



Bekendmakingen

Voor meer informatie over besluiten en vergunningaanvragen kunt u terecht op www.officielebekendmakingen.nl.

TIP: Als u zich daar online eenmalig registreert en abonneert op zoektermen, ontvangt u via de mail automatisch de publicaties die passen bij uw zoektermen.

Nieuwe aanvragen omgevingsvergunning (regulier)

Nieuwerkerk aan den IJssel

- Doortocht 2 in Nieuwerkerk aan den IJssel: het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak (17-12-2022, zaaknr. 2022319264)
- 's-Gravenweg 84 in Nieuwerkerk aan den IJssel: het intern verbouwen van woning (08-12-2022, zaaknr. 2022313145)
- Wulpendaal 30 in Nieuwerkerk aan den IJssel: het plaatsen van 3 airco-units (11-12-2022, zaaknr. 2022313172)

Zevenhuizen

- Bredeweg 110 in Zevenhuizen: het bouwen van een tuincentrum (14-12-2022, zaaknr. 2022316587)
- Hertogenlaan 16 in Zevenhuizen: het realiseren van diverse houten vlonderconstructies in de tuin (26-10-2022, zaaknr. 2022271349)
- Zuideinde 14 in Zevenhuizen: het aanleggen van een voetgangersbrug (14-12-2022, zaaknr. 2022315838)
- Bredeweg (ZVH02 G2902) in Zevenhuizen: het bouwen van een trafogebouw (16-12-2022, zaaknr. 2022318690)
- Noordelijke Dwarsweg nabij Leliestraat in Zevenhuizen: het nieuwbouw van een verpleeghuis (Zevenster) (09-12-2022, zaaknr. 2022313154)

Verleende bouw-, sloop-, ligplaats- en omgevingsvergunningen (regulier)

Moordrecht

- Spoorweglaan 4 in Moordrecht: het plaatsen van alarm en camerapalen (12-12-2022, zaaknr. 2022281515)
- Troelstrastraat 37 in Moordrecht: het vergroten van de dakkapel in het voordakvlak (19-12-2022, zaaknr. 2022299930)

Nieuwerkerk aan den IJssel

- Lek 31 in Nieuwerkerk aan den IJssel: het plaatsen van een fietsstalling zonder dak (14-12-2022, zaaknr. 2022267479)
- Rosario 2 in Nieuwerkerk aan den IJssel: het vestigen van een beautysalon aan huis (19-12-2022, zaaknr. 2022225057)
- Westringdijk 20 in Nieuwerkerk aan den IJssel: het verlengen van termijn tijdelijke stalling/opslag (t/m 2/12/2025) (16-12-2022, zaaknr. 2022280574)

Zevenhuizen

- Hendrikseiland 6 en 25 in Zevenhuizen: het vergroten van de woningen (legalisatie) (19-12-2022, zaaknr. 2022272702)
- Knibbelweg 91 in Zevenhuizen: het gedeeltelijk vernieuwen van de woning (14-12-2022, zaaknr. 2022300697)
- Noordeinde 51b in Zevenhuizen: het tijdelijk stallen van boten in een bedrijfspand (tot 1-7-2025) (16-12-2022, zaaknr. 2022241333)

Verlenging beslistermijn

Moordrecht

- West Ringdijk 40 b in Moordrecht: het bouwen van een woonhuis (19-12-2022, zaaknr. 2022263895)

Nieuwerkerk aan den IJssel

- Rosario 2 in Nieuwerkerk aan den IJssel: het vestigen van een beautysalon aan huis (28-11-2022, zaaknr. 2022225057)

Ontwerpuitwerkingsplan "Moerkapelle-Oost, fase 3"

Burgemeester en wethouders van de gemeente Zuidplas geven er, op grond van artikel 3.9a Wet ruimtelijke ordening (Wro) kennis van, dat het ontwerpuitwerkingsplan "Moerkapelle-Oost, fase 3" te Moerkapelle met ingang van donderdag 29 december 2022 gedurende zes weken ter inzage ligt.

Ligging van het plangebied

Het plangebied is gelegen aan de oostzijde van de kern van Moerkapelle. Het gebied omhelst agrarisch gebied tussen de Middelweg, Sportweg, de Buitenroede en de Grootte Duikertocht.

Inhoud van het plan

Met dit uitwerkingsplan wordt de woningbouw van fase 3 binnen Moerkapelle-Oost (ook bekend als "De Jonge Veenen") gefaciliteerd. Het plan biedt het juridisch-planologisch kader voor de realisatie van maximaal 179 woningen. Het uitwerkingsplan voor fase 3 betreft een uitwerking van het bestemmingsplan "Zuidplas-Noord".

Let op: met ingang van 7 april 2022 heeft al een ontwerpuitwerkingsplan "Moerkapelle-Oost, fase 3" ter inzage gelegen. Mede op basis van ingekomen zienswijzen is de verkeersontsluiting van de oostzijde van het plangebied aangepast. De nieuwe verkeersontsluiting ligt buiten de oorspronkelijke plangrens. Om de nieuwe verkeersontsluiting mogelijk te maken én de plangrens te kunnen verruimen, wordt bij deze een aangepast ontwerp-uitwerkingsplan in procedure gebracht.

Crisis- en herstelwet

Op de voorbereiding en het te nemen besluit tot vaststelling van het uitwerkingsplan is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dat betekent dat onder meer bijzondere procedurele bepalingen van toepassing zijn op de beroepsprocedure bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. De Crisis- en herstelwet is te raadplegen op wetten.overheid.nl.

Ter inzage

Het ontwerpuitwerkingsplan met de daarbij behorende verbeelding en bijlagen ligt met ingang van donderdag 29 december 2022 gedurende zes weken ter inzage in het KCC gemeente Zuidplas, Raadhuisplein 1 Nieuwerkerk aan den IJssel. De stukken zijn in deze periode digitaal te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl (vul bij ID in: NL.IMRO.1892.UPMkpOostfase3-0w02). Op de website van de gemeente Zuidplas (www.zuidplas.nl) is het plan tevens als pdf-bestand in te zien onder het kopje In Zuidplas > Bouwen > Bestemmingsplannen > Bestemmingsplannen in voorbereiding > Moerkapelle > Moerkapelle-Oost, fase 3

Zienswijzen

Gedurende de inzageperiode kan een ieder schriftelijk of mondeling zienswijzen op het ontwerpuitwerkingsplan naar voren brengen. Uw zienswijze kunt u sturen aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Zuidplas, Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel, onder vermelding van "zienswijze ontwerpuitwerkingsplan Moerkapelle-Oost, fase 3". Voor het mondeling indienen van uw zienswijze kunt u een afspraak maken via het secretariaat van het cluster Ruimtelijk Beleid, telefonisch bereikbaar via (0180) 330 300. De afspraak dient tijdig, bij voorkeur uiterlijk een week voor het einde van de termijn van de terinzagelegging, te worden gemaakt.

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan "Moerkapelle-Oost, fase 4"

Burgemeester en wethouders van de gemeente Zuidplas geven er, op grond van artikel 3.8, lid 3 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) kennis van, dat de gemeenteraad bij besluit van 20 december 2022 het bestemmingsplan "Moerkapelle-Oost, fase 4" gewijzigd heeft vastgesteld.

Ligging van het plangebied

Het plangebied is gelegen direct ten oosten van de bestaande scholen aan de Windvaan in Moerkapelle-Oost. Het betreft het gebied tussen de Koningsspij, de Sportweg en de Windvaan.

Inhoud van het plan

Het plan biedt het planologisch-juridisch kader voor de realisatie van een school in combinatie met maximaal 31 woningen en de realisatie van een voetbalveld.

Crisis- en herstelwet

Op de voorbereiding en het te nemen besluit tot vaststelling van het uitwerkingsplan is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dat betekent dat onder meer bijzondere procedurele bepalingen van toepassing zijn op de beroepsprocedure bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. De Crisis- en herstelwet is te raadplegen op wetten.overheid.nl.

Ter inzage

Het vaststellingsbesluit en het bestemmingsplan met de daarbij behorende verbeelding en bijlagen ligt met ingang van donderdag 29 december 2022 gedurende zes weken ter inzage in het KCC gemeente Zuidplas, Raadhuisplein 1 Nieuwerkerk aan den IJssel. Tegen betaling van leges kan een afschrift verstrekt worden van de ter inzage gelegde stukken. De stukken zijn in deze periode digitaal te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl (vul bij ID in: NL.IMRO.1892.BPMkpOostfase4-Va01). Op de website van de gemeente Zuidplas (www.zuidplas.nl) is het plan tevens als pdf-bestand in te zien onder het kopje In Zuidplas > Bouwen > Bestemmingsplannen > Bestemmingsplannen in voorbereiding > Moerkapelle > Moerkapelle-Oost, fase 4

Beroep

Tijdens de inzageperiode kunnen belanghebbenden die tijdig zienswijzen hebben ingediend tegen het ontwerpbestemmingsplan beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Indien u niet in de gelegenheid bent geweest om zienswijzen tegen dit bestemmingsplan in te dienen en u kunt niet aantonen dat u daartoe door omstandigheden niet in staat bent geweest, dan kunt u slechts beroep aantekenen tegen de gewijzigde onderdelen van het bestemmingsplan. Als u beroep instelt, kunt u verzoeken om een voorlopige voorziening. Dit verzoek richt u aan de voorzieningenrechter van voornoemde afdeling. Voor het in behandeling nemen van een beroepschrift is griffierecht verschuldigd.

Inwerkingtreding

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij toepassing wordt gegeven aan artikel 3.8 lid 6 Wet ruimtelijke ordening (Wro) of wanneer om een voorlopige voorziening wordt verzocht.

Anterieure overeenkomst plaatselijk bekend 's-Gravenweg 224a en 224c te (2911 CL) Nieuwerkerk aan den IJssel

Burgemeester en wethouders maken bekend dat de gemeente Zuidplas op 21-12-2022 een anterieure overeenkomst als bedoeld in artikel 6.24 lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening is aangegaan met de grondeigenaar van de percelen plaatselijk bekend 's-Gravenweg 224a en 224c te

BEZWAAR OP GROND VAN DE ALGEMENE WET BESTUURSRECHT

Heeft u als belanghebbende **bezwaren** tegen een verleende vergunning?

Tegen het besluit kunt u op grond van de Algemene wet bestuursrecht **binnen zes weken** na de dag van verzending/uitreiking hiervan een bezwaarschrift indienen bij het college van B&W, Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel. Het bezwaarschrift moet gemotiveerd en ondertekend zijn. U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.zuidplas.nl/bezwaar. Het is niet mogelijk om al een bezwaarschrift in te dienen tegen een ingediende aanvraag voor een omgevingsvergunning. Pas wanneer er een besluit is genomen op de aanvraag en de vergunning wordt verleend of geweigerd, is bezwaar maken mogelijk.

(2911 CL) Nieuwerkerk aan den IJssel, kadastraal bekend gemeente Nieuwerkerk aan den IJssel, sectie E, nummers 91 en 92.

De overeenkomst heeft betrekking op de planologische herinrichting met een woon- en tuinbestemming van de percelen, kadastraal bekend gemeente Nieuwerkerk aan den IJssel, sectie E, nummers 91 en 92, plaatselijk bekend 's-Gravenweg 224a en 224c te Nieuwerkerk aan den IJssel.

De gemeente heeft de intentie uitgesproken haar medewerking te verlenen aan het verzoek en daarvoor de nodige planologische procedures te voeren. In de anterieure overeenkomst zijn afspraken gemaakt over de ontwikkeling en het kostenverhaal dat is gerelateerd aan de planologische medewerking.

Terinzagelegging

Conform het gestelde in artikel 6.2.12 van het Besluit ruimtelijke ordening ligt met ingang van woensdag 28 december 2022 een zakelijke beschrijving van de inhoud van de anterieure overeenkomst gedurende een periode van zes weken ter inzage in het raadhuis van de gemeente Zuidplas, Raadhuisplein 1 te Nieuwerkerk aan den IJssel.

Tegen de anterieure overeenkomst kunnen geen zienswijzen of bezwaren worden ingediend. In de zakelijke beschrijving staat een toelichting op wat een anterieure overeenkomst inhoudt. Deze staat op: www.zuidplas.nl/anterieure-overeenkomst-s-gravenweg-224a-en-224c

Aangepaste openingstijden december 2022

Afvalbrengstations

Zaterdag 31-12 geopend

Papiercontainers Dorrestein

Zaterdag 31-12
Inzamelen van 8:00 tot 13:00 uur

Ondergrondse restafval containers

Zaterdag 31-12
Gesloten vanaf 20:00 uur tot 1-1-2023 8:00 uur

Ondergrondse GFT containers

Zaterdag 24-12
De containers sluiten in de loop van de week voor Oud & Nieuw. En openen in de loop van de week erna.

Contactgegevens gemeente

E-mail: gemeente@zuidplas.nl
Info: www.zuidplas.nl
Tel: (0180) 330 300

Redactie Gemeentepagina
E-mail: communicatie@zuidplas.nl
Deze gemeentepagina kunt u ook lezen op www.zuidplas.nl/gemeentepagina



06 51 96 46 99



Kerstbomeninzameling 2023

Op woensdagmiddag 4 januari 2022 is het weer zo ver! Dan kunnen de kerstbomen ingeleverd worden. Bovendien gaan we door met de actie 'kerstboom eruit, bos erin'!

'Kerstboom eruit, bos erin'-actie in Moordrecht én Nieuwerkerk aan den IJssel

Alle 'gezonde' kerstbomen mét kluit worden niet versnipperd, maar geplant achter de begraafplaats aan de Middelweg in Moordrecht of aan de achterzijde van begraafplaats Essenhof in Nieuwerkerk aan den IJssel. Daarmee bouwen we samen aan een bos én een groener Zuidplas!

De medewerkers van de Zorgboerderij de Bovenstee uit Moordrecht en de medewerkers het arbeidstrainingcentrum van de Wilg uit Nieuwerkerk aan den IJssel onderhouden de bomen.

We hopen uiteraard dat het merendeel van de bomen het jaar gaat overleven. Op basis van het beschikbare aantal kerstbomen ontvangen de deelnemers in december 2023 een mail om een 'willekeurige' kerstboom op te halen.

U krijgt dus niet uw eigen boom terug. Om u te kunnen mailen hebben wij uw emailadres nodig. Bij inlevering van uw boom kunt op de locatie op een briefje uw naam, emailadres en eventueel telefoonnummer achterlaten. Er staat een bus waar u uw briefje in kunt gooien. Vergeet dus niet uw gegevens thuis al op

een briefje te schrijven.

NB: In verband met de privacywet gaan wij zorgvuldig om met de door uw verstrekte gegevens. Deze worden elk jaar in december vernietigd.

Alle andere bomen gaan, net als voorgaande jaren, in de versnipperaar.

INLEVERLOCATIES

U kunt op elke inleverlocatie uw boom met of zonder kluit inleveren. We geven € 0,50 per ingeleverde boom. Er zijn twee voorkeurslocaties voor bomen met kluit. Bent u in de gelegenheid uw boom met kluit op deze locaties in te leveren, dan heeft dat onze voorkeur.

Nieuwerkerk aan den IJssel

- Parkeerplaats Schelde nabij fietstunnel van 14.00 tot 16.00 uur
- Parkeerplaats WC Dorresteyn nabij glascontainers van 12.00 tot 13.45 uur.
- Parkeerplaats Raadhuisplein (gedeeltelijk) van 14.00 tot 16.00 uur
- Parkeerplaats Colorado/Litani 12.00 tot 13.45 uur – Voorkeurslocatie bomen met kluit

Moerkapelle:

- Parkeerplaats Op Moer van 12.00 tot 16.00 uur.

Moordrecht:

- Land voor Water, hoek Reigerdreef van 12.00 tot 13.45 uur
- Parkeerplaats bij Sporthal de Zuidplas van 14.00 tot 16.00 uur – Voorkeurslocatie bomen met kluit

Zevenhuizen

- Dorpshuis Swanla van 12.00 tot 14.00 uur
- Koning Willem Alexanderlaan/ Soestdijkstraat van 14.00 tot 16.00 uur

Oud Verlaat

- De Vierkap van 12.00 tot 13.00 uur



Zaterdag 31 december inzamelingsdag kringloopgoederen

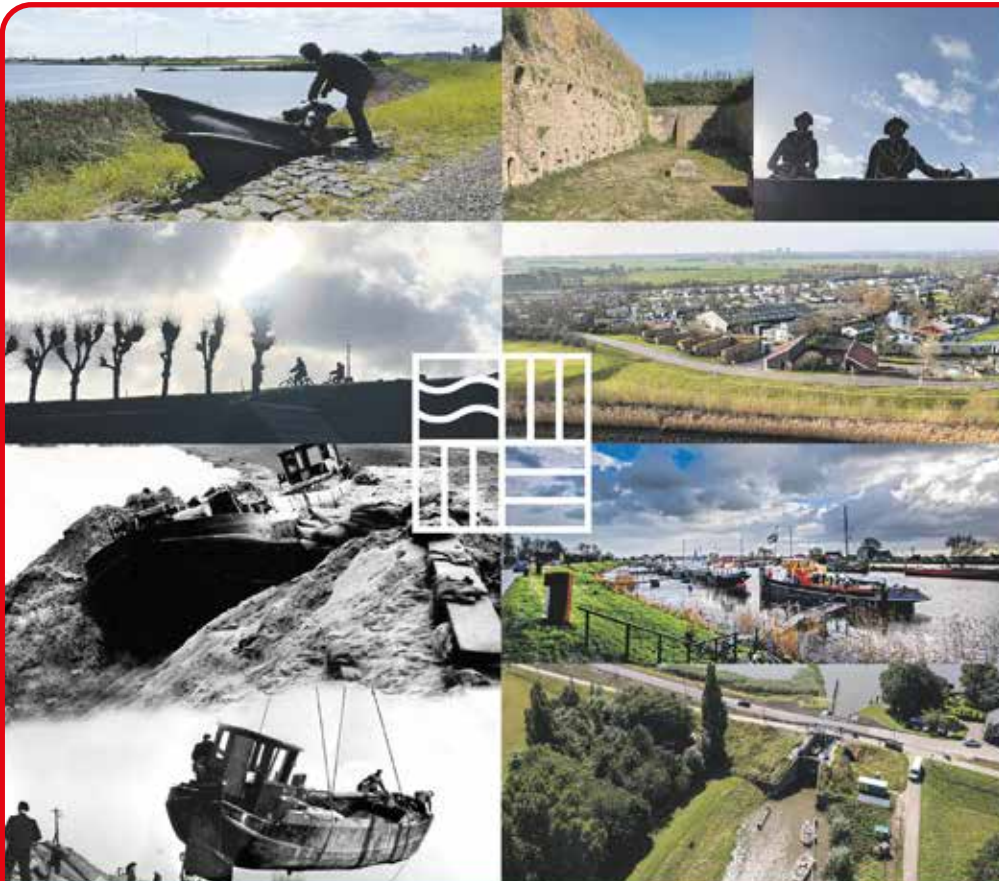
Op zaterdag 31 december kunnen inwoners nog bruikbare kringloopgoederen inleveren naast het afvalbrengrstation in Nieuwerkerk aan den IJssel. De ingezamelde goederen krijgen via de Tweedekanswinkel in Moerkapelle een tweede leven.

Inzamelingspunt

Het innamepunt voor kringloopgoederen is gevestigd náást het afvalbrengrstation in Nieuwerkerk aan den IJssel

(Eerste Tochtweg 9B) en iedere eerste zaterdag van de maand geopend van 10.00 uur tot 16.00 uur.

Vrijwilligers van de Tweedekanswinkel en het SAZ Repair Café Zuidplas beoordelen ter plaatse de geschiktheid van de aangeboden spullen. Na uw bezoek aan het innamepunt kunt u eventueel overig afval aanbieden op het afvalbrengrstation zoals u gewend bent.



In 2023 is het 70 jaar geleden dat de Watersnoodramp plaatsvond. Schipper Arie Evegroen verrichtte in de nacht van de watersnood een heldendaad. Hij wist zijn schip Twee Gebroeders met hulp van Cor Heuvelman in het gat van Schielands Hoge Zeedijk te manoeuvreren. Hierdoor hebben zij kunnen voorkomen dat de provincie Zuid-Holland onder water liep.

De gemeente Zuidplas wenst alle inwoners en ondernemers een voorspoedig 2023!



Bezoek ons op Facebook!

Benieuwd naar het Facebook-account van de gemeente Zuidplas? Bekijk onze pagina via www.facebook.com/zuidplas.

Volg ons op Twitter!

Als eerste op de hoogte zijn van het nieuws in de gemeente Zuidplas? Volg ons dan op www.twitter.com/zuidplas.



Bouwplannen?

Doe de vergunningcheck op www.omgevingsloket.nl