

Bekendmakingen

Voor meer informatie over besluiten en vergunningaanvragen kunt u terecht op www.officielebekendmakingen.nl.

TIP: Als u zich daar online eenmalig registreert en abonneert op zoektermen, ontvangt u via de mail automatisch de publicaties die passen bij uw zoektermen.

Nieuwe aanvragen omgevingsvergunning (regulier)

Moerkapelle

- Middelweg 13 in Moerkapelle: het realiseren van een uitrit en aanleggen van een dam (14-11-2022, zaaknr. 2022287579)
- Moerkapelse Zijde 108 in Moerkapelle: het plaatsen van een dakopbouw (01-11-2022, zaaknr. 2022275798)

Verleende bouw-, sloop-, ligplaats- en omgevingsvergunningen (regulier)

Nieuwerkerk aan den IJssel

- Kerklaan 3 in Nieuwerkerk aan den IJssel: het realiseren van een koffiehok (17-11-2022, zaaknr. 2022240393)
- Westringdijk 14 in Nieuwerkerk aan den IJssel: het tijdelijk gebruik kassen voor stalling/opslag caravans/boten/vouwwagens (17-11-2022, zaaknr. 2022203945)

Zevenhuizen

- Knibbelweg tussen 22 en 24, 26A en 28A en tussen 28A en 30A in Zevenhuizen: het aanleggen van uitritten tbv woonkavels (17-11-2022, zaaknr. 2022248087)

Kennisgeving besluit vaststellen maatwerkvoorschriften Activiteitenbesluit milieubeheer Hoogeveeneweg 23-27 in Nieuwerkerk aan den IJssel

Op 22 november 2022 heeft de Omgevingsdienst Midden-Holland (ODMH) namens de gemeente Zuidplas een besluit genomen om (gewijzigde) maatwerkvoorschriften vast te stellen. De voorschriften hebben betrekking op Grondwatermonitoring nabij OBAS ter plaatse van de Hoogeveeneweg 23-27 in Nieuwerkerk aan den IJssel.

De procedure heeft het kenmerk 2022253319.

Inzien

De stukken liggen niet formeel ter inzage. Het besluit en de daarbij behorende stukken kunnen op afspraak worden ingezien bij de gemeente Zuidplas. Het adres en de openingstijden kunt u vinden op de website van de gemeente Zuidplas.

Bezwaar

Belanghebbenden kunnen tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Zuidplas. De termijn voor het indienen van een bezwaar start op 23 november 2022 en bedraagt 6 weken. Het besluit blijft ook bij het indienen van een bezwaarschrift gewoon geldig.

Het bezwaarschrift kan per post worden gestuurd naar College van burgemeester en wethouders van Zuidplas, t.a.v. de commissie bezwaarschriften, Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel. Het bezwaarschrift kan ook worden ingediend via de website van de gemeente: <https://www.zuidplas.nl/bezwaar-maken>. Daarvoor is een elektronische handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en bevat ten minste naam en adres, de dagtekening, een omschrijving en kenmerk van dit besluit en de motivering van de bezwaren. Verder verzoeken wij een kopie van het bestreden besluit mee te sturen en telefoonnummer en e-mailadres te vermelden.

Voorlopige voorziening

Indien er een spoedeisend belang is kan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag, worden verzocht een voorlopige voorziening te treffen. Een verzoek om voorlopige voorziening moet worden ondertekend en moet ten minste uw naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van dit besluit en de motivering van het verzoek bevatten. Verder verzoeken wij een kopie van het bestreden besluit mee te sturen en aan te geven op welk telefoonnummer en e-mailadres u bereikbaar bent. Er kan alleen een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend als ook bezwaar is gemaakt.

Een voorlopige voorziening kan ook digitaal worden aangevraagd op <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Hiervoor is een elektronische handtekening (DigiD) nodig. Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Inlichtingen

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met het Team Vergunningen milieu van de ODMH, via info@odmh.nl of telefoonnummer 088-54 50 000.

Kennisgeving besluit op aanvraag omgevingsvergunning Essezoom fase 14 te Nieuwerkerk aan den IJssel

Op 22 november 2022 heeft de Omgevingsdienst Midden-Holland (ODMH) namens de gemeente Zuidplas een besluit genomen op de aanvraag met kenmerk 2022284990.

Dit betreft het aanleggen van 25 gesloten bodemenergiesystemen, Essezoom fase 14 (OBM) ter plaatse van het kadastrale perceel 9166 A te Nieuwerkerk aan den IJssel. De vergunning is toegekend. Het besluit betreft de volgende onderdelen:

- een reguliere procedure (omgevingsvergunning beperkte milieutoets) waarvoor artikelen uit het Activiteitenbesluit milieubeheer gelden
- bodemenergie

Inzien

De stukken liggen niet formeel ter inzage. Het besluit en de daarbij behorende stukken kunnen op afspraak worden ingezien bij de gemeente Zuidplas. Het adres en de openingstijden kunt u vinden op de website van de gemeente Zuidplas.

Bezwaar

Belanghebbenden kunnen tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Zuidplas. De termijn voor het indienen van een bezwaar start op 23 november 2022 en bedraagt 6 weken. Het besluit blijft ook bij het indienen van een bezwaarschrift gewoon geldig.

Het bezwaarschrift kan per post worden gestuurd naar College van burgemeester en wethouders van Zuidplas, t.a.v. de commissie bezwaarschriften, Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel. Het bezwaarschrift kan ook worden ingediend via de website van de gemeente: <https://www.zuidplas.nl/bezwaar-maken>. Daarvoor is een elektronische handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en bevat ten minste naam en adres, de dagtekening, een omschrijving en kenmerk van dit besluit en de motivering van de bezwaren. Verder verzoeken wij een kopie van het bestreden besluit mee te sturen en telefoonnummer en e-mailadres te vermelden.

Voorlopige voorziening

Indien er een spoedeisend belang is kan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag, worden verzocht een voorlopige voorziening te treffen. Een verzoek om voorlopige voorziening moet worden ondertekend en moet ten minste

uw naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van dit besluit en de motivering van het verzoek bevatten. Verder verzoeken wij een kopie van het bestreden besluit mee te sturen en aan te geven op welk telefoonnummer en e-mailadres u bereikbaar bent. Er kan alleen een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend als ook bezwaar is gemaakt.

Een voorlopige voorziening kan ook digitaal worden aangevraagd op <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Hiervoor is een elektronische handtekening (DigiD) nodig. Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Inlichtingen

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de ODMH, via info@odmh.nl of telefoonnummer 088-54 50 000.

Bekendmaking Wet milieubeheer

Melding Activiteitenbesluit

Bedrijven die vallen onder het Activiteitenbesluit hebben geen milieuvergunning nodig. Een melding van de activiteiten is dan voldoende. De gemeente heeft de volgende melding(en) ontvangen:

- Reijneveld Machinebouw B.V., Julianastraat 24 in Moerkapelle: het starten van een bedrijf in ontwerpen, tekenen en bouwen
- Tegen een melding op grond van artikel 8.40 van de Wet milieubeheer kunt u geen bezwaar indienen of beroep instellen.

Bekendmaking Besluit lozen buiten inrichtingen

Melding op grond van het Besluit lozen buiten inrichtingen

Voor het plaatsen van kleine gesloten bodemenergiesystemen buiten interferentiegebieden of het lozen van grondwater, hemelwater of afvalwater anders dan vanuit een inrichting, is een vergunning niet altijd nodig. In die gevallen kan worden volstaan met een melding van de activiteiten. Burgemeester en wethouders hebben de volgende melding ontvangen:

- Klimaatgarant B.V., 't Lage in Moordrecht, kadastraal perceel 6307-C Moordrecht: het aanleggen van 48 gesloten bodemenergiesystemen bij 48 nieuwbouwwoningen

Tegen een melding op grond van artikel 1.10 of 1.10a van het Besluit lozen buiten inrichtingen kunt u geen bezwaar indienen of beroep instellen. De stukken liggen niet ter inzage.

Bekendmaking Wet geluidhinder

BESLUIT VASTSTELLEN HOGERE WAARDEN

Burgemeester en wethouders van Zuidplas hebben het volgende besluit genomen: Het vaststellen van hogere geluidswaarden voor woningen die mogelijk worden gemaakt met het bestemmingsplan Swanladriehoek in Zevenhuizen. Dit besluit en de daarbij behorende stukken kunt u vanaf donderdag 1 december 2022 gedurende zes weken inzien bij de gemeente Zuidplas. Dit besluit is geregistreerd onder kenmerk B22.000457.

Beroep

Belanghebbenden die het niet eens zijn met het besluit kunnen binnen zes weken een beroepschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. De termijn begint op de dag na het ter inzage leggen van het besluit. Het beroepschrift moet worden ondertekend en moet ten minste uw naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van dit besluit en de motivering van het beroep bevatten. Verder verzoeken wij een kopie van het bestreden besluit mee te sturen en aan te

BEZWAAR OP GROND VAN DE ALGEMENE WET BESTUURSRECHT

Heeft u als belanghebbende **bezwaren** tegen een verleende vergunning?

Tegen het besluit kunt u op grond van de Algemene wet bestuursrecht **binnen zes weken** na de dag van verzending/uitreiking hiervan een bezwaarschrift indienen bij het college van B&W, Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel.

Het bezwaarschrift moet gemotiveerd en ondertekend zijn. U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.zuidplas.nl/bezwaar.

Het is niet mogelijk om al een bezwaarschrift in te dienen tegen een ingediende aanvraag voor een omgevingsvergunning. Pas wanneer er een besluit is genomen op de aanvraag en de vergunning wordt verleend of geweigerd, is bezwaar maken mogelijk.

geven op welk telefoonnummer en e-mailadres u bereikbaar bent. U kunt ook digitaal beroep indienen. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de website <https://digitaaloket.raadvanstate.nl/> voor meer informatie over het digitaal indienen van beroep. Aan de behandeling van een beroep zijn kosten verbonden. Het indienen van beroep schort de werking van het besluit niet op.

Voorlopige voorziening

Heeft u een beroepschrift ingediend en meent u dat uw belangen zo zwaar wegen dat u de beslissing op uw beroep niet kunt afwachten?

De Algemene wet bestuursrecht geeft u dan de mogelijkheid om een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag).

U kunt ook digitaal een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de website <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> voor meer informatie over het digitaal indienen van een verzoek om voorlopige voorziening. Aan de behandeling van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Vastgesteld bestemmingsplan "Swanladriehoek in Zevenhuizen"

Burgemeester en wethouders van de gemeente Zuidplas geven er op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening (Wro) kennis van, dat de gemeenteraad bij besluit van 18 oktober 2022 het bestemmingsplan "Swanladriehoek in Zevenhuizen" gewijzigd heeft vastgesteld.

Ligging van het plangebied

Het plangebied van het bestemmingsplan 'Swanladriehoek in Zevenhuizen' is gelegen aan de noordwestrand van het dorp Zevenhuizen. Het plangebied wordt begrensd door de spoorlijn Utrecht - Den Haag en rijksweg A12 aan de noordzijde, de Swanlaweg aan de westzijde en een kassenbedrijf en woonwijk Groot Swanla aan de zuidoostzijde.

Inhoud van het plan

Het plan biedt het planologisch-juridisch kader voor de realisatie van verschillende sportvoorzieningen en een woonbuurt bestaande uit ca. 212 woningen.

Crisis- en herstelwet

Op de voorbereiding en het te nemen besluit tot vaststelling van het uitwerkingsplan is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dat betekent dat onder meer bijzondere procedurele bepalingen van toepassing zijn op de beroepsprocedure bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. De Crisis- en herstelwet is te raadplegen op wetten.overheid.nl.

Contactgegevens gemeente

E-mail: gemeente@zuidplas.nl

Info: www.zuidplas.nl

Tel: (0180) 330 300

Redactie Gemeentepagina

E-mail: communicatie@zuidplas.nl

Deze gemeentepagina kunt u ook lezen op www.zuidplas.nl/gemeentepagina



06 51 96 46 99

Ter inzage

Het vaststellingsbesluit en het bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken liggen met ingang van donderdag 1 december 2022 gedurende zes weken ter inzage in het Klantcontactcentrum van de gemeente Zuidplas, Raadhuisplein 1 te Nieuwerkerk aan den IJssel. Tegen betaling van leges kan een afschrift verstrekt worden van de ter inzage gelegde stukken. De stukken zijn in deze periode digitaal te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl (vul bij ID in: NL.IMRO.1892.BpSwanlaZhn-Va01).

Op de website van de gemeente Zuidplas (www.zuidplas.nl) is het plan tevens als pdf-bestand in te zien onder het kopje In Zuidplas > Bouwen > Bestemmingsplannen > Bestemmingsplannen in voorbereiding > Zevenhuizen > Swanladriehoek in Zevenhuizen

Beroep

Tijdens de inzagetermijn kunnen belanghebbenden die tijdig zienswijzen hebben ingediend tegen het ontwerpbestemmingsplan beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Indien u niet in de gelegenheid bent geweest om zienswijzen tegen dit bestemmingsplan in te dienen en u kunt niet aantonen dat u daartoe door omstandigheden niet in staat bent geweest, dan kunt u slechts beroep aantekenen tegen de gewijzigde onderdelen van het bestemmingsplan. Als u beroep instelt, kunt u verzoeken om een voorlopige voorziening. Dit verzoek richt u aan de voorzieningenrechter van voornoemde afdeling. Voor het in behandeling nemen van een beroepschrift is griffierecht verschuldigd.

Inwerkingtreding

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij toepassing wordt gegeven aan artikel 3.8 lid 6 Wet ruimtelijke ordening (Wro) of wanneer om een voorlopige voorziening wordt verzocht.

Agenda programmacommissie Ruimte**Datum:** Dinsdag 06 december 2022**Starttijd:** 20:00 uur**Locatie:** Raadhuisplein 1 te Nieuwerkerk aan den IJssel én online via www.zuidplas.nl te volgen**Vergaderpunten**

1. Gewijzigd vaststellen bestemmingsplan Moerkapelle- Oost, fase 4

Meer informatie

De bovenstaande agenda is een beknopte versie. Voor uitgebreidere informatie kunt u terecht in het gemeentehuis of de website. Op www.zuidplas.nl vindt u ook de regels voor het inspreken tijdens een programmacommissie en hoe u uzelf hiervoor kunt aanmelden. Voor vragen kunt u contact opnemen met de griffie, tel. (0180) 330 312.

Zaterdag 3 december inzamelingsdag kringloopgoederen

Op zaterdag 3 december kunnen inwoners nog bruikbare kringloopgoederen inleveren naast het afvalbrenghstation in Nieuwerkerk aan den IJssel. De ingezamelde goederen krijgen via de Tweedekanswinkel in Moerkapelle een tweede leven.

Inzamelingspunt

Het innamepunt voor kringloopgoederen is gevestigd náást het afvalbrenghstation in Nieuwerkerk aan den IJssel (Eerste Tochtweg 9B) en iedere eerste zaterdag van de maand geopend van 10.00 uur tot 16.00 uur.

Vrijwilligers van de Tweedekanswinkel en het SAZ Repair Café Zuidplas beoordelen ter plaatse de geschiktheid van de aangeboden spullen. Na uw bezoek aan het innamepunt kunt u eventueel overig afval aanbieden op het afvalbrenghstation zoals u gewend bent.

**Uitnodiging Informatiebijeenkomst Jaarwisseling in Moordrecht****Onderwerp:** Jaarwisseling 2022-2023**Locatie:** Turfhuis Moordrecht, Oudersvrucht 3, 2841 LN Moordrecht**Datum en Tijdstip:** Donderdag 8 december, 19.00 uur – 21.00 uur**Donderdagavond 8 december**

organiseert de Gemeente Zuidplas een informatieavond over de jaarwisseling. Op deze avond gaan we met elkaar nadenken over mogelijke gevaren. Ook bespreken we signalen waarop u als ouder/inwoner kunt letten.

Programma Informatieavond:

19.00 uur	Inloop
19.20 uur	Opening
19.30 uur	Politie Waddinxveen-Zuidplas
19.40 uur	Stichting ZO!
20.00 uur	Quiz
20.30 uur	Buurtpreventie
20.40 uur	Afronding

Iedereen is van harte uitgenodigd op deze informatieavond. Aanmelden is niet nodig.

Gladheidsbestrijding Wat doet de gemeente en wat kunt u zelf doen**Belangrijk om te weten:**

- De gladheidsbestrijding van de gemeente Zuidplas is actief tot 1 april 2023
- De routes zijn ter inzage op www.zuidplas.nl/strooiroutes-zuidplas



- Enkele routes zijn ten opzichte van vorig jaar gewijzigd ook door nieuwbouw

Waar wordt er precies gestrooid?

- Hoofdroutes en wijk ontsluitende wegen;
- Bus routes en fiets- en schoolroutes;
- Wegen rond openbare gebouwen, scholen, bushaltes, bejaardenhuizen, winkelcentra en brandweerkazernes.
- Tijdens hevige sneeuwval kan het voorkomen dat alleen de hoofdroutes worden gestrooid.

Waar mogelijk schalen we de gladheidsbestrijding dan op.

- Voetpaden en privéterreinen worden niet gestrooid.

Er is altijd een gestrooide weg in uw omgeving, pas uw route daarop aan.

**Wanneer wordt er gestrooid?**

- Er wordt preventief gestrooid voordat het glad wordt, maar ook tijdens de gladheid zijn de strooiwagens actief op de zeven vaste routes.

Wat werkt wel

- Bij sneeuwval wordt de weg eerst sneeuwvrij gemaakt door sneeuwschuivers of sneeuwborstels
- Na de sneeuwval wordt er weer zout gestrooid.
- Pas nadat er veel verkeer is gepasseerd is de werking van het zout optimaal.

Wat werkt niet

- Strooien onder -7°C; de werking van het zout is vrijwel nihil bij -10°C;
- Strooien tijdens sneeuwval werkt onvoldoende; zout wordt door meerdere schuifrontes grotendeels van de weg geschoven en mist daardoor zijn uitwerking.
- Veel inwoners verzoeken ook in woonstraten en woonerven te strooien. Deze strooiacties hebben nauwelijks effect. Doordat er in deze straten weinig verkeer is, is het effect van zout minimaal.

**Inloopavond Dryport Zuidplas (Knibbelweg-Oost)**

Bewoners en bedrijven in en rond het glastuinbouwbedrijventerrein 'Knibbelweg-Oost' zijn van harte uitgenodigd om de inloopavond voor het project Dryport Zuidplas/Knibbelweg-Oost bij te wonen.

Tijdens deze bijeenkomst wordt u bijgepraat over het ontwerpbestemmingsplan voor dit glastuinbouwbedrijventerrein en heeft u de mogelijkheid om vragen te stellen.

Ontwikkeling Knibbelweg-Oost/Dryport Zuidplas

Voor deze ontwikkeling werken ontwikkelaar 'Ondernemen A12-A20 BV' en gemeente Zuidplas samen aan het realiseren van een duurzaam glastuinbouwbedrijventerrein. Deze samenwerking heeft geleid tot een ontwerpbestemmingsplan dat vanaf 24 november 2022 gedurende zes weken ter inzage ligt. Meer informatie hierover vindt u op: <https://www.zuidplas.nl/knibbelweg-oost>.

Benieuwd naar het plan?

Laat u tijdens de inloopavond informeren over het plan. Vanaf 19.00 uur staat de koffie en thee klaar en tot

20.30 uur kunt u vrij binnenlopen. Deze avond vindt plaats in dorps huis Swanla, Klinkhamerweg 86 te Zevenhuizen op:

Dinsdagavond, 6 december van 19.00 tot uiterlijk 20.30 uur

Tijdens deze avond zijn er personen aanwezig namens o.m. de ontwikkelaar en het betrokken advies- en ingenieursbureau. Daarnaast zijn er namens de gemeente verschillende projectmedewerkers en de projectmanager gebiedsontwikkeling aanwezig. Zij gaan graag met u in gesprek over het plan.

Graag tot dan!

**Bezoek ons op Facebook!**

Benieuwd naar het Facebook-account van de gemeente Zuidplas? Bekijk onze pagina via www.facebook.com/zuidplas.