

Bekendmakingen

Voor meer informatie over besluiten en vergunningaanvragen kunt u terecht op www.officielebekendmakingen.nl.

TIP: Als u zich daar online eenmalig registreert en abonneert op zoektermen, ontvangt u via de mail automatisch de publicaties die passen bij uw zoektermen.

Aanvraag omgevingsvergunning

Moerkapelle

- Zuidplasstraat 6, 2751GN Moerkapelle: het plaatsen van een extra sectionaaldeur in de voorgevel van het bedrijfspand (startdatum: 03-06-2025, zaaknummer: 2025-00012606)

Verlengen beslistermijn aanvraag

Moordrecht

- Kerkplein 12, 2841XM Moordrecht: het restaureren van het orgel en het herstellen van het orgelbordes (verzenddatum: 16-06-2025, zaaknummer: 2024-00026895, toegekend)

Zevenhuizen

- Middelweg 2, 2761EB Zevenhuizen: het veranderen/verschuiven van bestaand bouwvlak en toevoegen extra bouwvlak (verzenddatum: 17-06-2025, zaaknummer: 2025-00010339)
- Bosgracht 53, 2761VH Zevenhuizen: het plaatsen van een dakkapel aan de voorgevel van de woning (verzenddatum: 18-06-2025, zaaknummer: 2025-00009545)

Besluit reguliere omgevingsvergunning

Nieuwerkerk aan den IJssel

- Kerklaan nabij nummer 46 Nieuwerkerk aan den IJssel: het bouwen van een 40 meter hoge stalen zendmast (verzenddatum: 17-06-2025, zaaknummer: 2025-00009694, toegekend)

Melding milieubelastende activiteit (bodem)

Nieuwerkerk aan den IJssel

- van Gennepweg 1, 2911BS Nieuwerkerk aan den IJssel: 1290611-Van Gennepweg 1, 2911BS Nieuwerkerk aan de IJssel-MBA graven >I-Stedin-P

Tegen deze melding kunt u geen bezwaar indienen of beroep instellen. De documenten liggen niet ter inzage.

Melding milieubelastende activiteit

Zevenhuizen

- Dorpsstraat 129, 2761AL Zevenhuizen: het in gebruik hebben van koelinstallatie Condensor bij Jumbo Zevenhuizen

Tegen deze melding kunt u geen bezwaar indienen of beroep instellen. De documenten liggen niet ter inzage.

Uitgifte Onroerende zaken (gronden en/of opstallen)

Voornemen tot het aangaan van een koopovereenkomst met betrekking tot de verkoop van een perceel grond ten behoeve van uitbreiding van de voortuin van de woning Ryckvelde 7 te (2761 KZ) Zevenhuizen.

BEZWAAR OP GROND VAN DE ALGEMENE WET BESTUURSRECHT

Heeft u als belanghebbende **bezwaren** tegen een verleende vergunning? Tegen het besluit kunt u op grond van de Algemene wet bestuursrecht **binnen zes weken** na de dag van verzending/uitreiking hiervan een bezwaarschrift indienen bij het college van B&W, Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel. Het bezwaarschrift moet gemotiveerd en ondertekend zijn. U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.zuidplas.nl/bezwaar. Het is niet mogelijk om al een bezwaarschrift in te dienen tegen een ingediende aanvraag voor een omgevingsvergunning. Pas wanneer er een besluit is genomen op de aanvraag en de vergunning wordt verleend of geweigerd, is bezwaar maken mogelijk.

Voornemen tot aangaan koopovereenkomst

Objectinformatie

Het perceel grond, ter grootte van circa: 25 vierkante meter

Adres: voorzijde Ryckvelde 7 (2761 KZ) Zevenhuizen

Beoogd gebruik: voortuin

Perceel: kadastraal bekend gemeente te Zevenhuizen, sectie E, nummer 4186 geheel.

Criteria voor het aangaan van overeenkomsten

- De te verkopen grond heeft thans de bestemming 'Verkeer - Wegverkeer 3'. Het gebruik als voortuin is mogelijk met een wijziging van het Omgevingsplan (BOPA) waarin het gebruik als voortuin wordt toegestaan.
- De grond wordt verkocht aan de eigenaar van het aangrenzend woonperceel. De gemeente is van oordeel dat op basis van de huidige inrichting van het gebied en op grond van de uitgangspunten uit de Beleidsnota Snippergroen van de gemeente Zuidplas de beoogde koper de enige geschikte gegadigde is.
- De gemeente ontvangt een marktconforme prijs voor de verkoop van de grond; (Grondprijzenbrief gemeente Zuidplas 2025).

De gemeente Zuidplas meent derhalve dat op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor het sluiten van de koopovereenkomst en de daaruit voortvloeiende juridische levering van bovenvermelde grond. Bij de beoordeling van de criteria komt de gemeente een zekere beleidsvrijheid toe.

Vervaltermijn

Bent u het niet eens met de voorgenomen verkoop, omdat u van mening bent dat u ook in aanmerking dient te komen voor de koop én voldoet u aan de gestelde criteria, dan dient u binnen 20 kalenderdagen na dagtekening van deze publicatie kenbaar te maken door een kort geding aanhangig te maken bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Den Haag. Tegen de voorgenomen verkoop kan geen zienswijze, bezwaar of beroep in de zin van de Awb worden ingediend c.q. ingesteld.

Besluitenlijst van de raadsvergadering d.d. 3 juni 2025

1. Rv Benoeming fractie-adviseurs

De raad heeft per acclamatie besloten in te stemmen met het benoemen van fractie-adviseur mevrouw E.J. Smit voor de fractie SP.

2. Rv Voorkeursoplossing Warmte-koudesysteem Cortelande

Met inachtneming van het aangenomen amendement 'Open onderzoek WKS Cortelande' heeft de raad besloten in te stemmen met het geamendeerde raadsvoorstel Voorkeursoplossing Warmte- koudesysteem Cortelande. Hiermee beslist de raad tot het volgende:

- Het ZLT-net gebaseerd op aquathermie vanuit de BAL-leidingen als voorkeursoplossing voor de warmte- en koudevoorziening voor Cortelande vast te stellen;
- Het college op te dragen onderzoek te doen naar de governance-structuren voor een op te richten warmte- en koudebedrijf, met als voorkeursrichting deelname van en samenwerking tussen de gemeente Zuidplas, Dunea Warmte & Koude en NetVerder.
- Het college op te dragen om uiterlijk eind 2025 het Ontwikkelplan ZLT-net Cortelande ter goedkeuring aan de raad voor te leggen, waar de resultaten voortkomend uit beslispunt 2 in zijn verwerkt.

3. Rv Actualisatie woonvisie

Met inachtneming van het aangenomen amendement 'Klimaatadaptief' heeft de raad unaniem besloten in te stemmen met het geamendeerde raadsvoorstel Actualisatie woonvisie. Hiermee heeft de raad besloten tot het vaststellen van de geactualiseerde Woonvisie 2025 'Dorps wonen in Zuidplas nu en in de toekomst' (2025) met het bijbehorende woningbehoefteonderzoek, en tot het intrekken van de oorspronkelijke Woonvisie 2025 'Dorps wonen in Zuidplas nu en in de toekomst' (2019).

4. 2025M48 Motie van treurnis

De raad heeft de motie van treurnis met een meerderheid van de stemmen verworpen.

5. Rv Beleidsplan riolering

De raad heeft unaniem besloten in te stemmen met het vaststellen van het Beleidsplan Riolering 2025-2030 volgens scenario 1. Aanvullend heeft de raad 2 moties aangenomen inzake het koppelen van de rioolheffing aan de voortgang van investeringen en het combineren van de rioolvervanging met de wijkrenovatie.

6. Lijst ingekomen stukken

De raad heeft unaniem het voorstel voor de afdoening van de lijst van ingekomen stukken vastgesteld.

Programmacommissie Bestuur en middelen

Datum: dinsdag 1 juli 2025

Starttijd: **19:30 uur**

Locatie: Raadhuisplein 1 te Nieuwerkerk aan den IJssel

Vergaderpunten

- Rv Instemmen aantrekken krediet ten behoeve twee objecten in gebied Cortelande
- Rv Vaststellen Instructie voor de griffier

Meer informatie

De bovenstaande agenda is een beknopte versie. Voor meer informatie kunt u terecht in het gemeentehuis of de website. Op zuidplas.nl/gemeenteraad vindt u ook de regels voor het inspreken tijdens een vergadering en hoe u zelf hiervoor kunt aanmelden. Voor vragen kunt u contact opnemen met de griffie, tel. 0180-330312 of mail naar griffie@zuidplas.nl.

Agenda Programmacommissie Samenleving

Datum: Woensdag 2 juli 2025

Starttijd: **19:30 uur**

Locatie: Raadhuisplein 1 te Nieuwerkerk aan den IJssel én online via zuidplas.raadsinformatie.nl te volgen.

Tijdens de vergadering van de commissie Samenleving op dinsdag 2 juli staan onderstaande visiedocumenten op de agenda. Deze documenten vormen de basis voor toekomstig beleid en kunnen effect hebben op inwoners, verenigingen en maatschappelijke organisaties in Zuidplas.

De commissie nodigt inwoners, instellingen en verenigingen nadrukkelijk uit om gebruik te maken van het insprekrecht. Dit is een belangrijk moment om uw mening te geven of aandacht te vragen voor specifieke belangen voordat de besluitvorming plaatsvindt.

Vergaderpunten

- Rv Integrale visie sociaal-maatschappelijk domein 2025
- Rv Visie maatschappelijke voorzieningen 2025-2040
- Rv Nota Subsidiebeleid en Algemene Subsidieverordening Rv Herijking Cultuurvisie

Meer informatie

De bovenstaande agenda is een beknopte versie. Voor meer informatie kunt u terecht in het gemeentehuis of de website. Op zuidplas.nl/gemeenteraad vindt u ook de regels voor het inspreken tijdens een vergadering en hoe u zelf hiervoor kunt aanmelden. Voor vragen kunt u contact opnemen met de griffie, tel. 0180-330312 of mail naar griffie@zuidplas.nl.



Volg jij ons al op Instagram?

www.instagram.com/gemeentezuidplas



Bezoek ons op Facebook!

Contactgegevens gemeente

E-mail: gemeente@zuidplas.nl

Info: www.zuidplas.nl

Tel: (0180) 330 300  06 51 96 46 99

Redactie Gemeentepagina

E-mail: communicatie@zuidplas.nl

Deze gemeentepagina kunt u ook lezen op

www.zuidplas.nl/gemeentepagina



www.facebook.com/zuidplas

www.instagram.com/gemeentezuidplas

www.linkedin.com/company/gemeente-zuidplas

www.x.com/zuidplas



Geef uw reactie op de mobiliteitsvisie van Zuidplas

Gemeente Zuidplas werkt aan een nieuwe mobiliteitsvisie: een visie voor het verkeer en vervoer in onze gemeente. Met deze visie willen we ervoor zorgen dat Zuidplas nu en in de toekomst een fijne plek blijft om te wonen, werken en recreëren.

Onze gemeente groeit

We bouwen in en aan de dorpen en maken plannen voor een nieuw dorp. Ook in de regio wordt het drukker. Dat heeft invloed op de bereikbaarheid en de leefbaarheid. We willen ons blijven ontwikkelen op een manier die past bij Zuidplas. En tegelijkertijd zorgen voor een aantrekkelijke en gezonde leefomgeving. De mobiliteitsvisie beschrijft hoe we dit de komende jaren willen doen.

Er zijn veel ontwikkelingen op het gebied van verkeer en vervoer

De vorige mobiliteitsvisie is gemaakt in 2015. Sindsdien is er veel veranderd. Bijvoorbeeld

rond duurzame mobiliteit, digitalisering en nieuwe vervoersvormen. Zo zijn we meer gaan thuiswerken en zijn deelauto's in opkomst. Er rijden ook meer verschillende type fietsen op onze wegen: van fatbike tot speed pedelec. Om alle ontwikkelingen een goede plek te geven maken we een nieuwe visie.

De mobiliteitsvisie ligt zes weken ter inzage. U kunt meer lezen over de mobiliteitsvisie op www.zuidplas.nl/mobiliteitsvisie. Ook kunt u tot 30 juli 2025 via deze pagina een reactie geven op de visie.

Kruising Batavierlaan met J.A. Beijerinkstraat gesloten

De werkzaamheden aan de Batavierlaan zijn in volle gang. Op 23 juni startte Van Gelder met de werkzaamheden aan de kruising met de J.A. Beijerinkstraat. Dat betekent dat de kruising gesloten is voor al het verkeer. Van 28 juli tot en met 11 augustus 2025 is Van Gelder met vakantie en kunt u de kruising tijdelijk weer gebruiken.

Verkeer leiden we om via de Kerklaan en Prins Alexanderlaan. De rijrichting van de

Singel draaien we om, zodat we sluiptverkeer vanaf de Kerklaan tegen gaan.



Nieuw magazine Beleef Zuidplas en kaart met 12 waterparels

Er ligt een gloednieuw recreatief magazine over Zuidplas en een kaart met 12 waterparels op diverse plekken in de gemeente en in de regio.

Geen 9 straatjes, maar 12 waterparels

Wie het door ondernemers gesponsorde magazine openslaat, vindt informatie hoe je Zuidplas op en aan het water kan beleven. Maar ook wat je in de Watertuin van de zuidelijke Randstad allemaal mag ontdekken. Amsterdam heeft 9 straatjes en Gouda verdeelt de aantrekkelijke binnenstad in kwartieren: Zuidplas heeft 12 waterparels die het 'opduiken' waard zijn in Nederlands laagstgelegen gebied! Zoek ze op met de gesponsorde kaart in de hand.

Zo zetten we samen met vele ondernemers Zuidplas als recreatieve bestemming op de kaart en stimuleren we de lokale economie. Dank aan alle adverteerders!



Zaterdag 5 juli inzameldag kringloopgoederen

Op zaterdag 5 juli kunnen inwoners nog bruikbare kringloopgoederen inleveren naast het afvalbrengstation in Nieuwerkerk aan den IJssel. De ingezamelde goederen krijgen via de Tweedekanswinkel in Moerkapelle een tweede leven.

Inzamelpunt

Het innamepunt voor kringloopgoederen is gevestigd náást het afvalbrengstation in Nieuwerkerk aan den IJssel (Eerste Tochtweg 9B) en iedere eerste zaterdag van de maand geopend van 10.00 uur tot 16.00 uur.

Vrijwilligers van de Tweedekanswinkel beoordelen ter plaatse de geschiktheid van de aangeboden spullen. Na uw bezoek aan het innamepunt kunt u eventueel overig afval aanbieden op het afvalbrengstation zoals u gewend bent.

Het inzamelpunt voor kringloopgoederen is in 2025 geopend op:

5 juli	4 oktober
2 augustus	1 november
6 september	



Vrijdag 20 juni ontving burgemeester Han Weber een groot aantal echtparen die dit jaar hun 60-jarig huwelijksjubileum vierden in Theater Swanla.

UIT AGENDA ZUIDPLAS

Geen Uit Agenda Zuidplas in de zomermaanden

In de zomermaanden juli en augustus verschijnt er geen Uit Agenda Zuidplas.

De eerstvolgende Uit Agenda Zuidplas vindt u eind augustus weer in deze krant vol met leuke activiteiten in Zuidplas.

Nu ook via
WhatsApp !



06 - 51 96 46 99