

Bekendmakingen

Voor meer informatie over besluiten en vergunningaanvragen kunt u terecht op www.officielebekendmakingen.nl.

TIP: Als u zich daar online eenmalig registreert en abonneert op zoektermen, ontvangt u via de mail automatisch de publicaties die passen bij uw zoektermen.

Ontvangst aanvraag omgevingsvergunning

Moordrecht

- Oostpolderweg 5, 2841DA Moordrecht: het plaatsen van een overkapping (startdatum: 05-02-2024, zaaknummer: 2024-00003193)
- Leliestraat 19 in Moordrecht: het plaatsen van een dakkapel in het voordakvlak van de woning (startdatum: 07-02-2024, zaaknummer: 2024-00003466)

Zevenhuizen

- Hazeveld 1, 2761XG Zevenhuizen: het plaatsen van een dakkapel aan de zijgevel (startdatum: 13-02-2024, zaaknummer: 2024-00003756)
- Knibbelweg 56, 2761JE Zevenhuizen: het plaatsen van een luchtkoeler (startdatum: 14-02-2024, zaaknummer: 2024-00003926)

Nieuwerkerk aan den IJssel

- Veldewater 62, 2911PG Nieuwerkerk aan den IJssel: het uitbreiden van dakopbouw 1e etage t.b.v. realiseren slaapkamer en suite (startdatum: 12-02-2024, zaaknummer: 2024-00003706)
- Dorpsstraat 2, 2912CB Nieuwerkerk aan den IJssel: het realiseren van een uitbouw en doortrekken van de souterrain (startdatum: 09-02-2024, zaaknummer: 2024-00003594)
- Kleine Vinkstraat 19 in Nieuwerkerk aan den IJssel: het plaatsen van een dakkapel voor- en achterzijde (startdatum: 08-02-2024, zaaknummer: 2024-00003529)

Besluit reguliere omgevingsvergunning

Moerkapelle

- Bredeweg 64a, 2752AB Moerkapelle: het bouwen van extra transformatorcel bij het onderstation (verzenddatum: 12-02-2024, zaaknummer: 2023-00018839, toegekend)

Moordrecht

- Klutendreef 21, 2841PH Moordrecht: het plaatsen van een dakopbouw (verzenddatum: 13-02-2024, zaaknummer: 2023-00019407, toegekend)
- Weidezoo 5b en 5c te Moordrecht (Kadastraal:MDT02 C 4887): het bouwen van 2 woningen en een brug (verzenddatum: 15-02-2024, zaaknummer: 2023-00020395, toegekend)

Nieuwerkerk aan den IJssel

- Hoofdweg-Zuid 56a, 2912EE Nieuwerkerk aan den IJssel (NWK03 A 5627): het wijzigen van de situering van de eerder verleende bedrijfsloods (verzenddatum: 13-02-2024, zaaknummer: 2023-00020493, toegekend)
- 's-Gravenweg 133, 2911BH Nieuwerkerk aan den IJssel: het herbouwen van de woning (verzenddatum: 14-02-2024, zaaknummer: 2023-00016925, toegekend)

Verlengen beslistermijn aanvraag

Moordrecht

- Westende 22, 2841BV Moordrecht: het plaatsen van een terrasoverkapping (verzenddatum: 12-02-2024, zaaknummer: 2023-00020286)

Zevenhuizen

- Versailles kavel 3 (ZVH02 E 3607) in Zevenhuizen: het bouwen van een vrijstaande

woning (kavel 3/fase 8) (verzenddatum: 14-02-2024, zaaknummer: 2023-00020009)

- Achter Nijverheidscentrum 36 (Ashford) Kadestraal ZVH02 E 3632: het bouwen van 30 huurappartementen (fase 8 Zevenhuizen Zuid) (verzenddatum: 15-02-2024, zaaknummer: 2023-00020168)
- Multatulistraat 3, 2761LA Zevenhuizen: het bouwen van een aanbouw aan de zijgevel en plaatsen van een dakkapel (verzenddatum: 15-02-2024, zaaknummer: 2023-00019366)
- Bredeweg 146, 2761KC Zevenhuizen: het bouwen van een bedrijfspand (verzenddatum: 12-02-2024, zaaknummer: 2023-00019810, toegekend)

Nieuwerkerk aan den IJssel

- Takmos 5, 2914AN Nieuwerkerk aan den IJssel: het plaatsen van een dakopbouw op de voorgevel (verzenddatum: 13-02-2024, zaaknummer: 2023-00020504)

Uitgifte Onroerende zaken (gronden en/of opstallen)

De Hoge Raad heeft op 26 november 2021 het Didam-arrest gewezen. In dit arrest is bepaald dat een overheidslichaam dat een onroerende zaak wil verkopen, aan (potentiële) gegadigden de gelegenheid moet bieden om mee te dingen naar deze onroerende zaak indien er meerdere gegadigden zijn voor de aankoop of redelijkerwijs te verwachten is dat er meerdere gegadigden zijn. Deze mededingingsruime hoeft niet te worden geboden als bij voorbaat al vaststaat of mag worden aangenomen dat op grond van objectieve, toetsbare en redelijke criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de verkoop.

De gemeente Zuidplas heeft het voornemen om de opstallen (aula en onderhoudsgebouw) gelegen op de begraafplaats aan de Akkerweg 82 en 84 te Moerkapelle te verkopen aan het kerkgenootschap Hersteld Hervormde Gemeente Moerkapelle ("HHGM") voor het gebruik als kerkgebouw.

Voornemen tot aangaan koopovereenkomst

Objectinformatie

De opstallen zijnde een aula en onderhoudsgebouw, staande en gelegen op de begraafplaats te Moerkapelle. Adres: Akkerweg 82 en 84, 2751 CP Moerkapelle Huidig en toekomstig gebruik: aula en kerkgebouw Percelen: gelegen binnen het perceel kadastraal bekend gemeente Moerkapelle, sectie B, nummer 1138 gedeeltelijk.

Criteria voor het aangaan van de koopovereenkomst

- De te verkopen aula heeft de bestemming 'Maatschappelijk' op basis van het vigerende bestemmingsplan 'Moerkapelle Dorp', vastgesteld door de Raad op 3 maart 2011 met de functieaanduiding 'begraafplaats'. HHGM is een religieuze organisatie en zullen de door HHGM in de aula te ontplooiën activiteiten (zoals het houden van kerkdiensten en andere samenkomsten) passen binnen de geldende bestemming 'Maatschappelijk';
- Het gebruik van de aula dient volledig ondergeschikt te zijn aan - en moet in lijn zijn met - de hoofdfunctie 'begraafplaats'. In de koopovereenkomst wordt als opstalvoorwaarde onder meer opgenomen dat de koper de aula op aanvraag van een begrafenisondernemer dient te stellen voor uitvaarten die in de aula gehouden kunnen worden en dat de koper ervoor dient te zorgen dat de voorzieningen die in dat verband in de aula aanwezig zijn beschikbaar blijven;

- De aula staat al geruime tijd leeg en wordt steeds minder gebruikt, terwijl HHGM op dit moment onvoldoende ruimte heeft voor haar activiteiten;
- HHGM richt zich in het kader van haar kerkelijke activiteiten in het bijzonder op de betreffende kern in Moerkapelle waarin de aula is gelegen;
- De gemeente ontvangt een marktconforme prijs voor de verkoop van de aula (taxatierapport 24 oktober 2023).

De gemeente Zuidplas meent derhalve dat op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor het sluiten van de koopovereenkomst en de daaruit voortvloeiende juridische levering van bovenvermelde grond. Bij de beoordeling van de criteria komt de gemeente een zekere beleidsvrijheid toe.

Vervaltermijn

Bent u het niet eens met de voorgenomen verkoop, omdat u van mening bent dat u ook in aanmerking dient te komen voor aankoop én voldoet u aan de gestelde criteria, dan dient u binnen 20 kalenderdagen na dagtekening van deze publicatie een kort geding aanhangig te maken bij de rechtbank te Den Haag. Indien u een kort geding aanspant, verzoeken wij u ons dit binnen voornoemde termijn van 20 kalenderdagen schriftelijk mede te delen, bij voorkeur door het per e-mail opsturen van de concept dagvaarding naar w.ganga@zuidplas.nl o.v.v. verkoop aula begraafplaats te Moerkapelle. Deze termijn is een vervaltermijn. Bij gebreke van een tijdig en gemotiveerd bericht vervalt het recht u tegen het aangaan en uitvoeren van de koopovereenkomst te verzetten en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt. De gemeente en de wederpartij immers onredelijk worden benadeeld indien pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn(en) alsnog tegen het voornemen resp. het aangaan van de overeenkomst zou worden opgekomen.

Voornemen tot aangaan koopovereenkomst Doortocht 8 te Nieuwerkerk aan den IJssel

De gemeente Zuidplas is voornemens een koopovereenkomst van een perceel grond met de eigenaren van de woning adres Doortocht 8, 2914 KA Nieuwerkerk aan den IJssel aan te gaan teneinde de eigendom van de grond over te dragen.

Objectinformatie

- Een gedeelte van het perceel grond, ter grootte van circa: 21 vierkante meter.
- Adres: zijkant van het adres Doortocht 8, 2914 KA Nieuwerkerk aan den IJssel.
- Huidige bestemming: Verkeer-Verblijfsgebied.
- Perceel: gelegen binnen het perceel kadastraal bekend gemeente Nieuwerkerk aan den IJssel, sectie B nummer 7202 te Nieuwerkerk aan den IJssel (gedeeltelijk).

Motivatie

De gemeente Zuidplas meent dat op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor het sluiten van de koopovereenkomst en de daaruit voortvloeiende juridische levering van bovenvermelde grond.

De strook grond is in gebruik bij potentiële koper en wordt nu gebruikt als tuin. De strook grens aan het huisperceel van koper. Koper wordt daarmee gezien als enige serieuze aankoop gegadigde. Bij de beoordeling van de criteria komt de gemeente een zekere beleidsvrijheid toe.

- De gemeente is van oordeel dat op basis van de toetsing aan criteria die zijn vastgelegd in de Beleidsnota Snippergroen van de

BEZWAAR OP GROND

VAN DE ALGEMENE WET BESTUURSRECHT

Heeft u als belanghebbende **bezwaren** tegen een verleende vergunning? Tegen het besluit kunt u op grond van de Algemene wet bestuursrecht **binnen zes weken** na de dag van verzending/uitreiking hiervan een bezwaarschrift indienen bij het college van B&W, Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel. Het bezwaarschrift moet gemotiveerd en ondertekend zijn. U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.zuidplas.nl/bezwaar. Het is niet mogelijk om al een bezwaarschrift in te dienen tegen een ingediende aanvraag voor een omgevingsvergunning. Pas wanneer er een besluit is genomen op de aanvraag en de vergunning wordt verleend of geweigerd, is bezwaar maken mogelijk.

- gemeente Zuidplas de beoogde koper de enige geschikte gegadigde is.
- De koopprijs is gebaseerd op de Grondprijzenbrief gemeente Zuidplas. De gemeente ontvangt derhalve een marktconforme prijs voor de verkoop van de grond.

Vervaltermijn

Tegen de voorgenomen verkoop kan geen zienswijze, bezwaar of beroep in de zin van de Awb worden ingediend c.q. ingesteld. Als u het niet eens bent met de voorgenomen verkoop, dan dient u dat binnen 20 kalenderdagen na deze publicatie (datum 14 februari 2024) kenbaar te maken door een kort geding aanhangig te maken bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Den Haag. Deze termijn van 20 kalenderdagen is een vervaltermijn. Als u vragen heeft over deze verkoop dan kunt u per e-mail contact opnemen met het team Gebiedsontwikkeling en Planeconomie via Grondzaken@zuidplas.nl.

(Gewijzigd) vastgesteld bestemmingsplan "Wooncomplex Hollevoeterlaan, Moerkapelle" (Beth San) en verleende omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van de gemeente Zuidplas geven er op grond van artikel 3.8, lid 3 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) kennis van, dat de gemeenteraad bij besluit van 13 februari 2024 het bestemmingsplan "Wooncomplex Hollevoeterlaan, Moerkapelle" (Beth San) gewijzigd heeft vastgesteld. Tevens is de omgevingsvergunning voor het plan verleend. Vanwege de toegepaste coördinatie-regeling worden beide besluiten gelijktijdig voor beroep ter inzage gelegd.

Ligging van het plangebied

De locatie ligt ten noorden van de Hollevoeterlaan in Moerkapelle. Het perceel heeft een omvang van circa 5.215 m². Het plangebied grenst in noordelijke richting aan een watergang. Aan de oostzijde grenst het plangebied aan het Kerkplein en aan de westzijde aan de nieuwbouw van verzorgingstehuis Beth-San.

Inhoud van het plan

Het plan voorziet in de realisatie van 70 appartementen. De 70 beoogde appartementen worden gerealiseerd in een tweetal te bouwen appartementengebouwen met parkeerkelder. Deze gebouwen worden gerealiseerd op een braakliggend perceel, waar voorheen het voormalige verzorgingstehuis Beth-San gevestigd was. In het nieuw te realiseren complex wordt reguliere woningbouw mogelijk gemaakt. *Vervolg op de volgende pagina*

Contactgegevens gemeente

E-mail: gemeente@zuidplas.nl
Info: www.zuidplas.nl
Tel: (0180) 330 300

Redactie Gemeentepagina
E-mail: communicatie@zuidplas.nl
Deze gemeentepagina kunt u ook lezen op www.zuidplas.nl/gemeentepagina



06 51 96 46 99



Vervolg bekendmakingen

Ter inzage

De omgevingsvergunning, het vaststellingsbesluit en het bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken liggen met ingang van donderdag 22 februari 2024 gedurende zes weken ter inzage in het Klantcontactcentrum van de gemeente Zuidplas, Raadhuisplein 1 te Nieuwerkerk aan den IJssel. Tegen betaling van leges kan een afschrift verstrekt worden van de ter inzage gelegde stukken. De stukken met betrekking tot het bestemmingsplan zijn in deze periode digitaal te raadplegen op het Omgevingsloket (<https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>) Vul bij documentnummer in: NL.IMRO.1892.BpBethSanMkp-Va01. Op de website van de gemeente Zuidplas (www.zuidplas.nl) vindt u tevens alle informatie onder het kopje In Zuidplas > Bouwen > Bestemmingsplannen > Bestemmingsplannen in voorbereiding > Wooncomplex Hollevoeterlaan (Beth San).

Beroep

Op grond van artikel 3.30 en 8.3 van de Wet ruimtelijke ordening worden de verschillende besluiten als één besluit voor beroep aangemerkt. Tijdens de inzagertermijn kunnen belanghebbenden beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Als u beroep instelt, kunt u verzoeken om een voorlopige voorziening. Dit verzoek richt u aan de voorzieningenrechter van voornoemde afdeling. Voor het in behandeling nemen van een beroepschrift is griffierecht verschuldigd. Op het bestemmingsplan is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent onder meer dat:

1. Beroepsgronden in het beroepschrift moeten worden opgenomen;
2. Het beroep niet ontvankelijk wordt verklaard, als binnen de beroepstermijn geen gronden zijn ingediend;
3. Beroepsgronden na afloop van de beroepstermijn niet kunnen worden aangevuld.

Dit betekent verder dat als beroep wordt ingesteld tegen het plan, hiervoor een versnelde procedure geldt.

Inwerkingtreding

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij toepassing wordt gegeven aan artikel 3.8 lid 6 Wet ruimtelijke ordening (Wro) of wanneer om een voorlopige voorziening wordt verzocht.

Vastgesteld wijzigingsplan 'Kandt terrein 2'

Burgemeester en wethouders van de gemeente Zuidplas geven er op grond van artikel 3.8, lid 3 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) kennis van dat het college bij besluit van 13 februari 2024 het wijzigingsplan 'Kandt terrein 2' heeft vastgesteld.

Ligging van het plangebied

Het plangebied is gelegen achter de Albert van 't Hartweg 25 te Nieuwerkerk aan den IJssel. Het betreft percelen waar tot voor kort kassen ten behoeve van glastuinbouw aanwezig waren.

Inhoud van het plan

Met het plan zal een wijziging van de bestemming 'Agrarisch - Glastuinbouw' naar 'Bedrijf' mogelijk worden gemaakt ten dienste van een uitbreiding van het achtergelegen bedrijf, conform de principes van de wijzigingsbevoegdheid zoals

opgenomen in het bestemmingsplan 'Hooge Veenen 2013'.

Ter inzage

Het vaststellingsbesluit en het wijzigingsplan met de daarbij behorende stukken liggen met ingang van donderdag 22 februari 2024 gedurende zes weken ter inzage in het Klantcontactcentrum van de gemeente Zuidplas, Raadhuisplein 1 te Nieuwerkerk aan den IJssel. Tegen betaling van leges kan een afschrift verstrekt worden van de ter inzage gelegde stukken. De stukken zijn in deze periode digitaal te raadplegen op het Omgevingsloket (<https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>) (vul bij identificatienummer in: NL.IMRO.1892. WpKandt2023-Va01). Op de website van de gemeente Zuidplas (www.zuidplas.nl) vindt u tevens alle informatie onder het kopje In Zuidplas > Bouwen > Bestemmingsplannen > Bestemmingsplannen in voorbereiding > Nieuwerkerk aan den IJssel.

Beroep

Tijdens de inzagertermijn kunnen belanghebbenden beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Als u beroep instelt, kunt u verzoeken om een voorlopige voorziening. Dit verzoek richt u aan de voorzieningenrechter van voornoemde afdeling. Voor het in behandeling nemen van een beroepschrift is griffierecht verschuldigd.

Inwerkingtreding

Het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij toepassing wordt gegeven aan artikel 3.8, lid 6 Wet ruimtelijke ordening (Wro) of wanneer om een voorlopige voorziening wordt verzocht.

Programmacommissie Bestuur en middelen (besloten)
05 maart 2024

Datum: dinsdag 05 maart 2024

Starttijd: 20:00 uur

Locatie: Raadhuisplein 1 te Nieuwerkerk aan den IJssel én deels online te volgen

Vergaderpunten

1. Notitie accountant Deloitte B.V. Middengebied Zuidplas

Meer informatie

De bovenstaande agenda is een beknopte versie. Het agendapunt 'spreekrecht' is openbaar. Gezien het onderwerp zal het resterende deel van de vergadering in beslotenheid plaatsvinden. Voor meer informatie kunt u terecht in het gemeentehuis of de website. Op zuidplas.nl/gemeenteraad vindt u ook de regels voor het inspreken tijdens een vergadering en hoe u uzelf hiervoor kunt aanmelden. Voor vragen kunt u contact opnemen met de griffie, tel. (0180) 330 312 of mail naar griffie@zuidplas.nl.

Nu ook via WhatsApp!
06 - 51 96 46 99



Zaterdag 2 maart inzamel dag kringloopgoederen

Op zaterdag 2 maart kunnen inwoners nog bruikbare kringloopgoederen inleveren naast het afvalbrenngstation in Nieuwerkerk aan den IJssel. De ingezamelde goederen krijgen via de Tweedekanswinkel in Moerkapelle een tweede leven.

Inzamelpunt

Het innamepunt voor kringloopgoederen is gevestigd náást het afvalbrenngstation in Nieuwerkerk aan den IJssel (Eerste Tochtweg 9B) en iedere eerste zaterdag van de maand geopend van 10.00 uur tot 16.00 uur. Vrijwilligers van de Tweedekanswinkel beoordelen ter plaatse de geschiktheid van de aangeboden spullen. Na uw bezoek aan het innamepunt kunt u eventueel overig afval aanbieden op het afvalbrenngstation zoals u gewend bent.

Het inzamelpunt voor kringloopgoederen is in 2024 geopend op:

2 maart	3 augustus
6 april	7 september
4 mei	5 oktober
1 juni	2 november
6 juli	7 december



Wilt u weten over hoe u uw bedrijf kan beschermen tegen cybercrime?

Kom dan op donderdag 7 maart van 17.30 tot 21.00 naar het cybercrimecongres in Dorpshuis Swanla in Zevenhuizen! Misdaadverslaggever Kees van der Spek zal u hier samen met een IT-expert, een slachtoffer, een verzekeraar en de politie meer vertellen over de risico's en belangrijkste maatregelen. De gemeente Zuidplas organiseert dit cybercrimecongres samen met het Platform Veilig Ondernemen regio Den Haag en de gemeente Waddinxveen. Het congres is gratis! Ook personeel is welkom. Meld u snel aan via: <https://pvo-denhaag.nl/agenda/cybercongres-zuidplas/>

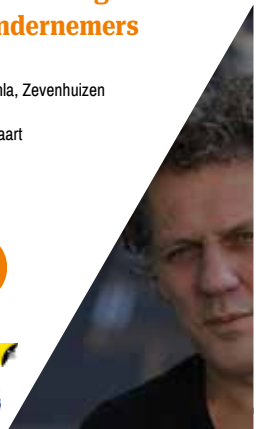
Cybercrimecongres voor ondernemers

Dorpshuis Swanla, Zevenhuizen

Donderdag 7 maart

17.30 - 21.30

Meld je gratis aan



Aanbesteding jeugd en Wmo gepubliceerd

De aanbestedingen voor de zorgproducten jeugd en Wmo zijn gepubliceerd. Dit wil zeggen dat we als gemeente op zoek gaan naar organisaties die graag hun zorg in Zuidplas aanbieden. De best passende organisaties geven we een contract. Dit kunnen de huidige partijen zijn, maar ook nieuwe.

Zorgaanbieders kunnen zich nu inschrijven. In de zomer wordt duidelijk welke aanbieders er een contract krijgen. De nieuwe contracten gaan in per 1 januari 2025. Op dit moment is nog niet bekend welke aanbieders er een contract gaan krijgen.

Wij doen ons uiterste best om te zorgen voor een soepele overgang van de oude naar de nieuwe contracten. Als er voor u iets verandert, wordt u hier tijdig over geïnformeerd. Zorgaanbieders die vragen hebben, kunnen die stellen via het aanbestedingsplatform.

Afvalbrenngstations gesloten tijdens feestdagen

Op onderstaande data zijn de afvalbrenngstations in Nieuwerkerk aan den IJssel en Zevenhuizen in 2024 gesloten:

- Goede Vrijdag vrijdag 29 maart
- Tweede Paasdag maandag 1 april
- Hemelvaartsdag donderdag 9 mei
- Tweede Pinksterdag maandag 20 mei
- Kerstdagen woensdag 25 en donderdag 26 december

Van Oudheusdenweg afgesloten

Vanwege de vorst begin januari is de Van Oudheusdenweg in Zevenhuizen afgesloten. De kans was namelijk groot dat de vorst gaten in het wegdek veroorzaakt en dit is gevaarlijk voor weggebruikers. Nu de vorst voorbij is, konden we de weg beter onderzoeken en bepalen of de weg weer open kan voor verkeer.

Samen met Staatsbosbeheer (de beheerder van de weg) hebben we besloten dat de weg voorlopig nog afgesloten blijft. Er vinden namelijk nog meer onderzoeken plaats en op basis daarvan bekijken we wat nodig is om de weg weer veilig open te stellen. Het Recreatieschap Rottemeren - dat geld beschikbaar moet stellen voor onderhoud van het gebied - neemt hier in maart 2024 een beslissing over en dan wordt meer duidelijk over hoe lang de afsluiting nog duurt en welke maatregelen genomen worden.

Fietspad blijft open

Net als de afgelopen periode blijft het fietspad wel open. Hulpdiensten kunnen hiervan gebruik maken in geval van nood. Verkeer van en naar de roeibaan kan gebruikmaken van de Zuidplasweg en de Middelweg. De Koeienstal en de Uitkijktoren zijn wel bereikbaar. De camera op het Zuideinde - die ervoor zorgt dat sluipverkeer niet via die weg rijdt - blijft aan, omdat het een fietsstaat is. Een grote hoeveelheid auto's zorgt daar voor onveilige situaties.