

## Bekendmakingen

Voor meer informatie over besluiten en vergunningaanvragen kunt u terecht op [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl).

TIP: Als u zich daar online eenmalig registreert en abonneert op zoektermen, ontvangt u via de mail automatisch de publicaties die passen bij uw zoektermen.

### Nieuwe aanvragen omgevingsvergunning (regulier)

#### Moordrecht

- Dominee Janzoniusstraat 1 in Moordrecht: het afwijken van het bestemmingsplan voor een bedrijf aan huis (14-10-2022, zaaknr. 2022261147)

#### Zevenhuizen

- De Meerkoet 9 in Zevenhuizen: het plaatsen van een dakkapel in het voordakvlak van de woning (07-10-2022, zaaknr. 2022254802)

### Geweigerde bouw-, sloop-, ligplaats- en omgevingsvergunningen (regulier)

#### Moerkapelle

- Julianastraat 55 in Moerkapelle: het plaatsen van een keerwand (legalisatieverzoek) (03-10-2022, zaaknr. 2022150915)

### Verleende bouw-, sloop-, ligplaats- en omgevingsvergunningen (regulier)

#### Moerkapelle

- Moerkapelse Zijde 19d in Moerkapelle: het bouwen van een woning (11-10-2022, zaaknr. 2022222815)

#### Moordrecht

- Dorpsstraat 61 in Moordrecht: het plaatsen van zonnepanelen, gemeentelijk monument (18-10-2022, zaaknr. 2022188095)
- Nicolaas Beetslaan 33 in Moordrecht: het uitbreiden van de berging (14-10-2022, zaaknr. 2022239231)

#### Nieuwerkerk aan den IJssel

- Kleinpolderlaan 39 in Nieuwerkerk aan den IJssel: het plaatsen van een dakkapel in het voordakvlak en het achterdakvlak (11-10-2022, zaaknr. 2022241752)
- Merwede 47 in Nieuwerkerk aan den IJssel: het plaatsen van een airco installatie (buitenunits) (14-10-2022, zaaknr. 2022204621)
- Verzetsstraat 39a in Nieuwerkerk aan den IJssel: gebruik horecabestemming voor woondoelinden en gevelwijzigingen (18-10-2022, zaaknr. 2022177342)

#### Zevenhuizen

- Knibbelweg 9c in Zevenhuizen: het plaatsen van drijvende zonnepanelen op twee bestaande waterbassins (14-10-2022, zaaknr. 2022198264)

### Verleende bouw-, sloop-, ligplaats- en omgevingsvergunningen (uitgebreid)

#### Nieuwerkerk aan den IJssel

- 's-Gravenweg 81 in Nieuwerkerk aan den IJssel: het brandveilig gebruiken pand (12-10-2022, zaaknr. 2022097784)

### Verlenging beslistermijn

#### Nieuwerkerk aan den IJssel

- Verzetsstraat 39a in Nieuwerkerk aan den IJssel: gebruik horecabestemming voor woondoelinden en gevelwijzigingen (28-09-2022, zaaknr. 2022177342)

### Bekendmaking Wet milieubeheer

#### Melding Activiteitenbesluit

Bedrijven die vallen onder het Activiteitenbesluit hebben geen milieuv vergunning nodig. Een melding van de activiteiten is dan voldoende. De gemeente heeft de volgende meldingen ontvangen:

- Holland Car Company B.V., Zuidbaan 350 in Moordrecht: het starten van een garagebedrijf met wasplaats en in- en verkopen van gebruikte auto's en reparatie
- Tegen een melding op grond van artikel 8.40 van de Wet milieubeheer kunt u geen bezwaar indienen of beroep instellen.

### Vaststelling belastingverordening door college B&W

Op dinsdag 1 november 2022 stelt het college van B&W in een openbaar gedeelte van de collegevergadering om 10.00 uur de volgende belastingverordeningen geldend voor 2023 vast.

- De 9e wijziging van de verordening rioolheffing 2016;
- De 8e wijziging van de verordening precariobelasting 2016;
- De 2e wijziging van de verordening lijkbezorgingsrechten 2021;
- De 7e wijziging van de verordening marktgeld 2016;
- De 15e wijziging van de legesverordening 2016;
- De 7e wijziging van de verordening afvalstoffenheffing 2016

Burgemeester Weber nodigt u als inwoner van harte uit om dit deel van de vergadering bij te wonen. Inwoners kunnen zich hiervoor aanmelden via [B&W-vergadering@zuidplas.nl](mailto:B&W-vergadering@zuidplas.nl) voor maandag 31 oktober om 12.00 uur.

### Agenda programmacommissie Bestuur & Middelen

**Datum:** dinsdag 1 november 2022

**Starttijd:** 19:30 uur

**Locatie:** Raadhuisplein 1 te Nieuwerkerk aan den IJssel (via [www.zuidplas.nl](http://www.zuidplas.nl) te volgen)

#### Vergaderpunten

1. C 1270 – Beantwoording schriftelijke vragen Groep Pouwels, omgang, communicatie en dienstverlening

### Agenda programmacommissie Ruimte

**Datum:** Dinsdag 1 november 2022

**Starttijd:** 20:30 uur

**Locatie:** Raadhuisplein 1 te Nieuwerkerk aan den IJssel én online via [www.zuidplas.nl](http://www.zuidplas.nl) te volgen

#### Vergaderpunten

1. Besprekingsvoorstel flexwonen

#### Meer informatie

De bovenstaande agenda's zijn beknopte versies. Voor uitgebreidere informatie kunt u terecht in het gemeentehuis of op [www.zuidplas.nl](http://www.zuidplas.nl). U vindt u hier ook de regels voor het inspreken tijdens een programmacommissie en hoe u zelf hiervoor kunt aanmelden. Voor vragen kunt u contact opnemen met de griffie, tel. (0180) 330 312.

Na aanmelding ontvangt u de uitnodiging om bij dit deel van de vergadering aanwezig te kunnen zijn. De vergadering gaat na dit agendadeel besloten verder.

### Kennisgeving besluit op aanvraag omgevingsvergunning Rosario 2 in Nieuwerkerk aan den IJssel

Op 7 oktober 2022 heeft de ODMH namens de gemeente Zuidplas een besluit genomen op de aanvraag met kenmerk 2022247810. Dit betreft Besluit Rosario 2 heroverweging nav bezwaar – vergunning verlenen kapschuur ter plaatse van de Rosario 2 in Nieuwerkerk aan den IJssel. De vergunning is toegekend. Het besluit betreft de volgende onderdelen:

- bouwen
- afwijken bestemmingsplan (ruimtelijke ordening/ gebruik)

#### Inzien

De stukken liggen niet formeel ter inzage. Het besluit en de daarbij behorende stukken kunnen op afspraak worden ingezien bij de gemeente Zuidplas.

#### Bezwaar

Belanghebbenden kunnen tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Zuidplas. De termijn voor het indienen van een bezwaar start op 8 oktober 2022 en bedraagt 6 weken. Het besluit blijft ook bij het indienen van een bezwaarschrift gewoon geldig.

### BEZWAAR OP GROND VAN DE ALGEMENE WET BESTUURSRECHT

Heeft u als belanghebbende **bezwaren** tegen een verleende vergunning?

Tegen het besluit kunt u op grond van de Algemene wet bestuursrecht **binnen zes weken** na de dag van verzending/uitreiking hiervan een bezwaarschrift indienen bij het college van B&W, Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel. Het bezwaarschrift moet gemotiveerd en ondertekend zijn. U kunt ook digitaal bezwaar maken via [www.zuidplas.nl/bezwaar](http://www.zuidplas.nl/bezwaar). Het is niet mogelijk om al een bezwaarschrift in te dienen tegen een ingediende aanvraag voor een omgevingsvergunning. Pas wanneer er een besluit is genomen op de aanvraag en de vergunning wordt verleend of geweigerd, is bezwaar maken mogelijk.

#### Voorlopige voorziening

Indien er een spoedeisend belang is kan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag, worden verzocht een voorlopige voorziening te treffen.

#### Inlichtingen

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de ODMH, via [info@odmh.nl](mailto:info@odmh.nl) of tel: 088-54 50 000.

### Besluitenlijst van de raadsvergadering d.d. 18 oktober 2022

#### 1. Gewijzigd vaststellen bestemmingsplan Swanladriehoek in Zevenhuizen

De raad heeft unaniem besloten in te stemmen met het gewijzigde raadsvoorstel omtrent het gewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan 'Swanladriehoek in Zevenhuizen'. Hierbij is het amendement toevoegen beslispunt 6 aangenomen waarmee de definities van ondergeschikte horeca op alfabetische volgorde aan het bestemmingsplan worden toegevoegd.

#### 2. Gewijzigd vaststellen bestemmingsplan Van 't Verlaat en Leliestraat, Zevenhuizen

De raad heeft unaniem besloten de Nota van Beantwoording Zienswijzen (en Wijziging) van het bestemmingsplan 'Van 't Verlaat en Leliestraat, Zevenhuizen' vast te stellen en het bestemmingsplan 'Van 't Verlaat en Leliestraat, Zevenhuizen' gewijzigd vast te stellen.

#### 3. Knibbelweg 62 Zevenhuizen – inpakken van door derden geteelde tomaten

De raad heeft met een meerderheid van de stemmen besloten in te stemmen met de ontwerp weigering verklaring van geen bedenkingen en deze gedurende zes weken ter inzage te leggen.

#### 4. Rapport onderzoek Participatiebeleid van Groene Hart Rekenkamer

De raad heeft unaniem besloten in te stemmen met gewijzigde raadsvoorstel omtrent het overnemen van de aanbevelingen door de Groene Hart Rekenkamer, naar aanleiding van het rapport Onderzoek uitvoering Participatiewet Zuidplas. Hierbij zijn de amendementen beslispunt 1 en toevoegen beslispunt 7 aangenomen. Beslispunt 1 wordt gewijzigd in: Het college te verzoeken om – in samenspraak met de GR IJsselgemeenten – de verantwoordingsinformatie op het

niveau van Zuidplas verder te ontwikkelen, zodat de voortgang op de (aanvullende) doelen beter inzichtelijk samenspraak met de GR IJsselgemeenten – de verantwoordingsinformatie op het niveau van Zuidplas verder te ontwikkelen, zodat de voortgang op de (aanvullende) doelen beter inzichtelijk is en beslispunt 7 luidt: Het college te verzoeken toe te zien op daadwerkelijk contact tussen IJsselgemeenten en de werkgevers uit Zuidplas, en IJsselgemeente te vragen hierover jaarlijks te rapporteren.

**5. Motie vreemd: de winter komt eraan**  
De raad heeft met een meerderheid van de stemmen de motie verworpen dat het college oproept om maximaal de ruimte te zoeken en te benutten om bedrijven, gezinnen en huishoudens in de knel z.s.m. te helpen; prestatieafspraken met woningbouwverenigingen op te schroeven en na te leven; ondernemers met hoge energierekeningen de komende maanden waar nodig financieel te ondersteunen (bv lange termijn rentevrije leningen) ter overbrugging naar de landelijke regeling op 1 april 2023.

**6. Wijzigingen reglement van orde**  
De raad heeft met een meerderheid van de stemmen besloten de vijfde wijziging van het Reglement van orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad van de gemeente Zuidplas vast te stellen en in te stemmen met het houden van een enquête met betrekking tot de ervaringen en gang van zaken betreffende het reglement van orde in het voorjaar 2023.

#### 7. Lijst ingekomen stukken

De raad heeft unaniem het voorstel voor de afdoening van de lijst van ingekomen stukken vastgesteld.

### Contactgegevens gemeente

E-mail: [gemeente@zuidplas.nl](mailto:gemeente@zuidplas.nl)

Info: [www.zuidplas.nl](http://www.zuidplas.nl)

Tel: (0180) 330 300

Redactie Gemeentepagina

E-mail: [communicatie@zuidplas.nl](mailto:communicatie@zuidplas.nl)

Deze gemeentepagina kunt u ook lezen op

[www.zuidplas.nl/gemeentepagina](http://www.zuidplas.nl/gemeentepagina)



06 51 96 46 99





**MELD JE AAN VOOR HET DIGITAAL INWONERSPANEL!**  
**PANELZUIDPLAS@DUOMARKETRESEARCH.NL**

Meld je aan via [panelzuidplas@duomarketresearch.nl](mailto:panelzuidplas@duomarketresearch.nl)  
Ontvang een paar keer per jaar een vragenlijst over allerlei onderwerpen in Zuidplas.

**Denk mee over de eigen woonomgeving.**

**[www.maakzuidplas.nl](http://www.maakzuidplas.nl)**

**Overheid.nl**  
Informatie en diensten van alle overheden

**UITNODIGING INLOOPBIJENKOMSTEN  
MILIEU EFFECT RAPPORT (MER)  
DE NIEUWE ZUIDPLASPOLDER**

**10  
NOVEMBER**  
17:00 tot 21:00 uur

**12  
NOVEMBER**  
10:00 tot 14:00 uur

**Kom naar de MER-markt en ga met deskundigen in gesprek!**

Op donderdag 10 en zaterdag 12 november organiseert de gemeente Zuidplas twee bijeenkomsten over het Milieu Effect Rapport (MER) en de alternatieven die hierbij zijn onderzocht. Iedereen die hierover wil meedenken of hier een vraag over heeft is van harte welkom op de zogenaamde MER-markt. Hier kunt u in gesprek met deskundigen per onderwerp aan verschillende tafels.

**PROGRAMMA DONDERDAG 10 NOVEMBER**

17:00 tot 21:00 uur Per onderwerp in gesprek met deskundigen op de MER-markt  
17:00 uur Presentatie: wat is het MER en resultaten tot nu toe  
Deze presentatie wordt om 18:00, 19:00 en 20:00 uur herhaald.

**PROGRAMMA ZATERDAG 12 NOVEMBER**

10:00 tot 14:00 uur Per onderwerp in gesprek met deskundigen op de MER-markt  
10:00 uur Presentatie: wat is het MER en resultaten tot nu toe  
Deze presentatie wordt om 11:00, 12:00 en 13:00 uur herhaald.

**Wat is een milieueffect-rapportage (m.e.r.)?**

Een milieueffectrapportage (m.e.r.) brengt de milieueffecten van een plan of project in beeld. De verwachte gevolgen worden beschreven in een milieueffectrapport. Zo kan de overheid de milieueffecten meenemen bij haar besluit over het plan of project.

Met een m.e.r. krijgt het milieu een plaats in de besluitvorming over een plan of project. Er worden verschillende alternatieven en de effecten daarvan beschreven zodat ook verschillen duidelijk worden.

**Een MER voor het Middengebied**

In het MER voor het Middengebied wordt in kaart gebracht welke effecten de ontwikkeling van het Middengebied heeft op de fysieke leefomgeving. Dat gaat dus over bijna alles wat zich buiten bevindt, zoals bodem, water, natuur, lucht, verkeer en duurzame energie.

**Wij kijken er naar uit om u te ontmoeten op donderdagavond 10 november of zaterdag 12 november 2022!**

**Contact:**  
Contactgegevens omgevingsmanager Middengebied Zuidplaspolder:  
Hein Pierhagen: ✉ [hein.pierhagen@zuidplas.nl](mailto:hein.pierhagen@zuidplas.nl) ☎ 0613 048 604

**Locatie:**  
Gemeentehuis Zuidplas  
Raadhuisplein 1, 2914 KM Nieuwerkerk aan den IJssel

