

Bekendmakingen

Voor meer informatie over besluiten en vergunningaanvragen kunt u terecht op www.officielebekendmakingen.nl.

TIP: Als u zich daar online eenmalig registreert en abonneert op zoektermen, ontvangt u via de mail automatisch de publicaties die passen bij uw zoektermen.

Ontvangst aanvraag omgevingsvergunning

Moordrecht

- Eendenkooi 3, 2841MS Moordrecht: het plaatsen van een vlonder (startdatum: 25-08-2024, zaaknummer: 2024-00017506)

Nieuwerkerk aan den IJssel

- 's-Gravenweg 194, 2911CK Nieuwerkerk aan den IJssel: het vervangen van de entree aan de voorgevel (startdatum: 26-08-2024, zaaknummer: 2024-00017548)

Verlengen beslistermijn aanvraag

Moordrecht

- Boerderijlaan 1, 2841 SZ Moordrecht: het wijzigen gebruik pastorie naar wonen (verzenddatum: 26-08-2024, zaaknummer: 2024-00014216)
- Middelweg 32a Moordrecht - Kadastraal: MDT02 D 3519: het bouwen van een woongebouw met 36 kamers en aanleggen in- en uitrit (verzenddatum: 26-08-2024, zaaknummer: 2023-00020244, toegekend)
- Pijlkruid 9, 2841SV Moordrecht: Wijzigen functie (bestemming) en herbouwen van een berging (verzenddatum: 29-08-2024, zaaknummer: 2024-00014062)

Besluit reguliere omgevingsvergunning

Nieuwerkerk aan den IJssel

- Bosveen 38, 2912SJ Nieuwerkerk aan den IJssel: het realiseren van een uitrit (verzenddatum: 26-08-2024, zaaknummer: 2024-00012165, afgewezen)
- Vivaldipad 12, 2912XM Nieuwerkerk aan den IJssel: het realiseren van een dakkapel aan de voorzijde van de woning (verzenddatum: 28-08-2024, zaaknummer: 2024-00016332, toegekend)

Moordrecht

- Westbaan 200, 2841 MC Moordrecht: het plaatsen van een fietsoverkapping aan de voorgevel van het kantoorpand (verzenddatum: 23-08-2024, zaaknummer: 2024-00013297, toegekend)
- Ganzeneiland 8, 2841PE Moordrecht: het plaatsen van een carport (verzenddatum: 26-08-2024, zaaknummer: 2024-00016131, toegekend)

Zevenhuizen

- Knibbelweg 9c/1 en 9c/2, 2761JB Zevenhuizen: het plaatsen van behuizingen met warmtepompen - 4 stuks (verzenddatum: 23-08-2024, zaaknummer: 2024-00014335, toegekend)
- Burgemeester Klinkhamerweg 84b, 2761BJ Zevenhuizen: het weghalen en terugplaatsen op andere plek van de brandscheiding (verzenddatum: 29-08-2024, zaaknummer: 2024-00016942, toegekend)

Ontwerpbesluit uitgebreide omgevingsvergunning

Nieuwerkerk aan den IJssel

- 's-Gravenweg 114, 2911CJ Nieuwerkerk aan den IJssel: het plaatsen van 3 koelunits met omkasting voor periode van 3 jaar (verzenddatum: 26-08-2024, zaaknummer: 2023-00020006, toegekend)

Besluit aanvraag niet behandelen (buiten behandeling)

Nieuwerkerk aan den IJssel

- Vioolveld 52, 2914CH Nieuwerkerk aan den IJssel: het plaatsen van een dakkapel (verzenddatum: 26-08-2024, zaaknummer: 2024-00014395)

Melding bodemkwaliteit

Voor het plaatsen van kleine gesloten bodemenergiesystemen buiten interferentiegebieden of het lozen van grondwater, hemelwater of afvalwater anders dan vanuit een inrichting, is een vergunning niet altijd nodig. In die gevallen kan worden volstaan met een melding van de activiteiten.

Burgemeester en wethouders hebben de volgende melding ontvangen:

- Burgemeester van Beresteijnlaan Nieuwerkerk aan den IJssel: het melden van een MBA gronddepot locatie Burg. Beresteijnlaan (#2)

Tegen deze melding kunt u geen bezwaar indienen of beroep instellen. De documenten liggen niet ter inzage.

Voornemen tot uitgifte van onroerende zaken (gronden en/of opstallen)

A24.001826

Objectinformatie:

De gemeente heeft het voornemen tot het aangaan van een recht van opstal ten gunste van de Provincie Zuid-Holland op de percelen kadastraal bekend gemeente Nieuwerkerk aan den IJssel, sectie E, nummers

- 814, ter grootte van 00.07.10 ha;
- 1021, ter grootte van 01.05.18 ha;
- 1025, ter grootte van 00.15.25 ha;
- 1026, ter grootte van 00.29.05 ha,

Adres: de rotonde Scheve Overweg te Nieuwerkerk aan den IJssel/provinciale weg N219.

Huidig en toekomstig gebruik: bovengrondse infrastructuur te weten de weg met berm en vangrail.

Criteria voor het aangaan van overeenkomsten

- 1) De Provincie Zuid-Holland is eigenaar van de N219, waarvan de Scheve Overweg onderdeel van uit maakt. De Provincie Zuid-Holland en de gemeente Zuidplas hebben geconstateerd dat een gedeelte van de rotonde niet in bezit is van Provincie Zuid-Holland. Ter correctie van de huidige kadastrale grenzen is de gemeente Zuidplas voornemens een recht van opstal ten gunste van de Provincie Zuid-Holland te vestigen teneinde de weg met aan- en toebehoren in eigendom over te dragen.
- 2) Het eigendom, het beheer en onderhoud van de N219 is een taak die is gelegen bij de provincie Zuid-Holland. Die draagt immers zorg voor de aanleg en het beheer van de provinciale wegen. Andere partijen komen daarom niet in aanmerking voor de overdracht van de infrastructuur.
- 3) Met deze voorgenomen vestiging recht van opstal treft de gemeente een voorziening in het algemeen belang, namelijk het voorzien in een goed beheer en onderhoud van het de provinciale weg N219;

De gemeente Zuidplas meent derhalve dat op grond van bovengenoemde objectieve, redelijke en toetsbare criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor het sluiten van de recht van opstal en de daaruit voortvloeiende juridische levering van bovenvermelde infrastructuur. Bij de beoordeling van de criteria komt de gemeente een zekere beleidsvrijheid toe.

Vervaltermijn

Tegen de voorgenomen vestiging recht van opstal

kan geen zienswijze, bezwaar of beroep in de zin van de Awb worden ingediend c.q. ingesteld. Als u het niet eens bent met de voorgenomen vestiging recht van opstal, dan dient u dat binnen 20 kalenderdagen na deze publicatie kenbaar te maken door een kort geding aanhangig te maken bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Den Haag.

Als u vragen heeft over deze verkoop dan kunt u per e-mail contact opnemen met het team Gebiedsontwikkeling en planeconomie via Grondzaken@zuidplas.nl.

Persbesluitenlijst van de BOPA- raadsvergadering d.d. 27 augustus 2024

1. Adviesrecht aanvraag omgevingsvergunning Tiny Houses Zevenhuizen

De raad heeft, met in achtneming van de motie 'Beleid Tiny Houses' unaniem besloten als bindend advies te geven in te stemmen met het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning

Raadsvergadering 10 september 2024

Datum: Dinsdag 10 september 2024
Starttijd: 19:30 uur

Locatie: Raadhuisplein 1 te Nieuwerkerk aan den IJssel én online via zuidplas.raadsinformatie.nl te volgen.

Vergaderpunten

1. Raadsvoorstel benoeming fractie-adviseur
 2. Raadsvoorstel budget Visie Sociaal en Maatschappelijk Domein
- #### Hamerstukken
3. Raadsvoorstel vaststelling Bestemmingsplan Groenblauwe Zone
 4. Raadsvoorstel ontwerpwijziging gemeenschappelijke regeling SAMH (2e ronde)
 5. Raadsvoorstel verzoek om toestemming Gemeenschappelijke regeling Jeugd en Wmo Midden-Holland

Meer informatie

De bovenstaande agenda is een beknopte versie. Voor meer informatie kunt u terecht in het gemeentehuis of de website. Op zuidplas.nl/gemeenteraad vindt u ook de regels voor het inspreken tijdens een vergadering en hoe u uzelf hiervoor kunt aanmelden. Het is niet meer mogelijk in te spreken op de volgende onderwerpen:

- Raadsvoorstel benoeming fractie-adviseur
- Raadsvoorstel vaststelling Bestemmingsplan Groenblauwe Zone
- Raadsvoorstel ontwerpwijziging gemeenschappelijke regeling SAMH (2e ronde)
- Raadsvoorstel verzoek om toestemming Gemeenschappelijke regeling Jeugd en Wmo Midden-Holland

Voor vragen kunt u contact opnemen met de griffie, tel. (0180) 330 312 of mail naar griffie@zuidplas.nl.

BEZWAAR OP GROND

VAN DE ALGEMENE WET BESTUURSRECHT

Heeft u als belanghebbende **bezwaren** tegen een verleende vergunning?

Tegen het besluit kunt u op grond van de Algemene wet bestuursrecht **binnen zes weken** na de dag van verzending/uitreiking hiervan een bezwaarschrift indienen bij het college van B&W, Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel.

Het bezwaarschrift moet gemotiveerd en ondertekend zijn. U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.zuidplas.nl/bezwaar.

Het is niet mogelijk om al een bezwaarschrift in te dienen tegen een ingediende aanvraag voor een omgevingsvergunning. Pas wanneer er een besluit is genomen op de aanvraag en de vergunning wordt verleend of geweigerd, is bezwaar maken mogelijk.

Programmacommissie Bestuur en Middelen 11 september 2024

Datum: woensdag 11 september 2024
Starttijd: 19:30 uur

Locatie: Raadhuisplein 1 te Nieuwerkerk aan den IJssel én online via zuidplas.raadsinformatie.nl te volgen.

Vergaderpunten

1. Evaluatie concernplan en vooruitblik
2. Besluitvormingsstrategie Middengebied

Meer informatie

De bovenstaande agenda is een beknopte versie. In verband met geheimhouding zal een deel van de vergadering in beslotenheid plaatsvinden. Dit deel is niet toegankelijk voor publiek en zal niet online worden uitgezonden. Voor meer informatie kunt u terecht in het gemeentehuis of de website. Op zuidplas.nl/gemeenteraad vindt u ook de regels voor het inspreken tijdens een vergadering en hoe u uzelf hiervoor kunt aanmelden. Voor vragen kunt u contact opnemen met de griffie, tel. (0180) 330 312 of mail naar griffie@zuidplas.nl.

Informatiebijeenkomst niet-ontplofte bommen Moordrecht

In juli informeerden we over de vondst van twee niet-ontplofte bommen uit de Tweede Wereldoorlog bij Moordrecht. De bommen liggen in het werkgebied waar Rijkswaterstaat de A20 gaat verbreden. Het is daarom noodzakelijk deze onschadelijk te maken en weg te halen. **Dit gebeurt in de nacht van 16 op 17 november tussen 23:00 en 07:00.** De omgeving zal hiervoor worden afgesloten. Inwoners en ondernemers in het gebied zijn hierover geïnformeerd en uitgenodigd voor een informatiebijeenkomst. Woont u in het gebied en heeft u geen brief ontvangen, of wilt u om een andere reden deze bijeenkomst bijwonen. Kijk dan op onze website voor meer informatie: zuidplas.nl/info-bomruiming of mail ons via bomruiming@zuidplas.nl

Contactgegevens gemeente

E-mail: gemeente@zuidplas.nl

Info: www.zuidplas.nl

Tel: (0180) 330 300



06 51 96 46 99

Redactie Gemeentepagina

E-mail: communicatie@zuidplas.nl

Deze gemeentepagina kunt u ook lezen op

www.zuidplas.nl/gemeentepagina



www.facebook.com/zuidplas



www.instagram.com/gemeentezuidplas



www.linkedin.com/company/gemeente-zuidplas



www.x.com/zuidplas



'Gast van de raad': iets voor u?

Bent u als inwoner van Zuidplas ook benieuwd naar hoe de gemeenteraad werkt? Waarover de gemeenteraad vergadert en waarom? Of heeft u een prangende vraag heeft over het raadswerk. Geef u dan eens op als 'gast van de raad'. Op **dinsdag 10 september** vergadert de gemeenteraad en ontvangen wij u graag als gast. U krijgt een VIP-behandeling vóór, tijdens en ná de raadsvergadering.

Programma

17:45 uur: Ontvangst in gemeentehuis door enkele raadsleden en de griffier
18:00 uur: Eenvoudige maaltijd en uitleg werkwijze gemeenteraad
19:30 uur: Start raadsvergadering met tijdens de vergadering uitleg over het verloop van de vergadering

23:00 uur: Einde raadsvergadering met aansluitend een hapje en drankje

Aanmelden als 'gast van de raad'

Wilt u gast zijn van de gemeenteraad? Meldt u dan aan via de griffie op telefoonnummer (0180) 330 312 of stuur e-mail naar griffie@zuidplas.nl.

Inwonersenquête over gezonde en veilige waterafvoer in Zuidplas

Als we in Zuidplas geen natte voeten, rioolverstoppingen of vies water in de sloten willen, is het belangrijk als gemeente na te denken hoe we omgaan met het afvoeren van water. Zeker met de verandering van het klimaat. Dit leggen we voor de komende 5 jaar vast in het Beleidsplan Riolering.

Bij het maken van dit plan houden we rekening met wat inwoners van Zuidplas belangrijk vinden op het gebied van het afvoeren van water. Daarom vragen we hen een korte enquête in te vullen.

Onder de deelnemers verloten we een leuke belevenis. Dus neem een paar minuten de tijd voor het invullen en wie weet maken we u binnenkort blij!

Ook kinderen kunnen een mooie prijs winnen door mee te doen aan een tekenwedstrijd. Lees er meer over via de QR-code.

Bescherming volksgezondheid en voorkomen van schade

Het (afval)watersysteem zorgt voor een aantal belangrijke zaken. Een goed systeem zorgt onder andere voor het beschermen van de volksgezondheid. Want van vies water, worden we ziek. Ook voorkomt het schade door hevige regenval en beperken we nadelige gevolgen van te hoge- of te lage grondwaterstanden.



Een goed beleid op het gebied van een (afval)watersysteem draagt dus bij aan een veilige en gezonde leefomgeving, nu en in de toekomst.

Jouw tekening maakt Zuidplas nog mooier!

Doe mee met de tekenwedstrijd en win leuke prijzen. Lever jouw tekening in vóór 25 september 2024!



gemeente
Zuidplas

Vul de enquête in en win!

U kunt de enquête invullen door met uw mobiele telefoon de QR-code te scannen. Dit kan tot en met 25 september 2024.

WAT WORDT DE NAAM VAN HET NIEUWE DORP?

Kies jouw favoriete naam voor het nieuwe dorp. Dit kan tot en met 8 september 2024.

Kijk op:
www.zuidplas.nl/prijsvraag



HOE WERKT HET VERDER?

Alle inwoners en ondernemers van Zuidplas mogen hun stem uitbrengen. Dat kan via www.zuidplas.nl/prijsvraag. De naam met de meeste stemmen wordt aan het college voorgesteld als naam voor het nieuwe dorp.

De bekendmaking van de naam van het nieuwe dorp vindt plaats op zaterdag 12 oktober 2024. Meer informatie daarover volgt later.

gemeente
Zuidplas

Onderhoud Europalaan in voorbereiding

Het deel van de Europalaan tussen de Batavierlaan en de rotonde met de Hoofdweg heeft onderhoud nodig. Als alles volgens planning verloopt, vervangen we in 2025 de verharding en het riool. Het groen vervangen we alleen op de plekken waar het groen plaats moet maken om bijvoorbeeld werkzaamheden aan het riool uit te kunnen voeren. De inrichting van de weg blijft grotendeels hetzelfde.

Bekijk de plannen op Maak Zuidplas of kom naar de inloopbijeenkomst

U kunt de plannen voor de Europalaan vanaf 9 september 2024 online bekijken op de projectpagina door de QR-code in deze brief te scannen met de camera van uw mobiele telefoon (of ga naar www.maakzuidplas.nl/projecten). Ook kunt u hier een reactie geven op de plannen.

Als u liever persoonlijk in gesprek gaat met ons over de plannen dan kunt u op maandag 9 september 2024 tussen 18.30 en 21.00 uur terecht bij een inloopbijeenkomst op het gemeentehuis aan het Raadhuisplein in Nieuwerkerk aan den IJssel.



80 jaar vrijheid

Subsidie voor festiviteiten 80 jaar Vrijheid beschikbaar. Dien uw plannen, ideeën, initiatieven op tijd in.

Volgend jaar vieren we in Nederland 80 jaar Vrijheid, ook in de gemeente Zuidplas. Vrijheid is kostbaar en gaat ons inwoners allemaal aan. De gemeente heeft een subsidiepot van 50.000 euro beschikbaar gesteld voor diverse activiteiten/festiviteiten die passen in het thema 80 jaar Vrijheid. Voorbeelden van activiteiten zijn Vrijheidsmaaltijden, generatietafels*, muzikale optredens, sporttoernooi, culturele workshops, exposities, een loop enzovoort enzovoort, als het thema maar 80 jaar Vrijheid is.

Heeft uw organisatie ideeën of een plan om onze vrijheid volgend jaar extra te vieren in de dorpen van Zuidplas? Dan kunt u vanaf nu een aanvraag indienen voor subsidie.

Raadpleeg daarvoor eerst de regeling en de spelregels. U vindt deze op <https://www.zuidplas.nl/subsidies-aanvragen>

Spelregels in het kort

Om in aanmerking te komen voor de subsidie 80 jaar Vrijheid:

- moet het gaan om een speciale activiteit in relatie tot 80 jaar Vrijheid. Activiteiten die al jaarlijks worden georganiseerd en/of waarvoor al reguliere subsidie wordt

verstrekt, zijn uitgesloten.

- hebben de activiteiten bij voorkeur een Zuidplasbreed karakter, gericht op verbinding tussen de verschillende Zuidplasdorpen.
- maakt de indiener met de aanvraag een breed aanbod van activiteiten mogelijk, dus een mix van cultuur, sport, historie etc. Deze voorwaarden maken deel uit van de subsidieregeling.

Heeft u vragen over de regeling of spelregels, neemt u dan contact op met Berthilde Borreman, beleidsadviseur Samenleving, via b.borreman@zuidplas.nl of 0180 - 330 300.

*Bij generatietafels komen verschillende generaties samen, variërend van jong tot oud, met een link naar Voormalig Nederlands-Indië, Indonesië en de Molukken, voor een gesprek over hun gedeelde verleden en toekomst

