrengen van enkele drempels en plateaus zorgt ervoor dat verkeer langzamer gaat rijden. Hierdoor heeft het verkeer ook meer aandacht voor de aansluitingen met de Zwanendreef, Ooievaarsdreef en de oversteekplaats voor de bromfietzers. Daarnaast verbeterden we de aansluitingen en oversteken van het fietspad met de weg. In de nieuwe situatie rijden bromfietzers vanaf de aansluiting met de Middelweg op de rijbaan.

Wethouder Wybe Zijlstra nam een kijkje bij het resultaat met een kleine traktatie voor de mensen die in weer en wind hebben gewerkt aan deze klus. De aannemer hoeft alleen nog markeringen op de weg aan te brengen. Dit kan alleen als het droog is.



Oorlogsmonument Zevenhuizen verhuist naar Burgemeester Boerstraat

Het oorlogsmonument in Zevenhuizen verhuist in 2025 naar het plein waar de Burgemeester Boerstraat, Dorpsstraat en het Raadhuis hof samenkomen. De huidige locatie van het oorlogsmonument aan de Raadhuis hof in Zevenhuizen leent zich namelijk niet goed voor een waardige Dodenherdenking met steeds meer publiek. Uiterlijk 4 mei 2025 staat het monument op de nieuwe plek, zodat de eerstvolgende herdenking hier plaats kan vinden.

Geen uitgesproken voorkeur bij bewoners

In oktober 2024 konden bewoners van Zevenhuizen aangeven welke van de 3 voorgestelde locaties hun voorkeur had. Dit hebben 263 bewoners gedaan. De resultaten liggen dicht bij elkaar. Het toont dat bewoners geen uitgesproken voorkeur

hebben voor een van de drie voorgestelde locaties. Enkele bewoners gaven aan dat ze de huidige locatie van het monument prima vinden. Dit is echter geen optie, want eerder is de wens (ook door de gemeenteraad) geuit het monument juist een andere plek te geven.

Nieuwe plek voldoet aan alle voorwaarden

Bij de nieuwe locatie van het monument is voldoende ruimte voor publiek en het leggen van kransen en bloemstukken. Dit was vooraf een belangrijke voorwaarde waar de plek aan moest voldoen. Bij het kiezen van de nieuwe locatie, is naast de technische (on)mogelijkheden ook rekening gehouden met de voorkeur van bewoners. In het ontwerp is het monument zo geplaatst

dat het dorpswapen in de huidige bestrating behouden kan blijven.

Wethouder Frans Klovert: *“We zijn erg blij dat we op de nieuwe plek van het oorlogsmonument ook gelijk meer groen – zoals bomen en een laag perkje – en bankjes aan kunnen brengen. Hiermee realiseren we niet alleen een waardige plek voor de jaarlijkse herdenking op 4 mei, maar krijgt het stenige dorpsplein een groene uitstraling waar het hele jaar van genoten kan worden.”*

Ook het standbeeld ‘De Polderjongen’ krijgt een plek in het nieuwe groen.

Bekijk meer schetsen door de QR code te scannen.



Stijging tarieven afval en riool

Vanaf 1 januari stijgen de tarieven van afval en riool in gemeente Zuidplas. De gemeente heeft de tarieven de voorgaande jaren steeds gelijk kunnen houden. De kosten van afvalinzameling en de verwerking hiervan zijn flink gestegen. Daarom moeten wij nu een hoger tarief in rekening brengen.

Afval

Het openen van de ondergrondse container met de afvalpas gaat vanaf 1 januari 2025 per opening 2 euro kosten, in plaats van 1,50 euro.

Het legen van de mini containers kost vanaf 1 januari 4 euro voor een 140 liter container of 8 euro voor een 240 liter container. Dit was 3 en 6 euro. Ook de vaste kosten van de afvalstoffenheffing gaan omhoog. Dit wordt in 2025 301,78 euro per woning, in plaats van 283,78 euro in 2024.

Afval scheiden loont

We begrijpen dat dit een vervelende

boodschap is. We leggen graag uit waarom deze verhoging belangrijk is en wat u zelf kunt doen om te besparen. Verhoging van de tarieven is belangrijk vanwege kostenstijgingen in het hele proces van afvalverwerking. Als inwoner heeft u zelf invloed op de kosten als u uw afval scheidt. Restafval, grof en fijn, is het duurste afval. Door meer afval te scheiden – zoals papier, glas, plastic en groente-, fruit, tuinafval en etensresten (GFTe) – houdt u minder restafval over. Hoe minder restafval u inlevert, hoe minder u betaalt. We komen nog steeds veel waardevolle grondstoffen tegen in het restafval. Dat is jammer. Het scheiden van uw afval is niet alleen beter voor uw eigen portemonnee, u draagt bovendien bij aan een

beter milieu. Waardevolle grondstoffen zoals glas, papier, Plastic- en Metalen verpakkingen en Drinkpakken (PMD) leveren juist geld op voor de gemeente. Groente-, fruit- en tuinafval en etensresten leveren geen geld op, maar kosten veel minder dan restafval. Beter scheiden loont dus direct. Bij twijfel kunt u kijken op www.cyclusnv.nl/afvalwijzer voor de juiste manier van scheiden **Meer informatie over afval vindt u op deze website: zuidplas.nl/afval**

Riool

De tariefheffing voor riool wordt in 2025 217,03 euro per aansluiting in plaats van 196,76. Dit is een stijging van 10,3%. Dit is

meer dan de inflatie. De voorgaande jaren is de rioolheffing bijna gelijk gebleven. Om de kosten te kunnen blijven dekken heeft de gemeente daarom nu de keuze voor deze stijging moeten maken.

Voor zowel afval als voor riool geldt dat alle tarieven kostendekkend zijn. Dit betekent dat al het geld dat opgehaald wordt met deze heffingen, ook echt gebruikt wordt om het afval op te halen en te verwerken en om ons rioolstelsel goed te laten werken. Een gemeente mag het hiervoor opgehaalde geld niet voor andere dingen gebruiken. Meer informatie over de rioolheffing vindt u op deze website: zuidplas.nl/rioolheffing