

Bekendmakingen

Voor meer informatie over besluiten en vergunningaanvragen kunt u terecht op www.officielebekendmakingen.nl.

TIP: Als u zich daar online eenmalig registreert en abonneert op zoektermen, ontvangt u via de mail automatisch de publicaties die passen bij uw zoektermen.

Ontvangst aanvraag omgevingsvergunning

Moordrecht

- Tussen Middelweg en Wethouder Visweg in Moordrecht. Kadastraal: MDT02 D 3519: het bouwen van een woongebouw met 36 kamers en aanleggen in- en uitrit (startdatum: 22-12-2023, zaaknummer: 2023-00020244)

Nieuwerkerk aan den IJssel

- Spechtendaal 34, 2914EW Nieuwerkerk aan den IJssel: het plaatsen van dakkapel aan de achterzijde van de woning (startdatum: 12-01-2024, zaaknummer: 2024-00001053)
- Hoofdweg-Zuid 56a, 2912EE Nieuwerkerk aan den IJssel (NWK03 A 5627): het wijzigen van de situering van de eerder verleende bedrijfsloods (startdatum: 30-12-2023, zaaknummer: 2023-00020493)

Besluit reguliere omgevingsvergunning

Moordrecht

- Vleerplein 12, 2841XV Moordrecht: het vernieuwen van verharding en vervangen riolering (verzenddatum: 13-01-2024, zaaknummer: 2023-00012142, toegekend)
- Dorpsstraat 52 in Moordrecht: het vervangen van het pannendak, voegwerk en goten (verzenddatum: 15-01-2024, zaaknummer: 2023-00012337, toegekend)

Zevenhuizen

- Knibbelweg 49a, 2761JC Zevenhuizen: het plaatsen van een tijdelijke woonunit (verzenddatum: 13-01-2024, zaaknummer: 2023-00016505, toegekend)
- Prins Bernhardstraat 7a, 2911AM Nieuwerkerk aan den IJssel: het plaatsen van een tijdelijke unit (voor de duur van 1 jaar) t.b.v. een moskee (verzenddatum: 12-01-2024, zaaknummer: 2023-00016026, toegekend)

Verlengen beslistermijn aanvraag

Moerkapelle

- Rehobothplantsoen 11, 2751BK Moerkapelle: het maken van een constructieve doorbraak op de 1e verdieping van de woning (verzenddatum: 15-01-2024, zaaknummer: 2023-00018207)

Moordrecht

- Spoorweglaan 6, 2841LR Moordrecht: het wijziging van wonen naar bedrijfsmatig gebruik (verzenddatum: 17-01-2024, zaaknummer: 2023-00018326)

Zevenhuizen

- Hazeveld 34, 2761XJ Zevenhuizen: het behouden / legaliseren van een in- en uitrit (verzenddatum: 15-01-2024, zaaknummer: 2023-00017499)
- Knibbelweg 62, 2761JE Zevenhuizen: het plaatsen van een tijdelijke woonunit (verzenddatum: 15-01-2024, zaaknummer: 2023-00018488)
- Burg Klinkhamerweg 52, 2761BH Zevenhuizen: het plaatsen van een nokverhoging (verzenddatum: 15-01-2024, zaaknummer: 2023-00018182)
- Haakploeg 2-22 (even), Karploeg 1-109 (oneven), Keerploeg 1-27 (oneven), Staartploeg

2-14 (even), Wieldploeg 1-9 (oneven) bekend als Swanladriehoek fase 2A + 2B in Zevenhuizen: het bouwen van 60 appartementen en 32 woningen (verzenddatum: 16-01-2024, zaaknummer: 2023-00018307)

Nieuwerkerk aan den IJssel

- Wolga 2, 2911RB Nieuwerkerk aan den IJssel: het vergroten van het kinderdagverblijf (verzenddatum: 15-01-2024, zaaknummer: 2023-00016844)

Besluit aanvraag niet behandelen (buiten behandeling)

Zevenhuizen

- Wagenmaker 22a, 2761MA Zevenhuizen: het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde van de woning (verzenddatum: 16-01-2024, zaaknummer: 2023-00016998, buiten behandeling gelaten)

Nieuwerkerk aan den IJssel

- Hoogeveenenweg 110, 2913LV Nieuwerkerk aan den IJssel: het inpandig uitbreiden van kantoorroimte (aanpassen brandcompartimentering) (verzenddatum: 12-01-2024, zaaknummer: 2023-00006752, buiten behandeling gelaten)

Melding milieubelastende activiteit Hoogeveenenweg 21, 2913LV Nieuwerkerk aan den IJssel

Op 28 december 2023 heeft de Omgevingsdienst Midden-Holland (ODMH) namens de gemeente Zuidplas een melding ontvangen ter plaatse van de Hoogeveenenweg 21, 2913LV Nieuwerkerk aan den IJssel.

Dit betreft: Een nieuw te bouwen loods achter Hoogeveenenweg 28 (perceelnummer NWK03D2596) in Nieuwerkerk aan den IJssel. De melding is geregistreerd onder kenmerk 2023-00020338.

Tegen deze melding kunt u geen bezwaar indienen of beroep instellen.

Melding bodemkwaliteit Verbindingsweg Nieuwerkerk aan den IJssel

Op 8 januari 2024 heeft de Omgevingsdienst Midden-Holland (ODMH) namens de gemeente Zuidplas een melding ontvangen ter plaatse van de Verbindingsweg Nieuwerkerk aan den IJssel. Dit betreft: Melding opslaan grond 2024010800383.

De melding is geregistreerd onder kenmerk 2024-00000520.

Tegen deze melding kunt u geen bezwaar indienen of beroep instellen.

Melding bodemkwaliteit Verbindingsweg Nieuwerkerk aan den IJssel

Op 8 januari 2024 heeft de Omgevingsdienst Midden-Holland (ODMH) namens de gemeente Zuidplas een melding ontvangen ter plaatse van de Verbindingsweg in Nieuwerkerk aan den IJssel. Dit betreft: het toepassen van grond of baggerspecie op of in de landbodem. De melding is geregistreerd onder kenmerk 2024-00000524.

Tegen deze melding kunt u geen bezwaar indienen of beroep instellen.

Melding milieubelastende activiteit Ambachtweg 28w Moordrecht

Op 15 januari 2024 heeft de Omgevingsdienst Midden-Holland (ODMH) namens de gemeente Zuidplas een melding ontvangen ter plaatse van de Ambachtweg 28w Moordrecht. Dit betreft: Het maken van houten kasten op maat. De melding is geregistreerd onder kenmerk 2024-00001100.

Tegen deze melding kunt u geen bezwaar indienen of beroep instellen.

Voornemen tot verkoop grond nabij Wethouder Krefthlaan 23 te Zevenhuizen

De gemeente Zuidplas is voornemens een gedeelte van het kadastrale perceel gemeente Zevenhuizen, sectie C, nummer 5364 (ged), grootte 14 m2 te verkopen aan Delta Fiber Netwerk B.V.

Objectinformatie

- Een gedeelte van het perceel grond, ter grootte van circa: 14 vierkante meter
- Adres: Wethouder Krefthlaan 23, Zevenhuizen
- Toekomstig gebruik: ten behoeve van de realisatie van een glasvezelnetwerk
- Perceel: gemeente Zevenhuizen, sectie C, nummer 5364 (ged.)

Motivatie

De gemeente Zuidplas meent dat op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor het sluiten van de koopovereenkomst en de daaruit voortvloeiende juridische levering van bovenvermelde grond. Bij de beoordeling van de criteria komt de gemeente een zekere beleidsvrijheid toe.

- De uitgifte van gemeentegrond ten behoeve van de exploitatie van een glasvezelnetwerk vloeit voort uit de wens van de gemeente dat haar inwoners de mogelijkheid krijgen om gebruik te maken van een hoogwaardige en snelle verbinding voor internet, televisie en telefonie.
- De gemeente heeft met het oog op de exploitatie van een glasvezelnetwerk op 2 juni 2023 in het Gemeenteblad alle geïnteresseerde glasvezelnetwerkexploitanten uitgenodigd om gebruik te maken van de samenwerkingsovereenkomst ten behoeve van deze exploitatie. Op dit moment heeft Delta Fiber Netwerk als de enige ingestemd met de voorwaarden van de gemeente om een glasvezelnetwerk te exploiteren, hetgeen geresulteerd heeft in het aangaan van een samenwerkingsovereenkomst 18 juli 2023 met Delta Fiber Netwerk.
- Voor de aanleg van het glasvezelnetwerk is het nodig om een of meer zogenoemde Points of Presence (PoP's) te plaatsen, die fungeren als

BEZWAAR OP GROND

VAN DE ALGEMENE WET BESTUURSRECHT

Heeft u als belanghebbende **bezwaren** tegen een verleende vergunning?

Tegen het besluit kunt u op grond van de Algemene wet bestuursrecht **binnen zes weken** na de dag van verzending/uitreiking hiervan een bezwaarschrift indienen bij het college van B&W, Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel.

Het bezwaarschrift moet gemotiveerd en ondertekend zijn. U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.zuidplas.nl/bezwaar.

Het is niet mogelijk om al een bezwaarschrift in te dienen tegen een ingediende aanvraag voor een omgevingsvergunning. Pas wanneer er een besluit is genomen op de aanvraag en de vergunning wordt verleend of geweigerd, is bezwaar maken mogelijk.

verdeelstation waar vandaan elk huishouden wordt aangesloten op het glasvezelnetwerk. Delta Fiber Netwerk is voor het plaatsen van de benodigde PoP's afhankelijk van bovengenoemd perceel. De gemeente wenst het perceel grond daarom uit te geven ten behoeve van de aanleg van een of meer PoP's, als onderdeel van een glasvezelnetwerk van Delta Fiber Netwerk.

Op basis van het resultaat van de openbare aankondiging, en het feit dat Delta Fiber Netwerk voorsnog als enige glasvezelexploitant heeft ingestemd met de voorwaarden van de gemeente voor het exploiteren van een glasvezelnetwerk is komen vast te staan dan wel redelijkerwijs mocht worden aangenomen dat alleen Delta Fiber Netwerk als enige serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de aankoop van het perceel nabij Wethouder Krefthlaan 23 te Zevenhuizen.

Vervolg bekendmakingen zie volgende pagina

Informatiebijeenkomst Duurzaamheid en duurzame warmte - 30 januari 2024

Datum: dinsdag 30 januari 2024

Starttijd: 19:30 uur

Locatie: Raadhuisplein 1 te Nieuwerkerk aan den IJssel én online via zuidplas.raadsinformatie.nl te volgen.

Onderwerpen

- Presentatie duurzaamheid en duurzame warmte

Meer informatie

De gemeente wil graag dat u als inwoner van Zuidplas meepraat op informatiebijeenkomsten. Spreekt een onderwerp u aan, dan bent u meer dan welkom om mee te praten en uw mening te geven. Aanmelden is niet nodig voor een informatiebijeenkomst. Op zuidplas.nl/gemeenteraad vindt u meer informatie over informatiebijeenkomsten. Voor vragen kunt u contact opnemen met de griffie, tel. (0180) 330 312 of mail naar griffie@zuidplas.nl.

Programmacommissie Samenleving - 31 januari 2024

Datum: woensdag 31 januari 2024

Starttijd: 19:30 uur

Locatie: Raadhuisplein 1 te Nieuwerkerk aan den IJssel én online via zuidplas.raadsinformatie.nl te volgen

Vergaderpunten

- Raadsvoorstel Beleidskader Armoede en Schulden
- Raadsvoorstel Vervanging hockeyvelden
- Presentatie Gemeenschappelijke Regeling Sociaal Domein

Meer informatie

De bovenstaande agenda is een beknopte versie. Voor meer informatie kunt u terecht in het gemeentehuis of de website. Op zuidplas.nl/gemeenteraad vindt u ook de regels voor het inspreken tijdens een vergadering en hoe u zelf hiervoor kunt aanmelden. Voor vragen kunt u contact opnemen met de griffie, tel. (0180) 330 312 of mail naar griffie@zuidplas.nl.

Contactgegevens gemeente

E-mail: gemeente@zuidplas.nl

Info: www.zuidplas.nl

Tel: (0180) 330 300

Redactie Gemeentepagina

E-mail: communicatie@zuidplas.nl

Deze gemeentepagina kunt u ook lezen op

www.zuidplas.nl/gemeentepagina



06 51 96 46 99



Vervolg bekendmakingen

Vervaltermijn

Tegen de voorgenomen verkoop kan geen zienswijze, bezwaar of beroep in de zin van de Awb worden ingediend c.q. ingesteld. Als u het niet eens bent met de voorgenomen verkoop, dan dient u dat binnen 20 kalenderdagen na deze publicatie (24 januari 2024) kenbaar te maken door een kort geding aanhangig te maken bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Den Haag. Deze termijn van 20 kalenderdagen is een vervaltermijn.

Als u vragen heeft over deze verkoop dan kunt u per e-mail contact opnemen met het team Gebiedsontwikkeling en Planeconomie via Grondzaken@zuidplas.nl.

Voornemen tot verkoop grond nabij Herenweg 11 te Moerkapelle

De gemeente Zuidplas is voornemens een gedeelte van de kadastrale percelen gemeente Moerkapelle, sectie B, nummer 2215 (ged) en sectie B, nummer B 2129 (ged), grootte 12 m2 te

verkopten aan Delta Fiber Netwerk B.V.

Objectinformatie

- Een gedeelte van de percelen grond, ter grootte van circa: 12 vierkante meter
- Adres: Herenweg 11, Moerkapelle
- Toekomstig gebruik: ten behoeve van de realisatie van een glasvezelnetwerk
- Perceel: gemeente Moerkapelle, sectie B, nummer 2215 en 2129 (ged.)

Motivatie

De gemeente Zuidplas meent dat op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor het sluiten van de koopovereenkomst en de daaruit voortvloeiende juridische levering van bovenvermelde grond. Bij de beoordeling van de criteria komt de gemeente een zekere beleidsvrijheid toe.

4. De uitgifte van gemeentegrond ten behoeve van de exploitatie van een glasvezelnetwerk vloeit voort uit de wens van de gemeente dat haar inwoners de mogelijkheid krijgen om gebruik te maken van een hoogwaardige en snelle verbinding voor internet, televisie en telefonie.

5. De gemeente heeft met het oog op de exploitatie van een glasvezelnetwerk op 2 juni 2023 in het Gemeenteblad alle geïnteresseerde glasvezelnetwerkexploitanten uitgenodigd om gebruik te maken van de samenwerkingsovereenkomst ten behoeve van deze exploitatie. Op dit moment heeft Delta Fiber Netwerk als de enige ingestemd met de voorwaarden van de gemeente om een glasvezelnetwerk te exploiteren, hetgeen geresulteerd heeft in het aangaan van een samenwerkingsovereenkomst 18 juli 2023 met Delta Fiber Netwerk.

6. Voor de aanleg van het glasvezelnetwerk is het nodig om een of meer zogenoemde Points of Presence (PoP's) te plaatsen, die fungeren als verdeelstation waar vandaan elk huishouden wordt aangesloten op het glasvezelnetwerk. Delta Fiber Netwerk is voor het plaatsen van de benodigde PoP's afhankelijk van bovengenoemd perceel. De gemeente wenst het perceel grond daarom uit te geven ten behoeve van de aanleg van een of meer PoP's, als onderdeel van een glasvezelnetwerk van Delta Fiber Netwerk.

Op basis van het resultaat van de openbare aankondiging, en het feit dat Delta Fiber Netwerk voorsnog als enige glasvezelexploitant heeft ingestemd met de voorwaarden van de gemeente voor het exploiteren van een glasvezelnetwerk is komen vast te staan dan wel redelijkerwijs mocht worden aangenomen dat alleen Delta Fiber Netwerk als enige serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de aankoop van het perceel nabij Herenweg 11 te Moerkapelle.

Vervaltermijn

Tegen de voorgenomen verkoop kan geen zienswijze, bezwaar of beroep in de zin van de Awb worden ingediend c.q. ingesteld. Als u het niet eens bent met de voorgenomen verkoop, dan dient u dat binnen 20 kalenderdagen na deze publicatie (24 januari 2024) kenbaar te maken door een kort geding aanhangig te maken bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Den Haag. Deze termijn van 20 kalenderdagen is een vervaltermijn.

Als u vragen heeft over deze verkoop dan kunt u per e-mail contact opnemen met het team Gebiedsontwikkeling en Planeconomie via Grondzaken@zuidplas.nl.

Praat en denk mee over de Burgemeester Klinkhamerweg

Op 13 en 20 februari 2024 organiseren wij hiervoor bijeenkomsten waarvoor u zich kunt aanmelden. Hieronder vindt u meer informatie over het waarom, het wat en hoe u zich kunt aanmelden.

Het waarom

Al een tijd is er de wens van bewoners en belanghebbenden om de kruisingen van de Burgemeester Klinkhamerweg in Zevenhuizen veiliger in te richten. Doordat de meningen de afgelopen jaren over deze inrichting zo verschillend waren, is er nog steeds geen besluit genomen over een goede inrichting. Toch komen we graag te weten welke inrichting van de kruisingen en de voetgangersoversteekplaats de algemene voorkeur heeft. Daarom pakken we het deze keer iets anders aan. Praat en denkt u met ons mee in een werkgroep over de Burgemeester Klinkhamerweg?

In gesprek met belanghebbenden

We hebben de afgelopen periode alle mogelijke varianten voor een nieuwe inrichting van de BK-weg uitgewerkt. Om tot een breed gedragen voorkeur te komen, gaan we als volgt te werk: Eerst vragen we vertegenwoordigers van de betrokken groepen verkeersdeelnemers de verschillende varianten te beoordelen. Denk hierbij aan fietsers, voetgangers, automobilisten, landbouwverkeer, vrachtverkeer en hulpdiensten. Zij vormen samen een werkgroep. De beoordeling doen we aan de hand van bepaalde criteria, zoals doorstroming, wachttijden, overzichtelijkheid en snelheid. Daarbij bepaalt de werkgroep ook welke criteria belangrijk en welke minder belangrijk zijn (de wegingsfactoren). Op basis van

de uitkomsten wordt bepaald welke varianten het meest kansrijk zijn. Deze worden vervolgens aan alle inwoners van Zevenhuizen voorgelegd om te komen tot een variant waar de meerderheid zich in kan vinden.

Bijeenkomsten met werkgroep

Met de werkgroep verwachten we 1 of 2 bijeenkomsten beoordelingscriteria, de wegingsfactoren en de meest kansrijke varianten kunnen bepalen. Deze bijeenkomsten vinden plaats op dinsdag 13 en 20 februari 2024.

Meld u aan voor de werkgroep

Maakt u gebruik van de Burgemeester Klinkhamerweg en wilt u deelnemen aan de werkgroep? Scan dan de QR-code en vul het aanmeldformulier uiterlijk 4 februari 2024 in. Geef op het formulier aan welke groep verkeersdeelnemers u wilt vertegenwoordigen. Bij meerdere aanmeldingen voor een bepaalde groep, moeten wij een keuze maken. We zien uiteraard het liefst dat alle groepen verkeersdeelnemers vertegenwoordigd worden.

Meer informatie

Heeft u vragen dan kunt u contact opnemen met projectleider Jeroen Jansen via (0180) 330 300 of mail naar jeroen.jansen@zuidplas.nl.



Gemeente Zuidplas wisselt minicontainers van 120 liter om voor minicontainers van 140 liter

Een aantal huishoudens van de gemeente Zuidplas maakt nog gebruik van minicontainers van 120 liter voor het aanbieden van GFT+E (groente-, fruit- en tuinafval + etensresten). Deze minicontainer is oud en mag (vanwege de hoogte van de container) volgens de Arbowet en huidige inzamelvoertuigen niet meer gebruikt worden. Om deze reden heeft de gemeente Zuidplas besloten om alle minicontainers van 120 liter in de gemeente te vervangen voor een minicontainer van 140 liter.



Uitvoering werkzaamheden

Het project wordt in opdracht van de gemeente Zuidplas uitgevoerd door de bedrijven Engels Logistiek en DVL. Het wisselen van de containers wordt in fases uitgevoerd. Eind januari start het project in de kern Nieuwerkerk aan den IJssel. Zodra de werkzaamheden in deze kern zijn afgerond worden de werkzaamheden in de overige kernen uitgevoerd. De bewoners worden hierover op een later moment geïnformeerd.

Huishoudens met een minicontainer van 120 liter ontvangen een brief

Huishoudens met een minicontainer van 120 liter die geregistreerd staan ontvangen een brief met inhoudelijke informatie over de containerwisseling.

Heeft u geen brief ontvangen?

Huishoudens in Nieuwerkerk aan den IJssel met een minicontainer van 120 liter die na maandag 12 februari 2024 nog geen brief hebben ontvangen, worden verzocht zo snel mogelijk contact op te nemen met Engels Logistiek via 085-1063505 (op werkdagen van 8.30 tot 17.00 uur).

De minicontainer van 120 liter is te herkennen aan de opdruk van '120 liter' op de rand van de bovenkant van de container.

Wisseling van de minicontainers

Huishoudens die een minicontainer van 120 moeten omwisselen, ontvangen eerst de nieuwe minicontainer van 140 liter. Op een later moment wordt de oude minicontainer van 120 liter aan huis opgehaald. Voor het afleveren en ophalen van de minicontainer hoeft de inwoner niet thuis te zijn.

Meer informatie

Voor meer informatie over de containerwisseling kunt u terecht bij het bedrijf Engels Logistiek via 085-1063505 (op werkdagen van 8.30 tot 17.00 uur).

Uitnodiging inloopavond project De Jonge Veenen, Moerkapelle

De gemeente Zuidplas nodigt bewoners van harte uit voor een inloopavond over het project De Jonge Veenen op donderdag, 1 februari aanstaande. Dit project betreft woningbouw in fase 3 van de wijk De Jonge Veenen in Moerkapelle. Tijdens deze inloopavond kunt u het concept-inrichtingsplan voor de openbare ruimte bekijken en heeft u de mogelijkheid vragen hierover stellen.

Inrichtingsplan openbare ruimte

De afgelopen periode is het concept-inrichtingsplan voor de openbare ruimte

afgerond. In dit plan wordt op detailniveau de inrichting van de openbare ruimte verbeeld, in dit geval: het parkje, de wadi

bij de veranda-woningen, het nieuwe schoolplein, de hondenuitlaatplek en de bomen en planten in de hele wijk.

Wanneer: donderdag, 1 februari 2024 vanaf 19.30 tot 21.00 uur.

Waar: Dorpshuis Op Moer aan de Raadhuisstraat 40 te Moerkapelle.

Tijdens deze avond zijn de vertegenwoordigers van de gemeente Zuidplas, de ontwikkelaar De Jonge Veenen B.V. en ontwerp- en adviesbureau Imoss aanwezig om het concept-inrichtingsplan toe te lichten en uw vragen te beantwoorden.

We kijken uit naar uw komst!