



Bekendmakingen

Voor meer informatie over besluiten en vergunningaanvragen kunt u terecht op www.officielebekendmakingen.nl.

TIP: Als u zich daar online eenmalig registreert en abonneert op zoektermen, ontvangt u via de mail automatisch de publicaties die passen bij uw zoektermen.

Ontvangst aanvraag omgevingsvergunning

Moerkapelle

- van Hasseltweg 24, 2751GZ Moerkapelle: 2018129980 het wijzigen van vergunning voor nieuwbouw Kwekerij de Zuidplas (startdatum: 16-12-2024, zaaknummer: 2024-00026596)
- Bredeweg 59 en 59b, 2751GH Moerkapelle: het bouwen van een pomruimte, silo en aanleg van 2 bassins en een pad - 1 (startdatum: 12-12-2024, zaaknummer: 2024-00026367)

Moordrecht

- Sluislaan 40 in Moordrecht: het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde van een woning (startdatum: 13-12-2024, zaaknummer: 2024-00026426)

Zevenhuizen

- Versailles 24 Zevenhuizen: het bouwen van een woning (Kavel 5/fase 8) (startdatum: 12-12-2024, zaaknummer: 2024-00026346)
- Strandweg 23, 2761DM Zevenhuizen: het plaatsen van een vlaggenmast (startdatum: 13-12-2024, zaaknummer: 2024-00026455)
- Knibbelweg 85, 2761JC Zevenhuizen: het bouwen van een bedrijfsgebouw (startdatum: 13-12-2024, zaaknummer: 2024-00026440)
- Lange Zijde 24, 2761AW Zevenhuizen: het verbouwen van een woning (startdatum: 17-12-2024, zaaknummer: 2024-00026648)

Nieuwerkerk aan den IJssel

- Prins Bernhardstraat 7a, 2911AM Nieuwerkerk aan den IJssel: het plaatsen van een tijdelijke unit (voor de duur van 1 jaar) t.b.v. een moskee (startdatum: 13-12-2024, zaaknummer: 2024-00026414)
- 1e Tochtweg 60a, 2913LP Nieuwerkerk aan den IJssel: het plaatsen van een boogzinker (startdatum: 02-12-2024, zaaknummer: 2024-00026310)
- 's-Gravenweg 39A (kavel 2) in Nieuwerkerk aan den IJssel: het bouwen van een vrijstaand woonhuis op een bouwkaavel (startdatum: 29-11-2024, zaaknummer: 2024-00025499)
- 's-Gravenweg 85 in Nieuwerkerk aan den IJssel: het slopen en het realiseren van een woning met entreepoort (startdatum: 26-11-2024, zaaknummer: 2024-00025186)

Tegen deze melding kunt u geen bezwaar indienen of beroep instellen. De documenten liggen niet ter inzage.

Verlengen beslistermijn aanvraag

Moerkapelle

- Julianaweg 8b naast, Moerkapelle: het bouwen van een vrijstaande woning (verzenddatum: 16-12-2024, zaaknummer: 2024-00019840)

Nieuwerkerk aan den IJssel

- Kortenoord 57, 2911BD Nieuwerkerk aan den IJssel: het vervangen van een tijdelijk kantoor door een nieuw tijdelijk kantoor (verzenddatum: 18-12-2024, zaaknummer: 2024-00019983)
- Hoofdweg-Zuid 64c, 2912EE Nieuwerkerk aan den IJssel: het plaatsen van reclame vlaggenmasten (verzenddatum: 19-12-2024, zaaknummer: 2024-00021472)

Tegen deze melding kunt u geen bezwaar indienen of beroep instellen. De documenten liggen niet ter inzage.

Besluit aanvraag buiten behandeling

Nieuwerkerk aan den IJssel

- Sikkelkruid 3 in Nieuwerkerk aan den IJssel: het realiseren van een kelder onder de woning (verzenddatum: 19-12-2024, zaaknummer: 2024-00020809, buiten behandeling gelaten)

Tegen deze melding kunt u geen bezwaar indienen of beroep instellen. De documenten liggen niet ter inzage.

Besluit reguliere omgevingsvergunning

Zevenhuizen

- Soestdijkstraat 33 in Zevenhuizen: het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde (verzenddatum: 13-12-2024, zaaknummer: 2024-00017979, toegekend)
- Amalienborg 5 in Zevenhuizen: het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde (verzenddatum: 17-12-2024, zaaknummer: 2024-00018905, toegekend)
- Koning Willem-Alexanderlaan 117, 2761HK Zevenhuizen: het vestigen van een Centrum Jeugd en Gezin (CJG) (verzenddatum: 19-12-2024, zaaknummer: 2024-00024546, toegekend)
- Van Oranje-Nassaulaan 51, 2761HW Zevenhuizen: het plaatsen van een schuur naast de woning (verzenddatum: 19-12-2024, zaaknummer: 2024-00016460, toegekend)

Moordrecht

- Zuidelijke Dwarsweg t.h.v. 21 in Moordrecht (MDT02 D 4430): het plaatsen van een mast voor telecommunicatiedoeleinden (verzenddatum: 19-12-2024, zaaknummer: 2024-00012425, toegekend)

Tegen deze melding kunt u geen bezwaar indienen of beroep instellen. De documenten liggen niet ter inzage.

Melding bodemkwaliteit

Voor het plaatsen van kleine gesloten bodemenergiesystemen buiten interferentiegebieden of het lozen van grondwater, hemelwater of afvalwater anders dan vanuit een inrichting, is een vergunning niet altijd nodig. In die gevallen kan worden volstaan met een melding van de activiteiten.

Burgemeester en wethouders hebben de volgende melding ontvangen:

- Zuidelijke Dwarsweg 19, Zevenhuizen: Zevenhuizen, Zuidelijke Dwarsweg 19 - toepassen grond

Tegen deze melding kunt u geen bezwaar indienen of beroep instellen. De documenten liggen niet ter inzage.

Melding milieubelastende activiteit

- Strandweg 23, 2761DM Zevenhuizen: Het bereiden van voedingsmiddelen met grootkeukenapparatuur

Tegen deze melding kunt u geen bezwaar indienen of beroep instellen. De documenten liggen niet ter inzage.

Besluit regulier vaststellen

maatwerkvoorschriften milieu Knibbelweg 62c, 2761JE Zevenhuizen

Op 16 december 2024 heeft de Omgevingsdienst Midden-Holland (ODMH) namens gemeente Zuidplas besloten om maatwerkvoorschriften vast te stellen voor de locatie Knibbelweg 62c, 2761JE Zevenhuizen. Het gaat om de activiteit:

- het lozen van brijn in de bodem

Dit besluit is geregistreerd onder kenmerk 2024-00021143.

Waar kunt u terecht voor informatie over het besluit?

Voor informatie over het besluit kunt u bellen met het Team Vergunningen Milieu van de ODMH via telefoonnummer 088 - 54 50 000. U kunt uw

vragen ook per e-mail naar de ODMH sturen. Dat kan via info@odmh.nl.

Wilt u het besluit en de stukken die daarbij horen op het gemeentehuis inzien? Maak dan een afspraak met de gemeente. U vindt de contactgegevens op de website van de gemeente Zuidplas.

Bent u het niet eens met het besluit?

U kunt de gemeente laten weten dat u het niet eens bent met het besluit. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als het besluit tegen uw belangen ingaat. De termijn voor het indienen van bezwaar bedraagt zes weken. De termijn start op de dag na de verzending van het besluit. Het bezwaarschrift dient uiterlijk op 27 januari 2025 te zijn ingediend. Het besluit blijft ook bij het indienen van een bezwaarschrift gewoon geldig. U kunt uw bezwaar per post indienen. Dit kunt u sturen naar: College van burgemeester en wethouders van de gemeente Zuidplas, t.a.v. de commissie bezwaarschriften, Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel. U kunt uw bezwaar ook digitaal indienen. Dat kan via de website van de gemeente: <https://www.zuidplas.nl/bezwaar-maken>. Daarvoor is een elektronische handtekening (DigiD) of eHerkenning) nodig. Zorgt u ervoor dat u in uw bezwaar in ieder geval uw naam en adres, het kenmerk en de datum van het besluit of een duidelijke omschrijving van het besluit en de reden van uw bezwaar noemt? Noem bij voorkeur ook uw telefoonnummer en uw e-mailadres. Dan kunnen wij u sneller helpen. Zorg er ook voor dat u uw bezwaar ondertekent en voorziet van een dagtekening.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Als u niet kunt wachten op de beslissing op uw bezwaar, kunt u een voorlopige voorziening aanvragen. Met een voorlopige voorziening vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter. U kunt uw verzoek sturen naar de voorzieningenrechter van de rechtbank, postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Dit kan ook digitaal. Daarvoor heeft u wel DigiD nodig. Kijk op de website <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> voor meer informatie over het digitaal indienen van een verzoek om voorlopige voorziening. De behandeling van een verzoek om voorlopige voorziening brengt kosten met zich mee. U kunt alleen een verzoek om voorlopige voorziening aanvragen als u ook bezwaar heeft gemaakt.

Besluit regulier vaststellen

maatwerkvoorschriften milieu Knibbelweg 9c, 2761JB Zevenhuizen

Op 5 december 2024 heeft de Omgevingsdienst Midden-Holland (ODMH) namens gemeente Zuidplas besloten om maatwerkvoorschriften vast te stellen voor de locatie Knibbelweg 9c, 2761JB Zevenhuizen. Het gaat om de activiteit:

- het lozen van brijn in de bodem

Dit besluit is geregistreerd onder kenmerk 2024-00021586.

Waar kunt u terecht voor informatie over het besluit?

Voor informatie over het besluit kunt u bellen met het Team Vergunningen Milieu van de ODMH via telefoonnummer 088 - 54 50 000. U kunt uw vragen ook per e-mail naar de ODMH sturen. Dat kan via info@odmh.nl.

Wilt u het besluit en de stukken die daarbij horen op het gemeentehuis inzien? Maak dan een afspraak met de gemeente. U vindt de contactgegevens op de website van de gemeente Zuidplas.

Bent u het niet eens met het besluit?

U kunt de gemeente laten weten dat u het niet eens bent met het besluit. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als het besluit tegen uw belangen ingaat. De termijn voor het

BEZWAAR OP GROND

VAN DE ALGEMENE WET BESTUURSRECHT

Heeft u als belanghebbende **bezwaren** tegen een verleende vergunning? Tegen het besluit kunt u op grond van de Algemene wet bestuursrecht **binnen zes weken** na de dag van verzending/uitreiking hiervan een bezwaarschrift indienen bij het college van B&W, Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel. Het bezwaarschrift moet gemotiveerd en ondertekend zijn. U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.zuidplas.nl/bezwaar. Het is niet mogelijk om al een bezwaarschrift in te dienen tegen een ingediende aanvraag voor een omgevingsvergunning. Pas wanneer er een besluit is genomen op de aanvraag en de vergunning wordt verleend of geweigerd, is bezwaar maken mogelijk.

indienen van bezwaar bedraagt zes weken. De termijn start op de dag na de verzending van het besluit. Het bezwaarschrift dient uiterlijk op 17 januari 2025 te zijn ingediend. Het besluit blijft ook bij het indienen van een bezwaarschrift gewoon geldig.

U kunt uw bezwaar per post indienen. Dit kunt u sturen naar: College van burgemeester en wethouders van de gemeente Zuidplas, t.a.v. de commissie bezwaarschriften, Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel. U kunt uw bezwaar ook digitaal indienen. Dat kan via de website van de gemeente: <https://www.zuidplas.nl/bezwaar-maken>. Daarvoor is een elektronische handtekening (DigiD) of eHerkenning) nodig. Zorgt u ervoor dat u in uw bezwaar in ieder geval uw naam en adres, het kenmerk en de datum van het besluit of een duidelijke omschrijving van het besluit en de reden van uw bezwaar noemt? Noem bij voorkeur ook uw telefoonnummer en uw e-mailadres. Dan kunnen wij u sneller helpen. Zorg er ook voor dat u uw bezwaar ondertekent en voorziet van een dagtekening.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Als u niet kunt wachten op de beslissing op uw bezwaar, kunt u een voorlopige voorziening aanvragen. Met een voorlopige voorziening vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter. U kunt uw verzoek sturen naar de voorzieningenrechter van de rechtbank, postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Dit kan ook digitaal. Daarvoor heeft u wel DigiD nodig. Kijk op de website <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> voor meer informatie over het digitaal indienen van een verzoek om voorlopige voorziening. De behandeling van een verzoek om voorlopige voorziening brengt kosten met zich mee. U kunt alleen een verzoek om voorlopige voorziening aanvragen als u ook bezwaar heeft gemaakt.



Informatie en diensten van alle overheden



Bezoek ons op Facebook!

Benieuwd naar het Facebook-account van de gemeente Zuidplas? Bekijk onze pagina via www.facebook.com/zuidplas.

Contactgegevens gemeente

E-mail: gemeente@zuidplas.nl

Info: www.zuidplas.nl

Tel: (0180) 330 300

06 51 96 46 99

Redactie Gemeentepagina

E-mail: communicatie@zuidplas.nl

Deze gemeentepagina kunt u ook lezen op

www.zuidplas.nl/gemeentepagina



www.facebook.com/zuidplas



www.instagram.com/gemeentezuidplas



www.linkedin.com/company/gemeente-zuidplas



www.x.com/zuidplas



Persagenda PC Samenleving

Datum: Dinsdag 7 januari 2025

Starttijd: 19:30 uur

Locatie: Raadhuisplein 1 te Nieuwerkerk aan den IJssel én online via zuidplas.raadsinformatie.nl te volgen.

Vergaderpunten

1. Rv Startnotitie herijking subsidiebeleid
2. Rv Startnotitie herijking cultuurvisie

Meer informatie

De bovenstaande agenda is een beknopte versie. Voor meer informatie kunt u terecht in het gemeentehuis of de website. Op zuidplas.nl/gemeenteraad vindt u ook de regels voor het inspreken tijdens een vergadering en hoe u uzelf hiervoor kunt aanmelden. Voor vragen kunt u contact opnemen met de griffie, tel. 0180-330312 of mail naar griffie@zuidplas.nl.



Cursus Politiek Actief Zuidplas

Wilt u iets bereiken bij de gemeente, maar weet u niet hoe? Vraagt u zich af hoe de gemeenteraad beslissingen neemt? Of denkt u dat u het beter kan?

Volg dan de cursus Politiek Actief en ontdek het!

De gemeenteraad wil graag inwoners betrekken bij de besluitvorming. Daarom is het belangrijk om te weten hoe de lokale politiek werkt.

De cursus is voor iedereen die meer wil weten over de politiek of actief wil worden.

De cursus start op maandag 20 januari 2025 en bestaat uit 4 bijeenkomsten.

U leert hoe de besluitvorming werkt, wat een raadslid doet, en u krijgt een training debatteren. Ook woont u een raadsvergadering bij.

Bent u nog niet actief in de lokale politiek? Meld u dan snel aan!

Meedoen is gratis en aanmelden kan via griffie@zuidplas.nl

Voor meer informatie kijkt u op zuidplas.nl/politiekactief

Meldpunt voor particuliere huurders tegen ongewenst verhuurgedrag

Particuliere huurders in Zuidplas kunnen sinds kort melding maken bij de gemeente van huurmisstanden of te hoge huur. De gemeente opende hiervoor een digitaal meldpunt op de website. Zo kan de gemeente beter toezicht houden op goede en betaalbare verhuur en kunnen huurders beter beschermd worden tegen uitbuiting.

Bent u particuliere huurder en ervaart u ongewenst gedrag van uw verhuurder? Via het digitale meldpunt op de website van de gemeente kunt u hier een melding van doen. Het gaat dan bijvoorbeeld om het in rekening brengen van te hoge huur, te hoge borg, onterechte servicekosten of het ontbreken van een schriftelijk huurcontract.

Toezicht en controle

Dit is één van de wettelijke taken van gemeenten vanuit de Wet goed verhuurderschap en de Wet betaalbare huur. Deze wetten helpen om huurders beter te beschermen. Het toezicht en de controle op de regels en afspraken vanuit de beide wetten doet de gemeente samen met de

Omgevingsdienst Midden Holland (ODMH). Bij overtreding van de regels door verhuurders zoekt de gemeente eerst zelf contact met de verhuurder. Bij ernstige meldingen of bij blijvende overtreding van de regels, komt de ODMH in beeld.

Meldpunt

Het meldpunt van de gemeente vindt u op: zuidplas.nl/melding-ongewenst-verhuurgedrag. Hier is nog meer informatie te vinden over de regels en afspraken die er zijn voor verhuurders en huurders.



Op woensdagmiddag 8 januari 2025 is het weer zo ver: u kunt uw kerstboom inleveren!

Elk jaar kunt u uw kerstboom inleveren bij een aantal inleverpunten in de gemeente Zuidplas. Zo houden we het met elkaar netjes, want een kerstboom op straat is niet hoe het hoort. De gemeente zorgt ervoor dat de kerstbomen bij het groenafval terecht komen, zodat er compost van gemaakt wordt. Op deze manier geven we de kerstboom een beetje terug aan de natuur.

Geef uw kerstboom met kluit een tweede leven

Bij Zorgboerdeij De Bovenstee in Moordrecht kunt u ook dit jaar uw kerstboom met kluit inleveren. Zij verzorgen de bomen, zodat ze volgend jaar met kerst weer vrolijk versierd in huis kunnen staan. Lees er meer over op www.debovenstee.nl

INLEVERLOCATIES

U kunt op onderstaande inleverlocaties uw kerstboom inleveren. U ontvangt € 0,50 per ingeleverde boom.

Nieuwerkerk aan den IJssel

- Parkeerplaats glascontainers winkelcentrum Dorresteyn van 12.00 tot 13.45 uur.
- Parkeerplaats Colorado/Litani van 12.00 tot 13.45 uur.
- Parkeerplaats Raadhuisplein (gedeeltelijk) van 14.00 tot 17.00 uur.
- Parkeerplaats Schelde nabij fietstunnel van 14.00 tot 17.00 uur.

Moordrecht

- Land voor Water (hoek Reigerdreef) van 12.00 tot 13.45 uur.

- Parkeerplaats bij Sporthal de Zuidplas van 14.00 tot 17.00 uur.

Moerkapelle

- Parkeerplaats Op Moer van 12.00 tot 17:00 uur.

Zevenhuizen

- Dorps huis Swanla van 12:00 tot 14:00 uur.
- Koning Willem Alexanderlaan/ Soestdijkstraat van 14.00 tot 17:00 uur.

Kunt u niet op 8 januari?

Op zaterdag 11 januari 2025 kunt u tussen 10:00 en 16:00 uur uw kerstboom inleveren bij het gemeenteterrein naast het afvalbrengstation in Nieuwerkerk a/d IJssel.



Fijne en veilige jaarwisseling gewenst

De gemeente Zuidplas wenst iedereen een fijne en veilige jaarwisseling. Gaat u vuurwerk afsteken of gaat u buiten vuurwerk kijken? Lees dit artikel dan goed door.

Ieder jaar vallen er slachtoffers van vuurwerk. Niet alleen mensen die zelf vuurwerk afsteken, maar ook toeschouwers die buiten naar het afsteken van vuurwerk kijken. Voor iedereen die vuurwerk wil afsteken of daarnaar wil kijken is het daarom erg verstandig een veiligheidsbril op te zetten. Steek je zelf vuurwerk af? Gebruik dan ook een aansteeklont en plaats vuurwerk op een veilige manier bij het steken zodat het niet snel kan omvallen.

Regels afsteken vuurwerk

Categorie F2 vuurwerk zoals fonteinen en cakeboxen, mag alleen afgestoken worden tussen 31 december 18:00 uur en 1 januari 02:00 uur vanaf 16 jaar. Knalvuurwerk en vuurpijlen zijn verboden. Vuurwerk dat het hele jaar door afgestoken mag worden is categorie F1 vuurwerk vanaf 12 jaar, bijvoorbeeld sterretjes, knettervuurwerk, kleine fonteintjes, knalerwten. Dat mag echter niet leiden tot overlast in de openbare ruimte. Er zijn ook vuurwerkvrije zones. Die zones gelden bij de ingangen van de winkelcentra, kinderen zorgboerderijen, dierenweides en de aangewezen losloopzones voor honden.

Daar mag dus helemaal geen vuurwerk worden afgestoken.

Meldpunt

De gemeente Zuidplas heeft ook dit jaar het meldpunt voor het melden van vuurwerkoverlast geopend. Overlast door het afsteken van vuurwerk buiten de toegestane tijden of het afsteken van illegaal vuurwerk kan gemeld worden via vuurwerkoverlast@zuidplas.nl. Ook vandalisme veroorzaakt door vuurwerk kan hier worden gemeld. Daarbij de oproep aan inwoners om zoveel mogelijk informatie over daders van vandalisme vast te leggen. De politie en gemeente doen er in samenwerking met het Openbaar Ministerie alles aan om daders van vandalisme in de kraag te vatten, te straffen en de kosten van schades te verhalen. Uw informatie kan daarbij van groot belang zijn. Is er acute onveiligheid of een heterdaad situatie die niet kan wachten? Bel dan met de politie via 112.

Straffen en boetes

Illegaal vuurwerk kopen, afsteken of in bezit hebben is strafbaar. Afhankelijk van de overtreding kunnen boetes en/of gevangenisstraf het gevolg zijn. Ook worden naast een eventuele boete, kosten van het verwijderen en afvoeren van vuurwerk zoveel mogelijk op overtreeders verhaald. Die kosten kunnen erg hoog oplopen.

Sluiting containers rond Oud en Nieuw

Om schade door vuurwerk te voorkomen worden in Zuidplas de ondergrondse en bovengrondse containers met een pas op 31 december afgesloten van 10:00 uur tot 1 januari 04:00 uur. De papiercontainers worden op 30 december afgesloten en gaan op 2 januari weer open.



Volg jij ons al op Instagram?