

Bekendmakingen

Voor meer informatie over besluiten en vergunningaanvragen kunt u terecht op www.officielebekendmakingen.nl.

TIP: Als u zich daar online eenmalig registreert en abonneert op zoektermen, ontvangt u via de mail automatisch de publicaties die passen bij uw zoektermen.

Ontvangst aanvraag omgevingsvergunning

Moerkapelle

- Zuidelijke Dwarsweg Moerkapelle (percelen Moordrecht D 3985, 4145): het leggen van 1 laagspanningskabel (startdatum: 21-10-2024, zaaknummer: 2024-00021487)

Moordrecht

- Prinses Margrietstraat naast nummer 3 te Moordrecht: tijdelijk plaatsen mobiele studio (Fotoproject Molukse Wijk) (startdatum: 18-10-2024, zaaknummer: 2024-00021353)
- Verschillende locaties in Moordrecht: het vellen van 5 bomen (startdatum: 23-10-2024, zaaknummer: 2024-00021769)

Zevenhuizen

- Dorpsstraat 170, Zevenhuizen: het herinrichten van de kerktuin + aanleggen dam (startdatum: 22-10-2024, zaaknummer: 2024-00021659)

Nieuwerkerk aan den IJssel

- Hoofdweg-Zuid 64c, 2912EE Nieuwerkerk aan den IJssel: het plaatsen van reclame vlaggenmasten (startdatum: 21-10-2024, zaaknummer: 2024-00021472)

Verlengen beslistermijn aanvraag

Moerkapelle

- Middelweg tussen 1a/4 en 1b te Moerkapelle (MKP00 C 3057): het bouwen van een woning (verzenddatum: 24-10-2024, zaaknummer: 2024-00018110)

Zevenhuizen

- nabij de Noordelijke Dwarsweg, bekend als project 'Aanleunwoningen' bij Van 't Verlaat, kadastraal bekend als sectie E, nummer 4022 in Zevenhuizen: het realiseren van 40 huurappartementen (technische bouwactiviteit) (verzenddatum: 22-10-2024, zaaknummer: 2024-00017092)

Besluit reguliere omgevingsvergunning

Nieuwerkerk aan den IJssel

- Verzetsstraat 74, 2912CV Nieuwerkerk aan den IJssel: het plaatsen van een dakopbouw op het voor- en achterdakvlak (verzenddatum: 18-10-2024, zaaknummer: 2024-00016413, toegekend)
- Kamerlingh Onnesstraat te Nieuwerkerk ad IJssel: het bouwen van een appartementengebouw (verzenddatum: 24-10-2024, zaaknummer: 2024-00015603, toegekend)

Zevenhuizen

- De Fuut 11 in Zevenhuizen: het plaatsen van een dakkapel in het voordakvlak van de woning (verzenddatum: 21-10-2024, zaaknummer: 2024-00018878, toegekend)

Besluit reguliere omgevingsvergunning buitenplans (BOPA)

Zevenhuizen

- Zuideinde 10a, 2761DA Zevenhuizen: het plaatsen van een tijdelijke woonunit (verzenddatum: 24-10-2024, zaaknummer: 2024-00011285, toegekend)

Besluit uitgebreide omgevingsvergunning

Moordrecht

- Middelweg 19 in Moordrecht: het bouwen van een rundveestal (verzenddatum: 22-10-2024, zaaknummer: V-2022-006416, afgewezen)

Melding bodemkwaliteit

Voor het plaatsen van kleine gesloten bodemenergiesystemen buiten interferentiegebieden of het lozen van grondwater, hemelwater of afvalwater anders dan vanuit een inrichting, is een vergunning niet altijd nodig. In die gevallen kan worden volstaan met een melding van de activiteiten.

Burgemeester en wethouders hebben de volgende melding ontvangen:

- Middelweg 19, 2841LA Moordrecht: Moordrecht, Middelweg 19 - het toepassen AW grond (achtergelegen perceel)

Tegen deze melding kunt u geen bezwaar indienen of beroep instellen. De documenten liggen niet ter inzage.

Melding milieubelastende activiteit

- Knibbelweg 49, 2761JC Zevenhuizen: Aanleggen bodemenergiesysteem www.zuidplas.nl/anterieure-overeenkomst-middelweg-18-moordrecht

Publicatie anterieure overeenkomst A24.001807

- Middelweg 18 te 2841 LA Moordrecht

Burgemeester en wethouders van de gemeente Zuidplas maken bekend dat de gemeente vier anterieure overeenkomsten als bedoeld in artikel 6.24 lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening is aangegaan met de eigenaren van Middelweg 18 te 2841 LA Moordrecht, in verband met de uitbreiding van de bestemming 'Horeca' met de aanduiding Seksinrichting, horeca 3 - ter plaatse van de aanduiding 'seksinrichting' - met logies tot een maximum van 162 m², een en ander met uitzondering van prostitutie of daarmee gelijk te stellen contactbemiddeling. De gemeente heeft de intentie uitgesproken haar medewerking te verlenen aan het verzoek van initiatiefnemer en daarvoor de nodige planologische procedure te voeren. Gezien de kleinschaligheid van het initiatief is de mogelijkheid geboden om mee te liften met het Chw Bestemmingsplan Middengebied Zuidplaspolder 2. Door de gecombineerde aanpak hoeft er slechts één bestemmingsplanprocedure te worden doorlopen.

In de anterieure overeenkomst is met de initiatiefnemer afzonderlijk de afspraak gemaakt over de ontwikkeling en het kostenverhaal dat is gerelateerd aan de planologische medewerking.

Terinzagelegging

Conform het gestelde in artikel 6.2.12 van het Besluit ruimtelijke ordening ligt met ingang van 30 oktober 2024 een zakelijke beschrijving van de inhoud van de anterieure overeenkomsten gedurende een periode van zes weken ter inzage in het raadhuis van de gemeente Zuidplas, Raadhuisplein 1 te Nieuwerkerk aan den IJssel. Tegen de anterieure overeenkomsten kunnen geen zienswijzen of bezwaren in de zin van Awb worden ingediend.

Te downloaden:

www.zuidplas.nl/anterieure-overeenkomst-middelweg-18-moordrecht

BEZWAAR OP GROND

VAN DE ALGEMENE WET BESTUURSRECHT

Heeft u als belanghebbende **bezwaren** tegen een verleende vergunning? Tegen het besluit kunt u op grond van de Algemene wet bestuursrecht **binnen zes weken** na de dag van verzending/uitreiking hiervan een bezwaarschrift indienen bij het college van B&W, Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel. Het bezwaarschrift moet gemotiveerd en ondertekend zijn. U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.zuidplas.nl/bezwaar. Het is niet mogelijk om al een bezwaarschrift in te dienen tegen een ingediende aanvraag voor een omgevingsvergunning. Pas wanneer er een besluit is genomen op de aanvraag en de vergunning wordt verleend of geweigerd, is bezwaar maken mogelijk.

Persagenda Raadsvergadering

Datum: Dinsdag 05 november 2024
Starttijd: 14:00 uur
Locatie: Raadhuisplein 1 te Nieuwerkerk aan den IJssel én online via zuidplas.raadsinformatie.nl te volgen.

Vergaderpunten

- Raadsvoorstel Najaarsnota 2024
- Raadsvoorstel Programmabegroting 2025 - 2028

Hamerstukken

- Raadsvoorstel Vaststellen legesverordeningen 2016, 15e, 16e en 17e wijziging
- Raadsvoorstel Ontwerpverklaring van geen bedenkingen Kortenoord 1 NWK

Meer informatie

De bovenstaande agenda is een beknopte versie. Voor meer informatie kunt u terecht in het gemeentehuis of de website. Op zuidplas.nl/gemeenteraad vindt u ook de regels voor het inspreken tijdens een vergadering en hoe u zelf hiervoor kunt aanmelden. Voor het inspreken tijdens de vergadering op 05 november kunt u zich aanmelden tot en met 05 november 10:00 uur. Voor vragen kunt u contact opnemen met de griffie, tel. (0180) 330 312 of mail naar griffie@zuidplas.nl.



Vreemde werktijden op jouw bedrijventerrein?

Geef criminaliteit geen ruimte.

Criminelen maken slim gebruik van leegstaande panden om er bijvoorbeeld een drugslab of gevaarlijke spullen onder te brengen. Of zij mengen zich in een bedrijf waardoor ondernemers in de problemen komen. Dit moeten we voorkomen!

MELD MISDAAD ANONIEM
0800-7000 | meldmisdaadanoniem.nl

Cursus Politiek Actief Zuidplas

Wilt u iets bereiken bij de gemeente, maar weet u niet hoe? Vraagt u zich af hoe de gemeenteraad beslissingen neemt? Of denkt u dat u het beter kan?

Volg dan de cursus Politiek Actief en ontdek het!

De gemeenteraad wil graag inwoners betrekken bij de besluitvorming. Daarom is het belangrijk om te weten hoe de lokale politiek werkt. De cursus is voor iedereen die meer wil weten over de politiek of actief wil worden. De cursus start op maandag 20 januari 2025 en bestaat uit 4 bijeenkomsten. U leert hoe de besluitvorming werkt, wat een raadslid doet, en u krijgt een training debatteren. Ook woont u een raadsvergadering bij. Bent u nog niet actief in de lokale politiek? Meld u dan snel aan! Meedoen is gratis en aanmelden kan via griffie@zuidplas.nl. Voor meer informatie kijkt u op zuidplas.nl/politiekactief



Volg jij ons al op Instagram?

www.instagram.com/gemeentezuidplas

Contactgegevens gemeente

E-mail: gemeente@zuidplas.nl

Info: www.zuidplas.nl

Tel: (0180) 330 300

 06 51 96 46 99

Redactie Gemeentepagina

E-mail: communicatie@zuidplas.nl

Deze gemeentepagina kunt u ook lezen op

www.zuidplas.nl/gemeentepagina



www.facebook.com/zuidplas



www.instagram.com/gemeentezuidplas



www.linkedin.com/company/gemeente-zuidplas



www.x.com/zuidplas

Wethouder Visweg afgesloten van 4 november tot en met 6 december 2024

Op 4 november 2024 start aannemer Van Gelder met werkzaamheden aan de Wethouder Visweg in Moordrecht.

Ze verwijderen de oude laag asfalt van de rijbaan en het fietspad, hogen de weg op en plaatsen een nieuwe fundering en asfalt. Als alles volgens planning verloopt, ronden zij deze werkzaamheden op 6 december 2024 af.

Tijdens de werkzaamheden zijn de weg en de loopbruggen naar de Wethouder Visweg afgesloten en leiden we het verkeer om.

Lees meer op <https://www.zuidplas.nl/wethouder-visweg>



Binnenkijken bij Stichting ZO! tijdens zomerstage

Op 30 september mocht ik – op uitnodiging van onze griffie – als gemeenteraadslid een dagje stage lopen bij Stichting ZO! Stichting ZO! heeft als opdracht om te zorgen voor gemakkelijke en snelle toegang tot zorg, welzijn en ondersteuning voor alle inwoners in Zuidplas die dat nodig hebben. Een paar jaar geleden is de stichting door de gemeente opgericht door het samengaan van een gemeentelijke afdeling met allerlei specialistische organisaties.

In de ochtend was ik bij de afdeling frontoffice. Hier komen via 4 kanalen (email, telefoon, website en huisartsen) alle vragen binnen. Zaken waarvoor men bij ZO! terecht kan zijn o.a.: hulpmiddelen wmo, huishoudelijke hulp, huisvesting met urgentie, leerlingenvervoer, maatschappelijk werk, geldzaken, mantelzorgondersteuning, ouderenadvies. Ook wordt door Stichting ZO! veel georganiseerd op het gebied van jeugd- en jongerenwerk zoals BRAinS! De frontoffice onder leiding van Joke Deelen helpt de mensen op weg aan de hand van een eerste intake en beoordeelt welke collega bij Stichting ZO! er verder mee aan de slag gaat.

Wat ik meeneem uit deze ochtend is dat de nieuwe organisatie als duidelijke meerwaarde heeft dat de verschillende specialismen elkaar goed weten te vinden, omdat men elkaar goed kent.

Ook werd me duidelijk dat ook in Zuidplas schrijnende situaties voorkomen, waarvan je niet dagelijks realiseert dat dit in Zuidplas gewoon voorkomt: bijvoorbeeld mensen die noodgedwongen in de auto slapen, moeders

die echt bang zijn i.v.m. radicaliserende kinderen etc.

In de middag was ik op bezoek bij afdeling Geldzaken op de Postkamer in Nieuwerkerk, tijdens het inloopspreekuur. Dit is voor mensen die met allerlei formulieren in het nauw zijn gekomen. En als je geen computervaardigheden hebt kom je tegenwoordig al snel in het nauw, zonder DigiD begin je immers weinig.

Het aantal bezoekers in de Postkamer blijft jaar na jaar toenemen. Regelmatig is een eerste bezoek het begin van een heel traject. Geldproblemen komen namelijk breed in de samenleving voor, ook bij mensen met goede inkomens die geen buffer hebben. Hier zie je dat de voorzieningen die we in onze gemeente hebben zoals het kindpakket, jeugdsportfonds of de 2e hands kledingmarkt zo ontzettend waardevol zijn. Wat mogen we blij zijn met de inzet van de vele vrijwilligers die deze postkamer bemensen, niet alleen in Nieuwerkerk maar ook in Zevenhuizen, Moordrecht en Moerkapelle.

<https://www.stzo.nl/postkamer>



Op de foto van links naar rechts Marjolein Notenboom, Ard Bakker, Paul Zevenbergen, Dorien van Leeuwen

Op de foto vrijwilliger Paul Zevenbergen die vanwege een nieuwe baan afscheid kwam nemen van De Postkamer, samen met Marjolein Notenboom en Dorien van Leeuwen van afdeling Geldzaken. De foto is gemaakt door Desiree Schakel van afdeling

Geldzaken die o.a. verantwoordelijk is voor het organiseren van de kindpakketten en een belangrijke rol speelt in het ondersteunen van gezinnen in onze gemeente.

Ard Bakker, raadslid ChristenUnie/SGP

Zeg nee tegen verdachte huurders en bescherm uzelf, uw bedrijf en uw omgeving.

Twijfelt u over een huuraanbod voor uw schuur of loods? Vertrouw uw gevoel en neem actie!

Bent u als boer of tuinder benaderd door een huurder met een aanbod dat te mooi lijkt om waar te zijn? Criminelen zoeken vaak naar schuren of loodsen voor hennepsteelt, drugslabs of andere illegale activiteiten. Herken de signalen, neem geen risico's en kom in actie!

- Praat met de vertrouwenspersoon van LTO Noord voor advies: vertrouwenspersoon@ltonoord.nl.
- Melden bij de politie kan via 0900-8844.
- Liever anoniem? Bel Meld Misdaad Anoniem op 0800-7000 of meld online via meldmisdaadanoniem.nl.



Calamiteitenzender Radio West en TV West

In het geval van een (dreigende) calamiteit of nood situatie is Radio West (op frequentie 89.3 FM) en TV West de officiële calamiteitenzender van de regio Hollands Midden. De gemeente Zuidplas valt onder deze regio.



Via DAB+ is Radio West te ontvangen via kanaal 8A, (195.936 MHz). Ook via de Omroep West app en de website www.omroepwest.nl zijn Radio West en TV West te ontvangen.

Meer info:
www.omroepwest.nl/calamiteitenzender