

Bekendmakingen

Voor meer informatie over besluiten en vergunningaanvragen kunt u terecht op www.officielebekendmakingen.nl.

TIP: Als u zich daar online eenmalig registreert en abonneert op zoektermen, ontvangt u via de mail automatisch de publicaties die passen bij uw zoektermen.

Nieuwe aanvragen omgevingsvergunning (regulier)

Moordrecht

- Ambachtweg 12 in Moordrecht: het realiseren van een dakterras op bedrijfspand (08-11-2022, zaaknr. 2022281880)
- Prinses Amaliastraat 26 in Moordrecht: het plaatsen van een dakkapel (04-11-2022, zaaknr. 2022279787)
- Spoorweglaan 4 in Moordrecht: het plaatsen van alarm en camerapalen (07-11-2022, zaaknr. 2022281515)

Nieuwerkerk aan den IJssel

- Parallelweg Zuid hoek Verbindingsweg in Nieuwerkerk aan den IJssel: het tijdelijk opslaan van grond en materiaal en kantoorunit (07-11-2022, zaaknr. 2022281208)

Zevenhuizen

- Knibbelweg 56 in Zevenhuizen: het vervangen van de gevelbeplating van het bedrijfspand (11-11-2022, zaaknr. 2022286226)
- Knibbelweg 73f 4 en 5 in Zevenhuizen: het plaatsen van een entresolvloer (03-11-2022, zaaknr. 2022278147)
- Park de Zevenloft Noordelijke Dwarsweg 96 in Zevenhuizen: het bouwen van 17 grondgebonden woningen (14-11-2022, zaaknr. 2022287269)

Verleende bouw-, sloop-, ligplaats- en omgevingsvergunningen (regulier)

Moerkapelle

- Bredeweg 34 in Moerkapelle: het verhogen van de daknok met een rietkap en het renoveren van de gevels (15-11-2022, zaaknr. 2022239725)

Nieuwerkerk aan den IJssel

- Prins Alexanderlaan 42 in Nieuwerkerk aan den IJssel: het plaatsen van een dakopbouw (09-11-2022, zaaknr. 2022243555)

Zevenhuizen

- Dorpsstraat 110 en 112 in Zevenhuizen: het splitsen van het pand tbv 2 woningen en gevelwijzigingen (15-11-2022, zaaknr. 2022179780)
- Noordeinde 59 in Zevenhuizen: het vervangen van een LED-scherm en plaatsen 2e LED-scherm op bestaande mast (15-11-2022, zaaknr. 2022249695)
- Koning Willem-Alexanderlaan ter hoogte van 172 en 174 in Zevenhuizen: aanleggen fietsvoetgangersbrug F3 (15-11-2022, zaaknr. 2022270661)

Kennisgeving ontvangst aanvraag omgevingsvergunning Kadastraal perceel 9166 A te Nieuwerkerk aan den IJssel

De ODMH heeft op 10-11-2022 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen. Dit betreft het aanleggen van 25 gesloten bodemenergiesystemen (OBM) ter plaatse van de Kadastraal perceel 9166 A te Nieuwerkerk aan den IJssel. De aanvraag is geregistreerd onder kenmerk 2022284990. De aanvraag betreft:

- een reguliere procedure (omgevingsvergunning beperkte milieutoets) waarvoor artikelen uit het Activiteitenbesluit milieubeheer gelden
- bodemenergie

Procedure

De aanvraag zal worden behandeld volgens de reguliere procedure. Nadat de aanvraag is beoordeeld neemt de ODMH namens de gemeente Zuidplas een besluit. Dit gebeurt over het algemeen binnen acht weken na ontvangst van de aanvraag. De termijn kan worden opgeschort als er aanvullende gegevens nodig blijken te zijn. De termijn kan eventueel ook één keer worden verlengd met zes weken.

U kunt nu geen bezwaar maken. Als de vergunning wordt verleend of geweigerd, publiceren wij een nieuw bericht. Vanaf dat moment kunt u de documenten met informatie over het besluit bekijken en bezwaar maken.

Inlichtingen

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met ODMH, via info@odmh.nl of tel: 088-54 50 000.

Kennisgeving besluit op intrekking omgevingsvergunning op verzoek Molenweg 4 in Zevenhuizen

Op 17-11-2022 heeft de ODMH namens de gemeente Zuidplas het besluit genomen om de omgevingsvergunning gedeeltelijk in te trekken ter plaatse van de Molenweg 4 in Zevenhuizen. De intrekking is geregistreerd onder kenmerk 2022211721.

Inzien

De stukken liggen niet formeel ter inzage. Het besluit en de daarbij behorende stukken kunnen op afspraak worden ingezien bij de gemeente Zuidplas.

Bezwaar

Belanghebbenden kunnen tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Zuidplas. De termijn voor het indienen van een bezwaar start op 18 november 2022 en bedraagt 6 weken. Het besluit blijft ook bij het indienen van een bezwaarschrift gewoon geldig.

Voorlopige voorziening

Indien er een spoedeisend belang is kan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag, worden verzocht een voorlopige voorziening te treffen.

Inlichtingen

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met ODMH, via info@odmh.nl of tel: 088-54 50 000.

Bekendmaking Besluit lozen buiten inrichtingen

Melding op grond van het Besluit lozen buiten inrichtingen

Voor het plaatsen van kleine gesloten bodemenergiesystemen buiten interferentiegebieden of het lozen van grondwater, hemelwater of afvalwater anders dan vanuit een inrichting, is een vergunning niet altijd nodig. In die gevallen kan worden volstaan met een melding van de activiteiten.

Burgemeester en wethouders hebben de volgende melding ontvangen:

- Klimaatgarant B.V., Essezoom fase 14, bouwnrs. 1-25 in Nieuwerkerk aan den IJssel: het realiseren van 25 gesloten bodemenergiesysteem

Tegen een melding op grond van artikel 1.10 of 1.10a van het Besluit lozen buiten inrichtingen kunt u geen bezwaar indienen of beroep instellen. De stukken liggen niet ter inzage.

Ontwerpbestemmingsplan 'Knibbelweg-Oost' te Zevenhuizen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Zuidplas maken op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend, dat het ontwerpbestemmingsplan 'Knibbelweg-Oost' te Zevenhuizen met ingang van donderdag 24 november 2022 gedurende zes weken ter inzage ligt.

Ligging van het plangebied

Het plangebied ligt in het noordelijke deel van de Zuidplaspolder, aan de oostzijde van de kern Zevenhuizen. Het plangebied wordt begrensd door de N219 en de verbrede Vierde Tocht. In het noordwesten en zuiden wordt de plangrens gevormd de Knibbelweg en de Noordelijke Dwarsweg. In de lintzones langs de Knibbelweg en de Noordelijke Dwarsweg bevinden zich op dit moment woningen en kleinschalige bedrijvigheid.

Inhoud van het plan

Op 9 oktober 2013 zijn de gemeente Zuidplas en Ondernemen A12-A20 een samenwerkingsovereenkomst aangegaan ten behoeve van de ontwikkeling en realisatie van een duurzaam glastuinbouw- en bedrijvenlandschap van circa 60 hectare. Op 19 mei 2020 heeft het college besloten het project gefaseerd uit te voeren. In dit bestemmingsplan wordt de realisering van de eerste fase van dit (15 ha grootschalige logistiek, 4 ha overige bedrijven en 19 ha glastuinbouw) mogelijk gemaakt. Deze ontwikkeling past niet binnen het huidige bestemmingsplan waardoor er een ruimtelijke procedure doorlopen dient te worden. Ten behoeve van deze ontwikkeling is op 18 mei 2021 een Nota van Uitgangspunten door de gemeenteraad vastgesteld. Op basis van deze nota van uitgangspunten is er verder gewerkt aan een beeldkwaliteitsplan, stedenbouwkundig plan en het thans voorliggende ontwerpbestemmingsplan.

Crisis- en herstelwet

Op het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan zal de Crisis- en herstelwet van toepassing zijn. Dat betekent dat onder meer bijzondere procedurele bepalingen van toepassing zijn op de beroepsprocedure bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. De Crisis- en herstelwet is te raadplegen op wetten.overheid.nl.

Beoordeling milieueffect

Door burgemeester en wethouders is beoordeeld of, voorafgaand aan de besluitvorming van het plan, een milieueffectrapportage moet worden opgesteld. Uit deze beoordeling blijkt dat er geen belangrijke nadelige milieugevolgen optreden, daarom is op 15 november 2022 besloten dat er geen milieueffectrapportage opgesteld hoeft te worden. Dit M.e.r. - beoordelingsbesluit ligt ter inzage bij dit ontwerpbestemmingsplan.

Ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan met de daarbij behorende verbeelding en bijlagen ligt met ingang van donderdag 24 november 2022 gedurende zes weken ter inzage in het KCC gemeente Zuidplas, Raadhuisplein 1 te Nieuwerkerk aan den IJssel. De stukken zijn in deze periode digitaal te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl (vul bij plannummer in: NL.IMRO.1892.BPKnibbelwegOost-ON01). Op www.zuidplas.nl is het plan tevens als pdf-bestand in te zien onder het kopje: In Zuidplas > Bouwen > Bestemmingsplannen > Bestemmingsplannen in voorbereiding > Zevenhuizen > Knibbelweg-Oost > ontwerpbestemmingsplan

Zienschijven

Gedurende de inzagetermijn kan eenieder schriftelijk of mondeling zienschijven op het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen. Wij maken u erop attent dat slechts beroep tegen het vastgestelde bestemmingsplan kan worden ingediend als ook een zienschijf is ingebracht tegen het ontwerpbestemmingsplan. Uw zienschijf kunt u sturen aan de raad van de gemeente Zuidplas, Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel, onder vermelding van "zienschijf ontwerpbestemmingsplan Knibbelweg-Oost. Voor het mondeling indienen van uw zienschijf kunt u een afspraak maken

BEZWAAR OP GROND VAN DE ALGEMENE WET BESTUURSRECHT

Heeft u als belanghebbende **bezwaren** tegen een verleende vergunning?

Tegen het besluit kunt u op grond van de Algemene wet bestuursrecht **binnen zes weken** na de dag van verzending/uitreiking hiervan een bezwaarschrift indienen bij het college van B&W, Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel. Het bezwaarschrift moet gemotiveerd en ondertekend zijn. U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.zuidplas.nl/bezwaar. Het is niet mogelijk om al een bezwaarschrift in te dienen tegen een ingediende aanvraag voor een omgevingsvergunning. Pas wanneer er een besluit is genomen op de aanvraag en de vergunning wordt verleend of geweigerd, is bezwaar maken mogelijk.

via het secretariaat cluster Ruimtelijk Beleid, tel: (0180) 330 300. De afspraak dient tijdig, bij voorkeur uiterlijk een week voor het einde van de termijn van de terinzagelegging, te worden gemaakt.

Bekendmaking Wet geluidhinder

ONTWERPBESLUIT VASTSTELLEN HOGERE WAARDEN

Burgemeester en wethouders van Zuidplas zijn van plan het volgende besluit te nemen:

- Het vaststellen van hogere geluidswaarden wegverkeerslawaaier voor het bestemmingsplan Knibbelweg-Oost Zuidplas.

Dit ontwerpbesluit en de daarbij behorende stukken liggen vanaf donderdag 24 november 2022 gedurende zes weken ter inzage bij de gemeente Zuidplas.

De stukken worden ook digitaal ter inzage gelegd: www.odmh.nl/digitaal-loket/ter-inzage/gemeente/zuidplas.

Dit ontwerpbesluit is geregistreerd onder kenmerk 2022276783.

U kunt uw schriftelijke zienschijven over een ontwerpbesluit gedurende deze periode bij Burgemeester en wethouders van Zuidplas indienen, per adres ODMH, Postbus 45, 2800 AA Gouda. Voor mondelinge zienschijven kunt u contact opnemen met de ODMH (tel: 088 - 54 50 000). Uw zienschijven kunnen tevens per e-mail worden ingediend via info@odmh.nl.

Belanghebbenden die tijdig hun zienschijven naar voren brengen over een ontwerpbesluit, kunnen later beroep instellen tegen een definitief besluit.

Agenda Raadsvergadering

Datum: Dinsdag 29 november 2022
Starttijd: 20:00 uur
Locatie: Raadhuisplein 1 te Nieuwerkerk aan den IJssel én online via www.zuidplas.nl te volgen.

Besprekingsstukken

- Mededelingen vanuit diverse gremia
- Vaststellen van het bestemmingsplan '50 er jaren buurt'
- Lokale Inclusie Agenda

Hamerstukken

- Raadsvoorstel en raadsbesluit OZB en RZB 2023

Meer informatie

De bovenstaande agenda is een beknopte versie. Voor uitgebreidere informatie kunt u terecht in het gemeentehuis of de website. Vragen kunt u mailen naar griffie@zuidplas.nl.

Contactgegevens gemeente

E-mail: gemeente@zuidplas.nl
Info: www.zuidplas.nl
Tel: (0180) 330 300

Redactie Gemeentepagina
E-mail: communicatie@zuidplas.nl
Deze gemeentepagina kunt u ook lezen op www.zuidplas.nl/gemeentepagina



06 51 96 46 99



'Gast van de raad': iets voor u?

Bent u als inwoner van Zuidplas ook benieuwd hoe de gemeenteraad werkt? Waarover de gemeenteraad vergadert en waarom? Geef u dan eens op als 'gast van de raad'.

Op dinsdag 29 november vergadert de gemeenteraad en ontvangen wij u als gast. U krijgt een VIP-behandeling vóór, tijdens en ná de raadsvergadering.

Programma

18:30 uur: Ontvangt in gemeentehuis door enkele raadsleden en de griffier
18:45 uur: Eenvoudige maaltijd en uitleg werkwijze gemeenteraad
20:00 uur: Start raadsvergadering met tijdens de vergadering uitleg over het debat
22:30 uur: Einde raadsvergadering met aansluitend een hapje en drankje

Aanmelden als 'gast van de raad'

Wilt u gast zijn van de gemeenteraad? Meldt u dan aan via de griffie op telefoonnummer (0180) 330 312 of stuur e-mail naar griffie@zuidplas.nl.

Agenda Infobijeenkomst Fonds Sociaal Bouwen

Datum: **Woensdag 30 november 2022**
Starttijd: **20:00 uur**
Locatie: **Zoom**

Informatiepunten

1. Fonds Sociaal Bouwen

Meer informatie

De bovenstaande agenda is een beknopte versie. Voor uitgebreidere informatie kunt u terecht in het gemeentehuis of de website. Vragen kunt u mailen naar griffie@zuidplas.nl.

Belangrijk:

De zoomcodes voor deze bijeenkomst kunt u opvragen door een mail te sturen naar griffie@zuidplas.nl



Bezoek ons op Facebook!

Benieuwd naar het Facebook-account van de gemeente Zuidplas? Bekijk onze pagina via www.facebook.com/zuidplas.

Volg ons op Twitter!

Als eerste op de hoogte zijn van het nieuws in de gemeente Zuidplas? Volg ons dan op www.twitter.com/zuidplas.



Plastic verpakkingen, metalen verpakkingen en drankenkartons



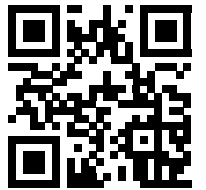
Tips

- ✓ Komt het uit de keuken, was- of badkamer?
 - ✓ Is het een verpakking?
 - ✓ Is het leeg?
- Drie keer ✓ dan mag het bij PMD

PMD is een waardevolle grondstof voor nieuwe producten. Het scheiden van plastic verpakkingen, metalen verpakkingen en drankenkartons is daarom belangrijk.

Meer informatie

Kijk voor meer informatie over PMD op www.cyclus.nl/pmd



Overheid.nl
Informatie en diensten van alle overheden

Uitnodiging: Op zoek naar de smaak van... Moerkapelle!

Het is zo ver! We gaan aan de slag met het gebiedspaspoort van Moerkapelle.

In het gebiedspaspoort geven we antwoord op belangrijke vragen als: hoe blijft het dorp goed bereikbaar? Wat voor huizen gaan we bouwen, en voor wie? En hoe houden we de dorpsstraat levendig?

Kortom: het gaat over de toekomst van úw dorp en daarom willen we u hier graag bij betrekken!

Vorig jaar hebben al veel mensen meegedacht bij het opstellen van de omgevingsvisie. De omgevingsvisie gebruiken we nu als startpunt. We maken een gebiedspaspoort voor alle dorpen. Het gebiedspaspoort Moerkapelle is naar verwachting medio 2023 klaar.

Doet u ook mee?

De komende tijd organiseren we verschillende activiteiten. Zo kunt u meedenken over Moerkapelle op een manier die bij u past. Ga naar www.maakzuidplas.nl/gebiedspaspoorten voor meer informatie!



Op zoek naar de smaak van Moerkapelle! Denkt u ook mee?

Versier Moerkapelle!

16 november tot en met 2 december

Beantwoord de vraag op uw vlaggetje en hang hem op bij een van de deelnemende winkels.



Het dorp in

25 en 26 november

Komen we u tegen als we met de bus het dorp in gaan? We hebben wat lekkers en gaan graag met u in gesprek.



Online vragenlijst

16 november tot en met 2 december

Ook vanuit huis kunt u meedenken. Ga naar www.maakzuidplas.nl/gebiedspaspoorten voor de online vragenlijst.



Vragenlijst voor jongeren tot 30 jaar

16 november tot en met 2 december

Jongeren tot 30 jaar kunnen via swipocratie reageren op stellingen. Door naar links of rechts te swipen geven zij aan of ze het ermee eens of oneens zijn.



Smaakmakers

30 november

We zijn nog op zoek naar smaakmakers, die vaker en actiever mee willen denken met het proces. Meld u aan via gebiedspaspoort@zuidplas.nl



Ga voor meer informatie naar www.maakzuidplas.nl/gebiedspaspoorten of scan de QR-code hiernaast met de camera van uw mobiele telefoon.

