

Bekendmakingen

Voor meer informatie over besluiten en vergunningaanvragen kunt u terecht op www.officielebekendmakingen.nl.

TIP: Als u zich daar online eenmalig registreert en abonneert op zoektermen, ontvangt u via de mail automatisch de publicaties die passen bij uw zoektermen.

Ontvangst aanvraag omgevingsvergunning

Moordrecht

- Tulpstraat 122 in Moordrecht: het deels afbreken van de draagmuur (startdatum: 19-11-2024, zaaknummer: 2024-00024705)
- Weteringstraat 7, 2841BX Moordrecht: het vergroten van een woning dmv het plaatsen van dakkapellen (startdatum: 27-11-2024, zaaknummer: 2024-00025326)
- Burgemeester Brandtstraat 19, 2841XA Moordrecht: het realiseren van een dakopbouw op bestaande uitbouw aan de achtergevel (startdatum: 25-11-2024, zaaknummer: 2024-00025149)

Zevenhuizen

- Zuideinde 17, 2761DB Zevenhuizen: het verbouwen van de woning en het aanpassen van de uitbouw (startdatum: 22-11-2024, zaaknummer: 2024-00025026)

Nieuwerkerk aan den IJssel

- Schijfmos 1, 2914AK Nieuwerkerk aan den IJssel: het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde van de woning (startdatum: 27-11-2024, zaaknummer: 2024-00025290)

Tegen deze melding kunt u geen bezwaar indienen of beroep instellen. De documenten liggen niet ter inzage.

Besluit reguliere omgevingsvergunning

Nieuwerkerk aan den IJssel

- Gouwe 56, 2911GA Nieuwerkerk aan den IJssel: het vervangen van de houten gevelkozijnen door kunststof (verzenddatum: 26-11-2024, zaaknummer: 2024-00024384, toegekend)

Tegen deze melding kunt u geen bezwaar indienen of beroep instellen. De documenten liggen niet ter inzage.

Besluit reguliere omgevingsvergunning buitenplans (BOPA)

Zevenhuizen

- Noordelijke Dwarsweg 2b in Zevenhuizen: het samenvoegen van twee dakopbouwen (verzenddatum: 28-11-2024, zaaknummer: 2024-00007862, toegekend)

Tegen deze melding kunt u geen bezwaar indienen of beroep instellen. De documenten liggen niet ter inzage.

Melding bodemkwaliteit

Voor het plaatsen van kleine gesloten bodemenergiesystemen buiten interferentiegebieden of het lozen van grondwater, hemelwater of afvalwater anders dan vanuit een inrichting, is een vergunning niet altijd nodig. In die gevallen kan worden volstaan met een melding van de activiteiten.

Burgemeester en wethouders hebben de volgende melding ontvangen:

- A van 't Hartweg 53, 2913LE Nieuwerkerk aan den IJssel: 1290611-15012-A van 't Hartweg 53, Nieuwerkerk aan den IJssel - MBA graven >I-Stedin-ST

Tegen deze melding kunt u geen bezwaar indienen of beroep instellen. De documenten liggen niet ter inzage.

Voornemen uitgifte Onroerende zaken (gronden en/of opstallen) VOORNEMEN TOT AANGAAN KOOPOVEREENKOMST met Liander N.V. te Arnhem

Objectinformatie

Adres: gelegen aan en nabij de Lavendel in Zevenhuizen

Huidig kadastraal perceel: gemeente

Zevenhuizen, sectie E nummer 4137 (gedeeltelijk)

Perceelsgrootte: circa 22 vierkante meter

Huidig en toekomstig gebruik: huidig: grond;

toekomstig: opstal transformatorruimte (station)

Motivering

De gemeente Zuidplas meent dat op grond van de volgende objectieve, redelijke en toetsbare criteria slechts één serieuze gegadigde, te weten Liander N.V., in aanmerking komt voor het aangaan van de koopovereenkomst en de daaruit voortvloeiende juridische levering van bovenvermeld perceel grond:

- Het verwerven van grond ten behoeve van het oprichten, onderhouden en beheren van transformatorruimten is op grond van wet- en regelgeving voorbehouden aan de netbeheerder. Andere partijen komen daarom niet in aanmerking voor deze verkoop;
- Met deze voorgenomen verkoop treft de gemeente voorzieningen in het algemeen belang, namelijk het voorzien in een energienetwerk;
- De gemeente ontvangt een marktconforme prijs voor de verkoop van de grond;
- Toepassing van de Grondprijzenbrief van de gemeente Zuidplas.

Vervaltermijn

Tegen de voorgenomen verkoop kan geen zienswijze, bezwaar of beroep in de zin van de Awb worden ingediend c.q. ingesteld. Als u het niet eens bent met de voorgenomen verkoop, dan dient u dat binnen 20 kalenderdagen na deze publicatie kenbaar te maken door een kort geding aanhangig te maken bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Den Haag. Deze termijn van 20 kalenderdagen is een vervaltermijn.

Als binnen de opgegeven termijn geen kort geding tegen de gemeente Zuidplas aanhangig is gemaakt, zal het college overgaan tot verkoop van de grond aan Liander N.V.. Er liggen verder geen stukken ter inzage.

Als u vragen heeft over deze verkoop dan kunt u per e-mail contact opnemen met het team Gebiedsontwikkeling en Planeconomie via Grondzaken@zuidplas.nl.

Bekendmaking verlopen graftermijnen Zuidplas 2024

Datum: december 2024

Op grond van art. 30 lid 1 van de Beheersverordening gemeentelijke begraafplaatsen Zuidplas, maakt het college het volgende bekend:

- Het overzicht dat u vindt op <https://www.zuidplas.nl/begraafplaatsen>, bevat de grafnummers waarvan de termijn verstreken is in het jaar 2024 en welke in de toekomst geruimd gaan worden.
- Nabestaanden waarvan het adres bij de begraafplaatsadministratie bekend is, zijn per brief geïnformeerd over de verlopen graftermijn en de verschillende mogelijkheden.
- Bij graven waarvan geen adres van de nabestaande bij de administratie bekend is, zijn er bordjes geplaatst. Heeft u nog vragen, dan kunt u contact opnemen met cluster begraafplaatsen via telefoonnummer 0180 - 330 300 of via begraafplaats@zuidplas.nl.

BEZWAAR OP GROND VAN DE ALGEMENE WET BESTUURSRECHT

Heeft u als belanghebbende **bezwaren** tegen een verleende vergunning?

Tegen het besluit kunt u op grond van de Algemene wet bestuursrecht **binnen zes weken** na de dag van verzending/uitreiking hiervan een bezwaarschrift indienen bij het college van B&W, Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel. Het bezwaarschrift moet gemotiveerd en ondertekend zijn. U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.zuidplas.nl/ bezwaar.

Het is niet mogelijk om al een bezwaarschrift in te dienen tegen een ingediende aanvraag voor een omgevingsvergunning. Pas wanneer er een besluit is genomen op de aanvraag en de vergunning wordt verleend of geweigerd, is bezwaar maken mogelijk.

gemeente
Zuidplas

Denk mee over de
eigen woonomgeving.

www.maakzuidplas.nl

Persbesluitenlijst van de raadsvergadering d.d. 26 november 2024

- Tijdelijke benoeming en toelating raadslid**
De raad heeft per acclamatie ingestemd om de, in het raadsbesluit genoemde persoon, de heer Y. Christiaanse (VVD) die benoemd is tot lid van de gemeenteraad van Zuidplas toe te laten als tijdelijk lid van de gemeenteraad van Zuidplas.

- Aanpassing gemeenschappelijke regeling Grondbank RZG Zuidplas**
De raad heeft unaniem besloten in te stemmen om het college van burgemeester en wethouders toestemming te verlenen om over te gaan tot wijziging de gemeenschappelijke regeling Grondbank RZG Zuidplas conform bijgevoegd wijzigingsbesluit.

- Gemeenschappelijk Regeling Groene Hart Rekenkamer**
De raad heeft unaniem besloten in te stemmen om de gemeentelijk bijdrage aan de Groene Hart Rekenkamer met ingang van 1 januari 2025 te verhogen naar € 1,03 per inwoner op basis van het consumentenprijsindexcijfer

en dit te verwerken in de eerste begrotingswijziging 2025.

- Gebiedsontwikkeling Julianadriehoek**
De raad heeft unaniem besloten in te stemmen met een aanvullende budgetaanvraag van € 335.000 voor de ontwikkeling van de Julianadriehoek en dit bedrag kostenneutraal in de begroting op te nemen; In te stemmen met een nieuwe kredietaanvraag voor de voorbereidingskosten van de grondexploitatie Julianaweg 10 en in te stemmen met de begrotingswijziging gebiedsontwikkeling Julianadriehoek.

- Lijst ingekomen stukken raad 26 november 2024**
De raad heeft unaniem het voorstel voor de afdoening van de lijst van ingekomen stukken vastgesteld. Met betrekking tot de inhoud van de geheime stukken die aan de raad is voorgelegd, is geheimhouding opgelegd conform art. 87 Gemeentewet.

Persagenda Raadsvergadering

Datum: Dinsdag 10 december 2024

Starttijd: 19:30 uur

Locatie: Raadhuisplein 1 te Nieuwerkerk aan den IJssel én online via zuidplas.raadsinformatie.nl te volgen.

Vergaderpunten

- Afscheid raadslid
- Toelating en beëdiging nieuw raadslid
- Rv Startnotitie Visie op maatschappelijke voorzieningen
- Rv Wijzigingsverordening OZB en RZB 2025
- B 1758 - Motie aanbieden startersleningen

Hamerstukken

- Rv Meerjaren onderhoudsplan Vastgoed 2025-2034
- Rv Budgetoverheveling 2024-2026

- Eerste begrotingswijziging Promen 2024 en Ondernemingsplan Promen 2025
- Rv Wijzigingen op de belastingverordeningen 2025 en Legesverordening 2025
- Rv Concept najaarsrapportage 2024 recreatieschap Rottemeren
- Rv Herziane Gemeenschappelijke Regeling Veiligheidsregio Hollands Midden
- Rv Nota van uitgangspunten Keijzerschool en Rehobothschool

Meer informatie

De bovenstaande agenda is een beknopte versie. Voor meer informatie kunt u terecht in het gemeentehuis of de website. Op zuidplas.nl/gemeenteraad vindt u ook de regels voor het inspreken tijdens een vergadering en hoe u uzelf hiervoor kunt aanmelden. Voor vragen kunt u contact opnemen met de griffie, tel. (0180) 330 312 of mail naar griffie@zuidplas.nl.

Contactgegevens gemeente

E-mail: gemeente@zuidplas.nl

Info: www.zuidplas.nl

Tel: (0180) 330 300

06 51 96 46 99

Redactie Gemeentepagina

E-mail: communicatie@zuidplas.nl

Deze gemeentepagina kunt u ook lezen op www.zuidplas.nl/gemeentepagina



www.facebook.com/zuidplas



www.instagram.com/gemeentezuidplas



www.linkedin.com/company/gemeente-zuidplas



www.x.com/zuidplas

Feestelijke viering voor jubilerende echtparen en eeuwelingen in 2025

‘Laten we deze mijlpalen samen vieren en stilstaan bij de herinneringen van toen.’

Afgelopen jaar bereikten veel inwoners in onze gemeente een bijzondere mijlpaal. Maar liefst 128 echtparen vierden hun 50-jarig huwelijk, 44 echtparen waren 60 jaar getrouwd, 11 echtparen mochten 65 jaar samen zijn vieren, 2 echtparen genoten van hun 70-jarige verbintenis en 3 inwoners bereikten de indrukwekkende leeftijd van 100 jaar of ouder.

De 50-jarige huwelijksjubilarissen ontvingen een persoonlijke felicitatie per post. Voor de 60-jarige jubilea organiseerde burgemeester Han Weber dit jaar een feestelijk samenzijn in Theater Swanla. Het werd een warme en onvergetelijke middag.



Ook in 2025 staan zonder tegenbericht weer prachtige mijlpalen op de agenda. Maar liefst 146 echtparen vierden hun gouden huwelijk, 65 echtparen beleven hun 60-jarige jubileum, 22 echtparen zijn 65 jaar getrouwd, en één echtpaar bereikt zelfs de indrukwekkende mijlpaal van 70 jaar huwelijk. Daarnaast verwachten we zes inwoners te mogen feliciteren die 100 jaar of ouder worden – een unieke en bewonderenswaardige leeftijd!

Feestelijke tradities en persoonlijke bezoeken in 2025

Burgemeester Han Weber zal opnieuw alle 60-jarige huwelijksjubilarissen uitnodigen voor een feestelijke bijeenkomst in Theater Swanla. Een uitnodiging volgt later dit jaar. Voor echtparen die 65 of zelfs 70 jaar

getrouwd zijn, maakt hij graag tijd vrij voor een persoonlijk bezoek. De eeuwelingen ontvangen ook in 2025 een speciaal eerbetoon, want het bereiken van zo'n bijzondere leeftijd verdient alle aandacht.

Kent u een bijzonder echtpaar of eeuweling?

Is in uw kring een echtpaar dat in 2025 65 of 70 jaar getrouwd is? Of iemand die de indrukwekkende leeftijd van 100 jaar of meer bereikt? De burgemeester hoort dit graag. Familieleden of kennissen kunnen hiervoor contact opnemen met het secretariaat van de burgemeester, T 0180-330 326. Samen zorgen we ervoor dat deze bijzondere momenten niet onopgemerkt voorbijgaan.

Fietspad noordzijde A12 tussen Noordeinde en Kruisweg langer afgesloten: tijdelijk verlichting op omleidingsroute

Tussen Zevenhuizen en Bleiswijk worden hoogspanningskabels aangelegd. Vanwege de werkzaamheden is het fietspad ten noorden van de A12 sinds dit voorjaar afgesloten. Het werk duurt langer dan gedacht en daarom is het nodig om het fietspad ook deze winter nog af te sluiten. Om ervoor te zorgen dat fietsers ook in de donkere winterperiode veilig gebruik kunnen maken van de omleidingsroute, hebben netbeheerder TenneT en aannemer Van Gelder tijdelijk verlichting aangebracht.

Van Gelder gebruikt het fietspad ten noorden van de A12 als werkweg voor mensen, machines en materialen. Om de veiligheid te waarborgen, is het noodzakelijk dat het fietspad volledig is afgesloten. Volgens de huidige planning zijn de werkzaamheden aan de kabels eind februari 2025 afgerond, waarna het fietspad weer beschikbaar is.

Veiligheid en verlichting

Om in de donkere wintermaanden veilig te kunnen fietsen op de omleidingsroute hebben TenneT en Van Gelder, in overleg met de gemeente, tijdelijk verlichting aangelegd. Deze verlichting zal na afronding van het werk en openstelling van de noordelijke route weer worden verwijderd.

Omleidingsroute

Fietsers volgen de omleidingsroute aan de zuidzijde van de A12: via de Molenviergang en het Craenenborgpad. Vanaf het Molengangenpad is de omleidingsroute ook bereikbaar. De omleidingsroute is circa 1 kilometer langer dan de gebruikelijke route.



Wat doet een Sociaal Raadvrouw? Met welke problemen kan zij helpen?

Wij stelden drie vragen aan Claudia In 't Hout, de Sociaal Raadvrouw in de gemeente Zuidplas.

Hoe ziet het werk van een Sociaal Raadvrouw eruit? Wat doe je op een dag?

Elke dag is anders! Ik voer zowel telefonisch als face-to-face gesprekken met inwoners die vragen hebben over regels en procedures rondom bijvoorbeeld werk, wonen, uitkeringen en nog veel meer. Samen zoeken we naar oplossingen. Daarnaast beantwoord ik e-mails, help ik bij bezwaarprocedures en verwijst ik door naar andere instanties als dat nodig is.

Met wat voor vragen help je mensen?

De vragen variëren enorm. Momenteel zijn er veel vragen van mensen die zich niet gehoord voelen door hun woningbouwvereniging en zich afvragen welke stappen ze kunnen ondernemen. Het gaat dan vaak om klachten met betrekking tot burenoverlast of om klachten over schimmel- en vochtproblemen. Andere vragen die veel voorbijkomen zijn vragen op het gebied van scheiden, op het gebied van arbeidsrecht of bij problemen met energieleveranciers. Ook schrijf ik regelmatig bezwaarschriften, bijvoorbeeld voor mensen

die het niet eens zijn met de afwijzing van hun WIA-uitkering of bij onterecht opgelegde verkeersboetes.

Hoe komt iemand met jou in contact?

Mensen kunnen met mij in contact komen door telefonisch contact op te nemen via het algemene nummer van Stichting ZO! (0180-310 050) of door te mailen naar info@stzo.nl.



zovoorelkaar.nl

verbindt mensen in
Zuidplas!

Met onder meer:

- Zeer uitgebreide agenda
- Vrijwilligerswerk gevraagd en aangeboden
- De laatste nieuwtjes uit jouw dorp en gemeente
- Digitale gids van organisaties, verenigingen en initiatieven

STICHTING
ZO!

Wil jij het verschil maken in onze prachtige gemeente?

Kom werken bij de gemeente Zuidplas.
Bekijk de vacatures op: www.werkenbijgemeentezuidplas.nl



Volg jij ons al op Instagram?