

Bekendmakingen

Voor meer informatie over besluiten en vergunningaanvragen kunt u terecht op www.officielebekendmakingen.nl.

TIP: Als u zich daar online eenmalig registreert en abonneert op zoektermen, ontvangt u via de mail automatisch de publicaties die passen bij uw zoektermen.

Ontvangst aanvraag omgevingsvergunning Zevenhuizen

- Zuidplaspweg in Zevenhuizen (ZVH02 E 539): het bouwen van een tijdelijke Tiny House (startdatum: 12-10-2024, zaaknummer: 2024-00020928)

Nieuwerkerk aan den IJssel

- NWK03 A 7368 - nabij Kerklaan 46 Nieuwerkerk aan den IJssel: Nieuwerkerk aan den IJssel- vervangende mast - het vellen van bomen (startdatum: 09-10-2024, zaaknummer: 2024-00020714)
- Veenmos 27, 2914XG Nieuwerkerk aan den IJssel: het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak (startdatum: 16-10-2024, zaaknummer: 2024-00021194)
- Sikkelkruid 3 in Nieuwerkerk aan den IJssel: het realiseren van een kelder onder de woning (startdatum: 10-10-2024, zaaknummer: 2024-00020809)
- de Linde 1-72, 2912NE Nieuwerkerk aan den IJssel: het opslaan van roerende zaken (containers, keet en toilet) (startdatum: 14-10-2024, zaaknummer: 2024-00021032)

Besluit reguliere omgevingsvergunning Moerkapelle

- Julianastraat 128 Moerkapelle (MKP00 C 2497): het bouwen van een loods (verzenddatum: 11-10-2024, zaaknummer: 2024-00014501, toegekend)

Nieuwerkerk aan den IJssel

- Vioolveld 52, 2914CH Nieuwerkerk aan den IJssel: het plaatsen van een nieuwe en grotere dakkapel aan de voorzijde van de woning (verzenddatum: 14-10-2024, zaaknummer: 2024-00019348, toegekend)

Moordrecht

- Kerkplein 34, 2841XM Moordrecht: het aanleggen van zonnepanelen (verzenddatum: 15-10-2024, zaaknummer: 2024-00017350, toegekend)

Zevenhuizen

- Hazeveld 51 in Zevenhuizen: het wijzigen garagedeur naar deur en raam (verzenddatum: 17-10-2024, zaaknummer: 2024-00014364, toegekend)

Besluit reguliere omgevingsvergunning buitenplans (BOPA) Moordrecht

- Pijlkruid 9, 2841SV Moordrecht: het in gebruik nemen van grond als tuin en het herbouwen van een berging (verzenddatum: 16-10-2024, zaaknummer: 2024-00014062, toegekend)

Nieuwerkerk aan den IJssel

- 's-Gravenweg 28i, 2911CG Nieuwerkerk aan den IJssel: het planten van knotwilgen (verzenddatum: 17-10-2024, zaaknummer: 2024-00012891, toegekend)

Melding milieubelastende activiteit Nieuwerkerk aan den IJssel

- Ingetekende geometrie: het grootschalig tanken - JK WB Verbindingsweg Nieuwerkerk ad IJssel
- Maalderij 9c, 2913 LZ Nieuwerkerk aan den IJssel: het starten van een garagebedrijf

Verordening uitvoering en handhaving omgevingsrecht Zuidplas 2023

Gemeente Zuidplas heeft een belangrijke taak in de zorg voor de fysieke leefomgeving. Via vergunningverlening, toezicht en handhaving (hierna: VTH-taken) binnen het omgevingsrecht geven we hier mede invulling aan. De wet stelt eisen aan de kwaliteit van de uitvoering van VTH-taken. Om invulling te geven aan deze (zorg)plicht heeft de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG) een modelverordening opgesteld en is een landelijke set aan kwaliteitscriteria ontwikkeld en vastgesteld. Deze landelijke set aan kwaliteitscriteria heeft betrekking op het minimale kwaliteitsniveau dat nodig is om de VTH-taken tijdig, met de juiste procedurele en inhoudelijke kwaliteit en continuïteit uit te kunnen voeren. De Verordening uitvoering en handhaving (omgevingsrecht) regelt de kwaliteit van de door en in opdracht van het college van burgemeester en wethouders uitgevoerde vergunningverlening, toezicht en handhaving (VTH) van het omgevingsrecht. Met de inwerkingtreding van de Omgevingswet veranderen de wettelijke grondslagen voor deze verordening. Er is daarom een technische wijziging van de verordening nodig (artikelen omzetten naar nieuwe wetgeving). Op inhoud wijzigt de verordening niet.

Kennisgeving vaststelling 'Vorbereidingsbesluit bodem- en milieuregels gemeente Zuidplas'

Burgemeester en wethouders van Zuidplas maken bekend dat op 16 oktober 2024 een Vorbereidingsbesluit bodem- en milieuregels gemeente Zuidplas op grond van artikel 4.14 van de Omgevingswet in werking is getreden voor het grondgebied van de gemeente. Dit met het oog op de voorbereiding van in het omgevingsplan op te nemen bodem- en milieuregels. Een en ander zoals besloten in de vergadering van de gemeenteraad van 8 oktober 2024.

Met dit voorbereidingsbesluit worden voor verschillende activiteiten voorbeschermingsregels gesteld, welke in lijn zijn met op het huidige bodem- en milieubeleid in Zuidplas. Het voorbereidingsbesluit vormt een juridisch-technische oplossing om een aantal door de gemeenteraad eerder vastgestelde bodem- en milieuregelingen beleidsneutraal om te zetten en direct in werking te laten treden totdat de gemeente het omgevingsplan op dit onderwerp gewijzigd heeft.

Het voorbereidingsbesluit regelt de volgende zaken:

- Peilbuis olieafscheider in zettingsgevoelig gebied;
- Nota Bodembeheer;
- Vetafscheider;
- Terugplaatsen grond bij werk in kabel- en leidingtracé;
- Wijzigen van het gebruik waardoor een bodemgevoelige locatie ontstaat;
- XML.

Inzien

Het vaststellingsbesluit en het voorbereidingsbesluit met de daarbij behorende stukken liggen met ingang van woensdag 16 oktober 2024 gedurende zes weken ter inzage in het Klantcontactcentrum van de gemeente Zuidplas, Raadhuisplein 1 te Nieuwerkerk aan den IJssel. Tegen betaling van leges kan een afschrift verstrekt worden van de ter inzage gelegde stukken.

Het voorbereidingsbesluit treedt gelijk met de bekendmaking in werking op 16-10-2024 en is te

raadplegen via:

- <https://www.officielebekendmakingen.nl/> onder besluitnaam 'Vorbereidingsbesluit bodem- en milieuregels gemeente Zuidplas'.
- <https://www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>. Bij document zoeken kunt u de besluitnaam 'Vorbereidingsbesluit bodem- en milieuregels gemeente Zuidplas' invoeren.

Reageren

Op grond van artikel 4.14 van de Omgevingswet kan de gemeenteraad voor een locatie een voorbereidingsbesluit nemen met het oog op de voorbereiding van in het omgevingsplan te stellen regels. Het voorbereidingsbesluit wijzigt het omgevingsplan met voorbeschermingsregels. Deze voorbeschermingsregels strekken ertoe te voorkomen dat de locatie minder geschikt wordt voor de verwezenlijking van het doel van de regels waarvoor de wijziging van het omgevingsplan in voorbereiding is.

De voorbeschermingsregels in het omgevingsplan vervallen na een jaar en zes maanden, of eerder als binnen die termijn het besluit tot wijziging van het omgevingsplan is bekendgemaakt.

BEZWAAR OP GROND

VAN DE ALGEMENE WET BESTUURSRECHT

Heeft u als belanghebbende **bezwaren** tegen een verleende vergunning? Tegen het besluit kunt u op grond van de Algemene wet bestuursrecht **binnen zes weken** na de dag van verzending/uitreiking hiervan een bezwaarschrift indienen bij het college van B&W, Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel. Het bezwaarschrift moet gemotiveerd en ondertekend zijn. U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.zuidplas.nl/bezwaar. Het is niet mogelijk om al een bezwaarschrift in te dienen tegen een ingediende aanvraag voor een omgevingsvergunning. Pas wanneer er een besluit is genomen op de aanvraag en de vergunning wordt verleend of geweigerd, is bezwaar maken mogelijk.

Veteranencafé Zuidplas krijgt vervolg

De gemeente vindt waarden van veteranen belangrijk. Op 16 oktober organiseerde gemeente Zuidplas voor de tweede keer het Veteranencafé Zuidplas. Er kwamen 20 veteranen op af uit de verschillende dorpen. Een vertegenwoordiger van het Veteraneninstituut was ook aanwezig voor informatie. In afwezigheid van burgemeester Han Weber verwelkomde wethouder Frans Klovert de veteranen in café Muller & Co.

Het idee van een café spreekt de veteranen in Zuidplas zeer aan. Het is ongedwongen en laagdrempelig en het doel van de bijeenkomst is ervaringen uitwisselen en (h)erkenning. Na de eerste editie in Swanla kreeg de gemeente de tip het café na het avondeten te organiseren. Hierdoor kunnen veteranen die werken ook aansluiten. De gemeente voegde daad bij woord wat de aanwezige veteranen

direct wisten te waarden. Gemeente Zuidplas zet het Veteranencafé Zuidplas voort. Het volgende Veteranencafé vindt in de eerste helft van 2025 plaats in het volgende dorp.

Meer informatie?

Kijk op <https://www.zuidplas.nl/veteranen-in-zuidplas>



Wil jij het verschil maken in onze prachtige gemeente?

Kom werken bij de gemeente Zuidplas.
Bekijk de vacatures op:
www.werkenbijgemeentezuidplas.nl

Contactgegevens gemeente

E-mail: gemeente@zuidplas.nl

Info: www.zuidplas.nl

Tel: (0180) 330 300

 06 51 96 46 99

Redactie Gemeentepagina

E-mail: communicatie@zuidplas.nl

Deze gemeentepagina kunt u ook lezen op www.zuidplas.nl/gemeentepagina



www.facebook.com/zuidplas



www.instagram.com/gemeentezuidplas



www.linkedin.com/company/gemeente-zuidplas



www.x.com/zuidplas



Zaterdag 2 november inzameldag kringloopgoederen

Op zaterdag 2 november kunnen inwoners nog bruikbare kringloopgoederen inleveren naast het afvalbrengstation in Nieuwerkerk aan den IJssel. De ingezamelde goederen krijgen via de Tweedekanswinkel in Moerkapelle een tweede leven.

Inzamelpunt

Het innamepunt voor kringloopgoederen is gevestigd náást het afvalbrengstation in Nieuwerkerk aan den IJssel (Eerste Tochtweg 9B) en iedere eerste zaterdag van de maand geopend van 10.00 uur tot 16.00 uur.

Het inzamelpunt voor kringloopgoederen is in 2024 geopend op:

2 november
7 december

Vrijwilligers van de Tweedekanswinkel beoordelen ter plaatse de geschiktheid van de aangeboden spullen. Na uw bezoek aan het innamepunt kunt u eventueel overig afval aanbieden op het afvalbrengstation zoals u gewend bent.



Prachtig opgeknapt Bückeburgpark open

Het Bückeburgpark was toe aan een opknapbeurt. Bij het maken van de plannen hadden de omwonenden een actieve rol. Onder andere het natte weer in het voorjaar zorgde ervoor dat de werkzaamheden helaas uitliepen.

Vanaf zaterdag 26 oktober 2024 is het park weer open. Wij nodigen u dan ook van harte uit het park te komen bekijken tijdens de officiële opening door wethouder Wybe Zijlstra op zaterdag 26 oktober om 11.00 uur.

Zeg nee tegen verdachte huurders en bescherm uzelf, uw bedrijf en uw omgeving.



Wilt u uw schuur, loods of kas verhuren? Criminelen zoeken afgelegen locaties om illegale activiteiten uit te voeren, zoals drugslabs of hennepkwekerijen. Dit kan grote risico's met zich meebrengen:

- **Schade aan je pand** – Criminelen gebruiken uw eigendom voor hennepsteelt of een drugslab, met grote kans op schade door brand of explosies.
 - **Niet verzekerd** – De meeste verzekeringen vergoeden geen schade door illegale activiteiten.
 - **Pandsluiting en boetes** – Uw bedrijf kan zelfs tijdelijk worden gesloten door de gemeente, en u kunt hoge boetes krijgen.
 - **Bedreiging en intimidatie** – Criminelen willen vaak niet weg en stellen steeds meer eisen, wat kan leiden tot gevaarlijke situaties voor u en uw familie.
- Wees alert en voorkom dat zij misbruik maken van uw pand! Gemeente Zuidplas steunt de campagne van LTO Nederland; Zeg nee tegen verdachte huurders en bescherm uzelf, uw bedrijf en uw omgeving. Samen houden we het buitengebied veilig!

